



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL "DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA" UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

I- DATOS GENERALES, LUGAR FECHA Y HORA EN QUE SE LEVANTA EL ACTA.

UNIDAD: Hospital Rural Número 18, en Huajuapan de León, Oaxaca.

UBICACION: Calle 5 de Febrero Número 8, Heroica Huajuapan de León, Oaxaca, C.P. 69000.

LOCALIDAD: Heroica Huajuapan de León, Oaxaca.

N°. CONTRATO: N° 2-20710001-5-42898.

N°. COMPROMISO: 5-42898.

OBJETO DEL CONTRATO: Diseño y Desarrollo del Proyecto Ejecutivo de la Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural Número 18, en Huajuapan de León, Oaxaca.

CONTRATISTA: Proyecta y Edifica S.A. de C.V.

MONTO CONTRATADO: \$5'041,691.40, más IVA.

FECHA DE INICIO: 05 de agosto de 2020.

FECHA DE TERMINACIÓN: 03 de octubre de 2020.

PLAZO CONTRACTUAL: 60 días naturales.

TIPO DE CONTRATO: Precio Unitario.

CONVENIO 01 MONTO: \$842,125.10, más IVA.

PORCENTAJE: 16.70%.

IMPORTE TOTAL: \$5'883,816.50, más IVA.

CONVENIO 01 PLAZO: 14 días naturales.

PORCENTAJE: 23.33%.

PLAZO TOTAL: 74 días naturales.

TIPO DE CONTRATO: Servicios relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precio Unitario.





ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL "DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA" UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

I.1 En la Ciudad de México, a 14 de noviembre de 2020, siendo las 11:00 horas, en las instalaciones que ocupa la Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles, dependiente de la Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria, de la Unidad de Adquisiciones e Infraestructura, de la Dirección de Administración del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicada en la calle de Durango número 291, Primer piso, Colonia Roma, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, de conformidad con lo estipulado en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas (RLOPSRM), así como lo dispuesto en la cláusula decima octava "**RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS**" del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios N° 2-20710001-5-42898 y número de compromiso 5-42898 consistentes en el "Diseño y Desarrollo del Proyecto Ejecutivo de la Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural Número 18, en Huajuapan de León, Oaxaca", se levanta la presente Acta Entrega Física de los Trabajos.

II- NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE POR PARTE DE LA DEPENDENCIA Y DEL SUPERINTENDENTE POR PARTE DEL CONTRATISTA

II.1 De acuerdo a la Cláusula I.8 del Contrato No. 2-20710001-5-42898, ratificado mediante oficio No. 09 53 84 61 1CH0/0785 de fecha 03 de agosto de 2020, por parte del IMSS, se designa como Residente de Servicios al **Arq. Ernesto Gaona Garcia**.

II.2 De acuerdo a la Cláusula II.10 del Contrato No. 2-20710001-5-42898, ratificado mediante oficio sin número de fecha 05 de agosto de 2020, por parte de la Contratista, se designa como Superintendente de Servicios al **Arq. Adolfo García Maturano**.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN

De acuerdo a la cláusula Primera del contrato No. 2-20710001-5-42898 se reciben los trabajos relativos al "**Diseño y Desarrollo del Proyecto Ejecutivo de la Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural Número 18, en Huajuapan de León, Oaxaca.**"

IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, EL CUAL DEBERÁ INCLUIR LOS VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO

Importe contractual

Contrato= \$5'041,691.40, más IVA.

Convenio= \$842,125.10, más IVA.

Total= \$5'883,816.50, más IVA.



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL “DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA” UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

Importe Real

Contrato= \$4'941,606.53, más IVA.

Convenio= \$842,125.10, más IVA.

Total= \$5'783,731.63, más IVA.

Importe a Cancelar (Partida de Recimentación de Edificios Existentes)

No ejecutado= \$100,084.87, más IVA.

Se anexa catálogo de conceptos con los volúmenes realmente ejecutados.

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El periodo original del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios No. 2-20710001-5-42898 y número de compromiso 5-42898, celebrado el 04 de agosto de 2020 entre “El Instituto” y “El Contratista”, consistente en el “Diseño y Desarrollo del Proyecto Ejecutivo de la Ampliación e Intervención Integral del Hospital Rural Número 18, en Huajuapan de León, Oaxaca” ubicado en Calle 5 de Febrero Número 8, Heroica Huajuapan de León, Oaxaca, C.P. 69000 es del 05 de agosto de 2020 al 03 de octubre de 2020 (60 días naturales).

Mediante convenio modificatorio al plazo y monto del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios No. 2-20710001-5-42898 y número de compromiso 5-42898CI-20, celebrado el 29 de octubre de 2020 entre “El Instituto” y “El Contratista”, se amplía el plazo de ejecución del 04 al 17 de octubre de 2020 (14 días naturales).

Por lo anterior, se tiene un plazo de ejecución total de 74 días naturales, como se indica a continuación

Periodo de:	Fechas	Plazo de ejecución de los trabajos
Contrato	05 de agosto de 2020 al 03 de octubre de 2020	60 días naturales
Convenio 01	04 al 17 de octubre de 2020	14 días naturales
	05 de agosto de 2020 al 17 de octubre de 2020	74 días naturales

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA, ASÍ COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN;

A continuación, se presentan las estimaciones y gastos aprobados a la fecha así como las estimaciones pendientes de autorización:





ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL "DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA" UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

Importe de Estimación a Precio Unitario					Deducciones / Devoluciones			Importe Líquido	Estatus
No. de Estimación	Importe	Traslado de I.V.A.	Subtotal con I.V.A.	Inspección y Vigilancia 0.5%	Retención por Atraso de Obra	Devolución	Subtotal Deducc./Devol.		
Estimación 1 Ordinaria	\$ 1,286,422.50	\$ 205,827.60	\$ 1,492,250.10	\$ 6,432.11	\$ -	\$ -	\$ 6,432.11	\$ 1,485,817.99	Pagada
Estimación 2 Ordinaria	\$ 1,527,783.96	\$ 244,445.43	\$ 1,772,229.39	\$ 7,638.92	\$ 289,232.89	\$ -	\$ 296,871.81	\$ 1,475,357.58	Pagada
Estimación 3 Ordinaria	\$ 2,127,400.27	\$ 340,384.04	\$ 2,467,784.31	\$ 10,637.00	\$ -	\$ 289,232.89	\$ 278,595.89	\$ 2,746,380.20	En proceso
Estimación 4 Adicional	\$ 842,125.10	\$ 134,740.02	\$ 976,865.12	\$ 4,210.63	\$ -		\$ 4,210.63	\$ 972,654.49	En proceso
Importe a cancelar	\$ 100,084.67								
Total	\$ 5,883,816.50	\$ 925,397.09	\$ 6,709,128.92	\$ 28,918.66	\$ 289,232.89	\$ 289,232.89	\$ 28,918.66	\$ 6,680,210.26	

Estado Físico Financiero:

- Avance programado físico: 100.00 %
- Avance real físico: 100.00 %
- Avance programado financiero: 100.00 %
- Avance real financiero: 51.20 %

La estimación 03 Normal y 04 Adicional se encuentran autorizadas por la Residencia de Servicios y en proceso de pago.

VII. DECLARACIÓN DE LAS PARTES DE QUE SE ENTREGA DOCUMENTACIÓN INHERENTE A LA OBRA.

Las partes, declaran que se entregó durante el proceso de los trabajos la siguiente información:

- Entrega física del inmueble con fecha 05 de agosto de 2020, mediante oficio OF-RO-GAGE/HR18-02-2020.
- Medidas de Seguridad e Higiene en la Obra con fecha 05 de agosto de 2020, mediante oficio OF-RO-GAGE/HR18-03-2020.
- Imagen Institucional con fecha 05 de agosto de 2020, mediante oficio OF-RO-GAGE/HR18-04-2020.
- Oficio donde se indica la Plantilla del Personal Técnico requerido por el IMSS, mediante oficio sin número de fecha 05 de agosto de 2020.



ACTA ENTREGA FISICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL "DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA" UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

- Cumplimiento de Programa Medico, mediante oficio sin número de fecha 05 de agosto de 2020.

VIII. CONSTANCIA DE QUE EL CONTRATISTA ENTREGÓ A LA LOS DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Los documentos con los que se entregó la documentación inherente a los trabajos de demolición, son los siguientes:

- Acta Entrega Recepción 01, de fecha 07 de Septiembre de 2020.
- Acta Entrega Recepción 02, de fecha 10 de Septiembre de 2020.
- Acta Entrega Recepción 03, de fecha 09 de Octubre de 2020.
- Acta Entrega Recepción 04, de fecha 13 de Octubre de 2020.
- Acta Entrega Recepción 05, de fecha 15 de Octubre de 2020.
- Acta Entrega Recepción 06, de fecha 19 de Octubre de 2020.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 166 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en este acto de entrega física de los trabajos el contratista exhibirá la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley.

El Contratista" exhibe fianza **No. 3252-21250-8** emitida por Aserta S.A. de C.V., la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas y pactada en la cláusula Décima Cuarta del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", por lo que con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto.

Así mismo, conforme a la cláusula Décima Cuarta del contrato, la garantía se constituye por un plazo de **12 (doce) meses**, a partir de la fecha de firma de la presente acta, por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos **(\$578,373.16)**.

Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el 18 de Diciembre de 2020, a las 10:00 horas, para llevar a cabo el Finiquito del contrato de acuerdo a lo establecido en la cláusula vigésima segunda del Contrato y a lo estipulado en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas





GOBIERNO DE
MÉXICO



2020
AÑO DE
LEONA VICARIO
LA PRIMERA MADRE DE LA PATRIA

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y
Construcción de Inmuebles
División de Proyectos

ACTA ENTREGA FÍSICA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIO UNITARIO N° 2-20710001-5-42898 Y NÚMERO DE COMPROMISO 5-42898 CONSISTENTES EN EL "DISEÑO Y DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN E INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL NÚMERO 18, EN HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA" UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NÚMERO 8, HEROICA HUAJUAPAN DE LEÓN, OAXACA, C.P. 69000 QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

Se cierra y se suscribe la presente Acta Entrega Física de los Trabajos en la ciudad de México, a los 25 días del mes de noviembre de 2020, firmándola de conformidad las personas que en ella intervienen y así quisieron hacerlo.

Por el Instituto Mexicano del Seguro Social.

Arq. Ernesto Gaona García
Residente de Servicios – IMSS

Por Proyecta y Edifica S.A. de C.V.

Arq. Adolfo García Maturano
Superintendente de Servicios - Proyecta y Edifica S.A. de C.V.

