



**GOBIERNO DE
MÉXICO**



DIRECCIÓN DE PRESTACIONES ECONÓMICAS Y SOCIALES
COORDINACIÓN DEL SERVICIO DE GUARDERÍA PARA EL
DESARROLLO INTEGRAL INFANTIL
DIVISIÓN DE EXPANSIÓN DEL SERVICIO DE GUARDERÍA

CÉDULA DE EVALUACIÓN ARQUITECTÓNICA
Esquema Vecinal Comunitario Único, 8 Salas de Atención

Datos generales

OOAD:	YUCATAN		Nombre del representante legal:	
Localidad:	MERIDA		LIC. GLADYS RUSELLY PENICHE GONZALEZ	
Esquema de guardería:	VCU 8 SALAS			
Razón Social:	CONSORCIO EDUCATIVO DEL MAYAB, S.C.P.		Fecha de elaboración:	12/12/2023

INSTRUCCIONES:

Esta cédula se deberá llenar con la información obtenida en los planos arquitectónicos actualizados del inmueble. Solo se deberán llenar las celdas en color naranja.

Datos generales del inmueble

Superficie del terreno:	720.00	Superficie total construida:	846.25
Superficie construida en sótano:		Tipo de Inmueble	Adaptado
Superficie construida en planta baja:	410.66	Superficie de área de juegos:	181.99
Superficie construida en 1er nivel:	386.20	Número de niveles:	3
Superficie construida en 2do nivel:	49.39		

Capacidad Propuesta

Se llenar todas las casillas, de acuerdo a la distribución de salas:

Salas de Atención			Salas de Usos Múltiples		
Existe en la Guardería	Salas de Atención	Capacidad	Existe en la Guardería	Salas de Usos Múltiples	Capacidad
SI	Lactantes A (máx. 24)	17	SI	Sala de usos múltiples Lactantes A, B y C	64
SI	Lactantes B (máx. 24)	19	N/A	Sala de usos múltiples Lactantes A	
SI	Lactantes C (máx. 30)	28	N/A	Sala de usos múltiples Lactantes B	
SI	Maternal A (máx. 30)	29	N/A	Sala de usos múltiples Lactantes C	
SI	Maternal B1 (máx. 36)	28	N/A	Sala de usos múltiples Lactantes A y B	
SI	Maternal B2 (máx. 36)	28	N/A	Sala de usos múltiples Maternales A, B y C (un tiempo)	
SI	Maternal C1 (máx. 36)	28	SI	Sala de usos múltiples Maternales A, B (dos tiempos)	85
SI	Maternal C2 (máx. 36)	25			

Fusiones Permitidas

Existe en la Guardería	Salas de Atención	Capacidad
N/A	Lactantes A-B (máx. 24)	
N/A	Maternal B1-B2 (máx. 36)	
N/A	Maternal C1-C2 (máx. 36)	

Capacidad Total Instalada

202

Superficie requerida en área de juegos:

181.8

Características del inmueble

Niveles del edificio			Opción	Puntuación
Seleccione sólo una de las siguientes opciones:				
1.- El inmueble tiene salas de atención a los niños sólo en el primer nivel.				
2.- La guardería tiene salas de atención a los niños en el primer y segundo nivel.			X	10
3.- La guardería tiene salas de atención a los niños en el primer, segundo y tercer nivel.				
4.- La guardería tiene salas de atención a los niños en sótano o semisótano.				
Ubicación de salas de maternales:				Puntuación
Planta baja	Planta baja y Planta alta	Planta alta		
	X			4
Pasillos de acceso a salas de atención			Opción	Puntuación
Indique si la guardería cumple con lo siguiente:				
1.- ¿El acceso a todas las salas es a través de pasillo y éste tiene un ancho mínimo de 1.20 m?			SI	10
Area de juegos			Opción	Puntuación
Indique si este espacio cumple con lo siguiente:				
1.- ¿El área de juegos se encuentra en planta baja?			SI	0
2.- ¿El área de juegos se ubica después del local de recepción y control de la guardería?			SI	
3.- ¿Cumple con el indicador de espacio de 0.90 m ² /niño?			NO	
Salas de atención			Opción	Puntuación
Seleccione sólo una de las siguientes opciones:				
1.- El servicio de guardería se otorga a todos los rangos de edad (desde Lactantes A hasta Maternales C2).			SI	10
Salas de usos múltiples			Opción	Puntuación
Seleccione sólo una de las siguientes opciones:				
1.- ¿Cuenta con sala(s) de usos múltiples de Lactantes para la alimentación de los niños de las salas Lactantes A, B y C?			SI	10
2.- ¿El o los salones de usos múltiples de Lactantes se ubican cerca y en el mismo nivel de las salas de Lactantes?			SI	
3.- ¿El salón de usos múltiples de maternales se encuentra ubicado en planta baja?			SI	
4.- ¿El salón de usos múltiples de maternales se encuentra adjunto a la cocina?			SI	
5.- ¿El área útil del salón de usos múltiples está delimitada de las circulaciones y/o pasillo (rutas de evacuación)?			SI	
Lista de verificación de locales y/o espacios				
Seleccione sólo una de las siguientes opciones:				
Servicio	Local y/o espacio	Existe en la Guardería	Area total (m ²)	Puntuación
ADMINISTRACIÓN Y LOCALES DE APOYO	Zona de acceso (libre) (opcional)	NO		
	Recepción y control	SI	16.42 M2	NO CUMPLE
	Ancho mínimo de 0.90 m en puerta de filtro	SI		
	Sanitario Familiar	SI	2.46 M2	NO CUMPLE
	Abatimiento de la puerta al exterior del local	SI		
	Ancho mínimo de 1.90 m.	SI		
	Dirección	SI	10.64	
	Sanitario de Dirección (opcional)	SI		
	Baños y vestidores de personal	SI	7.92	
	Descanso de personal	SI	16.29	
	Área de ropa limpia	SI	1.80	
	Ropa sucia y/o lavandería	NO		
	Bodega general (hasta 150 niños=10.00 m ² ; 151 a 200 niños= 11.00 m ² ; 201 a 252 niños= 12.00 m ²)	SI	10.89	
	Séptico planta baja	SI	1.00 M2	NO CUMPLE

H
J

9
X

FOMENTO DE LA SALUD	Séptico planta alta	SI	1.04 M2	NO CUMPLE		
	Patio de servicio	NO				
	Depósito de basura	NO				
ALIMENTACIÓN	Fomento de la Salud	SI	14.82 M2	CUMPLE	1	
	Sanitario (Opcional)	SI				
	Cocina (hasta 150 niños=15.00 m²; 151 a 200 niños= 20.00 m²; 201 a 252 niños= 24.00 m²)	SI	19.70		1	
	La cocina ¿cuenta con transfer?	SI				
	Laboratorio de leches	NO	4.20 M2	NO CUMPLE	0	
	¿Cuenta con visibilidad desde la Cocina?	SI				
	Almacenamiento de viveres (hasta 150 niños=3.00 m²; 151 a 200 niños= 6.00 m²; 201 a 252 niños= 7.00 m²)	SI	2.52		1	
PEDAGOGÍA	Local para Control de Esfínteres	SI	22.90 M2	CUMPLE	0	
	Esta adjunto a MA y MBI	NO				
	Existe en la Guardería	Salas de atención	Capacidad Propuesta	Sup. Propuesta	Cumple	Puntuación
	SI	Lactantes A (máx. 24)	17	34.05	CUMPLE	8
	SI	Lactantes B (máx. 24)	19	40.90	CUMPLE	
	SI	Lactantes C (máx. 30)	28	37.80	CUMPLE	
	SI	Maternal A (máx. 30)	29	39.26	CUMPLE	
	SI	Maternal B1 (máx. 36)	28	41.40	CUMPLE	
	SI	Maternal B2 (máx. 36)	28	37.80	CUMPLE	
	SI	Maternal C1 (máx. 36)	28	37.80	CUMPLE	
	SI	Maternal C2 (máx. 36)	25	33.85	CUMPLE	
	SALAS FUSIONADAS PERMITIDAS					
		Lactantes A-B (máx. 24)		0.00		
		Maternal B1-B2 (máx. 36)		0.00		
		Maternal C1-C2 (máx. 36)		0.00		
SALAS DE USOS MÚLTIPLES						
					Puntuación	
SI	Sala de usos múltiples Lactantes A, B y C	64	102.50	CUMPLE	5	
	Sala de usos múltiples Lactantes A		0.00			
	Sala de usos múltiples Lactantes B		0.00			
	Sala de usos múltiples Lactantes C		28.00			
	Sala de usos múltiples Lactantes A y B		0.00			
	Sala de usos múltiples Maternales A, B y C (1T)		0.00		0	
SI	Sala de usos múltiples Maternales A, B (2T)	85	80.20	NO CUMPLE		
Sanitarios para niños y niñas						
					Puntuación	
Sanitarios para niños y niñas	Número de inodoros	12		CUMPLE	0	
	Número de lavabos	12		CUMPLE		
	Módulo W.C. m²	0.675		NO CUMPLE		
	Ancho de pasillos en sanitarios.	1.35		CUMPLE		
	Existen puertas en los vanos de acceso	NO				

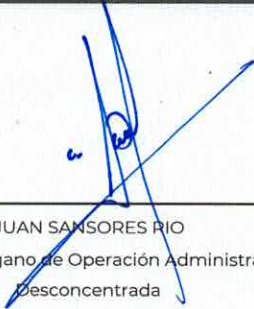
M

X

9

ESCALERAS Y/O RAMPAS		WC y lavabos 50/50 niños y niñas (para cumplir con este requerimiento, el número de inodoros y lavabos debe ser número par)	SI		
	Existe en la Guardería	Aspecto a verificar			Puntuación
	SI	La propuesta cuenta con 2 escaleras con un ancho mínimo de 0.90 m.		CUMPLE	10
		La propuesta cuenta con 1 escalera de un ancho mínimo de 0.90 m y con 1 rampa con un ancho mínimo de 1.20 m.			
SALIDA DE EMERGENCIA	SI	El proyecto cuenta con una puerta de salida de emergencia con un ancho mínimo de 1.20 m y abate en sentido de la ruta de evacuación		CUMPLE	
PASILLOS	SI	Los pasillos y/o circulaciones indican un ancho mínimo de 1.20 m		CUMPLE	
PUNTUACIÓN TOTAL					72

Firmas:



DR. ALONSO JUAN SANORES RÍO
Titular de Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada



LIC. CARLOS GEOVANI MEDINA ROCA
Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos



C.P. EDEL AVILA AGUILAR

Titular de la Jefatura de Servicios Salud en el Trabajo, Prestaciones Económicas y Sociales



T.S. RILMA DEL ROSARIO JIMENEZ INTERIAN
Titular del Departamento de Guarderías