

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-50-GYR-050GYR119-N34-2024	Fecha de Adjudicación:	20 / AGOSTO / 2024
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DURANTE EL PROYECTO INTEGRAL PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA SUSTITUCIÓN DE LA CENTRAL DE SERVICIOS DEL CENTRO MÉDICO NACIONAL "LA RAZA"			
EMPRESA:	GRUPO DE INGENIEROS LECAV, SA DE CV.		
No. DE CONTRATO:	2-083660002-5-431049	No COMPROMISO:	5-431049
Monto de Contrato:	\$993,424.37	Monto de Anticipo:	N/A
Periodo de Ejecución:	02 / SEPTIEMBRE / 2024 al 20 / DICIEMBRE / 2024	Plazo de Ejecución:	110 Días Naturales

CONVENIO

Monto	Plazo	Fecha:	(21 / DICIEMBRE / 2024 al 31/ DICIEMBRE / 2025)
Periodo: 2 septiembre 2024 al 20 diciembre 2024	Importe: N/A	Número: 2-08360002-5-431049C1-25	Número compromiso: 5-431049C1-25
Periodo: 21 diciembre 2024 al 30 junio 2025	Importe: N/A	Número: 2-08360002-5-431049C2-25	Número compromiso: 5-431049C2-25
Periodo: 01 Junio a 31 Diciembre 2025	Importe: N/A	Número: 2-08360002-5-431049C3-25	Número compromiso: 5-431049C3-25

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado (Tomando en cuenta el C4, que se	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	95.00%	60.22%	34.78%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 943,753.15	\$ 445,087.31	-\$ 498,665.84
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)			
Materiales			

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$993,424.37	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$445,087.31	HASTA EST. No.:	11
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:		HASTA EST. No.:	

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	
DEVOLUCIÓN DE RETENCIONES	

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y PENDIENTES DE OBRA Y ADMINISTRATIVOS.

- Se iniciará la supervisión de las pruebas de equipos y la instalación eléctrica en cada uno de las areas médicas y no médicas del complejo Hospitalario
- Se realiza la capacitación (platica) del funcionamiento de la planta de emergencia, en espera de realizar el complemento de esta capacitación.
- Se continua con el peinado de los alimentadores correspondientes a los elevadores de Hospital de Especialidades desde nivel 11 a Central de Servicios (nueva)
- Se realiza la interconexion electrica del sistema de Emergencia en el Centro de Mezclas
- Se encuentra en proceso un Convenio adicional en tiempo motivado al arranque de los equipos y pruebas faltantes al sistema.
- SE LE VUELVE A SOLICITAR A LA CONTRATISTA QUE ENERGICE LOS EQUIPOS DE FORMA DEFINITIVA, YA QUE CONTAMOS CON LA ENERGÍA DEFINITIVA DE CFE, DESDE EL 23 DE DICIEMBRE DE 2025