

**DATOS GENERALES**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

No. De Procedimiento:	<b>AO-50-GYR-050GYR119-N-20-2025</b>	Fecha de Adjudicación:	<b>30-jul-25</b>
<b>SERVICIO DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, QUE CUENTE CON PERITOS CORRESPONSABLES ESPECIALIZADOS, BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL EN EL PREDIO "LAS GLADIOLAS" MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL</b>			
EMPRESA:	<b>C. ERNESTO ÁLVAREZ FUENTES</b>		
No. DE CONTRATO:	<b>2-25080001-5-431066</b>	No COMPROMISO:	<b>5-431066</b>
Monto de Contrato:	<b>\$477,129.23</b>	Monto de Anticipo:	<b>NO APLICA</b>
Periodo de Ejecución:	<b>31 de julio de 2025 al 17 de diciembre de 2025</b>	Plazo de Ejecución:	<b>140 días naturales</b>

**CONVENIO**

Monto	<input type="checkbox"/>	Plazo	<input type="checkbox"/>	Fecha:	

**PROCESO DE OBRA (CON IVA)**

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	100.00%	0.00%
Financiero (Importers C/IVA)	\$ 477,129.23	\$ -	-\$ 477,129.23
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	4	4	0
Materiales			

**SITUACION FINANCIERA (CON IVA)**

**ESTIMACIONES**

MONTO CONTRATO:	\$477,129.23	MONTO CONVENIDO:	NO APLICA
MONTO PAGADO:	\$ -	HASTA EST. No.:	\$ -
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:	\$ -
EN REVISION:	\$ -	HASTA EST. No.:	\$ -

**PENALIZACIONES (SIN IVA)**

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

**Reporte Fotográfico**



**PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES**

- \*. 1RA VISITA DE CORRESPONSABLES Y DRO 05SEP25
- \*. PERITO COORESPONSABLE HACE VISITA EL 12SEP25.
- \*. PERITO COORESPONSABLE DEJA BITACORA FISICA DE OBRA EN RESIDENCIA IMSS
- \*. DRO NO HA PRESENTADO EN RESIDENCIA LA DOCUMENTACION FISICA SOLICITADA
- \*. **DRO SOLICITA SUSPENCIÓN TEMPORAL POR FALTA DE CONDICIONES PARA CIERRE DE OBRA**