



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES
COORDINACION TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
DIVISION DE CONSTRUCCION
RESIDENCIA DE OBRA UMF 10 TESISTAN, JALISCO

Acta de Recepción Física de los servicios de Dirección Responsable de Obra, derivado de la Construcción de la unidad de medicina familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio Alzado, contrato No 2-12140002-5-43663, compromiso 5-43663

En la población de Tesistán Municipio de Zapopan Jalisco, siendo las **10:00**, horas del día **18 de noviembre 2016**, se reúnen en la oficina que ocupa la residencia de obra del **Proyecto Integral, para la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios**, ubicada en **Calle bellavista S/N y camino al fraccionamiento Real las palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco**, el **C. Ing. Juan Olague Meza Residente de Obra**, el **C. Arq. Ramon Alberto Casillas González, Superintendente de servicios**, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rúbricas al margen de cada una de las hojas que integran la presente **Acta de Recepción Física de los Servicios** relativos a la **Dirección Responsable de Obra**, objeto del contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio alzado **2-12140002-5-43663** y número de compromiso **5-43663** con base a lo estipulado en la cláusula **SEGUNDA** del contrato **"DESCRIPCION PORMENORIZADA DE LOS SERVICIOS"** y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, y 166 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente:-----

1. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS -----

Se trata de un contrato de obra pública bajo la condición de pago a precio alzado en el que se pactó lo relativo a la ejecución de los servicios de Dirección Responsable de obra derivado de la Construcción de una Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios, con domicilio en calle bellavista S/N y Camino al Fraccionamiento real las Palomas ZPN 9/32, Tesistán en el Municipio de Zapopan Jalisco, hasta su total conclusión, para suscribir, presentar y obtener ante la autoridad competente, la manifestación de construcción o una solicitud de licencia de construcción; revisar en su conjunto el proyecto ejecutivo (planos, memorias, etc.), así como el estado físico del inmueble; de ser necesario deberá contar con la participación de los responsables en seguridad estructural, diseño urbano, arquitectónico e instalaciones, de acuerdo a la normatividad aplicable en la localidad, derivado de los trabajos para la construcción de la unidad de Medicina Familiar, 10 Consultorios Nueva, en Tesistán Jalisco. -----

2. IMPORTE CONTRACTUAL -----

El importe total contratado ascendió a la cantidad de **\$ 171,150.00 (Ciento Setenta y un Mil Ciento Cincuenta Pesos 00/100 M.N.) más I.V.A** formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se listan: -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES
COORDINACION TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
DIVISION DE CONSTRUCCION
RESIDENCIA DE OBRA UMF 10 TESISTAN, JALISCO

Acta de Recepción Física de los servicios de Dirección Responsable de Obra, derivado de la Construcción de la unidad de medicina familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio Alzado, contrato No 2-12140002-5-43663, compromiso 5-43663

Con fecha **26 de febrero de 2016**, el Instituto Mexicano del Seguro Social, a quien en lo sucesivo se le denominará **"El Instituto"** suscribió contrato de Servicios de Obra Pública con el **C. Ramon Alberto Casillas González**, en lo sucesivo **"El Contratista"**, bajo la condición de pago a precio alzado número **2-12140002-5-43663** y número de compromiso **5-43663** por un importe de **\$171,150.00 (Ciento Setenta y un Mil Ciento Cincuenta pesos 00/100 M.N.) más I.V.A.** y un plazo de ejecución de 210 días naturales, pactándose como fecha de inicio el 29 de Febrero de 2016 y de terminación el 25 de septiembre de 2016 afectando una suspensión de obra por 40 días, con nueva fecha de terminación el día 04 de noviembre 2016.-----

3. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS -----

El periodo de ejecución de los trabajos se estipuló en 210 días naturales, pactándose como fecha de inicio el **29 de febrero de 2016** y de terminación el **25 de septiembre de 2016**, realizándose hasta su total terminación dentro del plazo contractual, afectando por 40 días de suspensión de obra, con nueva fecha de terminación el 04 de noviembre 2016.

4. AVISO DE TERMINACIÓN -----

Con fecha 03 de noviembre de 2016, **"El Contratista"** notificó a la Residencia de Obra de **"El Instituto"** la terminación de los trabajos objeto del contrato **2-12140002-5-43663**, mediante el escrito s/n, en cumplimiento con el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164 de su Reglamento.

5. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS Y LAS PENDIENTES DE AUTORIZAR -----

Durante la ejecución de los trabajos motivo de la presente acta se elaboraron 8 (Ocho) estimaciones autorizadas que se detallan a continuación. -----

Relación de Estimaciones autorizadas				
Numero de Estimación	Periodo de ejecución	Fecha de elaboración	Importe Estimado sin IVA	Descripción genérica de los gastos por los cuales se elaboró la estimación.
1	01/03/2016 al 31/03/2016	01/04/2016	\$15,600.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
2	01/04/2016 al 30/04/2016	02/05/2016	\$36,825.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
3	01/05/2016 al 31/05/2016	02/06/2016	\$18,850.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
4	01/06/2016 al 30/06/2016	01/07/2016	\$15,000.00	Dirección Arquitectónica de Obra.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
 COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
 DIVISION DE CONSTRUCCION
 RESIDENCIA DE OBRA UMF 10 TESISTAN, JALISCO

Acta de Recepción Física de los servicios de Dirección Responsable de Obra, derivado de la Construcción de la unidad de medicina familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio Alzado, contrato No 2-12140002-5-43663, compromiso 5-43663

5	01/07/2016 al 31/07/2016	01/08/2016	\$15,000.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
6	01/08/2016 al 31/08/2016	01/09/2016	\$23,500.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
7	01/09/2016 al 30/09/2016	03/10/2016	\$27,500.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
8	01/10/2016 al 31/10/2016	04/11/2016	\$18,875.00	Dirección Arquitectónica de Obra.
			\$ 171,150.00	

Importe del Contrato	\$ 171,150.00 más IVA
Importe Ejercido	\$ 171,150.00 más IVA

5.1 Resumen Contable.

Por los trabajos ejecutados se ejerció de la siguiente manera

Conceptos Ordinarios	Conceptos Excedente	Conceptos Extraordinario	Importe
\$171,150.00	\$0.00	\$0.00	\$171,150.00

A la fecha de la presente acta, **NO** se identificaron trabajos ejecutados, pendientes de estimar y/o autorizar, lo que motiva que se tengan **0 (Cero)** estimaciones pendientes de autorizar. —

6. VERIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS -----

Se hace constar que “**El Contratista**” ha realizado e hizo entrega a la Residencia de Obra, la documentación empleada en los servicios de la Dirección Responsable de obra, lo relativo a la ejecución de los servicios de Dirección Responsable de obra derivado de la Construcción de una Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios, con domicilio en calle bellavista S/N y Camino al Fraccionamiento real las Palomas ZPN 9/32”. -----

7. ENTREGA DE LOS SERVICIOS Y LA DOCUMENTACIÓN EMPLEADA PARA LA EJECUCIÓN DE ESTOS -----

Se hace constar en la presente acta, el director y Representante legal de “**El Contratista**” hizo entrega a la Residencia de Obra, la documentación empleada en los servicios de la Dirección Responsable de obra, como Permiso de construcción para Infraestructura pública y Equipamiento. para la Unidad de Medicina Familiar 10 Consultorios. De lo anterior son recibidos a entera satisfacción de “**El Instituto**” -----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y EVALUACION DE DELEGACIONES
COORDINACIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES
COORDINACION DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA
DIVISION DE CONSTRUCCION
RESIDENCIA DE OBRA UMF 10 TESISTAN, JALISCO

Acta de Recepción Física de los servicios de Dirección Responsable de Obra, derivado de la Construcción de la unidad de medicina familiar de 10 consultorios Nueva, ubicada en Tesistán, Municipio de Zapopan Jalisco, contrato de servicios relacionados con la obra pública bajo la condición de pago a precio Alzado, contrato No 2-12140002-5-43663, compromiso 5-43663

8. ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HAYA INCURRIDO EL CONTRATISTA

Para garantizar el cumplimiento del contrato "El Contratista" entregó a "El instituto" Una póliza de garantía la cual se enlistan a continuación:

- 1.- Póliza de fianza número 1677746-0000 expedida por Primero Fianzas S.A, de C.V. por \$ 17,115.00 de fecha 25 de febrero de 2016.

- CIERRE DEL ACTA

Se cierra la presente acta a las **12:00 hrs.** del mismo día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.

<p>Por la contratista:</p>  <p>Arg. Ramon Alberto Casillas González Superintendente de Servicios</p>	<p>Por el Instituto Mexicano del Seguro Social</p>  <p>Ing. Juan Olague Meza Residente de Obra IMSS</p>
---	---