Se manifiesta que el archivo publicado es la mejor versión disponible con la que cuenta el Instituto Mexicano del Seguro Social.

CONTRATO ESPECÍFICO **CERRADO** PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE **"MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES" PARA EL EJERCICIO 2024,** QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, EN LO SUCESIVO **"EL INSTITUTO",** REPRESENTADA POR LA **C. ELIA SANDRA VARAS GALEANA, TITULAR DE LA COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS Y APODERADA LEGAL**, Y POR LA OTRA, LA PERSONA FÍSICA EL **C. RODOLFO HERRERO ROMERO**, POR SU PROPIO DERECHO, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR",** A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

A N T E C E D E N T E S

I.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 17, segundo párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante **"LAASSP"**, y 14 tercer párrafo de su Reglamento, la Secretaría de la Función Pública en coordinación con la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con fecha 29 de julio de 2019, suscribieron Contrato Marco para la Prestación de los Servicios Integrales de Jardinería y Fumigación, en lo sucesivo **"CONTRATO MARCO",** con el objeto de establecer las características técnicas y de calidad, para la prestación del servicio.

II.- Con fecha 7 de octubre de 2019, se celebró Primer Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de las declaraciones III.7.2, III.9.2 y III.13.4, así como la eliminación de la declaración III.11.2 para el servicio integral de jardinería; la modificación de las declaraciones III.2.2, III.11.2 y III.11.5 para el servicio integral de fumigación, así como las Cláusulas PRIMERA, SEGUNDA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, fracciones I inciso a), párrafo cuarto; II, cuarta viñeta; III, segundo párrafo; y IV; SÉPTIMA, octavo párrafo; OCTAVA, primer párrafo; DÉCIMA TERCERA, segundo párrafo, numeral 3; Anexo I, Anexo II, Anexo III, Anexo IV y se adicionan el Anexo VI "Precios máximos del servicio integral de jardinería" y el Anexo VII "Precios máximos del servicio integral de fumigación del "**CONTRATO MARCO".**

III.- Con fecha 10 de noviembre de 2020, se celebró Segundo Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación del primer párrafo de la Cláusula TERCERA y la adición de un numeral a la tabla de la Cláusula OCTAVA del "**CONTRATO MARCO"**, dicha modificación obedeció a la ampliación de la vigencia al 31 de diciembre de 2021.

IV.- Con fecha 15 de octubre de 2021, se celebró Tercer Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de las Cláusulas TERCERA, primer párrafo, SEXTA, fracción I, y se le adiciona a la fracción I, inciso b) un tercer y cuarto párrafos y DÉCIMA NOVENA, cuarto párrafo, y se le adiciona un quinto párrafo; y la modificación de los Anexos VI "Precios Máximos del Servicio Integral de Jardinería" y VII "Precios Máximos del Servicio Integral de Fumigación",

"Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala".

así como la eliminación en la Cláusula QUINTA del cuarto párrafo; del "**CONTRATO MARCO"**, dicha modificación entre otras obedeció a la ampliación de la vigencia al 31 de marzo de 2022.

V.- Con fecha 24 de febrero de 2022, se celebró Cuarto Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de la Cláusula TERCERA, primer párrafo del "**CONTRATO MARCO"**, dicha modificación obedeció a la ampliación de la vigencia al 31 de diciembre de 2022.

VI.- Con fecha 17 de mayo de 2022, se celebró Quinto Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de las Cláusulas TERCERA, primer párrafo, y OCTAVA, primer párrafo, y la adición en la Cláusula OCTAVA, de los numerales 7 y 8 en la tabla de periodos de adhesión al "**CONTRATO MARCO"**, dicha modificación entre otras obedeció a la ampliación de la vigencia al 31 de diciembre de 2024.

VII.- Con fecha 23 de noviembre de 2022, se celebró Sexto Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de las Cláusulas DÉCIMA TERCERA, primer párrafo, tercer párrafo, numeral 3, y último párrafo, y la adición de los párrafos tercero y cuarto de la Cláusula DÉCIMA OCTAVA; así como, la modificación de los Anexos VI " Precios Máximos del Servicio Integral de Jardinería", y VII "Precios Máximos del Servicio Integral de Fumigación" del "**CONTRATO MARCO"**.

VIII.- Con fecha 27 de abril de 2023, se celebró Séptimo Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de las Cláusulas TERCERA, primer párrafo y SEXTA, fracción I, inciso b), último párrafo, el "**CONTRATO MARCO"**, dicha modificación entre otras obedeció a la ampliación de la vigencia al 31 de julio de 2025.

IX.- Con fecha 30 de octubre de 2023, se celebró Octavo Convenio Modificatorio al "**CONTRATO MARCO"** para la modificación de los Anexos VI "Precios Máximos del Servicio Integral de Jardinería" y VII "Precios Máximos del Servicio Integral de Fumigación", cuyo objeto es la actualización de los precios máximos del "**CONTRATO MARCO"**.

"LAS PARTES" se obligan a cumplir lo señalado y estipulado en el "**CONTRATO MARCO"** y sus Anexos, así como el primer, segundo, tercero, cuarto, quinto, sexto, séptimo y octavo Convenios Modificatorios al "**CONTRATO MARCO"**.

DECLARACIONES

I. "EL INSTITUTO" declara que:

I.1 "EL INSTITUTO" es un Organismo Descentralizado de la Administración Pública Federal con personalidad jurídica y patrimonio propios, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4º y 5º de la Ley del Seguro Social.

I.2 Conforme a lo dispuesto por el artículo 268 A de la Ley de Seguro Social, y acredita su personalidad mediante el testimonio de la Escritura Pública número 45,902 de fecha 25 de julio de 2023, otorgada ante la fe del Licenciado José Luis Franco Varela, Titular de la Notaría Pública Número 150 de la Ciudad de México, en cuyo protocolo también actúa por convenio de asociación, el Licenciado José Luis Franco Jiménez, Titular de la Notaría 64 de la Ciudad de México, e inscrita en el Registro Público de Organismos Descentralizados bajo el folio número 97-7-28072023-130615, de fecha 28 de julio de 2023; manifiesta bajo protesta de decir verdad que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas, ni restringidas en forma alguna en cumplimiento a los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales, la C. Elia Sandra Varas Galeana, Titular de la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos y Apoderada Legal con R.F.C. [redacted], es una servidora pública adscrita a la misma que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

I.3 De conformidad con el artículo 84, penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, **"LAASSP"**, suscribe el presente instrumento el **C. Luis Enrique Toalá Pozo, Titular de la División de Inmuebles Centrales,** con R.F.C. [redacted] designado para dar seguimiento y verificar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a **"EL PROVEEDOR"** para los efectos del presente contrato, documento que se agrega al presente contrato como **Anexo 4 (cuatro).**

I.4 La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica número **IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024.** al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 3 fracción IX, 25 primer párrafo, 26 fracción II, 26 Bis fracción II, 27, 28 fracción I, 29, 41 fracción XX, 42, 43, 45 y 46 de la **"LAASSP"**, y los correlativos de su Reglamento, en términos del acta de adjudicación de fecha 22 de marzo de 2024, suscrita por la Titular de División de Contratación de Activos y Logística, documento que se integra en el **Anexo 3 (tres)** del presente contrato.

Por oficio número 09 53 84 61 1CFJ/2024/**2444** de fecha 25 de marzo de 2024, la División de Contratación de Activos y Logística, solicitó a la División de Contratos la elaboración del presente instrumento jurídico, remitiendo las documentales para su elaboración; siendo responsabilidad del Área Contratante, Área Requirente, Área Técnica y del Administrador del Contrato; los aspectos técnicos, presupuestales y demás cuestiones relacionadas con la contratación, incluido el contenido de los anexos, documento que se agrega en el **Anexo 3 (tres)** del presente contrato.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: RFC , POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

I.5 **"EL INSTITUTO"** cuenta con recursos suficientes y con autorización para ejercerlos en el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente contrato, como se desprende del Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo con cuenta número 42062511, con folio número 0000117052-2024, de fecha 22 de marzo de 2024, emitido por la Titular de la División de Control y Seguimiento al Presupuesto de Operación en Ámbito Central, mismo que se agrega al presente contrato en el **Anexo 1 (uno)**

I.6 Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes **N° IMS421231I45.**

I.7 Tiene establecido su domicilio en Calle Durango número 291, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, en la Ciudad de México, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

II. **"EL PROVEEDOR"**, declara que:

II.1 Es una persona **FÍSICA** que acredita su personalidad para la firma de este contrato, mediante copia certificada del acta de nacimiento número [redacted] expedida por el Director General del Registro Civil de las Personas del [redacted], de fecha [redacted], e identificación oficial consistente en Credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con código de identificación [redacted] con vigencia al año [redacted] con el nombre de **RODOLFO HERRERO ROMERO**. Se encuentra inscrito en el Régimen de las [redacted], y su actividad económica consiste en [redacted]

II.2 Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.3 Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes **HERR5405136L5.**

II.4 Bajo protesta de decir verdad, está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes.

Manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la **"LAASSP"**.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DATOS DE ACTA DE NACIMIENTO, CREDENCIAL PARA VOTAR, REGIMEN FISCAL Y ACTIVIDAD ECONÓMICA, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** se encuentre en los supuestos señalados anteriormente, el contrato será nulo previa determinación de la autoridad competente de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de la **"LAASSP"**.

Asimismo, manifiesta que ni ella ni ninguno de los socios o accionistas desempeñan un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentran inhabilitados para ello, o en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato no se actualiza un conflicto de interés, en términos del artículo 49, fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.

Conforme a lo previsto en los artículos 57 de la **"LAASSP"** y 107 de su Reglamento, **"EL PROVEEDOR"**, en caso de auditorías, visitas o inspecciones que practique la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control en **"EL INSTITUTO"** y cualquier otra entidad fiscalizadora, deberá proporcionar la información relativa al presente contrato que en su momento se requiera, generada desde el procedimiento de adjudicación hasta la conclusión de la vigencia, a efecto de ser sujetos a fiscalización de los recursos de carácter federal.

II.5 Se señala para todos los efectos legales, para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos el teléfonc [redacted] trónico: [redacted] y domicilio ubicado en [redacted]

III. De "LAS PARTES":

III.1 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, DOMICILIO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a **"EL INSTITUTO"** la prestación del servicio de **"Mantenimiento de Áreas Verdes, Pétreas, Jardineras y Macetones en los Inmuebles Dependientes de la División de Inmuebles Centrales" para el ejercicio 2024**, en los términos y condiciones establecidos en este contrato y sus anexos que forman parte integrante del mismo.

Los **Anexos** que forman parte integrante del presente contrato, se enuncian a continuación:

Anexo 1 (uno)	"Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo"
Anexo 2 (dos)	"Anexo Técnico, Términos y Condiciones"

Anexo 3 (tres)	"Propuesta Técnica y Económica de **"EL PROVEEDOR"** y Acta de fallo y oficio número 09 53 84 61 1CFJ/2024/**2444"**
Anexo 4 (cuatro)	"Documento de designación de Administrador del Contrato"
Anexo 5 (cinco)	"Junta de Aclaraciones, la cual se encuentra disponible para su consulta en CompraNet"

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO

"EL INSTITUTO" pagará a **"EL PROVEEDOR"** como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad de **$1,979,892.40 (UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 40/100 M.N.),** más impuestos que asciende a **$316,782.78 (TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.),** que hace un total de **$2,296,675.18 (DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 18/100 M.N.),** de conformidad con los precios unitarios que se indican en el **Anexo 3 (tres)** del presente contrato.

Los precios unitarios son considerados fijos y en moneda nacional hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del servicio de **"Mantenimiento de Áreas Verdes, Pétreas, Jardineras y Macetones en los Inmuebles Dependientes de la División de Inmuebles Centrales" para el ejercicio 2024,** por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

TERCERA. ANTICIPO.

Para el presente contrato **"EL INSTITUTO"** no otorgará anticipo a **"EL PROVEEDOR"**.

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

"EL INSTITUTO" efectuará pagos progresivos conforme a los servicios programados a **"EL PROVEEDOR"** una vez prestados los servicios, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 51 de la **"LAASSP"** y 93 de su Reglamento, así como por lo establecido en el inciso **k)** de los Términos y Condiciones que se agregan al presente contrato en el **Anexo 2 (dos)**.

Los pagos se realizarán en pesos mexicanos, en los plazos normados por la Dirección de Finanzas, de acuerdo al "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos" sin que éstos rebasen los 20 (veinte) días naturales posteriores a aquel en que **"EL PROVEEDOR"** presente en forma impresa el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI), siempre y cuando se cuente con la suficiencia presupuestal, así como con la documentación comprobatoria que acredite la prestación del servicio conforme lo señalado en los Términos y

Condiciones que se agregan en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato, y conforme a los numerales cuarto y sexto del capítulo quinto, intitulado, de los Lineamientos para promover la agilización de pago a los proveedores contenidos en el "Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas", concordante con los artículos 65 y 66 del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria.

El CFDI deberá presentarse ante la División de Trámite de Erogaciones de la Coordinación de Contabilidad y Trámite de Erogaciones en Órganos Normativos, la Oficina de Control de Trámite de Erogaciones en los Órganos de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD), la Oficina de Trámite de Erogaciones de la Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE), según corresponda, para proceder a su glosa, revisión y, en su caso, aprobación. En caso de aplicar, dicho CFDI deberá contener el nombre, cargo y firma de autorización del Administrador del Contrato, de quien suscribió la orden de compra o servicio, o de quien autorizó la contratación por montos inferiores a $2,000.00 (antes de IVA). Asimismo, en dicho CFDI se deberán indicar: número de alta en SAI o número de identificación de pedido-recepción en PREI-Millenium (cuando sea aplicable), número de proveedor, número de contrato, y la indicación de que **"EL PROVEEDOR"** cuenta con opiniones positivas y vigentes en materia de aportaciones de seguridad social ante "**EL INSTITUTO**" e INFONAVIT así como de obligaciones fiscales ante el SAT.

En caso de que el devengo por la entrega-recepción no genere número de alta en SAI o número de pedido-recepción en PREI-Millenium, en su caso, se deberá adjuntar acta de entrega-recepción.

El personal de la División de Trámite de Erogaciones de la Coordinación de Contabilidad y Trámite de Erogaciones no podrá devolver el CFDI presentado por errores que no afecten la validez fiscal del documento o por causas imputables a **"EL INSTITUTO"**.

Para los casos en que no se formalice el presente contrato, el fallo o notificación de la adjudicación será el documento con el cual procederá el pago respectivo de los servicios proporcionados, únicamente para el periodo comprendido entre el fallo y la fecha en que debió formalizarse el contrato.

Para efectos de lo anterior, la División de Contratos deberá informar al administrador del presente contrato o Área Consolidadora, en su caso, en un plazo no mayor a 24 (veinticuatro) horas posteriores al vencimiento del plazo para formalización del instrumento legal, de la falta de formalización del mismo, a efecto de que se realicen las gestiones que correspondan para no recibir los servicios materia del presente contrato.

"EL PROVEEDOR" deberá expedir sus CFDI en el esquema de facturación electrónica, con las especificaciones normadas en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación (CFF), así como las que emita el Servicio de Administración Tributaria (SAT) a nombre de **"EL INSTITUTO"**, con Registro Federal de Contribuyentes IMS421231I45 y en caso de ser necesario

como dato adicional, el domicilio en Avenida Paseo de la Reforma Núm. 476 en la Colonia Juárez, C.P. 06600, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México.

Para la validación de dichos comprobantes **"EL PROVEEDOR"** deberá cargar en Internet, a través del Portal de Servicios a Proveedores de la página de **"EL INSTITUTO"** archivo en formato XML. La validez de los mismos, será determinada durante la carga y únicamente los comprobantes validos serán procedentes para pago.

El pago se realizará mediante transferencia electrónica de fondos y en la fecha, a través del esquema electrónico interbancario que **"EL INSTITUTO"** tiene en operación, para tal efecto **"EL PROVEEDOR"** deberá proporcionar la documentación requerida por la Coordinación de Tesorería, para dar de alta en el Sistema de **"EL INSTITUTO"**, la cuenta bancaria, (no deberá ser referenciada ni concentradora), CLABE, Banco y Sucursal a menos que éste acredite en forma fehaciente la imposibilidad para ello.

El pago se depositará a **"EL PROVEEDOR"** en la fecha programada, a través del Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios.

El administrador del presente contrato será quien dará la autorización para que la Dirección de Finanzas proceda a su pago de acuerdo a lo normado en el anexo "Normatividad de pago de las Cuentas Contables" del "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos".

En ningún caso, se deberá autorizar el pago de los servicios, sí no se ha determinado, calculado y notificado a **"EL PROVEEDOR"** las penas convencionales o deducciones pactadas en el presente contrato, así como su registro y validación en el Sistema PREI Millenium.

"EL PROVEEDOR" podrá optar por cobrar a través de factoraje financiero conforme al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo con **"EL INSTITUTO"**.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** reciba pagos en exceso deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes, conforme a la tasa que establezca la Ley de Ingresos de la Federación, en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los intereses se calcularán sobre las cantidades en exceso y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL INSTITUTO".**

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** presente su CFDI con errores o deficiencias, conforme a lo previsto en los artículos 89 y 90 del Reglamento de la **"LAASSP"**, **"EL INSTITUTO"** dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la recepción de la misma, indicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias o errores que deberá corregir. El periodo que transcurra a partir

de la entrega del citado escrito y hasta que **"EL PROVEEDOR"** presente las correcciones no se computará dentro del plazo estipulado para el pago.

"EL PROVEEDOR", para cada uno de los pagos que efectivamente reciba, de acuerdo con esta cláusula, deberá de expedir a nombre de **"EL INSTITUTO"**, el "CFDI con complemento para la recepción de pagos", también denominado "recibo electrónico de pago", el cual elaborará dentro de los plazos establecidos por las disposiciones fiscales vigentes y lo cargará en el portal de servicios a proveedores de la página de **"EL INSTITUTO"**.

"EL PROVEEDOR" se obliga a no cancelar ante el SAT los CFDI a favor de **"EL INSTITUTO"** previamente validados en el portal de servicios a proveedores, salvo justificación y comunicación por parte del mismo al administrador del presente contrato para su autorización expresa, debiendo éste informar a las áreas de trámite de erogaciones de dicha justificación y reposición del CFDI en su caso.

El administrador del presente contrato llevará a cabo la valoración de la procedencia del pago por concepto de gastos no recuperables conforme a lo previsto en los artículos 101 y 102 del Reglamento de la **"LAASSP"**, en relación con los artículos 38, 46, 54 Bis y 55 Bis, segundo párrafo de la **"LAASSP"**, previa solicitud por escrito a **"EL PROVEEDOR"**, acompañada de los documentos siguientes:

• Copia de la identificación oficial vigente con fotografía y firma de la persona que haya realizado los trámites relacionados con el procedimiento de contratación.

• El CFDI que reúna los requisitos de los artículos 29 y 29-A del CFF, 37 al 40 del Reglamento del Código Fiscal de la Federación (RCFF) y, en su caso, la Resolución de la Miscelánea Fiscal del Ejercicio que corresponda.

• La solicitud la realizará al administrador del presente contrato para la determinación de la procedencia del pago y, en su caso, elaborar el finiquito y remitirlo para el pago respectivo a la Coordinación de Contabilidad y Trámite de Erogaciones, dependiente de la Dirección de Finanzas, o ante la Jefatura de Servicios de Finanzas o de la Unidad Médica de Alta Especialidad (UMAE) o ante los Órganos de Operación Administrativa Desconcentrada (OOAD), según corresponda.

Al notificar a **"EL PROVEEDOR"** la aplicación de una pena convencional, el administrador del presente contrato deberá solicitar a las áreas de contabilidad (en Órganos Normativos, OOAD o en UMAE) la emisión del CFDI de ingreso por dicho concepto y entregarlo a **"EL PROVEEDOR"** para que se compense contra los adeudos que tenga **"EL INSTITUTO"** para con **"EL PROVEEDOR"** o, para que en su defecto, éste proceda a pagar a **"EL INSTITUTO"** la pena convencional.

El pago de los servicios quedará condicionado proporcionalmente al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por conceptos de penas convencionales y/o deducciones. En

ambos casos, **"EL INSTITUTO"** realizará las retenciones correspondientes sobre el CFDI que se presente para pago. En el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el presente contrato, no procederá el cobro de dichas penalizaciones, ni la contabilización de las mismas para hacer efectiva la garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 95 del Reglamento de la **"LAASSP"**.

Las Unidades Responsables del Gasto (URG) deberán registrar los contratos, convenios y su DDP en el Sistema PREI Millenium para el trámite de pago correspondiente.

Los servicios cuya recepción no genere alta a través del SAI o el PREI Millenium de manera electrónica, deberán contener la firma de recepción y de autorización para el trámite de pago de acuerdo a lo establecido en el "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos" vigente, así como el Acta de Entrega-Recepción, según corresponda.

Para que **"EL PROVEEDOR"** pueda celebrar un contrato de cesión de derechos de cobro, mismo que deberá notificarlo por escrito a **"EL INSTITUTO"** con un mínimo de 5 (cinco) días naturales anteriores a la fecha de pago programada, el administrador del presente contrato, o en su caso, el Titular del Área Requirente, deberá entregar los documentos sustantivos de dicha cesión al área responsable de autorizar ésta, conforme al "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos".

"EL PROVEEDOR" que tenga cuentas líquidas y exigibles a su cargo por concepto de cuotas obrero patronales, conforme a lo previsto en el artículo 40 B de la Ley del Seguro Social, acepta que **"EL INSTITUTO"** las compense con el o los pagos que tenga que hacerle por concepto de contraprestación por la prestación del servicio objeto de este contrato.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de los servicios prestados, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de la prestación de los servicios facturados.

De conformidad con el artículo 90, del Reglamento de la **"LAASSP"**, en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"EL PROVEEDOR"** presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que **"EL PROVEEDOR"** utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la **"LAASSP"**.

El CFDI o factura electrónica deberá ser presentada de forma impresa.

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el impuesto cuando aplique.

"EL PROVEEDOR" manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato.

Para efectos de trámite de pago, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por **"EL INSTITUTO",** para efectos del pago.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar la información y documentación **"EL INSTITUTO"** le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de **"EL INSTITUTO"**.

El pago de la prestación de los servicios recibidos, quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

Para el caso que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51, párrafo tercero, de la **"LAASSP"**.

QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

La prestación de los servicios se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por **"EL INSTITUTO"** en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones integrados en el **Anexo 2 (dos)** de este instrumento jurídico, apegándose a las condiciones, alcances y características detalladas en la convocatoria y acta de fallo del procedimiento del cual deriva el presente contrato, esta última se agrega en el **Anexo 3 (tres)** del presente contrato.

Los servicios serán prestados en los domicilios señalados en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones integrados en el **Anexo 2 (dos)** de este instrumento jurídico y fechas establecidas en los mismos.

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación del servicio o incumplimiento en las especificaciones técnicas, **"EL PROVEEDOR"** contará con el plazo establecido en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones integrados en el **Anexo 2 (dos)** de este instrumento jurídico para la reposición o corrección, contados a partir del

momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para **"EL INSTITUTO"**.

LUGAR DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.- "EL PROVEEDOR" se obliga a prestar los servicios en los inmuebles mencionados en el documento denominado "Universo de Inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales / Directorio de las Jefaturas de Conservación de Unidad" de conformidad con el numeral **2.-** de los Términos y Condiciones que se integran el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato.

PLAZO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.- El plazo del servicio de conformidad con el Anexo Técnico y el numeral **3.-** inciso **b)** de los Términos y Condiciones que se integran el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato.

CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.- "EL PROVEEDOR" se obliga con **"EL INSTITUTO"** a cumplir con las condiciones del servicio adquiridas, de acuerdo al Anexo Técnico, y el inciso **l)** de los Términos y Condiciones que se integran al presente instrumento jurídico en el **Anexo 2 (dos)**, así como a lo ofrecido en sus propuestas técnica y económica que se agregan como **Anexo 3 (tres)** al presente contrato.

Cabe resaltar que mientras no se cumpla con las condiciones de la prestación del servicio establecidas, **"EL INSTITUTO"** no dará por aceptado el servicio objeto de este contrato.

SEXTA. VIGENCIA

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será a partir del día hábil siguiente de la adjudicación, es decir, 25 de marzo de 2024 al 31 de diciembre de 2024.

SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

"LAS PARTES" están de acuerdo que **"EL INSTITUTO"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los servicios, de conformidad con el artículo 52 de la "LAASSP", siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"EL INSTITUTO", podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de **"EL PROVEEDOR"**.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"EL INSTITUTO"**, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de **"LAS PARTES".**

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de **"EL INSTITUTO"** que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual **"EL PROVEEDOR"** realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo del Reglamento de la LAASSP, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"EL INSTITUTO" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS

Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que **"EL PROVEEDOR"** presente una garantía por la calidad de los servicios contratados.

NOVENA. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Conforme a los artículos 48, fracción II, 49, fracción II, de la **"LAASSP";** 85, fracción III, y 103 de su Reglamento **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir una garantía **divisible** y en este caso se hará efectiva en proporción al incumplimiento de la obligación principal, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de **"EL INSTITUTO",** por un importe equivalente al **10% (DIEZ POR CIENTO)** del monto total del contrato, sin incluir impuestos.

Dicha fianza deberá ser entregada a **"EL INSTITUTO"**, a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores a la firma del presente contrato.

"EL PROVEEDOR" queda obligado a entregar a **"EL INSTITUTO"** la póliza de fianza antes señalada, en la División de Contratos, ubicada en Calle Durango número 291, 10º piso, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, en la Ciudad de México, apegándose al formato que para tal efecto se entregará en la referida División.

Dicha póliza de garantía de cumplimiento del contrato se liberará de forma inmediata a **"EL PROVEEDOR"** una vez que **"EL INSTITUTO"** le otorgue autorización por escrito, para que éste pueda solicitar a la afianzadora correspondiente la cancelación de la fianza, autorización que se entregará a **"EL PROVEEDOR"** siempre que demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas por virtud del presente contrato; para lo anterior deberá presentar mediante escrito la solicitud de liberación de la fianza en la División de Contratos, misma que llevará a cabo el procedimiento para su liberación y entrega.

ENDOSO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- En el supuesto de que **"EL INSTITUTO"** y por así convenir a sus intereses, decidiera modificar en cualquiera de sus partes el presente contrato, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar el endoso de la póliza de garantía originalmente entregada, en el que conste las modificaciones o cambios en la respectiva fianza, observándose los mismos términos y condiciones señalados en la presente cláusula para la entrega de la garantía de cumplimiento, debiéndola entregar **"EL PROVEEDOR"** a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del convenio respectivo.

EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO" llevará a cabo la ejecución de la garantía de cumplimiento de contrato en los casos siguientes:

a) Se rescinda administrativamente el presente contrato.

b) Durante su vigencia se detecten deficiencias, fallas o calidad inferior del servicio prestado, en comparación con lo ofertado.

c) Cuando en el supuesto de que se realicen modificaciones al contrato, **"EL PROVEEDOR"** no entregue en el plazo pactado el endoso o la nueva garantía, que ampare el porcentaje establecido para garantizar el cumplimiento del presente instrumento, de conformidad con la presente Cláusula.

d) Por cualquier otro incumplimiento de las obligaciones contraídas en este contrato.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que **"EL INSTITUTO"** reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"EL INSTITUTO",** dentro de los 10 (diez días) naturales posteriores a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91, del Reglamento de la **"LAASSP"**, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el servidor público facultado por **"EL INSTITUTO"** procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía cumplimiento del contrato, lo que comunicará a **"EL PROVEEDOR".**

DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR", se obliga a:

- **a)** Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos respectivos.
- **b)** Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- **c)** Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **"EL INSTITUTO"** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- **d)** Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la **"LAASSP"**.
- **e)** Así, como a lo señalado en el Anexo Técnico y Términos y Condiciones que se integran en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato.

DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL INSTITUTO"

"EL INSTITUTO", se obliga a:

- **a)** Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos la prestación de los servicios objeto del contrato.

- **b)** Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.

- **c)** Extender a **"EL PROVEEDOR",** por conducto del servidor público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

- **d)** Así como a lo señalado en el Anexo Técnico y Términos y Condiciones que se integran en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato.

DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS

"EL INSTITUTO" designa como Administrador del presente contrato al **C. Luis Enrique Toalá Pozo,** con RFC [redacted] **Titular de la División de Inmuebles Centrales,** quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

En el caso de que se lleve a cabo un relevo institucional temporal o permanente con dicho servidor público de **"EL INSTITUTO"** tendrá carácter de ADMINISTRADOR DEL PRESENTE CONTRATO la persona que sustituya al servidor público en el cargo.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: RFC , POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Los servicios se tendrán por recibidos previa revisión del administrador del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en los anexos respectivos, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"EL INSTITUTO", a través del administrador del contrato, rechazará los servicios, que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y en sus Anexos, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto a realizarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para **"EL INSTITUTO",** sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones al cobro correspondientes.

"EL INSTITUTO", a través del administrador del contrato, podrá aceptar los servicios que incumplan de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este contrato y en los anexos respectivos, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones al pago que procedan, y reposición del servicio, cuando la naturaleza propia de éstos lo permita.

DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES

"EL INSTITUTO" aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra **"EL PROVEEDOR"** conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y sus anexos respectivos, las cuales se calcularán por un **1%** (uno por ciento) sobre el monto de los servicios, proporcionados en forma parcial o deficiente, conforme concepto u obligación, nivel de servicio, unidad de medida señalados en el numeral **3.** inciso **h)** de los Términos y Condiciones que se agregan en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que **"EL PROVEEDOR"** presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

De no existir pagos pendientes, se requerirá a **"EL PROVEEDOR"** que realice el pago de la deductiva, en términos de la legislación aplicable.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos.

"EL INSTITUTO", a través del administrador del presente contrato será responsable del cálculo, aplicación y seguimiento de las deducciones. El monto máximo de aplicación de las deducciones no podrán ser mayor al que resulte de aplicar el porcentaje de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

En caso de que se exceda se podrá proceder a la rescisión del presente contrato.

DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES

En caso que **"EL PROVEEDOR"** incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en el **Anexo 2 (dos)** parte integral del presente contrato, **"EL INSTITUTO"** por conducto del administrador del

contrato aplicará la pena convencional equivalente al 1% (uno por ciento), por cada día natural de atraso sobre la parte de los servicios no prestados sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, conforme lo señalado en el numeral **3.** Inciso **h)** de los Términos y Condiciones que se agregan en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato de conformidad con este instrumento legal y sus respectivos anexos.

El administrador del presente contrato será el responsable de determinar, calcular y aplicar las penas convencionales, vigilando los correspondientes registro o captura y validación en el sistema PREI Millenium, así como de notificarlas a **"EL PROVEEDOR"** personalmente, mediante oficio o por medios de comunicación electrónica.

"EL INSTITUTO" descontará las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deba cubrir a **"EL PROVEEDOR"**. Por lo tanto, **"EL PROVEEDOR"** autoriza a descontar las cantidades que resulten de aplicar las sanciones señaladas en párrafos anteriores, sobre los pagos que éste deba cubrirle a **"EL INSTITUTO"** durante el período en que incurra y/o se mantenga en atraso con motivo de la prestación del servicio.

Para autorizar el pago de la prestación del servicio, previamente **"EL PROVEEDOR"** tiene que haber cubierto las penas convencionales aplicadas conforme a lo dispuesto en el presente contrato. El administrador del presente contrato será el responsable de verificar que se cumpla esta obligación, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la conclusión del atraso.

El importe de la pena convencional, no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato.

Cuando **"EL PROVEEDOR"** quede exceptuado de la presentación de la garantía de cumplimiento, en los supuestos previsto en la **"LAASSP"**, el monto máximo de las penas convencionales por atraso que se puede aplicar, será del 20% (veinte por ciento) del monto de los servicios prestados fuera de la fecha convenida, de conformidad con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 96 del Reglamento de la **"LAASSP"**.

DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS

En caso de aplicar, los servicios, que de acuerdo al objeto del presente contrato se adquieran o contraten, deberán cumplir con las Normas Oficiales Mexicanas y con las Normas Mexicanas, según proceda, y a falta de éstas, con las Normas Internacionales, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Infraestructura de la Calidad; en su caso, con las normas de referencia o especificaciones técnicas y cumplir con las características y especificaciones requeridas en el Anexo Técnico y los Términos y Condiciones, que se agregan al presente contrato en el **Anexo 2 (dos)**.

DÉCIMA SEXTA. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

"EL PROVEEDOR" se obliga a contratar una póliza de seguro por su cuenta y a su costa, expedida por una Institución Nacional de Seguros, debidamente autorizada, en la cual se incluya la cobertura de responsabilidad civil, que ampare los daños y perjuicios y que ocasione a los bienes y personal de **"EL INSTITUTO"**, así como, los que cause a terceros en sus bienes o personas, con motivo de la prestación del servicio materia del presente contrato.

"EL PROVEEDOR" se obliga a adquirir y entregar a **"EL INSTITUTO"** para el primer día de inicio natural del servicio, un seguro de responsabilidad civil por el 5% (cinco por ciento) del importe del presente contrato de prestación del servicio, sin considerar al impuesto al valor agregado). Dicha póliza se entregará al administrador del contrato.

Lo anterior de conformidad con lo señalado en el inciso **o)** de los Términos y Condiciones que se integran en el **Anexo (dos)** del presente Contrato.

La póliza deberá contener las coberturas y especificaciones señaladas en el Anexo Técnico y los Términos y Condiciones que se integran en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato.

DÉCIMA SÉPTIMA. TRANSPORTE

"EL PROVEEDOR" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes e insumos necesarios para la prestación del servicio, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en el Anexo Técnico y en los Términos y Condiciones, que se agregan en el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato, en caso de aplicar.

DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"**, mismos que no serán repercutidos a **"EL INSTITUTO"**.

"EL INSTITUTO" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL INSTITUTO"**.

VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS

"EL PROVEEDOR" se obliga para con **"EL INSTITUTO"**, a responder por los daños y/o perjuicios que pudiera causar a **"EL INSTITUTO"** y/o a terceros, si con motivo de la prestación del servicio se violan derechos de autor, de patentes y/o marcas u otro derecho reservado a nivel Nacional o Internacional.

Por lo anterior, **"EL PROVEEDOR"** manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción a la Ley Federal del Derecho de Autor, ni a la Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de **"EL INSTITUTO"** por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de éste será la de dar aviso en el domicilio previsto en este instrumento jurídico a **"EL PROVEEDOR"**, para que éste lleve a cabo las acciones necesarias que garanticen la liberación de **"EL INSTITUTO"** de cualquier controversia o responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso, se ocasione.

Lo anterior de conformidad a lo establecido en el artículo 45, fracción XX de la **"LAASSP"**.

Asimismo, en caso de aplicar, **"EL PROVEEDOR"** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a los Derechos de autor, patentes y/o marcas del presente Contrato.

VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que **"LAS PARTES"** recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, **"EL PROVEEDOR"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Asimismo, en caso de aplicar, **"EL PROVEEDOR"** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

Con fundamento en el artículo 55 Bis de la **"LAASSP"** y 102, fracción II, de su Reglamento, **"EL INSTITUTO"** en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de los servicios, de manera temporal, quedando obligado a pagar a **"EL PROVEEDOR"**, aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si **"EL INSTITUTO"** así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

VIGÉSIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL INSTITUTO" cuando concurran razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"EL INSTITUTO"**, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para **"EL INSTITUTO"**, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando **"EL INSTITUTO"** determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a **"EL PROVEEDOR"** hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que, se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a **"EL PROVEEDOR"** la parte proporcional de los servicios prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del Reglamento de la **"LAASSP"**.

VIGÉSIMA CUARTA. RESCISIÓN

"EL INSTITUTO" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en alguna de las siguientes causales:

a) Contravenir los términos pactados para la prestación de los servicios, establecidos en el presente contrato**.**
b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
c) Ceder los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL INSTITUTO"**.

"Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala".

d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de los servicios del presente contrato.
e) No realizar la prestación de los servicios en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos.
f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.
g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
i) No entregar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo.
j) En caso de que la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o alcanzan el 20% (veinte por ciento) del monto total de este contrato cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento;
k) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **"EL INSTITUTO"** en los términos de lo dispuesto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES del presente instrumento jurídico;
l) Impedir el desempeño normal de labores de **"EL INSTITUTO";**
m) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **"EL INSTITUTO"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"EL INSTITUTO"**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"EL PROVEEDOR"**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"EL INSTITUTO"** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **"EL PROVEEDOR".**

Iniciado un procedimiento de conciliación **"EL INSTITUTO"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realiza la prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"EL INSTITUTO"** de que continúa vigente la necesidad de la prestación de los servicios, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL INSTITUTO" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"EL INSTITUTO"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, **"EL INSTITUTO"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"**, otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la **"LAASSP"**.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **"EL INSTITUTO"** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la **"LAASSP"**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL INSTITUTO"**.

VIGÉSIMA QUINTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL

"EL PROVEEDOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación del servicio, deslindando de toda responsabilidad a **"EL INSTITUTO"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PROVEEDOR" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"EL INSTITUTO"**, así como en la ejecución de los servicios.

Para cualquier caso no previsto, **"EL PROVEEDOR"** exime expresamente a **"EL INSTITUTO"** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, **"EL INSTITUTO"** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **"EL PROVEEDOR"**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **"EL INSTITUTO"**, **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

VIGÉSIMA SEXTA. DISCREPANCIAS

"LAS PARTES" convienen que, en caso de discrepancia entre la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas, o la solicitud de cotización, según corresponda del procedimiento de contratación del cual deriva el presente instrumento jurídico, y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la convocatoria, invitación o solicitud respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV, del Reglamento de la **"LAASSP"**.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. CONCILIACIÓN.

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la **"LAASSP"**, y 126 al 136 de su Reglamento.

VIGÉSIMA OCTAVA. DOMICILIOS

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

VIGÉSIMA NOVENA. LEGISLACIÓN APLICABLE

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los servicios objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, sus anexos que forman parte integral del mismo, a la **"LAASSP"**, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

TRIGÉSIMA. JURISDICCIÓN

"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales con sede en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.

Por lo anterior expuesto, **"EL INSTITUTO"** y **"EL PROVEEDOR"**, manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

POR:
"EL INSTITUTO"

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
C. ELIA SANDRA VARAS GALEANA	Titular de la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos y Apoderada Legal	[redacted]
C. LUIS ENRIQUE TOALÁ POZO	Titular de la de la División de Inmuebles Centrales	[redacted]

POR:

"EL PROVEEDOR"

NOMBRE	R.F.C.
RODOLFO HERRERO ROMERO	HERR5405136L5

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: RFC , POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Contrato: 050GYR019N03624-001-00

Cadena original:

78929e151ebdd80caaeb0714eef9d679f89d022618554e0b81d87ec54c46095ed716ae7cdff7255ba08600361fbf9790677e9e1c7f0f0246a9ca683b1af1326bf59b99c14af8daf5d4a2a1e82544532365e2ebe36fec78ab5b09

Firmante: LUIS ENRIQUE TOALA POZO
RFC: [redacted]

Número de Serie: 00001000000512379561
Fecha de Firma: 03/04/2024 10:47

Certificado:

MIIGNDCCBBygAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTIzNzk1NjEwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4g
R1VFUlJFUk8xDjAMBgNVBBEMBTA2MzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ0lVREFEIERFIE1FWElDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcN
AQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQlVUQVJJT1MgQUwgQ09OVFJJQlVZRU5URTAeFw0yMjA0MDkxNzUyMzZaFw0yNjA0MDkxNzUzMTZaMIHQMSAw
HgYDVQQDExdMVUlTIEVOUklRVUUgVE9BTEEgUE9aTzEgMB4GA1UEKRMXTFVJUyBFTlJJUVVFIFRPQUxBIFBPWk8xIDAeBgNVBAoTF0xVSVMgRU5SSVFVRSBUT0FMQSBQT1pPMQswCQYDVQQGEwJNWDEmMCQGCSqG
SIb3DQEJARYXZW5yaXF1ZXRvYWxhNEBnbWFpbC5jb20xFjAUBgNVBC0TDVRPUEw4MDAxMDZKMTYxGzAZBgNVBAUTElRPUEw4MDAxMDZIQ1NMWlMwNzCCASIwDQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAJjM
8V+XbCmcGkEcf6T6pB9ledPPbY6iXQujyO0E1b0MenxNAAhJb9gw7cSCAHotPEdKEeZsip4bcwtryjSQ7HsRlqXt0lbbf9gwVDnntYgxl5FsAGr2vgYcyLwuaKG0nCcTt+tLgKWYP/KS4+L57DMvM8aw7uvCeoFx
9OlGYptzG0A5XRmgphXmqv7CIjzCngOprWw0BoIm2l8vQUt9TNn9a0l9exO3M5zDWuORxrKlpeOJ9CE6PnT1adrIK/j/8tCsnl70Nf1xHLgbTQ0SiH8CaM0SODltjX7XcohWzR2Sdq4UR0mbWZdJ+SDWRi+RncjK
c3Ej9xyO5gELEMu5WzUCAwEAAaNPME0wDAYDVR0TAQH/BAIwADALBgNVHQ8EBAMCA9gwEQYJYIZIAYb4QgEBBAQDAgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUFBwMEBggrBgEFBQcDAjANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEA
GOHWrh/F5runNftWjDzK5KmYxWwNWduICO2cH09J+26YtdCDuWbu3X9LYCFB8b077vtBnCMJw1pbToCnwUBy3XipmPYcH4rve6dQuYKV6sJTsTeYXH4V5G2IdMPzyYG+7eiqvwax1siMdAJDf0saG9+de6yWwLGS
8GLqfBHvvNpS+z2UHs8SApgJHggwUh0Z9RO/+7cCS1l+p8R6PMtA4PCCC8UdIkTibYxCsaQR4nee5dX0qvaYYzqqrbY7tD5AQWNi6Y3oI61PmgMWxd4vvnPHAXKw7JFGKIyQXBhPOaFI0ulmtYFEWcI7nTFHBkng
+C8JLdVVFYQ/trS3MYIwGYswvObZC9MEpo3KLLavgEdmfNZ68yi7quf7ks5ui+Cnw+wpvb8qxSzXdW2CF6z0ojBz9E1qQ4MvpfE/396h7BrIzk7XUpyVeZN/1bIRYSH/ZfV5V3DZKtHMIyXqGt+fLCZ7RE8Iy6Wv
8Sd4TSHQIewXB0zt4O3yRFE2ynlCKYN++ryciiOoO9by9s5LnUGW+s4N3UzVh3vkYmcvfI7m01HtQXn3LQ+BkY8Uoqi7nKmoGbsFRE0PGzYTl0g6SpfDX43h7uyj7FW69VNkGwWIcIJvbuFGUN98Kr95rl/taMjM
WnLwdOneoQhe3z+PZPNoN0v/L71OwSowZbsVgbs6F3U=

Firma:

iTB8GkgHujBAHdBSc1gAnAPvlul1rnNtGs2g/8Pp8CZgFkgZFRjf2tVpvstCSfqIqq72XTZPnp22W6v2azlx+SJ5TdnjH62gHo+oFAfU0gI7jltTLMtFSlHu1z00SYljTeO23VvPaJl+C5zEzwTs39oTZrP3rlRB
4hWbT/DdRwwR5hl3bPpkWafUuG+e2OXS4z9+u5f7/BRLws+pqfbMxjv9LpLl4qQWj8eka1Vtvt1VKOhaheT571Fa8EeyllfR9Dw2DHG/8fXcgiSwh+n0vgQLNFEqa2Q7S73tC9DdU78VtfZue8AeU3EtXAalfGa9
583vVlcPZ18WRi6U4bN1ZA==

Firmante: ELIA SANDRA VARAS GALEANA
RFC: [redacted]

Número de Serie: 00001000000700682488
Fecha de Firma: 03/04/2024 19:40

Certificado:

MIIGRTCCBC2gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDA2ODI0ODgwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwl
U0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYw
JAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3
MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTIzMDYyNjE4NDkyMVoXDTI3
MDYyNjE4NTAwMVowgdAxIjAgBgNVBAMTGUVMSUEgU0FORFJBIFZBUkFTIEdBTEVBTkExIjAgBgNVBCkTGUVMSUEgU0FORFJBIFZBUkFTIEdBTEVBTkExIjAgBgNVBAoTGUVMSUEgU0FORFJBIFZBUkFTIEdBTEVB
TkExCzAJBgNVBAYTAk1YMSAwHgYJKoZIhvcNAQkBFhFzdmFyYXNnQHlhaG9vLmNvbTEWMBQGA1UELRMNVkFHRTc0MDUyNk5QMTEbMBkGA1UEBRMSVkFHRTc0MDUyNk1ERlJMTDA1MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEF
AAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAs9GQTe+YqP7tANnUmKOm0mEtB5OoJ8vqQmNM6Y7pWcITdD3JPIr0UhEnX0oRDiq4ZbNQ7C+3/JwlggPCijd9GxRPBXUpvDYkw5w8kJ0mo6eBoI/LwQ8C3HfASfaNZIa98SeCKD1arzzC
wKdvS7a7+nbPC8YWwVdETK1v2012E9Y4bshP9AGf53Yb063Ul4kZLUAdNBqS1xP5W/msmIwHplegk6gIJLVW/SVUpEAhn8FNB6W6gq2JBMnn2aYTFlGzW6+CTi1H3NmQqrPitYG7BR+jeTbDgWeO/HiavztIEK3J
IjRCpPqzx2hWuVYhZ7g+hqzm64glOpu00PmiL+qppQIDAQABo08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGA1UdDwQEAwID2DARBglghkgBhvhCAQEEBAMCBaAwHQYDVR0lBBYwFAYIKwYBBQUHAwQGCCsGAQUFBwMCMA0G
CSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQAf+HhtJWZLkrrY3QtZVq3tsVUk9f4GTtB1L+ztRUmTe+2r4vshu3K/6lhclpoJYZ7jVTBmsCuFjfHGF+kO0iVW3gHeiQNZ6mXssXezKgAffwBZ77Olcuz81jzLkRof64qKjzN6ns8p
hy1qSnAIDfYVaLmrAS6NfQuUgw7QylhD55op+5rjWMqh+Pj3Ptc9CUUuCxDg26Ktu+q3y7W30XuqhrvbDE7dF7QcXUjM9NghZp81ANSQPnvT5TObbBfAGeN1SlbLwwg6T/QZiG8rQ6HZh4arHcK44LoeCDLd3bpf
jn81aI4X85HzctuSDTnaKe66cC8yXBkGc/kgZrq9Uu4WA610A6CMJEXv87tbJNFFct7yP6OnR8oP54+y2knBdvse+4IGFtUKu7ijy+WJlmmbQxlOsWCawx2bGztEzBoFYOevDoIRLgpjvJgu29QebdNIVxB/sIGP
q37MxrY/UlohU8eO+xxs97hF2UE/ox/yxR0cXabTF2W5T5amNNcBcu1LVNC3r8aCUdxngsMZUYBH2yfuVCDv+rwLJLH8JfsNIJqxZ+T5lrN3OVaNi6kYHsjf8k+NiFSQCz+rYwfNQMRA9KVS1KsjBOO5DFa7qJG0
a45nZRuXzintBuM6UnCIr7s4YPRKjLNHALePzGWr8eyj1AP2KIoytSpf2Pm4rb2XNw==

Firma:

A88P1IicRjQFoM1t1+OmwGgUmJVQF22mklAyVkvOFYKJwfTqxZ9XxSc9zgV2VB+SCNmDUBFjS9b3R+CvDVK/Fnow8UIequt39A8Jqi2N7xmAVwXF2ajjZk/Nb6ZPJhHn2r49njE61UeRxj0GwzjHb4jz9ZurvSzk
0P+9SM1lLpOT/h2LhoaI62tr7GH0TcavYWpg/CSppzCTQyHEIxSabvUyHDJvxZNt4K/uT5LPY9/00a2T3WSnEOtpBOwtWYTRolDmwDs7EZoGcynuaf4GzrY3nOy2aMAJHnhjz5TSFwkG6X/qNphZvaJwOdnGsOZb
EblQY0Fr6lkrNolKC/WNoQ==

Firmante: RODOLFO HERRERO ROMERO
RFC: HERR5405136L5

Número de Serie: 00001000000515471236
Fecha de Firma: 04/04/2024 09:59

Certificado:

MIIGMzCCBBugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTU0NzEyMzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPUklEQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RS
QUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbnRhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYi5teDEmMCQGA1UECQwdQVYuIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4g
R1VFUlJFUk8xDjAMBgNVBBEMBTA2MzAwMQswCQYDVQQGEwJNWDEZMBcGA1UECAwQQ0lVREFEIERFIE1FWElDTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhURU1PQzEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMVwwWgYJKoZIhvcN
AQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0VOVFJBTCBERSBTRVJWSUNJT1MgVFJJQlVUQVJJT1MgQUwgQ09OVFJJQlVZRU5URTAeFw0yMjEwMDUyMzA2MDFaFw0yNjEwMDUyMzA2NDFaFw0yNjEwMDUyMzA2NDFaMIHPMR8w
HQYDVQQDExZST0RPTEZPIEhFUlJFUk8gUk9NRVJPMR8wHQYDVQQpExZST0RPTEZPIEhFUlJFUk8gUk9NRVJPMR8wHQYDVQQKExZST0RPTEZPIEhFUlJFUk8gUk9NRVJPMQswCQYDVQQGEwJNWDEoMCYGCSqGSIb3
DQEJARYZZWRtdW5kb2hlcnJlcm90QGdtYWlsLmNvbTEWMBQGA1UELRMNSEVSUjU0MDUxMzZMNTEbMBkGA1UEBRMSSEVSUjU0MDUxM0hQTFJNRDAzMIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAg5tx
h6jC6bp8lUNzPOs7CQF+ckUTHDSPrrehkdVYVf54dR/irZcg/JRzVieetwv20N7xivoskAe6uD0ojNsEK/IM12Cp/LyuTPuw6diNWWgxutwpN+f2K5jTc6dU3qcn6aW7LuTemgFLbWg/3eT5aE1l1YFjV6QV0pTY
mIsWrgHzI7ISSNl3+ZFqin0PWA4tb9b83vF8lzEeY4X9F1ryCblwVAccjUm3q7wK5s49MIwkYnSaqSozKNIzXU78i3jH5BNKv/innQ3h9a7iB30ieHFbhFcw613ub06XuovGDNGmrrjiTCGC7R8i6GAG3CcuA0+H
pqjxvW/Obn8Xv9SHBwIDAQABo08wTTAMBgNVHRMBAf8EAjAAMAsGA1UdDwQEAwID2DARBglghkgBhvhCAQEEBAMCBaAwHQYDVR0lBBYwFAYIKwYBBQUHAwQGCCsGAQUFBwMCMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQCe
CjLoViXIdoXhWdU9gv2AChClF9KnTMA80PYVdpVK6tp5Dalf/GLYbc5pgORb+UnTQ1QwKnLZsTu50OTUEps7oEwCUo6fCGLeOAOMMVgbK1P2Xsfsd5OYJWCAC9Jpn+0rC5D9Ajcu0BP8fsuPWR0cd7boESh13cPU
OvK3gZ4EyO2Q6t+A0Xx9rMd6mmncbTPZXDvu6LGlo7QH5MHK85J+8JzFri0oxw/svMkPAn7jhkYdFLqpulBHyS5hf9/yNc1HFX8P1S7zoDeFfN7IXDr+r/zzMy6hyItYvIhb6uPf6pioegKS9Eu13o65umahL9u1
T+/U3jDBnXFC6cZ1GRnMlXKSUYLmnHeQbEIH/PYzEhx0YfdMJshsPmKJIpazrBF5uD7FJmGz6l1yTZuwHbj0hXm5nTPZpgiJvJPo0AfaReLUQ0aZB1oYMrHz6+2wm4wJJF6448WfF1aw8Pe0Gp5oc97NbtHM1kqE
BO8knrgqExhbzTYhURYgypr3Lpg8AXWEqLTE+RyR12aG966XasQbSx/hsVymEuvp9zI5BPlWZ2TxDBqBFawr7vIg432Zb2ywxf4rq2K/SmAC1mFuqdgfwzVzdF6uskt0aN26LnzMbWhovj4WgvmeaHsaEDZ8I6Gi
NFOpW6emqJB2arFCbmE9F3tBmEsWGSalcC7laIpyMw==

Firma:

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: RFC , POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Ci+FMN2V1xlv69cN75hdFH4vzQAIkPvyt7YOVbsfRn3fX0MS2jjaMRvXTrwhPpaTb/GsfYwGjsDARWteyvQFrRKMwCeZnmZPiU5diCw26aFlnDZdIAIF/f1npmYZ3sPEmCsAUBnsx6FAJSnQ5v/vWq9d8hNA2Vwz
i87YPd+tAgkDqQNlop30fH6cY/Zy6GWi1y7a6qM8KJhVtmpdJSSLRnVE8PZL5HZo1hwPDzavVoqkqQE6vZkEmSUrEF3MOyQeSZ/Wr64DOXqDN7Lju9ioVlbrQZHTvZLdIZ8Dfb908PJcYf6cWcgA5ePzCjKvHpwt
U0Wh55YGstWzlwE/J0Y+3Q==

IMSS	**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL** **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN** **UNIDAD DE ADQUISICIONES** **COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS** **COORDINACIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS**	**Contrato Número** **050GYR019N03624-001-00**

ANEXO 1 (UNO)

"DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO"

SIN TEXTO

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCION DE FINANZAS
UNIDAD DE OPERACIÓN FINANCIERA
COORDINACIÓN DE PRESUPUESTO E INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA
DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

FOLIO: 0000117052-2024

[ ] Dictamen de Inversión
[X] Dictamen de Gasto

Dependencia Solicitante: 09 Distrito Federal Nivel Central
099001 Oficinas Centrales
140000 Coord de Conser y Servi Genera

Concepto: OF 3795 VT 0824 RECIBIDO EL 21/03/2024-MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

Fecha Elaboración: 22/03/2024

Total Comprometido (en pesos): $ 3,520,000.00
Cuenta: 42062511 Serv. Jardineria y Fumigación Unidad de Información: 099001 Centro de Costos: 140000
Partida Presupuestaria SHCP: 35901 Servicios de jardineria y fumigación

COMPROMETIDO MENSUAL (en miles de pesos)

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
0.0	0.0	568.0	294.0	294.0	294.0	294.0	294.0	294.0	294.0	560.0	294.0

DISPONIBLE (en miles de pesos)

0.0	0.0	288.6	56.0	1.9	56.0	1.9	56.0	1.9	56.0	274.5	92.0

El presente documento de existencia de respaldo presupuestario se emite en términos de lo señalado en el numeral 7.5.9.4 de la Norma Presupuestaria del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), y de lo establecido en el artículo 8°, 144 y 148 del Reglamento Interior del IMSS, es responsabilidad del área solicitante el destino y aplicación de los recursos. También se informa que este documento únicamente tendrá validez para el ejercicio fiscal en curso, y que con base en la revisión que se efectuó en el Sistema Financiero PREI-Millenium, en el Módulo de Control de Compromisos, en la combinación unidad de información y centro de costos, los montos señalados quedan comprometidos para dar inicio a las gestiones de adquisición de bienes y servicios con base al marco normativo vigente.

ATENTAMENTE

Laura Natalia López Juárez

Titular Div de Ctrl y Seguimiento al Ppto de Oper en Ámbito Central

DIA	MES	AÑO

DICTAMINADO DEFINITIVO

DICTAMEN DEFINITIVO

CONTRATO No. _____

IMPORTE DEFINITIVO (EN PESOS) : $ .00

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN PRESUPUESTARIA
DIVISIÓN DE CONTROL Y SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN EL ÁMBITO CENTRAL
COORDINACIÓN PRESUPUESTAL

Clave: 6170-009-001

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

IMSS	**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL** **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN** **UNIDAD DE ADQUISICIONES** **COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS** **COORDINACIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS**	**Contrato Número** **050GYR019N03624-001-00**

SIN TEXTO

ANEXO 2 (DOS)

"ANEXO TÉCNICO, TÉRMINOS Y CONDICIONES"

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.
LICITANTE:	**DOMICILIO:**

a) Servicio de mantenimiento de áreas verdes de acuerdo con el siguiente procedimiento, de forma mensual durante la vigencia del contrato, cuyo plazo iniciará **a partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024**, así como las especificaciones técnicas y de calidad requeridas para la prestación del servicio integral de jardinería, de conformidad a lo establecido en el **Contrato Marco**, y en los Términos y Condiciones.

Es el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, llevando a cabo servicios de forma mensual.

Esté servicio cuenta con número de CUCoP **35900002**, por partida única.

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
1.-	**Actividades que comprende el servicio de jardinería** Se deberá de dar un precio unitario por m2 que comprenda todas las actividades descritas a continuación, **Del inciso A) al inciso L)**				
A)	**Riego de áreas verdes.**	Riego de agua cada tercer día para mantener húmeda la capa superficial de terreno, a una profundidad aproximada de 10 cm., mediante un sistema de aspersión, goteo o canalización, con mangueras propias de jardinería en buen estado, con longitud suficiente y diámetro correcto para cada toma de agua; procurando regar adecuadamente las áreas de acuerdo con tipo de planta y estaciones del año. En época de estiaje, el proveedor adjudicado por su cuenta deberá de proporcionar pipas de agua, para conservar en buen estado físico las plantas y/o arboles ubicado en las áreas ajardinadas. **(frecuencia diaria a partir del día siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024, excepto época de lluvias).**	**M2**	**15,696**	**Ver desglose de metros cuadrados por inmueble en el Anexo denominado Anexo 3, "Cantidades", del Anexo Técnico.**

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

Nº	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
B)	**Barrido de áreas:**	Proceso mediante el cual se recolectan los desechos y hojarasca producto del cambio de hojas de los árboles y de las actividades de mantenimiento y conservación en áreas ajardinadas, los cuales serán depositados en su caso en el contenedor establecido en cada uno de los centros de trabajo, de conformidad con lo designado por la dependencia o Entidad, en caso de no existir contenedores deberá de considerar el suministro de bolsas de plástico reciclables para depositar el producto y retirarlo en camión fuera de la unidad, en tiraderos autorizados, evitando acumularla en la unidad **(frecuencia diaria a partir del día siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024).**			
C)	**Poda de césped:**	Corte periódico del césped cultivado en áreas ajardinadas, que permita conservarlo a una altura uniforme y promedio de 3 a 5 cm, incluyendo alineado de orillas. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
D)	**Perfilado de orillas:**	Consiste en alineado con hilos, dejando una separación entrecalle, el paso y banqueta o guarnición de 8 por 5 cm. Consiste en eliminar desde la raíz; las plantas parasitas que crezca dentro o en la periferia de las áreas ajardinadas; en forma manual, mecánica o química; esto último solo cuando la aplicación de químicos no afecte plantas, césped, setos o arboles localizados en su entorno. **(Frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
E)	**Mantenimiento a setos:**	Consiste en la poda, alineado con hilos, aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe de todo tipo de plantas y árboles (de hasta 3m de altura). **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
F)	**Poda de setos, arbustos, macizos, árboles y otros:**	Corte periódico que se realiza en setos, arbustos, macizos, árboles (de hasta 3 m de altura) y otros, a fin de favorecer la aparición de nuevos brotes y provocar el florecimiento de estas, manteniendo en forma la planta y preferentemente con figura estética, incluye aflojado de tierra y cernido, limpieza de cajetes y desorillado, procurando eliminar todas las raíces para un mejor desarrollo de la planta. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes)**			

Nº	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
G)	**Poda de limpieza:**	Consiste en quitar elementos indeseables como ramas secas, chupones, ramas que enmarañen la copa, ramas muy bajas que obstaculicen el paso peatonal o vehicular, en arboles de hasta 3 m de altura. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
H)	**Control de maleza:**	Consiste en eliminar desde la raíz; las plantas parasitas que crezcan dentro o en la periferia de las áreas ajardinadas; en forma manual, mecánica o química; esto último solo cuando la aplicación de químicos no afecte plantas, césped, setos o arboles localizados en su entorno. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
I)	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros:**	Consiste en aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe, que permita permanecer en buenas condiciones físicas y de presentación. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes durante la vigencia del contrato).**			
J)	**Aireado en césped y áreas verdes:**	Consiste en aflojar el terreno a la profundidad necesaria para mejorar la circulación del aire, además de acondicionar éste para su nivelación y suavidad. **(**2 veces **en los meses de** mayo y noviembre de 2024**,).**			
K)	**Fertilizado de áreas ajardinadas:**	Consiste en la aplicación (**dos veces durante los meses de mayo y noviembre del 2024**) de sustancias que aporten los nutrientes necesarios para el crecimiento y desarrollo de las plantas y áreas ajardinadas, a través de productos químicos, quedando bajo la responsabilidad del proveedor adjudicado la aplicación oportuna de estos. El proveedor adjudicado deberá asegurar que los productos a emplear cumplan con lo designado por la Dependencia o Entidad.			

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

Nº	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
L)	**Fumigación de áreas ajardinadas:**	El proveedor deberá de efectuar fumigaciones **cada 2 meses**, para prevenir y/o controlar mediante la aplicación de plaguicidas propios al problema presentado en cada una de las áreas ajardinadas de cada uno de los inmuebles de las dependencias y entidades federales, quedando bajo la responsabilidad del mismo la observancia de este precepto y la correcta aplicación de los mismos, cumpliendo con lo designado por la Dependencia o Entidad.			
2.-	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería** **Se deberá de dar un precio unitario unidad de medida por actividad bajo demanda del inciso A) al inciso E):**				
A)	**Reforestación:**	Proceso mediante el cual se sustituyen plantas de ornato, plantas con flores, setos, arboles pequeños o medianos, pasto seco y otros que se encuentren en mal estado físico o presenten evidentes signos de deterioro, por otra planta de ornato, plantas con flores, seto, árboles y pasto que sea el adecuado para el sitio de destino, debiendo ser preferentemente de invernadero o vivero; de tal forma que garantice la calidad de la planta de manera paulatina y por unidad e inmueble al que se le presta el servicio; el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (una sola vez durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**100**	
B)	**Anclado:**	Proceso mediante el cual se promueve el crecimiento de las plantas con la verticalidad y fuerza necesaria, siendo responsable el proveedor adjudicado, determinar oportunamente las plantas a las que se les efectuara dicho anclado, así como proporcionar los aditamentos necesarios, de calidad y que busquen una figura estética para hacerlo, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio.(una sola vez durante la vigencia del servicio)	PIEZA	**100**	

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
C)	**Trasplante de plantas:**	Proceso mediante el cual las plantas son cambiadas de manera inmediata, de un lugar a otro en caso de no estar en el clima y ambiente adecuado, siguiendo las recomendaciones del prestador del servicio y procurando ubicar a las plantas en un sitio más favorable, cuidando siempre la buena imagen de las áreas ajardinadas y/o macetas y macetones, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (una sola vez durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**100**	
D)	**Poda de árboles mayores a 3m:**	Proceso mediante el cual se realiza el cortado de ramas o brazos del árbol de forma ordenada que obstruyen las instalaciones o puedan caerse, con el fin de mejorar la forma y saneamiento de este, el producto de recorte se desalojará de la unidad, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (realizarse de forma mensual durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**220**	
E)	**Derribe de árbol mayor a 5 m:**	Proceso mediante el cual se realiza el cortado de árboles enfermos y plagados sin opción a cura y árboles muertos en pie, cortándolo a cualquier altura de su base o tallo, por medios físicos o mecánicos, el producto del derribe se desalojará de la unidad a su disposición a destino final, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (a realizarse durante el tercer trimestre o julio o agosto o septiembre)	PIEZA	**28**	
3.-	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones:** Se deberá de dar un precio unitario por pieza que comprenda todas las actividades descritas a continuación, del inciso **A) al inciso K):**				

Nº	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
A)	**Mantenimiento:**	Consiste en la eliminación de polvo y basura de las plantas de ornato, retiro de hojarasca, aflojando la tierra, riego y limpieza de macetas y macetones. **(Frecuencia de 8 veces por cada mes).**	PIEZA	**781**	
B)	**Fertilización:**	Consiste en la aplicación de sustancias **cada dos meses**, en todas las macetas, macetones y/o jardineras que aporten los nutrientes necesarios para el crecimiento y desarrollo de las plantas a través de productos químicos, quedando bajo la responsabilidad del proveedor adjudicado la aplicación oportuna de estos.			
C)	**Fumigación:**	El proveedor del servicio deberá de efectuar fumigaciones **cada dos meses** para prevenir y/o controlar mediante la aplicación de plaguicidas propios al problema presentado en cada una de las macetas y macetones de cada uno de los inmuebles de las dependencias y entidades federales, quedando bajo la responsabilidad del mismo la observancia de este precepto y la correcta aplicación de los mismos, cumpliendo con lo designado por el Instituto.			
D)	**Pintado:**	Consiste en la aplicación de pintura vinílica y/o esmalte color rojo terracota o chocolate a las macetas y macetones de barro con diferentes medidas, incluye plato. (frecuencia de dos veces al año).			
E)	**Arrope:**	Consiste en la colocación de tierra en las macetas, macetones o jardineras que por sus dimensiones lo requieran. (una sola vez durante la vigencia del contrato).			
F)	**Cambio de tierra:**	Consiste en la sustitución de tierra que actualmente contiene las macetas, macetones o jardineras que por sus dimensiones lo requieran. (una sola vez durante la vigencia del contrato)			

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
G)	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado:**	El proveedor sustituirá las macetas, macetones y platos rotos o en mal estado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato			
H)	**Movimientos de macetas y macetones:**	Comprende el traslado de macetas y macetones de un lugar a otro, dentro del mismo centro de trabajo o a otra unidad administrativa, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.			
I)	**Reubicación de plantas:**	Proceso mediante el cual las plantas son cambiadas de un lugar a otro, en caso de no estar en el clima y ambiente adecuado, o bien cuando la maceta o macetón sea considerado de baja porque la maceta o macetón este roto, deteriorado, viejo o en mal estado. Siguiendo las recomendaciones del proveedor y procurando ubicar las plantas en un sitio más favorable, pudiendo ser trasplantada dentro de alguna área ajardinada, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato,			
J)	**Reforestación:**	Proceso mediante el cual se sustituyen plantas de ornato, plantas con flores que se encuentren en mal estado físico o presenten evidentes signos de deterioro, considerando las recomendaciones del proveedor, por otra planta o flor que sea adecuada para el sitio de destino, pudiendo ser principalmente por plantas en buen estado que se encuentren en macetas o macetones considerados para baja o bien conforme al catálogo de pasto, plantas y árboles, para reforestación debiendo ser preferentemente de invernadero o vivero; de tal forma que garantice la calidad de la planta, cuando se requiera, previa solicitud por escrito a través del administrador del contrato.			
K)	**Anclado:**	Proceso mediante el cual se promueve el crecimiento de las plantas con la verticalidad y fuerza necesaria, siendo responsable el proveedor, determinar oportunamente las plantas a las que se les efectuara dicho anclado, así como proporcionar los aditamentos necesarios, de calidad y que busquen una figura estética para hacerlo, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.			

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
4.-	**Catálogo de pasto, plantas y árboles:**				
	Jardín:	Pasto alfombra	M2	**20**	
	Plantas de áreas ajardinadas:	Arrayan Agapando Elecho Duranta Amaranto Clavo Dedo moro	PIEZA	**1,200**	
	Plantas para macetones:	Palos de Brasil (con follaje acorde al diámetro del tallo por macetón) Aralia schefflera arborícola color verde 1 grande de aproximadamente 1.50 m con follaje acorde al diámetro del macetón Maicera (1 grande y 1 chica por macetón) Ficus (1 por macetón) Planta piña nona (1 por macetón con follaje acorde al diámetro del macetón)	PIEZA	**640**	
	Seto	Seto.	PIEZA	**20**	

b) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente a las pruebas, de acuerdo con la Ley de Infraestructura de la Calidad.
c) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente a modificar la especificación técnica de algún bien.
d) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente presentar un dictamen en el que justifique la modificación a la especificación técnica de algún bien.
e) Para la prestación del presente servicio se solicita cumplir con las siguientes Normas Oficiales Mexicanas, licencias o permisos.

Para la prestación del presente servicio, **"EL PROVEEDOR"** deberá conocer y cumplir con las normas aplicables a la materia como son:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en el Distrito Federal.

NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

f) El Anexo Técnico no contiene información relativa a la suficiencia presupuestaria, precios de contratación o al tipo de procedimiento de contratación.

Por el Área Técnica y Administrador del contrato

Arq. Luis Enrique Toalá Pozo
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Arq. César Isaías Vázquez
División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales

SIN TEXTO

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

ANEXO 1 DEL ANEXO TÉCNICO

UNIVERSO DE INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Dirección	Administración	J.C.U.
Durango No. 289 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	DURANGO	24
Durango No. 291 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Durango No. 323 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Gral. Tiburcio Montiel No. 15, Col. San Miguel Chapultepec, C.P. 11850 Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.		
Cozumel No. 43, Colonia Roma Norte, C.P. 06700 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Heriberto Frías No. 241 Col. Narvarte, C.P 03020, Alcaldía Benito Juárez, CDMX.		
Sonora No. 13 Col. Roma, C.P. 06700 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Av. Paseo de la Reforma No. 476 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	REFORMA	25
Toledo No. 21 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	TOLEDO-TOKIO	26
Tokio No. 80 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Tokio No. 92 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Tokio No. 104 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Sevilla No. 33 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Hamburgo No. 289 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc CDMX.		
Hamburgo No. 18, Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Hamburgo No. 64, Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 AÑO DE Felipe Carrillo PUERTO BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO

Dirección	Administración	J.C.U.
Av. Hospital Benito Juárez No. 12 Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760, Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.	COLONIA	31
Sabino No. 345 Col. Atlampa, C.P. 06450 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Poniente 146 No. 825 Col. Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, CDMX.		
Violeta No. 16 Col. Guerrero, C.P. 06300 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX		
Av. Azcapotzalco No. 490 Col. Azcapotzalco, C.P. 02070, Alcaldía Azcapotzalco, CDMX.		
Jose Urbano Fonseca No. 6, Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07660 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.		
Av. José Guadalupe López Velarde S/N, Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.		
Calz. Vallejo No. 675 Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.	COLONIA	32
Manuel Villalongín No. 117 Col. Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500, CDMX.	COLONIA	34
Calzada Del Hueso S/N, Col. Floresta Coyoacán C. P. 04920, Alcaldía Tlalpan, CDMX.	COLONIA	35
Avenida Revolución No. 1586, Col. San Angel, Alcaldía Álvaro Obregón, C. P. 01000, CDMX.	COLONIA	35

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 AÑO DE Felipe Carrillo PUERTO BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR

DIRECTORIO DE LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD

ADMINISTRACIÓN DURANGO
Responsable: Mtro. Valentin Reyes Jiménez
valentin.reyes@imss.gob.mx

J. C. U. 24
Arq. Daniela Barrera Escamilla.
daniela.barrera@imss.gob.mx
Durango No. 291, Colonia Roma Norte,
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México
Teléfono 55 55 53 84 12

ADMINISTRACIÓN REFORMA
Responsable: C.P. José Carlos Islas Campos
carlos.islas@imss.gob.mx

J. C. U. 25
Ing. Atahualpa Muñoz Martinez
atahualpa.munoz@imss.gob.mx
Av. Paseo de la Reforma No 476, Colonia Juárez
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México
Teléfono 55 52 11 43 28

ADMINISTRACIÓN TOLEDO - TOKIO
Responsable: Ing. Jose Isidro Morales Hernandez
isidro.moralesh@imss.gob.mx

J. C. U. 26
Ing. Marco Aron Alvarez Galvan
marco.alvarezg@imss.gob.mx
Toledo 21, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc,
C.P. 06600, Ciudad de México
Teléfono 55 55 11 44 74

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 Felipe Carrillo PUERTO
BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR

ADMINISTRACIÓN COLONIA
Responsable: Mtro. Roberto Fernando Haddad Silva
roberto.haddads@imss.gob.mx

J. C. U. 31
Arq. Enrique Cruz Rosalino
enrique.cruzr@imss.gob.mx
José Urbano Fonseca N°6, Magdalena de las Salinas C.P. 07760, Ciudad de México.
Teléfono: 55 57 52 49 85

J. C. U. 32
Arq. Beatriz Rodriguez Moctezuma
beatriz.rodriguezm@imss.gob.mx
Calz. Vallejo N° 675,
Col. Magdalena de las Salinas,
C.P. 07766, Ciudad de México.
Teléfono: 55 53 68 05 38

J. C. U. 34
Arq. Victor Manuel Aguilar Real
victor.aguilar@imss.gob.mx
Manuel Villalongín N° 117
Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México.
Teléfono: 55 55 46 70 97

J. C. U. 35
Arq. José Luis Canseco Valdovinos.
jose.canseco@imss.gob.mx
Calz. del Hueso s/n
Colonia Ex-Hacienda Coapa, C.P. 04920,
Ciudad de México.
Teléfono: 55 56 77 84 75

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 Año de Felipe Carrillo PUERTO
BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

Dirección de Administración
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios
División de Inmuebles Centrales

A N E X O 2 DEL ANEXO TÉCNICO
PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES. PARA EL EJERCICIO 2024.

NÚMERO	INMUEBLE	SERVICIO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE

SIN TEXTO

Anexo 3 del Anexo Técnico

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
1.-	UNIVERSO PARA LOS SERVICIOS DE JARDINERIA DE ACUERDO CON EL CONCEPTO NUM. 1 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO L)**.**	M2	5	DURANGO 323	24
		M2	10	HERIBERTO FRIAS N° 241	24
		M2	40	SONORA N° 13	24
		M2	1,885	PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
		M2	34	HAMBURGO N° 289	26
		M2	3	TOKIO N° 92	26
		M2	41	TOLEDO 21	26
		M2	128	AV. AZCAPOTZALCO N° 490	31
		M2	1,292	PONIENTE 146 N°. 825	31
		M2	429	AV. HOSPITAL B. J. 12	31
		M2	304	AV. JOSÉ G. LÓPEZ VELARDE S/N	31
		M2	16	VIOLETA N° 16	31
		M2	7,485	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		M2	3,415	VILLALONGIN N°117	34
		M2	515	CALZ. DEL HUESO S/N	35
		M2	94	AV. REVOLUCIÓN N° 1586	35
	TOTAL		**15,696**		
2.-	UNIVERSO PARA LAS ACTIVIDADES BAJO DEMANDA PARA EL SERVICIO DE JARDINERIA DE ACUERDO AL CONCEPTO NUM. 2 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO E)**.**				
	REFORESTACIÓN	PIEZA	100	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN	
	ANCLADO	PIEZA	100	REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES	
	TRANSPLANTE DE PLANTAS	PIEZA	100	CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	
	PODA DE ARBOLES MAYORES DE 3M	PIEZA	35	PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
		PIEZA	6	VIOLETA N°16	31
		PIEZA	7	SABINO N° 345	31
		PIEZA	17	JOSÉ URBANO FONSECA N°6	31
		PIEZA	6	HOSP. BENITO JUÁREZ N° 12	31
		PIEZA	14	PONIENTE 146 N° 825	31
		PIEZA	6	AV. JOSÉ. G. LÓPEZ VELARDE S/N	31
		PIEZA	8	AV. AZCAPOTZALCO 490	31

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

Anexo 3 del Anexo Técnico

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
		PIEZA	28	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		PIEZA	65	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	20	CALZ. DEL HUESO S/N	35
		PIEZA	8	AV. REVOLUCION N° 1586	35
	TOTAL		**220**		
				CALZ. VALLEJO N° 675	32
	DERRIBE DE ÁRBOL MAYOR A 5 M	PIEZA	10	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	12	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS	
			6	INMUEBLES QUE ENCUENTRAN DENTRO	
			28	DEL UNIVERSO.	
3.-	UNIVERSO PARA LAS ACTIVIDADES QUE COMPRENDE EL SERVICIO DE JARDINERIA EN MACETONES Y MACETAS DE ACUERDO AL CONCEPTO NUM. 3 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO K)**.**	PIEZA	33	DURANGO N° 291	24
		PIEZA	19	DURANGO N° 289	24
		PIEZA	32	DURANGO N° 323	24
		PIEZA	25	GRAL. TIBURCIO MONTIEL N° 15	24
		PIEZA	80	ZAMORA N° 107 (PARED VERDE)	24
		PIEZA	330	REFORMA N° 476	25
		PIEZA	65	TOLEDO N° 21	26
		PIEZA	6	TOKIO N° 80	26
		PIEZA	9	TOKIO N° 92	26
		PIEZA	6	HAMBURGO N° 18	26
		PIEZA	10	TOKIO N° 104	26
		PIEZA	16	HAMBURGO 289	26
		PIEZA	5	SEVILLA N° 33	26
		PIEZA	20	SABINO N° 345	31
		PIEZA	25	VIOLETA N° 16	31
		PIEZA	20	HOSP. BENITO JUÁREZ N° 12	31
		PIEZA	25	PONIENTE 146 N° 825	31
		PIEZA	5	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		PIEZA	30	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	20	AV. REVOLUCIÓN N° 1586	35
			781		

Anexo 3 del Anexo Técnico

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
4.-	CATALOGO DE PASTO, PLANTAS Y ARBOLES PARA LAS ACTIVIDADES QUE COMPRENDE EL SERVICIO DE JARDINERIA DE ACUERDO CON EL CONCEPTO NUM. 4 DEL **ANEXO TÉCNICO.**				
	JARDÍN:				
	PASTO ALFOMBRA	M2	20	HAMBURGO 289	26
	PLANTAS DE ÁREAS JARDINADAS:	PIEZAS	**1,200**	ESTAS PLANTAS SERAN SEMBRADAS	
	ARRAYAN			DENTRO DE LOS SIGUIENTES INMUEBLES:	
	AGAPANDO			DURANGO 323	
	ELECHO			TIBURCIO MONTIEL No 15	24
	DURANTA			SONORA N° 13	24
	AMARANTO			PASEO DE LA REFORMA N° 476	24
	CLAVO			VILLALONGIN	25
	DEDO MORO			VALLEJO	
				HUESO	
				REVOLUCION	
	PLANTAS PARA MACETONES:	PIEZAS	**640**	ESTAS PLANTAS SERAN SEMBRADAS EN	
	PALO DE BRASIL			LOS MACETONES, SOLO DE LOS	
	ARALIA SCHEFFLERA ARBORÍCOLA COLOR VERDE			SIGUIENTES INMUEBLES:	
	MAICERA (GRANDE)			DURANGO N° 291	24
	MAICERA (CHICA)			DURANGO N° 289	24
	FICUS			COZUMEL No. 43	24
	PLANTA PIÑA NONA			GRAL. TIBURCIO MONTIEL N° 15	24
				PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
				TOLEDO N° 21	26
				TOKIO N° 80	26
				TOKIO N° 92	26
				HAMBURGO N° 18	26
				TOKIO N° 104	26
				HAMBURGO 289	26
				SEVILLA N° 33	26

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

Anexo 3 del Anexo Técnico

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
	SETO	PIEZAS	**20**	CALZ. VALLEJO N° 675 VILLALONGIN N° 117 AV. REVOLUCIÓN N° 1586 PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE ENCUENTRAN DENTRO DEL UNIVERSO.	

Anexo 4 del Anexo Técnico

RELACIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y VEHÍCULOS

Para el servicio de: "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024.

NOMBRE Y NÚMERO DE UNIDADES	PROPIO O RENTADO	MARCA	CAPACIDAD	SERIE Y NÚMERO	UBICACIÓN ACTUAL	VIDA ÚTIL

SIN TEXTO

NOMBRE Y FIRMA

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

DIRECCIÓN DE COMPRAS
ANEXOS

Anexo 5 del Anexo Técnico

ACTA ADMINISTRATIVA CIRCUNSTANCIADA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS

Número consecutivo de Acta: [ ] del año: [ ]

En la Ciudad de: [ ] en la Administración: [ ], siendo las: [ ] horas del día: [ ] del mes de: [ ] del año de: [ ], se levanta la presente Acta para hacer constar la Recepción del Servicio Contratado especificado como: [" "].

Descripción del servicio de [ ], Contrato Número: [ ], servicio realizado el día [ ] del mes de: [ ] del año de: [ ], en el inmueble: [ ].

Se procede a la Entrega – Recepción del Servicio, realizando:

a. La verificación de los trabajos realizados del servicio de [ ], cuyas actividades corresponden a las establecidas en Anexo Técnico incluido en el Contrato.

b. La revisión de las Características de Servicio Contratado concuerda con los requerimientos solicitados en el Contrato y sus Anexos.

c. Se cotejaron los contenidos de la Bitácora de Servicio y la Orden de Servicio No. [ ], correspondiente, y no hay observaciones al respecto.

d. Se verificó [*la presentación del servicio conforme a lo estableció en el Anexo Técnico*].

e. Se vigiló el cumplimiento y calidad de los trabajos subrogados de acuerdo con los Términos y Condiciones, así como de su Anexo Técnico.

Por lo que el: [ ] mencionado, a entera satisfacción del IMSS.

Se levanta la presente Acta y se hace constar que el: [ ] descrito queda en poder del Instituto.

No habiendo otro asunto que constar, se levanta la presente a las [ ] horas del día, firmando los presentes el original y las copias, se entrega copia al Prestador del Servicio.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 Felipe Carrillo PUERTO

FIRMANTES

Titular de la División de Inmuebles Centrales Administrador del Contrato	**Empresa** **[Nombre de la Empresa]** Personal designado por el proveedor
XXXXX XXXXX XXXXX Matrícula: XXXXXXXXXXXX	XXXXX XXXXX XXXXX
Administrador del conjunto	
XXXXX XXXXX XXXXX Matrícula: XXXXXXXXXXXX	
Jefe de Conservación de Unidad	
XXXXX XXXXX XXXXX Matrícula: XXXXXXXXXXXX	

NOTA 01: LAS ACTAS SE ADECUARÁN CONFORME AL TIPO DE SERVICIO Y/O PERSONAL QUE INTERVENGA Y RECIBA LOS SERVICIOS.

2024 Felipe Carrillo PUERTO

ACTA ADMINISTRATIVA CIRCUNSTANCIADA POR RECHAZO DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS

Número consecutivo de Acta: [ ] del año: [ ]

En la Ciudad de: [ ] en la Administración: [ ], siendo las: [ ] horas del día: [ ] del mes de: [ ] del año de: [ ], se levanta la presente Acta para hacer constar la Recepción de los Servicios Contratados especificados como: [" "].

El motivo del rechazo obedece a las siguientes razones que para tal efecto han sido consignadas en la lista de verificación que se adjunta a la presente:

1. [ ]
2. [ ]
3. [ ]

Se levanta la presente acta y se hace constar que el servicio no fue aceptado al Prestador del mismo, el cual fue realizado en: [ ], , Contrato Número: [ ], servicio realizados el día [ ] del mes de: [ ] del año de: [ ], en el inmueble: [ ].

No habiendo otro asunto que constar, se levanta la presente a las [ ] horas del día de su inicio, firmando los presentes el original y las copias, se entrega copia al Prestador del Servicio.

FIRMANTES

Titular de la División de Inmuebles Centrales	**Empresa [Nombre de la Empresa]**
Administrador del Contrato	Personal designado por el proveedor
XXXXX XXXXX XXXXX	XXXXX XXXXX XXXXX
Matrícula: XXXXXXXXXXXX	

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 AÑO DE Felipe Carrillo PUERTO

Administrador del conjunto

XXXXX XXXXX XXXXX
Matrícula: XXXXXXXXXXXX

Jefe de Conservación de Unidad

XXXXX XXXXX XXXXX
Matrícula: XXXXXXXXXXXX

NOTA 01: LAS ACTAS SE ADECUARÁN CONFORME AL TIPO DE SERVICIO Y/O PERSONAL QUE INTERVENGA Y RECIBAN LOS SERVICIOS.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

Para la contratación del servicio de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024.

1.- Fundamento:

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3° fracción IX y 26 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La contratación comprenderá el ejercicio fiscal 2024 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 25 segundo párrafo de la LAASSP, 35 la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y 146 del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demás normatividad aplicable en la materia.

La modalidad de contratación de este servicio se realizará bajo el esquema de Contrato Cerrado.

2.- Lugar:

"EL PROVEEDOR" se obliga expresamente a prestar el servicio en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales mencionados en el documento denominado **"Universo de Inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales / Directorio de las Jefaturas de Conservación de Unidad" Anexo 1** del **Anexo Técnico**.

3.- Consideraciones POBALINES

De conformidad a lo señalado en el numeral 4.24.4 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, deberá de considerase lo siguiente:

a). - Vigencia de la contratación:

La vigencia del contrato será a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024.**

La vigencia del servicio iniciará a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024.**

b). -Plazo de entrega del servicio, indicando en su caso, el programa de entrega y condiciones de entregas que corresponda:

La prestación del servicio consiste en el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, considerando las siguientes actividades que comprenden.

Para el **servicio de jardinería**:
A), Riego de áreas verdes, **B)** barrido de áreas con una frecuencia **diaria** a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024**, con una frecuencia

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS



quincenal 2 veces al mes las siguientes actividades, **C)** la poda de césped, **D)** perfilado de orillas, **E)** mantenimiento a setos, **F)** poda de setos, arbustos, macizos, árboles y otros, **G)**, poda de limpieza, **H)**, control de la maleza, **I),** Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros, , **J)**, aireado en césped y áreas verdes con una frecuencia de **2 veces** en los meses de **mayo y noviembre de 2024**, **K)**, fertilizado de áreas ajardinadas, con frecuencia de **2 veces** en los meses de **mayo y noviembre de 2024, L)**, fumigación de áreas ajardinadas, con frecuencia de **cada 2 meses.**

Actividades **bajo demanda para el servicio de jardinería**:

Son actividades como complemento del servicio de jardinería, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio de los servicios.

A) reforestación (una sola vez durante la vigencia del servicio).
B) anclado (una sola vez durante la vigencia del servicio).
C) trasplante de plantas (una sola vez durante la vigencia del servicio).
D) poda de árboles mayores a 3 m (realizarse de forma mensual durante la vigencia del servicio).
E) derribe de árbol mayor a 5 m (a realizarse durante el tercer trimestre o julio o agosto o septiembre).

Actividades **que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones:**

- **a)** Mantenimiento (con una frecuencia de 8 veces por cada mes).
- **b)** Fertilización, con una frecuencia de cada **2 meses.**
- **c)** Fumigación, con una frecuencia de cada **2 meses.**
- **d)** Pintado con una frecuencia de **2 veces** en al año.
- **e)** Arrope (**una sola vez** durante la vigencia del contrato).
- **f)** Cambio de tierra, (una sola vez durante la vigencia del contrato).
- **g)** Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
- **h)** Movimientos de macetas y macetones, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
- **i)** Reubicación de plantas, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
- **j)** Reforestación, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
- **k)** Anclado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.

Por lo que deberán de señalar en que mes se realizarán los servicios, en el formato que se glosa en el **Anexo 2** del **Anexo Técnico**, con el nombre de **"Programa de mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024.

Estos servicios se llevarán a cabo de lunes a sábado dentro de un horario abierto entre las 6:00 am hasta las 18:00 pm.

Condiciones de la prestación del servicio.

El servicio tiene por objeto el proporcionar el servicio integral de jardinería lo que permitirá la conservación y el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, considerando en su realización las actividades mínimas que se establecen en el **Anexo Técnico**, así como observar lo siguiente:

I. **"EL PROVEEDOR"** deberá de llevar a cabo, la recolección de subproductos vegetales, cada que se generen como consecuencia de los trabajos ejecutados, realizando la disposición adecuada de los mismos, conforme a lo establecido en la Ley de Residuos Sólidos de la Ciudad de México, o las disposiciones normativas correlativas en otras Entidades Federativas, por lo que **"EL PROVEEDOR"** deberá proporcionar el material necesario para la correcta separación de los desechos sólidos como se señala en dichas disposiciones y no podrán mezclar estos residuos, con los que se generan en cada inmueble, conforme a lo establecido en los contratos específicos.

II. **"EL PROVEEDOR"**, deberá contar con todos los materiales, herramientas, equipo, sustratos y productos necesarios, para la conservación de las áreas verdes, proporcionando el servicio de acuerdo con lo solicitado en el **Anexo Técnico**; los cuales deberán estar considerados en el monto total por servicio requerido.

III. **"EL PROVEEDOR"** se compromete a que al arribo de los materiales darán aviso a la persona que designe **"EL INSTITUTO"**, para su previa revisión y verificación de características que garanticen la calidad y estado fitosanitario libre de patógenos, y/o cantidad, antes de ser almacenados o utilizados, indicando en el documento de recepción que la entrega cumplió con los estándares de calidad requeridos.

IV. **"EL PROVEEDOR"** deberá llevar el registro de entradas de material de manera eficiente y organizada (por primeras entradas, primeras salidas, flamabilidad, así como el grado de toxicidad establecido en el Catálogo Oficial de Plaguicidas publicado por la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios -COFEPRIS-), así mismo deberá contar con un resumen de las áreas o lugares donde fueron aplicados dichos productos, así como las dosis suministradas; este resumen podrá ser requerido por **"EL INSTITUTO"** en cualquier momento, si así se considera conveniente.

V. **"EL PROVEEDOR"** será responsable de realizar el servicio de acuerdo con las actividades y rutinas establecidas en el **Anexo Técnico** y conforme a las cantidades que se desglosan en el documento denominado **"Cantidades" Anexo 3** del **Anexo Técnico**, en función a las características de cada inmueble.

VI. **"EL PROVEEDOR"** debe contar con recursos financieros, humanos y materiales suficientes para el cumplimiento del servicio, objeto del contrato específico.

VII. **"EL PROVEEDOR"** proporcionará el servicio de acuerdo con las actividades y frecuencias establecidas en el **Anexo Técnico**. (en donde indicará la calendarización del servicio por inmueble y volumetría).

VIII. **"EL PROVEEDOR"** deberá realizar las actividades de fumigación, en áreas verdes interiores y exteriores, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se compromete a que los plaguicidas que se apliquen,

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS



deben estar inscritos en el Catálogo de Plaguicidas de la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios **(COFEPRIS)** y estar debidamente registrados ante la Comisión Intersecretarial para Control del Proceso y uso de Plaguicidas y Sustancias Toxicas **(CICOPLAFEST),** los plaguicidas deberán estar etiquetados conforme a la regulación vigente y aplicable y que no hayan vencido en su fecha de caducidad; para garantizar a **"EL INSTITUTO"** que los productos que utilizaran para la prestación del **"SERVICIO"** no son nocivos para la salud de las personas y no generen daños en el medio ambiente.

IX. **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a responder por las reclamaciones ante cualquier autoridad sanitaria, cuando por la realización de las labores del **"SERVICIO"** solicitado, o por negligencia del personal técnico a su cargo, pudiendo derivarse en afectaciones a la salud.

X. **"EL PROVEEDOR"** deberá cumplir como mínimo en las actividades del personal, productos y equipos que utilicen para la prestación del **"SERVICIO",** con las siguientes normas:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en el Distrito Federal.
NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir las demás normas que resulten aplicables a la prestación del servicio.

XI. **"EL SERVICIO"** será supervisado por el personal que designe **"EL INSTITUTO".**

XII. **"EL PROVEEDOR",** queda obligado durante la vigencia de **"EL SERVICIO",** a cumplir con la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) del personal que brinde **"EL SERVICIO"** en el inmueble. Para verificar su cumplimiento deberá de entregar a la firma del instrumento jurídico que se formalizará con **"EL INSTITUTO"**, el

comprobante positivo de las cuotas, obrero patronales, en caso de no presentar el documento, se aplicarán las penas establecidas en los contratos específicos y sus respectivos anexos.

"EL PROVEEDOR" deberá de considerar que, para la prestación del servicio, se realizará con una plantilla fija en los siguientes inmuebles:

Inmuebles	Personal a utilizarse
Av. Paseo de la Reforma N° 476, **Toledo N° 21,** **Tokio N° 80, N° 92 y N° 104,** **Sevilla N° 33,** **Hamburgo N°18 y N° 289** todos en la Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Calzada Vallejo N° 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Alcaldía Gustavo A. Madero	1 oficial de Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Manuel Villalongín N° 117, Colonia Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc	1 oficial de Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Calzada del Hueso S/N, Colonia Floresta, Alcaldía Coyoacán y **Av. Revolución N°.1586**, Colonia San Ángel, Alcaldía Álvaro Obregón	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Poniente 146 N° 825, colonia Industrial Vallejo, Alcaldía Gustavo A. Madero, **Av. Azcapotzalco No. 490**, Colonia Azcapotzalco, C.P. 02070, Alcaldía Azcapotzalco	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Hospital Benito Juárez N° 12, **Av. José Guadalupe López Velarde S/N**, en la Colonia Magdalena de las Salinas, Alcaldía Gustavo A. Madero. **Violeta N°16**, Colonia Guerrero, Alcaldía Cuauhtémoc y **Sabino N° 345**, Colonia Atlampa, Alcaldía Cuauhtémoc.	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Durango N° 289, N° 291 y N° 323, Cozumel N° 43 y Sonora N° 13, todos en la Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, **Heriberto Frías N° 241**, Colonia Narvarte, Alcaldía Benito Juárez y **Tiburcio Montiel N° 15**, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo.	1 ayudante de Jardinero

Cabe mencionar que dichas plantillas deberán realizar los servicios en los inmuebles restantes, que no cuentan con platilla fija, conforme al **Anexo Técnico**.

Condiciones Sociales.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS



"EL PROVEEDOR" estará obligado a cumplir con las siguientes condiciones respecto al personal que utilicen para la prestación del servicio:

- Tratar a su personal con respeto y dignidad, quedando prohibida cualquier forma de violencia física o verbal, así como la intimidación y el hostigamiento.
- Incorporar medidas para prevenir y sancionar cualquier forma de violencia, el acoso y el hostigamiento sexual.
- En general, a cumplir en tiempo y forma con las demás obligaciones de índole laboral.

"EL PROVEEDOR" tiene expresamente prohibido respecto al personal que utilicen para la prestación del servicio:

- Incurrir en cualquier forma de discriminación por origen étnico, religión, orientación sexual, fisonomía o discapacidad física.
- Retener los pagos y salarios o imponer condiciones que menoscaben la libertad de su personal como el pago de depósitos, la retención de documentos, la firma anticipada de su renuncia o la práctica de pruebas de embarazo, así como el despido por esta causa.

Requerimientos.

"EL PROVEEDOR" garantizará la prestación del **servicio** de acuerdo con los siguientes términos:

Calidad en el servicio.

Será responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, mantener la calidad del servicio conforme a lo establecido en el contrato específico y sus respectivos anexos.

El **servicio** deberá realizarse garantizando la seguridad tanto para el personal que efectué éste, como para los usuarios que se encuentren en el inmueble.

"EL PROVEEDOR" deberá contar con el personal especializado en el ramo, así como herramientas, maquinaria, vehículos y equipos adecuados para el **servicio** requerido, a fin de garantizar que se proporciona con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida para tal efecto, quedando obligado a realizarlo a entera satisfacción de **"EL INSTITUTO".**

c). - Criterio de evaluación.

Criterios y justificación para la aplicación del sistema de evaluación binaria.

De conformidad con el párrafo segundo del artículo 51 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de los numerales 4.25 inciso d) y 4.36 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes y considerando que el servicio a contratar no requiere vincular las condiciones que deberán cumplir **"EL LICITANTE"** con las características y especificaciones del mismo, toda vez que éstos se encuentran estandarizados en el mercado y el factor preponderante que se considera para la adjudicación del contrato es el precio más bajo, la evaluación deberá aplicarse por el método binario.

d). - Licencias, permisos, registros, certificados o autorizaciones que debe cumplir o que debe aplicarse al servicio:

Cumplimiento de Normas y disposiciones oficiales.

"EL PROVEEDOR" deberá cumplir como mínimo en las actividades del personal, productos y equipos que utilicen para la prestación del **"SERVICIO",** con las siguientes normas:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en el Distrito Federal.
NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

e) Documentación técnica necesaria como puede ser: folletos, catálogos, fotografías, manuales entre otros que debe aplicarse al servicio:

Para el presente servicio no aplica.

f) Visitas a las instalaciones institucionales donde se prestarán los servicios

Para la prestación del presente servicio no aplica.

g) Visitas a las instalaciones del licitante:

Para la prestación del presente servicio no aplica.

h).- Pena convencional y deductiva.

Pena convencional:

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

De conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; así como en el numeral 5.5.8 literal a), de las Políticas, Bases y

Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, la pena convencional a cargo del proveedor, por atraso en el inicio de la prestación del servicio será del 1% (uno por ciento) por cada día natural de atraso, sobre el valor de lo incumplido, considerando el precio unitario del concepto de que se trate.

De acuerdo con las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social numeral 5.5.8 literal d), se establece la siguiente fórmula:

***Pca** = (%d)(npa)(vbspa)*

Dónde:

***%d**=porcentaje determinado en la convocatoria de la licitación pública, invitación a cuando menos tres personas, cotización, contrato o pedido por cada día natural de atraso en la entrega de bienes o en el inicio de la prestación del servicio o arrendamiento.*

***Pca** = pena convencional aplicable.*
***npa** = número de periodo de tiempo de atraso contabilizado según corresponda*
***vbspa** = valor de los bienes o servicios prestados con atraso, sin IVA.*

Deductiva:

De conformidad con lo previsto por el artículo 53 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Púbico, 97 de su Reglamento y literal e) del numeral 5.5.8.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, se aplicará una deductiva si **"EL PROVEEDOR"** no concluye en el tiempo establecido para realizar el servicio de **Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones**, se procederá a aplicar la deductiva equivalente al 1% (uno por ciento), del monto de lo incumplido de manera total, parcial o deficiente a cargo del proveedor, lo cual no deberá exceder el importe de la garantía, en caso de que se exceda, procederá la recisión del contrato correspondiente.

- Se aplicará una deductiva del 1% (uno por ciento) por cada día hábil del monto a facturar por concepto por el incumplimiento en la entrega de los reportes, solicitado en el numeral **3** inciso **l)**, tercer viñeta **Reportes de servicios y fotográfico,** a efecto de constatar la correcta prestación del servicio, cuyo límite será hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato sin considerar el IVA.

- Se aplicará una deductiva del 1% (uno por ciento) del monto a facturar por concepto por cada día hábil por la entrega parcial o deficiente del servicio conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b)**, **Condiciones de la prestación del servicio**, hasta la entrega a satisfacción del instituto, cuyo límite será hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato sin considerar el IVA.

CONCEPTO U OBLIGACIÓN	NIVEL DE SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	DEDUCCIÓN	LÍMITES DE INCUMPLIMIENTO
Reportes de servicios y fotográfico solicitado en el numeral **3** inciso **l)**, tercer viñeta	Entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a	Día hábil por incumplimiento en la entrega de los reportes.	1% (uno por ciento) del monto a facturar.	Hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato.



Reportes de servicios y fotográfico.	la prestación del servicio.		La deducción deberá considerar que es más IVA.	
Por la Entrega parcial o deficiente del servicio, el cual no se encuentra conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b), Condiciones de la prestación del servicio.**	Entrega parcial o deficiente del servicio, conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b), Condiciones de la prestación del servicio.**	Día hábil, hasta la entrega a satisfacción del instituto en la entrega parcial o deficiente del servicio	1% (uno por ciento) del monto a facturar. La deducción deberá considerar que es más IVA.	Hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato.

Para los efectos del presente numeral, el Administrador del contrato será el responsable de efectuar el cálculo de Ley.

i) Mecanismos requeridos al proveedor para responder por defectos o de la calidad del servicio:

Para el presente servicio no aplica.

j) Garantías de anticipos, cumplimento, defectos o vicios ocultos:

Garantía de cumplimiento de obligaciones divisible:

"EL PROVEEDOR", para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones estipuladas en el contrato adjudicado, deberá presentar en la División de Contratos de la Coordinación Técnica de Planeación y Contratos, de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, póliza de fianza en la misma moneda en que cotizó el servicio, expedida por afianzadora debidamente constituida en términos de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas, dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del contrato respectivo, a favor de **"EL INSTITUTO"**, por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) sobre el importe adjudicado, sin incluir el I.V.A., en moneda nacional, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; así como en el numeral 5.5.5 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, la cual en caso de incumplimiento se aplicará de manera proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

k).- Forma de pago:

Condiciones de precio y pago.

- **Precio:**

Se deberá cotizar en moneda nacional, los precios ofertados serán fijos durante la vigencia del contrato.

- **Pago:**

El pago se realizará en pesos mexicanos, en pagos progresivos conforme a los servicios programados en el contrato respectivo.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

l).- Mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de servicios contratados:

- **Supervisión:**

"EL INSTITUTO" a través del Administrador del Contrato en cualquier momento y sin aviso alguno, llevarán a cabo las supervisiones que considere al servicio que otorgue **"EL PROVEEDOR"**, con el objeto de verificar el estricto cumplimiento del servicio bajo las condiciones técnicas requeridas; por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a permitir la revisión por parte de quien **"EL INSTITUTO"** designe para tal fin en el momento de la prestación del servicio levantándose acta circunstanciada de los resultados que se obtengan.

- **Comunicación entre las partes:**

Al inicio de la prestación de los servicios, se plasmarán todas las notificaciones o avisos de carácter técnico que deseen hacer las partes en razón del contrato que se formalice, las cuales podrán ser por escrito, mediante una llamada telefónica o a través de medios electrónicos, dicho aviso se considera efectivo contra la recepción confirmada por la parte receptora, estas comunicaciones serán de carácter técnico, los avisos o comunicaciones entre las partes podrán remitirse por medios electrónicos de comunicación a las direcciones de correo electrónico que ambas partes determinen por conducto del Administrador del contrato.

- **Reportes de servicios y fotográfico:**

"EL PROVEEDOR" deberá entregar los reportes de cada uno de los servicios realizados, dentro de los **cinco días hábiles siguientes a la prestación del servicio**, al auxiliar del administrador del contrato correspondiente, a efecto de constatar la correcta prestación del servicio y cotejar los reportes atendidos conforme a lo asentado en la bitácora de contrato

El **reporte de servicio** se compondrá, del **reporte con especificaciones técnicas** propias del servicio realizado, así como fotografías que muestre el proceso del servicio, antes y después como evidencia, con firmas autógrafas y de la **garantía del servicio**, de acuerdo a lo estipulado en la literal i).- Mecanismos requeridos al proveedor para responder por defectos o de la calidad del servicio: Garantía del servicio.

- **Acta para hacer constar la recepción física:**

Invariablemente, a la conclusión del servicio de mantenimiento preventivo y con el fin de documentar la conclusión de la prestación del mismo, se deberá de realizar el **"Acta administrativa circunstanciada de entrega – recepción de los servicios contratados"** de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 5 del Anexo Técnico** será elaborada y firmada por el personal designado por **"EL PROVEEDOR"** y el Auxiliar del Administrador del Contrato, la cual se anexará junto con la documentación que se presentará para realizar el pago correspondiente de los servicios devengados.

m).- Anticipos:

No se otorgarán anticipos.

n).- Aviso de privacidad para el manejo de información para bienes o servicios de tecnologías de la información y comunicaciones.

Para la prestación del presente servicio no aplica.

o).- Seguro de Responsabilidad Civil.

"EL PROVEEDOR" del servicio se obliga a adquirir y entregar al Instituto para el primer día de inicio natural del servicio, un seguro de responsabilidad civil (por el 5 % del importe del contrato de prestación del servicio respectivo, sin considerar al impuesto al valor agregado). Dicha póliza se entregará al administrador del contrato.

La cobertura de Responsabilidad Civil de Inmuebles y Actividades del proveedor que contenga la especificación de lo relativo a los servicios a realizar, detallando sus características, su ubicación, el período de ejecución y el monto y número de contrato, que ampare los daños y perjuicios que ocasione al Instituto y/o al patrimonio del mismo, a su personal, así como los que cause a terceros en sus bienes o personas con motivo de la ejecución de los servicios materia del contrato.

En el caso que el proveedor llegase a contar con una póliza de responsabilidad civil global, podrá entregar al Administrador del Contrato el endoso que garantice el contrato o convenio que se celebre, mismo que deberá corresponder al 5% del importe del contrato de prestación del servicio respectivo, sin considerar al impuesto al valor agregado, sin que sea necesario la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.

La póliza de seguro deberá contener las especificaciones siguientes:

Para efectos de esta póliza también se consideran como terceros al Instituto Mexicano del Seguro Social, así como a sus empleados, derechohabientes y visitantes; a otras empresas que realizan actividades en el instituto, a sus empleados y en general a los usuarios de la infraestructura del Instituto, en el entendido de cualquier persona que se encuentre en las instalaciones del Instituto

1. Cuando de un mismo siniestro resulten afectados los bienes de varias personas, la aseguradora pagará en primer lugar la indemnización por los daños que en su caso hubieren sufrido el Instituto y/o los bienes propios de mismo.

2. En caso de que exista el deducible establecido en la cobertura de responsabilidad civil, en caso de siniestro, siempre será a cargo del proveedor.

3. Esta póliza no será cancelable por el proveedor, sin contar con la autorización expresa y por escrito de Instituto.

4. La compañía aseguradora se compromete a dar aviso oportuno y por escrito a Instituto, del incumplimiento del pago de la prima del seguro, manifestando que la cobertura de la póliza se mantendrá vigente por 30 días naturales a partir de la fecha del aviso, para el pago de la prima respectiva.

5. La suma asegurada que cubre los riesgos de Responsabilidad Civil de esta póliza opera como un seguro primario y sin derecho a contribución de cualquier otro seguro.

6. Esta especificación tendrá prelación sobre el resto de las condiciones de esta póliza.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

p).- Reuniones, conferencias, seminarios, cursos, capacitaciones, asambleas, justas deportivas y, en general, cualquier tipo de evento o acto en el que personas servidoras participen fuera de las instalaciones del IMSS.

Para la prestación del presente servicio no aplica.

4.- Documentación que deberá presentar "EL LICITANTE" en su propuesta técnica para su evaluación:

a) Personal capacitado:

"EL LICITANTE" deberá contar con el personal necesario que le permita prestar el servicio debiendo contar cuando menos con los siguientes perfiles:

Dictaminador de arbolado con certificado vigente con la especialidad de "Dictaminador de Arbolado" expedido por la Secretaría del Medio Ambiente de la Ciudad de México, o sus correlativas en las Entidades Federativas.

Jardineros y/o Podadores, con certificado vigente con la especialidad de "Poda y Derribo" expedido por la Secretaría del Medio Ambiente de la Ciudad de México, o sus correlativas en las Entidades Federativas, o constancia de habilidades laborales emitida por la Secretaría de Trabajo y Previsión Social.
Ayudantes de jardinero, constancia de habilidades laborales emitida por la Secretaría de Trabajo y Previsión Social, o documento de capacitación proporcionado por la empresa o de alguna entidad educativa que lo haya realizado.
Respecto al personal que prestará el servicio deberá designar por escrito en papel preferentemente firmado por su Representante Legal, la plantilla fija que ocupará (cantidad de jardineros, ayudantes de jardinería) en los inmuebles señalados en el cuadro contenido en el numeral **3 inciso b)** de los presentes, señalando que dichas plantillas deberán realizar los servicios en los inmuebles restantes, que no cuentan con platilla fija, anexando copia simple de los reconocimientos, diplomas y/o constancia de habilidades que lo acredite, aunado a lo antes mencionado, deberán de manifestar en el escrito referido que se responsabiliza y avala la experiencia mínima de 1 año en trabajos similares de su personal en jardinería.

Asimismo, deberá de adjuntar a su propuesta técnica la acreditación de 1 dictaminador de arbolado y al menos 5 jardineros/podadores acreditados para los trabajos de poda, las cuales deberán de estar a nombre de la empresa que presenta la propuesta.

b) Programa calendarizado de prestación del servicio.

"EL LICITANTE" entregará en su propuesta técnica el programa calendarizado de prestación del servicio de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 2** del **Anexo Técnico**, con el nombre de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la división de inmuebles centrales.",** por concepto e inmueble, basándose en los requisitos, plazos y horarios señalado en el numeral **3 inciso b)**, de los presentes Términos y Condiciones.

c) Maquinaria, Equipo, herramientas y vehículos.

"EL LICITANTE" deberá integrar en su propuesta técnica la relación de la maquinaria, equipo, herramientas y vehículos de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 4** del **Anexo Técnico**, denominado **relación de la maquinaria, equipo, herramientas y vehículos para el servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024, en óptimas condiciones de uso, con los que garantizará la prestación del servicio de su propiedad o arrendados necesarios para la correcta prestación del servicio y rutinas de mantenimiento, como son podadoras, desorilladoras, bieldos, palas, mangueras etc., en papel membretado firmado por el Representante Legal.

d) Identificación y Uniformes.

"EL LICITANTE"; deberá de entregar un **escrito** en papel membretado firmado por el Representante Legal, mediante el cual señale que en el caso de ser adjudicado, está obligado a garantizar que el personal portará en todo momento el uniforme de trabajo de acuerdo a lo establecido en el contrato específico y sus respectivos anexos, mismo que llevará impreso en lugar visible el nombre y logotipo de **"EL LICITANTE"**; a fin de que puedan ser identificados, por lo que se compromete de dotar a su personal de vestuario adecuado para las actividades a desarrollar así mismo deberá de proporcionar gafetes de identificación plastificado o con enmicado térmico, el cual deberá portar durante su estancia en el inmueble que los identifiquen como parte de la empresa, así mismo el personal designado para el servicio, está obligado a respetar y realizar los procesos de registro para el correcto acceso a los inmuebles que el personal de Seguridad Institucional tenga establecidos para el ingreso a las instalaciones, en caso contrario a dicho personal se le podrá negar el acceso. Los gafetes deberán cumplir de forma mínima con los siguientes requisitos: logotipo y nombre de **"EL LICITANTE"**; nombre del trabajador y fotografía reciente, por lo que **"EL LICITANTE"** instruirán a su personal para que guarden la debida disciplina y orden durante la prestación del servicio, acatando las normas de seguridad aplicables en los inmuebles de **"EL INSTITUTO"**.

e) Responsabilidad laboral.

"EL LICITANTE" deberá de entregar **escrito** mediante el cual señale que el personal que realice las tareas relacionadas con la prestación del servicio, estará bajo su responsabilidad única y directa, por lo tanto, en ningún momento se considerará a **"EL INSTITUTO"**, como patrón sustituto o solidario, pues la misma, no tendrá relación alguna de carácter laboral con dicho personal y consecuentemente, **"EL LICITANTE"** se comprometen a liberar a **"EL INSTITUTO"** de cualquier responsabilidad laboral o civil, obligándose éstos a garantizar el pago de las prestaciones laborales y de seguridad social para sus empleados. Asimismo, **"EL LICITANTE"** asumirán la responsabilidad en materia de seguridad social referente a sus trabajadores y/o a las que haya lugar, en caso de que alguno de éstos sufra un accidente, enfermedad o riesgo de trabajo.

f) Números telefónicos para reportes.

"EL LICITANTE", deberá anexar en su propuesta técnica **escrito** en papel membretado firmado por su Representante Legal, mediante el cual señale como mínimo **2 (dos) números telefónicos**, con el siguiente orden: 1(uno) fijo y 1 (uno) móvil, así como dirección de correo electrónico, para mantener la comunicación para la correcta administración del contrato durante su vigencia.

g) Cumplimiento de Normas y disposiciones oficiales.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

"EL LICITANTE" deberá presentar **escrito** en papel membretado firmado por su Representante Legal, mediante el cual manifieste conocer y cumplir con las normas aplicables a la materia como son: **NOM-017-STPS-2008,** Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo, **NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas,** los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en la Ciudad de México, **NOM-232-SSA1-2009,** Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal, pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico, **NOM-003-STPS-1999,** Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene, **NOM-009-STPS-2011,** Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura, **NOM-019-SEMARNAT-2006,** lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores, **NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas,** requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal, **NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas,** requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal. así como de las demás normas que resulten aplicables a la prestación del servicio.

La falta de cualquiera de los documentos solicitados en este numeral será causal de desechamiento de la propuesta.

5.- Cumplimiento de las obligaciones fiscales por parte de "EL PROVEEDOR".

Los impuestos y/o derechos que procedan con motivo del servicio objeto del contrato que se formalice, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"** conforme a la legislación aplicable en la materia, asimismo deberá presentar entre otros, cuando le sean requeridos para la formalización del contrato los siguientes documentos, positivos y vigentes:

a) Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Art. 32D del Código Fiscal de la Federación).

Para dar cumplimiento al artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, el licitante adjudicado deberá presentar previo a la firma del contrato, la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo, a través del documento vigente expedido por el SAT, conforme lo establece las Reglas 2.1.25 y 2.1.37 de la resolución miscelánea fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 27 de diciembre de 2022.

b) Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.

Para dar cumplimiento a lo establecido en el ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, así como del ACUERDO ACDO.SA1.HCT. 260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, el licitante adjudicado deberá presentar previo a la firma del contrato, la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo, a través del documento vigente expedido por el IMSS, de conformidad con el procedimiento establecido en los citados ACUERDOS, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 27 de

febrero de 2015, su modificación publicada en el mismo de fecha 3 de abril de 2015 y el 30 de marzo de 2020 que se publicó el último, así como del ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico y publicado el 22 de septiembre de 2022, así como ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR de fecha 25 de abril de 2023 emitido por el H. Consejo Técnico y publicado en el DOF el 04 de mayo de 2023.

c) Constancia vigente de situación fiscal emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT).

Para dar cumplimiento a este punto el licitante adjudicado deberá de presentar previo a la firma del contrato la Constancia vigente de situación fiscal emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), en los términos establecidos por las "Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones" publicadas en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 28 de junio del 2017, debiendo de observar las precisiones señaladas en el acta de adjudicación del servicio respecto a este requerimiento.

6.- Rescisión administrativa del contrato.

De conformidad con el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; y del numeral 5.3.20 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios vigentes, **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir administrativamente, en cualquier momento, el contrato que, en su caso, sea adjudicado con motivo del presente procedimiento, cuando:

a) **"EL PROVEEDOR"** no entregue la garantía de cumplimiento del contrato, dentro del término de 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del mismo.

b) **"EL PROVEEDOR"** incurra en falta de veracidad total o parcial respecto a la información proporcionada para la celebración del contrato.

c) Se incumpla, total o parcialmente, con cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato y sus anexos.

d) Se compruebe que **"EL PROVEEDOR"** haya prestado el servicio con alcances o características distintas a las pactadas.

e) Se transmitan total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos y obligaciones a que se refiere el presente anexo, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización de **"EL INSTITUTO"**.

f) Si la autoridad competente declara el concurso mercantil o cualquier situación análoga o equivalente que afecte el patrimonio de **"EL PROVEEDOR"**.

g) De manera reiterativa y constante, **"EL PROVEEDOR"**, sea sancionado por parte de **"EL INSTITUTO"** con penalizaciones o deducciones sobre el mismo concepto de los servicios que proporciona a **"EL INSTITUTO"** y con ello se afecten los intereses del **"INSTITUTO"**.

h) **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo.

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

7.- PROPUESTA ECONÓMICA (4.35 de las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.)

Para elaborar su propuesta económica los licitantes deberán utilizar el formato **Anexo 6, del Anexo Técnico,** denominado **Propuesta Económica,** debiendo ofertar el precio unitario, así como la cantidad total de elementos.

Los licitantes deberán expresar en su propuesta económica, que el precio ofertado en moneda nacional (pesos mexicanos) a dos centésimas, el precio permanecerá fijo durante la vigencia del contrato y desglosando el I.V.A.

En el proceso de análisis de las propuestas técnicas, se verificará que los licitantes cumplan con la documentación, requisitos, autorizaciones vigentes y manifestaciones establecidas en el presente documento.

8.- Administración del contrato:

De conformidad con los numerales 5.3.9 y 5.3.15 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, el Área Técnica y Administrador del Contrato será el Titular de la División de Inmuebles Centrales y sin ser limitativo se designa como auxiliar en la administración de este, al Administrador del Conjunto, así como al jefe de Conservación de la Unidad que corresponda.

Por el Área Técnica
y Administrador del Contrato

Arq. Luis Enrique Toalá Pozo
Titular de División de Inmuebles Centrales

Arq. César Islas Vázquez
División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
División de Inmuebles Centrales

IMSS	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN UNIDAD DE ADQUISICIONES COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS	Contrato Número 050GYR019N03624-001-00

ANEXO 3 (TRES)

"PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA DE "EL PROVEEDOR" Y ACTA DE FALLO Y OFICIO NÚMERO 09 53 84 61 1CFJ/2024/2444"

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

TÉRMINOS Y CONDICIONES

Para la contratación del servicio de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024.

1.- Fundamento:

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 3° fracción IX y 26 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La contratación comprenderá el ejercicio fiscal 2024 de conformidad con lo dispuesto en los artículos 25 segundo párrafo de la LAASSP, 35 la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y 146 del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demás normatividad aplicable en la materia.

La modalidad de contratación de este servicio se realizará bajo el esquema de Contrato Cerrado.

2.- Lugar:

"EL PROVEEDOR" se obliga expresamente a prestar el servicio en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales mencionados en el documento denominado **"Universo de Inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales / Directorio de las Jefaturas de Conservación de Unidad" Anexo 1** del **Anexo Técnico**.

3.- Consideraciones POBALINES

De conformidad a lo señalado en el numeral 4.24.4 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, deberá de considerase lo siguiente:

a). - Vigencia de la contratación:

La vigencia del contrato será a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024.**

La vigencia del servicio iniciará a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024.**

b). -Plazo de entrega del servicio, indicando en su caso, el programa de entrega y condiciones de entregas que corresponda:

La prestación del servicio consiste en el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, considerando las siguientes actividades que comprenden.

Para el **servicio de jardinería**:
A), Riego de áreas verdes, **B)** barrido de áreas con una frecuencia **diaria** a partir del **día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024**, con una frecuencia quincenal 2 veces al mes las siguientes actividades, **C)** la poda de césped, **D)** perfilado de orillas, **E)** mantenimiento a setos, **F)** poda de setos, arbustos, macizos, árboles y otros, **G)**, poda de limpieza, **H)**, control de la maleza, **I),** Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y ornato, **J)**,

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXO 1
DIVISIÓN DE CONTRATOS

aireado en césped y áreas verdes con una frecuencia de **2 veces** en los meses de **mayo y noviembre de 2024, K)**, fertilizado de áreas ajardinadas, con frecuencia de **2 veces** en los meses de **mayo y noviembre de 2024, L)**, fumigación de áreas ajardinadas, con frecuencia de **cada 2 meses.**

Actividades **bajo demanda para el servicio de jardinería**:

Son actividades como complemento del servicio de jardinería, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio de los servicios.

A) reforestación (una sola vez durante la vigencia del servicio).
B) anclado (una sola vez durante la vigencia del servicio).
C) trasplante de plantas (una sola vez durante la vigencia del servicio).
D) poda de árboles mayores a 3 m (realizarse de forma mensual durante la vigencia del servicio).
E) derribe de árbol mayor a 5 m (a realizarse durante el tercer trimestre o julio o agosto o septiembre).

Actividades **que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones:**

a) Mantenimiento (con una frecuencia de 8 veces por cada mes).
b) Fertilización, con una frecuencia de cada **2 meses.**
c) Fumigación, con una frecuencia de cada **2 meses.**
d) Pintado con una frecuencia de **2 veces** en al año.
e) Arrope (**una sola vez** durante la vigencia del contrato).
f) Cambio de tierra, (una sola vez durante la vigencia del contrato).
g) Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
h) Movimientos de macetas y macetones, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
i) Reubicación de plantas, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
j) Reforestación, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.
k) Anclado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Por lo que deberán de señalar en que mes se realizarán los servicios, en el formato que se glosa en el **Anexo 2** del **Anexo Técnico**, con el nombre de **"Programa de mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024.

Estos servicios se llevarán a cabo de lunes a sábado dentro de un horario abierto entre las 6:00 am hasta las 18:00 pm.

Condiciones de la prestación del servicio.

El servicio tiene por objeto el proporcionar el servicio integral de jardinería lo que permitirá la conservación y el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, considerando en su realización las actividades mínimas que se establecen en el **Anexo Técnico**, así como observar lo siguiente:

[redacted]

I. **"EL PROVEEDOR"** deberá de llevar a cabo, la recolección de subproductos vegetales, cada que se generen como consecuencia de los trabajos ejecutados, realizando la disposición adecuada de los mismos, conforme a lo establecido en la Ley de Residuos Sólidos de la Ciudad de México, o las disposiciones normativas correlativas en otras Entidades Federativas, por lo que **"EL PROVEEDOR"** deberá proporcionar el material necesario para la correcta separación de los desechos sólidos como se señala en dichas disposiciones y no podrán mezclar estos residuos, con los que se generan en cada inmueble, conforme a lo establecido en los contratos específicos.

II. **"EL PROVEEDOR"**, deberá contar con todos los materiales, herramientas, equipo, sustratos y productos necesarios, para la conservación de las áreas verdes, proporcionando el servicio de acuerdo con lo solicitado en el **Anexo Técnico**; los cuales deberán estar considerados en el monto total por servicio requerido.

III. **"EL PROVEEDOR"** se compromete a que al arribo de los materiales darán aviso a la persona que designe **"EL INSTITUTO"**, para su previa revisión y verificación de características que garanticen la calidad y estado fitosanitario libre de patógenos, y/o cantidad, antes de ser almacenados o utilizados, indicando en el documento de recepción que la entrega cumplió con los estándares de calidad requeridos.

IV. **"EL PROVEEDOR"** deberá llevar el registro de entradas de material de manera eficiente y organizada (por primeras entradas, primeras salidas, flamabilidad, así como el grado de toxicidad establecido en el Catálogo Oficial de Plaguicidas publicado por la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios -COFEPRIS-), así mismo deberá contar con un resumen de las áreas o lugares donde fueron aplicados dichos productos, así como las dosis suministradas; este resumen podrá ser requerido por **"EL INSTITUTO"** en cualquier momento, si así se considera conveniente.

V. **"EL PROVEEDOR"** será responsable de realizar el servicio de acuerdo con las actividades y rutinas establecidas en el **Anexo Técnico** y conforme a las cantidades que se desglosan en el documento denominado **"Cantidades" Anexo 3** del **Anexo Técnico**, en función a las características de cada inmueble.

VI. **"EL PROVEEDOR"** debe contar con recursos financieros, humanos y materiales suficientes para el cumplimiento del servicio, objeto del contrato específico.

VII. **"EL PROVEEDOR"** proporcionará el servicio de acuerdo con las actividades y frecuencias establecidas en el **Anexo Técnico**. (en donde indicará la calendarización del servicio por inmueble y volumetría).

VIII. **"EL PROVEEDOR"** deberá realizar las actividades de fumigación, en áreas verdes interiores y exteriores, por lo que **"EL PROVEEDOR"** se compromete a que los plaguicidas que se apliquen, deben estar inscritos en el Catálogo de Plaguicidas de la Comisión Federal para la Protección contra Riesgos Sanitarios **(COFEPRIS)** y estar debidamente registrados ante la Comisión Intersecretarial para Control del Proceso y uso de Plaguicidas y Sustancias Toxicas **(CICOPLAFEST),** los plaguicidas deberán estar etiquetados conforme a la regulación vigente y aplicable y que no hayan vencido en su fecha de caducidad; para garantizar a **"EL INSTITUTO"** que los productos que utilizaran para la prestación del **"SERVICIO"** no son nocivos para la salud de las personas y no generen daños en el medio ambiente.

IX. **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a responder por las reclamaciones ante cualquier autoridad sanitaria, cuando por la realización de las labores del **"SERVICIO"** solicitado, o por negligencia del personal técnico a su cargo, pudiendo derivarse en afectaciones a la salud.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

X. **"EL PROVEEDOR"** deberá cumplir como mínimo en las actividades del personal, productos y equipos que utilicen para la prestación del **"SERVICIO",** con las siguientes normas:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en el Distrito Federal.
NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir las demás normas que resulten aplicables a la prestación del servicio.

XI. **"EL SERVICIO"** será supervisado por el personal que designe **"EL INSTITUTO".**

XII. **"EL PROVEEDOR",** queda obligado durante la vigencia de **"EL SERVICIO",** a cumplir con la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) del personal que brinde **"EL SERVICIO"** en el inmueble. Para verificar su cumplimiento deberá de entregar a la firma del instrumento jurídico que se formalizará con **"EL INSTITUTO"**, el comprobante positivo de las cuotas, obrero patronales, en caso de no presentar el documento, se aplicarán las penas establecidas en los contratos específicos y sus respectivos anexos.

"EL PROVEEDOR" deberá de considerar que, para la prestación del servicio, se realizará con una plantilla fija en los siguientes inmuebles:

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

[redacted]

Inmuebles	Personal a utilizarse
Av. Paseo de la Reforma N° 476, **Toledo N° 21,** **Tokio N° 80, N° 92 y N° 104,** **Sevilla N° 33,** **Hamburgo N°18 y N° 289** todos en la Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Calzada Vallejo N° 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Alcaldía Gustavo A. Madero	1 oficial de Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Manuel Villalongín N° 117, Colonia Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc	1 oficial de Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Calzada del Hueso S/N, Colonia Floresta, Alcaldía Coyoacán y **Av. Revolución N°.1586**, Colonia San Ángel, Alcaldía Álvaro Obregón	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Poniente 146 N° 825, colonia Industrial Vallejo, Alcaldía Gustavo A. Madero, **Av. Azcapotzalco No. 490**, Colonia Azcapotzalco, C.P. 02070, Alcaldía Azcapotzalco	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Hospital Benito Juárez N° 12, **Av. José Guadalupe López Velarde S/N**, en la Colonia Magdalena de las Salinas, Alcaldía Gustavo A. Madero. **Violeta N°16**, Colonia Guerrero, Alcaldía Cuauhtémoc y **Sabino N° 345**, Colonia Atlampa, Alcaldía Cuauhtémoc.	1 oficial Jardinero 2 ayudantes de Jardinero
Durango N° 289, N° 291 y N° 323, **Cozumel N° 43 y Sonora N° 13**, todos en la Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, **Heriberto Frías N° 241**, Colonia Narvarte, Alcaldía Benito Juárez y **Tiburcio Montiel N° 15**, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo.	1 ayudante de Jardinero

Cabe mencionar que dichas plantillas deberán realizar los servicios en los inmuebles restantes, que no cuentan con platilla fija, conforme al **Anexo Técnico**.

Condiciones Sociales.

"EL PROVEEDOR" estará obligado a cumplir con las siguientes condiciones respecto al personal que utilicen para la prestación del servicio:

- Tratar a su personal con respeto y dignidad, quedando prohibida cualquier forma de violencia física o verbal, así como la intimidación y el hostigamiento.
- Incorporar medidas para prevenir y sancionar cualquier forma de violencia, el acoso y el hostigamiento sexual.
- En general, a cumplir en tiempo y forma con las demás obligaciones de índole laboral.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

"EL PROVEEDOR" tiene expresamente prohibido respecto al personal que utilicen para la prestación del servicio:

- Incurrir en cualquier forma de discriminación por origen étnico, religión, orientación sexual, fisonomía o discapacidad física.
- Retener los pagos y salarios o imponer condiciones que menoscaben la libertad de su personal como el pago de depósitos, la retención de documentos, la firma anticipada de su renuncia o la práctica de pruebas de embarazo, así como el despido por esta causa.

Requerimientos.

"EL PROVEEDOR" garantizará la prestación del **servicio** de acuerdo con los siguientes términos:

Calidad en el servicio.

Será responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, mantener la calidad del servicio conforme a lo establecido en el contrato específico y sus respectivos anexos.

El **servicio** deberá realizarse garantizando la seguridad tanto para el personal que efectué éste, como para los usuarios que se encuentren en el inmueble.

"EL PROVEEDOR" deberá contar con el personal especializado en el ramo, así como herramientas, maquinaria, vehículos y equipos adecuados para el **servicio** requerido, a fin de garantizar que se proporciona con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida para tal efecto, quedando obligado a realizarlo a entera satisfacción de **"EL INSTITUTO".**

c). - Criterio de evaluación.

Criterios y justificación para la aplicación del sistema de evaluación binaria.

De conformidad con el párrafo segundo del artículo 51 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de los numerales 4.25 inciso d) y 4.36 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes y considerando que el servicio a contratar no requiere vincular las condiciones que deberán cumplir **"EL LICITANTE"** con las características y especificaciones del mismo, toda vez que éstos se encuentran estandarizados en el mercado y el factor preponderante que se considera para la adjudicación del contrato es el precio más bajo, la evaluación deberá aplicarse por el método binario.

d). - Licencias, permisos, registros, certificados o autorizaciones que debe cumplir o que debe aplicarse al servicio:

Cumplimiento de Normas y disposiciones oficiales.

"EL PROVEEDOR" deberá cumplir como mínimo en las actividades del personal, productos y equipos que utilicen para la prestación del **"SERVICIO",** con las siguientes normas:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Número de Norma	Descripción de la Norma
	restitución de árboles en el Distrito Federal.
NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

e) Documentación técnica necesaria como puede ser: folletos, catálogos, fotografías, manuales entre otros que debe aplicarse al servicio:

Para el presente servicio no aplica.

f) Visitas a las instalaciones institucionales donde se prestarán los servicios

Para la prestación del presente servicio no aplica.

g) Visitas a las instalaciones del licitante:

Para la prestación del presente servicio no aplica.

h).- Pena convencional y deductiva.

Pena convencional:

De conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; así como en el numeral 5.5.8 literal a), de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, la pena convencional a cargo del proveedor, por atraso en el inicio de la prestación del servicio será del 1% (uno por ciento) por cada día natural de atraso, sobre el valor de lo incumplido, considerando el precio unitario del concepto de que se trate.

De acuerdo con las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social numeral 5.5.8 literal d), se establece la siguiente fórmula:

Pca = *(%d)(npa)(vbspa)*

Dónde:

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

%d=*porcentaje determinado en la convocatoria de la licitación pública, invitación a cuando menos tres personas, cotización, contrato o pedido por cada día natural de atraso en la entrega de bienes o en el inicio de la prestación del servicio o arrendamiento.*

Pca = *pena convencional aplicable.*
npa = *número de periodo de tiempo de atraso contabilizado según corresponda*
vbspa = *valor de los bienes o servicios prestados con atraso, sin IVA.*

Deductiva:

De conformidad con lo previsto por el artículo 53 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Púbico, 97 de su Reglamento y literal e) del numeral 5.5.8.1 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, se aplicará una deductiva si **"EL PROVEEDOR"** no concluye en el tiempo establecido para realizar el servicio de **Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones**, se procederá a aplicar la deductiva equivalente al 1% (uno por ciento), del monto de lo incumplido de manera total, parcial o deficiente a cargo del proveedor, lo cual no deberá exceder el importe de la garantía, en caso de que se exceda, procederá la recisión del contrato correspondiente.

- Se aplicará una deductiva del 1% (uno por ciento) por cada día hábil del monto a facturar por concepto por el incumplimiento en la entrega de los reportes, solicitado en el numeral **3** inciso **l)**, tercer viñeta **Reportes de servicios y fotográfico,** a efecto de constatar la correcta prestación del servicio, cuyo límite será hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato sin considerar el IVA.

- Se aplicará una deductiva del 1% (uno por ciento) del monto a facturar por concepto por cada día hábil por la entrega parcial o deficiente del servicio conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b)**, **Condiciones de la prestación del servicio**, hasta la entrega a satisfacción del instituto, cuyo límite será hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato sin considerar el IVA.

CONCEPTO U OBLIGACIÓN	NIVEL DE SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	DEDUCCIÓN	LÍMITES DE INCUMPLIMIENTO
Reportes de servicios y fotográfico solicitado en el numeral **3** inciso **l)**, tercer viñeta **Reportes de servicios y fotográfico.**	Entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la prestación del servicio.	Día hábil por incumplimiento en la entrega de los reportes.	1% (uno por ciento) del monto a facturar. La deducción deberá considerar que es más IVA.	Hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato.
Por la Entrega parcial o deficiente del servicio, el cual no se encuentra conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b)**, **Condiciones de la prestación del servicio.**	Entrega parcial o deficiente del servicio, conforme a lo solicitado en el numeral **3** inciso **b)**, **Condiciones de la prestación del servicio.**	Día hábil, hasta la entrega a satisfacción del instituto en la entrega parcial o deficiente del servicio	1% (uno por ciento) del monto a facturar. La deducción deberá considerar que es más IVA.	Hasta el 10% (diez por ciento) del monto total del contrato.

Para los efectos del presente numeral, el Administrador del contrato será el responsable de efectuar el cálculo de Ley.

i) Mecanismos requeridos al proveedor para responder por defectos o de la calidad del servicio:

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Para el presente servicio no aplica.

j) Garantías de anticipos, cumplimento, defectos o vicios ocultos:

Garantía de cumplimiento de obligaciones divisible:

"EL PROVEEDOR", para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones estipuladas en el contrato adjudicado, deberá presentar en la División de Contratos de la Coordinación Técnica de Planeación y Contratos, de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, póliza de fianza en la misma moneda en que cotizó el servicio, expedida por afianzadora debidamente constituida en términos de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas, dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del contrato respectivo, a favor de **"EL INSTITUTO"**, por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) sobre el importe adjudicado, sin incluir el I.V.A., en moneda nacional, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; así como en el numeral 5.5.5 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, la cual en caso de incumplimiento se aplicará de manera proporcional al monto de las obligaciones incumplidas.

k).- Forma de pago:

Condiciones de precio y pago.

- **Precio:**

Se deberá cotizar en moneda nacional, los precios ofertados serán fijos durante la vigencia del contrato.

- **Pago:**

El pago se realizará en pesos mexicanos, en pagos progresivos conforme a los servicios programados en el contrato respectivo.

l).- Mecanismos de comprobación, supervisión y verificación de servicios contratados:

- **Supervisión:**

"EL INSTITUTO" a través del Administrador del Contrato en cualquier momento y sin aviso alguno, llevarán a cabo las supervisiones que considere al servicio que otorgue **"EL PROVEEDOR"**, con el objeto de verificar el estricto cumplimiento del servicio bajo las condiciones técnicas requeridas; por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a permitir la revisión por parte de quien **"EL INSTITUTO"** designe para tal fin en el momento de la prestación del servicio levantándose acta circunstanciada de los resultados que se obtengan.

- **Comunicación entre las partes:**

Al inicio de la prestación de los servicios, se plasmarán todas las notificaciones o avisos de carácter técnico que deseen hacer las partes en razón del contrato que se formalice, las cuales podrán ser por escrito, mediante una llamada telefónica o a través de medios electrónicos, dicho aviso se considera efectivo contra la recepción confirmada por la parte receptora, estas comunicaciones serán de carácter técnico, los avisos o comunicaciones entre las partes podrán remitirse por medios electrónicos de comunicación a las direcciones de correo electrónico que ambas partes determinen por conducto del Administrador del contrato.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

- **Reportes de servicios y fotográfico:**

"EL PROVEEDOR" deberá entregar los reportes de cada uno de los servicios realizados, dentro de los **cinco días hábiles siguientes a la prestación del servicio**, al auxiliar del administrador del contrato correspondiente, a efecto de constatar la correcta prestación del servicio y cotejar los reportes atendidos conforme a lo asentado en la bitácora de contrato

El **reporte de servicio** se compondrá, del **reporte con especificaciones técnicas** propias del servicio realizado, así como fotografías que muestre el proceso del servicio, antes y después como evidencia, con firmas autógrafas y de la **garantía del servicio**, de acuerdo a lo estipulado en la literal i).- Mecanismos requeridos al proveedor para responder por defectos o de la calidad del servicio: Garantía del servicio.

- **Acta para hacer constar la recepción física:**

Invariablemente, a la conclusión del servicio de mantenimiento preventivo y con el fin de documentar la conclusión de la prestación del mismo, se deberá de realizar el **"Acta administrativa circunstanciada de entrega – recepción de los servicios contratados"** de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 5 del Anexo Técnico** será elaborada y firmada por el personal designado por **"EL PROVEEDOR"** y el Auxiliar del Administrador del Contrato, la cual se anexará junto con la documentación que se presentará para realizar el pago correspondiente de los servicios devengados.

m).- Anticipos:

No se otorgarán anticipos.

n).- Aviso de privacidad para el manejo de información para bienes o servicios de tecnologías de la información y comunicaciones.

Para la prestación del presente servicio no aplica.

o).- Seguro de Responsabilidad Civil.

"EL PROVEEDOR" del servicio se obliga a adquirir y entregar al Instituto para el primer día de inicio natural del servicio, un seguro de responsabilidad civil (por el 5 % del importe del contrato de prestación del servicio respectivo, sin considerar al impuesto al valor agregado). Dicha póliza se entregará al administrador del contrato.

La cobertura de Responsabilidad Civil de Inmuebles y Actividades del proveedor que contenga la especificación de lo relativo a los servicios a realizar, detallando sus características, su ubicación, el período de ejecución y el monto y número de contrato, que ampare los daños y perjuicios que ocasione al Instituto y/o al patrimonio del mismo, a su personal, así como los que cause a terceros en sus bienes o personas con motivo de la ejecución de los servicios materia del contrato.

En el caso que el proveedor llegase a contar con una póliza de responsabilidad civil global, podrá entregar al Administrador del Contrato el endoso que garantice el contrato o convenio que se celebre, mismo que deberá corresponder al 5% del importe del contrato de prestación del servicio respectivo, sin considerar al impuesto al valor agregado, sin que sea necesario la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.

La póliza de seguro deberá contener las especificaciones siguientes:

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Para efectos de esta póliza también se consideran como terceros al Instituto Mexicano del Seguro Social, así como a sus empleados, derechohabientes y visitantes; a otras empresas que realizan actividades en el instituto, a sus empleados y en general a los usuarios de la infraestructura del Instituto, en el entendido de cualquier persona que se encuentre en las instalaciones del Instituto

1. Cuando de un mismo siniestro resulten afectados los bienes de varias personas, la aseguradora pagará en primer lugar la indemnización por los daños que en su caso hubieren sufrido el Instituto y/o los bienes propios de mismo.

2. En caso de que exista el deducible establecido en la cobertura de responsabilidad civil, en caso de siniestro, siempre será a cargo del proveedor.

3. Esta póliza no será cancelable por el proveedor, sin contar con la autorización expresa y por escrito de Instituto.

4. La compañía aseguradora se compromete a dar aviso oportuno y por escrito a Instituto, del incumplimiento del pago de la prima del seguro, manifestando que la cobertura de la póliza se mantendrá vigente por 30 días naturales a partir de la fecha del aviso, para el pago de la prima respectiva.

5. La suma asegurada que cubre los riesgos de Responsabilidad Civil de esta póliza opera como un seguro primario y sin derecho a contribución de cualquier otro seguro.

6. Esta especificación tendrá prelación sobre el resto de las condiciones de esta póliza.

p).- Reuniones, conferencias, seminarios, cursos, capacitaciones, asambleas, justas deportivas y, en general, cualquier tipo de evento o acto en el que personas servidoras participen fuera de las instalaciones del IMSS.

Para la prestación del presente servicio no aplica.

4.- Documentación que deberá presentar "EL LICITANTE" en su propuesta técnica para su evaluación:

a) Personal capacitado:

"EL LICITANTE" deberá contar con el personal necesario que le permita prestar el servicio debiendo contar cuando menos con los siguientes perfiles:

Dictaminador de arbolado con certificado vigente con la especialidad de "Dictaminador de Arbolado" expedido por la Secretaría del Medio Ambiente de la Ciudad de México, o sus correlativas en las Entidades Federativas.

Jardineros y/o Podadores, con certificado vigente con la especialidad de "Poda y Derribo" expedido por la Secretaría del Medio Ambiente de la Ciudad de México, o sus correlativas en las Entidades Federativas, o constancia de habilidades laborales emitida por la Secretaría de Trabajo y Previsión Social.

Ayudantes de jardinero, constancia de habilidades laborales emitida por la Secretaría de Trabajo y Previsión Social, o documento de capacitación proporcionado por la empresa o de alguna entidad educativa que lo haya realizado.

Respecto al personal que prestará el servicio deberá designar por escrito en papel preferentemente

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

firmado por su Representante Legal, la plantilla fija que ocupará (cantidad de jardineros, ayudantes de jardinería) en los inmuebles señalados en el cuadro contenido en el numeral **3 inciso b)** de los presentes, señalando que dichas plantillas deberán realizar los servicios en los inmuebles restantes, que no cuentan con platilla fija, anexando copia simple de los reconocimientos, diplomas y/o constancia de habilidades que lo acredite, aunado a lo antes mencionado, deberán de manifestar en el escrito referido que se responsabiliza y avala la experiencia mínima de 1 año en trabajos similares de su personal en jardinería.

Asimismo, deberá de adjuntar a su propuesta técnica la acreditación de 1 dictaminador de arbolado y al menos 5 jardineros/podadores acreditados para los trabajos de poda, las cuales deberán de estar a nombre de la empresa que presenta la propuesta.

b) Programa calendarizado de prestación del servicio.

"EL LICITANTE" entregará en su propuesta técnica el programa calendarizado de prestación del servicio de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 2** del **Anexo Técnico**, con el nombre de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la división de inmuebles centrales.",** por concepto e inmueble, basándose en los requisitos, plazos y horarios señalado en el numeral **3 inciso b)**, de los presentes Términos y Condiciones.

c) Maquinaria, Equipo, herramientas y vehículos.

"EL LICITANTE" deberá integrar en su propuesta técnica la relación de la maquinaria, equipo, herramientas y vehículos de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo 4** del **Anexo Técnico**, denominado **relación de la maquinaria, equipo, herramientas y vehículos para el servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024, en óptimas condiciones de uso, con los que garantizará la prestación del servicio de su propiedad o arrendados necesarios para la correcta prestación del servicio y rutinas de mantenimiento, como son podadoras, desorilladoras, bieldos, palas, mangueras etc., en papel membretado firmado por el Representante Legal.

d) Identificación y Uniformes.

"EL LICITANTE"; deberá de entregar un **escrito** en papel membretado firmado por el Representante Legal, mediante el cual señale que en el caso de ser adjudicado, está obligado a garantizar que el personal portará en todo momento el uniforme de trabajo de acuerdo a lo establecido en el contrato específico y sus respectivos anexos, mismo que llevará impreso en lugar visible el nombre y logotipo de **"EL LICITANTE"**; a fin de que puedan ser identificados, por lo que se compromete de dotar a su personal de vestuario adecuado para las actividades a desarrollar así mismo deberá de proporcionar gafetes de identificación plastificado o con enmicado térmico, el cual deberá portar durante su estancia en el inmueble que los identifiquen como parte de la empresa, así mismo el personal designado para el servicio, está obligado a respetar y realizar los procesos de registro para el correcto acceso a los inmuebles que el personal de Seguridad Institucional tenga establecidos para el ingreso a las instalaciones, en caso contrario a dicho personal se le podrá negar el acceso. Los gafetes deberán cumplir de forma mínima con los siguientes requisitos: logotipo y nombre de **"EL LICITANTE"**; nombre del trabajador y fotografía reciente, por lo que **"EL LICITANTE"** instruirán a su personal para que guarden la debida disciplina y orden durante la prestación del servicio, acatando las normas de seguridad aplicables en los inmuebles de **"EL INSTITUTO"**.

e) Responsabilidad laboral.

"EL LICITANTE" deberá de entregar **escrito** mediante el cual señale que el personal que realice las tareas relacionadas con la prestación del servicio, estará bajo su responsabilidad única y directa, por

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

lo tanto, en ningún momento se considerará a **"EL INSTITUTO"**, como patrón sustituto o solidario, pues la misma, no tendrá relación alguna de carácter laboral con dicho personal y consecuentemente, **"EL LICITANTE"** se comprometen a liberar a **"EL INSTITUTO"** de cualquier responsabilidad laboral o civil, obligándose éstos a garantizar el pago de las prestaciones laborales y de seguridad social para sus empleados. Asimismo, **"EL LICITANTE"** asumirán la responsabilidad en materia de seguridad social referente a sus trabajadores y/o a las que haya lugar, en caso de que alguno de éstos sufra un accidente, enfermedad o riesgo de trabajo.

f) Números telefónicos para reportes.

"EL LICITANTE", deberá anexar en su propuesta técnica **escrito** en papel membretado firmado por su Representante Legal, mediante el cual señale como mínimo **2 (dos) números telefónicos**, con el siguiente orden: 1(uno) fijo y 1 (uno) móvil, así como dirección de correo electrónico, para mantener la comunicación para la correcta administración del contrato durante su vigencia.

g) Cumplimiento de Normas y disposiciones oficiales.

"EL LICITANTE" deberá presentar **escrito** en papel membretado firmado por su Representante Legal, mediante el cual manifieste conocer y cumplir con las normas aplicables a la materia como son: **NOM-017-STPS-2008,** Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo, **NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas,** los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en la Ciudad de México, **NOM-232-SSA1-2009,** Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal, pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico, **NOM-003-STPS-1999,** Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene, **NOM-009-STPS-2011,** Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura, **NOM-019-SEMARNAT-2006,** lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores, **NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas,** requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal, **NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas,** requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal. así como de las demás normas que resulten aplicables a la prestación del servicio.

La falta de cualquiera de los documentos solicitados en este numeral será causal de desechamiento de la propuesta.

5.- Cumplimiento de las obligaciones fiscales por parte de "EL PROVEEDOR".

Los impuestos y/o derechos que procedan con motivo del servicio objeto del contrato que se formalice, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"** conforme a la legislación aplicable en la materia, asimismo deberá presentar entre otros, cuando le sean requeridos para la formalización del contrato los siguientes documentos, positivos y vigentes:

a) Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Art. 32D del Código Fiscal de la Federación).

Para dar cumplimiento al artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, el licitante adjudicado deberá presentar previo a la firma del contrato, la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo, a través del documento vigente expedido por el SAT, conforme lo establece las

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

[redacted]

DIVISION DE CONTRATOS

Reglas 2.1.25 y 2.1.37 de la resolución miscelánea fiscal para 2023, publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 27 de diciembre de 2022.

b) Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.

Para dar cumplimiento a lo establecido en el ACUERDO ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, así como del ACUERDO ACDO.SA1.HCT. 260220/64.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico, relativo a la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, el licitante adjudicado deberá presentar previo a la firma del contrato, la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo, a través del documento vigente expedido por el IMSS, de conformidad con el procedimiento establecido en los citados ACUERDOS, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 27 de febrero de 2015, su modificación publicada en el mismo de fecha 3 de abril de 2015 y el 30 de marzo de 2020 que se publicó el último, así como del ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el H. Consejo Técnico y publicado el 22 de septiembre de 2022, así como ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR de fecha 25 de abril de 2023 emitido por el H. Consejo Técnico y publicado en el DOF el 04 de mayo de 2023.

c) Constancia vigente de situación fiscal emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT).

Para dar cumplimiento a este punto el licitante adjudicado deberá de presentar previo a la firma del contrato la Constancia vigente de situación fiscal emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), en los términos establecidos por las "Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones" publicadas en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 28 de junio del 2017, debiendo de observar las precisiones señaladas en el acta de adjudicación del servicio respecto a este requerimiento.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

6.- Rescisión administrativa del contrato.

De conformidad con el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; y del numeral 5.3.20 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios vigentes, **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir administrativamente, en cualquier momento, el contrato que, en su caso, sea adjudicado con motivo del presente procedimiento, cuando:

a) **"EL PROVEEDOR"** no entregue la garantía de cumplimiento del contrato, dentro del término de 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del mismo.

b) **"EL PROVEEDOR"** incurra en falta de veracidad total o parcial respecto a la información proporcionada para la celebración del contrato.

c) Se incumpla, total o parcialmente, con cualquiera de las obligaciones establecidas en el contrato y sus anexos.

d) Se compruebe que **"EL PROVEEDOR"** haya prestado el servicio con alcances o características distintas a las pactadas.

e) Se transmitan total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos y obligaciones a que se refiere el presente anexo, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización de **"EL INSTITUTO"**.

[redacted]

f) Si la autoridad competente declara el concurso mercantil o cualquier situación análoga o equivalente que afecte el patrimonio de **"EL PROVEEDOR"**.

g) De manera reiterativa y constante, **"EL PROVEEDOR"**, sea sancionado por parte de **"EL INSTITUTO"** con penalizaciones o deducciones sobre el mismo concepto de los servicios que proporciona a **"EL INSTITUTO"** y con ello se afecten los intereses del **"INSTITUTO"**.

h) **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

7.- PROPUESTA ECONÓMICA (4.35 de las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social.)

Para elaborar su propuesta económica los licitantes deberán utilizar el formato **Anexo 6, del Anexo Técnico,** denominado **Propuesta Económica,** debiendo ofertar el precio unitario, así como la cantidad total de elementos.

Los licitantes deberán expresar en su propuesta económica, que el precio ofertado en moneda nacional (pesos mexicanos) a dos centésimas, el precio permanecerá fijo durante la vigencia del contrato y desglosando el I.V.A.

En el proceso de análisis de las propuestas técnicas, se verificará que los licitantes cumplan con la documentación, requisitos, autorizaciones vigentes y manifestaciones establecidas en el presente documento.

8.- Administración del contrato:

De conformidad con los numerales 5.3.9 y 5.3.15 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, el Área Técnica y Administrador del Contrato será el Titular de la División de Inmuebles Centrales y sin ser limitativo se designa como auxiliar en la administración de este, al Administrador del Conjunto, así como al jefe de Conservación de la Unidad que corresponda.

DE CONFORMIDAD Y EN ACUERDO CON LOS TERMINOS Y CONDICIONES

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SIN TEXTO

Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024.

CDMX A 11 DE MARZO DE 2024
Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica Número **IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024**

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística
PRESENTE

Programa calendarizado de prestación del servicio

Me refiero al procedimiento invitación a cuando menos tres personas nacional Núm. **IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024** en el que mi representada, la empresa RODOLFO HERRERO ROMERO participa a través de la presente propuesta.

Al respecto presento el programa calendarizado de prestación del servicio de conformidad al formato que se glosa en el **Anexo Técnico**, con el nombre de **"Programa de Mantenimiento",** por concepto e inmueble, basándome en los requisitos, plazos y horarios señalados en los presentes Términos y Condiciones, así como los días de descanso por ley y el contrato colectivo del IMSS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO, CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	SONORA #13	M2	40																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																					X	X	X		X	X	X				
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	SONORA #13	M2	40																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																					X	X	X		X	X	X				

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																						X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																						X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40																						X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																					X	X	X		X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																						X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																						X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																						X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																						X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																					X	X	X		X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																						X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																						X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																						X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																						X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																						X									
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																														
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.C	**Poda de césped**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							

Prohibida la reproducción total o parcial de este documento sin autorización por escrito de su autor

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							
1.G	**Poda de limpieza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							
1.H	**Control de Maleza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X							
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X							
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X							
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X							
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X							
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X							
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5															X															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10															X															
JCU 24	SONORA #13	M2	40															X															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885															X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																	X	X	X											
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																	X													
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485															X	X	X	X	X	X										
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415															X	X	X	X	X											
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																		X												
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																		X												

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE COMERCIOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5							X														X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10							X														X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40							X														X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34							X														X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3							X														X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41							X														X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128							X	X													X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292						X	X	X	X											X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429							X	X													X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304							X	X													X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16							X														X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485						X	X	X	X		X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415						X	X	X	X		X									X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515							X	X													X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94							X														X										
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																					X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																					X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40																					X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																				X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																					X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																					X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																					X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																					X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																				X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																					X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																					X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																					X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																				X	X	X	X	X	X		X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																				X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																					X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																					X										
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																				X	X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																				X	X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40																				X	X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																				X	X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																					X	X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																					X	X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																					X	X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																					X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																				X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																					X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																					X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																					X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																				X	X	X	X	X	X						
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																				X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																					X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																					X										

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																														
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
1.B	**Barrido de áreas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.C	**Poda de césped**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												
1.G	**Poda de limpieza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												
1.H	**Control de Maleza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5				X														X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10				X														X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40				X														X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34				X														X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3				X														X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41				X														X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128				X	X													X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292			X	X	X	X											X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429				X	X													X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304				X	X													X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16				X														X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485			X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415			X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515				X	X													X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94				X														X												
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5										X																				
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10										X																				
JCU 24	SONORA #13	M2	40										X																				
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885										X	X	X	X																	
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34											X																			
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3											X																			
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41											X																			
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128												X																		
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292												X	X	X																
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429												X																		
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304												X																		
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16												X																		
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485										X	X	X	X	X	X															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415										X	X	X	X	X																
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515													X																	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94													X																	

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X														X								
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X														X								
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X														X								
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34									X														X								
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3									X														X								
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41									X														X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128									X	X													X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292								X	X	X	X											X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429									X	X													X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304									X	X													X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16									X														X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485								X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415								X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515									X	X													X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94									X														X								
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 741	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

DIVISIÓN DE COMER

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5						X														X											
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10						X														X											
JCU 24	SONORA #13	M2	40						X														X											
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34						X														X											
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3						X														X											
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41						X														X											
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128						X	X													X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292					X	X	X	X											X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429						X	X													X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304						X	X													X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16						X														X											
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485					X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415					X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515						X	X													X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94						X														X											
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5												X																			
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10												X																			
JCU 24	SONORA #13	M2	40												X																			
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885												X	X	X	X																
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34													X																		
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3													X																		
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41													X																		
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128														X																	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292														X	X	X															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429														X																	
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304														X																	
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16														X																	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485												X	X	X	X	X	X														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415												X	X	X	X	X															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515															X																
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94															X																

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	**Actividades que comprende el servicio de jardineria**	M2	15,696																														
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.C	**Poda de césped**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.I. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.I. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.I. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												
1.G	**Poda de limpieza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												
1.H	**Control de Maleza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X									
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X															X												
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X															X												
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X															X												
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X												X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X															X												
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X															X												
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X															X												
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X														X	X											
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X												X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X														X	X											
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X														X	X											
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X															X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X						
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X									
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X														X	X											
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X															X												
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTROL
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5								X														X									
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10								X														X									
JCU 24	SONORA #13	M2	40								X														X									
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34								X														X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3								X														X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41								X														X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128								X	X													X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292							X	X	X	X											X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429								X	X													X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304								X	X													X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16								X														X									
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485							X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415							X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515								X	X													X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94								X														X									
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5														X																	
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10														X																	
JCU 24	SONORA #13	M2	40														X																	
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885														X	X	X	X														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34															X																
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3															X																
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41															X																
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																X															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																X	X	X													
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																X															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																X															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																X															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485														X	X	X	X	X	X												
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415														X	X	X	X	X													
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																	X														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																	X														

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																														
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.C	**Poda de césped**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										
1.G	**Poda de limpieza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										
1.H	**Control de Maleza**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5					X															X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10					X															X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40					X															X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34					X															X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3					X															X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41					X															X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128					X	X														X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292				X	X	X	X												X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429					X	X														X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304					X	X														X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16					X															X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485				X	X	X	X	X	X		X	X							X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415				X	X	X	X	X	X										X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515					X	X														X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94					X															X										
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																				X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																				X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40																				X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																			X	X	X	X								
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																				X										
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																				X										
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																				X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																				X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																			X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																				X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																				X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																				X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																			X	X	X	X	X		X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																			X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																				X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																				X										
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																			X	X										
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																			X	X										
JCU 24	SONORA #13	M2	40																			X	X										
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																			X	X	X	X	X							
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																				X	X									
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																				X	X									
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																				X	X									
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																				X	X									
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																			X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																				X	X									
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																				X	X									
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																				X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																			X	X	X	X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																			X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																				X	X									
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																				X										

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																															
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																														
JCU 24	SONORA #13	M2	40																														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																														
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																														
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																														
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																														
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																														

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	**Actividades que comprende el servicio de jardinería**	M2	15,696																															
1.A	**Riego de áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
1.B	**Barrido de áreas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA #13	M2	40		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.C	**Poda de césped**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														
1.D	**Perfilado de orillas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														
1.E	**Mantenimiento a setos**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.F	**Poda de setos, arbustos, macizos, arboles y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														
1.G	**Poda de limpieza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														
1.H	**Control de Maleza**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.I	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5			X														X														
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10			X														X														
JCU 24	SONORA #13	M2	40			X														X														
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34			X														X														
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3			X														X														
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41			X														X														
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128			X	X													X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292		X	X	X	X											X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429			X	X													X	X													
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304			X	X													X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16			X														X														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485		X	X	X	X	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X		X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415		X	X	X	X	X	X									X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515			X	X													X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94			X														X														
1.J	**Airado en césped y áreas verdes**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															
1.K	**Fertilizado de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5																															
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10																															
JCU 24	SONORA #13	M2	40																															
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885																															
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34																															
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3																															
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41																															
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429																															
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304																															
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415																															
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94																															

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 1

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.L	**Fumigación de áreas jardinadas**	M2																																
JCU 24	DURANGO # 323	M2	5									X																						
JCU 24	HERIBERTO FRIAS # 241	M2	10									X																						
JCU 24	SONORA #13	M2	40									X																						
JCU 25	REFORMA # 476	M2	1,885									X	X	X	X																			
JCU 26	HAMBURGO # 289	M2	34										X																					
JCU 26	TOKIO # 92	M2	3										X																					
JCU 26	TOLEDO # 21	M2	41										X																					
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	M2	128											X																				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	M2	1,292											X	X	X																		
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	M2	429											X																				
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	M2	304											X																				
JCU 31	VIOLETA #16	M2	16											X																				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	M2	7,485									X	X	X	X	X	X																	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	M2	3,415									X	X	X	X	X																		
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	M2	515												X																			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	M2	94												X																			

*EN TEMPORADA DE LLUVIAS EL RIEGO DEPENDERA DE LAS CONDICIONES DE HUMEDAD Y FRECUENCIA DE LAS LLUVIAS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100																					X	X	X		X	X	X				
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100																					X	X	X		X	X	X				
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100																					X	X	X		X	X	X				
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8																					X	X	X		X	X	X				
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																															

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																														
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																														

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXO 2

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8						X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X						
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																															

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
2.B	**Anclado**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																														
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X								
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																														

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X							
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardineria**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8					X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXO

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																														
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8					X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X					
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERREZO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X					
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																															

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																														
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																														
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X							
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																														

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 2

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	**Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería**																																	
2.A	**Reforestación**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
2.B	**Anclado**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
2.C	**Transpalnte de plantas**	Pieza	100																															
	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TECNICO	Pieza	100		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
2.D	**Poda de árboles mayores a 3m**	Pieza	220																															
JCU 25	REFORMA # 476	Pieza	35					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	SABINO #345	Pieza	7					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	JOSE URBANO FONSECA #6	Pieza	17					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	Pieza	14					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	AV. JOSE G. LOPEZ VELARDE S/N	Pieza	6					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	AV. AZCAPOTZALCO # 490	Pieza	8					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	28					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	65					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	Pieza	20					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	Pieza	8					X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
2.E	**Derribe de árbol mayor a 5 m**	Pieza	28																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	Pieza	10																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	Pieza	12																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	Pieza	6																															

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X					X					
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X					X					
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X					X					
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X					X					
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X					X					
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X				X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																						X					X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																						X					X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																						X					X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																						X					X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																						X					X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																						X					X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																						X					X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X					X					
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X					X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X					X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X					X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X					X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X					X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X					X					
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

DIVISIÓN DE CONCENTRACIÓN
AMEVE

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																					X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																					X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																					X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																					X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																					X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																					X	X	X		X	X	X				

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																														
3.A	**Mantenimiento**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
3.B	**Fertilización**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.C	**Fumigación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X					
3.D	**Pintado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330				X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X						
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	SABINO #345	PZA	20								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X										

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.E	**Arrope**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.K	**Anclado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E



RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X				X	X					X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X					X						X			X				X			X				X			X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X					X						X			X				X			X				X			X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X					X						X			X				X			X				X			X	
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80													X	X	X	X	X	X													
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	SABINO #345	PZA	20													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5													X	X	X	X	X	X													
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30													X	X	X	X	X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20													X	X	X	X	X	X													
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80													X	X	X	X	X	X													
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16													X	X	X	X	X	X													
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	SABINO #345	PZA	20													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20													X	X	X	X	X	X													
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25													X	X	X	X	X	X													
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5													X	X	X	X	X	X													
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30													X	X	X	X	X	X													
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20													X	X	X	X	X	X													

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISION DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																														
3.A	**Mantenimiento**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
3.B	**Fertilización**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5				X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.C	**Fumigación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5				X			X				X			X					X			X				X			X		
JCU 31	SABINO #345	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30			X			X				X			X				X			X				X			X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20			X			X				X			X				X			X				X			X			
3.D	**Pintado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.E	**Arrope**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
3.J	**Reforestación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.K	**Anclado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X					
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X			X				X			X				X			X				X			X						
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X			X				X			X				X			X				X			X						
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X				X			X				X			X				X			X					X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X					X				

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X				X			X				X			X				X			X				X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X				X			X				X			X				X			X				X				
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																														
3.A	**Mantenimiento**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X		X	X			X	X		X	X				X	X	X	X			X	X		X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X			X				X			X					X		X				X			X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X			X				X			X					X		X				X			X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X			X				X			X					X		X				X			X				
3.B	**Fertilización**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.C	**Fumigación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.D	**Pintado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.E	**Arrope**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
3.J	**Reforestación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.K	**Anclado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X				X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X				X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X				X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X					X			X				X			X				X			X				X		
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X					X			X				X			X				X			X				X			
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X					X			X				X			X				X			X				X			
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330			X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X								
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 31	SABINO #345	PZA	20							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20							X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X												

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																														
3.A	**Mantenimiento**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330				X	X		X	X			X	X		X	X				X	X	X	X			X	X		X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5					X			X				X			X						X		X			X			X	
JCU 31	SABINO #345	PZA	20				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30				X			X				X			X					X		X				X			X		
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20				X			X				X			X					X		X				X			X		
3.B	**Fertilización**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.C	**Fumigación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.D	**Pintado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TIBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

ANEXOS
/ISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.E	**Arrope**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																														
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																														
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																														
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																														
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																														
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																														
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																														
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																														
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																														
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																														
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																														
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																														
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																														
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																														
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																														
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																														
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																														
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																														

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3.K	**Anclado**	pieza																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones**	PZA	**781**																															
3.A	**Mantenimiento**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				
3.B	**Fertilización**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X			X				X			X					X			X				X			X			
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X				

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.C	**Fumigación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X			X	X		X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5			X			X				X			X				X			X				X			X				
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X			X				X			X				X			X				X			X					
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X			X				X			X				X			X				X			X					
3.D	**Pintado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

FORMATO DE CONTRATOS
ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.E	**Arrope**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															
3.F	**Cambio de tierra**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33																															
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32																															
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25																															
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80																															
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330																															
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65																															
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9																															
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6																															
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10																															
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16																															
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5																															
JCU 31	SABINO #345	PZA	20																															
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25																															
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20																															
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25																															
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5																															
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30																															
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20																															

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.G	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL # 15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
3.H	**Movimientos de macetas y macetones**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.I	**Reubicación de plantas**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
3.J	**Reforestación**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 3

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
3.K	**Anclado**	pieza																																
JCU 24	DURANGO #291	PZA	33		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA	19		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #323	PZA	32		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	ZAMORA #107 (PARED VERDE)	PZA	80		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA	330		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA	65		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA	9		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA	6		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA	10		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA	16		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	SABINO #345	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	VIOLETA #16	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	AV. HOSPITAL B.J. #12	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 31	PONIENTE 146 # 825	PZA	25		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA	5		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA	30		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X

*LOS CONCEPTOS QUE SE PROGRAMAN DE MANERA LINEAL ES PORQUE SE REALIZARAN A PETICION DEL IMSS MEDIANTE SOLICITUD, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE CADA INMUEBLE.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

MARZO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20																					X	X	X		X	X	X				
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 24	SONORA # 13	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA																						X	X	X		X	X	X				
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 24	DURANGO #289	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 24	COZUMEL #43	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 25	REFORMA # 476	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOLEDO #21	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #80	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #92	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	TOKIO #104	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 26	SEVILLA #33	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA																						X	X	X		X	X	X				
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA																						X	X	X		X	X	X				
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA																						X	X	X		X	X	X				

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

ABRIL 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																														
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																														
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
	Seto	pieza	20																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
EMISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

MAYO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20		X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

JUNIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																														
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																														
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	
	Seto	pieza	20																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

ANEXOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

JULIO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

AGOSTO 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

SEPTIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																														
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	SONORA # 13	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																														
JCU 24	DURANGO #291	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	DURANGO #289	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #80	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #92	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	TOKIO #104	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
	Seto	pieza	20																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

OCTUBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

NOVIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																														
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																														
JCU 24	DURANGO #323	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																														
JCU 24	DURANGO #291	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
	Seto	pieza	20																														
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR5405136L5

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL DEL CONCEPTO No. 4

DICIEMBRE 2024

#	CONCEPTO/ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
4	**Catálogo de pasto, plantas y árboles**																																	
	Jardín: Pasto Alfombra	M2	20																															
JCU 26	HAMBURGO #289	m2	20		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
	Plantas de áreas jardinadas:Arrayan, Agapando, Helecho, Duranta, Amaranto, Clavo y Dedomoro	pieza	1,200																															
JCU 24	DURANGO #323	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	SONORA # 13	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	CALZADA DEL HUESO S/N	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
	Plantas para macetones: Palos de Brasil; Aralia schefflera arborícola color verde; Maicera (grande); Maicera (chica); Ficus; Planta piña nona	pieza	640																															
JCU 24	DURANGO #291	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	DURANGO #289	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	COZUMEL #43	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 24	GRAL. TUBURCIO MONTIEL #15	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 25	REFORMA # 476	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOLEDO #21	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #80	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #92	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #18	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	TOKIO #104	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	HAMBURGO #289	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 26	SEVILLA #33	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 32	CALZADA VALLEJO # 675	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 34	VILLALONGIN # 117	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
JCU 35	AV. REVOLUCION # 1586	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X
	Seto	pieza	20																															
	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL UNIVERSO DE INMEBLES DEL ANEXO TECNICO	PZA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		X	X	X		X	X

*LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE FORMA LINEAL SE REALIZARAN A SOLICITUD DEL IMSS DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES Y CONDICIONES DE LAS PLANTAS EN LAS MACETAS Y MACETONES DE LOS SITIOS RELACIONADOS.

A T E N T A M E N T E

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024.

CDMX A 11 DE MARZO DE 2024
Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica Número **IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024**

PROPUESTA ECONÓMICA

Instituto Mexicano del Seguro Social
Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones
Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos
División de Contratación de Activos y Logística
Presente

ORIGINAL

Por este medio presento a usted la propuesta económica de mi empresa para el procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica número **IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024** en el que mi representada, la empresa RODOLFO HERRERO ROMERO participa a través de la presente propuesta.

Los precios permanecerán fijos durante la vigencia del contrato.

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SIN TEXTO

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**HOJA**
LICITANTE: RODOLFO HERRERO ROMERO	[redacted]	1/2

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	Importe del mantenimiento de áreas verdes de acuerdo a las actividades que comprende el servicio de jardinería de acuerdo con las actividades señaladas en el concepto 1 del inciso A) al inciso L) del anexo Técnico.	m2	15,696	$3.09	$48,500.64
2	Importe de las actividades **bajo demanda** como complemento de las actividades que comprende el servicio de jardinería de acuerdo con cada una de las actividades señaladas en el concepto 2 del inciso A) al inciso E) del anexo Técnico.	pieza			
	Reforestación	pieza	100	$19.00	$1,900.00
	Anclado	pieza	100	$11.00	$1,100.00
	Trasplante de plantas	pieza	100	$11.00	$1,100.00
	Poda de árboles mayores a 3 m.	pieza	220	$299.00	$65,780.00
	Derribe de árbol mayor a 5 m	pieza	28	$910.00	$25,480.00
3	Importe del mantenimiento a macetas y macetones de acuerdo a las actividades señaladas en el concepto 3 del inciso A) al inciso K) del anexo Técnico.	pieza	781	$91.00	$71,071.00
4	Importe del suministro de diversos insumos de jardinería y que serán incluidos dentro de las rutinas del servicio de mantenimiento de jardinería, macetas y macetones de acuerdo al catálogo de pasto, plantas y árboles, de acuerdo con lo señalado en el concepto 4 del Anexo Técnico.	pieza			
	Jardín / Pasto alfombra	m2	20	$27.80	$556.00
	Plantas de áreas jardinadas / Arrayan	pieza	1,200	$21.00	$25,200.00
	Agapando				
	Elecho				
	Duranta				
	Amaranto				
	Clavo				
	Dedo moro				

[redacted]

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRONICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PUBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**HOJA**
LICITANTE: RODOLFO HERRERO ROMERO	[redacted]	**2/2**

N°	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	Plantas para macetones / Palo de Brasil	pieza	640	$110.00	$70,400.00
	Aralia schefflera arborícola color verde				
	Maicera grande				
	Maicera chica				
	Ficus				
	Planta piña nona				
	Seto	pieza	20	$32.00	$640.00
	RESUMEN				
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 1 (inciso A al L)		10		$485,006.40
	IMPORTE TOTAL ANUAL POR EL CONCEPTO 2 (inciso A, B, C y E)		1		$29,580.00
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 2 (inciso D)		10		$657,800.00
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 3 (inciso A al K)		10		$710,710.00
	IMPORTE TOTAL ANUAL (SUMINISTRO) POR EL CONCEPTO 4		1		$96,796.00
	IMPORTE				**$1,979,892.40**
	I.V.A				$316,782.78
	TOTAL				*$2,296,675.18*
	Importe con letra incluyendo el IVA.				
	DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 18/100 M.N.				
	LOS PRECIOS OFERTADOS PERMANECERAN FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO.				

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO, CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PUBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.
LICITANTE: RODOLFO HERRERO ROMERO	[redacted]

a) Servicio de mantenimiento de áreas verdes de acuerdo con el siguiente procedimiento, de forma mensual durante la vigencia del contrato, cuyo plazo iniciará **a partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024**, así como las especificaciones técnicas y de calidad requeridas para la prestación del servicio integral de jardinería, de conformidad a lo establecido en el **Contrato Marco**, y en los Términos y Condiciones.

Es el cuidado de plantas, macetones, poda de árboles, la reforestación de macetas, jardineras y demás servicios para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como el control fitosanitario de dichas áreas verdes, con la finalidad de mantenerlos en óptimas condiciones, llevando a cabo servicios de forma mensual.

Esté servicio cuenta con número de CUCoP **35900002**, por partida única.

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
1.-	**Actividades que comprende el servicio de jardinería** Se deberá de dar un precio unitario por m2 que comprenda todas las actividades descritas a continuación, **Del inciso A) al inciso L)**		M2	15,696	**Ver desglose de metros cuadrados por inmueble en el Anexo denominado Anexo 3, "Cantidades", del Anexo Técnico.**
A)	**Riego de áreas verdes.**	Riego de agua cada tercer día para mantener húmeda la capa superficial de terreno, a una profundidad aproximada de 10 cm., mediante un sistema de aspersión, goteo o canalización, con mangueras propias de jardinería en buen estado, con longitud suficiente y diámetro correcto para cada toma de agua; procurando regar adecuadamente las áreas de acuerdo con tipo de planta y estaciones del año. En época de estiaje, el proveedor adjudicado por su cuenta deberá de proporcionar pipas de agua, para conservar en buen estado físico las plantas y/o arboles ubicado en las áreas ajardinadas. **(frecuencia diaria a partir del día siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024, excepto época de lluvias).**			

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELEFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
B)	**Barrido de áreas:**	Proceso mediante el cual se recolectan los desechos y hojarasca producto del cambio de hojas de los árboles y de las actividades de mantenimiento y conservación en áreas ajardinadas, los cuales serán depositados en su caso en el contenedor establecido en cada uno de los centros de trabajo, de conformidad con lo designado por la dependencia o Entidad, en caso de no existir contenedores deberá de considerar el suministro de bolsas de plástico reciclables para depositar el producto y retirarlo en camión fuera de la unidad, en tiraderos autorizados, evitando acumularla en la unidad **(frecuencia diaria a partir del día siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024).**			
C)	**Poda de césped:**	Corte periódico del césped cultivado en áreas ajardinadas, que permita conservarlo a una altura uniforme y promedio de 3 a 5 cm, incluyendo alineado de orillas. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
D)	**Perfilado de orillas:**	Consiste en alineado con hilos, dejando una separación entrecalle, el paso y banqueta o guarnición de 8 por 5 cm. Consiste en eliminar desde la raíz; las plantas parasitas que crezca dentro o en la periferia de las áreas ajardinadas; en forma manual, mecánica o química; esto último solo cuando la aplicación de químicos no afecte plantas, césped, setos o arboles localizados en su entorno. **(Frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
E)	**Mantenimiento a setos:**	Consiste en la poda, alineado con hilos, aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe de todo tipo de plantas y árboles (de hasta 3m de altura). **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
F)	**Poda de setos, arbustos, macizos, árboles y otros:**	Corte periódico que se realiza en setos, arbustos, macizos, árboles (de hasta 3 m de altura) y otros, a fin de favorecer la aparición de nuevos brotes y provocar el florecimiento de estas, manteniendo en forma la planta y preferentemente con figura estética, incluye aflojado de tierra y cernido, limpieza de cajetes y desorillado, procurando eliminar todas las raíces para un mejor desarrollo de la planta. **(frecuencia quincenal**			

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
		2 veces al mes)			
G)	**Poda de limpieza:**	Consiste en quitar elementos indeseables como ramas secas, chupones, ramas que enmarañen la copa, ramas muy bajas que obstaculicen el paso peatonal o vehicular, en arboles de hasta 3 m de altura. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
H)	**Control de maleza:**	Consiste en eliminar desde la raíz; las plantas parasitas que crezcan dentro o en la periferia de las áreas ajardinadas; en forma manual, mecánica o química; esto último solo cuando la aplicación de químicos no afecte plantas, césped, setos o arboles localizados en su entorno. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes).**			
I)	**Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros:**	Consiste en aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe, que permita permanecer en buenas condiciones físicas y de presentación. **(frecuencia quincenal 2 veces al mes durante la vigencia del contrato).**			
J)	**Aireado en césped y áreas verdes:**	Consiste en aflojar el terreno a la profundidad necesaria para mejorar la circulación del aire, además de acondicionar éste para su nivelación y suavidad. **(**2 veces **en los meses de** mayo y noviembre de 2024**,).**			
K)	**Fertilizado de áreas ajardinadas:**	Consiste en la aplicación (**dos veces durante los meses de mayo y noviembre del 2024**) de sustancias que aporten los nutrientes necesarios para el crecimiento y desarrollo de las plantas y áreas ajardinadas, a través de productos químicos, quedando bajo la responsabilidad del proveedor adjudicado la aplicación oportuna de estos. Él proveedor adjudicado deberá asegurar que los productos a emplear cumplan con lo designado por la Dependencia o Entidad.			

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILLO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

ANEXO
CONTRATO DE COMPRAVENTA

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
L)	**Fumigación de áreas ajardinadas:**	El proveedor deberá de efectuar fumigaciones **cada 2 meses**, para prevenir y/o controlar mediante la aplicación de plaguicidas propios al problema presentado en cada una de las áreas ajardinadas de cada uno de los inmuebles de las dependencias y entidades federales, quedando bajo la responsabilidad del mismo la observancia de este precepto y la correcta aplicación de los mismos, cumpliendo con lo designado por la Dependencia o Entidad.			
2.-	**<u>Actividades bajo demanda para el servicio de jardinería</u>** **Se deberá de dar un precio unitario unidad de medida por actividad bajo demanda del inciso A) al inciso E):**				
A)	**Reforestación:**	Proceso mediante el cual se sustituyen plantas de ornato, plantas con flores, setos, arboles pequeños o medianos, pasto seco y otros que se encuentren en mal estado físico o presenten evidentes signos de deterioro, por otra planta de ornato, plantas con flores, seto, árboles y pasto que sea el adecuado para el sitio de destino, debiendo ser preferentemente de invernadero o vivero; de tal forma que garantice la calidad de la planta de manera paulatina y por unidad e inmueble al que se le presta el servicio; el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (una sola vez durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**100**	
B)	**Anclado:**	Proceso mediante el cual se promueve el crecimiento de las plantas con la verticalidad y fuerza necesaria, siendo responsable el proveedor adjudicado, determinar oportunamente las plantas a las que se les efectuara dicho anclado, así como proporcionar los aditamentos necesarios, de calidad y que busquen una figura estética para hacerlo, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio.(una sola vez durante la vigencia	PIEZA	**100**	

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09- mayo-2016

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
		del servicio)			
C)	**Trasplante de plantas:**	Proceso mediante el cual las plantas son cambiadas de manera inmediata, de un lugar a otro en caso de no estar en el clima y ambiente adecuado, siguiendo las recomendaciones del prestador del servicio y procurando ubicar a las plantas en un sitio más favorable, cuidando siempre la buena imagen de las áreas ajardinadas y/o macetas y macetones, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (una sola vez durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**100**	
D)	**Poda de árboles mayores a 3m:**	Proceso mediante el cual se realiza el cortado de ramas o brazos del árbol de forma ordenada que obstruyen las instalaciones o puedan caerse, con el fin de mejorar la forma y saneamiento de este, el producto de recorte se desalojará de la unidad, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (realizarse de forma mensual durante la vigencia del servicio).	PIEZA	**220**	
E)	**Derribe de árbol mayor a 5 m:**	Proceso mediante el cual se realiza el cortado de árboles enfermos y plagados sin opción a cura y árboles muertos en pie, cortándolo a cualquier altura de su base o tallo, por medios físicos o mecánicos, el producto del derribe se desalojará de la unidad a su disposición a destino final, el Administrador del Contrato realizará la solicitud del servicio al Representante Legal mediante medios electrónicos y ratificando de manera escrita, dicha notificación tendrá como mínimo 4 días hábiles antes de la fecha de inicio del servicio. (a realizarse durante el tercer trimestre o julio o agosto o septiembre)	PIEZA	**28**	

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

ANEXO
VERSIÓN DE CONTRATOS

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
3.-	**Actividades que comprende el servicio de jardinería en macetas y macetones:** Se deberá de dar un precio unitario por pieza que comprenda todas las actividades descritas a continuación, del inciso **A) al inciso K):**				
A)	**Mantenimiento:**	Consiste en la eliminación de polvo y basura de las plantas de ornato, retiro de hojarasca, aflojando la tierra, riego y limpieza de macetas y macetones. **(Frecuencia de 8 veces por cada mes).**	PIEZA	**781**	
B)	**Fertilización:**	Consiste en la aplicación de sustancias **cada dos meses**, en todas las macetas, macetones y/o jardineras que aporten los nutrientes necesarios para el crecimiento y desarrollo de las plantas a través de productos químicos, quedando bajo la responsabilidad del proveedor adjudicado la aplicación oportuna de estos.			
C)	**Fumigación:**	El proveedor del servicio deberá de efectuar fumigaciones **cada dos meses** para prevenir y/o controlar mediante la aplicación de plaguicidas propios al problema presentado en cada una de las macetas y macetones de cada uno de los inmuebles de las dependencias y entidades federales, quedando bajo la responsabilidad del mismo la observancia de este precepto y la correcta aplicación de los mismos, cumpliendo con lo designado por el Instituto.			
D)	**Pintado:**	Consiste en la aplicación de pintura vinílica y/o esmalte color rojo terracota o chocolate a las macetas y macetones de barro con diferentes medidas, incluye plato. (frecuencia de dos veces al año).			
E)	**Arrope:**	Consiste en la colocación de tierra en las macetas, macetones o jardineras que por sus dimensiones lo requieran. (una sola vez durante la vigencia del contrato).			

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
F)	**Cambio de tierra:**	Consiste en la sustitución de tierra que actualmente contiene las macetas, macetones o jardineras que por sus dimensiones lo requieran. (una sola vez durante la vigencia del contrato)			
G)	**Sustitución de macetas, macetones y platos de baro y/o plástico en mal estado:**	El proveedor sustituirá las macetas, macetones y platos rotos o en mal estado, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato			
H)	**Movimientos de macetas y macetones:**	Comprende el traslado de macetas y macetones de un lugar a otro, dentro del mismo centro de trabajo o a otra unidad administrativa, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.			
I)	**Reubicación de plantas:**	Proceso mediante el cual las plantas son cambiadas de un lugar a otro, en caso de no estar en el clima y ambiente adecuado, o bien cuando la maceta o macetón sea considerado de baja porque la maceta o macetón este roto, deteriorado, viejo o en mal estado. Siguiendo las recomendaciones del proveedor y procurando ubicar las plantas en un sitio más favorable, pudiendo ser trasplantada dentro de alguna área ajardinada, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato,			
J)	**Reforestación:**	Proceso mediante el cual se sustituyen plantas de ornato, plantas con flores que se encuentren en mal estado físico o presenten evidentes signos de deterioro, considerando las recomendaciones del proveedor, por otra planta o flor que sea adecuada para el sitio de destino, pudiendo ser principalmente por plantas en buen estado que se encuentren en macetas o macetones considerados para baja o bien conforme al catálogo de pasto, plantas y árboles, para reforestación debiendo ser preferentemente de invernadero o vivero; de tal forma que garantice la calidad de la planta, cuando se requiera, previa			

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

N°	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA DEL SERVICIO	CANTIDAD	UBICACIÓN
		solicitud por escrito a través del administrador del contrato.			
K)	**Anclado:**	Proceso mediante el cual se promueve el crecimiento de las plantas con la verticalidad y fuerza necesaria, siendo responsable el proveedor, determinar oportunamente las plantas a las que se les efectuara dicho anclado, así como proporcionar los aditamentos necesarios, de calidad y que busquen una figura estética para hacerlo, cuando se requiera, previa solicitud por escrito del administrador del contrato.			
4.-	**Catálogo de pasto, plantas y árboles:**				
	Jardín:	Pasto alfombra	M2	**20**	
	Plantas de áreas ajardinadas:	Arrayan Agapando Elecho Duranta Amaranto Clavo Dedo moro	PIEZA	**1,200**	
	Plantas para macetones:	Palos de Brasil (con follaje acorde al diámetro del tallo por macetón) Aralia schefflera arborícola color verde 1 grande de aproximadamente 1.50 m con follaje acorde al diámetro del macetón Maicera (1 grande y 1 chica por macetón) Ficus (1 por macetón) Planta piña nona (1 por macetón con follaje acorde al diámetro del macetón)	PIEZA	**640**	
	Seto	Seto.	PIEZA	**20**	

b) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente a las pruebas, de acuerdo con la Ley de Infraestructura de la Calidad.
c) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente a modificar la especificación técnica de algún bien.
d) Para el presente servicio no aplica lo correspondiente presentar un dictamen en el que justifique la modificación a la especificación técnica de algún bien.
e) Para la prestación del presente servicio se solicita cumplir con las siguientes Normas Oficiales Mexicanas, licencias o permisos.

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Para la prestación del presente servicio, **"EL PROVEEDOR"** deberá conocer y cumplir con las normas aplicables a la materia como son:

Número de Norma	Descripción de la Norma
NOM-017-STPS-2008	Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.
NADF-001-RNAT-2015 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos y especificaciones técnicas que deberán cumplir las personas físicas morales de carácter público o privado, autoridades y en general todas aquellas que realicen poda, derribo, trasplante y restitución de árboles en el Distrito Federal.
NOM-232-SSA1-2009	Plaguicidas: que establece los requisitos del envase, embalaje y etiquetado de productos grado técnico y para uso agrícola, forestal. Pecuario, jardinería, urbano, industrial y doméstico.
NOM-003-STPS-1999	Actividades agrícolas – uso de insumos fitosanitarios o plaguicidas e insumos de nutrición vegetal o fertilizantes – condiciones de seguridad e higiene.
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos de altura.
NOM-019-SEMARNAT-2006	Los lineamientos técnicos de los métodos para el combate y control de insectos descortezadores.
NADF-006-RNAT-2012 o sus correlativas en las entidades federativas	Los requisitos, criterios, lineamientos y especificaciones técnicas que deben cumplir las autoridades, personas físicas o morales que realicen actividades de fomento, mejoramiento y mantenimiento de áreas verdes en el Distrito Federal.
NADF-020-AMBT-2011 o sus correlativas en las entidades federativas	Requerimientos mínimos para la producción de composta a partir de la fracción orgánica de los residuos sólidos urbanos, agrícolas, pecuarios y forestales, así como las especificaciones mínimas de calidad de la composta producida y/o distribuida en el Distrito Federal.

f) El Anexo Técnico no contiene información relativa a la suficiencia presupuestaria, precios de contratación o al tipo de procedimiento de contratación.

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

DIVISIÓN DE CONTRATOS
ANEXO 2

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
1.-	UNIVERSO PARA LOS SERVICIOS DE JARDINERIA DE ACUERDO CON EL CONCEPTO NUM. 1 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO L)**.**	M2	5	DURANGO 323	24
		M2	10	HERIBERTO FRIAS N° 241	24
		M2	40	SONORA N° 13	24
		M2	1,885	PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
		M2	34	HAMBURGO N° 289	26
		M2	3	TOKIO N° 92	26
		M2	41	TOLEDO 21	26
		M2	128	AV. AZCAPOTZALCO N° 490	31
		M2	1,292	PONIENTE 146 N°. 825	31
		M2	429	AV. HOSPITAL B. J. 12	31
		M2	304	AV. JOSÉ G. LÓPEZ VELARDE S/N	31
		M2	16	VIOLETA N° 16	31
		M2	7,485	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		M2	3,415	VILLALONGIN N°117	34
		M2	515	CALZ. DEL HUESO S/N	35
		M2	94	AV. REVOLUCIÓN N° 1586	35
	TOTAL		**15,696**		
2.-	UNIVERSO PARA LAS ACTIVIDADES BAJO DEMANDA PARA EL SERVICIO DE JARDINERIA DE ACUERDO AL CONCEPTO NUM. 2 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO E)**.**				
	REFORESTACIÓN	PIEZA	100	ESTAS ACTIVIDADES SE PODRAN	
	ANCLADO	PIEZA	100	REALIZAR DENTRO DE LOS INMUEBLES	
	TRANSPLANTE DE PLANTAS	PIEZA	100	CONSIDERADOS EN EL CONCEPTO 1 DEL ANEXO TÉCNICO	
	PODA DE ARBOLES MAYORES DE 3M	PIEZA	35	PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
		PIEZA	6	VIOLETA N°16	31
		PIEZA	7	SABINO N° 345	31
		PIEZA	17	JOSÉ URBANO FONSECA N°6	31
		PIEZA	6	HOSP. BENITO JUÁREZ N° 12	31
		PIEZA	14	PONIENTE 146 N° 825	31
		PIEZA	6	AV. JOSÉ. G. LÓPEZ VELARDE S/N	31
		PIEZA	8	AV. AZCAPOTZALCO 490	31
		PIEZA	28	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		PIEZA	65	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	20	CALZ. DEL HUESO S/N	35
		PIEZA	8	AV. REVOLUCION N° 1586	35

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
	TOTAL		**220**		
	DERRIBE DE ÁRBOL MAYOR A 5 M			CALZ. VALLEJO N° 675	32
		PIEZA	10	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	12	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS	
			6	INMUEBLES QUE ENCUENTRAN DENTRO	
			28	DEL UNIVERSO.	
3.-	UNIVERSO PARA LAS ACTIVIDADES QUE COMPRENDE EL SERVICIO DE JARDINERIA EN MACETONES Y MACETAS DE ACUERDO AL CONCEPTO NUM. 3 DEL **ANEXO TÉCNICO**, INCISO A) AL INCISO K)**.**	PIEZA	33	DURANGO N° 291	24
		PIEZA	19	DURANGO N° 289	24
		PIEZA	32	DURANGO N° 323	24
		PIEZA	25	GRAL. TIBURCIO MONTIEL N° 15	24
		PIEZA	80	ZAMORA N° 107 (PARED VERDE)	24
		PIEZA	330	REFORMA N° 476	25
		PIEZA	65	TOLEDO N° 21	26
		PIEZA	6	TOKIO N° 80	26
		PIEZA	9	TOKIO N° 92	26
		PIEZA	6	HAMBURGO N° 18	26
		PIEZA	10	TOKIO N° 104	26
		PIEZA	16	HAMBURGO 289	26
		PIEZA	5	SEVILLA N° 33	26
		PIEZA	20	SABINO N° 345	31
		PIEZA	25	VIOLETA N° 16	31
		PIEZA	20	HOSP. BENITO JUÁREZ N° 12	31
		PIEZA	25	PONIENTE 146 N° 825	31
		PIEZA	5	CALZ. VALLEJO N° 675	32
		PIEZA	30	VILLALONGIN N° 117	34
		PIEZA	20	AV. REVOLUCIÓN N° 1586	35
			781		

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO, CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
4.-	CATALOGO DE PASTO, PLANTAS Y ARBOLES PARA LAS ACTIVIDADES QUE COMPRENDE EL SERVICIO DE JARDINERIA DE ACUERDO CON EL CONCEPTO NUM. 4 DEL **ANEXO TÉCNICO.**				
	JARDÍN:				
	PASTO ALFOMBRA	M2	20	HAMBURGO 289	26
	PLANTAS DE ÁREAS JARDINADAS:	PIEZAS	**1,200**	ESTAS PLANTAS SERAN SEMBRADAS	
	ARRAYAN			DENTRO DE LOS SIGUIENTES INMUEBLES:	
	AGAPANDO			DURANGO 323	
	ELECHO			TIBURCIO MONTIEL No 15	24
	DURANTA			SONORA N° 13	24
	AMARANTO			PASEO DE LA REFORMA N° 476	24
	CLAVO			VILLALONGIN	25
	DEDO MORO			VALLEJO	
				HUESO	
				REVOLUCION	
	PLANTAS PARA MACETONES:	PIEZAS	**640**	ESTAS PLANTAS SERAN SEMBRADAS EN	
	PALO DE BRASIL			LOS MACETONES, SOLO DE LOS	
	ARALIA SCHEFFLERA ARBORÍCOLA COLOR VERDE			SIGUIENTES INMUEBLES:	
	MAICERA (GRANDE)			DURANGO N° 291	24
	MAICERA (CHICA)			DURANGO N° 289	24
	FICUS			COZUMEL No. 43	24
	PLANTA PIÑA NONA			GRAL. TIBURCIO MONTIEL N° 15	24
				PASEO DE LA REFORMA N° 476	25
				TOLEDO N° 21	26
				TOKIO N° 80	26
				TOKIO N° 92	26
				HAMBURGO N° 18	26
				TOKIO N° 104	26
				HAMBURGO 289	26
				SEVILLA N° 33	26
				CALZ. VALLEJO N° 675	
				VILLALONGIN N° 117	
				AV. REVOLUCIÓN N° 1586	

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PUBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

NO.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN	J.C.U
	SETO	PIEZAS	**20**	PARA REALIZAR EN CUALQUIERA DE LOS INMUEBLES QUE ENCUENTRAN DENTRO DEL UNIVERSO.	

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.
LICITANTE: RODOLFO HERRERO ROMERO	[redacted]

N°	SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	VOLUMETRÍAS DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.-	Importe del mantenimiento de áreas verdes de acuerdo a las actividades que comprende el **servicio de jardinería** de acuerdo con las actividades señaladas en el concepto 1 del inciso A) al inciso L) del anexo Técnico.	M2	**15,696**	$ 0.00	$ 0.00
2.-	Importe de las actividades **bajo demanda** como complemento de las actividades que comprende el servicio de jardinería de acuerdo con cada una de las actividades señaladas en el concepto 2 del inciso A) al inciso E) del anexo Técnico.				
	Reforestación (una sola vez durante la vigencia del servicio)	Pieza	**100**	$ 0.00	$ 0.00
	Anclado (una sola vez durante la vigencia del servicio)	Pieza	**100**	$ 0.00	$ 0.00
	Trasplante de plantas (una sola vez durante la vigencia del servicio)	Pieza	**100**	$ 0.00	$ 0.00
	Poda de árboles mayores a 3 m. (de forma mensual durante la vigencia del servicio)	Pieza	**220**	$ 0.00	$ 0.00
	Derribe de árbol mayor a 5 m (a realizarse durante el tercer trimestre o julio o agosto o septiembre)	Pieza	**28**	$ 0.00	$ 0.00
3.-	Importe del mantenimiento a **macetas y macetones** de acuerdo con las actividades señaladas en el concepto 3 del inciso A) al inciso K) del anexo Técnico.	Pieza	**781**	$ 0.00	$ 0.00
4.-	Importe del suministro de diversos insumos de jardinería y que serán incluidos dentro de las rutinas del servicio de mantenimiento de jardinería, macetas y macetones de acuerdo con el **catálogo de pasto, plantas y árboles,** de acuerdo con lo señalado en el concepto 4 del Anexo Técnico.				
	Jardín / Pasto alfombra	M2	**20**	$ 0.00	$ 0.00
	Plantas de áreas ajardinadas / Arrayan	Piezas	**1,200**	$ 0.00	$ 0.00
	Agapando				
	Elecho				
	Duranta				
	Amaranto				
	Clavo				
	Dedo moro				

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

RODOLFO HERRERO ROMERO

HERR540513-6L5

SERVICIO: MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.	**UBICACIÓN:** UNIDADES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.
LICITANTE: RODOLFO HERRERO ROMERO	[redacted]

Nº	SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	VOLUMETRÍAS DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	Plantas para macetones / Palo de Brasil Aralia schefflera arborícola color verde Maicera grande Maicera chica Ficus Planta piña nona	Piezas	**640**	$ 0.00	$ 0.00
	Seto	Piezas	**20**	$ 0.00	$ 0.00
	RESUMEN				
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 1 (inciso A al L) IMPORTE TOTAL		**10**		$ 0.00
	ANUAL POR EL CONCEPTO 2 (inciso A, B, C y E)		**1**		$ 0.00
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 2(inciso D)		**10**		$ 0.00
	IMPORTE MENSUAL POR EL CONCEPTO 3 (inciso A al K)		**10**		$ 0.00
	IMPORTE TOTAL ANUAL (SUMINISTRO) POR EL CONCEPTO 4		**1**		$ 0.00
	SUBTOTAL				**$ 0.00**
	16% DE IVA				**$ 0.00**
	IMPORTE TOTAL				**$ 0.00**
	Importe con letra incluyendo el IVA.				

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRONICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F.

ANEXO 1 DEL ANEXO TÉCNICO

UNIVERSO DE INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Dirección	Administración	J.C.U.
Durango No. 289 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	DURANGO	24
Durango No. 291 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Durango No. 323 Col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Gral. Tiburcio Montiel No. 15, Col. San Miguel Chapultepec, C.P. 11850 Alcaldía Miguel Hidalgo, CDMX.		
Cozumel No. 43, Colonia Roma Norte, C.P. 06700 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Heriberto Frías No. 241 Col. Narvarte, C.P 03020, Alcaldía Benito Juárez, CDMX.		
Sonora No. 13 Col. Roma, C.P. 06700 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Av. Paseo de la Reforma No. 476 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	REFORMA	25
Toledo No. 21 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.	TOLEDO-TOKIO	26
Tokio No. 80 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Tokio No. 92 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Tokio No. 104 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Sevilla No. 33 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Hamburgo No. 289 Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc CDMX.		
Hamburgo No. 18, Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Hamburgo No. 64, Col. Juárez, C.P. 06600, Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Av. Hospital Benito Juárez No. 12 Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760, Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.	COLONIA	31

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Dirección	Administración	J.C.U.
Sabino No. 345 Col. Atlampa, C.P. 06450 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX.		
Poniente 146 No. 825 Col. Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, CDMX.		
Violeta No. 16 Col. Guerrero, C.P. 06300 Alcaldía Cuauhtémoc, CDMX		
Av. Azcapotzalco No. 490 Col. Azcapotzalco, C.P. 02070, Alcaldía Azcapotzalco, CDMX.		
Jose Urbano Fonseca No. 6, Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07660 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.		
Av. José Guadalupe López Velarde S/N, Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.		
Calz. Vallejo No. 675 Col. Magdalena De Las Salinas, C.P. 07760 Alcaldía Gustavo A. Madero, CDMX.	**COLONIA**	**32**
Manuel Villalongín No. 117 Col. Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06500, CDMX.	**COLONIA**	**34**
Calzada Del Hueso S/N, Col. Floresta Coyoacán C. P. 04920, Alcaldía Tlalpan, CDMX.	**COLONIA**	**35**
Avenida Revolución No. 1586, Col. San Angel, Alcaldía Álvaro Obregón, C. P. 01000, CDMX.	**COLONIA**	**35**

OFICIAL

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

[redacted]

SIN TEXTO

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

DIRECTORIO DE LAS JEFATURAS DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD

ADMINISTRACIÓN DURANGO
Responsable: Mtro. Valentin Reyes Jiménez
valentin.reyes@imss.gob.mx

J. C. U. 24
Arq. Daniela Barrera Escamilla.
daniela.barrera@imss.gob.mx
Durango No. 291, Colonia Roma Norte,
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, Ciudad de México
Teléfono 55 55 53 84 12

ADMINISTRACIÓN REFORMA
Responsable: C.P. José Carlos Islas Campos
carlos.islas@imss.gob.mx

J. C. U. 25
Ing. Atahualpa Muñoz Martinez
atahualpa.munoz@imss.gob.mx
Av. Paseo de la Reforma No 476, Colonia Juárez
Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México
Teléfono 55 52 11 43 28

ADMINISTRACIÓN TOLEDO - TOKIO
Responsable: Ing. Jose Isidro Morales Hernandez
isidro.moralesh@imss.gob.mx

J. C. U. 26
Ing. Marco Aron Alvarez Galvan
marco.alvarezg@imss.gob.mx
Toledo 21, Colonia Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc,
C.P. 06600, Ciudad de México
Teléfono 55 55 11 44 74

[redacted]

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: DOMICILIO,CELULAR, TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO, POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

ADMINISTRACIÓN COLONIA
Responsable: Mtro. Roberto Fernando Haddad Silva
roberto.haddads@imss.gob.mx

J. C. U. 31
Arq. Enrique Cruz Rosalino
enrique.cruzr@imss.gob.mx
José Urbano Fonseca N°6, Magdalena de las Salinas C.P. 07760, Ciudad de México.
Teléfono: 55 57 52 49 85

J. C. U. 32
Arq. Beatriz Rodriguez Moctezuma
beatriz.rodriguezm@imss.gob.mx
Calz. Vallejo N° 675,
Col. Magdalena de las Salinas,
C.P. 07766, Ciudad de México.
Teléfono: 55 53 68 05 38

J. C. U. 34
Arq. Victor Manuel Aguilar Real
victor.aguilar@imss.gob.mx
Manuel Villalongín N° 117
Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México.
Teléfono: 55 55 46 70 97

J. C. U. 35
Arq. José Luis Canseco Valdovinos.
jose.canseco@imss.gob.mx
Calz. del Hueso s/n
Colonia Ex-Hacienda Coapa, C.P. 04920,
Ciudad de México.
Teléfono: 55 56 77 84 75

ATENTAMENTE

RODOLFO HERRERO ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS
SINDICATO DE CONTRATOS

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

En la Ciudad de México, siendo las **12:30 horas** del día **22 de marzo de 2024**, en las oficinas de la División de Contratación de Activos y Logística, ubicadas en la Calle de Durango, Número 291, piso 5, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta con el objeto de llevar a cabo el **Acto de Fallo** del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica Número IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024**, para la contratación del **Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024"**, de conformidad con los artículos 36 segundo párrafo, 36 Bis fracción II y 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante la Ley o la LAASSP) y 51 segundo párrafo de su Reglamento (en adelante el Reglamento o el RLAASSP), el subnumeral 4.2.2.1.20 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante el Manual o MAAG), lo previsto en el subnumeral **3.1. Fecha, hora y lugar para los actos de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas** de la Convocatoria que rige el presente procedimiento, así como el Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones de fecha 11 de marzo de 2024. ----------

---

El Acto es presidido por la **Lic. Rosa Angélica Nava Robles, Titular de la División de Contratación de Activos y Logística**, adscrita a la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos dependiente de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, de conformidad con el subnumeral 5.3.8 inciso a) de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (en adelante las POBALINES) del Instituto Mexicano del Seguro Social (en adelante el IMSS o el Instituto), y el subnumeral 7.1.3.1.2.3, del Manual de Organización de la Dirección de Administración.----------

---

La Titular de la División de Contratación de Activos y Logística fue asistida por el Jefe de Área de Conservación, en su carácter de Área Técnica, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta. ----------

---

De conformidad con los artículos 26 penúltimo párrafo de la LAASSP y 45 del RLAASSP, se hace constar que no asistieron personas que manifestaran su interés de estar presentes como observadores en este Acto.----------

---

1. DESARROLLO DEL ACTO:----------

En presencia de los asistentes, se da lectura al **FALLO** contenido en la presente Acta, al tenor de lo siguiente: ----------

---

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

En el **Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones** celebrado el pasado 11 de marzo de 2024, se recibieron para efectos de su revisión, análisis detallado y elaboración del Dictamen que fundamenta y motiva el **Fallo** de la presente Invitación, conforme lo establecen los artículos 36 párrafo segundo y 36 Bis fracción II de la LAASSP, así como el 51 segundo párrafo del RLAASSP, las proposiciones de los siguientes licitantes:----------

Núm.	Nombre, razón o denominación social de los licitantes que presentaron proposición en este Acto a través del Sistema CompraNet	Partida
1	RODOLFO HERRERO ROMERO	Única
2	JARDINERÍA 2000, S.A.	Única

Se verificó en el Sistema CompraNet en la liga https://directoriosancionados.apps.funcionpublica.gob.mx/ que **las personas morales antes mencionadas no se encuentran inhabilitadas, sancionadas así como en la página de proveedores suspendidos en la liga** https://suspensiondirectoriosancpc.apps.funcionpublica.gob.mx/ a la fecha de celebración del presente Acto, se imprimieron las pantallas de dichas consultas, mismas que se encuentran archivadas en el expediente del procedimiento de la presente Invitación, verificándose que **los licitantes referidos no se encuentran inhabilitados, sancionados ni suspendidos.** ----------

Asimismo, **se consultó el listado de proveedores y contratistas impedidos** para contratar con el Instituto Mexicano del Seguro Social, de conformidad con lo establecido por el artículo 50 de la LAASSP, fracciones III, IV, XIII y XIV, dicho listado fue impreso y, de igual manera, se encuentra archivado en el expediente de la presente Invitación, verificándose que **los licitantes referidos no se encuentran impedidos.**----------

2. CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:----------

Con apego en lo dispuesto por los artículos 36, 36 Bis fracción II de la LAASSP, 51 segundo párrafo del RLAASSP, numeral **2.- OBJETO Y ALCANCE DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**, subnumeral **2.9.- Forma de Adjudicación**, numeral **6.- CRITERIOS ESPECÍFICOS CONFORME A LOS CUALES SE EVALUARÁN LAS**

2024 Felipe Carrillo PUERTO

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

PROPOSICIONES, así como el subnumeral **7.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO** de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica, se efectuó la evaluación utilizando el criterio **Binario**, es decir **Cumple** o **No Cumple**, considerando exclusivamente los requisitos y condiciones establecidos en los **Anexos 1 "Anexo Técnico", 2 "Términos y Condiciones"** y **9 "Propuesta Económica"**, a efecto de que se garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.----------

3. EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:----------

A. EVALUACIÓN DE LAS FIRMAS ELECTRÓNICAS.----------

En primer término, se verificó si las proposiciones fueron debidamente firmadas electrónicamente, tal como se exigió en el numeral **3. FORMA Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**, subnumeral **3.4. Presentación y Apertura de Proposiciones** de la Convocatoria y de conformidad con los artículos 26 Bis fracción II y 27 de la LAASSP que disponen que, en el caso de Invitaciones a Cuando Menos Tres Personas Electrónica en las cuales se permite exclusivamente la participación de los licitantes a través del Sistema CompraNet, se utilizarán medios de identificación electrónica, los cuales producirán los mismos efectos que las leyes otorguen a los documentos firmados autógrafamente y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.----------

Vinculado a ello, el artículo 50 del RLAASSP establece que: "*En las proposiciones enviadas a través de medios remotos de comunicación electrónica, en sustitución de la firma autógrafa, se emplearán medios de identificación electrónica que establezca la Secretaría de la Función Pública*". Al respecto, la Secretaría de la Función Pública, mediante el "***Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet***", publicado en el DOF el 28 de junio de 2011, dispuso en su numeral 14 textualmente lo siguiente: "*El medio de identificación electrónica para que los potenciales licitantes nacionales, ya sean personas físicas o morales, hagan uso de CompraNet, será el certificado digital de la firma electrónica avanzada que emite el Servicio de Administración Tributaria para el cumplimiento de obligaciones fiscales*". -----

Al efectuar el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, se imprimieron de los licitantes: **1) RODOLFO HERRERO ROMERO** y **2) JARDINERÍA 2000, S.A.**, entre otras constancias, la relativa al **ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRANET**, mismo que contiene el detalle de la Firma (Cadena de firma electrónica), así como el código QR el cual arroja el **ACUSE VERIFICADO** por el multicitado Sistema, y es la prueba de que las propuestas la auténtica el licitante como enviada por sí

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

mismo a través de los medios electrónicos y por tanto, pone de manifiesto que la propuesta fue firmada digitalmente y que se cumplió con la exigencia prevista en la Convocatoria. ----------

El análisis a que se refiere este numeral, se realizó por el Área Contratante, es decir, la **División de Contratación de Activos y Logística** adscrita a la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos dependiente de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, de conformidad con el subnumeral 4.2.2.1.15 del MAAG.----------

De la evaluación realizada, se desprende que los reportes arrojados por el Sistema CompraNet indican que tanto la propuesta técnica como la propuesta económica que presentaron los licitantes: 1) RODOLFO HERRERO ROMERO y 2) JARDINERÍA 2000, S.A., fueron debidamente firmadas en forma electrónica con ACUSES VERIFICADOS por el Sistema CompraNet.----------

B. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPOSICIÓN (LEGAL-ADMINISTRATIVA).----------

Sólo después de constatar que los licitantes firmaron adecuadamente sus proposiciones, se procedió a la evaluación de la documentación distinta a las proposiciones (legal-administrativa) a que se refiere el numeral **4. REQUISITOS QUE LOS LICITANTES DEBEN CUMPLIR**, el subnumeral **4.2. Documentación distinta a la proposición (legal-administrativa)**, así como el subnumeral **4.3. Documentos que no afectan la solvencia de la proposición y su omisión no será causa de desechamiento** y demás relativas a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas. ----------

La revisión de la documentación distinta a las proposiciones (legal-administrativa) se realizó por el Área Contratante, es decir, la **División de Contratación de Activos y Logística** adscrita a la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos dependiente de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, de conformidad con los subnumerales 4.39 primer párrafo, 5.3.10 inciso a) de las POBALINES, así como del subnumeral 4.2.2.1.15 del MAAG.----------

La evaluación se contiene en el **Anexo 1**, la cual se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertare. ----------

Con base en la evaluación, se concluyó que la documentación distinta a las proposiciones (legal-administrativa) presentadas por los licitantes: 1) RODOLFO HERRERO ROMERO y 2) JARDINERÍA 2000, S.A., cumplen satisfactoriamente con los extremos solicitados en la



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Convocatoria de la presente Invitación.----------

C. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA.----------

La evaluación de las propuestas técnicas de los licitantes se realizó por parte del **Arq. Luis Enrique Toalá Pozo, Titular de la División de Inmuebles Centrales,** en su carácter de Área Técnica, de conformidad con el artículo 2, fracción III del RLAASSP, los subnumerales 4.25, inciso f) y 4.39 primer párrafo de las POBALINES, así como del subnumeral 4.2.2.1.16 del MAAG, remitida mediante oficio número **09 52 84 14CI/003365** , recibido en la División de Contratación de Activos y Logística el pasado 14 de marzo de 2024, respectivamente, y que integran las razones del Área Técnica, mismas que se contienen en el **Anexo 2** y se tienen por reproducidas en este apartado como si a la letra se insertare y de la cual se desprende lo siguiente:----------

Núm.	Nombre, Razón o Denominación Social	Partidas Objeto de Evaluación	Evaluación Técnica
1	RODOLFO HERRERO ROMERO	Única	Cumple
2	JARDINERÍA 2000, S.A.	Única	Cumple

La evaluación se realizó bajo la más estricta responsabilidad del Área Técnica. ----------

De la evaluación referida, se advierte que la propuesta técnica de los licitantes: 1) RODOLFO HERRERO ROMERO y 2) JARDINERÍA 2000, S.A., referido en el cuadro que antecede cumplen satisfactoriamente con los extremos solicitados, los cuales se señalan en el **Anexo 2.**----------

D. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA.----------

Se procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas, respecto de las propuestas técnicas que resultaron solventes legal y técnicamente, de conformidad con lo establecido en los subnumerales **4.5.- Propuesta Económica** y **6.3.- Evaluación de la Propuesta Económica** de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas.----------

Para que una propuesta fuera aceptada, debía cumplir en su totalidad con los aspectos económicos solicitados en el **Anexo 9 "Propuesta Económica"**----------

La evaluación de las propuestas económicas de los licitantes: 1) RODOLFO HERRERO ROMERO y 2) JARDINERÍA 2000, S.A., quienes resultaron solventes legal y técnicamente,

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

fue realizada por la División de Contratación de Activos y Logística adscrita a la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos dependiente de la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios, de conformidad con el numeral 4.2.2.1.17 del MAAG, los numerales 7.1.3.1.2.3 del Manual de Organización de la Dirección de Administración y los numerales 5.3.8, inciso a) y 4.39 primer y segundo párrafo de las POBALINES.----------

---

De la evaluación en comento se determinó que las propuestas económicas de los licitantes: 1) RODOLFO HERRERO ROMERO y 2) JARDINERÍA 2000, S.A., cumplen satisfactoriamente con los requisitos solicitados en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas al cumplir en su totalidad con los aspectos económicos solicitados en el Anexo 9 "Propuesta Económica".----------

---

4. RELACIÓN DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON:----------

---

No aplica.----------

---

5. RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES RESULTARON SOLVENTES.-----

---

Para cumplir con lo previsto en la fracción II del artículo 37 de la LAASSP, se incluye un cuadro resumen de los licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes: ----------

---

Num.	Nombre, Razón o Denominación Social
1	RODOLFO HERRERO ROMERO
2	JARDINERÍA 2000, S.A.

---

6. FALLO.----------

Con sustento en las evaluaciones que anteceden y que son el fundamento y soporte de esta decisión, quien preside, emite el **Fallo** de la **Invitación** a **Cuando Menos Tres Personas Número IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024** para la contratación del **Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024"** en los siguientes términos: ----------

---

Se **ADJUDICA** el contrato para la prestación del Servicio de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de**

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024", al siguiente licitante, en los términos que se señalan: ----------

Licitante: RODOLFO HERRERO ROMERO ----------

Se le adjudica por un monto total de $1,979,892.40 (Un millón novecientos setenta y nueve mil ochocientos noventa y dos pesos 40/100 M.N.), considerando que la presente adjudicación causa IVA a una tasa del 16% (Dieciséis por ciento), por lo cual el impuesto causado por el monto total es de $316,782.78 (Trescientos dieciséis mil setecientos ochenta y dos pesos 78/100 M.N.), por ende, el monto total incluyendo dicho impuesto es de $2,296,675.18 (Dos millones doscientos noventa y seis mil seiscientos setenta y cinco pesos 18/M.N.), lo anterior considerando la propuesta económica del licitante referido, misma que para los efectos del presente procedimiento se tiene por reproducida en este apartado como si a la letra se insertase y se integra a la presente Acta como Anexo 3.--------

Lo anterior, por las razones expuestas en este Fallo y en la evaluación que es sustento de la decisión, cuya proposición resultó solvente, ya que cumple con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica, y además, al haber ofrecido el precio más bajo, por lo que garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas. ----------

No obstante que la Propuesta Económica presentada por el licitante: 1) JARDINERÍA 2000, S.A., resultó solvente, la partida ofertada no resultó adjudicada, derivado de que su propuesta económica no resultó ser la más baja.----------

La vigencia del contrato será a partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024.----------

Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 46 de la LAASSP y en el subnumeral 3.5.- Acto de Fallo y Firma del Contrato de la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica, el licitante adjudicado deberá entregar a partir del día hábil siguiente a la notificación del Fallo, en la División de Contratos ubicada en el piso 10 del inmueble con domicilio en la Calle de Durango Número 291, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas, en copia simple y original o copia certificada para cotejo los siguientes documentos:----------

1. Testimonio de la escritura pública en la que conste que fue constituida conforme a las leyes mexicanas y que tiene su domicilio en el territorio nacional y, en su caso, sus respectivas modificaciones; ----------

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

---

2. Poder notarial del Apoderado o Representante Legal que firmará el contrato, en el que se otorguen facultades suficientes para su suscripción;----------
---
3. Identificación oficial vigente con fotografía del Representante Legal que suscribirá el contrato; ----------
4. Cédula de Registro Federal de Contribuyentes y/o Cédula de Identificación Fiscal; --
---
5. Comprobante de domicilio con una vigencia no mayor a 3 (tres meses); ----------
---
6. En su caso, escrito de estratificación de empresa en términos del artículo 3 de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa; (fechada con día de la adjudicación);----------
---
7. Escrito bajo protesta de decir verdad en términos del artículo 50 y 60 de la LAASSP; (fechada con día de la adjudicación);----------
---
8. En atención al artículo 49, fracción IX de Ley General de Responsabilidades Administrativas, deberá presentar por escrito y bajo protesta de decir verdad, respecto a que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés; (fechada con día de la adjudicación);----------
---
9. Documento vigente expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que se emita opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación (CFF) y la Resolución Miscelánea Fiscal vigente;----------
---
10. Para los efectos del artículo 32-D del CFF deberá presentar el documento vigente, expedido por el Instituto Mexicano del Seguro Social sobre la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo, de conformidad con el Acuerdo ACDO.SA1.HCT.101214/281.P.DIR y su Anexo Único, así como del Acuerdo ACDO.AS1.HCT.260220/64.P.DIR ambos dictados por el H. Consejo Técnico, de conformidad con el procedimiento establecido en los citados Acuerdos, publicados en el Diario Oficial de la Federación (en adelante el DOF) el 27 de febrero de 2015, su modificación publicada en el mismo de fecha 03 de abril de 2015 y el 30 de marzo de 2020 que se publicó el último y el Acuerdo ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, de fecha 27 de abril de 2022 emitido por el referido H. Consejo Técnico y publicado en el DOF el 22 de septiembre de 2022; y

2024 Felipe Carrillo PUERTO

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Acuerdo ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR de fecha 25 de abril de 2023 emitido por el H. Consejo Técnico y publicado en el DOF el 04 de mayo de 2023;----------

11. Documento emitido por el INFONAVIT, en el que haga constar que no tiene adeudos con el organismo, en términos del Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las *"Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de amortizaciones"* publicadas en el DOF el 28 de junio del 2017. ----------

Los documentos a que se refieren los últimos tres numerales, con la antigüedad aplicable para cada caso, debidamente firmadas al margen por su representante legal. ----------

Asimismo, se le informa que el contrato se formalizará dentro de los 15 (quince) días naturales posteriores a la notificación del Fallo, en términos del artículo 46 de la LAASSP. -

Si el interesado durante el citado periodo no firma el contrato por causas imputables al mismo, la Convocante se apegará a lo previsto por el artículo mencionado en el párrafo anterior. ----------

Por último, en cumplimiento al artículo 48 de la LAASSP, 84 del RLAASSP y las modificaciones establecidas en el "Decreto por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público", publicado en el DOF el 01 de junio de 2022, se le informa al licitante adjudicado que deberá **entregar la Garantía de Cumplimiento de Contrato dentro de los 10 (diez) días naturales** posteriores a la firma del mismo a la División de Contratos; por lo que, para que inicie las gestiones conducentes se proporcionan los siguientes datos: -------

Datos de la Garantía de Cumplimiento: ----------

Licitante	RODOLFO HERRERO ROMERO
Número de Contrato	050GYR019N03624-001-00
Objeto	Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024"
Partida Única	Única

ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Monto de la Garantía sin IVA	$197,989.24 (Ciento noventa y siete mil novecientos ochenta y nueve pesos 24/100 M.N.)
Vigencia	A partir del día hábil siguiente de la notificación del fallo y hasta el 31 de diciembre de 2024
Tipo de Garantía	Divisible.

---

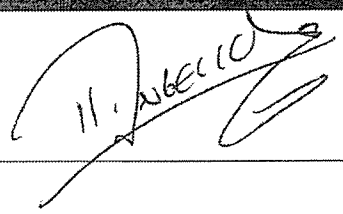
7. CIERRE DE ACTA----------

Una vez que se dio lectura al presente **Fallo**, se consultó a los asistentes si tenían algún comentario u observación, a lo que respondieron no tener alguna ----------

Para efectos de la notificación, en términos de los artículos 37 Bis de la LAASSP y 45 del RLAASSP, se difundirá un ejemplar de la presente Acta en la dirección electrónica del Sistema CompraNet https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/. Asimismo, se informa que a partir de esta fecha se pone a disposición, copia de esta Acta en el tablero de avisos de la División de Contratación de Activos y Logística, dispuesto en el piso 5 del inmueble ubicado en la Calle de Durango Número 291, Colonia Roma Norte, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06700, Ciudad de México, por un término no menor de 5 (cinco) días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido y en su caso, obtener copia de la misma. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. ----------

No habiendo otro hecho que hacer constar, se da por terminado este Acto, siendo las **13:30 horas** del día **22 de marzo de 2024**, firmando la presente todas las personas servidoras públicas que en él intervinieron, para los efectos legales, administrativos y de notificación a que haya lugar, sin que la falta de firma de alguno de ellos reste validez al Acta, quienes reciben copia de la misma. Esta Acta consta de **11 (once) hojas útiles** y **3 (tres) Anexos**, constantes de **19 (diecinueve) hojas útiles**.----------

Por el IMSS:----------

Firma	Nombre	Área/Cargo
	Lic. Rosa Angélica Nava Robles	Titular de la División de Contratación de Activos y Logística



ACTO DE FALLO
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
NÚMERO IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024
SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES DEPENDIENTES DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

Firma	Nombre	Área/Cargo
	Lic. Daniel Christopher Palacios Ocampo	Jefa del Área de Conservación

----------FIN DEL TEXTO----------

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS



SIN TEXTO

Para sello de recepción	Solicitud de elaboración de contratos
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN Y CONTRATOS 25 MAR 2024 RECIBIDO DIVISIÓN DE CONTRATOS	**Lugar y Fecha:** Ciudad de México, a 25 de marzo de 2024 **Oficio:** 09 53 84 61 1CFJ/2024/2444 **Procedimiento:** IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024 **Contratos Totales:** 1 **Contratos BESA:** 0
Deberá proporcionarse copia del acuse debidamente sellado a la Coordinación de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios	

Lic. Humberto Rincón Juárez
Titular de la División de Contratos
P r e s e n t e

Me permito solicitar su valiosa intervención a efecto de que tenga a bien girar sus apreciables instrucciones a quien corresponda, para llevar a cabo la elaboración del contrato derivado del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica Número IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024** para la contratación del **Servicio de "Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales", para el ejercicio 2024"**, para lo cual en cumplimiento a lo establecido en el Oficio Circular No. 09 53 84 61 1CFA/5094 del 1° de junio del 2021, me permito anexar al presente, un Disco Compacto que contiene los documentos electrónicos que se detallan a continuación:

No	Documentación para elaboración de los Contratos	Nombre de los Archivos
1	Acta de Fallo, Convocatoria, Acta(s) de Junta de Aclaraciones y Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones.	1.1 Acta de Fallo 1.2. Convocatoria y anexos 1.3. Acta(s) de Junta de Aclaraciones 1.4. Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones
2	Propuestas Económicas, Técnicas y Legales de/los proveedor(es) adjudicado(s)	2.1 Propuesta(s) Económica(s) 2.2 Propuesta(s) Técnica(s) 2.3 Propuesta(s) Legal(es)
3	Oficio de designación de la persona servidora pública que fungirá como Administrador del Contrato	3. Oficio designación Administrador del Contrato
4	Certificado/Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo *Con recursos para cubrir el compromiso respectivos.	4.Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

2024 AÑO DE Felipe Carrillo PUERTO BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL MAYAB

No	Documentación para elaboración de los Contratos	Nombre de los Archivos
5	Anexo Técnico en términos del numeral 4.24.3 y demás numerales aplicables de las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social (POBALINES).	5. Anexo Técnico y sus Anexos
6	Términos y Condiciones en términos del numeral 4.24.4 y demás numerales aplicables de las POBALINES.	6. Términos y Condiciones
7	FOCON-03 Requisición de Bienes y Servicios.	7. FO-CON 03
8	Oficio de requerimiento y alcance	8. Oficio requerimiento

Es importante precisar que, de conformidad con lo establecido en el **Acta de Fallo** del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Nacional Electrónica Número IA-50-GYR-050GYR019-N-36-2024**, se indicó al proveedor adjudicado que deberá entregar la documentación correspondiente para la formalización del citado instrumento jurídico en esa División de Contratos.

No omito señalar la importancia de salvaguardar y custodiar la información contenida en el medio magnético adjunto.

Sin más por el momento, aprovecho la oportunidad para enviar un cordial saludo.

Atentamente

Lic. Rosa Angélica Nava Robles
Titular de la División

Elaboró

Lic. Gabriela Lucario Valverde
Supervisor de Proyectos E3

Con copia para:
Mtra. Elia Sandra Varas Galeana. - Titular de la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos. Presente. (*)
(*) "Se envía copia por SICGC". - Sistema Institucional de Control de Gestión de Correspondencia.

IMSS	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN UNIDAD DE ADQUISICIONES COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS	Contrato Número 050GYR019N03624-001-00

SIN TEXTO

ANEXO 4 (CUATRO)

"DOCUMENTO DE DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Unidad de Administración
Coordinación de Conservación y Servicios Generales
Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

Oficio 09 52 84 14C0/ 00844

Ciudad de México, a 25 ENE 2024

SE CANCELAN DATOS PERSONALES DE PERSONA(S) FISICAS IDENTIFICABLE(S) TALES COMO: RFC, CURP , POR CONSIDERARSE INFORMACIÓN CUYA DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR A LA ESFERA PRIVADA DE LA MISMA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 113 FRACCIÓN I Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. D.O.F. 09-mayo-2016

Arquitecto
Luis Enrique Toalá Pozo
Titular de la División de Inmuebles Centrales
Presente

Con fundamento en el artículo 2 inciso III Bis del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y en los numerales 4.17, 5.3.9 y 5.3.15 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigente, hago de su conocimiento que he tenido a bien designarlo como Área Técnica y Administrador del Contrato, que derive del proceso para la contratación del servicio de **"Mantenimiento de áreas verdes, pétreas, jardineras y macetones en los inmuebles dependientes de la División de Inmuebles Centrales"**, para el ejercicio 2024, por lo que se le exhorta para que cumpla con las atribuciones y obligaciones inherentes a dicha designación con base en los principios de Honradez, Eficacia y Eficiencia que rigen nuestra Institución en beneficio de los derechohabientes.

Datos personales del Administrador del Contrato y Representante del Área Técnica:

- **Nombre completo**: Luis Enrique Toalá Pozo
- **Cargo:** Titular de la División de Inmuebles Centrales
- **Área de adscripción:** Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios
- **Domicilio:** Cozumel No. 43, piso 8, Col. Roma Norte, Alc. Cuauhtémoc, C.P. 06700, CD. MX.
- **Correo electrónico:** enrique.toala@imss.gob.mx
- **Teléfono**: 5557261700 Ext. 17704 y 17705
- **RFC.** [redacted]
- **CURP.** [redacted]

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Ing. Dulce Gómez Botello
Titular de la Coordinación Técnica de Conservación y Servicios Complementarios

Acepto la responsabilidad asignada

Arq. Luis Enrique Toalá Pozo
Titular de la División de Inmuebles Centrales

Lic. Daniel C. Palacios Ocampo
Revisó

Arq. Cesar Islas Vázquez
Elaboró

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

C.c.p.:
- Mtro. Ángel Annuar Rubio Moreno. -Coordinador de Conservación y Servicios Generales. - Presente.

2024 Felipe Carrillo PUERTO

SIN TEXTO

IMSS	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN UNIDAD DE ADQUISICIONES COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS COORDINACIÓN TÉCNICA DE PLANEACIÓN Y CONTRATOS	Contrato Número 050GYR019N03624-001-00

SIN TEXTO

ANEXO 5 (CINCO)

"JUNTA DE ACLARACIONES", LA CUAL SE ENCUENTRA DISPONIBLE PARA SU CONSULTA EN EL PORTAL DE COMPRAS GUBERNAMENTALES COMPRANET"

ANEXOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS

SIN TEXTO

GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

OTRA

"JUNTA DE ACLARACIONES" LA CUAL SE ENCUENTRA DISPONIBLE PARA SU CONSULTA EN EL PORTAL DE COMPRAS GUBERNAMENTALES COMPRANET

ANEXOS

DIVISIÓN DE CONTRATOS



SIN TEXTO