

**RFC emisor:** CRO120522UA6  
**Nombre emisor:** CONSTRUCTORA ROGIN  
**RFC receptor:** IMS421231145  
**Nombre receptor:** INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
**Código postal del receptor:** 06600  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Sin efectos fiscales.

**Folio fiscal:** BC00C9D7-E980-4E45-9AE2-9EFB9CB4FABC  
**No. de serie del CSD:** 00001000000518955362  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 91143 2025-12-03 12:38:48  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101507		1.00	E48	Unidad de servicio	699,797.08	699,797.080000		Si objeto de impuesto.		
Descripción	ESTIMACIÓN No. 1 RELATIVO A LOS TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DEL AREA DE HOSPITALIZACION EN 3ER PISO DEL HGZ8 CORDOBA VER. CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. C5M0209 No. DE FIANZA: 5192-00417-9 EXPEDIDA POR: ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V No. DE PROVEEDOR: 0000165208 No. DE REGISTRO PATRONAL IMSS: F6465145102 "EL PROVEEDOR" CUENTA CON OPINIONES POSITIVAS Y VIGENTES EN MATERIA DE APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL ANTE EL IMSS E INFONAVIT ASI COMO DE OBLIGACIONES FISCALES ANTE EL SAT				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
					IVA	Traslado	699,797.080000	Tasa	16.00%	111,967.529600
Número de pedimento		Número de cuenta predial								

**Moneda:** Peso Mexicano  
**Forma de pago:** Por definir  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido

**Subtotal** \$ 699,797.06  
**Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 111,967.53  
**Total** \$ 808,265.60

**Complemento de Impuestos locales (V1.0):**

Monto total retenido:		
3498.99		
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
5 AL MILLAR	0.50 %	3498.99

**Sello digital del CFDI:**

R1+ZexwcdVhnUfifRDvaOcn1QSLXpy38Qb+EpqxFsb8Pyk00rd74q8J4Mi5V/0ojv6YwXmXyJHmCrC/PbiTyd7Lft/vSjLZfQ+qS8DPgdMxk3DGynRfWqJ5YdCpg9pLhNvhcER6SY8j8lcy84JrEDxioe8geDGDIP/8EVF0p5Di5uVkiUHZTKj5AIDP7FSsd9NqCUBjzXoIK4RT2TotnTZr9rgmwwZVUKxVM4BN7vSOUTP5QLXpTuFaEIM2hKRmNwly334EbWD+Rb5KIPYus4VhEShqcro4O8hh4S0seT8i5tbOQoE5WuJq8YurBsL1C+inWzF3fv2V4i9WLw==

**Sello digital del SAT:**

HLSDxYnngHKYupnoFwQ5u5UswP7f0BzJtEAh/ssba1TXevp.Mu0IDMe5pbJpZaAqHhixZxsWRFefcxqsWDJLDqOFd0yn7d3xg34L+1MXxjJLN5KDEKXhbfZ499FFZ+eOrLeo2MYk08fA9lgaYmQDifXtoE8hJcaplQpMv322//Lg6YheQV9lKJn3gvXJKOu5ZutJkuGkm7Cvnn3FKVCS5pCPdie3jkQ1LVhbWcYJXu9LVREpQAjVAXPF3jAMS1cBhJkAOAwQh5LVZlu/JP+daA06oYVR0vA+F3rNusmzr1fkyID1IWODaUmiK0k3fiYWe4RzDjg+KTC+Omg==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

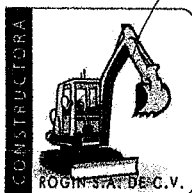
||1.1|BC00C9D7-E980-4E45-9AE2-9EFB9CB4FABC|2025-12-03T12:40:47|SAT970701NN3|R1+ZexwcdVhnUfifRDvaOcn1QSLXpy38Qb+EpqxFsb8Pyk00rd74q8J4Mi5V/0ojv6YwXmXyJHmCrC/PbiTyd7Lft/vSjLZfQ+qS8DPgdMxk3DGynRfWqJ5YdCpg9pLhNvhcER6SY8j8lcy84JrEDxioe8geDGDIP/8EVF0p5Di5uVkiUHZTKj5AIDP7FSsd9NqCUBjzXoIK4RT2TotnTZr9rgmwwZVUKxVM4BN7vSOUTP5QLXpTuFaEIM2hKRmNwly334EbWD+Rb5KIPYus4VhEShqcro4O8hh4S0seT8i5tbOQoE5WuJq8YurBsL1C+inWzF3fv2V4i9WLw==|00001000000705250068||

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2025-12-03 12:40:47  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000705250068



**Este documento es una representación impresa de un CFDI**

El logotipo de esta factura es responsabilidad única y exclusiva de quien la emite, en consecuencia, el SAT queda relevado de cualquier obligación que derive de ello.



**RFC emisor:** CRO120522UA6  
**Nombre emisor:** CONSTRUCTORA ROGIN  
**RFC receptor:** IMS42123145  
**Nombre receptor:** INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
**Código postal del receptor:** 06600  
**Régimen fiscal receptor:** Personas Morales con Fines no Lucrativos  
**Uso CFDI:** Sin efectos fiscales.

**Folio fiscal:** 9C908510-A0E2-4B15-A8D5-1A1C0E4F9A7F  
**No. de serie del CSD:** 00001000000518955362  
**Código postal, fecha y hora de emisión:** 91143 2025-12-08 15:59:35  
**Efecto de comprobante:** Ingreso  
**Régimen fiscal:** Régimen Simplificado de Confianza  
**Exportación:** No aplica

**Conceptos**

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
72101507		1.00	E48	Unidad de servicio	666,421.89	666,421.890000		Sí objeto de impuesto.		
Descripción	ESTIMACIÓN No. 2 FINIQUITO RELATIVO A LOS "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DEL AREA DE HOSPITALIZACION EN 3ER. PISO DEL HGZ 8 CORDOBA VER." CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. C5M0209 No. DE FIANZA: 5192-00417-9 EXPEDIDA POR: ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V No. DE PROVEEDOR: 0000155208 No. DE REGISTRO PATRONAL IMSS: F5465145102 "EL PROVEEDOR" CUENTA CON OPINIONES POSITIVAS Y VIGENTES EN MATERIA DE APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL ANTE EL IMSS E INFONAVIT ASI COMO DE OBLIGACIONES FISCALES ANTE EL SAT				<b>Impuesto</b>	<b>Tipo</b>	<b>Base</b>	<b>Tipo Factor</b>	<b>Tasa o Cuota</b>	<b>Importe</b>
					IVA	Traslado	666,421.890000	Tasa	16.00%	106,627.502400
<b>Número de pedimento</b>		<b>Número de cuenta predial</b>								

**Moneda:** Peso Mexicano **Subtotal** \$ 666,421.89  
**Forma de pago:** Por definir **Impuestos trasladados** IVA 16.00% \$ 106,627.50  
**Método de pago:** Pago en parcialidades o diferido **Total** \$ 769,717.28

**Complemento de impuestos locales (V1.0):**

Monto total retenido:		
3332.11		
Impuesto Local Retenido	Tasa de Retención	Importe
5 AL MILLAR	0.50 %	3332.11

**Sello digital del CFDI:**

PN0M3sbJ2eC3MzY9Ueul8k4vNTZAdzmvwgeWZ9X2W/sBAEFdERK5lz5euuqjzHQxhIXyS4QUSZgLMLoXVwCIWypPMhzGXAwQJpF4TGy9RIAX14H8uFEjCnuGF7hgHKX/WFzZLLjFjb+enEgPHfO2P5aUq/3a1110dCAPWTwFxnI9krf3llkxOhQLNuI2KnzqnvWdTMHhL1dQexnvV58lG+HukhV23HWuqalyvg/XEKAKa8SWdW88NXoGJl7/fkhrJaXZiYrRSza119QKOGVtnJ4ZwJeXwOjBE7a9u5M/cMbTha4lOvVNQcJKMsJtXubqviJjhekHg/g==

**Sello digital del SAT:**

OZ6M+Ttyk4k36wFbrcxE2OMht5uEB6hwQVADeL+8hOHY7CjSIOMG0I6T1zYZFZsV6uoBrDeL7J1N/RBnEvp2UReTTb4NmybQuWDf25vn/oJgN54E3cpu+feq6YwVWITLWqzQF91rEyaIE SYMKrS0EuV4gE62LrvDjsQTLd01yrHIOVPrvYSKQ7xiVux7TolopCfY0uCuIA/pUsMZUCh2U0K1JldGWQByj/cdOIHVNYk821qAq+S0Ed4LNtResL20vXDg9V2QmX8ARxZoeht12MVABy sK8gGW0hHl|QpWGPpq3QbpqzmkSbPWKH5Rq4PWHLD5P1eXEbvxcPzQ==

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|9C908510-A0E2-4B15-A8D5-1A1C0E4F9A7F|2025-12-08T15:59:56|SAT970701NN3|PN0M3sbJ2eC3MzY9Ueul8k4vNTZAdzmvwgeWZ9X2W/sBAEFdERK5lz5euuqjzHQxhIXyS4QUSZgLMLoXVwCIWypPMhzGXAwQJpF4TGy9RIAX14H8uFEjCnuGF7hgHKX/WFzZLLjFjb+enEgPHfO2P5aUq/3a1110dCAPWTwFxnI9krf3llkxOhQLNuI2KnzqnvWdTMHhL1dQexnvV58lG+HukhV23HWuqalyvg/XEKAKa8SWdW88NXoGJl7/fkhrJaXZiYrRSza119QKOGVtnJ4ZwJeXwOjBE7a9u5M/cMbTha4lOvVNQcJKMsJtXubqviJjhekHg/g==|00001000000705250068|

**RFC del proveedor de certificación:** SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2025-12-08 15:59:58  
**No. de serie del certificado SAT** 00001000000705250068



**Este documento es una representación impresa de un CFDI**

El logotipo de esta factura es responsabilidad única y exclusiva de quien la emite, en consecuencia, el SAT queda relevado de cualquier obligación que derive de ello.