



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

SISTEMA DE AVALÚOS

Detalle de la Solicitud

Usuario: MAURICIO FLORES RONQUILLO

DATOS DE SOLICITUD

PROMOVENTE: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
RESPONSABLE DE LA SOLICITUD: MAURICIO FLORES RONQUILLO
NÚMERO DE SOLICITUD: 2025-3411
FECHA DE SOLICITUD: 12/08/2025
ESPECIALIDAD: Inmobiliario
ZONA: ZONA C
SECUENCIAL:
GENÉRICO:
ESTATUS: 1.- Proceso de Cotización

SERVICIO SOLICITADO:

SERVICIO: Avalúo
TIPO SERVICIO: Nuevo

DATOS DEL BIEN A VALUAR

PROPIETARIO: INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
PAÍS: MÉXICO
ESTADO: Puebla
MUNICIPIO: Tepexi de Rodríguez
CIUDAD: TEPEXI DE RODRIGUEZ
COLONIA: Tepexi de Rodríguez
CALLE Y NÚMERO: CARRETERA CUAPIAXTLA - ACATLAN Ext:KM 40 Int:
CÓDIGO POSTAL: 74690
REFERENCIA PARA FÁCIL UBICACIÓN: HOSPITAL IMSS
OBSERVACIONES:

COORDENADAS GEOGRÁFICAS Y UBICACIÓN EN EL MAPA

LATITUD: 18.58649
LONGITUD: -97.93026

Bing Maps Satelital ▼



CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO VALUATORIO

USO DEL DICTAMEN: Adquisición (compraventa o permuta)
 CRITERIO TÉCNICO: Bienes inmuebles
 TIPO DE BIEN: Terrenos con construcción
 TIPO DE SUELO: Urbanos
 CLASIFICACIÓN DE SUELO:
 TIPO DE PROPIEDAD: Propiedad privada
 TIPO USO: Equipamiento
 PETICIÓN ADICIONAL:

DIMENSIONES DEL BIEN A VALUAR

Terreno:	18,469.25 m ²	Cantidad del Bien a Valuar:	0
Construcción:	3,484.52 m ²		
Área Rentable:		Monto a Pagar:	\$ 00.00
Lugares de Estacionamiento:	0 CAJONES		
Observaciones:	Servicio no arancelado. Debido a las características del servicio solicitado, se realizará un estudio de mercado para determinar el monto a pagar. Una vez autorizado ese monto por la SHCP, se le notificará el mismo.		

DETALLES IMPORTANTES DEL TRABAJO

Detalles importantes del trabajo solicitado Avenida México 151, Colonia Del Carmen, Alcaldía Coyoacán, Ciudad de México C.P. 04100, México, Conmutador (55) 5563-2699 y (55) 4780-2200 Trámites y Servicios, Centro de Contacto, Línea Directa (55) 5563-2798

BASE INFORMATIVA

No se encontró una Base Informativa

REGISTRO DE PAGOS

No se encontró algún Registro de Pago

INFORMACIÓN DEL RESPONSABLE DE ACCESO

Responsable de Acceso: MAURICIO FLORES RONQUILLO
 Institución : INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 Sector: ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO
 Dirección: JUÁREZ TOKIO 104 6600
 Mail: mauricio.flores@imss.gob.mx
 Mail Alterno:
 Teléfono: 52382700 ext 11524

Extensión:

Celular: