

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO No 23

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**(UNIDAD MEDICA RURAL No. 19)**  
**PRESENTE.**

En respuesta a su solicitud de Factibilidad de Usos de Suelo para la Unidad Médica Rural No. 19, de un predio ubicado en Calle Ignacio Zaragoza y Calle Cuatro, zona centro de Nuevo Padilla, Municipio de Padilla, Tamaulipas, C.P. 87780 y cuyas medidas y colindancias son:

Norte: 40.00 mts. Con calle Ignacio Zaragoza.  
Sur: 40.00 mts. Con terrenos de la zona escolar.  
Este: 40.00 mts. Con calle Cuatro.  
Oeste: 40.00. mts. Con terrenos de la zona escolar.

Con una superficie de: 1,600.00 M2 (un mil seiscientos metros cuadrados)

Con las facultades que se confieren en los artículos 12 fracciones I, XI y 113, 185 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas esta Dirección de Obras Públicas Desarrollo Urbano y Ecología expide la presente **FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO**, considerando que:

- 1.- En el predio referido está construida y en funcionamiento, una Clínica del IMSS (Hospital Rural)
- 2.- Que de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano, aprobado mediante Sesión de Cabildo de fecha 2 de abril de 2004, dentro del Acta No. 23, en el que se establece la compatibilidad con su uso de infraestructura en beneficio de la población, dentro del predio que nos ocupa al encontrarse sobre una vialidad se condiciona a lo siguiente:

La presente factibilidad tiene la vigencia de 1 (un) año para la obtención de las resoluciones emitidas por otras dependencias. Al vencimiento del plazo de la vigencia y no se hubiese ocupado el predio para el uso indicado o requerir un cambio de uso del suelo actual, deberá solicitar la actualización correspondiente, cumpliendo con los requisitos aplicables de lo contrario, se hará acreedor a las sanciones y medidas de seguridad que para el caso prevé la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas

ATENTAMENTE

ING. JORGE ALFREDO ZAMUDIO SEPULVEDA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



OBRAS PÚBLICAS  
PADILLA, TAM.  
R. AYUNTAMIENTO  
2021-2024

