



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES  
DIVISIÓN DE PROYECTOS

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCION**

Siendo las 12.30 horas del día 27 de Diciembre del año 2018, se reúnen en la sala de Juntas de la División de Proyectos, Durango No. 291, 6º. Piso, Col. Roma, Delegación Cuauhtémoc, Ciudad de México, las personas cuyos nombres, cargo y firma aparecen al final de la presente acta, conforme a lo dispuesto en los lineamientos, requisitos que para tal efecto establece la Cláusula Decima Octava del Contrato, Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas 164,165 y 166, de su Reglamento, con objeto de llevar a cabo la recepción de los trabajos ejecutados al amparo del **Contrato Número 2-18270001-5-42884** celebrado entre "El Instituto Mexicano del Seguro Social" y la Contratista "Bufete de **Arquitectos y Urbanistas, S.A. de C.V.**", con los antecedentes y las condiciones que se enuncian:-----

Con fecha 29 de Agosto del 2018, las partes celebran Contrato de Servicios con la Obra Pública bajo la condición de pago a precio alzado, identificado con el **número 2-18270001-5-42884**, por un importe de \$ **1,290,900.00** (Un millón doscientos noventa mil novecientos pesos 00/100 M.N.), más I.V.A., correspondientes al **Desarrollo del Proyecto para la Construcción de la Ampliación y Remodelación del Módulo de Educación en la Salud (Residencias Médicas) del Hospital Regional No. 1**, ubicado en Guerrero, Sahuaripa, Prolongación Hidalgo y Huisaguay, Colonia Bella Vista, Ciudad Obregón, Sonora, Código Postal 85130 para realizar los Servicios correspondientes al **Desarrollo del Proyecto Ejecutivo**, con fecha contractual de inicio 30 de Agosto del 2018, y fecha de terminación 27 de Diciembre del 2018, siendo la fecha real de inicio de los Servicios el 30 de Agosto del 2018, y fecha real de terminación de los mismos el 27 de Diciembre del 2018.-----

Con fecha 21 de Diciembre de 2018, la Contratista notificó a la División de Proyectos la terminación de los Servicios mediante oficio S/N, en cumplimiento al artículo No. 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y artículo 166, de su Reglamento.-

Los Servicios relacionados con la Obra Pública que se recibieron mediante Oficio de fecha 21 de Diciembre de 2018, son los siguientes:

1.- El Proyecto Arquitectónico, 2.- Reporte de Visita, 3.- Levantamiento Estado Actual y Demoliciones, 3.- Anteproyecto Conceptual, 4.- Documentación Complementaria, 5.- Láminas de Presentación, 6.- Equipamiento y Protección Civil, 7.- Ingeniería Civil, 8.- Estudio de Mecánica de Suelos, 9.- Dictamen Estructural, Recimentación y Refuerzo a Superestructura, 10.- Ingeniería Eléctrica, 11.- Ingeniería Hidráulica y Sanitaria, 12.- Ingeniería en Telecomunicaciones, 13.- Sistema de Aire Acondicionado y Ventilación Mecánica, 14.- Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra, 15.- Renders y 16.- Paleta de Acabados, así como todos los documentos entregables de acuerdo con los alcances estipulados en el Producto Esperado de los Términos de Referencia (se anexa relación de entrega).-----

Durante el desarrollo de los Servicios, la Contratista presentó al Instituto tres estimaciones, mismas que fueron revisadas y autorizadas para su trámite de cobro, de acuerdo a lo siguiente:



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD DE ADQUISICIONES E INFRAESTRUCTURA  
COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA  
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES  
DIVISIÓN DE PROYECTOS

Estimación No. 1 (uno), por un monto de: \$299,125.00 (Doscientos noventa y nueve mil ciento veinticinco pesos 00/100 M.N.) más I.V.A., con un periodo comprendido del 30 de Agosto al 30 de Septiembre del 2018.

Estimación No. 2 (dos), por un monto de: \$285,640.17 (Doscientos ochenta y cinco mil seiscientos cuarenta pesos 17/100 M.N.) más IVA, con un periodo comprendido del 01 de Octubre al 01 Noviembre del 2018.


Estimación No. 3 (tres), por un monto de: \$641,589.33 (Seiscientos cuarenta y un mil quinientos ochenta y nueve mil pesos 33/100 M.N.) Más I.V.A., con un periodo comprendido del 02 de Noviembre al 03 de Diciembre del 2018.

Programándose que durante el finiquito del contrato se autorice la Estimación No. 4 (cuatro), por un monto de: \$64,545.50 (Sesenta y cuatro mil quinientos cuarenta y cinco pesos 50/100 M.N.) más I.V.A., con un periodo comprendido del 04 de Diciembre al 27 de Diciembre del 2018.

Mediante este acto, el Instituto recibe por parte de la Contratista los Servicios Relacionados con la Obra Pública, de acuerdo con los alcances contractuales, reservándose el Instituto el derecho de efectuar con posterioridad las reclamaciones que estime convenientes por servicios inexactos, faltantes, deficientes, o cualquier otra responsabilidad en la que pudiera incurrir el Contratista, tal y como lo dice el cuerpo del contrato.

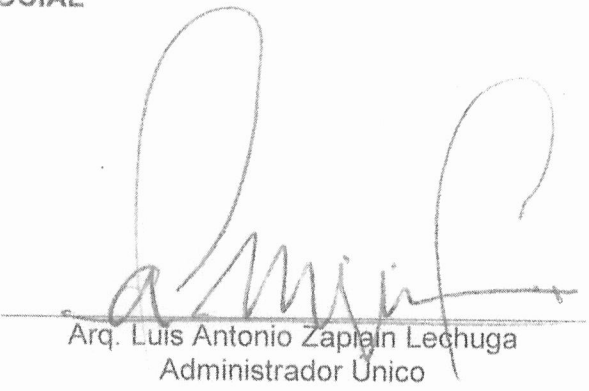
Se cierra la presente acta siendo las 13.45 horas del día 27 de Diciembre del 2018 firmando al margen los que en ella participan.

**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

  
Arq. Fabián Jesús Marmolejo Medina  
Residente de Servicios

**POR LA CONTRATISTA**

  
Arq. Cesar Iván Peredo Díaz  
Superintendente de Servicios

  
Arq. Luis Antonio Zapata Lechuga  
Administrador Unico