



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43647, No. de Compromiso 5-43647

En la Ciudad de México, D.F., siendo las 12:00 horas del día 10 de Octubre de 2016, se reúnen en la oficina que ocupa la Residencia de Obra instalada para llevar a cabo los **Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** y que forma parte del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43647, con No. de Compromiso 5-43647, Ingeniera Arquitecta Blanca Estela García Macías, Residente de la Obra, y el Ingeniero Civil Gustavo Oropeza Olivier, DRO-1806, de la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable.**, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el Acto de Recepción Física de los trabajos **de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México** del contrato relacionados con la obra pública a precio alzado No. 2-08360001-5-43647, con No. de Compromiso 5-43647, consistente en la Trabajos **de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México,** celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Instituto" y la empresa **Procogen, Sociedad Anónima de Capital Variable S.A. de C.V.**, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista", con base en lo estipulado en la cláusula décima octava del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. Antecedentes.

Con fecha 28 Octubre de 2015, "El Instituto" y "El Contratista" celebraron el Contrato relacionados con la obra pública a precio Alzado No. 2-08360001-5-43647, El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$453,900.00 (Cuatrocientos cincuenta y tres mil novecientos pesos 00/100 M.N.)** más Impuesto al Valor Agregado, formalizado mediante los instrumentos legales.: -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43647, No. de Compromiso 5-43647

Con No. de Compromiso 5-43647, para llevar a cabo los trabajos de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, por un importe de \$453,900.00 (Cuatrocientos cincuenta y tres mil novecientos pesos00/100 M.N.) más el I.V.A. y un plazo de ejecución de 344 días naturales, pactándose como fecha de inicio el 28 de Octubre del 2015 y de término el 05 de Octubre de 2016.

Mediante el escrito s/n de fecha 5 de octubre de 2016, "El Contratista" comunicó a la Residencia de "El Instituto" la terminación de los trabajos objeto del contrato, llevándose a cabo la verificación de los mismos.

La residencia de obra notifica mediante memorándum interno RO/CMNLA RAZA /MI/64/2016 de fecha 5 de octubre 2016, responde que se llevará a cabo la verificación de los mismos en fecha 10 de octubre de 2016.

2. Relación de las estimaciones.

2.1.- Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se autorizaron 12 (doce) estimaciones que se detallan a continuación:

Relación de estimaciones autorizadas				
No. de estimación	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
1	Noviembre 2015	5 de Diciembre	\$ 40,300.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
2	Diciembre 2015	5 de Enero	\$ 42,510.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
3	Enero 2016	5 de febrero	\$70,290.00	Tramite, Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
4	Febrero 2016	5 de Marzo	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
5	Marzo 2016	5 de Abril	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
6	Abril 2016	5 de Mayo	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
7	Mayo 2016	5 de Junio	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción
Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43647, No. de Compromiso 5-43647

Relación de estimaciones autorizadas				
No. de estimación	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Importe estimado sin IVA	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación
8	Junio 2016	5 de Julio	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
9	Julio 2016	5 de Agosto	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos.
10	Agosto 2016	5 de Septiembre	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
11	Septiembre 2016	5 de Octubre	\$24,200.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
12	Octubre 2016	10 de Octubre	\$19,400.00	Supervisión y Verificaciones de D.R.O. y corresponsables estructural durante el desarrollo de los trabajos
		IMPORTE TOTAL EJERCIDO	\$ 366,100.00	

2.2.- Se hace constar que a la fecha de la presente acta, se tienen las estimaciones 11 y 12 pendientes de pagar por un importe de \$ 43,600.00 (cuarenta y tres mil seiscientos pesos 00/100 M.N.) más el IVA: -----

Importe total contratado: \$ 453,900.00
Importe total estimado: \$ 366,100.00
Importe por cancelar: \$ 87,800.00

3. Constancia de la entrega de la documentación empleada para la ejecución de los servicios y la que se derivó de su realización. -----

"El Contratista" hace entrega a la Residencia del "El Instituto", la documentación empleada para la ejecución de los trabajos de los servicios y la que se derivó de su realización, consistente en:

1. Bitácora electrónica. -----
2. Informes de visitas quincenales digitales e impresos. -----
3. Minutas de las reuniones de trabajo. -----
4. Informes donde consta la supervisión a las medidas de seguridad en cada una de las estimaciones y notas de bitácora. -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

Dirección de Administración
Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria
Coordinación Técnica de Proyectos y Construcción de Inmuebles
División de Construcción

Residencia de Obra

Acta de Recepción Física de los Servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado consistentes en la Dirección Responsable de Obra derivado de la ejecución de los trabajos relativos al mantenimiento del Hospital de Especialidades del Centro Médico Nacional "La Raza", Consistentes en la Recimentación a Base de Pilotes Mecanizados. Ubicada en Avenida Jacarandas s/n y Calzada Vallejo, Colonia La Raza, Delegación Azcapotzalco, C.P. 02990, en la Ciudad de México, y que del contrato de Obra Pública No. 2-08360001-5-43647, No. de Compromiso 5-43647

4. Recepción de los trabajos.

Después de revisados los servicios realizados y, habiéndose constatado su correcta ejecución y terminación conforme a las condiciones pactadas en el Contrato, así como en los Términos de Referencia, "El Instituto", a través de la Residencia de Obra los recibe, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime procedentes por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos. -----

5. Garantía.

"El Contratista" exhibe fianza No. 3242-02669-8 de fecha 5 de octubre de 2016 emitida por Afianzadora ASERTA S.A. de C.V. de Grupo Financiero Aserta, la garantía prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas y pactada en la cláusula décima cuarta, numeral 2, del contrato, consistente en la fianza para responder por los servicios mal ejecutados, pagos indebidos o vicios ocultos o de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido por causas imputables a "El Contratista", por lo que con fundamento en el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y salvaguardando los intereses de "El Instituto". -----

6.- Por medio de la presente acta, se cita a la Contratista para el 15 de noviembre de 2016, a las 10:00 horas, para llevar a cabo el Finiquito del contrato de acuerdo a lo establecido en la cláusula vigésima segunda del Contrato y a lo estipulado en el Art. 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas. -----

La presente acta se cierra en original y dos copias, firmándola de conformidad las personas que en ella intervienen.

ENTREGA "El Contratista"
PROCOGEN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE
CAPITAL VARIABLE

Ing. Gustavo Oropeza Olivier
DRO-1806

RECIBE "El Instituto"
Instituto Mexicano del Seguro Social

Ing. Arq. Blanca Estela García Macías
Residente de Obra

Firmas Acta de Recepción Física de los Servicios del Contrato 2-08360001-5-43647 No. de Compromiso 5-43647