



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
 SUR DEL DISTRITO FEDERAL
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES.

ADJUDICACIÓN DIRECTA
 NACIONAL MIXTA
 No.
 No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-
 2024

ACTA DEL EVENTO DE FALLO DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024. QUE EFECTÚA EL ORÉGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA CORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION. DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 134 CONSTITUCIONAL, 39, 39 BIS 27 FRACCION III Y 44 ULTIMO MPARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. -----

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL 10 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024, DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADA A LOS INTERESADOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO CELEBRADO EL DÍA 08 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024. A LAS 10:00 HORAS, SEGÚN EL ACTA DEL EVENTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE ESTA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA Y PARA CONOCER EL FALLO DEL INSTITUTO, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRES B Y C, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX, -----

SIENDO LA HORA INDICADA PARA EL INICIO DEL PRESENTE ACTO, EN USO DE LA PALABRA, EL **ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA II, EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, DIO LA BIENVENIDA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES, DECLARANDO FORMALMENTE INICIADO ESTE ACTO.-----

AL ANALIZAR LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS NO SE TUVO EN CUENTA ÚNICAMENTE EL MONTO TOTAL DE LAS MISMAS, SINO TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS QUE CONCURREN EN LOS TRABAJOS A REALIZAR EN EL AÑO 2024. ATENDIENDO A LO ANTERIOR **EL ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ**, RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA II. EN REPRESENTACIÓN DEL MTRO. ANTONIO RODRÍGUEZ VELÁZQUEZ, TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, HIZO SABER A LOS PRESENTES EL RESULTADO DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA Y EL FALLO DEFINITIVO DE DICHO ORGANISMO, EN BASE AL ARTICULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, POR LO QUE SE DECLARA COMO PARTICIPANTE SELECCIONADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE: **SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA CORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION.** OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA A LA EMPRESA: **EDIFICACIONES ALFAGRESS, S.A. DE C.V.**-----

DATOS DEL CONTRATO Y SU GARANTIA

EDIFICACIONES ALFAGRES S.A. DE C.V.

NUMERO DE CONTRATO	C4M0164		
OBJETO	TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA CORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION		
	MÁXIMO	\$23,910.668.36	VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 36/100 M.N.
			MAS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)
VIGENCIA	14 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024		
PORCENTAJE DE LA GARANTIA	10% DEL MONTO MAXIMO DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)		
MONTO DE LA GARANTIA	\$2,391.066.68 (DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SESENTA Y SEIS PESOS 68/100 M.N.)		
TIPO DE GARANTIA	INDIVISIBLE		

POR HABER CONSIDERADO QUE SUS PROPOSICIONES SON LAS MAS CONVENIENTE PARA LOS INTERESES DEL INSTITUTO. -----



ACTA DEL EVENTO DE FALLO DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024. QUE EFECTÚA EL ORÉGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA CORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION. DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 134 CONSTITUCIONAL, 39, 39 BIS 27 FRACCION III Y 44 ULTIMO MPARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. -----

A LAS EMPRESAS: **GRUPO MULTISERVICIO ALCAR, S. A. DE C. V. Y GARGO CONSTRUCCION, PROYECTO Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.** SE LE NOTIFICA QUE EN BASE AL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUE SUS PROPUESTAS SON SOLVENTES TÉCNICAMENTE, PERO NO SE LES ADJUDICA EL CONTRATO DERIVADO DE NO OFERTAR EL PRECIO MAS BAJO, LO ANTERIOR DE ACUERDO CON LO DESCRITO EN EL PUNTO II.14 Y II.14.1 DE LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA.-----

LA PRESENTE ACTA SURTE PARA EL PARTICIPANTE SELECCIONADO, EFECTOS DE NOTIFICACIÓN EN FORMA, Y POR ELLO SE COMPROMETE Y OBLIGA A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO Y SUS ANEXOS, CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 47 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ESTO SE LLEVARA A CABO EN EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL, SITA EN CALZADA DE LA VIGA N° 1174, TORRES B Y C, COLONIA EL TRIUNFO, ALCALDÍA IZTAPALAPA, C.P. 09430 CDMX, EL **DÍA 14 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024**. A LAS 15:00 HORAS, ASÍ MISMO, SE COMPROMETE Y OBLIGA A ENTREGAR AL INSTITUTO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DE LOS CONTRATOS, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO EN MONEDA NACIONAL SIN INCLUIR EL I.V.A., LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 48, FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. -----

AL TERMINO DE ESTE EVENTO, SE ENVIARA ARCHIVO CON EL ACTA RESPECTIVA AL SISTEMA COMPRANET Y AL PORTAL DE TRANSPARENCIA "IMSS COMPRO, IMSS VA A COMPRAR", PARA QUE TODOS Y CADA UNO DE LOS PARTICIPANTES SE ENTEREN, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SIENDO RESPONSABILIDAD DE LOS MISMOS CONSULTAR EL PORTAL PARA CONOCER EL CONTENIDO Y DESCARGAR EL ARCHIVO CORRESPONDIENTE. -----

ASIMISMO, SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ACTA SE ENCUENTRA COLOCADA EN LA ENTRADA DE LA SALA DE JUNTAS EN DONDE SE LLEVO A CABO EL PRESENTE ACTO DE FALLO, LA CUAL ESTARÁ A DISPOSICIÓN DE CONSULTA LIBRE AL PÚBLICO Y A LOS LICITANTES QUE PARTICIPARON EN EL CITADO PROCEDIMIENTO, POR UN TERMINO NO MENOR A CINCO DÍAS HÁBILES, LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: [HTTP://COMPRANET.HACIENDA.GOB.MX](http://COMPRANET.HACIENDA.GOB.MX) -----

PARA DEJAR CONSTANCIA DE LO ACTUADO, Y LOS EFECTOS LEGALES CONDUCTENTES, LA FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON. -----

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES ÁREA CONTRATANTE

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. FERNANDO ARTURO SALDIVAR SUBILLAGA	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES.	

POR EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES ÁREA TÉCNICA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HERNANDEZ	RESPONSABLE DE LAS FUNCIONES DE CONSERVACIÓN ZONA II	



ACTA DEL EVENTO DE FALLO DE LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL MIXTA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024. QUE EFECTÚA EL ORÉGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL PARA LA CONTRATACIÓN DE TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA CORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION. DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 134 CONSTITUCIONAL, 39, 39 BIS 27 FRACCION III Y 44 ULTIMO MPARRAFO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. -----

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-5148/2024 DE FECHA 04 DE OCTUBRE DE 2024.-----

POR PARTE DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PUBLICA, ÁREA DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES DEL ÓRGANO DE INTERNO DE CONTROL ESPECIFICO EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, NO HUBO REPRESENTACIÓN ENVIÁNDOSE OFICIO DE INVITACIÓN N° 38.90.01.14.01.00/IM-5149/2024 DE FECHA 04 DE OCTUBRE DE 2024.-----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 12:20 HORAS DEL DÍA 10 DE OCTUBRE DEL 2024.-----

ORDEN DEL DÍA

1. DECLARACIÓN DEL INICIO DEL EVENTO DE FALLO DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL ELECTRÓNICA No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 10 DE OCTUBRE DEL 2024.
2. PRESENTACIÓN DE LOS FUNCIONARIOS DEL IMSS Y DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ASISTENTES.
3. OBSERVACIONES QUE QUEDARAN ASENTADAS EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA.
4. LECTURA Y FIRMA DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL EVENTO.
5. CIERRE DE ACTA.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
 No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024

TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION.

FALLO

FECHA	DIA	MES	AÑO
	10	10	2024

HORA	12:00
------	-------

LISTA DE FUNCIONARIOS

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1	Depto conservación	Ing. José Luis Gutierrez Hernandez	
2	Depto Conservación	Lic. Fernando Alberto Sabilloge	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024

TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION.

FALLO

LISTA DE PARTICIPANTES

FECHA	DIA	MES	AÑO
	10	10	2024

HORA	12:00
------	-------

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA SUR DEL DISTRITO FEDERAL
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
No. AO-50-GYR-050GYR974-N-106-2024

TRABAJOS DE: SUSTITUCION DEL ALMACEN DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO DELEGACION 37 (VALLEJO) DE LA OOAD SUR DEL IMSS CONSISTENTE EN TRABAJOS DE PRELIMINARES, TERRACERIAS Y CIMENTACION.

FALLO

FECHA	DIA	MES	AÑO
	10	10	2024

HORA	12:00
------	-------

ACUSE DE RECIBO DE ACTA

NUM	AREA QUE REPRESENTA	NOMBRE	FIRMA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			