

CEDULA DE INFORMACIÓN DE AVANCE DE OBRA

COORDINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
 COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN
 DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA
 RESIDENCIA DE OBRA

No. Cédula **28**
 Actualización: **27-mar**

DATOS GENERALES

CONTRATO DE SERVICIOS

No. De Procedimiento:	AO-050-GYR098-N-20-2023	Fecha de Adjudicación:	22-ago-23
-----------------------	--------------------------------	------------------------	------------------

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR:
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL GENERAL REGIONAL

EMPRESA: **ARQ. LUCELIA CASTAÑEDA FRAGOZA**

No. DE CONTRATO:	2-22020004-S-020508	No COMPROMISO:	020508
------------------	----------------------------	----------------	---------------

Monto de Contrato:	1,875,379.40	Monto de Anticipo:	0
--------------------	---------------------	--------------------	----------

Periodo de Ejecución:	28 de agosto de 2023 al 21 de agosto de 2024	Plazo de Ejecución:	353 días naturales
-----------------------	---	---------------------	---------------------------

CONVENIO

Monto	<input type="checkbox"/>	Plazo	<input type="checkbox"/>	Fecha:	
Periodo:		Importe:		Número:	
				Número compromiso:	

PROCESO DE OBRA (CON IVA)

Avances	Programado	Real	Desviación
Físico, (En porcentaje %)	62.61%	44.79%	17.82%
Financiero (Importes C/IVA)	\$902,466.89	\$667,719.01	\$234,747.88
Fuerza de trabajo (Prom. mensual)	2	2	0
Materiales	0.00%	0.00%	0.00%

SITUACION FINANCIERA (CON IVA)

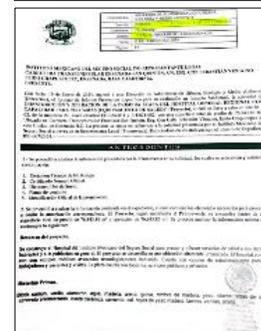
ESTIMACIONES

MONTO CONTRATO:	\$1,875,379.40	MONTO CONVENIDO:	
MONTO PAGADO:	\$667,719.01	HASTA EST. No.:	7
PENDIENTE DE PAGO:	\$1,207,660.39	HASTA EST. No.:	7
AUTORIZADA:	-	HASTA EST. No.:	-

PENALIZACIONES (SIN IVA)

RETENCIÓN APLICABLE AL PERIODO	0.00%
RETENCIONES ACUMULADAS A LA FECHA	0.00%

Reporte Fotográfico



PROBLEMÁTICA Y OBSERVACIONES

ESTÁ EN PROCESO LA REVISIÓN DEL PROYECTO ANTE LA DIRECCIÓN DE BOMBEROS Y PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL.
CON FECHA 24 DE NOVIEMBRE SE RECIBIÓ LA LICENCIA DE OBRA DEFINITIVA, CON FECHA 14 DE FEBRERO 2024 SE RECIBIÓ EL DICTAMEN DE USO DE SUELO Y CON FECHA 02 DE FEBRERO SE RECIBIÓ LA LICENCIA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL.
EL DÍA 13 DE FEBRERO DE 2024 SE INGRESÓ LA SOLICITUD EL PERMISO SANITARIO DE CONSTRUCCIÓN ANTE LA COFEPRIS.