



RECEPCIÓN DE LA COTIZACIÓN

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LLEVÓ A CABO LA RECEPCIÓN DE LA COTIZACIÓN PRESENTADA CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE **ADJUDICACIÓN DIRECTA** NÚMERO **AO-50-GYR-050GYR119-N-23-2025**, BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A **PRECIO ALZADO**, RELATIVO A LA **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL EN EL PREDIO DENOMINADO "URBIVILLA" MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL.**

I. FECHA, LUGAR Y HORA.

En la Ciudad de México, siendo las **11:00 horas** del día **15 de julio de 2025**, en la Sala de Juntas de la Coordinación de Contratación de Obra Pública y Servicios del IMSS, ubicada en Calle Durango No. 291, segundo piso, Colonia Roma Norte, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06700, se reunieron los servidores públicos, cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final del presente documento, para llevar a cabo la recepción de la Cotización.

II. SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL EVENTO.

En términos del numeral 7.1.4.2.1 viñeta 2 del Manual de Organización de la Dirección de Administración del Instituto Mexicano del Seguro Social, preside el presente evento la **Mtra. Lucía Ileana Villalón Trujillo**, Titular de la División de Procesos de Contratación, adscrita a la Coordinación de Contratación de Obra Pública y Servicios del IMSS.

Se hace constar que se dará cumplimiento al "Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones", los datos personales que se recaben con motivo del presente procedimiento de contratación serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.

III. NOMBRE DE LA PERSONA SELECCIONADA, INDICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA E IMPORTE TOTAL DE LA COTIZACIÓN.

A continuación, se llevó a cabo la descarga de la Cotización presentada a través de la Plataforma **Compras MX**, procediendo a la revisión cuantitativa de los documentos y registrándolos en el "**FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS**", para su posterior evaluación.







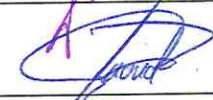

No.	COTIZANTE	ESTATUS	IMPORTE TOTAL SIN INCLUIR EL IVA
1.	AD REM, DISEÑO, SUPERVISIÓN, PROYECTO, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.	Se recibe la documentación presentada.	\$ 41,859,156.09

IV. LUGAR, FECHA Y HORA DONDE SE DARÁ A CONOCER LA NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

A efecto de que el Instituto Mexicano del Seguro Social esté en condiciones de analizar el contenido de la Cotización recibida, se hace del conocimiento que la notificación de adjudicación se realizará a través de la Plataforma **Compras MX** a las **16:00 horas**, del día **21 de julio del 2025**.

No habiendo más asuntos que tratar se cierra la presente siendo las **11:45 horas** del día **15 de julio del 2025**.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO	CARGO y/o CATEGORÍA	FIRMA	RÚBRICA
Mtra. Lucía Ileana Villalón Trujillo	Titular de la División de Procesos de Contratación.		
Ing. Erik Alfredo Gaona Reyes	N62 Jefe de Área.		

-----FIN DEL ACTA -----

CEDEMIENTO: AO-50-GYR-050GYR119-N-23-2025

OBRA: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL EN EL PREDIO DENOMINADO "URBIVILLA" MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL

FECHA: 15 de julio de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

NUMERAL DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN	No. ANEXO O DOCUMENTO	DESCRIPCION	AD. REM. DISEÑO, SUPERVISIÓN, PROYECTO, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
IV.1. Documentación distinta a la parte Técnica y Económica.			
IV.1.1	1	Escrito en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones que deriven de los actos del presente procedimiento de contratación y, en su caso, del contrato o convenios respectivos, mismo que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto, así como el correo electrónico para las notificaciones, que, en su caso, se llegaren a formular por la Plataforma Compras MX. (Documento 1).	P
IV.1.2	2	Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley. Tratándose de personas morales, su representante legal deberá de manifestar con el escrito antes referido que tanto el Cotizante, como los socios o asociados, no se encuentran inhabilitados. (Documento 2).	P
IV.1.3	3	Escrito mediante el cual manifiesta, bajo protesta de decir verdad, que ni el Cotizante ni sus socios o asociados, tratándose de personas morales, actúan como Interpósita persona dentro del presente Procedimiento de Contratación, de conformidad con la definición a que hace referencia la fracción VIII el artículo 2 de la Ley. (Documento 3).	P
IV.1.4	4	Escrito bajo protesta de decir verdad, mediante el cual manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada (Documento 4).	P
	5	Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía. (Documento 5).	P
IV.1.5	6	Escrito de declaración de integridad, mediante el cual el Cotizante manifieste bajo protesta de decir verdad, que por sí mismo, o a través de un tercero, incluyendo interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que las personas servidoras públicas del IMSS induzcan o alteren las evaluaciones de la Cotización, el resultado del presente procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que le otorgue condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes. Asimismo, en caso de resultar adjudicado se abstendrá de incorporar durante la vigencia del contrato a personas que se encuentren inhabilitadas. (Documento 6).	P
IV.1.6	7	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que de resultar ganador en el presente procedimiento de contratación de que se trate, no podrá subcontratar a otro licitante que haya participado en el mismo procedimiento. (Documento 7)	P
IV.1.7	8	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad mediante el cual afirme o niegue los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado con las personas servidoras públicas que establece el Protocolo de Actuación en Contrataciones. (Documento 8).	P
IV.1.8	9	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que no ejecuta con otro participante acciones que impliquen o tengan por objeto obtener un beneficio, ventaja indebida en el procedimiento o sobre los demás licitantes, u ocasionar un daño a la Hacienda Pública, o al patrimonio de los entes públicos. (Documento 9).	P
IV.1.9	10	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana. (Documento 10).	P
IV.1.10	11	Manifestación a través de la cual ratifica los términos y condiciones establecidos (Documento 11).	P
IV.1.11	12	Manifestación de sostenimiento de la cotización (Documento 12).	P
IV.2	13	Convenio de participación conjunta. (Documento 13)	P
IV.3. Documentación técnica que integra la Cotización.			
IV.3.1	1	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos (Anexo 1).	P
IV.3.2	2	Descripción de la planeación integral que propone para la realización de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo para la ejecución de los trabajos, la cual deberá presentarse en 2 (dos) apartados: (Anexo 2)	P
IV.3.3	3	Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica (especialidad) en trabajos similares. (Anexo 3)	P
IV.3.4	4	Documentos que acrediten la experiencia y capacidad técnica de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables en campo y gabinete, de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, considerando todas sus fases y etapas (Anexo 4)	P
	4A	Esquema estructural de la organización de los profesionales técnicos (Anexo 4A)	P
IV.3.5	5	Manifestación del porcentaje mínimo de mano de obra local (Anexo 5).	P
IV.3.6	6	Manifiesto bajo protesta de decir verdad la o las partes de los trabajos que subcontratará, indicando que no va a contratar más de 49% del importe total del contrato. (Anexo 6).	P
	6A	Carta compromiso de la o las personas que fungirán como subcontratista, indicando la o las especialidades, actividad o subactividades del catálogo que ejecutarán. (Anexo 6A).	P
	7	Escrito en que el subcontratista manifieste que tiene el carácter de MIPYMES. (Anexo 7)	P
IV.3.7	8	Estados financieros dictaminados o no, los que al menos deberán estar integrados por: Balance General y Estado de Resultados (Anexo 8).	P
	8A	Declaración fiscal anual (Anexo 8A).	P
	8B	Comparativo de razones financieras básicas (Anexo 8B).	P
	8C	Cédula Profesional del Contador Público (Anexo 8C).	P

Handwritten signature

Handwritten signature

DEDIMIENTO: AO-50-GYR-050GYR119-N-23-2025

OBRA: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE EDUCACIÓN Y CUIDADO INFANTIL EN EL PREDIO DENOMINADO "URBIVILLA" MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, BAJO LA MODALIDAD DE PROYECTO INTEGRAL

FECHA: 15 de julio de 2025

FORMATO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

NUMERAL DE LA SOLICITUD DE COTIZACIÓN	No. ANEXO O DOCUMENTO	DESCRIPCION	AD REM, DISEÑO, SUPERVISIÓN, PROYECTO, CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
IV.3.8	9	Relación de maquinaria y equipo de construcción, que utilizará en la ejecución de la obra (Anexo 9)	P
IV.3.9	10	Escrito mediante el cual manifieste que en su planta laboral cuenta cuando menos con un cinco por ciento de trabajadores con discapacidad (Anexo 10).	P
IV.4. Documentación económica que integra la Cotización.			
IV.4.1	11	Listado de insumos que intervienen en la integración de la Cotización (Anexo 11).	P
IV.4.2	12	Red de actividades, calendarizada e indicando la duración de cada actividad a ejecutar. (Anexo 12).	P
IV.4.3	13	Cédula de avances y de pagos programados, calendarizados y cuantificados por actividades a ejecutar y, en su caso, subactividades, conforme a los periodos previstos en la presente Solicitud de Cotización (Anexo 13).	P
IV.4.4	14	Programa de ejecución general de los Trabajos, conforme al presupuesto total con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos mensuales, dividido en actividades y, en su caso, subactividades, debiendo existir congruencia con los programas de suministro o utilización que se establecen en el punto IV.4.5, de la presente Solicitud de Cotización (Anexo 14).	P
Programas cuantificados y calendarizados de erogaciones, describiendo las actividades y, en su caso, subactividades de la obra, así como la cuantificación del suministro o utilización en periodos mensuales, de los siguientes rubros:			
IV.4.5	15	a. De los materiales en su totalidad y equipos de instalación permanente, expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos preferentemente relacionarlos en orden alfabético (Anexo 15).	P
	16	b. De mano de obra (Anexo 16).	P
	17	c. De la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características (Anexo 17).	P
	18	d. De utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos (Anexo 18).	P
IV.4.6	19	Presupuesto total de los Trabajos (Anexo 19).	P

RESENTA
NO PRESENTA
N/A = NO APLCA

AR