



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. C5M0213

En la ciudad de Tlacotalpan, Veracruz, siendo las 10:00 horas del día 10 de noviembre de 2025, reunidos en las instalaciones del inmueble de la Unidad Médica Auxiliar N°5 de Tlacotalpan, Veracruz, ubicada en Boulevard Guillermo Chárazo Lagos S/N, CP 95460, Tlacotalpan, Veracruz, por parte del IMSS el **Ing. Iván Hernández Muñoz** como **Residente de obra del IMSS**, así como también el **Ing. Héctor Santos Montalvo** como **Superintendente de obra** y Representante Legal por parte de la persona física **Héctor Santos Montalvo**

I.- Se reciben los trabajos de acuerdo con el catálogo, como a continuación se describen.

| Concepto      | Descripción   | Unidad | Cantidad | P.U. | Importe |
|---------------|---|--------|----------|------|---------|
| AOC04-147-000 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN. A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLÍMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA , ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR. LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JUNTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON ASFALTO ECOLÓGICO BASE SOLVENTE, ADHESIÓN CON SOPLETE A FUEGO DIRECTO. PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA A LA TENSIÓN, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO, APROXIMADAMENTE CADA 500 M2, COMO MÍNIMO.LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL. |        |          |      |         |

OFICINAS ADMINISTRATIVAS SUR 16 COLONIA CENTRO No.127 CP. 94300 ORIZABA, VERACRUZ TEL- (272) 72 59127





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. C5M0213

|               |   |    |       |          |             |
|---------------|---|----|-------|----------|-------------|
| OC04-147-006  | IMPERMEABILIZACION Y MANTENIMIENTO A TEJA DE BARRO CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO   | M2 | 90.00 | \$749.37 | \$67,443.30 |
| AOC05-035-000 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN PREFABRICADO. SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, A BASE DE PLACA MODULAR -DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR. CON PESO APROXIMADO DE 8 KG/M2. FABRICADA CON PERLIESCAYOLA INCOMBUSTIBLE. (SULFATO DE CALCIO SEMIHIDRATADO DE ALTA PUREZA, ALIGERADA CON ELEMENTOS MINERALES Y REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO EN MONOFILAMENTO ENTRECruzADO. PINTADO DE FABRICA EN COLOR BLANCO. PROTECCIÓN AL FUEGO, AISLAMIENTO TÉRMICO. Y UNA ABSORCIÓN ACÚSTICA BALANCEADA. FACTOR DE REFLEXIÓN DE LUZ DE 0.75 A 0.80. ABSORCIÓN DE SONIDO DE 0.18 A 0.60. FACTOR DE TRANSMISIÓN DE SONIDO STC 45. ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD. (POR NO CONTENER NINGÚN COMPONENTE HIDROSCOPICO O SOLUBLE AL AGUA). SOPORTERIA DE LAMINA GALVANIZADA. MUESCAS DE ALIVIO DE EXPANSIÓN PARA MANTENERLA EN POSICIÓN Y RESISTENTE AL FUEGO. CARGADOR PRINCIPAL O LARGUERO DE 15/16" X 1 1/2" SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No . 12 A CADA 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/2" DE 1.22 M. DE LONGITUD. FORMANDO RETÍCULAS DE 1.22 X 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/8" DE 0.61 M. DE LONGITUD. FORMANDO RETÍCULAS DE 0.61 X 0.61 M. INCLUYE JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN. |    |       |          |             |

OFICINAS ADMINISTRATIVAS SUR 107 COLONIA CENTRO No.127 CP. 94300 OBIZABA, VERACRUZ TEL. (772) 22 59123





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0213**

|               |  |    |       |          |             |
|---------------|--|----|-------|----------|-------------|
|               | TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.   |    |       |          |             |
| OC05-035-005  | MOD. MAYATEX. Ó SIMILAR  | M2 | 40.86 | \$850.28 | \$34,742.44 |
| AOC06-005-000 | SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA EN CUALQUIER NIVEL, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN, DOBLECES , CORTE, ENERGÍA ELÉCTRICA, OXÍGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS, ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO. |    |       |          |             |
| OC06-005-015  | EXTERIOR PARA PROTECCION DE PUERTA, CON PERFIL CUADRADO O REDONDO DE 1/2" A 1", INCLUYE HERRAJES   | KG | 50.00 | \$89.84  | \$4,492.00  |





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0213**

|               |   |    |      |            |             |
|---------------|---|----|------|------------|-------------|
| AOC07-064-000 | SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, VENTANERÍA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, MCA. CUPRUM Ó SIMILAR LÍNEAS BOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,5080, PUERTAS BATIENTE COMERCIAL I DE 1.750 SERIE 445 O SIMILARES EN PESO Y SECCIÓN AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, HERRAJES, JALADERAS, FLETES ACARREOS, ELEVACIÓN, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACIÓN, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAQUETES, FELPAS, VINILOS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, FIJACIÓN, MACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN PLÁSTICO, ANDAMIOS, RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA EN CUALQUIER NIVEL. NOTA.- EL PRECIO UNITARIO DE LAS PIEZAS SERÁ CONSERVADO CONSIDERANDO UNA VARIACIÓN EN SUS MEDIDAS DE 0.10 M. EN AMBOS SENTIDOS. |    |      |            |             |
| OC07-064-005  | SEGUN DISEÑO, INCLUYE: PUERTAS, VENTANAS CORREDIZAS, FIJOS Y ANTEPECHOS   | M2 | 5.00 | \$3,500.87 | \$17,504.35 |





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0213**

|               |  |     |      |             |              |
|---------------|--|-----|------|-------------|--------------|
| AOC09-005-000 | <p>SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA; CON BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PRIMERA. FORMADA POR UN MARCO PERIMETRAL CON TIRAS DE MADERA DE 50 X 25 MM. PEINAZOS DE 25 X 50 MM. A CADA 30 CM. CON DOS PERFORACIONES DE 6 MM. A CADA 20 CM. DE LOS PAÑOS PARA VENTILACIÓN INTERIOR, UNIDOS ENTRE SI A BASE DE ESPIGA Y CAJA CON PEGAMENTO DE ACETATO DE POLIVINIL Y CLAVO SIN CABEZA DE 19 MM. FORRADO CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR DE CALIDAD "A" POR LOS DOS LADOS. CLAVADO Y PEGADO. PORTACHAPA DE MADERA CON ESPESOR DE 25 MM. ESCUADRAS DE 150 X 150 X 25 MM. EN SUS CUATRO ESQUINAS, BISAGRAS O BIBELES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD INSTITUCIONAL, TORNILLOS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, CORTES, MARCO Y CONTRA MARCO; SEGÚN EL CASO BARNIZ Ó PLÁSTICO LAMINADO POR AMBOS LADOS (CERTIFICADO POR EL I.M.S.S.), COLOCADO POR MEDIO DE ADHESIVO DE CONTACTO A BASE DE NEOPRENO, HABILITADO, ARMADO, CEPILLADO, PLOMEADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.</p> |     |      |             |              |
| OC09-005-005  | SEGUN DISEÑO CEDRO O CAOBA, BARNIZ, ZONA TROPICAL  | PZA | 1.00 | \$15,987.08 | \$15,987.08  |
|               |  |     |      | Total       | \$140,169.17 |





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0213**

**II. Importes contractuales:**

|                      |  |
|----------------------|--|
| No. de contrato      | <b>C5M0213</b>   |
| Importe S/IVA        | \$140,169.17   |
| Importe C/IVA        | \$162,596.24   |
| No. de convenio      | -  |
| Importe S/IVA        | -  |
| Importe C/IVA        | -  |
| <b>Importe Total</b> | \$ 162,596.24 (ciento sesenta y dos mil quinientos noventa y seis pesos 24/100 M.N.) Importe con IVA |

**III. Periodo de ejecución de los trabajos:**

|                        |                  |                |
|------------------------|------------------|----------------|
| <b>No. de contrato</b> | <b>C5M0213</b>   |                |
| Fecha de inicio        | Fecha de termino | Días naturales |
| 18/10/2025             | 1/11/2025        | 15             |
| <b>No. de convenio</b> |                  |                |
| Fecha de inicio        | Fecha de termino | Días naturales |
|                        |                  |                |

**Total = 15 días naturales**

**IV. Relación de las estimaciones pagadas y pendientes de pago.**

| Estatus financiero                           |              |                                      |           |                             |                           |                     |                     |                          |
|--|--------------|--------------------------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| No Est                                       | Denominación | No. Factura                          | Estatus   | Importe de estimación S/IVA | Retención 5.00% al millar | Importe C/IVA       | Importe Neto pagado | Periodo De pago          |
| 1  | Normal       | BF512CB4-F680-4624-AEB8-BB89CED6C9B0 | Pendiente | \$ 140,169.17               | \$700.85                  | \$162,596.24        | \$161,895.39        | 18/10/2025<br>01/11/2025 |
| Importe total                                |              |                                      |           | \$140,169.17                | <b>\$700.85</b>           | <b>\$162,596.24</b> | <b>\$161,895.39</b> |                          |
| Saldo a cancelar por conceptos no ejecutados |              |                                      |           | \$ 0.00                     |                           |                     |                     |                          |

**V. Declaran las partes y se hace constar.**





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No.  
**C5M0213**

Que la entrega física de los **“TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE UNIDAD MEDICA AUXILAR N°5, TLACOTALPAN VER.”** ubicados en Boulevard Guillermo Chárazo Lagos S/N, CP 95460, Tlacotalpan, Veracruz,

Se realiza de forma total para la puesta en marcha de las áreas intervenidas en el día y la hora previamente mencionadas-----

La persona física **Héctor Santos Montalvo**, informa que no existen pagos sin ejercer y el pago de la estimación finiquito no se verá afectado y al mismo tiempo se hace la aclaración que los trabajos quedarán amparados a la exhibición y entrega formal, de la garantía prevista en el Art. 66 de la LOPySRM.-----

Se cierra la presente siendo las 12:00 del día de su apertura, rubricando en cada una de sus hojas y al calce las personas que intervinieron en el presente acto. -----

**Por el INSTITUTO**

-----  
**Ing. Ivan Hernandez Muñoz**  
Residente de Obra IMSS

**Por la Empresa**

-----  
**Ing. Héctor Santos Montalvo**  
Superintendente de Obra

