

 	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	---

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 19 DE MAYO DE 2026**, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA N° **IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026**, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONECENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, UBICADA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRE C 4TO PISO, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430, CDMX, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO EL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONTRATACIÓN MEDIANTE EL PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA. -----

----- ANTECEDENTES -----

EN OBSERVANCIA A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTICULO 134 Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 3, 27 FRACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA, SE CONVOCO A LOS INVITADOS A PARTICIPAR EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN, A TRAVÉS DE LA CONVOCATORIA PUBLICADA EN LA PLATAFORMA.-----

----- DESARROLLO DEL EVENTO -----

ESTE ACTO ES PRESIDIDO POR EL **ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACION ZONA II**, DE CONFORMIDAD CON EL **NUMERAL 5.21** DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL IMSS, ASÍ COMO LA DESIGNACIÓN OTORGADA POR EL **MAESTRO ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**, MEDIANTE OFICIO N° 38 9001 140100/CON/424/2026, DIO LA BIENVENIDA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

DE CONFORMIDAD CON EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 27 SÉPTIMO PÁRRAFO DE LA LEY, A ESTE ACTO NO ASISTIÓ NINGUNA PERSONA QUE MANIFESTARA SU INTERÉS EN ESTAR PRESENTE COMO OBSERVADOR.-----

EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN SE INVITARON A LAS EMPRESA: **1.-CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO GALU, S.A. DE C.V., 2. CONSTRUCTORA GERMER S.A. DE C.V., 3.- CYEM CONSTRUCTORA S.A. DE C.V., 4.- EFICACIONES ALFAGRESS S.A. DE C.V., 5.- GALOMENT CONSTRUCCION & PROYECTOS S.A. DE C.V., Y 6.- SERVICIOS ELECTRICOS OSHUJO S.A. DE C.V. Y 7.- CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S.A DE C.V.**-----

SE PROCEDE A LA APERTURA Y VISUALIZACIÓN DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA.-----

SE NOTIFICA A LOS PRESENTES QUE SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 19 DE MAYO DEL AÑO 2026**, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO COMPRAS MX, LA EXISTENCIA DE PROPOSICIONES, DE LO CUAL SE PUDO CONSTATAR QUE LA PLATAFORMA SE RECIBIERON **03 (TRES)** PROPUESTAS EN SOBRE DIGITAL, SE ADJUNTA PANTALLA.-----

	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	---

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----



DE LO ANTERIOR SE OBSERVA QUE EN LA PLATAFORMA SE RECIBIERON **03 (TRES)** PROPOSICIÓN ENVIADA POR LAS EMPRESAS: **1.- CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S.A DE C.V., 2.- CONSTRUCTORA GERMER S.A. DE C.V. Y 3.- EFICACIONES ALFAGRESS S.A. DE C.V.**-----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE PROCEDIÓ A LA APERTURA Y DESCARGA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS QUE SE RECIBIERÓN A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA, SIN ENTRAR AL ANÁLISIS DETALLADO DE SU CONTENIDO.-----

ACTO SEGUIDO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 59 DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE PROCEDIÓ A HACER LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES, MISMAS QUE POSTERIORMENTE SERAN ANALIZADAS Y EVALUADAS DE FORMA CUALITATIVA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 63, 64 Y 65 DEL REGLAMENTO DE LA LEY, DE LO ANTERIOR SE HACE CONSTAR LO SIGUIENTE: -----

 	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	--

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓDAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA (BASES)	No. DE DOCUMENTO O ANEXO	"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN: PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20."	EMPRESAS		
			CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S.A DE C.V	CONSTRUCTORA GER S.A DE C.V.	EDIFICACIONES ALÑFAGRES S.A. DE C.V.
II.12.1	1	1.- ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES (DOCUMENTO 1)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.2	2	2.- ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARÉ BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY. (DOCUMENTO 2)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.3	3	3.- COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS, Y TRATÁNDOSE DE PERSONA MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL REPRESENTANTE LEGAL. (DOCUMENTO 3)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.4	4	4.- ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTE QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA. (DOCUMENTO 4)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.5	5	5.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD (DOCUMENTO 5)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.6	6	6.- EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. (DOCUMENTO 6)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.1	1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.2	2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE LOS TRABAJOS Y ESQUEMA ESTRUCTURAL	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.3	3	RELACIÓN Y CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES EN CAMPO Y GABINETE, DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO TODAS SUS FASES Y ETAPAS, ADJUNTANDO TÍTULOS, CEDULAS PROFESIONALES, CURSOS, CONSTANCIAS Y/O DIPLOMAS, MEDIANTE LOS CUALES DEMUESTREN LA EXPERIENCIA QUE TIENEN EN ESTE TIPO DE TRABAJOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.4	4	RELACIÓN Y COPIA DE LOS CONTRATOS CON LOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL PARTICIPANTE Y SU PERSONAL	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.5	5	DOCUMENTOS ACTUALIZADOS Y POSITIVOS QUE ACREDITEN CUMPLIMIENTO DE ART. 32 "D", PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES (IMSS) Y CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y NO TENER ADEUDOS EN INFONAVIT.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.6	6	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.7	7	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.8	8	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.9	9	LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.10	10	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.11	11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.12	12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.13	13	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.14	14	ANÁLISIS DE CARGOS ADICIONALES.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.15	15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.16	16	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA

 	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	--

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL OOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA.

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA (BASES)	No. DE DOCUMENTO O ANEXO	"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN: PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBINADA EN LA UMF No 161 DEL OOAD SUR D.F."	EMPRESAS		
			CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S A DE C V	CONSTRUCTORA GER S A DE C V	EDIFICACIONES ALÑFAGRES S A DE C V
II.12.1	1	1.- ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE SU DOMICILIO PARA RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES (DOCUMENTO 1)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.2	2	2.- ESCRITO MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 51 Y 78 DE LA LEY. (DOCUMENTO 2)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.3	3	3.- COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS; Y TRATÁNDOSE DE PERSONA MORALES, COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL. (DOCUMENTO 3)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.4	4	4.- ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL, MANIFIESTE QUE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER POR SÍ O POR SU REPRESENTADA. (DOCUMENTO 4)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.5	5	5.- DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD (DOCUMENTO 5)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.12.6	6	6.- EN SU CASO, ESCRITO MEDIANTE EL CUAL LOS PARTICIPANTES MANIFIESTEN QUE EN SU PLANTA LABORAL CUENTAN CUANDO MENOS CON UN CINCO POR CIENTO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. (DOCUMENTO 6)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.1	1	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.2	2	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE LOS TRABAJOS Y ESQUEMA ESTRUCTURAL	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.3	3	RELACIÓN Y CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES EN CAMPO Y GABINETE, DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO TODAS SUS FASES Y ETAPAS, ADJUNTANDO TÍTULOS, CEDULAS PROFESIONALES, CURSOS, CONSTANCIAS Y/O DIPLOMAS, MEDIANTE LOS CUALES DEMUESTREN LA EXPERIENCIA QUE TIENEN EN ESTE TIPO DE TRABAJOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.4	4	RELACIÓN Y COPIA DE LOS CONTRATOS CON LOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS REALIZADOS POR EL PARTICIPANTE Y SU PERSONAL	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.5	5	DOCUMENTOS ACTUALIZADOS Y POSITIVOS QUE ACREDITEN CUMPLIMIENTO DE ART. 32 "D", PAGO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES (IMSS) Y CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO Y NO TENER ADEUDOS EN INFONAVIT	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.6	6	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.7	7	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE UTILIZARA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.8	8	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.9	9	LISTADO DE LOS INSUMOS QUE INTERVIENEN.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.10	10	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.11	11	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.12	12	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.13	13	UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.14	14	ANÁLISIS DE CARGOS ADICIONALES.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.15	15	CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.16	16	PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.17	17	ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
II.13.18	18	CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA, EN SU CASO.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA

 	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	--

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL OOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----

ACTO SEGUIDO Y TAL COMO SE ESTABLECE EN EL ARTICULO 37 FRACCIÓN II DE LA LEY, SE HACE CONSTAR EN ESTA ACTA EL IMPORTE DE LAS PROPUESTA ECONÓMICA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 61 FRACCIÓN IV DE LA LEY, EL SERVIDOR PUBLICO QUE PRESIDE ESTE ACTO, DA LECTURA AL IMPORTE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN: -----

"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN: PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20."	
PARTICIPANTE	IMPORTE DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA SIN INCLUIR EL I.V.A.
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S.A. DE C.V.	\$ 459,353.76 (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 76/100 M.N.)
CONSTRUCTORA GERMER S.A. DE C.V.	\$ 337,737.09 (TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 09/100 M.N.)
EFICACIONES ALFAGRESS S.A. DE C.V.	\$ 336,843.34 (TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 34/100 M.N.)
"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN: PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBINADA EN LA UMF No 161 DEL OOAD SUR D.F."	
PARTICIPANTE	IMPORTE DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA SIN INCLUIR EL I.V.A.
CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ISERJO S.A. DE C.V.	\$ 735,359.28 (SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 28/100 M.N.)
CONSTRUCTORA GERMER S.A. DE C.V.	\$ 661,754.21 (SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 21/100 M.N.)
EFICACIONES ALFAGRESS S.A. DE C.V.	\$ 660,941.80 (SEISCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 80/100 M.N.)

OBSERVACIONES

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 61 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LOS ARCHIVOS DE LAS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAS QUE DICEN CONTENER LA PROPOSICIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN RESPECTO A LOS TRABAJOS QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA, QUEDARAN EN PODER DE INSTITUTO PARA SU EVALUACIÓN, GUARDA Y CUSTODIA. -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 62 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE NOTIFICA A LOS PARTICIPANTES QUE EL FALLO DE LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA SE LLEVARA A CABO EL DÍA 21 DE MAYO DEL 2026 A LAS 10:00 HRS., A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA. -----

 	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	---

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----

----- CIERRE DE ACTA -----

AL TERMINO DE ESTE EVENTO, DE CONFORMIDAD CON EL ULTIMO PÁRRAFO EL ARTICULO 39 BIS DE LA LEY, PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN PERSONAL SE DIFUNDIRÁ COPIA DEL ACTA RESPECTIVA EN LA PLATAFORMA (<http://comprasmx.buengobierno.gob.mx>) Y EN EL PORTAL DE TRANSPARENCIA "IMSS VA A COMPRAR, IMSS COMPRÓ" PARA QUE TODOS LOS LICITANTES SE ENTEREN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULO 37 FRACCIÓN III DE LA LEY Y 60 DE SU REGLAMENTO, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS CONSULTAR LA PLATAFORMA PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO CORRESPONDIENTE.-----

PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 39 BIS DE LA LEY, LA PRESENTE ACTA SE FIRMA, POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----

POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES ÁREA TÉCNICA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA II	
ING. LEONARDO SANABRIA CARDENAS	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA III	

POR PARTE DE LA OFICINA REGIONAL N°12 ADSCRITA AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE	CARGO	FIRMA
MTRO. ANTONIO VILLEGAS LÓPEZ	REPRESENTANTE DE LA OFICINA REGIONAL N°12 ADSCRITA AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.	

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS NO HUBO REPRESENTACIÓN, SE ENVIÓ OFICIO DE INVITACIÓN N°38.90.01.14.01.00/IM1188/2026 DE FECHA 11 DE MAYO DE 2026.-----

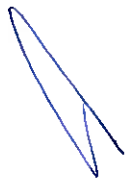
NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL 19 DE MAYO 2026. -----

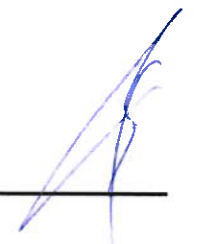
 Gobierno de México  INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DEL TRABAJO, Y SEGURIDAD SOCIAL	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026
---	---	--

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA N°IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026, RELATIVA A LA "TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F." DE CONFORMIDAD A LO QUE ESTABLECEN ARTÍCULOS 27 RACCIÓN II, 30 FRACCIÓN I Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 60, 61 Y 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY CITADA. -----

ORDEN DEL DÍA

- 1.- DECLARACIÓN DEL INICIO DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. **IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026**, SIENDO LAS **10:00 HORAS** DEL DÍA **19 DE MAYO DE 2026**.
- 2.- PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL IMSS QUE ASISTIERON AL ACTO.
- 3.- APERTURA DE LA BÓVEDA DE LA PLATAFORMA PARA CONOCER LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS.
- 4.- DESCARGA DE PROPUESTAS TÉCNICAS.
- 5.- DESCARGA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.
- 6.- VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ENVIADA DE LOS LICITANTES.
- 7.- OBSERVACIONES QUE QUEDARAN ASENTADAS EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA.
- 8.- LECTURA Y FIRMA DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL EVENTO.







INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION SUR DEL D.F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026

"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F."

PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS

FECHA	DÍA	MES	AÑO	HORA	10:00
	19	5	2026		

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	Opera Regional 12	Mtro. Antonio Villegas Leez	
2	Depto de Conservacion	Ing. Francisco Sanchez Cardenas	
3	Depto de Conservacion	Ing. Jose Luis Gutierrez Hernandez	
4			
5			
6			
7			
8			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION SUR DEL D.F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026

"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F."

PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS

FECHA	DIA			MES	AÑO	HORA	10:00
	19			5	2026		

LISTA DE PARTICIPANTES

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION SUR DEL D.F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026

“TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F.”

PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS

FECHA	DIA			MES	AÑO
	19	5	2026		

HORA	
10:00	

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DELEGACION SUR DEL D.F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

No. IO-50-GYR-050GYR974-N-55-2026

"TRABAJOS DE REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN, PARTIDA 1.- LIMPIEZA, NIVELACIÓN Y TENDIDO DE GRANZÓN EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DEL HGZ 20, PARTIDA 2.- MANTENIMIENTO A TECHUMBRE COMBADA EN LA UMF No. 161 DEL ÓOAD SUR D.F."

PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS

FECHA	DIA		MES	AÑO	HORA	10:00
	19		5	2009		

LISTA DE INVITADOS

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			