



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

**I. FUNDAMENTACIÓN LEGAL DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA.**

En la Ciudad de Mérida, Yucatán, siendo las 12:00 horas del día 25 de junio del 2025 los representantes del Instituto Mexicano del Seguro Social, que participan en el procedimiento al Fallo de la Licitación Pública Nacional Electrónica Número LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025, que efectúa el Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán a través de su Departamento de Conservación y Servicios Generales, por conducto del Lic. Jose Luis Dorantes Garcia, Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales, dependiente de la Jefatura de Servicios Administrativos, reunidos en la sala de juntas del Departamento de Conservación y Servicios Generales ubicado en calle 41 No. 439 x 34 Col. Industrial en Mérida, Yucatán y de conformidad por lo dispuesto en los artículos: 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 fracción IV, 2 fracción IV, 3, 27 fracción I, 28, 30 fracción I, 31, 38, 39 fracciones I, II, III, IV y V, 45 fracción I, 47, 48 fracción II, 51 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X y XI, 52, 53 y 54, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 2 fracciones II, III, IV, V, XVII y XXI, 10, 42, 44, 45 apartado A, 63 fracción II, 66, 67 fracción II, 68, 69 fracciones I, II, III, IV, V y VI, 72 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y; de conformidad con lo dispuesto en los numerales II.5, V.2., V.3. y VI, de la convocatoria de la Licitación Pública Nacional Electrónica Número LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025.

**II. REVISIÓN DE LOS ASPECTOS LEGALES-ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS.**

Para emisión de fallo, el dictamen técnico, legal y administrativo que realizó el Departamento de Conservación y Servicios Generales, por conducto del Arq. Jesus Emmanuel Palma Encalada (Jefe de Oficina de Conservación Zona No. 02), en sus respectivo ámbito de responsabilidad.

**III. RESULTANDO**

Primero.- Que el día 05 de junio de 2025, se publicó en la página web: <https://compranet.hacienda.gob.mx/web/login.html>, la Licitación Pública Nacional Electrónica No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025.

Segundo.- Que para la presente Licitación Pública Nacional Electrónica se llevó a cabo una junta de aclaraciones. El día 10 de junio de 2025 a las 10:00 pm de la Licitación Pública Nacional Electrónica No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025.

Tercero.- Que a las 10:00 horas del día 20 de junio de 2025, se realizó el acto de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Nacional Electrónica No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025.

Cuarto.- Que en el acto de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Nacional Electrónica No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025, se recibieron dos propuestas técnicas y económicas, enviadas por los Licitantes siguientes:

UNO	CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V.
DOS	OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.

Quinto.- Que el servidor público: Arq. Jesus Emmanuel Palma Encalada (Jefe de Oficina de Conservación Zona No. 02), realizo en sus respectivo ámbito de competencia y responsabilidad, la evaluación legal, administrativa, técnica y económica de las propuestas referidas. De dicha evaluación se derivó el respetivo dictamen técnico y económico, el cual sirve como documento de base y soporte del presente fallo.

**IV. RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES NO SE CONSIDERAN SOLVENTES:** Licitantes cuyas proposiciones se desecharon:

Del análisis efectuado a la documentación técnica que integraron los Licitantes en sus proposiciones, se determinó que no cumplieron con los requisitos y condiciones establecidos en la Convocatoria y consecuentemente no se consideran solventes, las proposiciones de los siguientes Licitantes , los cuales son nombrados a continuación con fundamento en



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

lo dispuesto por la fracción I del artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas:-----

I. CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V.-----

**FUNDAMENTO LEGAL:**-----

I.1 Primer causal de desechamiento del Licitante CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V. Con fundamento por lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y los artículos 34 fracción I, 69 fracción I y fracción II del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en base al numeral V.2. Causas expresas de desechamiento, en los incisos j) que a la letra dice: "El Licitante no incluya la totalidad de los conceptos de trabajo en el catálogo de conceptos." Y en el inciso k) que a la letra dice: "El Licitante modifique la descripción o cantidad de algún concepto en el catálogo." El licitante presenta el Anexo No. 20 con las siguientes inconsistencias:-----

Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
OC01-015-105	DE CONTRAMARCO METALICO DE 1.05 M X 1.05 M DE PERFIL ANGULAR DE 1 1/4 X 1/4 DE PULGADA	PIEZA	1.00	OC01-015-105	DE FALSO PLAFÓN DE MEZCLA, COLGANTES, CANALETAS Y METAL DESPLEGADO.	M2	1.00
OC01-015-045	DE VENTANAS DE ALUMINIO Y CRISTAL EN MAL ESTADO INCLUYE LA PREPARACION PARA RECIBIR UNA NUEVA	M2	44.28	OC01-015-045	DE MURO DE TABIQUE. DE 6 A 29 CM. DE ESPESOR. CON CADENAS, CASTILLOS, CORTE DE VARILLA Y RECUBRIMIENTOS. A CUALQUIER ALTURA	M3	44.28
OC01-015-090	DE CERRADURAS DE POMO	PIEZA	14.00	OC01-015-090	DE MUROS DE TABLA-ROCA, POSTES, CANALES Y LISTONES.	M2	14.00
EL22-011-055	DE 2 X 40 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	2.00	EL22-011-055	DE 2 X 50 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	2.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
OC01-015-045	DE VENTANAS DE ALUMINIO Y CRISTAL EN MAL ESTADO INCLUYE LA PREPARACION PARA RECIBIR UNA NUEVA	M2	7.23	OC01-015-045	DE MURO DE TABIQUE. DE 6 A 29 CM. DE ESPESOR. CON CADENAS, CASTILLOS, CORTE DE VARILLA Y RECUBRIMIENTOS. A CUALQUIER ALTURA	M3	7.23
OC05-060-	EN FALSO PLAFÓN DE	M	8.00	OC05-060-	DE TABLA-ROCA,	M	8.00

Handwritten signature and initials.



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

005	TABLAROCA			005	REFORZANDO CON MOLDURA REBORDE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE No: 26 Y POSTE DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE No: 26.		
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Exterior de la Unidad"</b>				<b>Catalogo "Exterior de la Unidad"</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
OC01-015-005	DE CONCRETO SIMPLE. EN FIRMES, GUARNICIONES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS.	M3.	354.60	OC01-015-005	DE CONCRETO SIMPLE. EN FIRMES, GUARNICIONES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS.	M2.	354.60
OC06-005-110	EN TAPA DE REGISTRO ELABORADA CON LAMINA GALVANIZADA ANTIDERRAPANTE CALIBRE DE 1/4 DE 71CM X 71.5CM Y CON MARCO DE PRFIL ANGULAR DE 1 PULGADA POR 1/4 DE PULGADA.	PIEZA	5.00	OC06-005-110	EN TAPA DE REGISTRO ELABORADA CON LAMINA GALVANIZADA ANTIDERRAPANTE CALIBRE DE 1/4 DE 1.29 M X 1.00 M Y CON MARCO DE PRFIL ANGULAR DE 1 PULGADA POR 1/4 DE PULGADA.	PIEZA	5.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Casa de Maquinas"</b>				<b>Catalogo "Casa de Maquinas"</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
EL24-070-005	DE SOBREPONER TIPO CAMPANA DE ESPIRAL 100 W. DE TIPO LED LUZ DE DIA DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	20.00	EL24-070-005	DE EMPOTRAR DE 50 W. DE 20 X 120 CM. 6500K ELECTRONICO DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	20.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Consultorios C.E."</b>				<b>Catalogo "Consultorios C.E."</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
OC04-520-002	DE 1.55 X0.65 MTS	PZA	2.00	OC04-520-002	DE 1.40X0.60 MTS	PZA	2.00
OC05-030-005	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	583.00	OC05-030-005	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.		583.00
OC05-085-099	CON LOSETA DE CERÁMICA DE 60 X 60	M2	30.00	OC05-085-099	CON LOSETA DE CERÁMICA COLOR	M2	30.00



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-II-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

	CM, TIPO BARCELONA, LIGHT BEIGE PULIDO PREMIER, PORCELANATO MCA. INTERCERAMIC, SIMILAR O MODELO Y COLOR AUTORIZADO POR EL IMSS, ASENTADO CON ADHESIVO CREST Y SELLADA CON CEMENTO BLANCO Y SELLADOR VITRIFICANTE. HASTA UNA ALTURA DE 180 CM.				BLANCO, 33 X 33 CM., ASENTADA CON ADHESIVO CREST Y SELLADA CON CEMENTO BLANCO Y SELLADOR VITRIFICANTE.		
EL22-011-105	DE 3 X 150 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	1.00	EL22-011-105	DE 3 X 100 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	1.00
EL24-070-005	DE EMPOTRAR DE 50 W. DE 30 X 120 CM. 6500K ELECTRONICO DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	90.00	EL24-070-005	DE EMPOTRAR DE 50 W. DE 20 X 120 CM. 6500K ELECTRONICO DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	90.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Pasillos C.E."</b>				<b>Catalogo "Pasillos C.E."</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
EL22-011-055	DE 2 X 40 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	10.00	EL22-011-055	DE 2 X 50 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA.	10.00
EL24-070-005	DE EMPOTRAR DE 50 W. DE 30 X 120 CM. 6500K ELECTRONICO DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	108.00	EL24-070-005	DE EMPOTRAR DE 50 W. DE 20 X 120 CM. 6500K ELECTRONICO DE ALTO FACTOR DE POTENCIA, CONTOLENTE.	PZA	108.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Vestidores Personal Alm. C.E."</b>				<b>Catalogo "Vestidores Personal Alm. C.E."</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
OC04-520-002	DE 1.80X0.60 MTS	pza	2.00	OC04-520-002	DE 1.40X0.60 MTS	pza	2.00
OC05-250-055	EN PLAFON DE CONCRETO	M2	960.00	OC05-250-055	EN FALSO PLAFON CON TABLA-ROCA COLOR BLANCO	M2	960.00
Catalogo Original Publicado				Catalogo Presentado por el Licitante Citcocomex Group, S. de R.L. de C.V. En Participación Conjunta con S3 Desarrollo y Comercio S.A. de C.V. En Participación Conjunta con Grupo Constructor, Administrador y Desarrollador Mexicano Santos, S.A. de C.V.			
<b>Catalogo "Comedor y Cocina"</b>				<b>Catalogo "Comedor y Cocina"</b>			
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

OC05-060-097	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS, HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR.	M2	575.50	OC05-060-097	FABRICACIÓN DE REPISAS FABRICADAS CON TABLAROCA DE MEDIDAS VARIABLES PARA ALMACENAR OBJETOS VARIOS INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN PARA UBICACIÓN DE ELEMENTOS EN MURO, CORTE DE TABLAROCA, CORTE DE ESTRUCTURA GALVANIZADA, REFUERZO PERIMETRAL A BASE DE CANALETA DE 38 mm. CAL. 20, DESPERDICIO, CORTES, SELLADO Y RECIBIDO DEL ELEMENTO, LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE ÁREAS TERMINADAS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO,	M2	575.50
OC05-060-098	BUÑA DE 1.5X1.5 CM. EN FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA O TABLA-CEMENTO, ANGULO PERIMETRAL DE ALUMINIO DE 3/4" X 3/4" X 1/8" EN ELEMENTOS VERTICALES Y REBORDE "J" EN PLACA HORIZONTAL.	M	220.00	OC05-060-098	FABRICACIÓN DE REPISA FABRICADA CON TABLAROCA DE 0.40 X 0.40, INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN PARA UBICACIÓN DE ELEMENTOS EN MURO, CORTE DE TABLAROCA, CORTE DE ESTRUCTURA GALVANIZADA, REFUERZO PERIMETRAL A BASE DE CANALETA DE 38 mm. CAL. 20, PINTURA VÍNILICA EN TODA LA SUPERFICIE, DESPERDICIO, CORTES, SELLADO Y RECIBIDO DEL ELEMENTO, LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE ÁREAS TERMINADAS, RETIRO DE SOBRENTE FUERA DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA,	PZA	220.00

8

9

Handwritten signature or mark.



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

OC04-090-000	PISO O FIRME DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2., INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA. DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y RECTIFICACIÓN DE NIVELES, MAESTREADO, CIMBRA EN FRONTERAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, ELABORACIÓN Y ENTREGA DE PRUEBAS DE LABORATORIO ( NMX-C-155-ONNCCE-2004, NMX-C-083-ONNCCE-2001) EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.			EQUIPO	
OC04-090-056	FIRME DE 10CM DE ESPESOR DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 200 KG/CM2, ARMADO CON DOBLE PARRILLA DE VARILLA DEL # 3 A CADA 20 CM, EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, ELEVACIONES, CORTES, TRASLAPES, HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO, BOMBEO, VIBRADO, DESCIMBRADO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA GRUESA AL TERMINO DE CADA JORNADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	210.00		NO COTIZO ESTE CONCEPTO

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

1.2 Segundo causal de desechamiento del Licitante CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V. Con fundamento por lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y los artículos 34 fracción I, 69 fracción II del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en base al numeral V.2. Causas expresas de desechamiento, en los incisos b) que a la letra dice: "El Licitante no entregue los documentos, anexos, escritos y/o manifestaciones bajo protesta de decir verdad requeridos en el presente Procedimiento de Contratación y que atienden el cumplimiento de la Ley y su Reglamento u ordenamientos de carácter general aplicables a la Administración Pública." El licitante NO presenta el Registro de Prestadoras de Servicio Especializados u obras Especializadas (REPSE) solicitado en el numeral IV.3.10

1.3 Tercer causal de desechamiento del Licitante CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V. Con fundamento por lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y los artículos 34 fracción I, 69 fracción II del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en base al numeral V.2. Causas expresas de desechamiento, en los incisos b) que a la letra dice: "El Licitante no entregue los documentos, anexos, escritos y/o manifestaciones bajo protesta de decir verdad requeridos en el presente Procedimiento de Contratación y que atienden el cumplimiento de la Ley y su Reglamento u ordenamientos de carácter general aplicables a la Administración Pública." El licitante NO presenta el Distintivo Entornos Laborales Seguros y Saludables solicitado en el numeral IV.3.11

1.4 Cuarto causal de desechamiento del Licitante CITCOCOMEX GROUP, S. DE R.L. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON S3 DESARROLLO Y COMERCIO S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON GRUPO CONSTRUCTOR, ADMINISTRADOR Y DESARROLLADOR MEXICANO SANTOS, S.A. DE C.V. Con fundamento por lo dispuesto en los artículos 31 fracción IX y 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en base al numeral II.2. Visita al sitio de realización de los trabajos. Párrafo Primero que a la letra dice: "La visita al sitio donde se realizarán los trabajos se efectuará en la fecha, hora y lugar establecidos para el presente procedimiento de contratación, será obligatoria para los interesados y tendrá como objeto que conozcan las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico. La falta de asistencia a la visita, será causal de desechamiento." El licitante NO se presentó a la Visita al Sitio de los trabajos.

I.- Licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes:

La puntuación o unidades porcentuales para obtener en la propuesta técnica para ser considerada solvente y, por lo tanto, no ser desechada, será de cuando menos 37.5 de los 50 puntos máximos que se pueden obtener en su evaluación.

En la propuesta técnica los rubros a considerar fueron:

II.1 Calidad en la obra. Este rubro tendrá de 0 a 14 Puntos o unidades porcentuales.

PARTIDA UNICA

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.

Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el licitante
14.00 PUNTOS (CATORCE PUNTOS)	14.00 PUNTOS (CATORCE PUNTOS)

II.2 Capacidad del Licitante. Este rubro tendrá de 0 a 12 Puntos o unidades porcentuales:

PARTIDA UNICA

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.

Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el licitante
12.00 PUNTOS (DOCE PUNTOS)	11.00 PUNTOS (ONCE PUNTOS)

II.3 Experiencia y especialidad del Licitante. Este rubro tendrá de 0 a 15 Puntos o unidades porcentuales:

2

Handwritten signature and initials.



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-II-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

PARTIDA UNICA

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	
Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el licitante
15.00 PUNTOS (QUINCE PUNTOS)	12.00 PUNTOS (DOCE PUNTOS)

II.4 Cumplimento de contratos. Este rubro tendrá de 0 a 9 Puntos o unidades porcentuales.

PARTIDA UNICA

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	
Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el licitante
09.00 PUNTOS (NUEVE PUNTOS)	09.00 PUNTOS (NUEVE PUNTOS)

Se determinará como proposición solvente y continuará con la evaluación económica, la que como resultado de la evaluación técnica de los rubros y subrubros anteriores obtenga como mínimo 37.50 puntos, la que obtenga una puntuación menor se determinará no solvente y por tanto será desechada:

PARTIDA UNICA

EMPRESA	TOTAL DE PUNTOS OBTENIDOS	OBSERVACIONES
OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	46.00	Propuesta técnicamente solvente

VI. EVALUACIÓN ECONÓMICA.

PARTIDA UNICA

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.		
Precio ofertado	Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el Licitante
\$42,724,426.37	40 PUNTOS (CUARENTA PUNTOS)	40.00 PUNTOS (CUARENTA PUNTOS)

OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.		
Financiamiento Ofertado	Valor Máximo de Ponderación	Puntos que obtuvo el Licitante
1.2156%	10 PUNTOS (DIEZ PUNTOS)	10.00 PUNTOS (DIEZ PUNTOS)

RESULTADO FINAL DE LAS PROPOSICIÓN ECONOMICA

PARTIDA UNICA

LICITANTE	TPE (Precio)	TPE (Financiamiento)	TPE
I.- OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	40.00	10.00	50.00

VII. RESULTADO OBTENIDOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.

PARTICIPANTE	Puntuación Final= TPE+TPE	Justificación
OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	PF=46+50.00 = 96.00	Propuesta técnicamente solvente y ofertó el precio más bajo.

VIII. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 27 fracción I, 28, 30 fracción I, 31, 38 párrafo segundo, 39 fracciones I, II, III, IV y V, 45 fracción I, 47, 48 fracción II, 51 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X y XI, 52, 53, 54, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; 2 fracciones II, III, IV, V,



**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-II-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

XVII y XXI, 42, 63 fracción II, 66, 67 fracción II, 68, 69 fracciones I, II, III, IV, V y VI del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y; de conformidad con lo dispuesto en los numerales II.5, V.2., V.3. y VI, de la Licitación Pública Nacional Electrónica LO-50-GYR-050GYR086-N-II-2025, por ser una propuesta solvente porque cumple conforme a los criterios de evaluación establecidos con los requisitos legales, técnicos y económicos y garantizara el cumplimiento de las obligaciones respectivas, se adjudica la contratación de los "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR).", con una vigencia del 30 DE JUNIO DE 2025 AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025, al Licitante OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.; como se indica a continuación:-----

-----PARTIDA UNICA-----

Fecha de inicio de los trabajos	Fecha de conclusión de los trabajos	Plazo de ejecución	Licitante Adjudicado	Importe adjudicado..	Monto de la fianza 10%	Numero de Contrato
30 de junio de 2025	26 de noviembre de 2025	150 días naturales	OCIAN COMPAÑÍA S.A. DE C.V.	\$42,724,426.37 (CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS 37/100 M.N.) MAS I.V.A.	\$4,272,442.63 MAS I.V.A.	CCON2533513510020557

Con fundamento por lo dispuesto en el fracción IV del artículo 39, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el participante que obtuvo la adjudicación, deberá de firmar el contrato respectivo, como se indica a continuación: -----

ACTO	FECHA	LUGAR
Firma del contrato de la Partida Única	15 días posteriores al fallo	Plataforma de Compras-MX (Modulo de Formalización de instrumentos Jurídicos)

Previo a la formalización del contrato, el licitante adjudicado, deberá entregar sentido positivo y vigente, la opinión cumplimiento de sus obligaciones fiscales emitida por el ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en apego a lo dispuesto por el artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación y en los términos que establece la Regla 2.1.31 y 2.1.39 de la Miscelánea Fiscal para el ejercicio 2021. Asimismo, debe presentar la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social vigente y en sentido positivo y vigente, de conformidad con el procedimiento establecido en la Regla Quinta del Anexo Único del Acuerdo ACDO.SAI.HCT. 101214/281.P.DIR dictado por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social; relativo a las Reglas para la obtención de la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social. También, debe presentar vigente y en sentido positivo la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, que expide Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores "INFONAVIT", para los efectos de lo dispuesto por el artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación. -----

De conformidad con el artículo 39 último párrafo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, contra el presente fallo no procederá recurso alguno; sin embargo, procede la inconformidad en términos del Título séptimo de dicha Ley. La inconformidad sólo podrá presentarse por quien hubiere presentado proposición, dentro de los seis días hábiles siguientes a la celebración de la junta pública en la que se dé a conocer el presente fallo, acorde a lo previsto en el artículo 83 fracción III del referido ordenamiento. -----

El presente fallo se emite por el Lic. Geovani Medina Roca y el Lic. Jose Luis Dorantes Garcia, Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos y Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán del Instituto Mexicano del Seguro Social respectivamente, de acuerdo a las facultades que le confieren las funciones inherentes a su cargo, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 5.20 de las Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, se cierra la


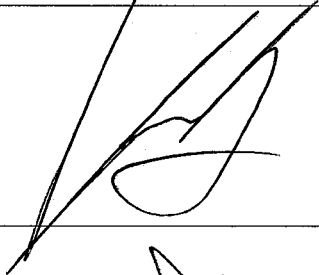




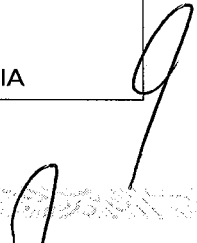
**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

presente a las 12:30 horas del día, mes y año en que se levanta, como constancia de los hechos y al mismo tiempo para que surta los efectos legales de notificación a los Licitantes.-----

Esta Acta consta de 11 hojas, firmando para los efectos legales y de conformidad los que en ella intervinieron.-----

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

<p>LIC. CARLOS GEOVANI MEDINA ROCA Titular de la Jefatura de Servicios Administrativos</p>	
<p>LIC. JOSE LUIS DORANTES GARCIA Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales</p>	
<p>ARQ. JESUS EMMANUEL PALMA ENCALADA Jefe Oficina de Conservación Zona 2</p>	
<p>LIC. JUAN CARLOS ESCALANTE BELLEW En representación del Jefatura de Servicios Jurídicos del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán</p>	
<p>En representación del Área de Auditoría Interna, de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública, de Quejas, Denuncias e Investigaciones y Responsabilidades en el Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal Yucatán CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-524/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>En representación de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG- 525/2025</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>
<p>En representación del Colegio de Ingenieros Civiles de Yucatán,</p>	<p>NO HUBO ASISTENCIA</p>





**ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA No. LO-50-GYR-050GYR086-N-11-2025 CORRESPONDIENTE A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES EN HOSPITALES PRIORITARIOS PARA LA MEJORA DE IMAGEN EN EL HOSPITAL GENERAL REGIONAL NO. 12 "LIC. BENITO JUÁREZ GARCIA" SEGUNDA ETAPA DEL ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL YUCATAN." (PABELLONES, FARMACIA, EXTERIOR DE LA UNIDAD, CASA DE MAQUINAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CONSULTORIOS C.E., PASILLOS C.E., VESTIDORES PERSONAL-ALMACÉN C.E., LABORATORIO C.E., COCINA Y COMEDOR)."**

A.C. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-526/2025	
En representación del Colegio Yucateco de Arquitectos. CON OFICIO DE INVITACION No. 339001100100/DCSG-527/2025	NO HUBO ASISTENCIA