



ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

QUE SE FORMULA CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y EL ARTÍCULO 62 DE SU REGLAMENTO, CORRESPONDIENTE A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL No. IO-050GYR984-E3-2019, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE REORDENAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONJUNTO REFORMA.

I.- LUGAR Y FECHA:

En la Ciudad de México, siendo las **12:00 horas** del día **05 de julio del año 2019**, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas en sus artículos 36 y 37, así como los artículos 59 y 60 de su Reglamento, se reunieron en la Sala de Juntas de la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle de Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México, las personas físicas y/o morales y los servidores públicos, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

II.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

Con fundamento en el establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el numeral 5.18 de las políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del IMSS, preside el presente acto el **Mtro. Mauricio Israel Diéguez Trejo**, Jefe del Área de Obra Básica.

Acto seguido, el representante del Instituto Mexicano del Seguro Social pasa lista de asistencia y se procedió a recibir en sobres cerrados las propuestas técnicas y económicas que presentan los participantes de forma presencial, realizando la apertura del sobre que contiene las proposiciones, así como la documentación distinta a dichas propuestas, verificando la documentación presentada conforme a los requerimientos contenidos en la convocatoria, sin entrar a la revisión de sus contenido.

III.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES E INDICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA
LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA
MM+PB ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA
PRIMSER SERVICIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA
GRUPO DIVIBSA, S.A. DE C.V.	PROPUESTA TECNICA Y ECONÓMICA

Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional
No IO-050GYR984-E3-2019

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

IV.- NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES Y EL PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS DE LA PROPOSICIONES.

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PRECIO A PAGAR POR LOS TRABAJOS LA PROPOSICIÓN (SIN IVA)
1	LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	\$4,768,171.45
2	MM+PB ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	\$3,694,608.47
3	PRIMSER SERVICIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$3,398,041.53
4	GRUPO DIVIBSA, S.A. DE C.V.	\$3,980,637.98

Se reciben las propuestas haciendo del conocimiento de los participantes, que las mismas se revisaron en este acto de manera cuantitativa y se recibe para su posterior análisis y evaluación por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social.

De conformidad con lo dispuesto por la fracción II, del artículo 37, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se procede a convocar a los licitantes que hayan asistido, que elijan a uno de entre ellos a efecto de que en forma conjunta con el servidor público que preside el acto, rubriquen el **Catálogo de conceptos (Anexo 19)** de cada una de las proposiciones recibidas en el presente acto, eligiendo al representante de la empresa; MM+PB ARQUITECTOS, S.A. DE C.V., representada por el Ing. Arq. Ivan Martinez Morales, rubrica el Anexo 19 de las empresas; LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V., PRIMSER SERVICIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. y GRUPO DIVIBSA, S.A. DE C.V., así mismo el representante de la empresa; LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V., la Ing. Wendy Itzbel Toto Aguirre, rubrica el Anexo 19 de la empresa; MM+PB ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.

V.- LUGAR, FECHA Y HORA DE LA JUNTA PÚBLICA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS.

A efecto de que el Instituto Mexicano del Seguro Social, esté en condiciones de analizar el contenido de las propuestas recibidas, se cita a los participantes a las **13:00 horas**, del **día 12 de Julio de 2019**, para que acudan a esta misma Sala de Juntas, en donde se dará a conocer el fallo de este procedimiento, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que al efecto se formule.



Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional
No IO-050GYR984-E3-2019

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

El servidor público que preside el acto preguntó a los licitantes y demás asistentes si tienen algún comentario sobre el contenido del acta y la forma en la cual se desarrolló el acto, manifestando los licitantes y demás asistentes que no tienen comentarios al respecto.

Para constancia y a fin de que surta efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente documento, y se hace entrega de una copia de la presente acta a cada asistente y se pone a disposición en las oficinas de la convocante. Así mismo al finalizar este evento se fijará un ejemplar de esta acta en el tablero de avisos localizado en la División de Inmuebles Centrales, ubicada en la calle de Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México, que es un lugar visible con acceso al público.

No habiendo más asuntos que tratar y al no existir observaciones ni comentarios, en cuanto al contenido de esta acta y de la forma en la cual se desarrolló este acto, se da por terminado siendo las **13:00 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RUBRICA
Mauricio Israel Diéguez Trejo	Jefe del Área de Obra Básica		
Alejandro Sandoval Hernández	Oficina de Precios Unitarios		
Salvador Alvarez Sierra	Oficina de Precios Unitarios		
Juan Ignacio Campos Sevilla	Analista		

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RUBRICA
Martin Damián Peñaloza	Auditor		



Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional
No IO-050GYR984-E3-2019

ACTA DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA	RUBRICA
LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.	ING. WENDY ITZBEL TOTO AGUIRRE		
MM+PB ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	ING. ARQ. IVAN MARTINEZ MORALES		
PRIMSER SERVICIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	ING. EDGAR ULISES VALDÉS CALVO		
GRUPO DIVIBSA, S.A. DE C.V.	JOSE JOAQUIN CHAVEZ LOPEZ		

-----FIN DEL ACTA-----