



CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PUBLICA
RESIDENCIA DE OBRA:

No. Cédula **140**
Actualización: **30-mar**

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-50-GYR-050GYR119-N-12-2024	Fecha de Adjudicación:	28 DE MAYO DE 2024
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR: UNIDAD VERIFICADORA DE INSTALACIONES ELECTRICAS DURANTE LA CONSTRUCCION DEL NUEVO HOSPITAL GENERAL DE ZONA DE 90 CAMAS, EN NAVOJOA, SONORA			
EMPRESA:	MANUEL DE JESUS DE PAZ CRUZ		
No. DE CONTRATO:	2-22270004-5-431032	No COMPROMISO:	5-431032
Monto de Contrato:	\$ 473,435.89	Monto de Anticipo:	-----
Periodo de Ejecución:	del 03/06/2024 al 27/02/2025	Plazo de Ejecución:	270 DN

CONVENIO

Monto <input checked="" type="checkbox"/>	Plazo <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:	Importe:	Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Fisico, (En porcentaje %)	100.00%	71.03%	-28.97%
Financiero (Importes C/IVA)	\$ 473,435.89	\$ 336,281.51	\$ 137,154.38
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	4	2	2
Materiales	100.00%	51.13%	-48.87%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$ 473,435.89	MONTO CONVENIDO:	\$ -
MONTO PAGADO:	\$ 219,940.23	HASTA EST. No.:	6
PENDIENTE DE PAGO:	\$ -	HASTA EST. No.:	-
EN REVISION:	\$ -	HASTA EST. No.:	-

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	\$ 13,006.02
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	\$ 13,006.02

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

- *Visita de obra el día 20 de noviembre de 2025 .
- *Solicito corregir el factor de agrupamiento de las tuberías de los tableros B seccion 9
- *Verificación de la corrección de las observaciones echas en visitas anteriores
- *A la fecha el atraso es critico y no presenta avance financiero
- *Se requiere la formalización de convenio