



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios de Supervisión y Control de Obra Durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665

Acta de Recepción Física de los Trabajos.

En el Municipio de Jesús María, Aguascalientes siendo las 11:00, horas del día 08 de marzo de 2018, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo la construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable, Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes, el **Ing. Oscar Enrique Abrego Torres**, Residente de la Obra y el **Ing. Carlos Antonio Buerba Franco**, Representante Legal de la empresa, **Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.** Cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de recepción física de los trabajos relativos al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665 con base a lo estipulado en la cláusula Décimo Novena y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1. Descripción de los trabajos que se reciben:-----

Se trata de la ejecución de los Servicios de Supervisión y Control de Obra durante la Terminación de la construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable, Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes, en la que se ejecutaron trabajos en apego a los términos de referencia contractuales, que de manera genérica se describen como Servicios de Organización, Coordinación, Supervisión y Control de Obra que se desarrollaron durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona, vigilando el correcto desarrollo de la Construcción, el Equipamiento de Instalación Permanente y del Asociado a Obra, las Pruebas y Puesta en Operación de los Equipos e Instalaciones, de Protección Civil y todos aquellos que suministra el IMSS, Durante la Construcción se Verifico que la Construcción se desarrollara en apego al Proyecto Ejecutivo autorizado en Cumplimiento a las especificaciones Generales de Construcción, a las Leyes y Reglamentos, Normas y demás Disposiciones de Carácter Internacional, Federal, Estatal y Municipal aplicables al Proyecto en mención.-----

2. Importe contractual y Plazo de Ejecución, incluyendo los convenios modificatorios.-----

El importe contractual ascendió a la cantidad de **\$8'792,379.19** (Son Ocho Millones Setecientos Noventa y Dos mil Trescientos Setenta y Nueve Pesos 19/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado y el real del contrato fue por la cantidad de **\$13'072,286.14** (Trece Millones Setenta y Dos mil Setecientos Doscientos Ochenta y Seis pesos 14/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, habiéndose formalizado convenios mediante los instrumentos legales y que a continuación se listan:



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios de Supervisión y Control de Obra Durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665

➤ Con fecha 14 de marzo de 2016, el Instituto Mexicano del Seguro Social, en lo sucesivo "**El Instituto**" celebró Contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de Precios Unitarios No. **1-090001-5-43665** y Compromiso No. **5-43665**, con la empresa de Supervisión "**Supervisión, Coordinación y Construcción de Obras, S.A. de C.V.**", en adelante "**La Contratista**", para la ejecución de los trabajos relativos a los "**Servicios de Supervisión y Control de Obra durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en el Municipio de Jesús María, Aguascalientes**, por un monto inicial de **\$8'792,379.19** (Son Ocho Millones Setecientos Noventa y Dos mil Trescientos Setenta y Nueve Pesos 19/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado, con un plazo de ejecución de 396 (Trescientos Noventa y Seis) días naturales, con fecha de inicio de los trabajos el 15 de marzo de 2016 y de terminación el 14 de abril de 2017.

➤ El 12 de abril de 2017, se formalizo Convenio Adicional al monto y al plazo, Aumentando en un **35.14% (Treinta y Cinco punto Catorce por ciento)** al monto pactado en la Cláusula Tercera del contrato inicial, equivalente a la cantidad de **\$3'089,535.49** (Tres Millones Ochenta y Nueve mil Quinientos Treinta y Cinco pesos 49/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado, que sumado al monto del Contrato primigenio por el total de **\$8'792,379.19** (Ocho millones Setecientos Noventa y Dos mil Trescientos Setenta y Nueve pesos 19/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado, resulta un monto total de **\$11'881,914.68 (Once millones Ochocientos Ochenta y Un mil Novecientos Catorce pesos 68/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado y Aumentar el **35.10% (Treinta y cinco punto diez por ciento)** del plazo pactado en la Cláusula Cuarta Contractual, equivalente a **139 (Ciento treinta y nueve)** días naturales, que sumado al plazo de ejecución del Contrato de origen, de **396 (Trescientos noventa y seis)** días naturales, representó un plazo total de **535 (Quinientos treinta y cinco)** días naturales, con fecha de inicio el 15 de abril de 2017 y de conclusión el 31 de agosto de 2017.

➤ El 10 de octubre de 2017, se formalizo un Segundo Convenio Adicional al monto y al plazo, aumentando en un **14.74% (Catorce punto setenta y cuatro por ciento)** al monto pactado en la Cláusula Tercera del contrato inicial, equivalente a la cantidad de **\$1'295,840.52 (Un millón Doscientos Noventa y Cinco mil Ochocientos Cuarenta pesos 52/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado que sumado al monto del Contrato de origen, de **\$8'792,379.19 (Ocho millones Setecientos Noventa y Dos mil Trescientos Setenta y Nueve pesos 19/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado y al primer convenio en Monto y Plazo número 1-09010001-5-43665C1-17 que aumento en **35.14% (Treinta y Cinco punto Catorce por ciento)** el importe del contrato pactado en la cláusula tercera del contrato natural, equivalente a la cantidad de **\$3'089,535.49 (Tres millones Ochenta y Nueve mil Quinientos Treinta y Cinco pesos 49/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado, resulta un importe total de **\$13'177,755.20 (Trece Millones Ciento Setenta y Siete mil Setecientos Cincuenta y Cinco pesos 20/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado. Y Aumentar en un porcentaje del **15.40%, (Quince punto**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios de Supervisión y Control de Obra Durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665

Cuarenta por ciento); el plazo pactado en la cláusula cuarta del contrato primigenio, equivalente a 61 días naturales, del 01 de Septiembre de 2017 al 31 de Octubre de 2017, mismo que sumado al plazo de ejecución del contrato de origen, de 396 (Trescientos noventa y seis) días naturales, y al plazo formalizado en el primer convenio en Monto y Plazo número 1-09010001-5-43665C1-17 que fue de un porcentaje del 35.10%, (Treinta y cinco punto diez por ciento); equivalente a 139 (Ciento treinta y nueve) días naturales, representa un plazo total de 596 (Quinientos Noventa y Seis) días naturales.

3. Aviso de Terminación

Con fecha 31 de Octubre de 2017, mediante escrito No. SUCOCO/IMSS/HGZ144-AGS/312/2017 "El Contratista" notificó a la Residencia de Obra de "El Instituto" la terminación de los trabajos objeto del contrato número 1-09010001-5-43665 y número de compromiso 4-43665, en apego al artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164,165 y 166 de su Reglamento.

4. Relación de las estimaciones autorizadas y pendientes de autorizar

Al momento de la recepción de los trabajos objeto de la presente acta se han presentado y autorizado un total de 20 estimaciones las cuales se detallan a continuación:

EST. No.	PERIODO DE EJECUCION DEL AL		TIPO DE ESTIMACION	IMPORTE A PRECIOS INICIALES	TRASLADO DE I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
1	16-mar-16	31-mar-16	ORDINARIA	294,418.56	47,106.97	341,525.53
2	01-abr-16	30-abr-16	ORDINARIA	562,846.35	90,055.42	652,901.77
3	01-may-16	31-may-16	ORDINARIA	566,075.20	90,572.03	656,647.23
4	01-jun-16	30-jun-16	ORDINARIA	827,222.35	132,355.58	959,577.93
5	01-jul-16	31-jul-16	ORDINARIA	879,272.80	140,683.65	1,019,956.45
6	01-ago-16	31-ago-16	ORDINARIA	904,952.91	144,792.47	1,049,745.38
7	01-sep-16	30-sep-16	ORDINARIA	877,337.30	140,373.97	1,017,711.27
8	01-oct-16	31-oct-16	ORDINARIA	760,918.03	121,746.88	882,664.91
9	01-nov-16	30-nov-16	ORDINARIA	763,868.02	122,218.88	886,086.90
10	01-dic-16	31-dic-16	ORDINARIA	652,454.09	104,392.65	756,846.74
11	01-ene-17	31-ene-17	ORDINARIA	599,713.28	95,954.12	695,667.40
12	01-feb-17	28-feb-17	ORDINARIA	441,540.86	70,646.54	512,187.40
13	01-feb-17	28-feb-17	ORDINARIA	263,724.12	42,195.86	305,919.98
14	01-mar-17	31-mar-17	ORDINARIA	705,264.98	112,842.40	818,107.38
15	01-abr-17	30-abr-17	ORDINARIA	684,379.51	109,500.72	793,880.23
16	01-may-17	31-may-17	ORDINARIA	705,264.98	112,842.40	818,107.38
17	01-jun-17	30-jun-17	ORDINARIA	593,377.53	94,940.40	688,317.93
18	01-jul-17	31-jul-17	ORDINARIA	378,822.56	60,611.61	439,434.17
19	01-ago-17	31-ago-17	ORDINARIA	378,822.56	60,611.61	439,434.17



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios de Supervisión y Control de Obra Durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665

20	01-sep-17	30-sep-17	ORDINARIA	589,988.41	94,398.15	684,386.56
	SUMAS		-	\$ 12,430,264.40	\$ 1,988,842.31	\$ 14,419,106.71

A la fecha de la presente acta se identificó que se tienen trabajos ejecutados, lo que motiva que se tenga **01 (Una)** estimación pendiente de elaborar por parte de la contratista que Corresponde a la estimación No. 21 con un monto de **\$829,831.37 (Ochocientos Veintinueve mil Ochocientos Treinta y un Pesos 37/M.N.)**-----

5.- Documentación Entregada.-----

➤ Se hace constar, que en el presente acto se entregan los manuales e instructivos de operación y mantenimiento de los bienes instalados, adjuntando los certificados de garantía de calidad y funcionamiento correspondientes, los que se detallan en el listado que se integra a la presente, así como la identificación de las particularidades de cada uno de los bienes denominados **Protocolos** y conjuntados en **23** carpetas debidamente escaneadas y guardadas en un Disco Compacto con archivos Digitales en formato PDF **(Anexo 1)**-----

➤ Se hace constar, que en el presente acto se entrega el listado de la capacidad instalada y descripción de cada uno de los servicios con los que cuenta el Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes basada en la memoria descriptiva del proyecto y el cual se integra en 3 carpetas blancas. **(Anexo 2)**.-----

➤ Se hace constar que mediante escrito No. SUCOCO/IMSS HGZ144-AGS /0321/2018, de fecha 11 de enero de 2018 "La Contratista" entrego a la Residencia de Obra el Expediente Administrativo de Obra en apego al numeral **9.1.5** de sus términos de referencia, el cual es presentado y relacionado en el documento que se integra a la presente. **(Anexo 3)**.-----

➤ Se hace constar, que en el presente acto de Recepción física de los trabajos se entrega al Residente de Obra del IMSS la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su Reglamento, así como en la cláusula Decima Cuarta numeral 3 referente a la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidades en que hubiere incurrido la contratista, entregando la póliza de fianza número 424206216-7 expedida el 08 de marzo de 2018 por la Afianzadora, **Aserta S.A. de C.V.** por un importe de **\$1'441,210.67/100 M.N.** (Un Millón Cuatrocientos Cuarenta y Un mil Doscientos Diez Pesos 67/100 M.N.) que corresponde al **10%** del monto total ejercido, para un periodo de Doce meses contados a partir de la fecha de recepción física de los trabajos, en el caso de que surjan defectos en los trabajos



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Subjefatura de División de Construcción Zona Norte
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios de Supervisión y Control de Obra Durante la Terminación de la Construcción del Hospital General de Zona 144 camas sustentable Ubicado en Prolongación Ignacio Zaragoza sin número municipio de Jesús María Aguascalientes al amparo del contrato N° 1-09010001-5-43665, compromiso 4-43665

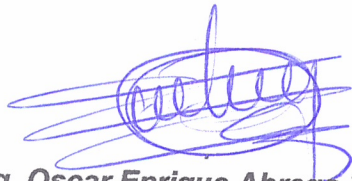
efectuados, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido "El Contratista" con motivo de los trabajos ejecutados. Una vez transcurridos los doce meses "El Contratista" solicitara por escrito la cancelación de la garantía de Vicios Ocultos. **(Anexo 4).**

La presente acta se cierra a las **14:00 horas** del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.

Entrega por: Supervisión Externa
Supervisión, Coordinación y
Construcción de Obras S.A de C.V

Recibe por: el IMSS a través del


Ing. Carlos Antonio Buerba Franco
Representante Legal


Ing. Oscar Enrique Abrego Torres.
Residente de Obra