



**ACTA DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS UNIDADES DE MEDICINA FAMILIAR (PARTIDA No. 1 U.M.F. No. 52 "CASA PALOMEQUE", PARTIDA No. 2 U.M.F. No. 58 "42 SUR" Y PARTIDA No. 3 U.M.F. No. 20 "CAUCEL") DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."**

EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 134 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27 FRACCION I, 28, 36, 37 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASI COMO LOS REQUISITOS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026, EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, SIENDO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 13 DE MARZO DE 2026. EL ACTO FUE PRESIDIDO POR EL LIC. JOSE LUIS DORANTES GARCIA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE.

POSTERIORMENTE SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL ENVÍO DE PROPOSICIONES POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (PLATAFORMA COMPRAS-MX), REPORTANDO EL SISTEMA LO SIGUIENTE:

The screenshot shows the 'Compras MX' interface. The main content area displays 'Apertura de propuestas' for the process 'LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026'. It lists 5 participating bidders with the following details:

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de evaluación	Estatus de revisión	Acciones
1	BAUSA CONSTRUCCIONES SA DE CV	23/02/2026 11:58	12/03/2026 14:26	13/03/2026 10:01		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
2	COMPAÑIA CONSTRUCTORA SA DE CV	26/02/2026 19:32	12/03/2026 22:57	13/03/2026 10:06		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
3	CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE S DE RL DE CV	02/03/2026 11:07	12/03/2026 16:51	13/03/2026 10:10		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
4	EDIFICACIONES ALFAGRESS SA DE CV	02/03/2026 16:28	12/03/2026 22:41	13/03/2026 10:12		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
5	LEMOM S DE RL DE CV	27/02/2026 09:33	12/03/2026 00:05	13/03/2026 10:15		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SU PROPOSICIÓN, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA (COMPRAS-MX).
1	BAUSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2	COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
3	CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE, S. DE R.L. DE C.V.
4	EDIFICACIONES ALFAGRESS, S.A. DE C.V.
5	LEMOM, S. DE R.L. DE C.V.

ACTO SEGUIDO, Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE DIO LECTURA AL IMPORTE TOTAL DE LAS MISMAS, CUYO MONTO SE CONSIGNA A CONTINUACIÓN:

**PARTIDA UNO-U.M.F. No. 52 "Casa Palomeque"**

LA EMPRESA BAUSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$5,542,210.68 (CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS 68/100 M.N.)





**ACTA DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS UNIDADES DE MEDICINA FAMILIAR (PARTIDA No. 1 U.M.F. No. 52 "CASA PALOMEQUE", PARTIDA No. 2 U.M.F. No. 58 "42 SUR" Y PARTIDA No. 3 U.M.F. No. 20 "CAUCEL") DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."**

LA EMPRESA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$6,740,073.05 (SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N.)
LA EMPRESA CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$6,216,808.50 (SEIS MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 50/100 M.N.)
LA EMPRESA EDIFICACIONES ALFAGRESS, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$8,928,351.56 (OCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 56/100 M.N.)
LA EMPRESA LEMOM, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$6,153,496.72 (SEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 72/100 M.N.)

**PARTIDA-DOS U.M.F. No. 58 "42 Sur"**

LA EMPRESA BAUSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$9,151,569.57 (NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N.)
LA EMPRESA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$8,299,621.13 (OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN PESOS 13/100 M.N.)
LA EMPRESA CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$6,895,919.11 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS 11/100 M.N.)
LA EMPRESA EDIFICACIONES ALFAGRESS, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$14,067,320.54 (CATORCE MILLONES SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 54/100 M.N.)
LA EMPRESA LEMOM, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$7,222,095.55 (SIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 55/100 M.N.)

**PARTIDA-TRES U.M.F. No. 20 "Caucel"**

LA EMPRESA BAUSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$7,030,859.93 (SIETE MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 93/100 M.N.)
LA EMPRESA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$5,799,724.86 (CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 86/100 M.N.)
LA EMPRESA CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$7,849,928.55 (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS



Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.



**ACTA DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS UNIDADES DE MEDICINA FAMILIAR (PARTIDA No. 1 U.M.F. No. 52 "CASA PALOMEQUE", PARTIDA No. 2 U.M.F. No. 58 "42 SUR" Y PARTIDA No. 3 U.M.F. No. 20 "CAUCEL") DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."**

CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 55/100 M.N.)-----

LA EMPRESA EDIFICACIONES ALFAGRESS, S.A. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$7,694,828.19 (SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 19/100 M.N.)-----

LA EMPRESA LEMOM, S. DE R.L. DE C.V. PRESENTA SU PROPOSICIÓN ECONÓMICA CONSIDERANDO UN COSTO TOTAL SIN IVA DE \$7,694,576.90 (SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 90/100 M.N.)-----

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38 DE LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LAS PROPOSICIONES SE RECIBIERON DE FORMA CUANTITATIVA PARA SU POSTERIOR EVALUACIÓN DE FORMA CUALITATIVA Y CON BASE EN ELLA EMITIR EL FALLO CORRESPONDIENTE, EL CUAL SERÁ DADO A CONOCER EL DÍA 19 DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTI SEIS A LAS 10:00 HORAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA COMPRAS-MX.-----

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES COPIA DE ESTA ACTA EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES, UBICADA EN CALLE 41 No. 439 X 34 COL. INDUSTRIAL EN MERIDA, YUCATAN, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PARTICIPANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. -----

ASIMISMO, SE DIFUNDIRÁ UN EJEMPLAR DE DICHAS ACTAS EN LA PLATAFORMA DE COMPRAS-MX PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN A LOS LICITANTES DICHO PROCEDIMIENTO SUSTITUIRÁ A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL.-----

POR PARTE DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PÚBLICA, DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES Y RESPONSABILIDADES EN EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN, INVITADO CON OFICIO DE REFERENCIA No. 339001140100/DCSG-186/2026, NO HUBO ASISTENCIA. -----

POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN, INVITADA CON OFICIO DE REFERENCIA No. 339001140100/DCSG-185/2026, SE PRESENTO EL LIC. JUAN CARLOS ESCALANTE BELLEW.-----

POR PARTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN YUCATÁN, INVITADO CON OFICIO DE REFERENCIA No. 339001140100/DCSG-187/2026, NO HUBO ASISTENCIA. -----


POR PARTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE YUCATÁN, A.C., INVITADO CON OFICIO DE REFERENCIA No. 339001140100/DCSG-188/2026, NO HUBO ASISTENCIA. -----

POR PARTE DEL COLEGIO YUCATECO DE ARQUITECTOS, INVITADO CON OFICIO DE REFERENCIA No. 339001140100/DCSG-189/2026, NO HUBO ASISTENCIA. -----

ESTA ACTA CONSTA DE 4 HOJAS, FIRMANDO PARA LOS EFECTOS LEGALES DE CONFORMIDAD, LOS ASISTENTES A ESTE ACTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE ESTA. -----

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DIO POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 12:15 HORAS, DEL 13 DE MARZO DEL AÑO 2026. -----

**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

<p>LIC. JOSE LUIS DORANTES GARCIA JEFE DEL DEPTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES</p>	
---	--





**ACTA DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-1-2026 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS UNIDADES DE MEDICINA FAMILIAR (PARTIDA No. 1 U.M.F. No. 52 "CASA PALOMEQUE", PARTIDA No. 2 U.M.F. No. 58 "42 SUR" Y PARTIDA No. 3 U.M.F. No. 20 "CAUCEL") DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."**

<p>ARQ. JESUS EMANUEL PALMA ENCALADA JEFE OFICINA DE CONSERVACIÓN ZONA No.2</p>	
<p>LIC. JUAN CARLOS ESCALANTE BELLEW EN REPRESENTACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN</p>	
<p>EN REPRESENTACIÓN DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PÚBLICA, DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES Y RESPONSABILIDADES EN EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001140100/DCSG-186/2026</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>EN REPRESENTACIÓN DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001140100/DCSG-187/2026</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE YUCATÁN, A.C. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001140100/DCSG-188/2026</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO YUCATECO DE ARQUITECTOS. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001140100/DCSG-189/2026</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>

