

Propuesta técnica y económica

Anexo 11

Metodología de trabajo propuesta para la prestación del servicio. (Anexo 11)

El licitante integrará en el anexo a que se refiere el presente numeral, la metodología de trabajo propuesta para el desarrollo de los servicios relacionados con la obra pública objeto del presente procedimiento de contratación, integrado al menos por los puntos siguientes:

- ✓ Sistemas que implementará;
- ✓ Tecnología que aplicará;
- ✓ Procedimientos que propone para el desempeño de las actividades;
- ✓ Alternativas de análisis;
- ✓ La profundidad del estudio, y
- ✓ La forma de presentación de los resultados.

**BERCETO**
Grupo Desarrollador

07/DIC/2019
CDB060207RE7
23 Pta. 703 Int. B

Col. Centro Puebla Pue.
C.P. 72000
Tel: 222 225 18 06

000495

Anexo 11

Metodología de trabajo propuesta para la prestación del servicio.

Invitación a Cuando Menos Tres Personas de carácter Nacional **IO-050GYR119-E17-2019**

Servicio a realizar: "SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA REHABILITACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.7, EN CUAUTLA, MORELOS"

Obra objeto del servicio: REHABILITACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.7, EN CUAUTLA, MORELOS

Ubicación de la obra objeto del servicio: Calle Tullpanes No. 2, colonia Centro C.P. 62740, en el municipio de Cuautla, Estado de Morelos.

Plazo de ejecución del servicio 210 Días naturales

La metodología a ampliar para realizar la correcta supervisión dentro de la rehabilitación del hospital general es la siguiente, iniciaremos con una revisión de todos los programas y documentación entregada por la residencia del imss que intervienen en la obra realizando una clasificación como sigue :



Clasificaremos la importancia del control de obra, referente: a calidad, tiempos de ejecución, volúmenes de obra y control de estimaciones

Realizaremos ciertos formatos los cuales se llenarán antes, durante y después de ejecutada la obra, dentro de los cuales se incluirán contratos, programas, reportes de laboratorio, bitácoras, reportes fotográficos fichas técnicas entre otros formatos que servirán para dar mucho mayor control a la obra

La metodología integral que será utilizada por el personal de la empresa impactará estratégicamente en la ejecución de la obra, teniendo como objetivo detectar las problemáticas, plantear soluciones y brindarlas a la residencia de obra del imss. De esta manera elaboraremos planes operativos para eficientar la ejecución de obra y por ende impacto en el costo beneficio de la obra.

Del análisis de la información entregada, se entregará un reporte el cual tendrá las observaciones necesarias para mejorar el proceso de la ejecución de obra.

Se realizarán revisiones continuas, de los trabajos para verificar que la empresa ejecutora cumpla con las especificaciones y la calidad necesaria requerida.

Se verificará el avance, se realizarán las mediciones pertinentes, para de esta forma llegar a una conciliación de generadores y del avance de obra, detectar problemas que pueda haber con esta información y reportarlo

Nuestro personal implementará las estrategias y protocolos para la verificación de la calidad de los trabajos ejecutados, de los materiales, equipos y personal utilizado para la obra, reportando la información y comentarios si hubiera

revisión y análisis de los programas de obra tanto de ejecución general como de suministro de materiales, equipo y personal. Para de esta manera conciliar con los datos obtenidos

Metodología de trabajo propuesta para la prestación del servicio.

Invitación a Cuando Menos Tres Personas de carácter Nacional **IO-050GYR119-E17-2019**

Servicio a realizar: "SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA DURANTE LA REHABILITACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.7, EN CUAUTLA, MORELOS"
Obra objeto del servicio: REHABILITACIÓN DEL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No.7, EN CUAUTLA, MORELOS
Ubicación de la obra objeto del servicio: Morelos.
Plazo de ejecución del servicio 210 Días naturales

las acciones que implementara nuestro equipo de trabajo se dividiran en preventivas, de verificación, correctivas y de sistema de apoyo. Nuestro personal realizara las revisiones periodicas de generadores, estimaciones , tomando en cuenta todas las revisiones anteriores para llegar a una conciliacion y si es necesario realizar mediciones a los elementos para verificar lo generado por la empresa. al concluir la obra se verificaran los trabajos de acuerdo a la informacion entregada por el instituto , efecundo los protocolos necesarioas para la puesta en marcha de los equipos de instalacion permanente , y poder comprobar que cumplen con la calidad y el tiempo que se requieren. de igual manera participaremos en la entrega- recepcion de la obra y el finiquito de esta conciliando volumenes . finalmente de toda la informacion recabada se realizara el archivo final segun los lineamientos del insituto y se le entregara a la residencia de obra dle IMSS.

02 DIC. 2019