



ACTA FINIQUITO.

Que se formula de conformidad con lo establecido en los artículos 64 Segundo Párrafo de la Ley de obras Públicas y Servicio Relacionados con las Mismas (LOPSRM) y 168, 169 y 170 de su Reglamento, Para formalizar el Finiquito de los trabajos relativos al Contrato No. 2-23110001-5-421008 de fecha 24 de Enero de 2024.

I. LUGAR, FECHA Y HORA:

En la ciudad de México, siendo las 13:00 horas del día 24 de Enero de 2024, se reunieron las personas abajo descritas en la oficina que ocupa la Residencia del Servicio, instalada en el edificio de oficinas del IMSS el Inmueble ubicado en Durango 291, 6to. Piso, Colonia Roma, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México.

II. NOMBRE DE LOS ASISTENTES Y EL CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN EN EL PRESENTE ACTO:

- Ing. Marlon Omar Salinas Beltran RESIDENTE DEL SERVICIO, Por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social
Ing. Jesus Adrián Botello Montes SUPERINTENDENTE DEL SERVICIO Por parte de la contratista. TGC GEOTÉCNIA S.A. DE C.V.

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DE LOS DATOS QUE SE CONSIDEREN RELEVANTES DEL CONTRATO:

La descripción pormenorizada de las obligaciones correspondientes al No. 2-23180001-5-421015 de fecha 13 de Octubre de 2023, se encuentran establecidos en la Cláusula Décima Primera del contrato en comento en la cual "EL CONTRATISTA" se obliga a ejecutar los trabajos de acuerdo con las actividades y sub-actividades que integran las fases que se enuncian en este contrato.

Estudio de Geotecnia.

Producción de los documentos técnicos que conforman los Estudios: Mecánica de Suelos, Geofísica y Pavimentos





III. DATOS QUE SE CONSIDERAN RELEVANTES DEL CONTRATO.

Importe Contractual Sin I.V.A:	\$ 1,227,893.39
No. de Contrato:	2-23110001-5-421008
Fecha de Formalización del Contrato:	28 de Septiembre de 2023
Objeto del Contrato:	Desarrollo de los estudios del Subsuelo (Mecánica de Suelos, Geofísica y Pavimentos) en el predio programado para la construcción de un Hospital General de Zona de 144 camas, en el terreno denominado Privada del Rosario, Ubicado en Boulevard Bicentenario No. 1200, predio Loma de Granado, C.P. 36724, en el Municipio de Salamanca, en el Estado de Guanajuato.
Ubicación:	Boulevard Bicentenario No. 1200, predio Loma de Granado, C.P. 36724, en el Municipio de Salamanca, en el Estado de Guanajuato.
No. de Convenio Modificatorio:	N/A
Plazo de ejecución contractual	30 Días Naturales
Contratista:	TGC GEOTÉCNIA, S.A DE C.V.

IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, EL CUAL DEBERÁ INCLUIR LOS VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO.

IMPORTE CONTRACTUAL

CONTRATO	2-23110001-5-421008
CONTRATISTA	TGC GEOTÉCNIA, S.A DE C.V.
OBJETO	DESARROLLO DE LOS ESTUDIOS DEL SUBSUELO (MECÁNICA DE SUELOS, GEOFÍSICA Y PAVIMENTOS) EN EL PREDIO PROGRAMADO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 144 CAMAS, EN EL TERRENO DENOMINADO PRIVADA DEL ROSARIO, UBICADO EN BOULEVARD BICENTENARIO NO. 1200, PREDIO LOMA DE GRANADO, C.P. 36724, EN EL MUNICIPIO DE SALAMANCA, EN EL ESTADO DE GUANAJUATO.
IMPORTE TOTAL CONTRATADO SIN IVA	\$ 1,227,893.39
IMPORTE TOTAL CONTRATADO CON IVA	\$ 1,424,356.33

Se hace constar, en el presente acto, que el Superintendente de la Empresa **TGC GEOTÉCNIA, S.A DE C.V.**, hace entrega al Residente del Servicio del IMSS.





Table with 2 columns: Clave and Descripción. Contains 8 rows of related services for public works, such as field exploration, laboratory tests, and engineering work.

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

Table with 7 columns: CONTRATO, FECHA DE INICIO CONTRACTUAL, FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL, FECHA REAL DE INICIO, FECHA REAL DE TERMINACIÓN, PORCENTAJE DE AVANCE, PLAZO EJECUCIÓN DÍAS NATURALES. Shows contract details for 2-23110001-5-421008.

El plazo de ejecución de los trabajos contractualmente pactado fue de 30 días naturales obligándose "El Contratista" a iniciarlos el día 29 de Septiembre de 2023 y a concluirlos el 28 de Octubre de 2023, de conformidad con el programa de erogaciones calendarizado de ejecución general de los trabajos.

Derivado del proceso de ejecución "El Contratista" notifica mediante oficio a la Residencia del Servicio la conclusión de los trabajos con fecha 28 de Octubre de 2023. Procedente a ello la residencia del Servicio en apego a lo establecido en el Art. 64 de la (LOPSRM) y 166 de su Reglamento procede a realizar la Primera verificación determinando la conclusión del 100% de los trabajos contratados





VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES O DE GASTOS APROBADOS A LA FECHA, ASÍ COMO LOS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN:

El día 04 de Diciembre de 2023, el contratista presentó a la Residencia del Servicio la estimación número Uno (única) para su revisión y autorización de trámite de pago, la cual se desglosa como sigue:

Table with 6 columns: No. DE CONTRATO, No. DE ESTIMACIÓN, PERIODO DE EJECUCIÓN, IMPORTE CON IVA, SALDO POR EJERCER CON IVA, OBSERVACIONES. Row 1: 2-23110001-5-421008, Uno (única), 29-09-2023 / 28-10-2023, \$ 1,424,356.33, \$0.00, Pagada

La cual, una vez revisada y validada, fue enviada a la Titular de la División de Evaluación y Análisis Financiero con oficio No. 09 53 84 61 1G21/001108 del 08 de diciembre de 2023, solicitando se gestione el trámite de pago de la estimación.

VII. LAS RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO:

En este Contrato no se presentaron penas convencionales o del sobrecosto.

VIII. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL

Table with 7 columns: ESTIMACIÓN, PERIODO DE EJECUCION., IMPORTE, IVA, SUBTOTAL, 5 AL MILLAR, IMPORTE LIQUIDO. Row 1: Uno (única), 17-10-2023 / 30-11-2023, \$ 1,227,893.39, \$ 196,462.94, \$ 1,424,356.33, \$ 6,139.47, \$1,418,216.86

IX. CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HAYA INCURRIDO EL CONTRATISTA:

En apego al Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 166 de su Reglamento, en este acto se establece que se ha garantizado por escrito el cumplimiento de los Servicios, como se señala en la Fianza No.1013-11810-2, de fecha 28 de Noviembre del 2023, expedida por ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V. , correspondiente al 10% del monto del contrato; cuyo documento se expide por un importe de \$122,789.33 (ciento veintidós mil setecientos ochenta y nueve pesos 33/100 M.N.), para garantizar la reparación, sustitución o corrección de cualquier defecto o vicio oculto relacionado con los Servicios Relacionados con la Obra Pública ejecutados, o cualquier otra responsabilidad relacionada con los mismos.





X. LA DECLARACIÓN, DEL CONTRATISTA EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO:

El contratista extiende el más amplio finiquito que en derechos proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el Contrato No. 2-23110001-5-421008 de fecha 28 de Septiembre de 2023.

Todo lo anterior, de conformidad en lo dispuesto en el párrafo segundo y tercero del artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en concordancia con los artículos 168, 169, 170 y 171 del reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y cláusula Vigésima, del Contrato No. 2-23110001-5-421008.

Leído que fue el presente y enteradas las partes que en este acto intervinieron de su contenido, alcance y fuerza legal, lo firman de conformidad, en la Ciudad de México a los 24 días del mes de Enero de 2024.

**ENTREGAN LOS TRABAJOS REALIZADOS
POR LA CONTRATISTA
TGC GEOTÉCNIA, S.A DE C.V.**



Ing. Jesus Adrián Botello Montes
Superintendente del Servicio

**RECIBEN LOS TRABAJOS REALIZADOS
POR PARTE DEL INSTITUTO MEXICANO DE SEGURO SOCIAL.**



Ing. Marlon Omar Salinas Beltran
Residente del Servicio