GOBIERNO DE MÉXICO | IMSS

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA
COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula 57
Actualización: 30-mar

DATOS GENERALES

UNIDAD: HOSPITAL RURAL BIENESTAR			LOCALIDAD: BOCHIL, CHIAPAS	
Superficice del Tereno (m2):	Superficice Construida (m2):	Superficice Estacionamiento	Superficice Obra Exterior	Superficice Apliacion y Remodelacion (m2):
9,644.53	2,577.94	101.19	414.98	2332.12

CONTRATO

No. De Procedimiento:	**LO-50-GYR-050GYR056-N-1-2024**	**Fecha de Adjudicación:**	

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
"DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (DRO) PARA LA AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL RURAL UBICADO EN AVENIDA EL NARANJO S/N, SUR PONIENTE, COLONIA MORELOS, C.P. 29770, BOCHIL, CHIAPAS"

EMPRESA:	SERVICIOS TÉCNICOS INTEGRALES DE INGENIERÍA, S.A DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	**1-22570004-S-57622**	**No COMPROMISO:**	**S-57622**
Monto de Contrato:	**$ 498,812.01 (C/IVA)**	**Monto de Anticipo:**	**$ -**
Periodo de Ejecución:	**09 de agosto de 2024 al 06 de noviembre de 2024**	**Plazo de Ejecución:**	**90 días naturales**

CONVENIO 1

Monto ☐	Plazo ☐	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

CONVENIO 2

Monto ☐	Plazo ☐	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

AVANCES	PROGRAMADO	REAL	DESVIACIÓN
Fisico, (En porcentaje %)	**89.53%**	**70.58%**	**-18.95%**
Financiero (Importes C/IVA)	**$ 446,610.73**	**$ 363,086.75**	**-$ 83,523.98**
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	**0**	**0**	**0**
Materiales			**0.00%**

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	**$ 498,812.01**	**MONTO CONVENIDO:**	
MONTO PAGADO:	**$ 363,086.75**	HASTA EST. No.:	**2**
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

EJERCICIO	AMORTIZADO	POR AMORTIZAR
2024	$ 0.00	$ 0.00

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO

RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA

VISTA GENERAL DE LA OBRA

#¡DESCONOCIDO!

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

*** SE ENCUENTRA EN ESPERA DE ENTREGA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**
*** SE SUSPENDE EL SERVICIO CON FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2024**
*** SE ENVÍA INFORME PORMENORIZADO PARA INICIAR EL PROCESO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA**

PARTIDA	PROGRAMADO (%)	REAL % EJECUTADO	% DIFERENCIA
TRABAJOS PRELIMINARES	100.00%	100.00%	0.00%
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPOI	91.30%	91.30%	0.00%
TRÁMITES Y ENTREGABLES FINALES	0.00%	0.00%	0.00%