

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA
RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula **28**
Actualización: **27-mar**

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	LO-50-GYR-050GYR119-N-37-2023	Fecha de Adjudicación:	11-sep-23
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:			
SUPERVISIÓN Y CONTROL DE PROYECTO INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 216 CAMAS EN EL MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA (ETAPA 1).			
EMPRESA:	CURRIE & BROWN MÉXICO, S.A. DE C.V.		
No. DE CONTRATO:	1-22020004-5-431004	No COMPROMISO:	5-431004
Monto de Contrato:	22,491,020.16	Monto de Anticipo:	0
Periodo de Ejecución:	5 de septiembre de 2023 al 17 de diciembre de 2023	Plazo de Ejecución:	450 días naturales

CONVENIO

Monto	<input type="checkbox"/>	Plazo	<input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:		Importe:		Número:	Número compromiso:

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

	Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)		42.50%	33.20%	9.30%
Financiero (Importes C/IVA)		\$5,069,622.39	\$1,645,847.03	\$3,423,775.36
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)		21	15	6
Materiales		0.00%	0.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$22,491,020.16	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$1,645,847.03	HASTA EST. No.:	4
PENDIENTE DE PAGO:	\$20,845,173.12	HASTA EST. No.:	4
AUTORIZADA:	\$1,107,200.27	HASTA EST. No.:	5-6-7

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

LA SUPERVISIÓN TRABAJA EN OBRA CON UNA PLANTILLA DE 15 PERSONAS: 1 SUPERINTENDENTE DE SUPERVISIÓN, 1 ESPECIALISTA EN INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES, 1 ANALISTA DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS, 1 ESPECIALISTA EN PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRA, 1 SUPERVISOR DE SEGURIDAD E HIGIENE, 2 SUPERVISORES DE OBRA CIVIL, 2 SUPERVISORES DE ACABADOS Y OBRAS EXTERIORES, 1 SUPERVISOR DE OBRA ELECTROMECÁNICA, 1 SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS, 1 ESPECIALISTA EN CONTROL DOCUMENTAL Y NORMATIVIDAD Y UNA BRIGADA DE TOPOGRAFÍA DE 3 INTEGRANTES.

-FALTAN EN OBRA SEGÚN PROGRAMA: 1 SUPERVISOR DE TELECOMUNICACIONES, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN SANITARIA, 1 SUPERVISOR DE INSTALACION DE GASES MEDICINALES, 1 SUPERVISOR DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, 1 SUPERVISOR DE AIRE ACONDICIONADO.

LA RESIDENCIA DE OBRA SIGUE SIN TELEFONÍA Y COMPLEMENTAR EQUIPO DE CÓMPUTO.