



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 fracción III, 36, 39 fracción I, 53, 55 primer párrafo y 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), con base en el resultado de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374 y conforme a la justificación de la excepción a la Licitación Pública emitida por el Área Requiriente y el Área Técnica, se realiza la presente Adjudicación Directa de Carácter Nacional, correspondiente a la adquisición de **"REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES"**, en la Ciudad de México, siendo las 14:30 hrs. del día 29 de junio de 2026, en la Sala de Juntas de la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle Cozumel No. 43, octavo piso, Colonia Roma Norte, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06700.

El acto es presidido por el Mtro. Antonio Ríos Liévano, Titular de la División de Inmuebles Centrales conforme al numeral 5.3.8 inciso a) segundo párrafo de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (POBALINES), del Instituto Mexicano del Seguro Social, en correlación con el numeral 7.1.1.1.2.2 del Manual de Organización de la Dirección de Administración, servidor público facultado para presidir el evento.

Quien preside es asistido por personal del Área de Conservación adscrita a la División de Inmuebles Centrales, como auxiliar del Área Técnica.

Acto seguido, se da lectura a la adjudicación, al tenor de lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES:

Con fecha 19 de mayo de 2026 se llevó a cabo la publicación de la Solicitud de Cotización del presente procedimiento en la Plataforma Compras MX programándose la Presentación y Apertura de Cotizaciones el 25 de mayo de 2026. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 92 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se llevó a cabo la recepción de las siguientes cotizaciones, para efectos de revisión, análisis detallado y evaluación:

No.	Cotizantes	Partidas en las que participan
1	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	1, 2, 3 y 4
2	INMOBILIARIA QUARKS, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4
3	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	1, 2, 3 y 4
4	MAVISA INGENIERIA, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4



2026
año de
**Margarita
Maza**



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

No.	Cotizantes	Partidas en las que participan
5	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4
6	SIGA BIENES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4

Las cotizaciones fueron recibidas de manera electrónica a través de la Plataforma Compras MX, sin incidentes respecto a la descarga y apertura de sus archivos.

II.- VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COTIZANTES:

Se verificó en el Sistema Compras MX a través de la liga: <https://directoriosancionados.buengobierno.gob.mx/> de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la LAASSP, fracciones III, IV, V, XIV y XVII que los Cotizantes antes mencionados no se encuentran inhabilitados y/o sancionados a la fecha de celebración del presente Acto.

Así mismo se consultó el Portal de compras del IMSS, en la sección denominada Incumplimiento de Proveedores en la siguiente liga: <http://compras.imss.gob.mx/?P=imssprovincumplimiento> verificando que los Cotizantes no cuenten con antecedentes de incumplimiento.

A manera de soporte, se imprimió el directorio y fichas correspondientes, mismos que se encuentran archivados en el expediente del presente procedimiento.

Conforme a la solicitud de cotización y de acuerdo con los escritos presentados bajo protesta de decir verdad, se presume que los Cotizantes se encuentran fuera de los supuestos indicados en los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP).

III. CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LA COTIZACIÓN.

La convocante efectuó la evaluación utilizando el criterio Binario, es decir Cumple o No cumple, considerando los requisitos y condiciones establecidos en el "Anexo Técnico", "Términos y Condiciones" y "Solicitud de Cotización", a efecto de que se garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, conforme al siguiente procedimiento:

IV. EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES.

A) FIRMA ELECTRÓNICA DE LA PROPUESTA.



2026
año de
Margarita
Maza



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

En primer término, se verificó si las propuestas fueron debidamente firmadas electrónicamente, de conformidad con los artículos 36 y 37 de la Ley, que disponen que en el caso de procedimientos electrónicos, en los cuales se permite exclusivamente la participación a través de la Plataforma Compras MX, se utilizarán medios de identificación electrónica, los cuales producirán los mismos efectos que las leyes otorguen a los documentos firmados autógrafamente y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

Vinculado a ello, el artículo 95 del Reglamento, establece que *"La proposición deberá ser firmada de manera electrónica a través de la Plataforma, por el representante legal del licitante que se encuentre autorizado en dicho medio"*.

Al llevar a cabo la apertura de las cotizaciones, se imprimió de los participantes, el archivo generado por Compras MX denominado "Acuse de presentación de cotización", el cual contiene entre otros datos, el Nombre o Razón Social de la persona física o moral que carga la propuesta en el sistema; Nombre del Firmante y la Firma (Cadena de firma electrónica); código QR con el cual se puede verificar el acuse de proposición y es "la prueba" de que la propuesta la autentica el participante como enviada por el mismo a través de los medios electrónicos y, por tanto pone de manifiesto que las propuestas fueron firmadas digitalmente y que se cumplió con la exigencia prevista.

El análisis al que se refiere este inciso se realizó por el área contratante, la División de Inmuebles Centrales, adscrita a la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios, dependiente de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales de conformidad con el numeral 4.39 primer párrafo de las POBALINES, así como de los numerales 4.2.2.1.15, 4.2.2.1.16 y 4.2.2.1.17 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

De las evaluaciones realizadas, se desprende que el reporte arrojado por el Sistema Compras MX indica que tanto las propuestas técnicas como las económicas que presentaron los Cotizantes, fueron debidamente firmadas en forma electrónica con un certificado Digital "Válido". Dichos documentos se contienen en el **Anexo I**, la cual se tiene por reproducido en este apartado como si a la letra se insertare.

B) EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL-ADMINISTRATIVA.

Solo después de constatar que los participantes firmaron adecuadamente su propuesta, se procedió a la evaluación de la documentación de las cotizaciones.

Con base en el análisis y la evaluación que se contienen en el **Anexo II**, y se tienen por reproducidos en este apartado como si a la letra se insertare de la documentación presentada, llevada a cabo por la División de Inmuebles Centrales, con asistencia de la Jefatura de Conservación, conforme a lo establecido en el numeral 4.39





Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

primer párrafo, 5.3.9 y 5.3.10 incisos a, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; se establece lo siguiente:

1. ARMANDO TELLO VILLANUEVA.

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **ARMANDO TELLO VILLANUEVA, CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

2. INMOBILIARIA QUARKS, S.A. DE C.V.

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **INMOBILIARIA QUARKS, S.A. DE C.V., NO CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Presenta, pero no cumple con lo solicitado, ya que de la información la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473833_E_facultades , con folio 70 al 110, no presenta copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía (cartilla del servicio militar nacional, pasaporte, credencial para votar o cédula profesional, tratándose de personas físicas, y en el caso de personas morales, de la persona que firme la propuesta), por lo cual no da cumplimiento con lo establecido en la Solicitud de Cotización de conformidad con lo señalado en el Anexo 5 RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR, a) ANEXO 4. ESCRITOS Y FORMATOS Anexo 4 ESCRITO DE ACREDITACIÓN LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA , en virtud de lo anterior con fundamento en lo previsto en las DISPOSICIONES GENERALES "Causales para la no aceptación de cotizaciones ", de la solicitud de cotización, numeral 5 que a la letra señala: <i>"5.-Cuando la información proporcionada o documentación legal-administrativa discrepe o no corresponda, resulte incompleta o incongruente a la proporcionada en la "Acreditación de existencia legal y personalidad jurídica".</i>





Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales



NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

3. JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ, CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

4. MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V., CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

5. SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V., CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

6. SIGA BIENES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.

Del resultado obtenido a través del análisis y evaluación de la cotización, se concluye que el Cotizante **SIGA BIENES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V., NO CUMPLE** los aspectos legales y administrativos conforme a los requerimientos establecidos en la solicitud de cotización, con base en lo dispuesto en el artículo 83 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Presenta, pero no cumple con lo solicitado, ya que de la información la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462657_E_persona_jur, con número de folio 1 al 24, no presenta copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía (cartilla del servicio militar nacional, pasaporte, credencial para votar o cédula profesional, tratándose de personas físicas, y en el caso de personas morales, de la persona que firme la propuesta), por lo cual no da cumplimiento con





Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
	lo establecido en la Solicitud de Cotización de conformidad con lo señalado en el <i>Anexo 5 RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR</i> , a) <i>ANEXO 4. ESCRITOS Y FORMATOS Anexo 4 ESCRITO DE ACREDITACIÓN LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA</i> , en virtud de lo anterior con fundamento en lo previsto en las DISPOSICIONES GENERALES "Causales para la no aceptación de cotizaciones", de la solicitud de cotización, numeral 5 que a la letra señala: <i>"5.-Cuando la información proporcionada o documentación legal-administrativa discrepe o no corresponda, resulte incompleta o incongruente a la proporcionada en la "Acreditación de existencia legal y personalidad jurídica".</i>

C) EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.

Con base en el análisis y evaluación misma que se contienen en el *Anexo III*, y se tiene por reproducido en este apartado como si a la letra se insertare de la documentación presentada, llevada a cabo por la División de Inmuebles Centrales con apoyo del Área de Conservación, conforme a lo establecido en el numeral 4.39 primer párrafo, 5.3.9 y 5.3.10 incisos a, de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; se establece lo siguiente:

No.	Cotizantes	Evaluación Técnica
1	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Cumple
2	INMOBILIARIA QUARKS, S.A. DE C.V.	Cumple
3	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Cumple
4	MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	Cumple
5	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Cumple
6	SIGA BIENES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Cumple





Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

D) EVALUACIÓN ECONÓMICA.

Sólo se considera para la evaluación económica la cotización que cumple con los requisitos legales-administrativos y técnicos de la evaluación realizada por el Área Contratante, de conformidad con el numeral 4.39 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.

No.	Cotizante	Evaluación Económica
1	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Cumple
2	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Cumple
3	MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	Cumple
4	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Cumple

Dicha evaluación se contiene en el Anexo IV la cual se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare.

V. RELACIÓN DE COTIZANTES CUYAS PROPUESTAS RESULTARON SOLVENTES.

De la evaluación legal-administrativa, técnica y económica, resultaron solventes por partida los cotizantes que se indican en el cuadro siguiente, sin que ello implique adjudicación automática, la cual se determinará conforme al precio más bajo por partida y a la confirmación de cotización correspondiente.

No.	Cotizantes	Partidas en las que participan
1	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	1, 2, 3 y 4
2	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	1, 2, 3 y 4
3	MAVISA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4
4	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	1, 2, 3 y 4



2026
año de
Margarita
Maza



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

VI. ADJUDICACIÓN.

Con sustento en las evaluaciones que anteceden y la confirmación de la cotización, que son el fundamento y soporte de esta decisión, SE ADJUDICA, el Contrato para la adquisición de "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", al Cotizante:

- **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**

Con domicilio en la calle Paseo de San Francisco No. 21 Int. 202, Colonia Jardines de Atizapán, Municipio de Atizapán de Zaragoza, en el Estado de México, C.P. 52978, ya que resultó solvente en las condiciones legales-administrativas, técnicas y económicas requeridas en la Solicitud de Cotización del presente procedimiento y por el Instituto, por tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para las siguientes partidas ofertadas: 1, 2, 3 y 4.

Los importes propuestos por el Cotizante son los siguientes:

NO. PARTIDA	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON IVA	PARTIDA PRESUPUESTAL
1	\$177,304.80	\$205,673.57	51291002
2	\$184,826.46	\$214,398.69	
3	\$238,244.55	\$276,363.68	
4	\$397,074.25	\$460,606.13	
TOTALES	\$997,450.06	\$1,157,042.07	

Importe Partidas No. 1, 2, 3 y 4 sin I.V.A: \$997,450.06

I.V.A.: \$159,592.01

Importe con I.V.A.: \$1,157,042.07

En virtud de lo anterior, el Contrato por las partidas No. 1, 2, 3 y 4, se adjudica por un monto de \$997,450.06 (NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 06/100 M.N.), más I.V.A., conforme a su cotización económica, que se contiene en el **Anexo V**, misma que para los efectos de la presente adjudicación se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare y tendrá por objeto la adquisición de



2026
año de
Margarita
Maza



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

"REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES".

VII.- FECHA, LUGAR Y HORA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO Y LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS:

La firma del Contrato se llevará a cabo en un máximo de **quince días naturales** después de la notificación del fallo, a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos (MFIJ).

El pago de los bienes se realizará en pesos mexicanos, en una sola exhibición, previa entrega total de los bienes adjudicados a entera satisfacción del Instituto y conforme al contrato.

En relación con la garantía de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en el Art. 69, fracción II último párrafo de la LAASSP:

"Artículo 69.

II. ...

La garantía de cumplimiento del Contrato deberá presentarse en el plazo o fecha previstos en la convocatoria a la licitación; en su defecto, a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del Contrato, salvo que la entrega de los bienes o la prestación de los servicios se realice dentro del citado plazo y, la correspondiente al anticipo se presentará previamente a la entrega de este, a más tardar en la fecha establecida en el Contrato."

El Cotizante ganador a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de los Contratos deberán entregar una fianza por el 10% (diez por ciento) del monto máximo estipulado en el Contrato correspondiente sin I.V.A., expedida por Institución Afianzadora autorizada a favor del IMSS, de conformidad con lo establecido en los Términos y Condiciones, misma que deberá presentar invariablemente a la Contratante para revisión y autorización, para cumplir con lo establecido en el Artículo 69 último párrafo.

Número de Contrato	Objeto	Importe sin IVA	% de la Fianza	Monto de la Fianza
C6984N16	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	\$997,450.06	10% (diez por ciento) sobre el importe del Contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado.	\$99,745.00 (DIVISIBLE)



2026
año de
Margarita Maza



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

Aunado a lo anterior, el Cotizante ganador deberá presentar la documentación señalada en el Apartado Acto de Pre-adjudicación, Adjudicación y Firma del Contrato, de la Solicitud de Cotización, así como la que se considere necesaria y suficiente para llevar a cabo la suscripción de este, esto a partir del siguiente día hábil a la notificación de la adjudicación, con el fin de dar cumplimiento al Artículo 49 de la Ley.

En cumplimiento a los artículos 5 fracción XII, 62 y 66 último párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP); 129 de su Reglamento; así como lo establecido en el Acuerdo por el que se incorpora como un módulo de Compras MX la aplicación denominada Formalización de Instrumentos Jurídicos y se emiten las Disposiciones de carácter general que regulan su funcionamiento, publicado en el Diario Oficial de la Federación; se solicita que previo a la suscripción del Contrato respectivo, el Representante Legal del Adjudicado lleve a cabo su registro en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos (MFIJ), toda vez que la formalización del instrumento contractual será a través de este medio; para lo cual se ponen a su disposición las siguientes direcciones electrónicas:

<https://upcp-compranet.buengobierno.gob.mx/>

<https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/capacitacion>

Se informa al proveedor adjudicado que cuenta con un plazo de 30 días naturales, a partir de la formalización del Contrato para registrarse y obtener su evaluación en el Registro de Proveedores para la Integridad ante el Instituto Mexicano del Seguro Social REPIIMSS.

Para ello deberán ingresar al portal web: <https://repiimss.imss.gob.mx/imss/registro>

"Manual de Operación del Registro de Proveedores para la integridad ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (REPIIMSS)".

https://dof.gob.mx/2024/IMSS/manual_de_operacion_del_registro_de_proveedores_para_la_integridad_ante_el_imss.pdf

VIII.- PARTICIPANTES RESPONSABLES DE LAS EVALUACIONES.

Por la División de Inmuebles Centrales.

En lo relativo a la documentación legal-administrativa, técnica y económica de la propuesta presentada por el Cotizante, se otorgó el resultado de la evaluación a través de la Atenta Nota No. 0022 de fecha 03 de junio de 2026, signada por la Jefatura de Conservación, que fue elaborada e integrada conforme al numeral 5.3.10 inciso a, de



2026
año de
Margarita
Maza



Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.

Nombre	Cargo
Mtro. Antonio Ríos Liévano	Titular de la División
Arq. Nora Thelma Torres Sánchez	Operador Unidad Compradora
Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo	Jefe del Área de Conservación
Lic. Vivian Victoria Landín Villanueva	Analista E2

IX. NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LA PERSONA SERVIDORA PÚBLICA QUE LO EMITE Y DE LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS PARTICIPANTES.

La presente Adjudicación es suscrita por el Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno, Coordinador de Conservación y Servicios Generales conforme a lo dispuesto en los artículos 1, 2 fracción V, 3 fracción II inciso a), 4, 5 y 6 del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social; así como numeral 7.1.1.1 del Manual de Organización de la Dirección de Administración; la Ing. Dulce Gómez Botello, Coordinadora Técnica de Conservación y Servicios Complementarios en su calidad de Área Requiriente y el Mtro. Antonio Ríos Liévano, Titular de la División de Inmuebles Centrales, como Área Técnica y Responsable de la Contratación.





Dirección de Administración

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA ELECTRÓNICA
NÚMERO AA-50-GYR-050GYR984-N-16-2026

X. CIERRE DEL ACTA.

Para efectos de la notificación, se difundirá un ejemplar de la presente acta en la dirección electrónica de Compras MX <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>. Asimismo, se informa que es de la exclusiva responsabilidad de los Cotizantes, obtener copia de la misma, por lo que el procedimiento mencionado sustituye a la notificación personal.

No habiendo otro hecho que hacer constar, se da por terminado este acto, siendo las 15:00 horas del día en que se actúa.

Esta Acta consta de 12 (doce) fojas útiles y 5 (cinco) anexos.

E M I T E N

Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno
Titular de la Coordinación de Conservación
y Servicios Generales

Ing. Dulce Gómez Botello
Titular de la Coordinación Técnica de
Conservación
y Servicios Complementarios y Área Requirente

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales
Área Técnica y Responsable de la Contratación





Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ANEXO I



2026
año de
**Margarita
Maza**



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 14:48

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 5
Número de archivos: 5

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	02 AT.pdf, 01 Prop comp.pdf	6.6 MB	25 de mayo de 2026 a las 13:42
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	03 TyC.pdf	758.7 KB	25 de mayo de 2026 a las 13:42
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	04 Escritos.pdf	4.5 MB	25 de mayo de 2026 a las 13:42
RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	05 Relac Docs.pdf	641.9 KB	25 de mayo de 2026 a las 13:43

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NÚMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SEÑALADAS EN EL ÍTEM 01 DEL ANEXO TÉCNICO.	01 Normas.pdf	596.2 KB	25 de mayo de 2026 a las 13:45



EL INCLUSO E/ DEL ANEXO TÉCNICO, DE IGUAL FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTÁN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLES CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

02 AT.pdf

1.2 MB

25 de mayo de 2026 a las 13:45

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

03 Garantia.pdf

596.7 KB

25 de mayo de 2026 a las 13:46

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

04 Datos cont.pdf

587.2 KB

25 de mayo de 2026 a las 13:46

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 2

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	Economica.pdf, Ref WC PE.xlsx	940.6 KB	25 de mayo de 2026 a las 14:47

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38 MM, PALANCA CON RECUBRIMIENTO					



1	29201-0036	ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 6,548.30	\$ 196,449.00	\$ 227,880.84
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM. PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8.	PIEZA	26	\$ 7,876.30	\$ 204,783.80	\$ 237,549.21
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 38MM. BOTÓN ACCIONADOR MECANICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8.	PIEZA	15	\$ 17,597.68	\$ 263,965.20	\$ 306,199.63
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 19MM. BOTÓN ACCIONADOR MECANICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MAXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-185-19-0.5.	PIEZA	25	\$ 17,597.68	\$ 439,942.00	\$ 510,332.72





Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



Nombre o Razón Social: ARMANDO TELLO VILLANUEVA

Nombre del firmante: ARMANDO TELLO VILLANUEVA

RFC: TEVA810414KA6

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

LL19e46016P2v3gadoV+e3uRBsGzooG5MDX8c3oUoRVpLltxqLG209KdeVFUwMqTtpKELEVW9vzRrwtGMLMncNaBeDDpu9mbwRBk878cWT2ELQ55PDUmN3DgbZ2rHEH5zQ1hg9a3X5aFLXX+uZzPUAqAb/C707KtC4bJMEqbfvAG8n1CWhrgjccqgDRupn1ei1YoXb8puZM56ltTKa8TBAX7G1mb1vF297514ojwE9SV1zVNrP6E35q48p88+yoD6c3Bv1gpp6w24jRFg/vs1Bqgo2dw0cJn3t1MrqVt0wCAoXZ4F8s1NtkSUbUvwm062L10APbsfSnaDee41MA==



<https://www.gob.mx/buengobierno>



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 11:45

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 17

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	anexo 1.pdf, anexo tec 1.pdf	5.5 MB	25 de mayo de 2026 a las 11:38
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	ANEXO 2.pdf	312.4 KB	25 de mayo de 2026 a las 11:38
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	facultades.pdf, jurídico.pdf, mexicana.pdf, mipyme.pdf, registro.pdf, integridad.pdf, obligaciones.pdf, subcontratar.pdf, supuesto 71.pdf, disposicion.pdf, confidencial.pdf, beneficio.pdf, relaciones.pdf	27.4 MB	25 de mayo de 2026 a las 11:39
RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	ANEXO 5.pdf	202.0 KB	25 de mayo de 2026 a las 11:39

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 5

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NUMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SEÑALADAS EN EL MUNDO EL DEL ANEXO TÉCNICO DE LEY.	noms.pdf	5.2 MB	25 de mayo de 2026 a las 11:40



2026
año de
Margarita Maza



EL INCLUIR E/ DEL ANEXO TÉCNICO, DE IGUAL FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

garantia.pdf

139.2 KB

25 de mayo de 2026 a las 11:40

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

BUZON IMSS.pdf, comunicacion.pdf

207.6 KB

25 de mayo de 2026 a las 11:41

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTÁN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLES CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

anexo 3.pdf

5.3 MB

25 de mayo de 2026 a las 11:40

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1

Número de requerimientos con respuesta: 1

Número de archivos: 2

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	PROP ECON (2).xlsx, prop eco.pdf	292.5 KB	25 de mayo de 2026 a las 11:41

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4

Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38					





Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



1	29201-0036	MM, PALANCA CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 6,467.51	\$ 194,025.30	\$ 225,069.35
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8.	PIEZA	26	\$ 6,467.51	\$ 168,155.26	\$ 195,060.10
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 38MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8.	PIEZA	15	\$ 17,380.57	\$ 260,708.55	\$ 302,421.92
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 19MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MÁXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA	PIEZA	25	\$ 17,380.57	\$ 434,514.25	\$ 504,036.53



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras Mx



HELVEX, MODELO
FC-185-19-0.5.

Nombre o Razón Social: INMOBILIARIA QUARKS SA DE CV

Nombre del firmante: INMOBILIARIA QUARKS SA DE CV

RFC: IQU180907M20

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

sCvvGLuicTYlKnr5N990t5jVQ89xy1IwGZ7L385jZ7xIt2P0k5e/khp3w8IPmRQVJesAbM8YjnZP6gjLJYRhxfw1Ixq4p4J0rH9g0equatAqvxc+rw2hUIg+oqapdw3sEFLrMht5S5jfpH3nDr6LgkLIamVG5TEC6SgmmvxI7D9c7wPDMZff/020LX0UvgJKwL/ZPp1FroLAq0LDVy9H/QGvjMcEISvmlvTHigKvP+nE8b191XkskUD11q+mxaj4NmXSS74GHR9vdq8Pt8Lz5eoC0K9JSAJZLQNa/jQ0utICfoXnbm4wRkzbnn3E9bBVRe5efbwu4rP1c311E2Q==



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 16:49

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 21

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	Anexo 3 AT.pdf, Anexo 2a AT.pdf, Anexo 2 AT.pdf, ANEXO TEC.pdf, Anexo 1 AT.pdf	4.5 MB	24 de mayo de 2026 a las 11:35
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	ANEX2 TermCond.pdf	555.7 KB	24 de mayo de 2026 a las 11:43
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	ANEXO4 pers jur.pdf, ANEXO4 NO BENE.pdf, ANEXO4 VINC NEG.pdf, ANEXO4 Decl int.pdf, ANEXO4 INF RES.pdf, ANEXO4 INST JUR.pdf, ANEXO4 DISP MX.pdf, ANEXO4 No sub.pdf, ANEXO4 Nacion.pdf, ANEXO4 MIPYME.pdf, ANEXO4 REG IMSS.pdf, ANEXO4 OBL FIS.pdf, ANEXO4REG FIS.pdf, ANEXO4 71 y 90.pdf	9.8 MB	24 de mayo de 2026 a las 13:39
RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	ANEXO5 REL DOC.pdf	529.1 KB	24 de mayo de 2026 a las 13:45

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NÚMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS REGIALES MEXICANAS PARA LAS	CUMPL NORMAS.pdf	1.9 MB	24 de mayo de 2026 a las 03:10



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>



LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS DENOMINADAS EN EL INCISO E) DEL ANEXO TÉCNICO. DE IGUAL FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTAN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLÉS CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

PROP TECNICA.pdf

1.9 MB

24 de mayo de 2026 a las 03:13

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

GAR DE FABR.pdf

460.5 KB

24 de mayo de 2026 a las 03:15

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

COMUNICACION.pdf

463.5 KB

24 de mayo de 2026 a las 03:16

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	ANEX3 PORP ECO.xlsx	106.6 KB	25 de mayo de 2026 a las 16:23

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38					





Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



1	29201-0036	MM, PALANCA CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 5,968.18	\$ 179,045.40	\$ 207,692.66
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM. PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8.	PIEZA	26	\$ 7,178.54	\$ 186,642.04	\$ 216,504.76
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE. CONEXIÓN A SPUD DE 38MM. BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8.	PIEZA	15	\$ 16,038.72	\$ 240,580.80	\$ 279,073.72
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE. CONEXIÓN A SPUD DE 19MM. BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MAXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MAXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA	PIEZA	25	\$ 16,038.72	\$ 400,968.00	\$ 465,122.88



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>

Handwritten signature



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



HELVEX, MODELO
FC-185-19-0.5.

Nombre o Razón Social: JAVIER CENTENO RODRIGUEZ

Nombre del firmante: JAVIER CENTENO RODRIGUEZ

RFC: CERJ440603NFB

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

d3KuZcTrVXNbw35jWs/PPHqjPD0/+sm/omn6cyAzC254mIBzV3thsLkc8DSuMX4Un2RxmMLlRd102sHoQuqP0jrmkF8Q4LWl7mhE79x80UM15bjTIX7xRHCICHLGa6bBFZ9vYt+xs07I9Nu3gy4oMYcsIvbc0dGaiuZyt/XsHkk9Hr+TJgp+yfiTW3GYWhFcc/pokFVX0TWEfS6eiiSzpyThz7XNKN0MhMaNjrs+6kPwpsfb5vmb1qLLlsjazzmoB7u1YU!ux/6X2JX7sV7sulb9x47W0u190KIj4Yl3riqG3f0/YxK+kmTFT1nxmA3FZ7nGG1p19C+zLVM0==



<https://www.gob.mx/buengobierno>



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 17:01

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	anexo tec.pdf	7.5 MB	25 de mayo de 2026 a las 16:54
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	terminos.pdf	15.8 MB	25 de mayo de 2026 a las 16:54
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	Anexo 4.pdf	16.3 MB	25 de mayo de 2026 a las 16:55
RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	anexo 5.pdf	6.5 MB	25 de mayo de 2026 a las 16:55

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NÚMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SEÑALADAS EN EL ANEXO 4 DEL ANEXO TÉCNICO DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN.	normas.pdf	692.6 KB	25 de mayo de 2026 a las 16:56



2026
año de
Margarita
Maza



EL INCLUIDO EJ DEL ANEXO TÉCNICO, DE BUEN FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTAN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLS CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

anexo 3.pdf

10.5 MB

25 de mayo de 2026 a las 16:56

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

garantia.pdf

614.0 KB

25 de mayo de 2026 a las 16:57

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

contacto.pdf

694.2 KB

25 de mayo de 2026 a las 16:57

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1

Número de requerimientos con respuesta: 1

Número de archivos: 1

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	economica.pdf	1.2 MB	25 de mayo de 2026 a las 16:58

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4

Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38 MM. PALANCA CON RECURRIMIENTO					



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>



1	29201-0036	ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 6,381.98	\$ 191,459.40	\$ 222,092.90
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8.	PIEZA	26	\$ 7,676.25	\$ 199,582.50	\$ 231,515.70
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 38MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8.	PIEZA	15	\$ 17,150.70	\$ 257,260.50	\$ 298,422.18
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 19MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MAXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-185-19-0.5.	PIEZA	25	\$ 17,150.70	\$ 428,767.50	\$ 497,370.30





Buen Gobierno
Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



Nombre o Razón Social: MAVISA INGENIERIA SA DE CV

Nombre del firmante: MAVISA INGENIERIA SA DE CV

RFC: MIN200110458

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

iHGRJp+WphJ26fFIJlTKy5gbeY7RoNV1c9e5gUveGfL6hLo5NPB6sNNGUgNBt5V3dWkgp/snoXmCtF9J9kHeKC2BYBSJCmHlyCFP3uMzvCOF3iBPE22soH0dXXChESuRirJ+0kKzTfKGznr018Dnq5H0Mn+1x8/n8mU141xuEP3M
ZnjZpe1U0UsfEqBtRdYmQFMPi12Lu4kQ4s5mI3Rfrs2t8Rm3R9+PrR2z7fSLOS1w1DtJrPzjnnAhs0G0x5wPqP8eglm0s6eJDo5jP1GfT9Z69Y3SGSeghsWNQq0a9gMkMjLi+xuFCmCpFlkKN8H9F61GKe8jU9a39CzW8h5fvQ==



2026
año de
**Margarita
Maza**

<https://www.gob.mx/buengobierno>

2



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 17:38

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	Anexo 1.pdf	2.0 MB	25 de mayo de 2026 a las 17:27
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	Anexo 2 TyC.pdf	2.4 MB	25 de mayo de 2026 a las 17:27
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	A4 Escritos.pdf	12.3 MB	25 de mayo de 2026 a las 15:28
RELACION DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	A 5 Documentos.pdf	262.8 KB	25 de mayo de 2026 a las 15:29

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 5

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NÚMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SEÑALADAS EN EL ÍNDICE DEL ANEXO TÉCNICO DE LEYAL.	Escrito refa.pdf	208.1 KB	25 de mayo de 2026 a las 16:18



2026
año de
Margarita Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>

[Handwritten signature]



EL INCLUIR EL DEL ANEXO TÉCNICO, DE IGUAL FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTÁN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLÉS CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

A3 Tecnica.pdf, Fichas HELVEX.pdf

8.5 MB

25 de mayo de 2026 a las 17:31

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

Escrito garan.pdf

207.6 KB

25 de mayo de 2026 a las 16:20

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

Escrito contac.pdf

209.0 KB

25 de mayo de 2026 a las 16:20

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 2

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	1_econo.pdf, 2_econo.xlsx	224.8 KB	25 de mayo de 2026 a las 16:53

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38 MM, PALANCA CON RECURRIMIENTO					



1	29201-0036	ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 5,910.16	\$ 177,304.80	\$ 205,673.57
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM. PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8	PIEZA	26	\$ 7,108.71	\$ 184,826.46	\$ 214,398.69
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 38MM. BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8	PIEZA	15	\$ 15,882.97	\$ 238,244.55	\$ 276,363.68
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRONICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 19MM. BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MAXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-185-19-0.5.	PIEZA	25	\$ 15,882.97	\$ 397,074.25	\$ 460,606.13



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras Mx



Nombre o Razón Social: SERVICIO ELECTRONICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SA DE CV

Nombre del firmante: SERVICIO ELECTRONICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL SA DE CV

RFC: SEM010425CK1

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

M0x1Dr9bbYup+vp51oj1EDwdnLeabdDuM15W9TZ6GAX0DeLnsf//sgVGyWf7rrqXE7LhKNLeyqrS+a8IT+MD82wa32ZaacYyHIUJCVR3VNPw4LI1hnPrwqLZHto6eRPHJ3nZF9pHlIX1p/TYBY5n1sWH6yWp12ab/N8ZLI94z/sJH7prHmvd/cXEASq8oxzmDbLUKVnQetWdumVSRnCowbD6H8x548ETMH8R5j/1Nl+j/SIVd4dqGfqaKPMeaZw3sELRF9PhFa934CEXN6SA4FQMXduv9zrh4M33bzoVcYVKTFpt8ZUKdyXMMNqzUR5HrcSXatxcPzoulyk4ZnZGg==



<https://www.gob.mx/buengobierno>



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIÓN A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 25 de mayo de 2026 a las 09:44

Datos de la solicitud de cotización

Código del Expediente: E-2026-00052387
Código de la solicitud de cotización: SC-2026-00017374
Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Unidad Compradora: 050GYR984 - DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
Nombre de la solicitud de cotización: REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS
Fecha de creación de la solicitud de cotización: 19 de mayo de 2026
Fecha y hora límite para la presentación de cotizaciones: 25 de mayo de 2026 a las 18:30
Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES
Tipo de proceso: SOLICITUD DE COTIZACIÓN ELECTRÓNICA PARA ADJUDICACIÓN DIRECTA
Tipo de ley: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: ADQUISICIONES
Carácter del proceso: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No

¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 23

Nombre	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ANEXO TÉCNICO. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	FC 185 19 0 5.pdf, proP tecnica.pdf, 310 WC4 8.pdf, FC 110 WC 4 8.pdf, ANEX TEC.pdf, 110 WC 4 8.pdf	6.0 MB	24 de mayo de 2026 a las 22:33
TÉRMINOS Y CONDICIONES. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	l.pdf	276.5 KB	24 de mayo de 2026 a las 22:34
ESCRITOS Y FORMATOS. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL CADA UNO DE LOS ESCRITOS Y FORMATOS QUE SE INTEGRAN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN EN ESTE ANEXO.	nacional.pdf, relacion docs.pdf, subcontra.pdf, confidencial.pdf, integridad.pdf, supuesto 71.pdf, BUZON.pdf, dispos.pdf, ventaja.pdf, instrumento.pdf, persona jur.pdf, obligaciones.pdf, REGISTRO ELEC.pdf, mipyme.pdf, vinculos.pdf	11.7 MB	25 de mayo de 2026 a las 09:42
RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, INDICANDO SI PRESENTA O NO LA DOCUMENTACIÓN.	relacion docs.pdf	411.4 KB	24 de mayo de 2026 a las 22:38

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 18

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ESCRITO LIBRE, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE EN EL QUE HAGA REFERENCIA AL NÚMERO DE PROCEDIMIENTO Y MANIFIESTE QUE LAS REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS OFERTADOS CUMPLEN CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS SEÑALADAS EN EL ANEXO EL DEL ANEXO TÉCNICO DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN.	310 WC4 8.pdf, 110 WC 4 8.pdf, FC 185 19 0 5.pdf, FC 110 WC 4 8.pdf, III.pdf	5.8 MB	24 de mayo de 2026 a las 22:40



2026
año de
Margarita
Maza



EL INCLUIR EL DEL ANEXO TÉCNICO, DE IGUAL FORMA EN LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS SE DEBERÁ OBSERVAR EL CUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS).

ESCRITO LIBRE, EN PAPEL MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS BIENES OFERTADOS CONTARÁN CON UNA GARANTÍA DE FABRICACIÓN POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE ESTOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, CONTRA VICIOS OCULTOS, DEFECTOS DE FABRICACIÓN O CUALQUIER OTRO DAÑO QUE PRESENTEN.

IV.pdf

193.9 KB

24 de mayo de 2026 a las 22:46

CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER UN CANAL DE COMUNICACIÓN, LOS COTIZANTES ACOMPAÑARÁN EN SU PROPUESTA TÉCNICA, DOCUMENTO EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EL CUAL DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL COTIZANTE, DESIGNACIÓN DE LA PERSONA QUE FUNGIRÁ COMO CONTACTO OFICIAL ANTE EL AUXILIAR DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, DOMICILIO DEL COTIZANTE, TELÉFONOS DE OFICINA, CELULAR Y CORREO(S) ELECTRÓNICO(S).

V.pdf

186.3 KB

24 de mayo de 2026 a las 22:47

PROPUESTA TÉCNICA, CUYO FORMATO SE GLOSA EN EL ANEXO 3 DEL ANEXO TÉCNICO "FORMATO DE PROPUESTA TÉCNICA", EN PAPEL MEMBRETADO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUE INCLUYA LA DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DE LOS BIENES, CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES. LOS COTIZANTES DEBERÁN PRESENTAR LOS FOLLETOS Y/O FICHAS TÉCNICAS Y/O CATÁLOGOS EN COPIA FIEL SIN MODIFICACIONES NI ALTERACIONES EN LOS CUALES ACREDITEN QUE LOS BIENES OFERTADOS CUMPLEN CON LAS CARACTERÍSTICA Y LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO, SI LOS DOCUMENTOS ORIGINALES ESTÁN EN EL IDIOMA INGLÉS SE PRESENTARÁN ADEMÁS LAS TRADUCCIONES SIMPLES CORRESPONDIENTES AL ESPAÑOL, LOS CUALES DEBERÁN SER CONGRUENTES CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

V.pdf, 310 WC4 8.pdf, proP tecnica.pdf, FC 110 WC 4 8.pdf, FC 185 19 0 5.pdf, ANEX TEC.pdf, 110 WC 4 8.pdf, IV.pdf, III.pdf, II.pdf, I.pdf

7.2 MB

24 de mayo de 2026 a las 22:46

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 2

Tipo de documento	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA. EL COTIZANTE DEBERÁ ENTREGAR EN PAPEL PREFERENTEMENTE MEMBRETADO Y FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN EL FORMATO PROPORCIONADO PARA DICHO FIN EN LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN. (FORMATO EXCEL).	PROP ECON SIGA.xlsx, PROPUESTA ECO.pdf	297.8 KB	25 de mayo de 2026 a las 00:28

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
		FLUXÓMETRO DE MANIJA PARA TAZA FLUX, SPUD DE 38					



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



1	29201-0036	MM, PALANCA CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 110-WC-4.8.	PIEZA	30	\$ 6,406.59	\$ 192,197.70	\$ 222,949.33
2	29201-0036	FLUXÓMETRO PARA W.C. DE PEDAL EXPUESTO Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO 310-WC-4.8	PIEZA	26	\$ 6,456.59	\$ 167,871.34	\$ 194,730.75
3	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA TAZA FLUX CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 38MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 4.8 L POR DESCARGA, ACABADO CROMO, MARCA HELVEX, MODELO FC-110-WC-4.8	PIEZA	15	\$ 17,754.35	\$ 266,315.25	\$ 308,925.69
4	29201-0036	FLUXÓMETRO DE SENSOR ELECTRÓNICO DE CORRIENTE PARA MINGITORIO CON TUBO DE DESCARGA AJUSTABLE, CONEXIÓN A SPUD DE 19MM, BOTÓN ACCIONADOR MECÁNICO CON RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL DE TITANIO, PRESIÓN MINIMA REQUERIDA 1 KG/CM², CONSUMO DE AGUA MÁXIMO 0.5 L POR DESCARGA, CONSUMO MÁXIMO DE POTENCIA: 3 WATTS, ACABADO CROMO, MARCA	PIEZA	25	\$ 17,754.35	\$ 443,858.75	\$ 514,876.15



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>

Handwritten signature



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras Mx



HELVEX, MODELO
FC-185-19-0.5.

Nombre o Razón Social: SIGA BIENES Y SERVICIOS SA DE CV

Nombre del firmante: SIGA BIENES Y SERVICIOS SA DE CV

RFC: SBS060126HFA

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en la solicitud de cotización:

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de la solicitud de cotización y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

oG+ndsyzGnHhUNvU7jghjYuHv4245Trm5QAYucLZiafe06E685GC3bqXJ6sm/vMAZmvNoKW9B+TkpiJJBGoa1Pm+D2e/b03hke1FhsFMiukB57R19nEFGallqhtXGD/eGHV78d4A9Akh14YsC1ag7j51h0XnRAEVocRptdpJ9VTvHTaIn/Y54gZnE3Benvb4nRihCJEH2XbeJbsVvt12Le20g2uWRkCF97TW9iI37gIeA1hX7598ayKMzMNegkhblg+48Di+nb4WnsCU/A01360qcTqkVLAkSouFmG1NskF2qU62NNLlogau9eFFDU2DrmE433oetFX0U0k81Gy/j00==



2026
año de
**Margarita
Maza**

<https://www.gob.mx/buengobierno>



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ANEXO II



2026
año de
**Margarita
Maza**



Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 29 al 30, 32 al 38.
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 31.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 39, 50 al 55.
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 40.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 41.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 29.
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 42.
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 43.
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33486801_E_04_Escritos, con número de folio 43.

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante ARMANDO TELLO VILLANUEVA, cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.





Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

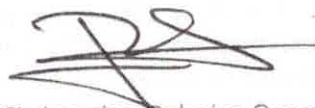
Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano

Titular de la División de Inmuebles Centrales



Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales



Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales





Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V.

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Presenta, pero no cumple con lo solicitado, ya que de la información la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473833_E_facultades, con folio 70 al 110, no presenta copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía (cartilla del servicio militar nacional, pasaporte, credencial para votar o cédula profesional, tratándose de personas físicas, y en el caso de personas morales, de la persona que firme la propuesta), por lo cual no da cumplimiento con lo establecido en la Solicitud de Cotización de conformidad con lo señalado en el Anexo 5 RELACION DE DOCUMENTOS A PRESENTAR, a) ANEXO 4. ESCRITOS Y FORMATOS Anexo 4 ESCRITO DE ACREDITACIÓN LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA, en virtud de lo anterior con fundamento en lo previsto en las DISPOSICIONES GENERALES "Causales para la no aceptación de cotizaciones", de la solicitud de cotización, numeral 5 que a la letra señala: <i>"5.-Cuando la información proporcionada o documentación legal-administrativa discrepe o no corresponda, resulte incompleta o incongruente a la proporcionada en la "Acreditación de existencia legal y personalidad jurídica".</i>
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473819_E_mexicana, con número de folio 111.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473830_E_supuesto_71, con número de folio 113.
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473824_E_integridad, con número de folio 114.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473820_E_mipyme, con número de folio 115.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473833_E_facultades, con número de folio 70 al 71
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473825_E_relaciones, con número de folio 116.



COTIZANTE: INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V.	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473827_E_beneficio, con número de folio 117.
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: IQU180907M20_INMOBILIARIA_QUAR, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33473828_E_subcontratar, con número de folio 118.

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V., no cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.

Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Pios Liévano

Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales





Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447070_E_ANEXO4_pers_jur, con número de folio 50 al 53.
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447066_E_ANEXO4_Nacion, con número de folio 54 al 55.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447076_E_ANEXO4_71_y_90, con número de folio 56 al 61.
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447068_E_ANEXO4_Decl_int, con número de folio 62.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447065_E_ANEXO4_MIPYME, con número de folio 63 al 64.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447070_E_ANEXO4_pers_jur, con número de folio 50 al 51.
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447067_E_ANEXO4_VINC_NEG, con número de folio 65.
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447073_E_ANEXO4_NO_BENE, con número de folio 66.
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO_R, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33447069_E_ANEXO4_No_sub, con número de folio 67.

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.





Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Unidad de Administración

Coordinación de Conservación y Servicios Generales

Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

División de Inmuebles Centrales



Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano

Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales



2026
año de
Margarita
Maza



Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 1 a la 20.
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 21.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 22.
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 23.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 24 y 25.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 26.
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 27.
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 28.
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33504241_E_Anexo_4, con número de página 29.

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V., cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.



Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales


Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales


Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales

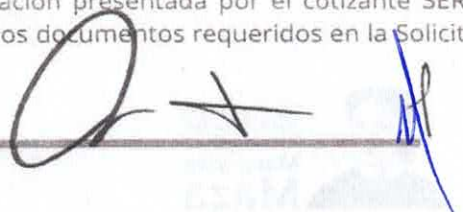




Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 1 al 115.
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 116.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 117 al 120
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 121.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 122.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 123.
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 124 al 125.
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 126
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33496393_E_A4_Escritos, con número de folio 127

Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V., cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.





Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó

Mtro. Antonio José Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales



Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales



Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales





Análisis de los aspectos legales de la Solicitud de Cotización No. SC-2026-00017374, a través del método de evaluación binaria, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A.DE C.V.	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de acreditación legal y personalidad jurídica.	Presenta, pero no cumple con lo solicitado, ya que de la información la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462657_E_persona_jur, con número de folio 1 al 24, no presenta copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía (cartilla del servicio militar nacional, pasaporte, credencial para votar o cédula profesional, tratándose de personas físicas, y en el caso de personas morales , de la persona que firme la propuesta), por lo cual no da cumplimiento con lo establecido en la Solicitud de Cotización de conformidad con lo señalado en el <i>Anexo 5 RELACION DE DOCUMENTOS A PRESENTAR</i> , a) <i>ANEXO 4. ESCRITOS Y FORMATOS Anexo 4 ESCRITO DE ACREDITACIÓN LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA</i> , en virtud de lo anterior con fundamento en lo previsto en las DISPOSICIONES GENERALES "Causales para la no aceptación de cotizaciones ", de la solicitud de cotización, numeral 5 que a la letra señala: <i>"5.-Cuando la información proporcionada o documentación legal-administrativa discrepe o no corresponda, resulte incompleta o incongruente a la proporcionada en la "Acreditación de existencia legal y personalidad jurídica".</i>
Escrito de nacionalidad mexicana.	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462654_E_nacional, con número de folio 25.
Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 71 y 90 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP)	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462656_E_supuesto_71, con número de folio 26.
Declaración de integridad	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462652_E_integridad, con número de folio 27.
Escrito de estratificación de MIPYME	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462653_E_mipyme, con número de folio 28.
Dirección de correo electrónico	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462657_E_persona_jur, con número de folio 1 y 2.
Manifiesto de vínculos o relaciones de negocios	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462650_E_vinculos, con número de folio 29.

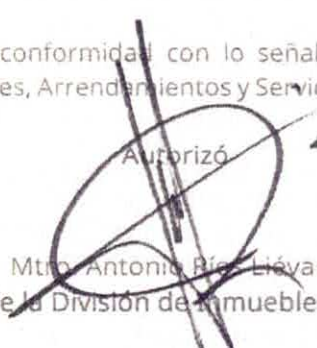


COTIZANTE: SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A.DE C.V.	
DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Escrito de no beneficio o ventaja	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462651_E_ventaja, con número de folio 30.
Escrito de no subcontratar	Cumple, ya que presenta la información tal y como se solicitó, la cual se glosa en el archivo: SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_4_ESCRITOS_Y_FORMATOS, 33462646_E_subcontra, con número de folio 31

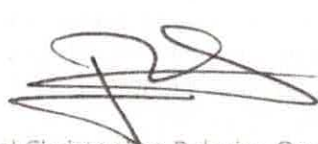
Con base en la evaluación que antecede, se concluyó que la documentación presentada por el cotizante SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A.DE C.V, no cumple con los documentos requeridos en la Solicitud de Cotización.

Esta evaluación se realizó con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.


Autorizó

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales


Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
División de Inmuebles Centrales
Lic. Daniel Christopfer Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales

2026
ano de
Margarita
Maza



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ANEXO III



2026
año de
**Margarita
Maza**

2



Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No. SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33486734_E_02_AT, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIO NE, 33486760_E_03_TyC. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33487057_E_02_AT. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33487034_E_01_Normas. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33487114_E_03_Garantia. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33487142_E_04_Datos_cont	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33486734_E_02_AT, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIO NE, 33486760_E_03_TyC. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33487057_E_02_AT. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33487034_E_01_Normas. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33487114_E_03_Garantia. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33487142_E_04_Datos_cont	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de	Pieza	15	TEVA810414KA6_ARMANDO_TELL O_VI, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33486734_E_02_AT,	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2





COTIZANTE: ARMANDO TELLO VILLANUEVA

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
	descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8			ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONES, 33486760_E_03_TyC. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, PROPUESTA TECNICA, 33487057_E_02_AT. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, ESCRITO LIBRE, 33487034_E_01_Normas. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, ESCRITO LIBRE, 33487114_E_03_Garantia. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, DATOS DE CONTACTO, 33487142_E_04_Datos_cont	"Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO TECNICO, 33486734_E_02_AT, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONES, 33486760_E_03_TyC. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, PROPUESTA TECNICA, 33487057_E_02_AT. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, ESCRITO LIBRE, 33487034_E_01_Normas. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, ESCRITO LIBRE, 33487114_E_03_Garantia. TEVA810414KA6_ARMANDO_TELLO_VI, TECNICOS, DATOS DE CONTACTO, 33487142_E_04_Datos_cont	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante Armando Tello Villanueva, para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

2026
año de
Margarita
Maza



La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles
Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No. SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33473763_E_anexo_tec_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33473771_E_ANEXO_2. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33473919_E_anexo_3. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473883_E_noms. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473934_E_garantia. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33473972_E_comunicacion.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33473763_E_anexo_tec_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33473771_E_ANEXO_2. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33473919_E_anexo_3. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473883_E_noms. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473934_E_garantia. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33473972_E_comunicacion.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.

2026
año de
Margarita
Maza



COTIZANTE: INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33473763_E_anexo_tec_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33473771_E_ANEXO_2. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33473919_E_anexo_3. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473883_E_noms. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473934_E_garantia. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33473972_E_comunicacion.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo maximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33473763_E_anexo_tec_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33473771_E_ANEXO_2. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33473919_E_anexo_3. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473883_E_noms. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33473934_E_garantia. IQU180907M20_INMOBILIARI A_QUAR, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33473972_E_comunicacion.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante INMOBILIARIA QUARKS S.A. DE C.V., para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y



2026
años de
Margarita
Maza



requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano.
Titular de la División de Inmuebles
Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No. SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33445712_E_ANEXO_TEC, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33445785_E_ANEX2_TermCon d. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33444058_E_PROP_TECNICA. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444055_E_CUMPL_NORMAS. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444061_E_GAR_DE_FABR. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33444062_E_COMUNICACION.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33445712_E_ANEXO_TEC, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33445785_E_ANEX2_TermCon d. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33444058_E_PROP_TECNICA. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444055_E_CUMPL_NORMAS. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444061_E_GAR_DE_FABR.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.





COTIZANTE: JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
				CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33444062_E_COMUNICACION	
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33445712_E_ANEXO_TEC, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33445785_E_ANEX2_TermCon d. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33444058_E_PROP_TECNICA. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444055_E_CUMPL_NORMAS. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444061_E_GAR_DE_FABR. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33444062_E_COMUNICACION	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, número romano I, II, III, IV y V.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33445712_E_ANEXO_TEC, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33445785_E_ANEX2_TermCon d. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33444058_E_PROP_TECNICA. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444055_E_CUMPL_NORMAS. CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33444061_E_GAR_DE_FABR.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, número romano I, II, III, IV y V.





COTIZANTE: JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ					
PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
				CERJ440603NF8_JAVIER_CENTE NO_R, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33444062_E_COMUNICACION	

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ, para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles
Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No. SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33504139_E_anexo_tec, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33504173_E_terminos. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33504412_E_anexo_3. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504372_E_normas. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504459_E_garantia. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33504488_E_contacto	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33504139_E_anexo_tec, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33504173_E_terminos. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33504412_E_anexo_3. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504372_E_normas. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504459_E_garantia. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33504488_E_contacto	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V





COTIZANTE: MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33504139_E_anexo_tec, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33504173_E_terminos. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33504412_E_anexo_3. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504372_E_normas. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504459_E_garantia. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33504488_E_contacto	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo maximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33504139_E_anexo_tec, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33504173_E_terminos. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33504412_E_anexo_3. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504372_E_normas. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33504459_E_garantia. MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33504488_E_contacto	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V., para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos



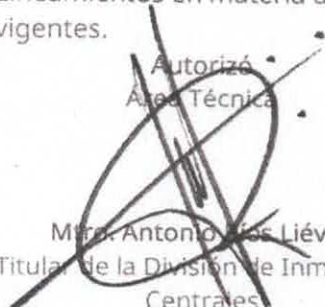
2026
Año de
Margarita
Maza

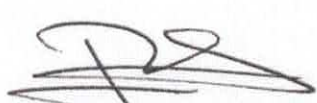


contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica


Mr. Antonio José Liévano
Titular de la División de Inmuebles
Centrales


Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación


Lic. Vivian Victoria Landín Villanueva
Área de Conservación





Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No.SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33507137_E_Anexo_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33507158_E_Anexo_2_TyC. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33507577_E_A3_Tecnica. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33500971_E_Escrito_refa. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33501110_E_Escrito_garan. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33501152_E_Escrito_contac.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33507137_E_Anexo_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33507158_E_Anexo_2_TyC. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33507577_E_A3_Tecnica. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33500971_E_Escrito_refa. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33501110_E_Escrito_garan. SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, TECNICOS,	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.





COTIZANTE: SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
				DATOS_DE_CONTACTO, 33501152_E_Escrito_contac.	
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33507137_E_Anexo_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33507158_E_Anexo_2_TyC. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33507577_E_A3_Tecnica. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33500971_E_Escrito_refa. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33501110_E_Escrito_garan. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33501152_E_Escrito_contac.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo maximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, 33507137_E_Anexo_1, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDI CIONE, 33507158_E_Anexo_2_TyC. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33507577_E_A3_Tecnica. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33500971_E_Escrito_refa. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33501110_E_Escrito_garan. SEM010425CK1_SERVICIO_ELE CTRON, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33501152_E_Escrito_contac.	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.





Se determina que los bienes ofertados por el cotizante **SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.**, para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Lic. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles
Centrales



Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación



Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación





Evaluación de los aspectos técnicos de la solicitud de cotización No. SC-2026-00017374, para la Adquisición de "Refacciones y accesorios menores para baños para las Jefaturas de Conservación de Unidad 24, 25, 26 y 34 a cargo de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2026.

COTIZANTE: SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33454538_E_I. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33454794_E_proP_tecnica. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454672_E_III. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454809_E_IV. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33454822_E_V	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33454538_E_I. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33454794_E_proP_tecnica. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454672_E_III. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454809_E_IV. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33454822_E_V	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, numero romano I, II, III, IV y V.



2026
año de
Margarita
Maza



COTIZANTE: SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ARCHIVO REVISADO	OBSERVACIONES
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33454538_E_I. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33454794_E_proP_tecnica. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454672_E_III. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454809_E_IV. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33454822_E_V	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, número romano I, II, III, IV y V.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, LEGALES, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_1_ANEXO_TECNICO, ANEXO_2_TERMINOS_Y_CONDICIONE, 33454538_E_J. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, PROPUESTA_TECNICA, 33454794_E_proP_tecnica. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454672_E_III. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, ESCRITO_LIBRE, 33454809_E_IV. SBS060126HFA_SIGA_BIENES_Y_SER, TECNICOS, DATOS_DE_CONTACTO, 33454822_E_V	Cumple, presenta la información tal cual fue solicitada, en el Anexo 2 "Términos y Condiciones", numeral 3, Documentación que deberá presentar "EL COTIZANTE" en su propuesta técnica, número romano I, II, III, IV y V.

Se determina que los bienes ofertados por el cotizante SIGA BIENES Y SERVICIOS S.A. DE C.V., para las partidas 1, 2, 3 y 4 son solventes desde el punto de vista técnico, ya que cumplen con las especificaciones técnicas y



2026
Margarita
Maza



requisitos contenidos en el ANEXO 1. "ANEXO TÉCNICO" y ANEXO 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES" de la solicitud de cotización

La presente evaluación se realiza de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.9. de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Autorizó
Área Técnica

Mtro. Antonio Ríos Liévano
Titular de la División de Inmuebles
Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación

Lic. Vivian Victoria Landin Villanueva
Área de Conservación



2026
año de
Margarita
Maza

Handwritten signature or mark in blue ink.



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ANEXO IV



2026
año de
**Margarita
Maza**

2

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

SOLICITUD DE COTIZACIÓN NO. SC-2026-00017374

ADQUISICIÓN DE "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2026.

No. PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	COTIZANTE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO OFERTADO	IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A.
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Pieza	15	\$17,597.68	\$263,965.20
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Pieza	15	\$16,038.72	\$240,580.80
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.	Pieza	15	\$17,150.70	\$257,260.50
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Pieza	15	\$15,882.97	\$238,244.55
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Pieza	25	\$17,597.68	\$439,942.00
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Pieza	25	\$16,038.72	\$400,968.00

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

SOLICITUD DE COTIZACIÓN NO. SC-2026-00017374

ADQUISICIÓN DE "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2026.

Nº. PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	COTIZANTE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO OFERTADO	IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A.
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Pieza	30	\$6,548.30	\$196,449.00
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Pieza	30	\$5,968.18	\$186,642.04
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.	Pieza	30	\$6,381.98	\$191,459.40
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Pieza	30	\$5,910.16	\$177,304.80
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	ARMANDO TELLO VILLANUEVA	Pieza	26	\$7,876.30	\$204,783.80
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ	Pieza	26	\$7,178.54	\$186,642.04
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.	Pieza	26	\$7,676.25	\$199,582.50
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Pieza	26	\$7,108.71	\$184,826.46



RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

SOLICITUD DE COTIZACIÓN NO. SC-2026-00017374

ADQUISICIÓN DE "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2026.

No. PARTIDA	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	COTIZANTE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO OFERTADO	IMPORTE PARTIDA SIN I.V.A.
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V.	Pieza	25	\$17,150.70	\$428,767.50
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm ² , consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo máximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	Pieza	25	\$15,882.97	\$397,074.25

Se procedió a realizar la evaluación de la propuesta económica del cotizante ARMANDO TELLO VILLANUEVA la cual se glosan en el ARCHIVO: TEVA810414KA6_ARMANDO TELLO VI, ECONOMICOS, PROPUESTA_ECONOMICA, 33493009_E_Economica, JAVIER CENTENO RODRÍGUEZ la cual se glosan en el ARCHIVO: CERJ440603NF8_JAVIER CENTENO R, ECONOMICOS, PROPUESTA_ECONOMICA, 33501373_E_ANEX3_PORP_ECO, MAVISA INGENIERIA S.A. DE C.V., la cual se glosan en el ARCHIVO: MIN200110458_MAVISA_INGENIERIA, ECONOMICOS, PROPUESTA_ECONOMICA, 33504580_E_economica, SERVICIO ELECTRÓNICO Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V., la cual se glosan en el ARCHIVO: SEM010425CK1_SERVICIO_ELECTRON, ECONOMICOS, PROPUESTA_ECONOMICA, 33504067_E_2_econo, 33504071_E_1_econo.

Las cuales cumplen íntegramente con los requisitos establecido en la solicitud de cotización, con fundamento en el numeral 4.2.2.1.17 "Analizar y evaluar la propuesta económica de las proposiciones" del Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



RESULTADO DE LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

SOLICITUD DE COTIZACIÓN NO. SC-2026-00017374

ADQUISICIÓN DE "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2026.

La presente evaluación se realizó de conformidad con lo señalado en el numeral 5.3.10 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes

Autorizó

Mtro. Antonio Díaz Liévano
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo
Jefe del Área de Conservación



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

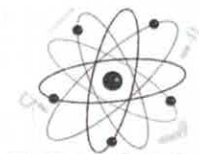


ANEXO V



2026
año de
**Margarita
Maza**

[Handwritten signature]



SEMANI

Servicio Electrónico y Mantenimiento Industrial S.A. de C.V.

SOLICITUD DE COTIZACIÓN NÚMERO SC-2026-00017374 PARA LA ADQUISICIÓN DE "REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES PARA BAÑOS PARA LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD 24, 25, 26 Y 34 A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES", PARA EL EJERCICIO 2026.

PROPUESTA ECONÓMICA

Estado de México, a 25 de mayo de 2026.

NÚM	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	Fluxómetro de Manija para Taza Flux, Spud de 38 mm, Palanca con recubrimiento antibacterial de Titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 110-WC-4.8	Pieza	30	\$5,910.16	\$177,304.80
2	Fluxómetro para W.C. de pedal expuesto y entrada superior para spud de 38mm. presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo 310-WC-4.8	Pieza	26	\$7,108.71	\$184,826.46
3	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para taza flux con tubo de descarga ajustable. Conexión a spud de 38mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 4.8 L por descarga, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-110-WC-4.8	Pieza	15	\$15,882.97	\$238,244.55
4	Fluxómetro de sensor electrónico de corriente para mingitorio con tubo de descarga ajustable, conexión a spud de 19mm. Botón accionador mecánico con recubrimiento antibacterial de titanio, presión mínima requerida 1 kg/cm², consumo de agua máximo 0.5 L por descarga, consumo maximo de potencia: 3 Watts, acabado cromo, marca HELVEX, modelo FC-185-19-0.5	Pieza	25	\$15,882.97	\$397,074.25
RESUMEN					
				Subtotal	\$997,450.06
				I.V.A.	\$159,592.01
				Importe Total	\$1,157,042.07
Importe con letra: Un millón ciento cincuenta y siete mil cuarenta y dos pesos 07/100 M.N., I.V.A. incluido					
Los precios permanecerán fijos durante la vigencia del contrato					

Estado de México, a 25 de mayo de 2026.

Atentamente


María del Carmen Becerril Dávila
Representante legal de "Servicio Electrónico y
Mantenimiento Industrial, S.A. de C.V."