



891

# FOLIO REAL

## REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL

### INSCRIPCIONES DE PROPIEDAD

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALUOS DE BIENES NACIONALES  
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA  
Y GESTIÓN INMOBILIARIA  
DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO Y CONTROL  
INMOBILIARIO

FECHA  
12/04/2024

N° REGISTRAL  
156608



12/04/2024

#### DOCUMENTO

TÍTULO, NÚMERO: 000001002152, FECHA: 04/12/2023

LUGAR DE EXPEDICIÓN: CAMPECHE, CAMPECHE, MEXICO

EXPIDE: LIC. ENA AMERICA GARCÍA GARCÍA, POR INSTRUCCIONES DEL C. ANDRÉS MANUEL LÓPEZ OBRADOR,  
PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ENCARGADA DE LA DELEGACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL

#### ACTO

##### TITULO DE PROPIEDAD

AUTORIDAD EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, DELEGACIÓN CAMPECHE  
LIC. ENA AMERICA GARCÍA GARCÍA,  
ENCARGADA DE LA DELEGACIÓN DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL  
BENEFICIARIO INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
SECTOR: ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO  
INSTITUCIÓN: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

##### DATOS DEL INMUEBLE

DENOMINACIÓN: SOLAR URBANO  
UBICACIÓN: LOTE N°6, DE LA MANZANA 17 DE LA ZONA 1, DEL POBLADO NCPA. NUEVO COAHUILA  
MUNICIPIO: CANDELARIA, ESTADO: CAMPECHE, PAÍS: MEXICO  
SUPERFICIE: EN m2: 1,078.745 EN Has.: 0-10-78.745  
CONTENIDO DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 41.040 M. CON SOLAR 3;  
ESTE 26.050 M. CON SOLAR 5;  
SUR 41.290 M. CON CALLE SIN NOMBRE;Y  
OESTE 26.370 M. CON CALLE SIN NOMBRE.

##### DATOS DE INSCRIPCIÓN LOCAL

REGISTRO AGRARIO NACIONAL  
FOLIO: REAL ELECTRONICO 37761,  
FECHA DE INSCRIPCIÓN LOCAL: 03/01/2024, ESCÁRCEGA, CAMPECHE, MEXICO

DOCUMENTO RECIBIDO EN: ORIGINAL  
SE AGREGÓ PLANO  
DOCUMENTO PRESENTADO EL: 12/04/2024  
INSCRIPCIÓN REALIZADA EL:05/07/2024

*Se autoriza el presente FOLIO REAL para los asientos relativos al predio federal en él descrito.  
(Artículo 10 del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales)*

*Se autoriza la presente inscripción en términos de lo señalado por los artículos 12 y 20 del Reglamento del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales*



SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALUOS DE BIENES NACIONALES  
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA Y GESTIÓN INMOBILIARIA  
DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO Y CONTROL INMOBILIARIO

# FOLIO REAL

## REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL

### INSCRIPCIONES DE PROPIEDAD

FECHA  
12/04/2024

N° REGISTRAL  
156608

EL DIRECTOR DE REGISTRO PÚBLICO Y CONTROL INMOBILIARIO

MARIA DEL PILAR ORTIZ CARRASCO

zphpKmBlJgKz6FdONCqhe  
f/MmKHPBj0yfQMWGjv2JlpvjFQqorZwjbFfon  
3An/5OgTlcRtGONwSbBAx  
GoFuXfAbTICzT/17rGMqhab8m1Nuq6axb7  
wale5gY5XmGKfgrCmDIgawMZeVf8BWQIU  
qhisqU477cPdC/Is2tPILIGr 21V2N  
EcJ0UrQCmhFag0wVrdSBhahuFLmMgmJ11  
GgXcNYheurwKJdcQoxytydVFZTkJovyIX21li  
Uia/E7HmCoVUA7n5bQwA5eBFSMb0u2IXp  
m1B9XyYtaL6/FdNoKUbBRifosa7rTx/fKODiOU  
BoSsTRgJxN9XXaRG8LKBEQ==



EL REGISTRADOR

MARIO RAMÓN GARCÍA VÁZQUEZ

kPJMWOLP0BBum7gEC2qJT0r9BGt1  
HWX2pWzhnZt0HUpiHOrQAvhXDOV2tvsdvL  
Lx53OMpkRhu0Cm/CQqzb2nB4o1fU38PMu  
ARieoqJLzrWw/2Ok2YgiOgGYkOHnR1FIaGR  
J4ar3SyZbenE54np74dRggJC7/up02nJEfPO  
S6jdrcuUQxRRimev I4K/  
7NOEcKoDcpZYAMi2vPVT9r81CDV2oMtgVP  
BZc  
CONuqI53xYbkoCvh0SwTGuceM8BB5u2A5i  
R1V7lg4W7OcSkq1EYalfbFdXfbg3TQnqw3Q  
XG/h5JYaP9ZMj9QgUnmkiBEybxC8xNFN62  
Bh2J2SDw==



12/04/2024

**GRAVÁMENES Y LIMITACIONES:** A LA FECHA NO SE REPORTAN GRAVÁMENES Y LIMITACIONES.  
**INSCRIPCIONES PREVENTIVAS:** A LA FECHA NO SE REPORTAN INSCRIPCIONES PREVENTIVAS.  
**OBSERVACIONES:** NO SE ESPECIFICAN  
**USO:** NO SE ESPECIFICA



MARÍA DEL PILAR ORTIZ CARRASCO, DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO Y CONTROL INMOBILIARIO, DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, CON FUNDAMENTO EN LO SEÑALADO POR LOS ARTÍCULOS 47 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES, 7º FRACCIÓN XIV, 10º FRACCIÓN XVI DEL REGLAMENTO DE DICHO INSTITUTO Y 58 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL -----



----- **CERTIFICA:** -----  
QUE LA PRESENTE COPIA, QUE CONSTA DE 1 HOJA ÚTIL IMPRESA POR AMBOS LADOS, COTEJADA, SELLADA Y RUBRICADA, ES FIEL AL ORIGINAL DEL FOLIO REAL NÚMERO 156608, DE FECHA 12 DE ABRIL DE 2024, EL CUAL TUVE A LA VISTA Y DEL QUE SE COMPULSA.- DOY FE.-----  
CIUDAD DE MÉXICO, A 7 DE OCTUBRE DE 2024.-----

*[Handwritten signature]*



895



GOBIERNO DE MEXICO

TITULO DE PROPIEDAD

Nº 000001002152

QUE SE EXPIDE POR INSTRUCCIONES DEL C. ANDRÉS MANUEL LÓPEZ OBRADOR, PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27 FRACCIÓN VII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 64, 67, 69 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASÍ COMO EN EL REGLAMENTO INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL; QUE AMPARA EL SOLAR URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE Nº 6, DE LA MANZANA 17, DE LA ZONA 1, DEL POBLADO NCPA. NUEVO COAHUILA, MUNICIPIO DE CANDELARIA, ESTADO DE CAMPECHE, CON UNA SUPERFICIE DE 1078.745 m² UN MIL SETENTA Y OCHO PUNTO SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: » NORTE 41.040 M. CON SOLAR 3 » ESTE 26.050 M. CON SOLAR 5 » SUR 41.290 M. CON CALLE SIN NOMBRE » OESTE 26.370 M. CON CALLE SIN NOMBRE «««



PLANO INTERNO INSCRITO BAJO CLAVE ÚNICA CATASTRAL E15D170001A A FAVOR DE INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DE CONFORMIDAD CON ASAMBLEA DE ASIGNACIÓN DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 1996

CUYA INSCRIPCIÓN OBRA EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO EL FOLIO 04011009102101963R

CAMPECHE, CAMP. A 4 DE DICIEMBRE DE 2023

LIC. ENA AMERICA GARCIA GARCIA ENCARGADA DE LA DELEGACION DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL



No. 08-0099242



894

MARÍA DEL PILAR ORTIZ CARRASCO, DIRECTOR DEL REGISTRO PÚBLICO Y CONTROL INMOBILIARIO, DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, CON FUNDAMENTO EN LO SEÑALADO POR LOS ARTÍCULOS 47 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES, 7º FRACCIÓN XIV, 10º FRACCIÓN XVI DEL REGLAMENTO DE DICHO INSTITUTO Y 58 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL -----



----- CERTIFICA: -----

QUE LA PRESENTE COPIA, QUE CONSTA DE 1 HOJA ÚTIL IMPRESA POR AMBOS LADOS, COTEJADA, SELLADA Y RUBRICADA, ES FIEL AL TÍTULO DE PROPIEDAD NÚMERO 000001002152, DE FECHA 4 DE DICIEMBRE DE 2023, QUE OBRA INSCRITO EN LOS ACERVOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL BAJO EL FOLIO REAL NÚMERO 156608 CON FECHA 5 DE JULIO DE 2024, EL CUAL TUVE A LA VISTA Y DEL QUE SE COMPULSA.- DOY FE.-----  
CIUDAD DE MÉXICO, A 7 DE OCTUBRE DE 2024.-----



*[Handwritten signature]*