



ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES

Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.

4. LICITANTES ASISTENTES:

Se encuentran presentes en este acto, los representantes de los licitantes cuyo nombre o denominación social adelante se detalla, quienes manifestaron su interés en participar en la Licitación Pública de Carácter Nacional No. LO-50-GYR-050GYR984-N-15-2023, mediante el escrito que se refiere en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y servicios Relacionadas con las Mismas:

Table with 3 columns: No., NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL, R.F.C.
Row 1: 1, Urbanobra Movilidad, Construcción e Ingenierías, S.A. de C.V., UMC2012183L2
Row 2: 2, AZ Constructores, S.A. de C.V., AZC900809RS6
Row 3: 3, J. Refugio Guillermo Vite., GUVJ600704LHO

En lo que refiere a los observadores, en términos del quinto párrafo del artículo 39 del Reglamento de la Ley de Obras y Servicios relacionados con las Mismas, no hubo observadores.

5. ACLARACIONES DEL IMSS A LOS LICITANTES.

El Instituto Mexicano del Seguro Social, informa que en lo que respecta al presente procedimiento no hay aclaraciones.

6. DOCUMENTOS Y/O ANEXOS QUE SE ENTREGAN A LOS LICITANTES.

En el presente acto se entrega copia del Acta y sus anexos.

7. SOLICITUDES DE ACLARACION FORMULADAS POR LOS LICITANTES Y RESPUESTAS POR PARTE DE LA ENTIDAD.

A continuación se procede a dar lectura a las solicitudes de aclaración presentadas vía CompraNet por parte de la empresa que abajo se señala, en la fecha y hora establecida para la primera Junta de Aclaraciones, en términos de lo señalado en el numeral 1.7 de la convocatoria a este procedimiento y que se adjuntan a la presente como anexo 1.





**ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES**

**Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.**

**1. LUGAR Y FECHA:**

En la Ciudad de México, siendo las 13:00 horas del día 25 de julio del 2023, se reunieron en la Sala de Juntas de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales ubicada en la calle Cozumel No. 43, Piso 9, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, las personas físicas y/o morales, y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

**2. PRESIDE EL ACTO**

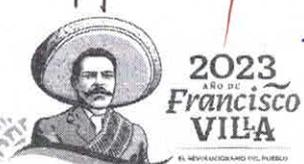
Con fundamento en lo establecido en el artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el numeral 5.21 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del IMSS, preside el presente acto el **Arq. Luis Enrique Toalá Pozo**, Titular de la División de Inmuebles Centrales, identificándose con gafete Institucional con número de matrícula **311093511** el cual informa a los presentes que una vez iniciado el mismo no se permitirá el acceso a ninguna otra persona, o servidor público ajeno al acto y que los servidores públicos presentes en este acto observarán, el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015, reformado a través del Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se expide el Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 19 de febrero de 2016, el cual puede ser consultado en la sección de la Secretaría de la Función Pública, que se encuentra en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gob.mx), a través de la liga [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp); por lo que tiene derecho a presentar queja o denuncia ante el Órgano Interno de Control en el IMSS, por el incumplimiento de obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos; así mismo, se les informa que los datos personales que se recaben con motivo del presente procedimiento de contratación serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.

**3. MOTIVO**

Realizar la primera junta de aclaraciones correspondiente a:  
Licitación Pública de Carácter Nacional No. **LO-50-GYR-050GYR984-N-15-2023**.

Objeto del procedimiento: **TRABAJOS RELATIVOS A OBRA CIVIL; ALBAÑILERÍA, ACABADOS, INSTALACIONES; ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y SANITARIAS EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y LOS SANITARIOS EN LOS INMUEBLES DE DURANGO 289 Y DURANGO 291.**

*(Handwritten signatures and initials in blue and red ink)*





**ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES**  
**Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.**

No	NOMBRE DEL LICITANTE	SOLICITUDES DE ACLARACIÓN, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS RECIBIDOS
1	URBANOBRA MOVILIDAD, CONSTRUCCIONES E INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	9 preguntas, las cuales se agregan como anexo 1 de la presente acta

A continuación se da respuesta a las preguntas emitidas por los licitantes, las cuales se tienen por reproducidas como si a la letra se insertaren y que se contienen en el anexo 2 de la presente acta.

Los licitantes asistentes no presentaron solicitudes de aclaración en este acto.

**8. CELEBRACIÓN DE UNA PRÓXIMA JUNTA DE ACLARACIONES**

El Arq. Luis Enrique Toalá Pozo, informa a todos los asistentes que esta es la última Junta de Aclaraciones y les comunica que la fecha de Presentación y Apertura de Proposiciones será el día 10 de agosto del presente año, a las 12:00 horas en la Sala de Juntas de la Coordinación de Conservación y Servicios Generales, ubicada en la calle de Cozumel No. 43, Piso 9, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06700, Ciudad de México.

**9. FINAL.**

El servidor público que preside el acto, pregunta a los representantes de los licitantes, y demás asistentes si tienen algún comentario respecto al contenido del acta y a la forma en que se desarrolló el acto, a lo cual el representante del Órgano Interno de Control del IMSS, pregunta al área técnica si existe un código para el color referido en la solicitud de aclaración, a lo cual se informa que se toma del catálogo del proveedor del producto y se iguala al existente.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente acto y se hace entrega de una copia de la presente acta a cada asistente y se pone a disposición en las oficinas de la convocante y por vía electrónica a través del sistema COMPRANET. Asimismo al finalizar este evento se fijara un ejemplar de esta acta en el tablero de avisos localizado en la calle de Cozumel No. 43, Piso 8, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06700, Ciudad de México, que es un lugar visible con acceso al público.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las 13:30 horas del día indicado al inicio del presente documento.

*[Handwritten signatures and stamps]*





**ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES**

**Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.**

**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RUBRICA
Arq. Luis Enrique Toalá Pozo	Titular de la División de Inmuebles Centrales		
Arq. Nora Thelma Torres Sánchez	Unidad Compradora		
Mtro. Alejandro Sandoval Hernández	Oficina de Precios Unitarios		
Lic. Juan Ignacio Campos Sevilla	Unidad Compradora		
Arq. Martha Tonatzin Hernández Romero	Residente de Obra		

**POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

NOMBRES DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RUBRICA
Arq. Ariel Ruiz Martínez	Auditor		





Procedimiento de Contratación por  
Licitación Pública de Carácter Nacional  
No. LO-50-GYR-050GYR984-N-15-2023

**ACTA DE LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES**  
**Que se elabora conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas**  
**y Servicios Relacionados con las Mismas y 39 y 40 de su Reglamento.**

**POR LOS LICITANTES**

NOMBRE	REPRESENTANTE	FIRMA	RUBRICA
Urbanobra Movilidad, Construcción e Ingenierías, S.A. de C.V.	Luis Oviel López Azpeitia		
AZ Constructores, S.A. de C.V.	Miguel Ángel Andrade Aguirre		
J. Refugio Guillermo Vite.	David Flores Carrasco		

-----FIN DEL ACTA-----



**ACUSE DE ENVÍO DE SOLICITUD DE ACLARACIONES A TRAVÉS DE COMPRANET**

Fecha y hora de la emisión del acuse: 24 de Julio de 2023 a las 12:49

**Datos del Procedimiento de Contratación**

Código del Expediente: E-2023-00062774  
 Número de procedimiento de contratación: LO-50-GYR-050GYR984-N-15-2023  
 Dependencia o Entidad: 050GYR - INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 Unidad Responsable: 050GYR984 - DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES  
 Nombre del procedimiento de contratación: TRABAJOS RELATIVOS A OBRA CIVIL; ALBAÑILERÍA, ACABADOS, INSTALACIONES, ELÉCTRICA  
 Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 18 de Julio de 2023  
 Fecha y hora del acto de de junta de aclaraciones: 25 de Julio de 2023 a las 13:00  
 Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 10 de Agosto de 2023 a las 12:00  
 Responsable de la captura: NORA THELMA TORRES SÁNCHEZ  
 Tipo de procedimiento de contratación: LICITACIÓN PÚBLICA  
 Ley que rige la contratación: LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS  
 Tipo de contratación: OBRA PÚBLICA  
 Carácter del procedimiento: NACIONAL  
 Año del ejercicio presupuestal: 2023  
 Plurianual: No

**Datos proporcionados para validación**

**Aclaraciones al Procedimiento**

Número de aclaraciones: 9

Detalle de aclaraciones:

Num.	Tipo de Aclaracion	Sección	Aclaracion
1	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-005	¿CUÁL ES LA MARCA Y CALIDAD APROBADA POR IMSS?
2	TÉCNICO	GENERALES	¿SE HABILITARÁ ALGÚN ESPACIO SEGURO PARA RESGUARDO DE MATERIAL Y HERRAMIENTAS?
3	TÉCNICO	GENALES	¿HABRÁ ALGÚN HORARIO EN ESPECIFICO PARA RECIBIR O RETIRAR MATERIAL?
4	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-010	¿CUÁL ES LA MARCA Y CALIDAD APROBADA POR IMSS? ¿QUÉ COLOR?
5	ECONOMICO	CATALOGO OC05-255-066	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?
6	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-067	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?
7	ECONOMICO	CATÁLOGO OC09-005-045	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?
8	TÉCNICO	GENERALES	¿CUÁL SERÁ EL ÁREA DESIGNADA PARA CARGA Y DESCARGA? ¿CUALES SON LAS CIRCULACIONES QUE SE PUEDEN UTILIZAR, ESCALERAS, ELEVADORES, MONTACARGAS?
9	TÉCNICO	GENERALES	¿SE ENCUENTRAN EN SERVICIO LAS ÁREAS A INTERVENIR?

Nombre o Razón Social: URBANOBRA MOVILIDAD, CONSTRUCCION E INGENIERIAS SA DE CV

Nombre del firmante: URBANOBRA MOVILIDAD, CONSTRUCCION E INGENIERIAS SA DE CV

RFC: UMC2012183L2



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

PLATAFORMA **CompraNet**  
INTEGRAL



2023  
Francisco  
VILLA

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación:  
**LO-50-GYR-050GYR984-N-15-2023**

**Firma (Cadena de firma electrónica)**

[hgPWEe]Y2hOIAVp8gzCLjKpLAvKUBq2oxvFxH4knCIVx3qkmS00PWiH2rtG8mPgXRV+2L+hOGET0Hi7ec.OpOp7o+YSw0VkhhiF17UaXUGoZMwux+5dVM4D+fkWmre+uwV27tBNjst2ygw5DCH4FZIZgNr:4  
zRs39'  
\*gkp05uR+QPUZ]54C4HVVKHohFmjoj+LNpmHUnbSrwSey9rxl5oL7R2ysbxQooE53L0OyRzYnbA3WJLmhcwMDgM1YTxlBzId9RRLK52WkhsL4CVtkusKH0BF2juG8VfscvH2jJQXIRjqlExsm1dgh93IOOzSs9HA'  
\*S9XPMDBcID96Wsh6KDfV/A==]



*[Handwritten signatures and initials in blue and red ink]*

2 de 2



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**



**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Administración  
Coordinación de Conservación y Servicios Generales  
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios  
Complementarios  
División de Inmuebles Centrales

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LO-50-GYR-050GYR-984-N-15-2023**  
**RESPUESTAS A SOLICITUDES DE ACLARACIÓN**

NÚMERO	TIPO DE ACLARACIÓN	SECCIÓN	ACLARACIÓN	RESPUESTA
1	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-005	¿CUÁL ES LA MARCA Y CALIDAD APROBADA POR IMSS?	MARCA COMEX, CALIDAD ESMALTE 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS.
2	TÉCNICO	GENERALES	¿SE HABILITARA ALGUN ESPACIO SEGURO PARA RESGUARDO DE MATERIAL Y HERRAMIENTAS?	SI, SE LES ASIGNARA UN ESPACIO PARA RESGUARDO DE MATERIAL Y HERRAMIENTAS
3	TÉCNICO	GENERALES	¿HABRÁ ALGÚN HORARIO EN ESPECÍFICO PARA RECIBIR O RETIRAR MATERIAL?	EL HORARIO SERÁ ABIERTO, DEBERÁ NOTIFICARSE PREVIAMENTE AL RESIDENTE Y A LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE PARA REALIZAR LAS MANIOBRAS
4	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-010	¿CUÁL ES LA MARCA Y CALIDAD APROBADA POR IMSS? ¿QUÉ COLOR?	MARCA COMEX, CALIDAD ESMALTE 100 O EQUIVALENTE EN CALIDAD Y CARACTERÍSTICAS. EL COLOR ES GRIS.
5	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-066	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?	ESTOS DETALLES SE VERÁN EN LA VISITA DE OBRA
6	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC05-255-067	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?	ESTOS DETALLES SE VERÁN EN LA VISITA DE OBRA
7	ECONÓMICO	CATÁLOGO OC09-005-045	NOS PODRÍAN COMPARTIR DETALLES DE LA MUESTRA AUTORIZADA ¿QUÉ COLOR?	ESTOS DETALLES SE VERÁN EN LA VISITA DE OBRA
8	TÉCNICO	GENERALES	¿CUAL SERÁ EL ÁREA DESIGNADA PARA CARGA Y DESCARGA? ¿CUÁLES SON LAS CIRCULACIONES QUE SE PUEDEN UTILIZAR, ESCALERAS, ELEVADORES, MONTACARGAS?	EL ACCESO PRINCIPAL, SE DESIGNARA EN EL PROCESO DE LOS TRABAJOS -LAS CIRCULACIONES SERÁN ESCALERAS Y EN ALGUNOS CASOS, PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN ELEVADORES
9	TÉCNICO	GENERALES	¿SE ENCUENTRAN EN SERVICIO LAS ÁREAS A INTERVENIR?	SI, SON ÁREAS ADMINISTRATIVAS

*(Handwritten signatures and initials in blue and red ink)*