

**Dirección de Administración**Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de InversiónCoordinación De Contratación de Obra Pública y
Servicios

División de Procesos de Contratación

Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

QUE SE FORMULA CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36, 37 y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y ARTÍCULOS 59 Y 60 DE SU REGLAMENTO.

En la Ciudad de México, siendo las **11:00 horas**, del día **14 de julio de 2025**, en el Sala de Juntas de la Coordinación de Contratación de Obra Pública y Servicios del IMSS, ubicada en la Calle Durango No. 291, Segundo Piso, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para llevar a cabo a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas de la Administración Pública Federal, **Compras MX**, la **Apertura de Proposiciones** correspondiente al Procedimiento de Contratación por **Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025**, para la adjudicación del contrato de Servicios Relacionados con la Obra Pública, bajo la condición de pago a **precio alzado**, relativo a los trabajos de **ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIOS DEL SUBSUELO (MECÁNICA DE SUELOS, GEOFÍSICA Y PAVIMENTOS) Y EL ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS EN LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.**

Con fundamento en lo establecido en el segundo párrafo del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como el numeral 7.1.4.2.1. viñeta 2 del Manual de Organización de la Dirección de Administración del Instituto Mexicano del Seguro Social, preside el presente acto la **Mtra. Lucía Ileana Villalón Trujillo**, Titular de la División de Procesos de Contratación, adscrita a la Coordinación de Contratación de Obra Pública y Servicios del IMSS. En este mismo sentido, se les comunica que se dará cumplimiento al "Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones", los datos personales que se recaben con motivo del presente procedimiento de contratación serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.



Página 1 de 4

**2025**
Año de
La Mujer
Indígena



Dirección de Administración
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación De Contratación de Obra Pública y
Servicios
División de Procesos de Contratación

Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES.

Acto seguido, se ingresó a **Compras MX** para verificar la existencia y contenido de las proposiciones electrónicas recibidas, reportando el sistema el envío de proposiciones de los siguientes participantes en el orden en que fueron presentadas, tal y como se muestra en la imagen siguiente:

Procedimiento IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025

Código del expediente: IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025
Número de procedimiento de contratación: IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025
Estatus del procedimiento de contratación: EN APERTURA

Código interno del procedimiento: P-2025-00049991
Nombre del procedimiento de contratación: LEV. TOPOGRAFICO, EST. SUISUELO Y ANTEPROYECTO HDR 240 CAMAS LOS CABOS, BCS.

Licitantes que han presentado propuestas: 2

Apertura de proposiciones

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro en participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	ADACIO ARQUITECTOS S.C.P.	10/06/2025 17:44	14/07/2025 10:38	14/07/2025 11:00		Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Ver
2	PROMOTORA DE DESARROLLOS ESTRATEGICOS INTEGRALES SA DE CV	10/06/2025 17:44	12/07/2025 12:06	14/07/2025 11:04		Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Ver

Así mismo se procedió a la apertura de las proposiciones que se recibieron a través de la Plataforma Digital, haciendo constar la documentación presentada, sin entrar a la evaluación de su contenido, anotando en el documento denominado **"FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS"** los documentos entregados por cada uno de los licitantes, mismo que forma parte integrante de la presente acta y que servirá como constancia de la recepción de la documentación que presentan, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 61 fracción II del Reglamento de la LOPSRM.

[Handwritten signatures and initials]





Dirección de Administración

Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación De Contratación de Obra Pública y
Servicios
División de Procesos de Contratación

Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025

Se hace constar que la documentación solicitada en el apartado IV INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, se recibe para su posterior evaluación.

Después de registrar la recepción de la documentación presentada por los participantes, acto seguido, y con fundamento en el artículo 61 fracción IV del Reglamento de la LOPSRM, se dio lectura al importe total de las proposiciones tal como fueron presentadas, como a continuación se hace constar:

Nº	NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN SIN INCLUIR EL IVA.
1	PROMOTORA DE DESARROLLOS ESTRATÉGICOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	\$ 7,482,503.45
2	ADAGIO ARQUITECTOS, S.C.P.	\$ 6,089,159.34

FECHA Y HORA DONDE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

A efecto de que el Instituto Mexicano del Seguro Social esté en condiciones de analizar el contenido de las proposiciones recibidas, se informa que, para efectos de notificación, el acta en donde se dará a conocer el fallo del presente procedimiento se difundirá a través de la Plataforma Digital **ComprasMx** el día **28 de julio de 2025 a las 14:00 horas**, de conformidad con lo señalado en la Invitación.

Para constancia firman al margen y al calce quienes intervinieron en el presente acto, en términos del artículo 39 BIS de la LOPSRM se pone a disposición vía electrónica a través de **ComprasMX**. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las **11:45 horas** del día indicado al inicio del presente documento.





Dirección de Administración
Unidad de Infraestructura, Proyectos Especiales y
Cartera de Inversión
Coordinación De Contratación de Obra Pública y
Servicios
División de Procesos de Contratación

Procedimiento de contratación por
Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RÚBRICA
Mtra. Lucía Ileana Villalón Trujillo	Titular de la División de Procesos de Contratación.		
Ing. Saúl González Martínez	Jefe de Área Nivel Central E0.		
Ing. Erik Alfredo Gaona Reyes	N62 Jefe de Área.		
Ing. Tania Estefanía Gutiérrez Castruita	Coordinador Técnico Nivel Central E1.		
Lic. Santana Alfonso Valdes Badillo	Analista E1.		

-----FIN DEL ACTA -----



PROCEDIMIENTO: IO-50-GYR-050GYR119-N-18-2025

OBRA: ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIOS DEL SUBSUELO (MECÁNICA DE SUELOS, GEOFÍSICA Y PAVIMENTOS) Y EL ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO HOSPITAL GENERAL REGIONAL DE 260 CAMAS EN LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.

FECHA: 14 de julio de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

NUMERAL DE LA CONVOCATORIA	No. ANEXO Ó DOCUMENTO	DESCRIPCION	PROMOTORA DE DESARROLLOS ESTRATÉGICOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	ADAGIO ARQUITECTOS, S.C.P.
IV.1. Documentación distinta a la parte Técnica y Económica				
IV.1.1.	1	Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones (Documento 1)	P	P
IV.1.2.	2	Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley. (Documento 2)	P	P
IV.1.3.	3	Escrito mediante el cual manifiesta, bajo protesta de decir verdad, que ni el Licitante ni sus socios o asociados, tratándose de personas morales, actúan como Interpósita persona dentro del presente Procedimiento de Contratación. (Documento 3)	P	P
IV.1.4.	4	Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual manifiesten que cuenta con facultades suficientes para comprometer por sí o por su representada, el cual contendrá los datos siguientes. (Documento 4)	P	P
	5	Identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte vigente o cédula profesional). (Documento 5)	P	P
IV.1.5.	6	Escrito de declaración de integridad, mediante el cual los Licitantes manifiesten bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos, o a través un tercero, incluyendo interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que las personas servidoras públicas del IMSS induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones. (Documento 6)	P	P
IV.1.6.	7	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que de resultar ganador en el procedimiento de contratación de que se trate, no podrá subcontratar a otro licitante que haya participado en el mismo procedimiento. (Documento 7)	P	P
IV.1.7.	8	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad mediante el cual afirmen o nieguen los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado con las personas servidoras públicas que establece el Protocolo de Actuación en Contrataciones. (Documento 8)	P	P
IV.1.8.	9	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no ejecuta con otro participante acciones que impliquen o tengan por objeto obtener un beneficio, ventaja indebida en el procedimiento o sobre los demás licitantes, u ocasionar un daño a la Hacienda Pública, o al patrimonio de los entes públicos. (Documento 9)	P	P
IV.1.9.	10	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana. (Documento 10)	P	P
IV.2. Documentación técnica que integra la proposición.				
IV.2.1.	1	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos (Anexo 1)	P	P
IV.2.2.	2	Descripción de la metodología para la ejecución de los trabajos. (Anexo 2).	P	P
IV.2.3.	3	Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica (especialidad) en trabajos similares del Licitante. (Anexo 3)	P	P
IV.2.4.	4	Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, considerando todas sus fases y etapas. (Anexo 4)	P	P
	4a	Esquema estructural de la organización de los profesionales técnicos que se encargarán de la dirección y coordinación de los trabajos. (Anexo 4A)	P	P
IV.2.5.	5	Manifestación del porcentaje mínimo de mano de obra local. (Anexo 5)	P	P
IV.2.6.	6	Manifiesto bajo protesta de decir verdad la o las partes de los trabajos que subcontratará, indicando que no va a contratar más de 49% del importe total del contrato. (Anexo 6)	P	P
	6a	La documentación con la que acredite el subcontratista, la experiencia y capacidad técnica y económica, será mediante currículum vitae y estados financieros o declaración fiscal anual. (Anexo 6a)	P	PNA
IV.2.7.	7	Escrito en que el subcontratista manifieste que tiene el carácter de MIPYMES. (Anexo 7)	P	PNA
IV.2.7.	Documentos que acrediten la capacidad financiera.			
	8	Estados financieros dictaminados o no de los últimos dos ejercicios fiscales (Anexo 8)	P	P
	8a	Declaración fiscal anual, de los años 2023 y 2024 (Anexo 8a)	P	P
	8b	Comparativo de razones financieras básicas conforme al formato referente que se entrega, de los últimos dos ejercicios relativo a los años 2023 y 2024, y el correspondiente al ejercicio actual (2025)(Anexo 8b)	P	P
	8c	Cédula Profesional del Contador Público que respalda los Estados Financieros dictaminados o no, por ejercicio fiscal solicitado (Anexo 8c)	P	P
IV.2.8.	9	Relación de los bienes y equipos científico, informáticos e instalaciones especiales, que utilizará en la ejecución de los trabajos. (Anexo 9)	P	P
IV.3. Documentación económica que integra la proposición.				
IV.3.1.	10	Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición. (Anexo 10)	P	P
IV.3.2.	11	Red de actividades, calendarizada e indicando la duración de cada actividad a ejecutar. (Anexo 11)	P	P
IV.3.3.	12	Cédula de avances y de pagos programados, calendarizados y cuantificados por actividades a ejecutar y subactividades, conforme a los periodos previstos en la presente Invitación. (Anexo 12)	P	P
IV.3.4.	13	Programa de ejecución general de los Trabajos. (Anexo 13)	P	P
IV.3.5.	Programas cuantificados y calendarizados de erogaciones, describiendo las actividades y subactividades de los trabajos, así como la cuantificación del suministro o utilización en periodos mensuales, de los siguientes rubros:			
	14	a. Del equipo científico y de cómputo, identificando su tipo y características. (Anexo 14)	P	P
	15	b. De utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos. (Anexo 15)	P	P
IV.3.6.	16	Presupuesto total de los Trabajos (Catalogo de Actividades) (Anexo 16)	P	P

P = PRESENTA
 NP = NO PRESENTA
 PNA = PRESENTA NO APLCA