



CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento: **AO-50-GYR-050GYR119-N-20-2024** Fecha de Adjudicación: **09-jul-24**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:

"UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE SUSTITUCIÓN DE LA UNIDAD DE MEDICINA FAMILIAR No. 93".

EMPRESA: **ING. MANUEL DE JESUS DE PAZ CRUZ**

No. DE CONTRATO: **2-17150004-5-431038** No COMPROMISO: **5-431038**

Monto de Contrato: **\$370,000.00** Monto de Anticipo: **N/A**

Período de Ejecución: **Del 17 de julio al 13 de diciembre de 2024** Plazo de Ejecución: **150 días naturales**

CONVENIO

Monto Plazo Fecha: **2-17150004-5-431038C1-25**
Período de Ejecución: **14 de diciembre de 2024 al 31 de marzo de 2025** Número compromiso: **5-431038C1-25**

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	100.00%	100.00%	0.00%
Financiero (Importes C/IVA)	\$568,402.85	\$487,211.25	-\$81,191.60
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	3.00	3.00	0.00
Materiales	N/A	N/A	N/A

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$429,200.00	MONTO CONVENIDO:	\$568,402.85
MONTO PAGADO:	\$487,211.25	HASTA EST. No.:	01 al 12
PENDIENTE DE PAGO:		HASTA EST. No.:	
EN REVISION:	\$231,995.10	HASTA EST. No.:	13 AL 18

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	

Reporte Fotográfico

PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

El avance físico real ejecutado corresponde al 100 %

Se encuentra en tramite la solicitud de OLI para convenio No. 2 adicional en monto y adicional al plazo, por \$199,995.78 mas I.V.A. con periodo del 01 de abril de 2025 al 31 de julio de 2025. A la fecha se continua realizando las correcciones a los soportes para las estimaciones de las estimaciones de No. 13 a 18 por parte de la contratista, Se continua en espera la autorizacion y liberacion de Oli para el seguimiento y pago de estimaciones, faltando para finiquito de obra. entrega de oficio de termino de servicios, estan en proceso la actividad de realizacion de actas de verificacion y entrega recepcion, Se inicio con la elaboracion de dictamen tecnico para solicitar convenio, pendientes los programas correspondientes de servicios y acta de finiquito. Se realizo el informe pormenorizado del estado que guarda el contrato. para su cierre administrativo entregandose a revision y visto