



ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

EN LA CIUDAD DE MÉRIDA, YUCATÁN, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 07 DE MAYO DE 2025**, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES UBICADA EN CALLE 41 NO. 439 X 34 COLONIA INDUSTRIAL, LOS REPRESENTANTES DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES QUE PARTICIPAN EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, POR EL **ÁREA DE AUDITORIA INTERNA DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTION PUBLICA, QUEJAS, DENUNCIAS Y RESPONSABILIDADES INVITADO CON OFICIO No. 319 NO HUBO ASISTENCIA**; POR PARTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURIDICOS INVITADO CON OFICIO No. 318 SE PRESENTO EL LIC. JUAN CARLOS ESCALANTE BELLEW, CUYOS NOMBRES CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE ESTA ACTA CON EL FIN DE LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 PARA LA CONTRATACION DE LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN"

ASI COMO LOS LICITANTES E INVITADOS QUE SE ENLISTAN A CONTINUACION: POR PARTE DEL **COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE YUCATAN A.C.**, SE PRESENTO LA **ING. ANA MARIA ARJONA LIZARRAGA** EN CALIDAD DE OBSERVADOR DEL EVENTO.

SE VERIFICO EN LA BÓVEDA DE LA **PLATAFORMA COMPRAS-MX**, EL ENVIÓ DE PREGUNTAS POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA EMITIENDOSE EL SIGUIENTE MENSAJE EN EL QUE SE HACE CONSTAR QUE SE PRESENTARON **18 PREGUNTAS** POR ESTE MEDIO POR PARTE DE LA CONTRATISTA PARTICIPANTE: **KAREST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

Juntas de Aclaraciones del Procedimiento

Fecha y hora de junta de aclaraciones: 07/05/2025 10:00
Fecha y hora límite para envío de aclaraciones a través de Compras MX: 06/05/2025 10:00

Empresas que han manifestado interés en participar

Num.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha de expresión de interés	Manifesto	Aconte(s) de Solicitud de Aclaraciones	Aconte(s) de Preguntas
1	CONSTRUCCION Y PROYECTOS ELECTRICOS FACE S DE RL DE CV	30/04/2025 09:03	30/04/2025 09:53			
2	COOPERATIVO DE SERVICIOS, SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES DE MEXICO	06/05/2025 11:01	06/05/2025 12:29			
3	CV DE SARROLADORA SA DE CV	01/05/2025 10:33				
4	DISEÑOS Y SOLUCIONES ADR S DE RL DE CV	05/05/2025 13:02				
5	KAREST CONSTRUCCIONES SA DE CV	30/04/2025 10:12	03/05/2025 17:30			
6	LEJONAS DE RL DE CV	30/04/2025 10:52	30/04/2025 10:57			
7	PROVEEDOR MEDICO Y QUIMICO SA DE CV	02/05/2025 16:39				
8	SI DE SARROLLO Y COHERCIO SA DE CV	30/04/2025 12:47	30/04/2025 12:49			
9	TAQ SISTEMAS MEDICOS SA DE CV	05/05/2025 12:37				

ACTO SEGUIDO EL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO, PROCEDE A RECIBIR LAS PREGUNTAS DE LOS LICITANTES DE MANERA PRESENCIAL: PARA ESTE ACTO **NO SE PRESENTARON PREGUNTAS** POR PARTE DE LAS EMPRESAS CONTRATISTAS: **NO HUBO PREGUNTAS**

7



ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

ACLARACIONES POR PARTE DEL **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL** POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

LA CONVOCANTE REALIZA LAS SIGUIENTES PRECISIONES:

PRECISIÓN NO. 1 PARTE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:

LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO SE REALIZARA POR LA **PARTIDA ÚNICA** QUE ES EL TOTAL DEL **CATÁLOGO DE CONCEPTOS** PUBLICADO EN LA **PLATAFORMA COMPRAS-MX** EN FORMATO **"EXCEL."**

PRECISIÓN NO. 2 PARTE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:

PUNTO DE LA CONVOCATORIA:

II.14. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.

II.14.1.1 PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS PROPOSICIONES SE VERIFICARÁN LOS ASPECTOS SIGUIENTES:

DICE:

VII. LOS ASPECTOS QUE SE VERIFICARÁN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS LICITANTES SON:

a) QUE EL CAPITAL DE TRABAJO DEL LICITANTE CUBRA EL FINANCIAMIENTO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LOS DOS PRIMEROS MESES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO A LAS CANTIDADES Y PLAZOS CONSIDERADOS EN SU ANÁLISIS FINANCIERO PRESENTADO.

EN EL CASO DE QUE EL LICITANTE REQUIERA RECURSOS CONTRATADOS, SE VERIFICARÁ QUE LO ACREDITE MEDIANTE ESCRITO EXPEDIDO POR LA INSTITUCIÓN FINANCIERA CON LA QUE EL LICITANTE TIENE AUTORIZADA LÍNEA DE CRÉDITO.

CON BASE EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO EN PERIODOS MENSUALES, DIVIDIDO EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS, DEL TOTAL DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, EL CAPITAL NETO DE TRABAJO, LAS RAZONES FINANCIERAS ESTABLECIDAS Y EN SU CASO EL MONTO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO AUTORIZADA, EL IMSS ELABORARÁ EL FLUJO DE EFECTIVO PARA TODOS Y CADA UNO DE LOS MESES QUE ABARQUE EL PROGRAMA PROPUESTO CON EL FIN DE CONSTATAR QUE EN NINGUNO DE LOS DOS PRIMEROS MESES DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRESENTEN PROBLEMAS DE LIQUIDEZ.

DEBE DECIR:

VII. LOS ASPECTOS QUE SE VERIFICARÁN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS LICITANTES SON:

a) QUE EL CAPITAL DE TRABAJO DEL LICITANTE CUBRA EL FINANCIAMIENTO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LOS TRES PRIMEROS MESES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO A LAS CANTIDADES Y PLAZOS CONSIDERADOS EN SU ANÁLISIS FINANCIERO PRESENTADO.

EN EL CASO DE QUE EL LICITANTE REQUIERA RECURSOS CONTRATADOS, SE VERIFICARÁ QUE LO ACREDITE MEDIANTE ESCRITO EXPEDIDO POR LA INSTITUCIÓN FINANCIERA CON LA QUE EL LICITANTE TIENE AUTORIZADA LÍNEA DE CRÉDITO.

CON BASE EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO CONFORME AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO EN PERIODOS MENSUALES, DIVIDIDO EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS, DEL TOTAL DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO, EL CAPITAL NETO DE TRABAJO, LAS RAZONES FINANCIERAS ESTABLECIDAS Y EN SU CASO EL MONTO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO AUTORIZADA, EL IMSS ELABORARÁ EL FLUJO DE EFECTIVO PARA TODOS Y CADA UNO DE LOS MESES QUE ABARQUE EL PROGRAMA PROPUESTO CON EL FIN DE CONSTATAR QUE EN NINGUNO DE LOS TRES PRIMEROS MESES DEL PERÍODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRESENTEN PROBLEMAS DE LIQUIDEZ.

8



ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

PRECISIÓN NO. 3 PARTE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:-----

PUNTO DE LA CONVOCATORIA: -----

DICE:-----

II.15.1. EL FLUJO DE EFECTIVO QUE ELABORE EL IMSS, CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL LICITANTE, MUESTRE PROBLEMAS DE LIQUIDEZ EN LOS DOS PRIMEROS MESES DE EJECUCIÓN.

DEBE DECIR:-----

II.15.1. EL FLUJO DE EFECTIVO QUE ELABORE EL IMSS, CON LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL LICITANTE, MUESTRE PROBLEMAS DE LIQUIDEZ EN LOS TRES PRIMEROS MESES DE EJECUCIÓN.

EL LICITANTE **KAREST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** REALIZO LA SIGUIENTE PREGUNTA:-----

PREGUNTA NO. 1 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.-----

1.- ¿EL PERFIL DEL PERSONAL TÉCNICO ASIGNADO A FUNCIONES DE SUPERINTENDENCIA DEBE CORRESPONDER EXCLUSIVAMENTE A UN INGENIERO CIVIL, O PUEDE CONSIDERARSE LA PARTICIPACIÓN DE UN ARQUITECTO, SIEMPRE QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EXPERIENCIA Y COMPETENCIA TÉCNICA ESTABLECIDOS ?

RESPUESTA A LA PREGUNTA-----

NO ES ACEPTADA SU PROPUESTA DEBERÁ APEGARSE A LO QUE LA CONVOCATORIA ESTABLECE EN ESPECÍFICO EN EL NUMERAL II.10.2. ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA, CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA. QUE A LA LETRA DICE: **POR CUANTO A LA CAPACIDAD TÉCNICA:** SE REQUIERE REALIZAR SIMULTÁNEAMENTE LOS TRABAJOS EN DIFERENTES ÁREAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARA LO CUAL SE SOLICITA QUE LOS LICITANTES TENGAN DENTRO DE SU PLANTILLA 2 INGENIEROS CIVILES.

PREGUNTA NO. 2 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.-----

2.- EN EL APARTADO RELATIVO A LA CAPACIDAD TÉCNICA SE ESTABLECE QUE EL CAPITAL DISPONIBLE DEBE CUBRIR LOS PRIMEROS DOS MESES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO; SIN EMBARGO, EN EL APARTADO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, EN LO RELATIVO AL FINANCIAMIENTO, SE INDICA QUE ÉSTE DEBE CUBRIR LOS PRIMEROS TRES MESES. ¿CUÁL DE AMBOS CRITERIOS ES EL QUE DEBE CONSIDERARSE COMO VÁLIDO PARA EFECTOS DE LA EVALUACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS. ?

RESPUESTA A LA PREGUNTA-----

ESTE PUNTO SE DIO RESPUESTA CON LA **PRECISIÓN NO. 3** DE LA CONVOCANTE DEBE DE SER CONSIDERADO **TRES MESES.**

PREGUNTA NO. 3 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.-----

EN RELACIÓN CON EL ANEXO 2, DONDE SE SOLICITA LA PLANEACION, EN EL APARTADO DE "IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD E HIGIENE" ¿SE DEBERÁ TENER VINCULACIÓN CON EL "PROTOCOLO DE SEGURIDAD SANITARIA" APROBADO POR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)?

RESPUESTA A LA PREGUNTA-----

ES CORRECTA SU APRECIACIÓN.

PREGUNTA NO. 4 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.-----





ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

SE INDICA QUE LOS CONTRATOS SERÁN ADJUDICADOS POR PARTIDA; EN ESTE SENTIDO, ¿CADA PARTIDA DEBERÁ CONTAR CON SU PROPIO ESQUEMA DE FINANCIAMIENTO DE MANERA INDIVIDUAL, O BASTARÁ CON PRESENTAR EL MONTO GLOBAL RESULTANTE DE LA SUMA DE LOS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES A CADA PARTIDA PARA ACREDITAR LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

ESTE PUNTO SE DIO RESPUESTA CON LA **PRECISIÓN NO. 1** DE LA CONVOCANTE EL CONTRATO SE ADJUDICARA POR LA **PARTIDA ÚNICA.**

PREGUNTA NO. 5 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

SE ESTABLECE QUE DEBERÁ CONSIDERARSE COMO MÍNIMO UNA PLANTILLA DE PERSONAL TÉCNICO-ADMINISTRATIVO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; EN ESTE CONTEXTO, ¿DICHA PLANTILLA DEBERÁ SER INTEGRADA COMO PARTE DE LOS COSTOS INDIRECTOS, O DEBERÁ INCLUIRSE DE MANERA DISTRIBUIDA EN LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

DEBERÁ DE INTEGRAR LOS COSTOS INDIRECTOS EN BASE A SU EXPERIENCIA EN EVENTOS SIMILARES EN MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS.

PREGUNTA NO. 6 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

SE ESTABLECE QUE DEBERÁ CONTARSE, COMO MÍNIMO, CON UN SUPERINTENDENTE PARA CADA UNA DE LAS CINCO PARTIDAS; SIN EMBARGO, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS INCLUYE UN TOTAL DE 14 PARTIDAS Y, EN EL APARTADO DE PERSONAL TÉCNICO, SÓLO SE REQUIERE LA PARTICIPACIÓN DE UN SUPERINTENDENTE DE CAMPO PARA TODAS LAS PARTIDAS. ¿ESTA DISPOSICIÓN ES CORRECTA, O DEBERÁ AJUSTARSE LA CANTIDAD DE SUPERINTENDENTES EN FUNCIÓN DEL NÚMERO TOTAL DE PARTIDAS DEL CONTRATO?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

ESTE PUNTO SE DIO RESPUESTA CON LA **PRECISIÓN NO. 1** DE LA CONVOCANTE, EL CONTRATO SE ADJUDICARA POR LA **PARTIDA ÚNICA.** POR LO QUE SE DEBERÁ DE CONSIDERAR ÚNICAMENTE UN SUPERINTENDENTE CON LA ESPECIALIDAD EN INGENIERÍA CIVIL.

PREGUNTA NO. 7 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

E INDICA QUE EL SUPERINTENDENTE DEBERÁ CONTAR CON UN AUXILIAR PARA CADA 7 ECONÓMICO 11.14.12.1 PARTIDA; EN ESTE SENTIDO, ¿DICHOS AUXILIARES DEBERÁN SER CONSIDERADOS DENTRO DE LOS COSTOS INDIRECTOS, O DEBERÁN INTEGRARSE EN LAS CUADRILLAS DE PRODUCCIÓN COMO JEFES DE FRENTE, DE ACUERDO CON LA ESTRUCTURA ORGANIZATIVA DE EJECUCIÓN DE OBRA?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

DEBERÁ DE INTEGRAR LOS COSTOS INDIRECTOS EN BASE A SU EXPERIENCIA EN EVENTOS SIMILARES EN MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS.

PREGUNTA NO. 8 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN EL ANEXO 9 SE ESTABLECE QUE DEBERÁN INTEGRARSE LOS CARGOS ADICIONALES A LOS PRECIOS UNITARIOS; EN ESTE SENTIDO, ¿DEBERÁ CONSIDERARSE ALGÚN CARGO DIFERENTE A LOS PREVISTOS Y ESTABLECIDOS POR LAS DISPOSICIONES LEGALES Y NORMATIVAS VIGENTES, O ÚNICAMENTE AQUELLOS QUE DERIVEN DE OBLIGACIONES FISCALES, LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

DEBERÁ DE INTEGRAR LOS CARGOS ADICIONALES QUE CONSIDERE EN BASE A SU EXPERIENCIA EN EVENTOS SIMILARES EN MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS.

PREGUNTA NO. 9 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON EL CONCEPTO OC01-015-105, ¿CUÁL ES LA COMPOSICIÓN DE LA MEZCLA UTILIZADA PARA LA EJECUCIÓN DEL PLAFÓN INDICADO EN DICHO CÓDIGO?



ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

RESPUESTA A LA PREGUNTA

EL CONCEPTO AL QUE SE REFIERE ES EL SIGUIENTE: DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS. MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS. INCLUYE: PREPARACION DEL AREA DONDE REQUIERA ADITIVO FESTER O SIMILAR EN ACERO ESPEUSTO, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, CORTES DE VARILLAS, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL. **PARA EL CÓDIGO OC01-015-105:** DE FALSO PLAFÓN DE MEZCLA, COLGANTES, CANALETAS Y METAL DESPLEGADO. POR LO QUE LA MEZCLA A LA QUE SE REFIERE SE PUDO VERIFICAR EN LA VISITA DE OBRA . FAVOR DE APEGARSE AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

PREGUNTA NO. 10 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON EL CONCEPTO OC01-085-000, ¿SE DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DEL ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO EL COSTO ASOCIADO A LA DISPOSICIÓN EN UN CENTRO ESPECIALIZADO DE ACOPIO DEL MATERIAL RESULTANTE DE LOS RESIDUOS DE OBRA, O EXISTE ALGUNA CONDICIÓN ESPECÍFICA RESPECTO A SU DESTINO FINAL?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

EL CONCEPTO AL QUE SE REFIERE ES EL CONCEPTO GENERAL DE COMO DEBERÁ DE REALIZAR LOS TRABAJOS DE LOS SIGUIENTES CÓDIGOS: OC01-085-015 Y OC01-085-020, EL DESTINO FINAL SERÁ RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, SIEMPRE Y CUANDO EL DESTINO FINAL SEA UN LUGAR QUE TENGA LAS CONDICIONES ESPECÍFICAS PARA ELLO Y EL CONTRATISTA PUEDA DEMOSTRAR ESA CONDICIÓN, PERO ESTO SE SOLICITARÁ AL LICITANTE QUE RESULTE GANADOR, POR FAVOR APEGARSE AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

PREGUNTA NO. 11 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

RESPECTO AL CONCEPTO OC05-307-000, ¿LAS LETRAS DEBERÁN CONTAR CON UNA SEPARACIÓN ESPECÍFICA RESPECTO AL MURO, O DEBERÁN IR FIJADAS DE MANERA DIRECTA A LA SUPERFICIE? EN CASO DE EXISTIR UNA SEPARACIÓN, ¿CUÁL DEBERÁ SER LA DISTANCIA Y EL TIPO DE ELEMENTO A UTILIZAR PARA TAL PROPÓSITO? ¿HASTA QUE ALTURA?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

EL CONCEPTO AL QUE SE REFIERE ES EL CONCEPTO GENERAL DE COMO DEBERÁ DE REALIZAR LOS TRABAJOS DEL SIGUIENTE CÓDIGO: OC05-307-010 POR LO QUE LA ALTURA A LA QUE SE REFIERE SE PUDO VERIFICAR EN LA VISITA DE OBRA. POR FAVOR APEGARSE AL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

PREGUNTA NO. 12 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON EL CONCEPTO OC07-062-000, ¿QUÉ COLOR DEBERÁ TENER EL ALUMINIO INDICADO Y DE CUÁNTAS PULGADAS DEBERÁ SER SU PERFIL O ESPESOR, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PERFIL LÍNEA SERIE 50 Y EL COLOR DEBERÁ SER SIMILAR AL EXISTENTE EL CUAL PUDO VERIFICAR EN LA VISITA DE OBRA.

PREGUNTA NO. 13 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON EL CONCEPTO OC08-006-000, SE INDICA QUE EL ACABADO ES ESMERILADO; SIN EMBARGO, ¿SE TRATA DE VIDRIO ESMERILADO, ACRÍLICO CON ACABADO SIMILAR O VINIL ADHERIBLE PARA CRISTAL? FAVOR DE ESPECIFICAR EL MATERIAL EXACTO A UTILIZAR.

RESPUESTA A LA PREGUNTA

EL CONCEPTO AL QUE SE REFIERE ES EL CONCEPTO GENERAL DE COMO DEBERÁ DE REALIZAR LOS TRABAJOS DE LOS SIGUIENTES CÓDIGOS: OC08-006-005 Y OC08-006-010.

PREGUNTA NO. 14 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.





ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

EN RELACIÓN CON LOS CONCEPTOS IH16-010-111 E IH16-010-112, ¿LA MEDIDA DEL TUBO CONSIDERADA CORRESPONDE A LA LONGITUD EFECTIVA DE USO, O DEBERÁ INCLUIRSE UNA LONGITUD ADICIONAL PARA CONTEMPLAR LOS TRAMOS DE EMPOTRAMIENTO Y EMPALME? FAVOR DE ESPECIFICAR EL CRITERIO A APLICAR PARA EL CÁLCULO TOTAL.

RESPUESTA A LA PREGUNTA

FAVOR DE APEGARSE AL CATALOGO DE CONCEPTOS ES MUY CLARO EN LAS DIMENSIONES Y DIAMETROS, ADEMÁS EN BASE A SU EXPERIENCIA DEBERA DE CONSIDERAR SI NECESITA CONSIDERAR TRAMOS DE EMPOTRAMIENTO Y EMPALME.

PREGUNTA NO. 15 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON LOS CONCEPTO IH16-005-081, ¿QUE MARCA SE REQUIERE QUE SEA LA TARJA?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

SE REFIERE A UNA TARJA DE ACERO INOXIDABLE SERIE 300 ACABADO SATINADO, CALIBRE 22 CON UNA PROFUNDIDAD DE 18 CM, UNA TINA DE 54 X 40 CM Y LAS DIMENSIONES GENERALES SON DE 63 X 56 CM PARA EMPOTRAR Ó CARACTERÍSTICAS SIMILARES, LA MARCA Y MODELO DEBERA DE SER CONSIDERADA EN BASE A SU EXPERIENCIA EN EVENTOS SIMILARES EN MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS.

PREGUNTA NO. 16 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON LOS CONCEPTO OC16-100-005, ¿QUE MARCA SE REQUIERE?, ¿Qué MODELO?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

SE REFIERE A UN DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO PARA ROLLOS DE 10 CM DE ANCHO Y HASTA 600 MTS DE LARGO EN PLÁSTICO DE COLOR HUMO CON TAPA CUBIERTA Y CERRADURA CON LLAVE Ó CARACTERÍSTICAS SIMILARES LA MARCA Y MODELO DEBERA DE SER CONSIDERADA EN BASE A SU EXPERIENCIA EN EVENTOS SIMILARES EN MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS.

PREGUNTA NO. 17 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

EN RELACIÓN CON LOS CONCEPTO EL24-091-005, ¿QUE MARCA SE REQUIERE?, ¿Qué MODELO?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

SE DEBERÁ DE CONSIDERAR UNA MARCA Y UN MODELO QUE CUBRA LAS CARACTERÍSTICAS SIMILARES A LAS DESCRITAS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS FAVOR DE APEGARSE A ESTE.

PREGUNTA NO. 18 POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN.

¿LA TARJETA DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO DEBERÁ CONTENER ÚNICAMENTE EL SUBCONCEPTO, O DEBERÁ ESTAR INTEGRADA TANTO POR EL CONCEPTO MADRE COMO POR EL SUBCONCEPTO QUE LO COMPONE?

RESPUESTA A LA PREGUNTA

LA TARJETA DEL PRECIO UNITARIO SE DEBE PRESENTAR TAL Y COMO SE MENCIONA EN EL NUMERAL II.13.9 DE LA CONVOCATORIA A ESTA LICITACIÓN Y EL ANEXO 9 ENTREGADO EN LAS BASES; DEBIENDO TENER LA DESCRIPCIÓN TAL Y COMO SE ENCUENTRA EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ENTREGADO POR LA CONVOCANTE, FAVOR DE APEGARSE A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA.

COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS EL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE ESTA LICITACIÓN FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN AL RUBRO CITADO Y DEBEN DE SER CONSIDERADAS POR LOS LICITANTES PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE SU PROPOSICIÓN.

COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 35 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE INFORMA A LOS LICITANTES **QUE ESTA ES LA ÚLTIMA JUNTA DE ACLARACIONES**, DERIVADA DE LA **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025.**

FINALMENTE, SE RECUERDA QUE EL **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** SE LLEVARA A CABO EL DÍA **15 DE MAYO DE 2025**, A LAS **10:00 HRS.** Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DESPUÉS DE ESA HORA NO SE





ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE IMAGEN EN DIVERSAS ÁREAS DE LAS "OFICINAS DELEGACIONALES" DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN."

RECIBIRÁ NINGUNA PROPOSICIÓN.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y SIENDO LAS **14:30 HORAS DEL DÍA 07 DE MAYO DE 2025** SE DA POR TERMINADO EL EVENTO DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NO. **LO-50-GYR-050GYR086-N-6-2025**, LEVANTÁNDOSE PARA SU CONSTANCIA LA PRESENTE ACTA Y PREVIA LECTURA QUE SE LE DIO, LA RATIFICAN EN SU TENOR Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LES SON INHERENTES, FIRMANDO A CONTINUACIÓN LAS PERSONAS QUE PARTICIPARON EN ESTE ACTO, EN LA INTELIGENCIA QUE LA FALTA DE FIRMA DE ALGÚN PARTICIPANTE NO INVALIDA SU CONTENIDO Y EFECTOS, PONIÉNDOSE A PARTIR DE ESTA FECHA A DISPOSICIÓN DE LOS QUE NO HAYAN ASISTIDO EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES UBICADO EN CALLE 41 NO. 439 X 34 COL. INDUSTRIAL C.P. 97150 EN MÉRIDA, YUCATÁN. ASÍ COMO EN LA PÁGINA ELECTRÓNICA DEL SISTEMA DE COMPRAS GUBERNAMENTALES DE LA NUEVA PLATAFORMA DEL COMPRA-NET 5.0.

POR EL INSTITUTO

<p>LIC. JOSE LUIS DORANTES GARCIA JEFE DEL DEPTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES</p>	
<p>LIC. JUAN CARLOS ESCALANTE BELLEW EN REPRESENTACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS JURÍDICOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-318/2025</p>	
<p>ARQ. JESUS EMANUEL PALMA ENCALADA JEFE OFICINA DE CONSERVACIÓN ZONA No.2</p>	
<p>EN REPRESENTACIÓN DEL ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN PÚBLICA, DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES Y RESPONSABILIDADES EN EL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATÁN. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-319/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>EN REPRESENTACIÓN DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-320/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>ING. ANA MARIA ARJONA LIZÁRRAGA EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE YUCATÁN, A.C. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-321/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO YUCATECO DE ARQUITECTOS. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-322/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>

