



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.

En la Ciudad de Mérida, Yucatán, siendo las 10:00 horas, del 21 de Marzo del año 2025, en la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento, ubicada en: calle 44 Número 999 por las calles 127 y 127 B, de la Colonia Serapio Rendón C.P. 97285, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, motivo de esta licitación, de conformidad con los artículos 34, 35 y 37 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), 47 y 48 de su Reglamento y lo previsto en el numeral 5 de la Convocatoria a la licitación.

El acto fue presidido por el L.A.E. Harry Irizar Leyva, Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento.

Se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (CompraNet), reportando el sistema lo siguiente:

Existen proposiciones para esta Convocatoria en el servidor de CompraNet, como se muestra en pantalla.

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES ELECTRÓNICAMENTE (VIA COMPRANET)
1	CEDEREYMA SURESTE SA DE CV
2	INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.
3	ESMERALDA BEATRIZ CHE HOYOS
4	MG & B, S.A. DE C.V.
5	MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INTEGRALES DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
6	FJ REPRESENTACIONES, S.A. DE C.V.

De conformidad a lo establecido en el inciso b) del numeral 5 de la Convocatoria, se procedió a la apertura de las proposiciones recibidas por medios remotos de comunicación, a través del sistema CompraNet, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido.

Después de registrar la recepción de la documentación transmitida por los licitantes, esta Acta cumple con lo dispuesto en el artículo 48 fracción I del Reglamento de la Ley.

Se adjunta al acta el correspondiente acuse de recibo emitido por Compranet de la documentación registrada.



J



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.**

A continuación, con fundamento en el artículo 47 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley, se omite la transcripción de los precios unitarios de cada uno de los conceptos y se anexan en esta acta, copia de los documentos de las propuestas económicas que contienen los precios unitarios, indicando solamente la sumatoria de precios unitarios de los renglones que conforman la partida única antes de impuestos, de las proposiciones como se consigna a continuación:

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
CEDEREYMA SURESTE SA DE CV	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$32,083.90
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$46,292.42
		REGLON 3: MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	\$3,172,804.70
		REGLON 4: MANTEIMIENTO CORRECTIVO A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	\$10,938.38
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$3,262,119.39</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 39/100 M.N.)

LOS PRECIOS OFERTADOS SERÁN FIJOS DURANTE EL CONTRATO

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
MG & B, S.A. DE C.V.	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$62,506.00
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$97,726.40
		REGLON 3: MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	\$1,766,352.33
		REGLON 4: MANTEIMIENTO CORRECTIVO A	\$11,425.00



*J*



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
		DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$1,938,009.73</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NUEVE PESOS 73/100 M.N.)

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE, S.A. DE C.V.	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$26,700.00
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$45,100.00
		REGLON 3: MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	\$2,815,911.10
		REGLON 4: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	\$9,757.00
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$2,897,468.10</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 10/100 M.N.)

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INTEGRALES DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$125,887.65
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$82,188.32
		REGLON 3: MANTENIMIENTO	\$6,020,856.69





**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.**

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
		CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	
		REGLON 4: MANTEMIENTO CORRECTIVO A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	\$45,679.47
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$6,274,612.13</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 13/100 M.N.)

LOS PRECIOS FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
FJ REPRESENTACIONES, S.A. DE C.V.	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$27,976.00
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$45,949.00
		REGLON 3: MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	\$3,350,804.00
		REGLON 4: MANTEMIENTO CORRECTIVO A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	\$10,934.00
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$3,435,663.00</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)

LOS PRECIOS FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO



*J*



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.

LICITANTE	PARTIDA	REGLÓN	IMPORTE TOTAL DE CONCEPTOS OFERTADOS SIN I.V.A.
ESMERALDA BEATRIZ CHE HOYOS	UNICA	REGLON 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE	\$46,500.00
		REGLON 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO	\$54,000.00
		REGLON 3: MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE Y TIPO DIVIDIDO (CONDENSADORA Y MANEJADORA).	\$3,257,305.00
		REGLON 4: MANTEMIENTO CORRECTIVO A DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAMINA GALVANIZADA EN VARIAS MEDIDAS	\$8,150.00
<b>SUMATORIA DE LOS SUBTOTALES</b>			<b>\$3,365,955.00</b>

SUBTOTAL EN LETRAS SIN I.V.A: (SON: TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)

LOS PRECIOS FIJOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

Con fundamento en el artículo 35 fracción II de la Ley, las proposiciones se rubricaron por los servidores públicos designados por la Convocante.

De conformidad con el artículo 35 fracción III de la Ley, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer en junta pública el día **1 de Abril del año 2025 a las 12:00 horas** en la sala de juntas de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento, ubicada en calle 44 No. 999 por 127 y 127 B Colonia Serapio Rendón, C.P. 97285, Mérida, Yucatán, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 37 Bis de la Ley, a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, copia de esta Acta en: el pizarrón de avisos de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán del Instituto Mexicano del Seguro Social, ubicada en Calle 44 No. 999 X 127 y 127-B, Col. Serapio Rendón, C.P. 97285, en donde se fijará



J



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.

una copia de la misma, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes, acudir a enterarse de su contenido.

La información también estará disponible en la dirección electrónica: <https://upcp-compranet.buengobierno.gob.mx/>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.

De conformidad con el artículo 47 del Reglamento de la Ley, se hace constar que a este acto no asistió ninguna persona que, haya manifestado su interés de estar presente en el mismo como observador.

No habiendo más que hacer constar, se dio por terminado este acto, siendo las 10:50 horas, del día 21 de Marzo del año 2025.

Esta Acta consta de 07 (siete) hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad, los asistentes a este acto.

**POR LOS LICITANTES**

SIN ASISTENCIA (ELECTRÓNICA)

**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

NOMBRE	ÁREA/CARGO	FIRMA
L.A.E. HARRY IRIZAR LEYVA	TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO.	
LIC. JUAN FRANCISCO CISNEROS GARCÍA	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	



JP



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, VARIOS MODELOS Y MARCAS UBICADOS EN DIFERENTES UNIDADES MEDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA EL EJERCICIO 2025.

NOMBRE	ÁREA/CARGO	FIRMA
LIC. SILVIA VERÓNICA ARCEO FERNÁNDEZ	ENCARGADA DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	
C.P. CARLA MARISSA PÉREZ BERZUNZA	LÍDER DE PROYECTO	

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

SIN ASISTENCIA.

----- FIN DEL ACTA -----



**RESUMEN DE PROPOSICIONES EN COMPRANET**

Fecha y hora de la emisión del Resumen: 21-03-2025 10:21

**Datos del Procedimiento de Contratación**

Código del Procedimiento P-2025-00006836

Número de Procedimiento LA-50-GYR-050GYR011-N-35-2025

Nombre o descripción corta del Procedimiento SERVICIO MANTENIMIENTO Y COINSERVACION EQ DE AIRE ACONDICIONADO

Ejercicio 2025

Tipo de Procedimiento LICITACIÓN PÚBLICA

Forma de participación ELECTRÓNICA

Moneda del evento mostrada (PESO MEXICANO)

CEDEREMYA SURESTE SA DE CV - ESMERALDA BEATRIZ CHE HOYOS FJ REPRESENTACIONES SA DE CV - INGENIERIA Y SERVICIOS DEL CARIBE SA DE CV - MANTENIMIENTO Y SERVICIOS INTEGRALES DE MEXICO SA DE CV - MG & B SA DE CV -  
 Forma de Participación: Electrónica Forma de Participación: Electrónica Forma de Participación: Electrónica Forma de Participación: Electrónica Forma de Participación: Electrónica  
 Fecha de Proposición: 20/03/2025 12:15 Fecha de Proposición: 20/03/2025 05:47 Fecha de Proposición: 20/03/2025 05:47

Requerimientos Legales - Administrativos	Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta
22	22	60	22	27	22
Total de requerimientos solicitados	22	123	19	61	19
Requerimientos Técnicos	21				
Total de requerimientos solicitados	21				
19					