



Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato No. C5M0125

En la ciudad de Coatzacoalcos, Veracruz. Siendo las 14:00 horas del día 20 de octubre de 2025, reunidos en las instalaciones del inmueble que ocupa la Subdelegación de Coatzacoalcos, ubicada en Margaritas 16, Rancho Alegre 1, C.P. 96558 Coatzacoalcos Ver. Con la finalidad de realizar la Entrega-recepción de la obra denominada: "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN LA SUBDELEGACIÓN DE COATZACOALCOS, VER."

Por parte del IMSS el **ING. ALEXANDER SALAZAR RODRIGUEZ, Residente de obra IMSS**; Así como el **ARQ. CARLOS MARCO ANTONIO GONZALES LEAL** como **Superintendente de obra** y la **Ing. Rosa María Jiménez Osorio, Representante Legal** por parte de **PROQXA + ING, S.A. DE C.V.**

- I. Se reciben los trabajos de forma física de acuerdo con el catálogo cómo a continuación se describen:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	REMODELACION SUBDELEGACION				
PARTIDA:OC01	PRELIMINARES				
OC01-018-000	RETIRO SIN RECUPERACIÓN. MEDIDO PREVIAMENTE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO AL BANCO DE OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL				
OC01-018-040	DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EN AZOTEAS	M2	2,300.00	\$ 93.46	\$ 214,958.00
PARTIDA:OC04	ALBAÑILERIAS				
OC04-170-000	RANURA Y RESANE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 TRAZO, RANURA, RESANE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-170-005	EN MURO DE TABIQUE; PARA TUBERÍAS DE 13 A 51 MM. D E ANCHO.	M.	20.00	\$ 120.14	\$ 2,402.80



OC04-220-000	<p>CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO PARA ALBAÑALES. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESPERDICIO, TRAZO, NIVELES, FIRME DE 10 CM. DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C=100 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. APLANADO EN MURO INTERIOR, CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 DE 1.5 CM. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO FINO. CON MEDIA CAÑA EN EL FONDO, DEL MISMO TUBO DE DRENAJE, O BIEN EN EL PROCESO DEL COLADO DEL FIRME SE CONSTRUIRÁ LA MEDIA CAÑA. REMATE SUPERIOR EN MURO CON CADENA PERIMETRAL DE CONCRETO ARMADO DE 15 X 15 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No.3 A.R. Y ESTRIBOS DEL No.2.5 A CADA 20 CM. F'C= 100 KG/CM2. A.M. DE 19 MM. TAPA DE CONCRETO DE 7 CM. DE ESPESOR. F'C= 150 KG/CM2 A.M.19 MM. ARMADA CON 4 VARILLAS DEL No.3 A.R. EN AMBOS SENTIDOS. MARCO Y CONTRAMARCO, A BASE DE ÁNGULOS DE 1 1/4" X 1/8" Y 1 1/2" X 1/8" CON AGARRADERA TIPO LLAVE. INCLUYE: ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE CONCRETO Y MORTERO, CIMBRA Y DESCIMBRA, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.</p>				
OC04-220-010	<p>DE 40 X 60 CM. DE HASTA 51 A 75 CM. DE PROFUNDIDAD . CON MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CM. DE ESPESOR, CEMENTO - ARENA 1:5</p>	PZA.	10.00	\$ 3,326.41	\$ 33,264.10
PARTIDA0005	ACABADOS				
OC05-030-000	<p>SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN CON PLACAS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ESTRUCTURA METÁLICA, SWETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 0.90 M. FIJOS A LOSA, CANALETA DE CARGA DE LAMINA GALVANIZADA CAL.20 DE 38 MM. DE ANCHO A CADA 0.90 M., LISTÓN METÁLICO DE 67.8 X 22.2 X 14.2 MM. DE LAMINA GALVANIZADO CAL.26 A CADA 0.60 M., AMARRADOS CON ALAMBRE GALVANIZADO CAL.18, FIJADA CON TORNILLO AUTORROSCANTE A CAD 0.30 M., EMPLASTECIDA CON PASTA Y CINTA, CALAFATEO, ANGULO REBORDE CAL. No. 26, JUNTA DE CONTROL Y/O JUNTA CONSTRUCTIVA EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, ESTIBA, ALMACENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN, HECHURA, CORTES, RETIRO DE OBRAS DE PROTECCIÓN , LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.</p>				
OC05-030-005	HORIZONTAL, DE TABLA-ROCA DE 13 MM. DE ESPESOR,	M2.	270.00	\$ 703.26	\$ 189,880.20





OC04-147-000	<p>SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN. A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLÍMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA , ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR. LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JUNTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON ASFALTO ECOLÓGICO BASE SOLVENTE, ADHESIÓN CON SOPLETE A FUEGO DIRECTO. PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA A LA TENSIÓN, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO, APROXIMADAMENTE CADA 500 M2, COMO MÍNIMO. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.</p>				
OC04-147-010	<p>EN AZOTEAS DE 4.5 MM., DE ESPESOR, CON REFUERZO CENTRAL DE TELA NO TEJIDA DE POLIÉSTER TREVIRA "SPUN BONDED" DE 180 GRS./M2. RECUBIERTO POR AMBOS LADOS CON ASFALTO MODIFICADO A.P.P.(POLIPROPILENO ATACTICO). CON UN CONTENIDO DEL 25 % EN VOLUMEN. TERMINADO EN LA PARTE INFERIOR CON UNA PELÍCULA ANTIADHERENTE DE POLIETILENO Y TERMINADO EN LA CARA SUPERIOR CON ACABADO APARENTE GRANULAR INTEGRADO. DE IMPORTACIÓN, ESMALTADO AL HORNO, INTEGRADO EN COLORES : ROJO TERRACOTA, BLANCO Y VERDE. INDICADO PARA USARSE EN CLIMAS FRÍOS A TEMPLADOS.</p>	M2.	2,300.00	\$ 798.24	\$ 1,835,952.00
OC05-250-000	<p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.</p>				
OC05-250-010	<p>PINTURA COMEX O SIMILAR, EN MUROS APLANADOS CON MEZCLA. HASTA UNA ALTURA DE 4 M.</p>	M2.	500.00	\$ 178.58	\$ 89,290.00
OC05-250-051	<p>PINTURA COMEX O SIMILAR, EN MUROS DE TABLA-ROCA. HASTA UNA ALTURA DE 4M.</p>	M2.	50.00	\$ 172.44	\$ 8,622.00





OC05-335-000	MÓDULOS DE SEÑALIZACIÓN EN MURO O PLAFON, PARA INTERIORES, A BASE DE PLACA DE PLÁSTICO SINTRA PVC, DE 3 MM. DE GRUESO, EN COLOR BLANCO Y CON ADHESIVO ESPECÍFICO. CON MARCO A BASE DE PERFILES DE PLÁSTICO ESTIRENO EXTRUIDO, DE 3 MM. DE GRUESO, EN COLOR BLANCO Y 2 O MAS PERFORACIONES OJIVALES POSTERIORES PARA COLGAR EN PÚAS ATORNILLADAS A TAQUETES DE PLÁSTICO O DE MARIPOSA (SEGÚN EL TIPO DE MURO). CON LOGOSÍMBOLO INSTITUCIONAL, SÍMBOLO, NÚMERO, FLECHA O LETRERO, IMPRESOS EN SERIGRAFÍA, DE ACUERDO AL DISEÑO, TIPOGRAFÍA Y COLORES ESPECIFICADOS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC05-335-005	DE 20.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO, NÚMERO O FLECHA	PZA.	20.00	\$ 380.79	\$ 7,615.80
OC05-335-010	DE 40.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO Y NÚMERO O FLECHA	PZA.	20.00	\$ 513.08	\$ 10,261.60
OC05-335-015	DE 40.6 X 25.6 CM., PARA LETRERO	PZA.	10.00	\$ 416.87	\$ 4,168.70
OC05-335-020	DE 60.6 X 25.6 CM., PARA SÍMBOLO, NÚMERO O FLECHA Y LETRERO	PZA.	10.00	\$ 621.32	\$ 6,213.20
OC05-352-000	CALCOMANÍAS, EN PUERTAS Y CANCELES DE VIDRIO TRANSPARENTE (CLAVE C, VER CRITERIOS DE PROYECTO DE ARQUITECTURA PARA IMAGEN INSTITUCIONAL), DE ACETATO AUTOADHERIBLE, TRANSPARENTE U OPACO SEGÚN EL CASO, CON LOGOSÍMBOLO Y LETREROS EN COLORES, TIPOGRAFÍAS Y DISEÑOS ESPECIFICADOS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIBRE DE HUMEDAD, POLVO, GRASA, TRAZO, CORTES EN SU CASO, NIVELACIÓN, ALINEACIÓN, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA. EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC05-352-005	DE LOGOSÍMBOLO, DE 16.4 X 19.6 CM. (CLAVE C.1).	PZA.	10.00	\$ 368.76	\$ 3,687.60
PARTIDA:OC07	CANCELERIA				





OC07-060-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA, VENTANERÍA Y PUERTAS INTERIORES CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, LÍNEAS BOLSA 2000 STANDARD SERIES 508,5080, PUERTAS BATIENTE COMERCIAL I DE 1.750 SERIE 445 Ó SIMILARES EN PESO Y SECCIÓN AUTORIZADO POR EL IMSS, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, BARRAS Y JALADERAS TIPO SJB CERRADURAS, FLETES, ACARREOS, ELEVACIÓN, TRAZO, CORTES, PLOMEADO, ALINEACIÓN, PIJAS, TORNILLOS CADMINIZADOS, TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, VINIL Y RETIRO DEL MISMO, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, AMACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICÓN PLÁSTICO, AJUSTES, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA EN CUALQUIER NIVEL. (NO INCLUIR EN EL PRECIO UNITARIO PUERTAS DE MADERA NI PANELES RECUBIERTOS CON PLÁSTICO LAMINADO). NOTA- .EL PRECIO UNITARIO DE LAS PIEZAS, SERÁ CONSERVADO. CONSIDERANDO UNA VARIACIÓN EN SUS MEDIDAS DE 0.10 M. EN AMBOS SENTIDOS.				
OC07-060-005	SEGÚN DISEÑO EN VENTANAS CORREDIZAS, FIJOS Y ANTEPECHOS.	M2	90.00	\$ 3,343.98	\$ 300,958.20
OC08-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL, INCLUYE, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, AJUSTE, FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRAL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC08-005-021	CRISTAL FLOTADO TINTEX DE 6 MM. DE ESPESOR	M2.	70.00	\$ 1,199.50	\$ 83,965.00
OC08-007-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL ESMERILADO CON DIBUJO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTE, AJUSTE, FIJACIÓN, SELLADO PERIMETRAL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC08-007-005	CRISTAL ESMERILADO DE 6 MM. DE ESPESOR DE ACUERDO A DISEÑO INDICADO EN EL PROYECTO ESPECIFICO.	M2	25.00	\$ 1,224.27	\$ 30,606.75
PARTIDA:OC05	CARPINTERIA				





OC09-005-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA; CON BASE DE BASTIDOR DE MADERA DE PRIMERA. FORMADA POR UN MARCO PERIMETRAL CON TIRAS DE MADERA DE 50 X 25 MM. PEINAZOS DE 25 X 50 MM. A CADA 30 CM. CON DOS PERFORACIONES DE 6 MM. A CADA 20 CM. DE LOS PAÑOS PARA VENTILACIÓN INTERIOR, UNIDOS ENTRE SI A BASE DE ESPIGA Y CAJA CON PEGAMENTO DE ACETATO DE POLIVINIL Y CLAVO SIN CABEZA DE 19 MM. FORRADO CON TRIPLAY DE 6 MM. DE ESPESOR DE CALIDAD "A" POR LOS DOS LADOS. CLAVADO Y PEGADO. PORTACHAPA DE MADERA CON ESPESOR DE 25 MM. ESCUADRAS DE 150 X 150 X 25 MM. EN SUS CUATRO ESQUINAS, BISAGRAS O BIBELES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD INSTITUCIONAL, TORNILLOS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, CORTES, MARCO Y CONTRA MARCO; SEGÚN EL CASO BARNIZ Ó PLÁSTICO LAMINADO POR AMBOS LADOS (CERTIFICADO POR EL I.M.S.S.), COLOCADO POR MEDIO DE ADHESIVO DE CONTACTO A BASE DE NEOPRENO, HABILITADO, ARMADO, CEPILLADO, PLOMEADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC09-005-060	DE PINO RECUBIERTA CON PLÁSTICO LAMINADO Y CHAMBRANA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES DE PROYECTO	PZA.	8.00	\$ 11,139.77	\$ 89,118.16
OC09-090-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIERRA PUERTA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, LUBRICACIÓN, AJUSTES, PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC09-090-010	HIDRÁULICO, MOD. 710 Ó SIMILAR.	PZA.	10.00	\$ 1,434.69	\$ 14,346.90
OC09-080-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERRADURA O CHAPA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, ABERTURA DE CAJA EN SU CASO, LUBRICACIÓN, RESANES, AJUSTES, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC09-080-152	MOD. 600 CON MANIJA LIBRE QUE ACCIONA PESTILLO CON LLAVE. Ó SIMILAR.	PZA.	8.00	\$ 1,518.87	\$ 12,150.96
PARTIDA:OC31	SOLO MANO DE OBRA, OBRA CIVIL				





OC31-020-000	DESMONTAJE DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC31-020-025	DE CANCELERÍA, MADERA O METÁLICA.	M2.	80.00	\$ 137.29	\$ 10,983.20
EL31-090-000	DESMONTAJE DE ELEMENTOS ELÉCTRICOS , INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DEL MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN DE OBRA, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL31-090-005	DESMONTAJE DE LUMINARIA INCLUYENDO DUCTERÍA Y CABLEADO	PZA	30.00	\$ 174.88	\$ 5,246.40
EL31-090-010	DESMONTAJE DE RECEPTÁCULO O APAGADOR INCLUYENDO DUCTERÍA Y CABLEADO	PZA	30.00	\$ 62.39	\$ 1,871.70
PARTIDA:IH31 IH31-025-000	SOLO MANO DE OBRA HIDRAULICA DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE COMPONENTES DE LA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INCLUYE: ACARREOS A BODEGA DE OBRA, CANCELACIÓN Y TAPONEO DE TUBERÍAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.				
IH31-025-165	MESA DE TRABAJO CON TARJA SENCILLA.	PZA.	3.00	\$ 1,117.12	\$ 3,351.36
PARTIDA:OC06	HERRERÍAS				
S/N	DESMONTAJE, REUBICACIÓN Y MONTAJE DE HERRERÍA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, DESCUBRIR ANCLAS Y CORTES EN SU CASO, MATERIALES, SOLDADURAS, SELECCIÓN, ENDEREZADO, REEMPLAZO Y REPARACIÓN DE PARTES DAÑADAS, ACARREO DE MATERIAL, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
S/N1	BARANDILLA EN FACHADA A BASE DE PERFIL TUBULAR PARA PROTECCIÓN DE CANCEL	KG	150.00	\$ 279.23	\$ 41,884.50
OC06-005-000	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERÍA EN CUALQUIER NIVEL ,INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO Y NIVELACIÓN, DOBLECES, CORTE ,ENERGÍA ELÉCTRICA, OXÍGENO Y ACETILENO, SOLDADO, SOLDADURA, ELECTRODOS, ESMERILADO, RESANES, PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA Y ESMALDE ALKIDALICO EN SU CASO, HABILITADO, ARMADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD ,INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
OC06-005-015	CON PERFILES ESTRUCTURALES EN ÁNGULO, PLACA, SOLERA Y PTR DIVERSOS CALIBRES PARA BASES DE EQUIPOS, ESTRUCTURA DE MUROS DIVISORIOS Y SOPORTES DE MOBILIARIO	KG	300.00	\$ 262.23	\$ 78,669.00





OC03-005-000	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN EN OBRA O TALLER DE ESTRUCTURA METÁLICA AL CARBONO, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL A.W.S (CÓDIGO D-1.1); A.S.T.M Y A.I.S.C. EN VIGOR. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ELABORACIÓN DE PLANOS DE TALLER, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, HABILITADO, CORTES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, ELABORACIÓN Y ENTREGA DE RESULTADOS DE PRUEBAS DE LABORATORIO. EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.				
OC03-005-015	DE PERFILES LAMINADOS LIGEROS. ÁNGULOS, CANALES, SOLERAS, CUADRADOS, REDONDOS	KG	300.00	\$ 235.08	\$ 70,524.00
OC03-005-020	DE PERFILES CALIBRE 18. TIPO PTR O MONTEN.	KG	300.00	\$ 257.67	\$ 77,301.00
OC03-050-000	LIMPIEZA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIOS, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, SOLVENTES, DESOXIDANTES QUÍMICOS, AGUA, ARENA SÍLICA, INSPECCIÓN ("AWS" CÓDIGOS D-1.1, D-1.4), LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA.				
OC03-050-005	MANUAL Y TRATAMIENTO CON SOLVENTE NO GRASOSO, CON CEPILLO DE ALAMBRE, RASQUETAS, ESPÁTULAS.	M2	30.00	\$ 245.03	\$ 7,350.90
OC03-055-000	RECUBRIMIENTO DE PROTECCIÓN PRIMARIO Y DE ACABADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. FLETES, DESPERDICIOS, Y ACARREOS HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, MOVIMIENTOS, MANIOBRAS, SOLVENTES, CATALIZADOR, PINTURA ANTICORROSIVA, COMBUSTIBLES, MUESTREOS, PRUEBAS DE CONTROL DE CALIDAD ANTES DEL MONTAJE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
OC03-055-005	PRIMARIO TIPO RP-2 VINIL-ALQUIDALICO, CON CROMATO DE ZINC, COMO AGENTE INHIBIDOR DE CORROSIÓN, CON ESPESOR DE 38 MICRÓMETROS (1.5 MILS) DE PELÍCULA SECA	M2.	30.00	\$ 327.39	\$ 9,821.70
OC05-296-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA MULTIPANEL A BASE DE LAMINA DE ACERO GALVANIZADO Y PINTADO UNIDA POR UN NÚCLEO DE ESPUMA RÍGIDA, DE POLIURETANO FORMANDO UN ELEMENTO TIPO SÁNDWICH, INCLUYE, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREOS HASTA EL SITIO DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS POR EL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA EN CUALQUIER NIVEL.				
OC05-296-005	TECHUMBRE DE LAMINA MULTIPANEL	M2	100.00	\$ 1,949.45	\$ 194,945.00
PARTIDA:OC11	URBANIZACIÓN				





OC11-007-000	ACARREO EN CAMIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
OC11-007-006	PRIMER KILÓMETRO, MATERIAL MIXTO, MEDIDO EN SITIO, CON CARGA A MANO.	M3	35.00	\$ 591.37	\$ 20,697.95
OC01-085-020	KILÓMETROS SUBSECUENTES.	M3/Km.	875.00	\$ 60.90	\$ 53,287.50
OC31-057-000	DESMONTAJE DE TECHOS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO DE MATERIAL RECOBRADO AL ALMACÉN EN OBRA, EMPAQUETADO, CLASIFICADO Y ETIQUETADO, LIMPIEZA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC31-057-005	DESMONTAJE DE TECHO PROVISIONAL DE LAMINA	M2	100.00	\$ 193.16	\$ 19,316.00
IH16-005-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS SIN ACCESORIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO Y EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.				
IH16-005-015	LAVABO MOD. VERACRUZ 1017 CON PERFORACIÓN A 10 CM. (L-1V, L-2V). Ó SIMILAR	PZA	3.00	\$ 8,135.37	\$ 24,406.11
IH16-010-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA MUEBLES SANITARIOS, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DEL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREOS, NIVELACIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
IH16-010-001	CESPOL COMPLETO DE LATÓN URREA PARA LAVABO	PZA	10.00	\$ 1,472.59	\$ 14,725.90
IH16-010-020	LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVABO CON ALETILLA ORIÓN MOD. 220 (L-2, L-2V). Ó SIMILAR	PZA	10.00	\$ 4,552.76	\$ 45,527.60
IH16-010-025	ALIMENTADORES CON MANGUERA DE ACERO FLEXIBLE INOXIDABLE Y LLAVE DE RETENCIÓN ANGULAR, PARA LAVABO, FREGADERO Y/O WC	PZA	10.00	\$ 1,155.89	\$ 11,558.90
IH16-010-066	PAQUETE TAZA NAO FB 3.5 L ALARGADA CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y ASIENTO HELVEX	PZA	3.00	\$ 27,718.77	\$ 83,156.31
PARTIDA:EL20	ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
EL20	20 TUBERÍA Y CONEXIONES CONDUIT				





EL20-040-000	SALIDA ELÉCTRICA A BASE DE TUBERÍA CONDUIT PARED DELGADA EN DIAMETROS DE 50 MM A 13 MM, CAJAS DE REGISTRO GALVANIZADAS, TAPAS, CURVAS, CONECTORES, CAJAS CONDULET Y TIPO FSC, SOPORTERIA, ALIMENTACIÓN DE SALIDA CON CABLE DE COBRE THW-LS-75°C CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, CONEXIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL20-040-010	PARA LUMINARIA, APAGADOR Y/O RECEPTÁCULO	SAL	50.00	\$ 536.42	\$ 26,821.00
EL20-080-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECEPTÁCULO CON CONEXIONES LATERALES POR TORNILLO DOBLE, POLARIZADO Y PUESTA A TIERRA, MARCA ARROWHART, LEVITON, Ó SIMILAR, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, CONEXIÓN, FIJACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL20-080-020	GRADO HOSPITAL, 20 AMPS., 125V. C.A., 2 POLOS 3 CABLES, NEMA 5-20R. Ó SIMILAR	PZA	70.00	\$ 396.57	\$ 27,759.90
EL22	TABLEROS E INTERRUPTORES				
EL22-020-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO, ATORNILLABLE, PARA TABLERO DE ZONA (ALUMBRADO Y RECEPTÁCULOS), INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, CONEXIÓN MECÁNICA Y ELÉCTRICA, PRUEBAS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL22-020-005	DE 1 X 15 AMPS HASTA 1 X 50 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA	5.00	\$ 248.67	\$ 1,243.35
EL22-020-020	DE 3 X 40 AMPS., 120/240 V.C.A., 10,000 C.I.	PZA	2.00	\$ 1,717.68	\$ 3,435.36
EL24	24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION				
EL24-060-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA PARA APAGADORES Y RECEPTÁCULOS CONSTRUÍDA CON TERMOPLÁSTICO RETARDANTE A LA FLAMA DE ALTO IMPACTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL24-060-015	PARA RECEPTÁCULO GRADO HOSPITAL, DUPLEX	PZA	50.00	\$ 124.93	\$ 6,246.50
EL24-060-016	PARA APAGADORES DE 1, 2 Ó 3 VENTANAS	PZA	50.00	\$ 128.54	\$ 6,427.00





EL24-070-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD LED DE ILUMINACION, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, ARMADO, MONTAJE, SOPORTES, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USODE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL				
EL24-070-006	SUSPENDIDO/EMPOTRAR DE 40 W. DE 60 X 60 CM. CAT OF1095BBNA DE 40 W A 127 V Y 277V MARCA CONSTRULITA O SIMILAR	PZA	20.00	\$ 1,378.19	\$ 27,563.80
GM	ESPECIALIDAD: GASES MEDICINALES				
GM12	12 TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE				
GM27-020-000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA TIPO ESFERA, WORCESTER 411T Ó SIMILAR, CON CUERPO DE BRONCE FORJADO, ASIENTO Y EMPAQUES DE TEFLÓN, MANIJA PARA ABRIR O CERRAR CON UN GIRO DE 90 GRADOS, LIBRES DE GRASA Y PARA UNA PRESIÓN DE TRABAJO DE 28 KG/CM2 O SIMILAR, INCLUYE; ARMADO, PRUEBAS DE HERMETICIDAD CON NITRÓGENO; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA Y MATERIAL REQUERIDO, TEFLÓN, FLETE A OBRA, ACARREOS, TRABAJOS DE LIBRANZA, TRAZO, MEDICIÓN, CONEXIÓN, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, PRUEBAS, LIMPIEZA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.				
GM27-020-005	DE 13 MM. DE DIÁMETRO.	PZA.	2.00	\$ 2,909.99	\$ 5,819.98
				SUMA:	\$ 3,817,403.89

II. IMPORTES CONTRACTUALES:

NO. DE CONTRATO C5M0125
IMPORTE S/IVA \$3,817,403.89
IMPORTE C/IVA \$4,428,188.51

TOTAL = \$ 4,428,188.51 I.V.A. INCLUIDO

III. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:

NO. DE CONTRATO C5M0125
FECHA DE INICIO 12 – JULIO - 2025
FECHA DE TERMINO 09 – OCTUBRE – 2025
DIAS NATURALES 90

TOTAL = 90 DIAS NATURALES.



IV. RELACION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS.

NO. ESTIMACIÓN	DENOMINACIÓN	ESTATUS	IMPORTE DE ESTIMACIÓN	IMPORTE C/IVA	PERIODO DE ESTIMACION
1	ORDINARIO	PAGADO	\$ 3,050,333.77	3,050,333.77	DEL 12 de julio AL 26 de agosto del 2025
2	ORDINARIO	PENDIENTE	\$ 1,358,767.72	\$ 1,358,767.72	DEL 11 agosto AL 09 DE septiembre del 2025
TOTALES:			\$ 4,409,101.49	\$ 4,409,101.49	

IMPORTE DE CONTRATO : \$ 3,817,403.89

IMPORTE EJECUTADO : \$ 4,409,028.01

V. CANCELACION DE SALDOS

Queda asentado en el presente documento y en total conformidad del contratista, Que no quedan saldos no ejercidos: \$0.00 (00/100 M.N.)

VI. DECLARAN LAS PARTES Y SE HACEN CONSTAR.

Que la entrega física de los trabajos objeto del presente contrato se realiza de conformidad con el catálogo previamente expuesto. -----

La empresa **PROQXA + ING, S.A. DE C.V.**, en común acuerdo con el Instituto hacen constar de la cancelación los saldos que por causas diversas no fueron reclamados en tiempo y forma y al mismo tiempo se hace la exhibición y entrega formal, de la garantía prevista en el Art. 66 de la LOPySRM. -----

Se cierra la presente siendo las 15:00 hrs del día de su apertura, rubricando en cada una de sus hojas y al calce las personas que intervinieron en el presente acto. -----

Por el Instituto:





Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



Por el Instituto:

ING. ALEXANDER SALAZAR RODRIGUEZ
Residente de Obra IMSS

Por Contratista:

ARQ. CARLOS MARCO ANTONIO GONZALES LEAL
Superintendente de Obra