



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

---

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

---

En la Ciudad de Atlacomulco de Fabela, Estado de México, siendo las 16.00, horas del día 20 de mayo de 2019, **se reúnen el C. Arq. Carlos Alberto Torres Villafuerte**, Residente de Obra del Instituto Mexicano del Seguro Social, actuando con las facultades otorgadas por el artículo 53 primer párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y artículos 24 fracción III, 112 y 113 fracción XIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el **C. Ing. Jorge López Anguiano** Representante Legal de la supervisión y el **Arq. Gerardo Rodríguez Valdespino** Superintendente de Supervisión de la empresa **Supervisores Técnicos S.A. de C.V.**, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de Recepción Física de los trabajos relacionados con el contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios N° 1-14160003-5-43811, relativos a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas, en Atlacomulco, Estado de México, con base a lo estipulado en la cláusula Decima Octava y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, se procede a instrumentar la presente Acta de conformidad con lo siguiente: -----

- 1. Descripción de los trabajos que se reciben:** Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas, con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco, Estado de México: la asistencia técnica durante la etapa del desarrollo del Proyecto Ejecutivo y hasta su aprobación y validación, así como durante la etapa de construcción, la obligación de supervisar y constatar el control de calidad, a la formulación de los reportes de avances en forma periódica y oportuna, solución a los problemas presentados en cuanto a definiciones de especificaciones, diseños de proyecto como alternativas, estudios, pruebas generales y específicas de funcionamiento de equipos, instalaciones generales y específicas, aprobación de la calidad de materiales y mano de obra, aprobación de rendimientos de los trabajos ejecutados tanto para la revisión del proyecto ejecutivo elaborando un reporte de las observaciones en apego a las especificaciones técnicas, proyecto ejecutivo, y demás normas aplicables para trabajos de construcción de unidades médicas, así como la validación de planos con las modificaciones resultantes durante la ejecución de los trabajos de construcción, conciliación y revisión de generadores de obra ejecutada conforme a las especificaciones autorizadas del proyecto ejecutivo y catálogo de actividades, revisión de porcentajes estimados de avance, entrega al Instituto de los expedientes de obra tanto de la empresa contratista como de la empresa supervisora, expedientes que contengan toda la documentación registrada en los presentes alcances, así como los estados financieros conciliados y formados por parte del Contratista de Obra Pública encargada de la construcción del HGZ.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**

Unidad de Adquisiciones e Infraestructura

Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria

Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles

Subjefatura de la División de Construcción

Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

- a. Para los efectos legales procedentes, la descripción de los trabajos contenidos en este apartado se remite a los términos de referencia del contrato N° 1-14160003-5-43811, numeral **8.0 Alcances de los Servicios de Supervisión y Control de Obra**, el cual entrega el **Desarrollo del Proyecto ejecutivo conforme al inciso 8.2.1.3**, integrado por la documentación que se anexa y que en este acto se entrega y que se enlista a continuación:

**ANEXO 1**

- I. Relación de Planos, Documentos, Informes, Memorias Descriptivas y Técnicas de Proyecto.

- b. Para los efectos legales procedentes, la descripción de los trabajos contenidos en este apartado se remite a los términos de referencia del contrato, numeral **9.0 Producto Esperado**, el cual integra el **Expediente Administrativo de la Obra conforme al inciso 9.2.5** conformado por la documentación que se anexa y que en este acto se entrega y que se enlista a continuación:

**ANEXO 2**

- II. Archivo único del contrato N° 1-14160003-4-43781 asignado a "Promotora y Desarrolladora Mexicana, S.A. de C.V."
- III. Archivo único del contrato N° 2-14160003-5-43761 asignado a "Ingeniería Dinámica y Servicios al Medio Ambiente, S.A. de C.V."
- IV. Archivo único del contrato N° 1-14160003-5-43811 asignado a "Supervisores Técnicos, S.A. de C.V."

**2. Importe contractual.** -----

El importe total contratado ascendió a la cantidad de \$10'798,460.89 (diez millones setecientos noventa y ocho mil cuatrocientos sesenta pesos 89/100 M.N.) formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se enlistan:-----

Con fecha 04 del mes de diciembre de 2017 se suscribió el Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número 1-14160003-5-43811 y número de compromiso 5-43811, por un importe de \$10'798,460.89 (diez millones setecientos noventa y ocho mil cuatrocientos sesenta pesos 89/100 M.N.) y un plazo de



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**

Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

ejecución de 482 días naturales. No se realizó convenio alguno.-----

**3. Periodo de ejecución de los trabajos con fechas de inicio y terminación contractual; plazo en el que realmente se ejecutaron.-----**

El periodo de ejecución del Contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número 1-14160003-5-43811 y número de compromiso 5-43811 se estipuló en 482 días naturales pactándose como fecha de inicio el 05 de diciembre de 2017 y de terminación el 31 de marzo de 2019; ejecutándose los trabajos hasta su terminación dentro del plazo contractual. A la fecha de suscripción de la presente acta, no existe ningún convenio modificatorio formalizado.-----

En cumplimiento al artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164 de su Reglamento, con fecha 06 de abril de 2019, mediante escrito sin número validado a través de la Nota de bitácora No. 159 de fecha 10 de abril de 2019, el Superintendente de Supervisión Externa, notificó a la Residencia de Obra que el 31 de marzo de 2019 se dieron por terminados los servicios contractuales y solicitó el inicio al Procedimiento de Recepción de los trabajos encomendados al amparo del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco, Estado de México.-----

Con fecha 17 de abril de 2019 mediante nota de bitácora No. 161, en respuesta a la Nota de bitácora No. 159, esta Residencia de Obra notificó a la Supervisión Externa que se detectó la deficiencia, consistente en; la relación de documentos entregados, no se encontraba ordenada conforme al numeral 9.2.5 de los Términos de Referencia, para lo cual de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se acordó por ambas partes que el Contratista de Servicios, Supervisores Técnicos, S.A. de C.V., solventaría dichas deficiencias el 3 de mayo de 2019.-----

Con fecha 3 de mayo de 2019 mediante nota de bitácora número 168, en respuesta a la nota de bitácora No. 161, el Contratista notificó a esta Residencia de Obra que con fundamento en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, que se acordaba por ambas partes que la Supervisión Externa planteó el 9 de mayo de 2019, cómo



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

nueva fecha para solventar las deficiencias detectadas en la nota de referencia. -----

Con fecha 16 de mayo de 2019, mediante el oficio N° 09 53 84 61 1CHB/000438, la División de Proyectos notificó a la División de Construcción que el Proyecto Ejecutivo fue concluido, el cual fue revisado y avalado por la supervisión externa Supervisores Técnicos, S.A. de C.V., anexando el Universo de planos. **ANEXO 3.** -----

**4. Relación de las estimaciones autorizadas por la Residencia de Obra del Instituto al Contratista de Servicios "Supervisores Técnicos S.A. de C.V":-----**

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron diversas estimaciones, las cuales fueron autorizadas y pagadas como se detallan a continuación:

**Tabla I.- Relación de Estimaciones Autorizadas y Pagadas.**

No. DE EST.	PERIODO DE EJECUCIÓN		IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	TIPO
	DEL	AL		
1	05-dic-17	31-dic-17	\$454,111.91	SUPERVISIÓN DE PROYECTO
2	05-dic-17	31-dic-17	\$170,373.23	SUPERVISIÓN DE OBRA
3	01-ene-18	31-ene-18	\$1,036,613.89	SUPERVISIÓN DE PROYECTO
4	01-ene-18	31-ene-18	\$231,100.17	SUPERVISIÓN DE OBRA
5	01-feb-18	28-feb-18	\$338,588.97	SUPERVISIÓN DE OBRA
6	01-feb-18	28-feb-18	\$1,036,613.89	SUPERVISIÓN DE PROYECTO
7	01-mar-18	31-mar-18	\$350,405.68	SUPERVISIÓN DE OBRA
8	01-mar-18	31-mar-18	\$809,473.29	SUPERVISIÓN DE PROYECTO
9	01-abr-18	30-abr-18	\$393,905.66	SUPERVISIÓN DE OBRA



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

10	01-abr-18	30-abr-18	\$110,640.07	SUPERVISIÓN DE PROYECTO
11	01-may-18	31-may-18	\$498,992.44	SUPERVISIÓN DE OBRA
12	01-jun-18	30-jun-18	\$455,898.71	SUPERVISIÓN DE OBRA
20	01-jul-18	31-jul-18	\$380,089.60	SUPERVISIÓN DE OBRA
21	01-jul-18	31-jul-18	\$65,445.62	SUPERVISIÓN DE OBRA (ADICIONAL)
22	01-ene-18	31-ene-18	\$8,440.62	SUPERVISIÓN DE OBRA
23	01-mar-18	31-mar-18	\$13,926.87	SUPERVISIÓN DE OBRA
24	01-ago-18	31-ago-18	\$486,137.07	SUPERVISIÓN DE OBRA
25	01-ago-18	31-ago-18	\$65,445.62	SUPERVISIÓN DE OBRA (ADICIONAL)
26	01-sep-18	30-sep-18	\$446,104.16	SUPERVISIÓN DE OBRA
27	01-sep-18	30-sep-18	\$65,445.62	SUPERVISIÓN DE OBRA (ADICIONAL)
28	01-oct-18	31-oct-18	\$438,507.62	SUPERVISIÓN DE OBRA
29	01-oct-18	31-oct-18	\$65,445.62	SUPERVISIÓN DE OBRA (ADICIONAL)
35	01-nov-18	30-nov-18	\$452,434.88	SUPERVISIÓN DE OBRA
36	01-nov-18	30-nov-18	\$65,445.62	SUPERVISIÓN DE OBRA (ADICIONAL)
<b>TOTAL</b>			<b>\$8,439,586.83</b>	

Teniendo a esta fecha un importe total estimado y pagado de **\$8'439,586.83 (Ocho millones cuatrocientos treinta y nueve mil quinientos ochenta y seis pesos 83/100 M.N.) sin I.V.A. de**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

estimaciones ordinarias y adicionales. -----

**Tabla II.- Relación de Estimaciones de Ajuste de Costos Autorizadas y Pagadas.**

No. DE EST.	PERIODO		IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	TIPO	IMPORTE ESTIMADO ACUMULADO SIN IVA
	DEL	AL			
13	01-ene-18	31-ene-18	\$39,598.65	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE PROYECTO)	\$39,598.65
14	01-ene-18	31-ene-18	\$8,828.03	AJUSTE DE COSTOS ((SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$48,426.68
15	01-feb-18	28-feb-18	\$12,798.66	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$61,225.34
16	01-feb-18	28-feb-18	\$39,184.01	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE PROYECTO)	\$100,409.35
17	01-mar-18	31-mar-18	\$13,245.33	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$113,654.68
18	01-mar-18	31-mar-18	\$30,598.09	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE PROYECTO)	\$144,252.77
19	01-abr-18	30-abr-18	\$14,732.07	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$158,984.84
30	01-abr-18	30-abr-18	\$4,137.94	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE PROYECTO)	\$163,122.78
31	01-may-18	31-may-18	\$19,211.22	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$182,334.00
32	01-jun-18	30-jun-18	\$17,916.80	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$200,250.80
33	01-jul-18	31-jul-18	\$14,557.42	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$214,808.22



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
 Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
 Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
 Subjefatura de la División de Construcción  
 Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

34	01-ago-18	31-ago-18	\$18,424.60	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	\$233,232.83
<b>TOTAL</b>			<b>\$233,232.83</b>		

Teniendo a esta fecha un importe total estimado y pagado de **\$233,232.83 (Doscientos treinta y tres mil doscientos treinta y dos pesos 83/100 M.N.) sin I.V.A.**, por concepto de estimaciones de ajuste de costos.

A la fecha de la presente acta se tienen estimaciones autorizadas por la Residencia de Obra que se encuentran en trámite de pago, así como estimaciones que se encuentran en proceso de integración, mismas que a continuación se describen:

**Tabla III.- Relación de Estimaciones de Trabajos Ejecutados Pendientes de Pago.**

No. DE EST.	PERIODO DE EJECUCIÓN		IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	TIPO
	DEL	AL		
37	01-dic-18	31-dic-18	\$415,951.08	SUPERVISION DE OBRA
38	01-dic-18	31-dic-18	\$115,199.61	SUPERVISION DE OBRA (ADICIONAL)
39	01-ene-19	31-ene-19	\$404,134.23	SUPERVISION DE OBRA
40	01-feb-19	28-feb-19	\$367,862.27	SUPERVISION DE OBRA
41	01-mar-19	31-mar-19	\$317,103.21	SUPERVISION DE OBRA
42	01-mar-19	31-mar-19	\$424,240.94	SUPERVISION DE OBRA
43	01-ene-19	31-ene-19	\$116,887.69	SUPERVISION DE OBRA (ADICIONAL)
44	01-feb-19	28-feb-19	\$143,874.91	SUPERVISION DE OBRA (ADICIONAL)
45	01-mar-19	31-mar-19	\$48,909.89	SUPERVISION DE OBRA (ADICIONAL)



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
 Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
 Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
 Subjefatura de la División de Construcción  
 Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

TOTAL			\$2,354,163.83	
-------	--	--	----------------	--

El importe pendiente de pago es de \$ 2'354,163.83 (Dos millones trescientos cincuenta y cuatro mil ciento sesenta y tres pesos 83/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado por concepto de Estimaciones de Supervisión de Obra Ordinarias y de Obra Adicional.-----

**Tabla IV.- Relación de Estimaciones de Ajuste de Costos pendientes de pago.**

No. DE EST	TIPO	PERIODO DE EJECUCIÓN		IMPORTE ESTIMADO SIN IVA	IMPORTE ESTIMADO ACUMULADO SIN IVA	ESTADO
		DEL	AL			
46	AJUSTE DE COSTOS SUPERVISIÓN DE (PROYECTO)	01-sep-18	30-sep-18	\$16,996.57	\$2,719.45	EN INTEGRACION
47	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	01-oct-18	31-oct-18	\$16,707.14	\$2,673.14	EN INTEGRACION
48	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	01-nov-18	31-oct-18	\$17,735.45	\$2,837.67	EN INTEGRACION
49	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE PROYECTO)	01-dic-18	31-dic-18	\$16,305.28	\$2,608.84	EN INTEGRACION
50	AJUSTE DE COSTOS (SUPERVISIÓN DE OBRA)	01-ene-19	31-ene-19	\$35,240.50	\$5,638.48	EN INTEGRACION
<b>TOTAL</b>				<b>\$102,984.93</b>		



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

**5. Resumen Contable:**

Importe del Contrato	\$	10'798,460.89 más IVA
Importe Estimado a esta fecha: (Hasta Estimación 36 Supervisión de Obra Ordinaria)	\$	8'112,358.73 más IVA
Importe de Trabajos Adicionales (Hasta Estimación 36)	\$	327,228.10 más IVA
Importe Ejecutado (Hasta Estimación 36)	\$	8'439,586.83 más IVA
Importe de Ajuste de Costos (Hasta Estimación 36)	\$	233,232.83 más IVA
Importe pendiente de pago de Estimaciones Ordinarias: Estimaciones 37, 39, 40, 41 y 42	\$	1'929,291.73 más IVA
Importe pendiente de pago de Estimaciones Adicionales: Estimaciones 38, 43, 44 y 45	\$	424,872.10 más IVA
Importe pendiente de pago Estimaciones de la 37 a la 45	\$	2'354,163.83 más IVA
Importe Pendiente de Pago de Estimaciones de Ajuste de Costos: Estimaciones de la 46 a la 50	\$	102,984.93 más IVA
Importe Total Ejecutado:	\$	10'793,750.66 más IVA
Importe No Ejercido del Contrato:	\$	4,710.23 más IVA
Importe Total Ejecutado más el monto Total de Ajuste de Costos	\$	11'129,968.42 más IVA



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
 Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
 Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
 Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
 Subjefatura de la División de Construcción  
 Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México

**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

**6. Constancia de que el Contratista de Servicios entregó a la Residencia del IMSS los documentos derivados de la realización de los trabajos.**-----

El Contratista de Servicios por conducto de su Superintendente de Supervisión, en este acto hace entrega al Residente del IMSS, la documentación correspondientes al **numeral 8.0 Alcances de los Servicios de Supervisión y Control de Obra**, referente al **Desarrollo del Proyecto ejecutivo conforme al inciso 8.2.1.3** de los términos de referencia del contrato número **1-14160003-5-43811**. ---

Los documentos entregados derivados de la realización de los trabajos, están relacionados en el numeral 1 inciso "a" ANEXO 1 de este documento. -----

El Contratista de Servicios por conducto de su Superintendente de Supervisión, en este acto, hace entrega al Residente del IMSS, la documentación correspondiente al **numeral 9.0 Producto Esperado**, el cual integra el **Expediente Administrativo de la Obra conforme al inciso 9.2.5** de los términos de referencia del contrato número **1-14160003-5-43811**.-----

Los documentos entregados derivados de la realización de los trabajos, están relacionados en el numeral 1 inciso "b" ANEXO 2 de este documento. -----

Asimismo esta Residencia, hace constar en la presente acta, que el Contratista de Servicios, cumplió cabalmente con lo indicado en sus alcances y términos de referencia, así como al clausulado de su contrato.-----

**7. Recepción de los trabajos.**-----

Después de verificar la totalidad de los servicios y la documentación inherente al contrato número 1-14160003-5-43811 y número de compromiso 5-43811 objeto de la presente acta, esta Residencia procede a la recepción física de los servicios en representación del Instituto, reservándose el derecho de hacer reclamaciones posteriores por trabajos faltantes, pagos indebidos o en exceso o por vicios ocultos. -----

Para lo anterior y de conformidad con lo establecido en el artículo 166 del Reglamento de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y con base en el numeral 2 de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato, en el presente acto, el Contratista de los Servicios, exhibe fianza de vicios ocultos número 2332624, por un importe de **1'112,996.84** (Un millón ciento doce mil novecientos



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN**  
Unidad de Adquisiciones e Infraestructura  
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria  
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles  
Subjefatura de la División de Construcción  
Residencia de Obra HGZ 90 Camas, Atlacomulco Estado de México


**Acta de Recepción Física de los Trabajos del Contrato Servicios de la Obra Pública bajo la Condición de Pago Sobre la Base de Precios Unitarios N° 1-14160003-5-43811, compromiso 5-43811, relativo a los Servicios de Supervisión y Control del Proyecto Integral del Hospital General de Zona de 90 camas con domicilio en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.**

noventa y seis pesos 84/100 M.N.).-----

**8. Del Finiquito.**-----

En apego al artículo 169 del Reglamento de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, esta Residencia de Obra, notifica al Contratista que la firma del Finiquito de los trabajos objeto del Contrato número **1-14160003-5-43811** y número de compromiso **43811**, se llevará a cabo **el 15 de julio de 2019 a las 10:00 horas** en la oficina que ocupa la Residencia de Obra, misma que se ubica en Lote 3 del predio denominado Rancho San Martín, entre Camino Flor de María y Camino S/N 154, ubicado en Atlacomulco de Fabela, Estado de México.-----

**9.** La presente acta se cierra a las 18.00 hrs. del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.-----

<b>Entrega por Supervisores Técnicos S.A de C.V.</b>	
	
<b>Ing. Jorge López Anguiano</b> Representante Legal	<b>Arq. Gerardo Rodríguez Valdespino</b> Superintendente de Supervisión

<b>RECIBE POR EL IMSS</b>

<b>Arq. Carlos Alberto Torres Villafuerte</b> Residente de Obra del IMSS
Actuando de conformidad con los artículos 53 primer párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; artículos 112, 113 fracción XIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas