



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO 2-08110001-5-43802 Y NUMERO DE COMPROMISO 5-43802, RELATIVOS A LOS TRABAJOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL 250 CAMAS, SUSTENTABLE, EN LEÓN GUANAJUATO.

En el Municipio de León Gto., siendo las 09:00, horas del día **07 de junio de 2019**, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra, ubicado en Boulevard Padre Jorge Vértiz Campero No 2125, Fraccionamiento San Miguel Rentería, por parte del Instituto Mexicano del Seguro Social, en lo sucesivo **“El Instituto”**, el **Ing. Arq. Rúben Romero Villanueva**, Residente de Obra del IMSS y la **Arq. Erika Eisy Godinez Espino** como la Directora Responsable de Obra, en lo sucesivo **“La Contratista”** y cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de **Recepción Física de los Trabajos** relativos a os trabajos como **“Director Responsable de Obra, Durante la Ejecución de los Trabajos para la Terminación de la Construcción del Hospital General Regional 250 camas, Sustentable, en León Guanajuato”**, con base a lo estipulado en la cláusula decima novena y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165 y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN: -----

La ejecución de los trabajos relativos al **“Director Responsable de Obra, Durante la Ejecución de los Trabajos para la Terminación de la Construcción del Hospital General Regional 250 camas, Sustentable, en León Guanajuato”** ubicado en Boulevard Padre Jorge Vértiz Campero No 2125, Fraccionamiento San Miguel Rentería del mismo municipio, y que comprende los trabajos de: Obtención de permisos municipales como la obtención del permiso de construcción, el permiso sanitario de construcción, inspecciones de obra que incluía la supervisión del cumplimiento de las medidas de seguridad e higiene, firma de planos as-built y los trámites para la operación del hospital, de conformidad con el contrato de obra y sus anexos. -----

2.- IMPORTE CONTRACTUAL. -----

El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$ 604,870.02 (Seiscientos cuatro mil ochocientos setenta pesos 02/100 M.N.)** más I.V.A, formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan. -----

Con fecha 14 de noviembre de 2017 el Instituto Mexicano del Seguro Social, celebró el contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número **2-08110001-5-43802** y número de compromiso **5-43802**, por un importe de **\$ 604,870.02 (Seiscientos cuatro mil ochocientos setenta pesos 02/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado.-----

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO 2-08110001-5-43802 Y NUMERO DE COMPROMISO 5-43802, RELATIVOS A LOS TRABAJOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL 250 CAMAS, SUSTENTABLE, EN LEÓN GUANAJUATO.

3.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CON FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTÓ:

El periodo de **ejecución real** de los trabajos fue de **225** días naturales, teniendo como fecha de inicio el **15 de noviembre de 2017** y teniendo fecha de terminación el **27 de junio de 2018**; ejecutándose los trabajos hasta su total terminación dentro del plazo convenido, mismo que fue formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan: -----

Con fecha 14 de noviembre de 2017 el Instituto Mexicano del Seguro Social, celebró el contrato de Obra Pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número **2-08110001-5-43802** y número de compromiso **5-43802**, con un plazo de ejecución de los trabajos de **225** (doscientos veinticinco) días naturales teniendo fecha de inicio **15 de noviembre de 2017** y teniendo fecha de terminación el **27 de junio de 2018**. -

4.- RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR: -----

A esta fecha de elaboración de la presente acta, se han autorizado **08** estimaciones a precios unitarios por trabajos ejecutados, de las cuales de la 01 a la 08 ya fueron pagadas sumando un importe de **\$ 604,870.02** más el impuesto al valor agregado, mismas que se detallan en la **Tabla 1**. -----

Tabla 1
Relación total de Estimaciones autorizadas y pagadas

No. De Estimación	Periodo de ejecución		Importe Estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
01	15/nov/17	30/nov/17	\$13,440.00	Visitas de Obra
02	01/dic/17	31/dic/17	\$210,440.00	Permiso de Const, Inspección
03	01/ene/18	31/ene/18	\$203,380.02	Permiso de Const Sanitaria
04	01/feb/18	28/feb/18	\$25,380.00	Visitas de Obra
05	01/mar/18	31/mar/18	\$25,380.00	Visitas de Obra
06	01/abr/18	30/abr/18	\$11,400	Visitas de Obra
07	01/may/18	31/may/18	\$78,950.00	Permisos varios de operación
08	01/jun/18	27/jun/18	\$36,500.00	Firma planos as-built
TOTAL ESTIMADO A LA FECHA			\$604,870.02	

RESUMEN FINANCIERO

Importe del Contrato	\$ 604,870.02
Importe total pagado hasta la estimación 08	\$ 604,870.02
Monto de estimaciones por autorizar	\$ 0.00



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO 2-08110001-5-43802 Y NUMERO DE COMPROMISO 5-43802, RELATIVOS A LOS TRABAJOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL 250 CAMAS, SUSTENTABLE, EN LEÓN GUANAJUATO.

5. AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: -----

Mediante oficio No. EEGE/59/201 de fecha 27 de junio de 2018 "La Contratista" comunica la terminación de los trabajos. Así mismo, se realizaron 3 actas de verificación; la primera de fecha 30 de julio de 2018 y "La Contratista" entregó documentación complementaria mediante su oficio de fecha 26 de octubre de 2018. La segunda Acta de Verificación fue de fecha 12 de noviembre de 2018 y recibimos la información solicitada mediante su oficio de fecha 08 de febrero de 2019 y la tercera Acta de Verificación fue emitida el 22 de febrero de 2019 y se recibió documentación faltante el 22 de mayo de 2019. Adicionalmente, mediante el oficio No. EEGE/45/2019 de fecha 20 de mayo de 2019 "La Contratista" realizó una segunda entrega-recepción de las carpetas que contienen el soporte documental de lo contratado, en donde se incluyó la información complementaria que solicitaba las 3 actas de verificación antedichas.-----

6.- ENTREGA DE PERMISOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN: -----

Se hace constar en el presente acto, que "La Contratista" entrega al Residente de Obra, los permisos en plano y oficios, notas de inspección y las firmas en planos as-built relativos a los trabajos como **Director Responsable de Obra, Durante la Ejecución de los Trabajos para la Terminación de la Construcción del Hospital General Regional 250 camas, Sustentable, en León Guanajuato**, mismos que se detallan en la relación que se integra al presente documento como oficio No. EEGE/45/2019 en donde además se incluye los documentos solicitados mediante las actas de Verificación de fechas: 30 de junio de 2018, 12 de noviembre de 2018 y 22 de febrero de 2019 -----

7. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS: -----

Después de realizar el recorrido correspondiente, revisados los trabajos ejecutados y habiéndose constatado su correcta ejecución de acuerdo al proyecto ejecutivo autorizado, catálogo de conceptos, guías técnicas de construcción y demás normatividad aplicable del Instituto Mexicano del Seguro Social, especificaciones particulares de la obra e indicaciones hechas oportunamente en el libro de bitácora electrónica, el representante de "El Instituto", los recibe reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes por obra mal ejecutada o faltante, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o en exceso y/o vicios ocultos.-----

8.- CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HAYA INCURRIDO LA CONTRATISTA: -----

En este acto de entrega física de los trabajos, "La Contratista" proporciona la póliza de fianza número **19A29108** de fecha **07 de junio de 2019**, por un importe de **\$60,487.00**, y



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO 2-08110001-5-43802 Y NUMERO DE COMPROMISO 5-43802, RELATIVOS A LOS TRABAJOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL 250 CAMAS, SUSTENTABLE, EN LEÓN GUANAJUATO.

que corresponde al 10 % del total del monto del contrato, emitida por Afianzadora **FIANZAS DORAMA, S.A., "Anexo 2"** para responder de los defectos que resulten de los trabajos realizados, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, quedando como garantía durante 12 meses a partir de la recepción física de los trabajos, de conformidad con el Artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

9. NOTIFICACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DEL DOCUMENTO QUE HARÁ CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 169 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el Residente de Obra del "El Instituto" notifica a "La Contratista" que el documento que hará constar el **Finiquito** de los trabajos del contrato, se llevará a cabo en la oficina que ocupa la Residencia de Obra, instalada en Boulevard Padre Jorge Vértiz Campero No 2125, Fraccionamiento San Miguel Rentería del municipio de León Gto., el día 14 de junio de 2019, solicitando su presencia a las 10.00 hrs., en el lugar referido.

10. CIERE DEL DOCUMENTO:

La presente acta se cierra a las 15.00 hrs. del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.

Entrega por parte de "La
Contratista"

Arq. Erika Eisy Godínez Espino

Recibe el IMSS a través del
Residente de Obra.

Ing. Arq. Rubén Romero
Villanueva

Estas firmas son parte integrante del Acta de Recepción Física de los trabajos del contrato número 2-08110001-5-43802 y número de compromiso 5-43802 correspondiente a los trabajos como "Director Responsable de Obra, Durante la Ejecución de los Trabajos para la Terminación de la Construcción del Hospital General Regional 250 camas, Sustentable, en León Guanajuato.