



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

En la Ciudad de México, D.F., siendo las 12:00 horas del día 04 de Mayo de 2017, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** y que forma parte del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, Ingeniera Arquitecta Blanca Estela García Macías, Residente de la Obra, y el Ingeniero Civil Gustavo Oropeza Olivier, DRO-1806, de la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable.**, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el **Acto de Recepción Física de los trabajos de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México** del contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Instituto" y la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable S.A. de C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista", con base en lo estipulado en la cláusula **décima novena** del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. Antecedentes. -----

Con fecha 24 Noviembre de 2016, "El Instituto" y "El Contratista" celebraron el Contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$228,200.04 (doscientos veintiocho mil doscientos pesos 04/100 M.N.)** más Impuesto al Valor Agregado, formalizado mediante los instrumentos legales.: -----

Con No. de Compromiso 5-43729, para llevar a cabo los trabajos de los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** por un importe de **\$228,200.04**

2a contrato

Revisión de obra
Acta de Recepción Física
Acta de Recepción Física
Acta de Recepción Física
Acta de Recepción Física



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

En la Ciudad de México, D.F., siendo las 12:00 horas del día 04 de Mayo de 2017, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** y que forma parte del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, Ingeniera Arquitecta Blanca Estela García Macías, Residente de la Obra, y el Ingeniero Civil Gustavo Oropeza Olivier, DRO-1806, de la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable.**, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el **Acto de Recepción Física de los trabajos de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México** del contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, con No. de Compromiso 5-43729, celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Instituto" y la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable S.A. de C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista", con base en lo estipulado en la cláusula **décima novena** del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. Antecedentes.

Con fecha 24 Noviembre de 2016, "El Instituto" y "El Contratista" celebraron el Contrato relacionados con la obra pública a precios unitarios No. 2-08360001-5-43729, El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$228,200.04 (doscientos veintiocho mil doscientos pesos 04/100 M.N.)** más Impuesto al Valor Agregado, formalizado mediante los instrumentos legales.: -----

Con No. de Compromiso 5-43729, para llevar a cabo los trabajos de los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** por un importe de **\$228,200.04**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

(Doscientos veintiocho mil doscientos pesos 04/100 M.N.) más el I.V.A. y un plazo de ejecución de **161 días** naturales, pactándose como fecha de inicio el 25 de Noviembre del 2016 y de término el 04 de Mayo de 2017.

Mediante el escrito s/n de fecha 27 de abril de 2017, "**El Contratista**" comunicó a la Residencia de "**El Instituto**" la terminación de los trabajos objeto del contrato, llevándose a cabo la verificación de los mismos.

La residencia de obra notifica mediante memorándum interno RO/CMNLA RAZA /MI/16/2017 de fecha 4 de mayo de 2017, responde que se llevará a cabo la verificación de los mismos en fecha 4 de mayo de 2017.

2. Relación de las estimaciones.

2.1.- Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se autorizaron 5 (cinco) estimaciones que se detallan a continuación:

Relación de estimaciones autorizadas				
No. de estimación	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
1	Noviembre 2016	30 noviembre 2016	\$ 48,400.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
2	Diciembre 2016	10 Enero 2017	\$ 24,200.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
3	Enero 2017	8 de marzo 2017	\$ 24,200.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
4	Febrero 2017	8 de marzo 2017	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
5	Marzo 2017	5 de Abril 2017	\$69,600.02	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
		IMPORTE TOTAL EJERCIDO	\$ 190,600.02	

2.2.- Se hace constar que a la fecha de la presente acta, **No se cuenta con estimaciones pendientes de revisión y pago**

Importe total contratado: \$ 228,200.04

Importe total estimado: \$ 190,600.02

Importe por cancelar: \$ 37,600.02



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

2.3.- La cancelación de los trabajos que importan \$37,600.02 (treinta y siete mil seiscientos pesos 02/100 M.N.), es derivado a que los trabajos no era posible realizarlos, y los tramites quedaron concluidos en tiempo y forma, por el Director Responsable de Obra, por ser un contrato a precios unitarios y no ser necesarios realizar se cancelan los conceptos no siendo imputables al Director Responsable de Obra.

3. Constancia de la entrega de la documentación empleada para la ejecución de los servicios y la que se derivó de su realización.

"El Contratista" hace entrega a la Residencia del "El Instituto", la documentación empleada para la ejecución de los trabajos de los servicios y la que se derivó de su realización, consistente en:

1. Bitácora electrónica.
2. Informes de visitas quincenales digitales e impresos.
3. Minutas de las reuniones de trabajo.
4. Informes donde consta la supervisión a las medidas de seguridad en cada una de las estimaciones y notas de bitácora.

4. Recepción de los trabajos.

Después de revisados los servicios realizados y, habiéndose constatado su correcta ejecución y terminación conforme a las condiciones pactadas en el Contrato, así como en los Términos de Referencia, "El Instituto", a través de la Residencia de Obra los recibe, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime procedentes por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos.

5. Garantía.

"El Contratista" exhibe fianza No. 3242-027725-1 de fecha 2 de mayo de 2017 emitida por Afianzadora ASERTA S.A. de C.V. de Grupo Financiero Aserta, por un importe de \$ 19,060.00 (diecinueve mil sesenta pesos 00/100m.n.) que corresponde al 10% del monto total ejecutado a la fecha de la presente Acta, la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas y pactada en la cláusula **décima cuarta**, numeral 2, del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", por lo que con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto."



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios consistentes en Director Responsable de Obra durante la obra para el mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43729, No. de Compromiso 5-43729

6.- Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el **15 de mayo de 2017**, a las 10:00 horas, para llevar a cabo el **Finiquto del contrato** de acuerdo a lo establecido en la cláusula vigésima segunda del Contrato y a lo estipulado en el Art. 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas.

La presente acta se cierra en original y tres copias, firmándola de conformidad las personas que en ella intervienen.

ENTREGA "El Contratista"
PROCOGEN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE
CAPITAL VARIABLE



Ing. Gustavo Oropeza Oavier
DRO-1806

RECIBE "El Instituto"
Instituto Mexicano del Seguro Social



Ing. Arq. Blanca Estela García Macías
Residente de Obra

Firmas Acta de Recepción Física de los Servicios del Contrato 2-08360001-5-43729 No. de Compromiso 5-43729