



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 INSTITUCIÓN DE SEGURIDAD SOCIAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
 DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
 GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
 ELECTRÓNICA
 No. LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

ACTA DE PRIMERA DE JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA. DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA **LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025** RELATIVA A LOS **TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMFRSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL**, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 34 Y 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 18 DE JUNIO DE 2025**, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, UBICADA EN **CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRE C 4to PISO, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX**, LOS SERVIDORES PÚBLICOS, QUE AL FINAL SE ENLISTAN, SUSCRIBEN Y FIRMAN, CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN QUE SE MENCIONA EN EL PROEMIO DE ESTA ACTA CON NUMERO DE EXPEDIENTE DE LA PLATAFORMA **E-2025-00049872** EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA.-----

PRIMERO.- ESTE ACTO ES PRESIDIDO POR, EL **ING. KARL ERICK GUILBERT CARTER**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN DE LA ZONA I, SERVIDOR PUBLICO FACULTADO PARA ENCABEZAR ESTE EVENTO, QUIEN AL INICIO DE ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, COMUNICO QUE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SOLAMENTE SE ATENDERÁN SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A LA CONVOCATORIA, DE LOS PARTICIPANTES QUE LAS HAYAN PRESENTADO A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA, Y SE HAYAN RECIBIDO CON 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN A ESTE ACTO Y PARA DEJAR CONSTANCIA DE ELLO, LA PROPIA PLATAFORMA ENVIARA EL RESPECTIVO ACUSE ELECTRÓNICO.-----

SEGUNDO.- EN USO DE LA PALABRA, EL **ING. KARL ERICK GUILBERT CARTER**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN DE LA ZONA I, EN REPRESENTACIÓN DEL MAESTRO **ANTONIO RODRIGUEZ VELAZQUEZ**, TITULAR DE LA JEFATURA DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DIO LA BIENVENIDA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

TERCERO.- SE DA A CONOCER LAS SIGUIENTES NOTAS ACLARATORIAS A LA CONVOCATORIA, POR PARTE DE LA CONVOCANTE.-----

1.- LOS VOLÚMENES PODRÁN DISMINUIRSE CONFORME A LAS NECESIDADES DEL INSTITUTO. -----

2.- LOS TRABAJADORES DEBEN EN TODO MOMENTO ACATAR LOS NORMAS DE LIMPIEZA E HIGIENE PROPUESTAS POR EL CONTRATISTA Y/O POR EL INSTITUTO, EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DEL EQUIPO DE PROTECCIÓN QUE EN TODO MOMENTO DEBERÁ PORTAR SU PERSONAL DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO.-----

CUARTO.- SE PROCEDE A LA APERTURA DE LAS SOLICITUDES DE ACLARACIÓN A TRAVES DE LA PLATAFORMA EN LA CUAL SE OBSERVA QUE NO EXISTEN PREGUNTAS ENVIADAS POR ESTE MEDIO POR PARTE DE NINGUNA EMPRESA, SE ADJUNTA COPIA DE LA PANTALLA CORRESPONDIENTE.-----

ACTA DE PRIMERA DE JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA. DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025 RELATIVA A LOS TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMF RSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 34 Y 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

Procedimiento LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

Código del expediente: E-2025-00059072 Número del procedimiento de contratación: LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025 Estatus del procedimiento de contratación: VIGENTE 3A

Código interno del procedimiento: P-2025-00042615 Nombre del procedimiento de contratación: RESIDENCIAS MEDICAS

Licitantes que han presentado proposición: 0

Junta de Aclaraciones del Procedimiento

Junta aclaraciones 1

Fecha y hora de junta de aclaraciones*: 18/06/2025 10:00 Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compras MX*: 17/06/2025 10:00

Empresas que han manifestado interés en participar

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifiesto	Acuse(s) de Solicitud de Aclaraciones	Acuse(s) de Regrepuntas
1	A Z CONSTRUCTORES SA DE CV	16/06/2025 17:06	16/06/2025 17:08			
2	B Y K MANTENIMIENTO Y SUMINISTROS SA DE CV	16/06/2025 21:09				
3	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CALU SA DE CV	13/06/2025 09:43				

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifiesto	Acuse(s) de Solicitud de Aclaraciones	Acuse(s) de Regrepuntas
1	A Z CONSTRUCTORES SA DE CV	16/06/2025 17:06	16/06/2025 17:08			
2	B Y K MANTENIMIENTO Y SUMINISTROS SA DE CV	16/06/2025 21:09				
3	CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CALU SA DE CV	13/06/2025 09:43				
4	CONSTRUCCIONES PERCASTEGUI SA DE CV	14/06/2025 09:56	14/06/2025 10:51			
5	CORPORATIVO IDECO DEL SURESTE S DE RL DE CV	17/06/2025 08:45				
6	DEYSI GABRIELA GOMEZ ALVAREZ	13/06/2025 14:28				
7	EDIL CC SA DE CV	13/06/2025 13:23	13/06/2025 13:24			
8	ERIK RAFAEL CADENA YEPEZ	13/06/2025 15:12				
9	CALDMONT CONSTRUCCION & PROYECTOS SA DE CV	13/06/2025 13:15				
10	GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR SA DE CV	13/06/2025 09:45	13/06/2025 09:49			
11	GRUPO ROVILO SA DE CV	14/06/2025 04:44				
12	SIMBRON CONSTRUCCIONES SA DE CV	12/06/2025 15:05	13/06/2025 16:30			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
GOBIERNO Y SEGURIDAD SOCIAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
GENERALES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
ELECTRÓNICA
No. LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

ACTA DE PRIMERA DE JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA. DE LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025 RELATIVA A LOS TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMFRSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 34 Y 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

-----OBSERVACIONES-----

POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA SE NOTIFICA A LOS LICITANTES QUE LA **PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA** SE LLEVARA A CABO A TRAVES DE LA PLATAFORMA EL **DÍA 25 DE JUNIO DE 2025 A LAS 09:00 HORAS** Y EL PERSONAL LLEVARA LOS EVENTOS EN EL LUGAR QUE OCUPA LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRE C, 4° PISO, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430, CIUDAD DE MÉXICO.-----

-----CIERRE DEL ACTA-----

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y ARTICULO 41 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, SE INFORMA A LOS LICITANTES QUE LAS NOTAS ACLARATORIAS, OBSERVACIONES GENERALES, SERÁN CONSIDERADAS COMO PARTE INTEGRANTE DE LA PROPIA CONVOCATORIA DE ESTA LICITACIÓN.-----

AL TERMINO DE ESTA JUNTA, SE ENVIARA ARCHIVO CON EL ACTA RESPECTIVA A LA PLATAFORMA Y AL PORTAL DE TRANSPARENCIA DEL IMSS **"IMSS VA A COMPRAR IMSS COMPRO"** PARA QUE TODOS Y CADA UNO DE LOS LICITANTES QUE HAYAN REGISTRADO SU PARTICIPACIÓN SE ENTEREN DE LAS ACLARACIONES REALIZADAS EN LA MISMA, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS, CONSULTAR LA PLATAFORMA PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 74 QUATER DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DICHO PROCEDIMIENTO SUSTITUIRÁ A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL, ASÍ MISMO SE DEJARÁ CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ACTA SE ENCUENTRA COLOCADA EN EL TABLERO QUE SE UBICA EN LA PARTE EXTERIOR DE LA SALA DONDE SE LLEVO A CABO EL PRESENTE EVENTO.-----

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. KARL ERICK GUILBERT CARTER	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES CONSERVACIÓN ZONA I.	
ING. LEONARDO SANABRIA CARDENAS	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES CONSERVACIÓN ZONA III.	
ING. RICARDO ALEJANDRO SOLIS GONZALEZ	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES CONSERVACIÓN ZONA VI.	

ACTA DE PRIMERA DE JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA. DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025 RELATIVA A LOS TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMF RSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 34 Y 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y LOS ARTÍCULOS 39 Y 40 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY. -----

POR PARTE DE LA OFICINA REGIONAL N° 12 ADSCRITA AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-2212/2025 DE FECHA 12 DE JUNIO DE 2025.-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA COMO LO DISPONE EL ÚLTIMO PÁRRAFO DE ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, SIENDO LAS 10:10 HORAS DEL DÍA 18 DE JUNIO DE 2025. -----

ORDEN DEL DÍA

1. DECLARACIÓN DE INICIADO EL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA N° LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 18 DE JUNIO DE 2025.
2. PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL IMSS ASISTENTES AL ACTO.
3. CONSULTA DEL PORTAL A LA PLATAFORMA PARA DESCARGA DE ARCHIVOS DE LICITANTES QUE HAYAN REALIZADO PREGUNTAS.
4. OBSERVACIONES QUE QUEDARAN ASENTADAS EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA.
5. LECTURA Y FIRMA DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL EVENTO.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL D. F.
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 LPN LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMFRSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR

DEL DISTRITO FEDERAL.
JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA	DIA	MES	AÑO
	18	6	2025

HORA	10:00
------	-------

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	Coordinación y servicios generales	Dra. Karol Evelyn Schwabert	<i>[Handwritten signature]</i>
2	Planta Contable	Dra. Genoveva Sánchez Alvarado	<i>[Handwritten signature]</i>
3	Dirto. de Contratación	Dra. Heriberto A. Solís Glez	<i>[Handwritten signature]</i>
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA SUR DEL D. F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
LPN LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMF8XXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF

JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	18	6	2025

HORA	10:00
------	-------

LISTA DE INVITADOS

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA SUR DEL D. F.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
LPN LO-50-GYR-050GYR974-N-62-2025

TRABAJOS DE OBRA CIVIL PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN DE RESIDENCIAS MÉDICAS EN UNIDADES DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, PARTIDA 1 HGR 2 Y HGZ 1-A, PARTIDA 2 HP/UMF N° 10, PARTIDA 3 UMF 7, PARTIDA 4 HGZ 32 Y UMFRSXXI, PARTIDA 5 HGZ 2A, HGZ 30 Y UMF 31, PARTIDA 6 HGZ 47 Y UMF 162, PARTIDA 7 HGZ 8 Y PARTIDA 8 UMF 9 DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL.

JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA	DÍA	MES	AÑO
	18	6	2025

HORA	10:00
------	-------

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	RAZON SOCIAL	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			