



PROTECCIÓN CIVIL  
CHIAPAS



GRUPO ROMAY  
Ingeniería Aplicada

# DICTAMEN ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCION CIVIL NIVEL BASICO.



## HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA

CALZADA LAS CANOAS  
MOTOZINTLA, CHIAPAS.

800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS

OCTUBRE 2025.

(+52) 962 146 3389

contacto@gruporomay.com

gruporomay.com



## CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	1
DATOS DEL SOLICITANTE.....	1
UBICACIÓN DEL INMUEBLE.....	1
ANTECEDENTES NORMATIVOS Y JURÍDICOS.....	3
OBJETIVOS.....	4
OBJETIVO GENERAL.....	4
OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	4
PROPÓSITO DEL DICTAMEN.....	5
ALCANCES.....	5
ENTORNO.....	7
RIESGO SÍSMICO.....	7
GEOTÉCNICOS.....	7
VALUACIÓN VISUAL DEL ESTADO DE CONDICIÓN ESTRUCTURAL.....	8
SISTEMA ESTRUCTURAL.....	8
RESULTADOS DE LA INSPECCION VISUAL.....	10
VULNERABILIDADES DE LA ESTRUCTURA.....	12
NORMATIVA:.....	12
ÍNDICE DE ESTADO DE CONDICIÓN.....	13
RECOMENDACIONES.....	17
CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO.....	18



MOTOZINTLA, CHIAPAS; A 16 DE OCTUBRE DE 2025.

**ASUNTO: DICTAMEN TÉCNICO ESTRUCTURAL.**

## **INTRODUCCIÓN.**

### **DATOS DEL SOLICITANTE.**

EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS), A TRAVÉS DE LA DELEGACIÓN ESTATAL EN CHIAPAS, Y DEL TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, SOLICITA SE REALICE EL DICTAMEN ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL, DEL EDIFICIO QUE ALBERGA LAS INSTALACIONES DEL HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, UBICADO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS; CON LA ORDEN DE SERVICIO DCSGD00751332001116 Y DCSGD00751332001117 CON FECHA DE SERVICIO DEL 05 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025, DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS QUE PROTECCIÓN CIVIL ESTABLECE.

### **UBICACIÓN DEL INMUEBLE.**

MOTOZINTLA SE LOCALIZA EN LA REGIÓN XI SIERRA MARISCAL DEL ESTADO DE CHIAPAS, EN LA SIERRA MADRE DE CHIAPAS. POSEE UNA SUPERFICIE DE APROXIMADAMENTE 782.5 KILÓMETROS CUADRADOS, LO QUE REPRESENTA ALREDEDOR DEL 1.03% DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL ESTADO DE CHIAPAS.

SUS COORDENADAS GEOGRÁFICAS EXTREMAS SON 15°09' Y 15°27' DE LATITUD NORTE Y 92°11' Y 92°29' DE LONGITUD OESTE Y SU ALTITUD PROMEDIO ES DE 1,544 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR, CON VARIACIONES SIGNIFICATIVAS DEBIDO A SU UBICACIÓN EN LA SIERRA MADRE DE CHIAPAS.

MOTOZINTLA SE CONECTA CON VARIAS CARRETERAS IMPORTANTES QUE FACILITAN EL TRANSPORTE Y EL COMERCIO EN LA REGIÓN SIERRA MARISCAL, CONECTANDO PRINCIPALMENTE CON LA COSTA DEL PACÍFICO Y LA FRONTERA CON GUATEMALA. LAS CARRETERAS PRINCIPALES QUE CONECTAN CON ESTE MUNICIPIO SON CARRETERA FEDERAL 211 (MEX-211) (HUIXTLA - MOTOZINTLA) ESTA ES LA ARTERIA VIAL FUNDAMENTAL QUE CONECTA A MOTOZINTLA CON LA REGIÓN DEL SOCONUSCO Y LA COSTA. ES LA VÍA PRINCIPAL DE ACCESO A LA CABECERA MUNICIPAL DESDE LA CARRETERA FEDERAL 200 (CARRETERA COSTERA DEL PACÍFICO) EN HUIXTLA.



RUTA HACIA TAPACHULA: A TRAVÉS DE LA RED DE CARRETERAS, ES POSIBLE CONECTAR CON TAPACHULA, INCLUYENDO EL ACCESO AL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TAPACHULA.

EL MUNICIPIO COLINDA AL NORTE CON TOTOLAPA, NICOLÁS RUÍZ Y TEOPISCA, AL NORESTE CON EL MUNICIPIO DE AMATENANGO DEL VALLE, AL ESTE CON LAS ROSAS Y SOCOLTENANGO, AL SUR CON LA CONCORDIA, AL OESTE CON EL PARRAL, CHIAPA DE CORZO Y VILLA CORZO Y AL NOROESTE CON ACALA.

EL INMUEBLE EN ESTUDIO SE LOCALIZA GEOGRAFICAMENTE EN LAS COORDENADAS LATITUD  $15^{\circ}21'18.33''N$ , LONGITUD  $92^{\circ}14'50.24''O$ , CON DOMICILIO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.

EN LA SIGUIENTE IMAGEN SE MUESTRA LA LOCALIZACIÓN DEL EDIFICIO.



FIG. 01 LOCALIZACIÓN DEL EDIFICIO (LATITUD  $15^{\circ}21'18.33''N$ , LONGITUD  $92^{\circ}14'50.24''O$ )



### ANTECEDENTES NORMATIVOS Y JURÍDICOS

PARA NUESTRO OBJETO DE ESTUDIO, EL HOSPITAL RURAL MAPASTEPEC, POR SU CERCANIA A LA CIUDAD DE TAPACHULA, Y AL NO CONTAR CON UN REGLAMENTO DE CONSTRUCCION VIGENTE DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MAPASTEPEC, TOMAREMOS COMO REFERENCIA EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA EL MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS, EL CUAL, DENTRO DE SUS ARTICULOS, CLASIFICA EL TIPO DE CONSTRUCCION COMO A CONTINUACION SE TRANSCRIBE:

ARTÍCULO 360.- PARA LOS EFECTOS DE ESTE TÍTULO, LAS CONSTRUCCIONES SE CLASIFICAN EN LOS SIGUIENTES GRUPOS:

**I. GRUPO A:** CONSTRUCCIONES CUYA FALLA ESTRUCTURAL PODRÍA CAUSAR LA PÉRDIDA DE UN NÚMERO ELEVADO DE VIDAS O PÉRDIDAS ECONÓMICAS O CULTURALES, EXCEPCIONALMENTE ALTAS, O QUE CONSTITUYAN UN PELIGRO SIGNIFICATIVO POR CONTENER SUSTANCIAS TÓXICAS O EXPLOSIVAS, ASÍ COMO CONSTRUCCIONES CUYO FUNCIONAMIENTO ES ESENCIAL A RAÍZ DE UNA EMERGENCIA URBANA, COMO HOSPITALES Y ESCUELAS, ESTADIOS, TEMPLOS, SALAS DE ESPECTÁCULOS Y HOTELES QUE TENGAN SALAS DE REUNIÓN QUE PUEDEN ALOJAR MÁS DE DOSCIENTAS PERSONAS, GASOLINERAS, DEPÓSITOS DE SUSTANCIAS INFLAMABLES O TÓXICAS, TERMINALES DE TRANSPORTE, ESTACIONES DE BOMBEROS, SUBESTACIONES ELÉCTRICAS Y CENTRALES TELEFÓNICAS Y TELECOMUNICACIONES, ARCHIVOS; Y REGISTROS PÚBLICOS DE PARTICULAR IMPORTANCIA A JUICIO DEL AYUNTAMIENTO, MUSEOS, MONUMENTOS Y LOCALES QUE ALOJEN EQUIPO ESPECIALMENTE COSTOSO.

DE ACUERDO CON REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL PARA EL MUNICIPIO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS, EN EL ARTÍCULO 66 NUMERAL X INCISO B), EN DONDE ESPECIFICA LO SIGUIENTE:

**"DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL,** EMITIDO POR UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRAS, CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL O DICTAMINADOR EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL, AVALADO POR SU COLEGIO CORRESPONDIENTE, CON REGISTRO VIGENTE ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO DE TUXTLA GUTIÉRREZ. PARA EL CASO ESPECÍFICO DEL DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL, LA SECRETARÍA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE IDENTIFICACIÓN Y REDUCCIÓN DE RIESGOS, INSPECCIONES Y EVENTOS, SOLICITARÁ ESTE DICTAMEN HASTA POR CADA 3 AÑOS COMO MÁXIMO CUANDO EL RESULTADO DEL DICTAMEN MANIFIESTE QUE NO EXISTE ALTO RIESGO ESTRUCTURAL. SIN EMBARGO, ESTA SECRETARÍA A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE IDENTIFICACIÓN Y REDUCCIÓN DE RIESGOS, INSPECCIONES Y EVENTOS PODRÁ



**SOLICITAR EL DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL EN CUALQUIER MOMENTO Y POR LOS SIGUIENTES CASOS:**

1. CUANDO CAMBIE LA REGLAMENTACIÓN O NORMATIVAS PARA EVALUAR LA NECESIDAD DE REFORZARLOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NUEVA NORMATIVA.
2. CUANDO CAMBIE EL USO Y DESTINO DEL EDIFICIO O DE UNO DE SUS PISOS.
3. CUANDO COMO RESULTADO DE UNA INSPECCIÓN, SE DETECTE DETERIORO DE ALGÚN ELEMENTO ESTRUCTURAL.
4. CUANDO SE DETECTE DESPLAZAMIENTOS, HUNDIMIENTOS DIFERENCIALES Y/O DEFLEXIONES.
5. DESPUÉS DE UN SISMO INTRAPLACA DE MAGNITUD 6.0 Y MENOR DE 7.0 QUE OCURRA A 50 KILÓMETROS O MENOS DEL EPICENTRO, DESPUÉS DE UN SISMO DE MAGNITUD 7.0 Y MENOR DE 8.0 QUE OCURRA A 100 KILÓMETROS O MENOS DE DISTANCIA DEL EPICENTRO; DESPUÉS DE UN SISMO DE MAGNITUD 8.0 Y MENOR O IGUAL A 8.6 QUE OCURRA A 225 KILÓMETROS (SISMOS COSTEROS INTERPLACA) O MENOS DE DISTANCIA DEL EPICENTRO.
6. DESPUÉS DE UN INCENDIO EN EL INMUEBLE QUE OCASIONE DAÑOS ESTRUCTURALES."

## OBJETIVOS

### OBJETIVO GENERAL

EVALUAR EL ESTADO DE CONDICIÓN ESTRUCTURAL Y DE SEGURIDAD DEL HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, CON EL FIN DE DETERMINAR SU GRADO DE VULNERABILIDAD Y VIABILIDAD PARA SU OCUPACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PARA PERMANECER ACCESIBLES Y FUNCIONANDO A SU MÁXIMA CAPACIDAD Y EN INFRAESTRUCTURA, DURANTE UNA AMEZANA NATURAL O ANTROPOGENICA E INMEDIATAMENTE DESPUES DE LA MISMA COMO HOSPITAL SEGURO.

### OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. IDENTIFICAR Y DETECTAR DAÑOS, DEFICIENCIAS O RIESGOS ESTRUCTURALES: REALIZAR UNA INSPECCIÓN VISUAL DETALLADA PARA IDENTIFICAR CUALQUIER IRREGULARIDAD ESTRUCTURAL QUE PUEDA COMPROMETER LA ESTABILIDAD Y FUNCIONALIDAD DEL EDIFICIO.
2. EVALUAR LA VULNERABILIDAD ANTE EVENTOS SÍSMICOS Y OTRAS ACCIONES: ANALIZAR LA CAPACIDAD DEL EDIFICIO PARA RESISTIR EVENTOS SÍSMICOS Y OTRAS ACCIONES QUE PUEDAN AFECTAR SU ESTRUCTURA Y SEGURIDAD.



3. DETERMINAR EL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL: PROPORCIONAR UN INFORME DETALLADO SOBRE LA CONDICIÓN ESTRUCTURAL ACTUAL DEL EDIFICIO, INCLUYENDO CUALQUIER IRREGULARIDAD O DEFICIENCIA IDENTIFICADA.
4. RECOMENDAR MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y CORRECCIÓN: PROPORCIONAR RECOMENDACIONES PARA CORREGIR CUALQUIER IRREGULARIDAD O DEFICIENCIA IDENTIFICADA Y MEJORAR LA SEGURIDAD Y ESTABILIDAD DEL EDIFICIO.

### **PROPÓSITO DEL DICTAMEN**

EL PROPÓSITO DE ESTE DICTAMEN ES PROPORCIONAR UNA EVALUACIÓN OBJETIVA Y DETALLADA DEL ESTADO DE CONDICIÓN ESTRUCTURAL Y DE SEGURIDAD DEL HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LOS PACIENTES, PERSONAL Y VISITANTES, Y ASEGURAR LA CONTINUIDAD DE LOS SERVICIOS DE SALUD.



### **ALCANCES**

EL PRESENTE DICTAMEN ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCION CIVIL NIVEL UNO, TIENE COMO FINALIDAD EVALUAR LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE SEGURIDAD DEL EDIFICIO DENOMINADO HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, UBICADO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS; CON EL PROPÓSITO DE DETERMINAR SU VIABILIDAD ESTRUCTURAL PARA CONTINUAR CON LA PRESTACION DE SERVICIOS QUE EN EL SE DESARROLLAN Y BRINDAN A LOS USUARIOS DE ESTE INMUEBLE.

LA INSPECCIÓN COMPRENDERÁ LOS SIGUIENTES ELEMENTOS DEL INMUEBLE:

1. CIMENTACION: VERIFICAR SI EXISTE ASENTAMIENTOS, GRIETAS, HUMEDAD O POSIBLES FALLAS EN LA BASE DEL EDIFICIO
2. ESTRUCTURA PRINCIPAL: REVISIÓN DE MUROS DE CARGA, COLUMNAS, VIGAS, TRABES, LOSA Y CUBIERTA PARA DETECTAR FALLAS, DEFORMACIONES O PERDIDA DE CAPACIDAD ESTRUCTURAL QUE PERJUDIQUEN LA ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA.
3. FACHADAS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: IDENTIFICACIÓN DE DAÑOS EN ACABADOS, MUROS DIVISORIOS Y RECUBRIMIENTOS QUE PUEDAN COMPROMETER LA SEGURIDAD O FUNCIONALIDAD DEL INMUEBLE.



PROTECCIÓN CIVIL  
CHIAPAS



**GRUPO ROMAY**  
Ingeniería Aplicada

MÉTODOS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA ELABORACIÓN DEL DICTAMEN, SE LLEVARÁN A CABO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

1. INSPECCIÓN VISUAL DETALLADA PARA LA IDENTIFICACIÓN DE DAÑOS Y ANOMALÍAS.
2. REVISIÓN DOCUMENTAL, DE PLANOS Y ANTECEDENTES CONSTRUCTIVOS.
3. LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO, PARA DOCUMENTAR EL ESTADO ACTUAL DEL EDIFICIO.
4. EVALUACION A PARTIR DE ESTADOS DE INDICE DE CONDICION (EIC) PARA PODER DETERMINAR EL NIVEL DE DAÑO DEL EDIFICIO.
5. RECOMENDACIONES A PARTIR DEL NIVEL DE DAÑO.
6. CONCLUSION DE LA EVALUACION ESTRUCTURAL.

LOS DICTAMENES DE NIVEL 0 Y NIVEL 1, SE BASAN EN LAS OBSERVACIONES TECNICAS REALIZADAS DURANTE LA VISITA DE INSPECCION ESTRUCTURAL DESARROLADA BAJO LOS TERMINOIS ESTABLECIDOS POR EL SISTEMA NACIONAL DE PROTECCION CIVIL A TRAVES DEL CENTRO NACIONAL DE PREVENCION DE DESASTRES EN EL PROCEDIMIENTO DE CAPTURA DE DATOS PARA EVALUACION ESTRUCTURAL.

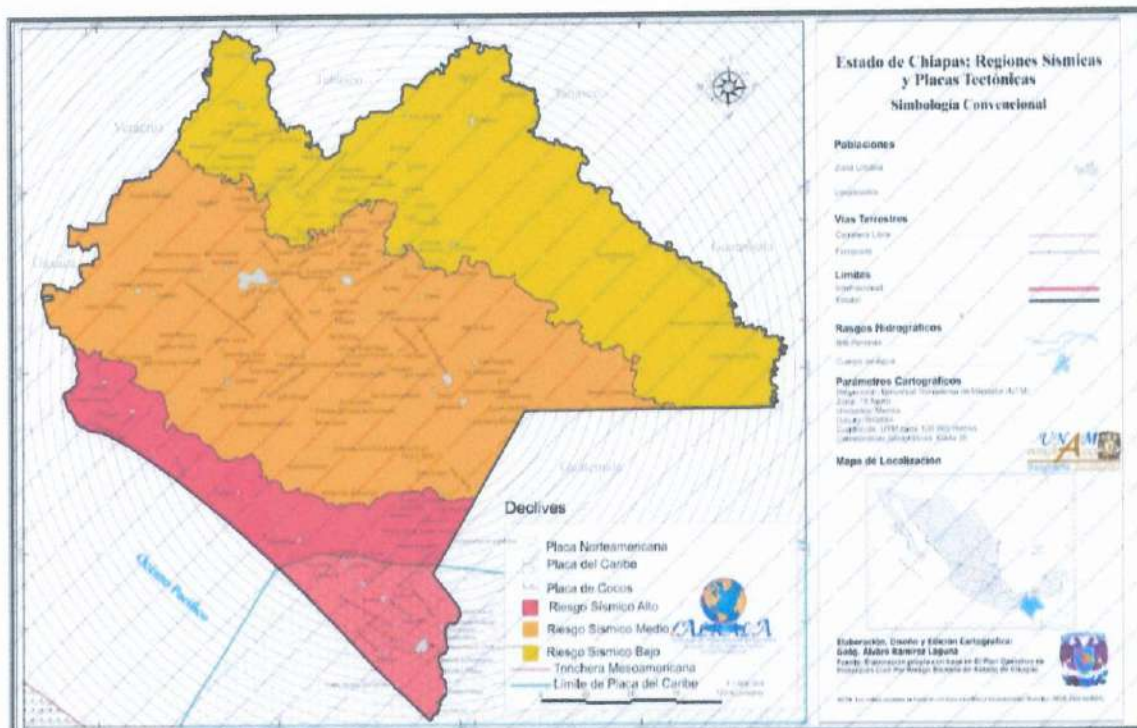
**GRUPO ROMAY**  
Ingeniería Aplicada



## ENTORNO

### RIESGO SÍSMICO

DE ACUERDO CON LA UBICACIÓN DEL PREDIO EN EL QUE SE ENCUENTRA DESPLANTADO EL EDIFICIO, EN LAS COORDENADAS  $16^{\circ}18'57.74''N$ ,  $92^{\circ}34'4.65''O$  Y CON LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL MANUAL DE DISEÑO DE OBRAS CIVILES DE LA CFE EN SU CAPÍTULO DISEÑO POR SISMO, Y EL ATLAS NACIONAL DE RIESGOS DE PROTECCION CIVIL, EN DONDE CLASIFICA A LA ZONA SÍSMICA D.



### GEOTÉCNICOS

DURANTE EL RECORRIDO NO SE DETECTO NINGUN TIPO DE HUNDIMIENTO, O SITUACION QUE NOS DE ALGUNA SEÑAL DE ALTERACION O FALLA GEOLOGICA EN EL SITIO DE INSPECCION.



## VALUACIÓN VISUAL DEL ESTADO DE CONDICIÓN ESTRUCTURAL

CON FECHA 16 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025 SE LLEVO A CABO LA VISITA AL INMUEBLE DENOMINADO HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, UBICADO EN: CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 9,263.879 M<sup>2</sup>, Y CUENTA EN CONUNTO CON 1,354.794 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCION. EL EDIFICIO DEL HOSPITAL ES DE UNA SOLO NIVEL. SE REALIZO UNA VISITA TECNICA OCULAR PARA VALORAR EL ESTADO FISICO Y ESTRUCTURAL QUE ACTUALMENTE PRESENTA CADA UNO DE LOS ESPACIOS DESIGNADOS PARA ACTIVIDADES PROPIAS DE LA PLANTA, DURANTE LA INSPECCION NOS ACOMPAÑO EL ING. CARLOS FRANCISCO PAVON SEGOVIA, QUIEN TIENE CARGO DE JEFE DE CONSERVACION DE UNIDAD EN EL HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA.

### SISTEMA ESTRUCTURAL

#### EDIFICIO.

EN CUANTO AL CONDICIONAMIENTO ESTRUCTURAL GENERAL, SE OBSERVO UN SISTEMA ESTRUCTURAL DE MARCOS RIGIDOS FORMADOS POR COLUMNAS DE 45X45 CMS Y TRABES DE 35X40 CMS, AMBOS ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO, CONFINADOS CON MUROS TRANSVERSALES, QUE A SU VEZ SON MUROS DE CORTANTES YA QUE SE ENCUENTRAN CONFINADOS CON CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO A BASE DE VARILLAS DE ACERO EN CADA ESQUINA Y UBICADO A DISTANCIAS NO MAYORES DE 3.00 (TRES) METROS, A BASE DE LADRILLO DE 15 CMS DE ESPESOR COMO MUROS DIVISORIOS Y MUROS DE TABLAROCA DE 8 CMS DE ESPESOR, LOSAS DE CONCRETO ARMADO, SE OBSERVARON CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO DE 15X15 CMS, LOS MUROS Y CASTILLOS SOBRESALEN DE LA ALTURA DEL FALSO PAFON SIN NUGUN AMARRE CON CADENA DE CERRAMIENTO. EN EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UNA PLACA DE INAUGURACIÓN CON FECHA DE 1986, CON UNA EDAD UTIL DE 39 AÑOS.

LA CIMENTACION A SIMPLE VISTA NO PRESENTA HUNDIMIENTOS NI BUFAMIENTOS, NO HAY DESPLOME EN MUROS. NO EXISTE ACERO EXPUESTO EN LOS ELEMENTOS DE CONCRETO, ASI COMO LOS PISOS EN TODAS LAS AREAS NO ESTAN LEVANTADOS, NI EN LAS BANQUETAS.

CON LA INFORMACION ANTERIOR, PODEMOS CONSIDERAR QUE EL INMUEBLE SOPORTA ACTUALMENTE DE MANERA ADECUADA LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE CARGA:

- ✓ PESO PROPIO.
- ✓ CARGAS POR VIENTO.
- ✓ CARGAS VIVAS.
- ✓ CARGAS AXIALES, Y



✓ CARGAS LATERALES POR SISMO.

**DESCRIPCION DEL EDIFICIO:**

EL INMUEBLE EN CUESTION FUNCIONA COMO OFICINAS ADMINISTRATIVAS, CONSULTORIOS MEDICOS, LABORATORIOS, SALAS DE OPERACIONES Y DIVERSAS AREAS DE ATENCION A LA SALUD.

SE TIENE ACCESO PRINCIPAL Y CUENTA CON AREA DE TRABAJO SOCIAL, AULA DE CURSOS, EL AREA DE CONSULTA EXTERNA CON CINCO CONSULTORIOS, FARMACIA, AREA DE GOBIERNO Y CONSULTORIOS DE DERMATOLOGIA, OTORRINO, TRAUMA Y ORTOPEDIA, OFTALMOLOGIA UNO DE PEDIATRIA, AREA DE COORDINADOR DE ENSEÑANZA, ASI COMO AREA DE GINECOLOGIA Y ENCONTRAMOS SALIDA AL AREA DE SERVICIOS GENERALES.

CONTINUANDO POR EL INTERIOR DEL EDIFICIO, SE ENCUENTRA LABORATORIO CLINICO, SALAS DE TOMA DE MUESTRAS, PEDIATRIA, UCI, UCIN, AREA DE MEDICOS RESIDENTES, DIETOLOGIA, COCINA, COMEDOR. SERVICIOS GENERALES, BAÑOS Y VESTIDORES DE HOMBRES Y MUJERES, LABORATORIO DE CITOLOGIA.

ENTRANDO AL AREA DE URGENCIAS MEDICAS, ACCESO DE AMBULANCIA, PRIMER CONTACTO, CONTROL URGENCIAS, SALA DE ESPERA, EXPLORACION Y PREPARACION, TRABAJO DE PARTO, RECUPERACION TOCO, UNA SALA DE OPERACIONES, SALA DE RECUPERACION DE CIRUGIA, BAÑOS Y VESTIDORES DE HOMBRES Y MUJERES, CEyE.

CONTINUANDO CON EL RECORRIDO ENTRAMOS AL AREA DE HOSPITALIZACION CON 13 SALAS DE ENCAMADOS Y DOS DE AISLADOS, 33 CAMAS, CENTRAL DE ENFERMERAS Y TRABAJOS MEDICOS, EXISTE UNA AREA VERDE O JARDIN, SALIENDO DE AREA DE HOSPITALIZACION PASAMOS A AREA DE MEDICOS RESIDENTES, ESTE PASILLO NOS CONDUCE AL EXTERIOR DEL HOSPITAL, ENCONTRAMOS UN MODULO CON LAS AREAS DE LAVANDERIA, SUBESTACION ELECTRICA, CASA DE MAQUINAS GASES MEDICINALES Y CASA DE MAQUINA HIDRAULICA, OFICINAS, TALLER Y BODEGA DE MANTENIMIENTO, AREA DE ALMACEN.

POR LA PARTE COLINDANTE DEL TERRENO SE ENCUENTRA UN AREA VERDE CON LA UBICACION DE DOS CISTERNAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CON CAPACIDAD DE 38,000 Y 48,000 LITROS.



### **INFORMACION DISPONIBLE:**

SE CUENTA CON DOCUMENTACION DIGITAL DISPONIBLE QUE CONSISTE EN PLANOS ARQUITECTONICOS DE PLANTA EN CONJUNTO, ASI COMO FECHA DE CONSTRUCCION, DEDUCIENDO QUE FUE DISEÑADO, CALCULADO Y CONSTRUIDO BAJO LAS NORMAS TECNICAS QUE REGIAN ANTES DEL SISMO DE 1985.

LA INFORMACION BASE PARA EMPLEADA PARA DETERMINAR TECNICAMENTE EL ESTADO ACTUAL DE LA ESTRUCTURA REVISADA ES OBTENIDA A TRAVES DEL RECORRIDO DE INSPECCION VISUAL A LAS INSTALACIONES, EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR A LAS AREAS QUE SE ENCONTRARON O FUERON REPORTADAS POR EL ING. CARLOS FRANCISCO PAVON SEGOVIA, QUIEN ESTUVO GUIANDONOS EN LAS DIFERENTES AREAS EN EL RECORRIDO DENTRO Y FUERA DE LAS INSTALACIONES DEL HOSPITAL.

### **RESULTADOS DE LA INSPECCION VISUAL.**

EN TERMINOS GENERALES Y CON RELACION A LA INSPECCION REALIZADA EL DIA 16 DE OCTUBRE DE 2025, SE ENCONTRO LO SIGUIENTE:

#### **ESTADO FISICO DE LOS ELEMENTOS PRINCIPALES DE CONCRETO DE LA SUPERESTRUCTURA.**

- EL ACERO DE REFUERZO DE COLUMNAS, LOSA DE CONCRETO Y LAS TRABES PRESENTA UN ESTADO SATISFACTORIO, EN DICHS ELEMENTOS, NO SE APRECIAN GRIETAS GENERADAS POR ASENTAMIENTOS, DEFORMACIONES EN CENTROS DE CLAROS, ASI COMO ACCIONES POR OXIDACION O METEORIZACION DEL CONCRETO POR CAMBIO DE TEMPERATURA Y HUMEDAD, NI ESTALLAMIENTO DE REVESTIMIENTOS POR ACCIONES DE FUERZAS A LAS QUE HAYAN SIDO SOMETIDO DICHS ELEMENTOS ESTRUCTURALES. LOS ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADO SON ROBUSTOS, SON SISMORESISTENTES Y EOLORESISTENTES.

#### **MUROS DE CARGA Y DE CORTANTE, ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES DE RIGIDEZ Y RESISTENCIA ADECUADA.**

- LAS CARACTERISTICAS DE LOS MUROS Y CASTILLOS DIVISORIOS, COLUMNAS, TRABES Y LOSAS DE CONCRETO ARMADO QUE CONFORMAN LA ESTRUCTURACIÓN DEL INMUEBLE ACTUAN EN FORMA CONJUNTA PARA DISTRIBUIR LAS CARGAS EN FORMA ADECUADA, YA QUE NO SE OBSERVARON GRIETAS, FISURAS, HUNDIMIENTOS DIFERENCIALES NI DEFORMACIONES EN ESTOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, YA QUE POSEEN BAJO LAS NORMAS



VIGENTES, LAS CARACTERISTICAS Y EL DIMENSIONAMIENTO SUFICIENTES PARA PROPORCIONAR LA RIGIDEZ Y RESISTENCIA ANTE LAS DIFERENTES ACCIONES DE LAS FUERZAS PERMANENTES O ACCIDENTALES DE VIENTO Y SISMO.

#### **ESTADO FISICO DE LOS REVESTIMIENTOS, ACABADOS INTERIORES O EXTERIORES.**

- LOS ACABADOS EN MUROS APLANADOS, OBEDECEN A LUGARES CERCANOS A LAS JUNTAS CONSTRUCTIVAS, MISMOS QUE NO REPRESENTAN DAÑO A LA MISMA.
- DURANTE EL RECORRIDO SE OBSERVARON DAÑOS MUY NOTABLES EN ELEMENTOS QUE PARECEN ESTAR RELACIONADOS A AMPLIACIONES, MODIFICACIONES O ADAPTACIONES A LA EDIFICACION, NO LOGRANDO CONFINAR DE MANERA CORRECTA LOS COMPONENTES. O EN LOS BAÑOS EXISTEN DESPRENDIMIENTO DE PIEZAS DEL MURO CERAMICO EXISTENTE.

#### **FISURAS EN ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.**

- EN DIVERSAS ZONAS INTERIORES DEL EDIFICIO SE OBSERVAN FISURAS QUE DERIVAN DEL MOVIMIENTO SISMICO, PERO QUE OBEDECEN A JUNTAS CONSTRUCTIVAS DISEÑADAS DESDE LA CONSTRUCCION ORIGINAL DEL EDIFICIO PARA LOS MUROS DIVISORIOS QUE NO TIENEN FUNCION DE CARGA EN LA ESTRUCTURA PRINCIPAL DEL INMUEBLE, ASI COMO SEPARACIONES ENTRE COLUMNAS Y COLUMNAS O EN SU CASO MAS COMUN, COLUMNAS Y MUROS DE TABIQUE QUE SON DIVISORIOS, QUE NO FUERON CONFINADOS DE MANERA CORRECTA.
- LAS FISURAS DETECTADAS EN LAS AREAS EXTERNAS DEL EDIFICIO, REPRESENTAN LAS JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON LAS QUE SE CONSTRUYO EL INMUEBLE Y QUE POR LAS FUERZAS SISMICAS A LAS QUE HA SIDO EXPUESTO SE MANIFIESTAN, CUMPLIENDO CON LA FUNCION PARA LO QUE HAN SIDO DISEÑADAS. ASIMISMO, LAS VENTANAS EXISTENTES O QUE FUERON ELIMINADAS POR LAS DIFERENTES MODIFICACIONES O ADAPTACIONES A CONVENIENCIA DEL USO DEL EDIFICIO SE PRESENTAN AL NO EFECTUAR LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS ADECUADOS.

#### **FILTRACIONES, GOTERAS, HUMEDAD EN LOSA Y MUROS.**

- EXISTE UNA PROBLEMÁTICA DE FILTRACION DE AGUA, YA DETECTADA POR PARTE DEL AREA DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, PROVENIENTE DEL TECHO EN DIVERSAS AREAS DEL HOSPITAL, QUE SON PROVOCADAS POR DIFERENTES CAUSAS COMO: POR LAS JUNTAS CONSTRUCTIVAS ENTRE LA LOSA DE CONCRETO Y LAS TRABES, POR LAS BASES DE LOS EQUIPOS DE AIRE



ACONDICIONADO, GRIETAS EXISTENTES, A PESAR DE CONTAR CON LA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO EN ACABADO TERRACOTA.  
TAMBIEN SE MANIFIESTA EN LAS VENTANAS EXISTENTES, YA QUE LAS JUNTAS ENTRE LOS MUROS Y LOS CANCELES, HAY FILTRACIONES MENORES QUE DAÑAN EL REVESTIMIENTO DEL MURO.

### **VULNERABILIDADES DE LA ESTRUCTURA.**

#### **NORMATIVA:**

EN BASE AL MANUAL DE CENAPRED SE APLICA UNA EVALUACION ESTRUCTURAL DE UN EDIFICIO, SE DETERMINA DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA:

- GEOMETRÍA 45 X 45 CM POR ARRIBA DEL MÍNIMO ESTABLECIDO EN LA NTC CONCRETO 1985, QUE ESTABLECÍA 25 X 25 CM. EN LA EVOLUCIÓN DE LA NORMATIVA REFERIDA, EN SU EDICIÓN VIGENTE A LA FECHA DEL PRESENTE DICTAMEN, ESTABLE QUE LAS MEDIDAS MÍNIMAS PARA COLUMNAS DE ESTRUCTURAS DE DUCTILIDAD MEDIA, DEBEN SER 30 X 30.

DE LO ANTERIOR, ES EVIDENTE QUE EL EDIFICIO CUMPLIA CON CONDICIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS DE LA FECHA CORRESPONDIENTE A SU DISEÑO ORIGINAL.

- EL EDIFICIO QUE COMPRENDE EL HOSPITAL SE CONSIDERA REGULAR EN CUANTO A SU PLANTA, CONSIDERANDO QUE LA EVALUACION VISUAL DEL MISMO.
- IRREGULARIDAD EN ELEVACION NO SE CONSIDERA YA QUE ES DE UN SOLO NIVEL EL EDIFICIO.



## ÍNDICE DE ESTADO DE CONDICIÓN.

EL ESTADO DE CONDICION DE UNA ESTRUCTURA ES EVALUADA A PARTIR DEL INDICE DE ESTADO DE CONDICION (IEC) ES:

$$IEC = IF + IE$$

DONDE

IF = INDICE FUNCIONAL

IE = INDICE ESTRUCTURAL

EL INDICE FUNCIONAL PERMITE EVALUAR LA ESTRUCTURA DESDE UN PUNTO DE VISTA DEL SERVICIO QUE ESTA PRESTA AL USUARIO, ASI COMO REALIZAR DEBIDAMENTE LAS FUNCIONES PARA LA CUAL FUE CONSTRUIDA DICHA ESTRUCTURA, ESTE INDICE SE CALCULA CON LA SIGUIENTE FUNCION:

$$IF = FF * FM$$

FF = FACTOR DE FUNCIONALIDAD ES UN FACTOR QUE PERMITE EVALUAR LA ESTRUCTURA DESDE EL PUNTO DE VISTA FUNCIONAL Y SE LE ASIGNAN LOS VALORES ESTABLECIDOS, DEPENDIENDO DE LA APRECIACION DEL INSPECTOR AL MOMENTO DE LA EVALUACION.

$$FF = 3$$

3	Humedad, filtraciones mínimas, fallas menores
---	---

FM = FACTOR DE MANTENIMIENTO ES UN VALOR QUE SE ASIGNA DEPENDIENDO DEL TIPO DE MANTENIMIENTO QUE REQUIERE LA ESTRUCTURA PARA QUE PROPORCIONE EL MEJOR ESTADO DE SERVICIO CON RESPECTO A LOS REQUERIMIENTOS FUNCIONALES DEL USUARIO, EXISTEN DOS TIPOS DE MANTENIMIENTOS: PREVENTIVO Y CORRECTIVO, LA MAYORÍA DE LOS INVESTIGADORES DEFINEN AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO COMO AQUELLA ACTIVIDAD RELACIONADA CON LA LIMPIEZA, PINTURA O REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES, MIENTRAS QUE EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO ABARCA UNA GRAN GAMA DE ACTIVIDADES QUE VAN



DESDE LA REHABILITACIÓN, REPARACIÓN, REFORZAMIENTO O REPOSICIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA QUE PUEDAN SOPORTAR LAS ACCIONES A LAS QUE ESTÁN SUJETOS.

**FM = 2**

2	Mantenimiento medio: resanes, pintura
---	---------------------------------------

**IF = FF \* FM**

**IF = 6**

EL **INDICE ESTRUCTURAL (IE)** PROPORCIONA EL DETERIORO ESTRUCTURAL QUE PRESENTA LA ESTRUCTURA AL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN, Y SE CALCULA TOMANDO EN CUENTA EL DETERIORO QUE PUEDE TENER EL EDIFICIO EN LOS CUATRO COMPONENTES FUNDAMENTALES DE SU SISTEMA ESTRUCTURAL QUE SON: LOSAS, MUROS, ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO O REFUERZO Y CIMENTACIÓN. LA EXPRESIÓN QUE CALCULA EL ÍNDICE ESTRUCTURAL (IE) ES LA SIGUIENTE:

**IE = DL+DM+DEC+DC**

DONDE:

DL = DETERIORO EN LOSA      DL =  $FD_L * FA_L * FU_L$

DM = DETERIORO EN MUROS      DM =  $FD_M * FA_M * FU_M$

DEC = DETERIORO EN ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO      DEAC =  $FD_{EC} * FA_{EC} * FU_{EC}$

DC = DETERIORO EN CIMENTACIÓN      DC =  $FD_C * FA_C * FU_C$

DONDE:

FD = FACTOR DE DAÑO

FA = FACTOR DE ACCION

FU = FACTOR DE URGENCIA





**DL = DETERIORO EN LOSA**

**FD<sub>L</sub> = 0.25**

0.25	Bloques de fisuras entre 5 y 20 cm por flexión o contracción. Descamados de recubrimiento del 10 – 20 % Pequeñas manchas provocadas por Humedad Pequeñas filtraciones con goteo en la losa
------	---

**FA<sub>L</sub> = 2**

2	Reparaciones menores que consisten en resane de grietas o pequeños desprendimientos
---	---

**FU<sub>L</sub> = 2**

2	Acción a mediano plazo
---	------------------------

**DM = DETERIORO EN MUROS.**

**FD<sub>M</sub> = 0.10**

0.1	Pequeñas fisuras menores de 5 cm de longitud de forma diagonal en la parte superior del muro. Pequeñas fisuras menores de 5 cm de longitud de forma diagonal en la parte inferior al muro Pequeñas fisuras menores de 5 cm de longitud en forma horizontal en la parte superior Pequeñas fisuras menores de 5 cm de longitud en forma vertical. Pequeñas fisuras menores de cm de longitud en la unión con los elementos de confinamiento. Desprendimiento de recubrimiento hasta en 10% de la superficie del muro.
-----	--

**FA<sub>M</sub> = 2**

2	Reparaciones menores que consisten en resane de grietas o pequeños desprendimientos
---	---

**FU<sub>M</sub> = 2**

2	Acción a mediano plazo
---	------------------------

**DEC = DETERIORO EN ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO**

**FD<sub>EC</sub> = 0.20**

0.2	Fisuras entre 5 y 10 cm de longitud en la cara inferior de elemento del confinamiento. Fisuras entre 5 y 10 cm de longitud en forma diagonal con dirección al apoyo Fisuras entre 5 y 10 cm de longitud en forma diagonal con dirección contraria al apoyo Desprendimiento del recubrimiento hasta de 3% de la superficie del confinamiento. Manchas de corrosión o eflorescencia hasta de un 10 % de la superficie del confinamiento
-----	---

**FA<sub>EC</sub> = 2**

2	Reparaciones menores que consisten en resane de grietas o pequeños desprendimientos
---	---

**FU<sub>EC</sub> = 2**

2	Acción a mediano plazo
---	------------------------





**DC = DETERIORO EN CIMENTACIÓN.**

**FD<sub>C</sub> = 0**

0	No requiere ninguna reparación
---	--------------------------------

**FA<sub>C</sub> = 0**

0	No requiere ninguna reparación
---	--------------------------------

**FU<sub>C</sub> = 1**

1	Acción a largo plazo
---	----------------------

**EL INDICE ESTRUCTURAL (IE) = DL + DM+ DEA+DC = 2.20**

A PARTIR DE ESTE INDICE, SE CALCULA EL ESTADO DE CONDICION DE LA ESTRUCTURA INSPECCIONADA TOMANDO EN CUENTA LOS VALORES ESTABLECIDOS Y EVALUADOS DURANTE EL RECORRIDO.

REALIZANDO UN ANALISIS DE LOS DIFERENTES FACTORES DE FUNCIONALIDAD, DE MANTENIMIENTO, ASI COMO DEL DETERIORO ESTRUCTURAL QUE PRESENTA EL EDIFICIO AL MOMENTO DE LA INSPECCION, TOMANDO EN CUENTA LOS CUATRO COMPONENTES FUNDAMENTALES DE SU SISTEMA ESTRUCTURAL QUE SON: LOSAS, MUROS, ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONFINAMIENTO, REFUERZO Y CIMENTACION, NOS PERMITE EVALUAR Y OBTENER UN VALOR DE 8.20, EL CUAL NOS DETERMINAR UN ESTADO DE CONDICION ACEPTABLE, CON DAÑO LIGERO.



### **RECOMENDACIONES.**

EN LO GENERAL DEBE SER REVISADO PERIODICAMENTE, POR SU ANTIGÜEDAD, POR EL USO. SE OBSERVA UN BUEN MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL SISTEMA ESTRUCTURAL DEL HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, UBICADO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.

LAS GRIETAS POR JUNTA FRIA, REQUIEREN REPARACIONES MENORES, COMO RESANE DE GRIETAS, Y QUITAR ESCAMADO DE MUROS, TERMINADOS CON APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, PARA MANTENER EN BUEN ESTADO LAS CONDICIONES OPTIMAS DE MUROS.

REALIZAR UN PROGRAMA PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MANTENIMIENTO DE LAS AREAS QUE INTEGRAN ESTE HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, EN LA LOSA CON EL SELLADO DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACION DE LA MISMA PARA CANCELAR LA FILTRACION DE AGUA EN ELLA A LAS ZONAS DE SERVICIO DEL HOSPITAL.

GRUPO ROMAY  
Ingeniería Aplicada



## **CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO.**

POR MEDIO DEL PRESENTE, EL DRO No. 1084, ING. **EDUARDO PASCUAL ROMAY LOPEZ**, HACE DEL CONOCIMIENTO GENERAL EL RESULTADO DEL DICTAMEN ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL DEL INMUEBLE DENOMINADO **HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA, UBICADO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 81 Y 86 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE TAPACHULA, CHIAPAS (PUBLICADO EL 13 DE DICIEMBRE DEL AÑO 1987), EN LO REFERENTE A LAS FACULTADES DE LOS CORRESPONSABLES EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL, EMITE EL SIGUIENTE

### **DICTAMEN EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PC**

**HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA  
UBICADO EN CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS  
CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.**

Ingeniería Aplicada

CONSIDERANDO AL INMUEBLE:

**“SEGURO EN CUANTO A LA FUNCIONALIDAD E INTEGRIDAD ESTRUCTURAL”  
CON ESTADO DE CONDICIÓN ACEPTABLE, CON DAÑO LIGERO.**

**Y DEBERAN SER REPARADO A MEDIANO PLAZO PARA GARANTIZAR EL BUEN  
COMPORTAMIENTO DE LA ESTRUCTURA PARA FUTUROS EVENTOS DE INDOLE  
NATURAL O ANTROPICO.**



PROTECCIÓN CIVIL  
**CHIAPAS**



**GRUPO ROMAY**  
Ingeniería Aplicada

EL PRESENTE DOCUMENTO TENDRÁ UNA VIGENCIA DE UN AÑO NATURAL, SIEMPRE QUE LAS CONDICIONES OBSERVADAS DURANTE LA INSPECCIÓN DEL EDIFICIO, PERMANEZCAN SIN MODIFICACIONES DEBIDO A FACTORES NATURALES O ANTRÓPICOS QUE PUEDAN ALTERAR SU ESTADO ESTRUCTURAL.

SIN OTRO QUE REFERIR, SE EXTIENDE EL PRESENTE DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL EN MATERIA DE PROTECCIÓN CIVIL, EL DÍA 16 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025, EN LA CIUDAD DE MOTOZINTLA, CHIAPAS.

ATENTAMENTE:

**ING. EDUARDO PASCUAL ROMAY LOPEZ**

CED. PROF. 63037662

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA No. 1084

DICTAMENES ESTRUCTURALES FOLIO PA-01-05-0087

CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL No.1084

**GRUPO ROMAY**  
Ingeniería Aplicada



### REPORTE FOTOGRAFICO

Fecha:	16 DE OCTUBRE DE 2025
Nombre:	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
Ubicación:	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.



1



2

#### FACHADA



3



4

#### INTERIOR DEL INMUEBLE



5



6

#### SALA DE ESPERA DE CONSULTORIOS PLANTA ALTA



### REPORTE FOTOGRAFICO

Fecha:	16 DE OCTUBRE DE 2025
Nombre:	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
Ubicación:	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.



7



8

SANITARIOS PLANTA ALTA



9



10

SALA DE ESPERA DE CONSULTORIOS PLANTA ALTA



11



12

CONSULTORIOS PLANTA ALTA





## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	16 DE OCTUBRE DE 2025
<b>Nombre:</b>	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
<b>Ubicación:</b>	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.
	
13	14
<b>PASILLO PLANTA BAJA</b>	
	
15	16
<b>FARMACIA PLANTA BAJA</b>	
	
17	18
<b>OFICINAS ADMINISTRATIVAS PLANTA BAJA</b>	



### REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	16 DE OCTUBRE DE 2025
<b>Nombre:</b>	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
<b>Ubicación:</b>	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.
	
19	20
<b>LABORATORIO Y RAYOS X PLANTA BAJA</b>	
	
21	22
<b>URGENCIAS PLANTA BAJA</b>	
	
23	24
<b>URGENCIAS PLANTA BAJA</b>	



## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	16 DE OCTUBRE DE 2025
<b>Nombre:</b>	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
<b>Ubicación:</b>	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.
25	26
<b>QUIROFANO PLANTA BAJA</b>	
27	28
<b>PASILLO DE HOSPITALIZACION PLANTA BAJA</b>	
29	30
<b>HOSPITALIZACION PLANTA BAJA</b>	



## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	16 DE OCTUBRE DE 2025
<b>Nombre:</b>	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
<b>Ubicación:</b>	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.
	
31	32
<b>COMEDOR PLANTA BAJA</b>	
	
33	34
<b>COCINA PLANTA BAJA</b>	
	
35	36
<b>VESTIDORES PLANTA BAJA</b>	









## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	<b>16 DE OCTUBRE DE 2025</b>
<b>Nombre:</b>	<b>HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA</b>
<b>Ubicación:</b>	<b>CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.</b>
	
<b>43</b>	<b>44</b>
<b>RAMPA A SOTANO</b>	
	
<b>45</b>	<b>46</b>
<b>LAVANDERIA</b>	
	
<b>47</b>	<b>48</b>
<b>CONSERVACION</b>	











### REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	<b>16 DE OCTUBRE DE 2025</b>
<b>Nombre:</b>	<b>HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA</b>
<b>Ubicación:</b>	<b>CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.</b>
	
<b>49</b>	<b>50</b>
<b>EXTERIOR DEL INMUEBLE</b>	
	
<b>51</b>	<b>52</b>
<b>EXTERIOR DEL INMUEBLE</b>	
	
<b>53</b>	<b>54</b>
<b>EXTERIOR DEL INMUEBLE</b>	








### REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	<b>16 DE OCTUBRE DE 2025</b>
<b>Nombre:</b>	<b>HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA.</b>
<b>Ubicación:</b>	<b>CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.</b>
	
55	56
<b>ALBERGUE COMUNITARIO</b>	
	
57	58
<b>INTERIOR DEL ALBERGUE</b>	
	
59	60
<b>HABITACIONES DEL ALBERGUE</b>	



## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	<b>16 DE OCTUBRE DE 2025</b>
<b>Nombre:</b>	<b>HOSPITAL RURAL NO. 02 MOTOZINTLA</b>
<b>Ubicación:</b>	<b>CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.</b>
	
<b>49</b>	<b>50</b>
<b>DORMITORIOS DE RESIDENTES</b>	
	
<b>51</b>	<b>52</b>
<b>CUARTO DE BASURA</b>	
	
<b>53</b>	<b>54</b>
<b>BANCO DE OXIGENO, TANQUE DE GAS Y CASETA DE VIGILANCIA</b>	





## REPORTE FOTOGRAFICO

<b>Fecha:</b>	<b>16 DE OCTUBRE DE 2025</b>
<b>Nombre:</b>	<b>HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA</b>
<b>Ubicación:</b>	<b>CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.</b>



55



56

### AZOTEA VISTA AEREA



57



58

### AZOTEA VISTA AEREA



59



60

### AZOTEA VISTA AEREA



**AFECCIONES NO ESTRUCTURALES**

Fecha:	16 DE OCTUBRE DE 2025
Nombre:	HOSPITAL RURAL No. 02 MOTOZINTLA
Ubicación:	CALZADA LAS CANOAS 800 CABECERA MUNICIPAL BARRIO LAS CANOAS MOTOZINTLA, CHIAPAS.
	
1	2
DESPRENDIMIENTO DE REPELLO EN CUARTO DE MAQUINAS	FILTRACION DE AGUA EN LAVANDERIA
	
3	4
GRIETA POR FALTA DE CONFINAMIENTO CONSTRUCTIVO EN CUARTO DE CLIMAS	GRIETA POR FALTA DE CONFINAMIENTO CONSTRUCTIVO AFUERA DE URGENCIAS
	
5	6
GRIETA FILTRACION DE AGUA EN AREA DE CONSULTORIOS	DESPRENDIMIENTO DE REVESTIMIENTO EN SANITARIOS CONSULTORIOS



## CARTA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLE DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL.

**TAPACHULA** **SEDURBE** H. AYNTAMIENTO MUNICIPAL DE TAPACHULA  
GOBIERNO MUNICIPAL SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA MUNICIPAL DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL URBANO

**CONSTANCIA DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

OFICIO No. SEDURBE/009/2025  
ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE D.R.O. Y  
CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (C.S.E.)  
Tapachula, Chiapas, el 22 de Enero del 2025

**ING. EDUARDO PASCUAL ROMAY LOPEZ.**  
PRESENTE

En cumplimiento con el Reglamento de Construcción vigente para el Municipio de Tapachula, Chiapas, me permito comunicarlo que ha quedado actualizado en el libro de registro como:

**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O) No. 1084**  
Y  
**CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL (C.S.E.)**  
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE LA COSTA DE CHIAPAS, A.C.

Este municipio para el periodo comprendido del 22 de Enero al 31 de Diciembre del 2025, debiendo cumplir exactamente con lo dispuesto en el Reglamento de Construcción vigente para este Municipio, Ley de Fraccionamientos del Estado de Chiapas, así como la normatividad que emana del Ayuntamiento, coadyuvando con el Desarrollo Urbano de nuestra ciudad.

Extiende la presente constancia a los veintidos días del Mes de Enero del 2025.

ATENTAMENTE

**ING. AARON YAMIL MELGAR BRAVO**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE TAPACHULA, CHIAPAS

**ARQ. MARIO SANTIZO MARTINEZ**  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

C.c.p. ARCHIVO  
M\*AYMB /A\*MSM/oggs.  
RBO: 2459003 / \$ 759.99  
RBO: 2459004 / \$ 759.99

Palacio Municipal La Norte y 7a Fuente s/n Tapachula, Chiapas, México. C.P. 30700 Col. Centro. / tapachula.gob.mx

**VOLUNTAD PARA TRANSFORMAR**

USO EXCLUSIVO PARA  
DICTAMEN ESTRUCTURAL 2025  
HOSPITAL RURAL MOTOZINTLA





# CERTIFICADO PROTECCION CIVIL.



INSTITUTO PARA LA  
GESTIÓN INTEGRAL  
DE RIESGOS DE DESASTRES  
DEL ESTADO DE CHIAPAS

SECRETARÍA  
DE PROTECCIÓN  
CIVIL

HUMANISMO QUE  
TRANSFORMA  
GOBIERNO DE CHIAPAS  
2019 - 2024



# REGISTRO

EL PRESENTE

ACREDITA A:

**C. Eduardo Pascual Romay López**

En la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, a día 21 del mes de julio de 2025, el suscrito Director General del Instituto para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres del Estado de Chiapas, con fundamento en los artículos 2 fracción II de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Chiapas; 5, 6, 7, 8, 9, 10, 33 y 34 de la Ley de Protección Civil del Estado de Chiapas; 57, 58, 59, 62 y 79 de su Reglamento de la Ley de Protección Civil del Estado de Chiapas; 1, 2, 4, 21 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Chiapas, asimismo de conformidad con el artículo 1, 19, 20 del Decreto de la Creación número 550 del Instituto para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres del Estado de Chiapas; 14 fracción XXII del Reglamento posterior del Instituto para la Gestión Integral de Riesgos de Desastres del Estado de Chiapas y una vez concluido el proceso de acreditación, se expide el presente Registro como **Elaborador de Dictámenes Estructurales**



FOLIO: PA-01-05-0087

VERIFICAR REGISTRO  
EN PLATAFORMA



**LIC. MAURICIO CORDERO RODRIGUEZ**

DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO PARA LA GESTIÓN  
INTEGRAL DE RIESGOS DE DESASTRES

Eduardo Pascual Romay López | Elaborador de Dictámenes Estructurales | Fecha Expedición: 24/07/2025 | Vigencia: 31/12/2025 | Persona Física | Folio: PA-01-05-0087

**USO EXCLUSIVO PARA  
DICTAMENES ESTRUCTURALES 2025  
HOSPITAL RURAL MOLOZINLA**



### CEDULA PROFESIONAL

