



"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA. DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2 CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

Siendo las 14:00 horas del día 17 de Agosto de 2017, se reúnen en la Unidad de Medicina Familiar No.51 ubicada sobre la carretera Guamúchil - Angostura s/n entre las calles Narciso Mendoza y Gaxiola, colonia centro, en el Municipio Angostura, Sinaloa, las personas cuyos nombres, cargos y firmas figuran al calce de la presente acta, con el fin de llevar a cabo la Entrega-Recepción Física de los Trabajos consistentes en la construcción de la nueva Unidad de Medicina Familiar No. 51, 2 consultorios y atención médica continua, contrato de obra pública 2-14620001-4-43657 y número de compromiso 4-43657. Que suscribieron el Instituto Mexicano del Seguro Social y la empresa CASAFLEX S.A.P.I de C.V., lo anterior con los antecedentes y condiciones que se enumeran. -----

ANTECEDENTES DEL CONTRATO: -----

Contrato No. 2-14620001-4-43657 y numero de compromiso 4-43657, de fecha 30 de noviembre de 2015, lo anterior con la finalidad de llevar a cabo los trabajos de construcción de la nueva Unidad de Medicina Familiar No.51, 2 consultorios sobre la carretera Guamúchil - Angostura s/n entre las calles Narciso Mendoza y Gaxiola, colonia centro, en el Municipio Angostura, Sinaloa, trabajos consistentes de levantamiento de muros y trabajos de albañilería e instalaciones electromecánicas. Contándose con un plazo de ejecución de los trabajos de 30 días naturales, con fecha de inicio real 30 de noviembre de 2015 y fecha de término real el 29 de diciembre de 2015.----

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS LLEVADOS A CABO: -----

La residencia de obra manifiesta que se realizaron los trabajos de acuerdo al proyecto integral para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar No. 51, de 2 consultorios con Atención Médica Continua, en Angostura, Sinaloa.

TRABAJOS QUE SE ENTREGAN.-----

La Unidad de Medicina Familiar No. 51, de 2 consultorios con Atención Médica Continua, en Angostura, Sinaloa inició operaciones el día 13 de febrero de 2017 e inaugurada el 21 de febrero de 2017 por el Director General del IMSS. La Residencia de Obra Unidad de Medicina Familiar No. 51 del IMSS, perteneciente a la División de Construcción en Nivel Central hace entrega de los trabajos concluidos al Departamento de Conservación y Servicios Generales de la Delegación Estado Sinaloa. Reservándose estas el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que consideren pertinentes por defectos y/o vicios ocultos posteriores a la presente Entrega Recepción, como se encuentra establecidos en los artículos 66 y 68 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas.-----

OBSERVACIONES EN LA ENTREGA-RECEPCION DE LOS TRABAJOS. -----

El Departamento de Conservación y Servicios Generales, hace las siguientes observaciones de los trabajos entregados por la División de Construcción en Nivel Central: -----

- No se recibió el proyecto ejecutivo ni los términos de referencia del contrato de proyecto integral para la construcción de la Unidad de Medicina Familiar No. 51, de 2 consultorios con Atención Médica Continua, en Angostura, Sinaloa.-----
- No se entregaron los planos actualizados de acuerdo a la ejecución de los trabajos realizados, especificaciones, manuales y garantías de materiales y equipos utilizados en obra.-----
- Revisión y reparación de puerta automática de acceso principal (a base de sensor). -----
- Falta de chapa de seguridad en puerta automática de acceso principal. -----
- Revisión general de la impermeabilización ya que se han presentado varias goteras en diferentes áreas de la Unidad. -----
- Sellado de pasos de Instalaciones de losa de azotea al interior de la Unidad. -----
- Canalizar los drenajes de condensados de aire acondicionado al área de jardín o drenaje de la Unidad. ----



"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

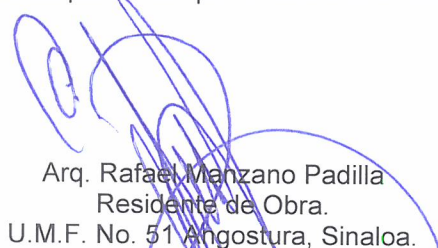
ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA. DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2 CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

- Solucionar el desnivel de piso que existe entre la banqueta y el interior de la Unidad de Atención Médica Continua. -----
- Solucionar el desnivel de piso que existe entre la banqueta y el interior de la Unidad por el acceso de la puerta principal. -----
- Instalar ménsulas adecuadas a lavabos tipo progreso que existen en la Unidad. -----
- Se percibe ondulaciones, desniveles y fisuras en pisos de terrazo generando mala imagen y riesgos en la Unidad. -----
- Falta coraza de protección a cableado desnudo de pararrayos. -----
- Sustitución de tubería de PVC en cabezales de succión y distribución en el cuarto hidráulico por tubería adecuada para realizar la función. -----
- Bebedero de sala de espera no se encuentra en su total funcionamiento. -----
- Revisión general de conexión con forme a la normatividad vigente de luminarias de la Unidad. -----
- Revisión y fijación de fluxómetros en sanitarios. -----
- Recibir cajas registros en muros de concreto (tapa o sobre tapa expuesto). -----

La Delegación Estatal en Sinaloa revisará la información que se proporcionará del proyecto ejecutivo y términos de referencia y realizará las observaciones correspondientes en caso de trabajos faltantes y/o acciones no consideradas en el proyecto, las cuales se manifestarán en su momento a la Coordinación de Infraestructura Inmobiliaria.-----

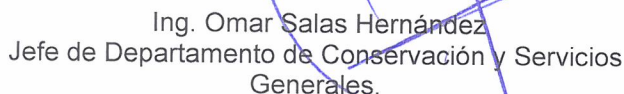
Siendo las 17:30 hrs se cierra la presente acta de Entrega-Recepción firmando de conformidad al margen y al calce de esta las personas que en ella intervinieron.-----


Entrega



Arq. Rafael Manzano Padilla
Residente de Obra.
U.M.F. No. 51 Angostura, Sinaloa.

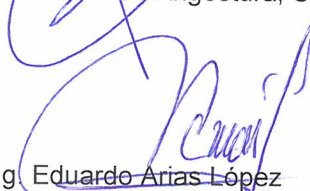

Ing. Héctor Ulises Ruíz Soto
Supervisor de Instalaciones.

Recibe


Ing. Omar Salas Hernández
Jefe de Departamento de Conservación y Servicios
Generales.


Dr. Silyano Angulo Mascareño.
Director U.M.F. No. 51 Angostura, Sinaloa.


Ing. Luis Armando Mancillas González
Jefe de Conservación


Ing. Eduardo Arias López
Jefe de Oficina de Control de Obras y Finiquitos.
Delegación Sinaloa.



SEGUIMIENTO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2017. DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2 CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

Siendo las 14:00 horas del día 01 de Agosto de 2018 y en seguimiento al Acta Entrega Recepción realizada el día 17 de Agosto de 2017, se reúnen en la Unidad de Medicina Familiar No.51 ubicada sobre la carretera Guamúchil - Angostura s/n entre las calles Narciso Mendoza y Gaxiola, colonia centro, en el Municipio Angostura, Sinaloa, las personas cuyos nombres, cargos y firmas figuran al final de la presente acta, con el fin de hacer entrega de información relativa a las observaciones asentadas en la acta Entrega-Recepción de la nueva Unidad de Medicina Familiar No. 51, 2 consultorios y atención médica continua, contrato de obra pública 2-14620001-4-43657 y número de compromiso 4-43657. Que suscribieron el Instituto Mexicano del Seguro Social y la empresa CASAFLEX S.A.P.I de C.V., lo anterior con los antecedentes y condiciones que se enumeran. -----

OBSERVACIONES EN LA ENTREGA-RECEPCION DE LOS TRABAJOS. -----

El Departamento de Conservación y Servicios Generales realizó observaciones en el Acta de Entrega-Recepción. Derivado de las observaciones señaladas, la contratista realizó distintas actividades las cuales fueron asentadas en una minuta de trabajo con fecha 11 de Diciembre de 2017, así mismo se anexa en forma de copia la siguiente documentación.-----

DOCUMENTACIÓN QUE SE ENTREGA -----

- 1. Insumo para concreto. -----
 - ° Reporte de análisis. -----
 - Arena. -----
 - Agua. -----
 - Grava. -----
 - ° Certificado de calidad. -----
 - Cemento -----
 - Aditivo -----
 - Pigmento -----
- 2. Separadores plásticos. -----
 - ° Certificado de calidad. -----
- 3. Personal especializado. -----
 - ° Reportes de campo de habilidades de soldador. -----
- 4. Acero de refuerzo. -----
 - ° Certificados de calidad. -----
 - Varilla. -----
 - Malla. -----
- 5. Elementos de metal para fijación. -----
 - ° Certificados de calidad. -----
 - Placa solera. -----
- 6. Instalación hidráulica. -----
 - ° Certificados de calidad. Y/o carta de inclusión. -----
 - Tubería. -----
 - Válvulas. -----
 - Calentador. -----
 - Cisterna. -----
 - ° Manual de operación. -----
 - Hidroneumático. -----
 - ° Garantías. -----



SEGUIMIENTO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS
GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2017. DE LOS TRABAJOS
CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2
CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-
14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

- Calentador
- Cisterna.
- Hidroneumático.
7. Instalación sanitaria.
o Certificados de calidad.
- Tubería sanitaria.
8. Instalación eléctrica.
o Certificados de calidad y/o carta de inclusión.
- Tubería.
- Luminarias.
- Interruptores.
- Receptáculos.
- Relevadores.
- Sensores de presencia.
- Cableado.
- Tableros
- Transformador.
o Manual de operación Y/o mantenimiento.
- Generador
- Planta eléctrica.
- Tableros alumbrado.
o Garantías.
- Planta eléctrica.
- Transformador.
9. Acabados
o Certificado de calidad y/o carta de inclusión.
- Material para calafateo.
- Primario, esmaltes y pintura.
- Impermeabilizante.
- Cortinas antibacterianas.
- Accesorios: bebedero y mamparas sanitarias.
10. Listas de liberación.
o Registros de liberación.
11. Ensayes al concreto
o Informe de resistencia de compresión.
12. Procedimientos.
o Técnico constructivos.
13. Instalaciones especiales.
o Manuales de operación y/o mantenimiento.
- Servidor hp.
- DVR Samsung 16 canales.
- Conmutador Panasonic.
- Amplificador de red cisco.
- Panel contra incendio.
14. Pruebas a instalaciones.

Handwritten signatures in blue ink at the bottom right of the page.



SEGUIMIENTO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2017. DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2 CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

- Registros de pruebas.
- Eléctricas.
- Hidráulicas.
- Sanitarias.
- Compactación de terracería.
- Liquido penetrantes.

15. Planos Asbuilt tomo 1.

Table with 3 columns of drawing codes: 1. AQC-01, 2. AQC-02, 3. AQC-03, 4. AQC-04, 5. A-TRZ-01, 6. A-PLT-01, 7. AQC-01, 8. AQ-0-01, 9. AQ-0-02, 10. AQ-0-03, 11. ACG-01, 12. ACG-02, 13. AFG-01, 14. AFG-02, 15. AZ-01, 16. AZ-02, 17. AZ-03, 18. AFI-0-01, 19. AFI-0-02, 20. ADTB-0-01, 21. ADT-01, 22. ADT-02, 23. AS-0-01, 24. AS-0-02, 25. AS-0-03, 26. AS-1-01, 27. AS-1-02, 28. AS-1-03, 29. AL-0-01, 30. AL-0-02, 31. AL-0-03, 32. ALE-0-01, 33. ALE-0-02, 34. AKA-0-01, 35. AHE-0-01, 36. AHE-0-02, 37. ACA-0-01, 38. APT-0-01, 39. APT-0-02, 40. ADT-OEX-01, 41. ADT-OEX-02, 42. ASEAM-0-01, 43. ADSE-0-01, 44. ADSE-0-02, 45. AMO-0-01, 46. APC-RE-01, 47. APC-SE-01, 48. APC-EQ-01, 49. EST-01, 50. EST-02, 51. EST-03, 52. EST-04, 53. EST-05, 54. EST-06, 55. EST-07, 56. EST-08, 57. EST-09, 58. EST-10

Planos Asbuilt tomo 2.

Table with 3 columns of drawing codes: 1. EST-11, 2. EST-12, 3. EST-13, 4. EST-14, 5. EST-15, 6. EST-16, 7. EST-17, 8. EST-18, 9. EST-19, 10. HE-01, 11. HE-02, 12. HE-03, 13. HE-04, 14. HE-05, 15. HE-06, 16. HE-07, 21. IECR-01, 22. IEFZA-01, 23. IEAG-01, 24. IESE-01, 25. IEAGMT-01, 26. IEDU-01, 27. IECC-01, 28. IEST-01, 29. IEPR-01, 30. IH-RE-01, 31. IS-RE-01, 32. IH-01, 33. IS-00-01, 34. IH-IS-01, 35. IS-IS-01, 36. IS-DT-01, 41. ITVIG-02, 42. ITCCTVG-02, 43. ITTDG-02, 44. ITACG-02, 45. ITDCG-02, 46. IATO-01, 47. IM-01, 48. IM-DT-01, 49. IM-IS-01

Handwritten signature in blue ink.

Large handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



SEGUIMIENTO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION AL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DELEGACIÓN SINALOA DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2017. DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA NUEVA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 51, DE 2 CONSULTORIOS Y ATENCIÓN MÉDICA CONTINUA EN ANGOSTURA, SINALOA. BAJO EL CONTRATO 2-14620001-4-43657 Y NUMERO DE COMPROMISO 4-43657.

- | | |
|------------|--------------|
| 17. TPR-01 | 37. IH-CM-01 |
| 18. TPR-02 | 38. IH-DT-01 |
| 19. IEA-01 | 39. IH-DT-02 |
| 20. IEC-01 | 40. IH-AZ-01 |

Para los efectos a los que haya lugar se levanta la presente, firmando de conformidad al margen y al calce de esta las personas que en ella intervinieron.

Entrega

Ing. Héctor Ulises Ruíz Soto
Supervisor de Instalaciones.

Recibe

Ing. Luis Arturo Mora Franco
Encargado del Departamento de Conservación
y Servicios.

Ing. Eduardo Arias López
Jefe de Oficina de Control de Obras y Finiquitos.
Delegación Sinaloa.