



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0122**

En la ciudad de Orizaba, Veracruz, siendo las 10:00 horas del día 15 de agosto de 2025, reunidos en las instalaciones del inmueble del Hospital General Regional Orizaba N° 1 de Orizaba, Ver., ubicado en ORIENTE 6 ESQUINA SUR 41 S/N. COL. CENTRO, ORIZABA, VER. C.P. 94300, por parte del IMSS el **Ing. Luis Angel Taval Velázquez** como **Residente de Obra del IMSS**, el **Ing. Hector Alejandro Lopez Ventura**, como **Jefe de Conservación de Unidad N°1 HGRO**, así como también el **Ing. Hector Santos Montalvo** como **Superintendente de obra** por parte de la empresa contratista **Construcciones Integrales del Golfo MF S.A. de C.V.**

- I. **Se reciben los trabajos de acuerdo con el catálogo, como a continuación se describen.**

CATALOGO DE OBRA					
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
A	IMPERMEABILIZACION HGRO				
AAA	AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO Y LAMINA DE ALUMINIO				
AAA30	AISLAMIENTO DE FIBRA DE VIDRIO				
AAA30-020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LONA AHULADA PARA CONEXIONES FLEXIBLES, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, CORTE, COCIDO CON CAÑAMO, FIJACIÓN AL DUCTO, SELLADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
AA30-020-010	N 12.	M2	0.00	\$543.09	\$-
AAA30-025	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN PARA DUCTOS EXTERIORES CON CEMENTO MONOLITICO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, METAL DESPLEGADO, CEMENTO PLÁSTICO, IMPERMEABILIZANTE, TERMOSEAL, FLETE A OBRA, ACARREO, TRAZO, CORTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
AA30-025-005	DE 12.5 MM. DE ESPESOR EL CEMENTO Y 1.5 MM. DE ESPESOR EL SELLADOR.	M2	99.20	\$1,225.94	\$121,613.25
AOC	OBRA CIVIL				
AOC01	PRELIMINARES Y TERRACERIAS				
AOC01-015	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS. MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, CORTES DE VARILLAS, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL				



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0122**

	ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL					
OC01-015-167	DE RELLENO, ENTORTADO, ENLADRILLADO Y CHAFLANES, EN AZOTEA.	M2	0.00	\$71.33		\$-
OC01-015-015	DE REPISIONES, CEJAS, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO, CORTE DE VARILLA.	M3	0.00	\$1,269.13		\$-
OC01-015-095	DE FALSO PLAFÓN DE YESO, COLGANTES, CANALETAS Y METAL DESPLEGADO.	M2	0.00	\$108.32		\$-
AOC01-017	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS. MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MECÁNICA, USANDO EQUIPO NEUMÁTICO. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL					
OC01-017-020	EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO. CORTE DE VARILLA.	M3	0.00	\$1,749.01		\$-
AOC01-018	RETIRO SIN RECUPERACIÓN. MEDIDO PREVIAMENTE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO AL BANCO DE OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.					
OC01-018-040	DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EN AZOTEAS	M2	2093.88	\$35.65		\$74,646.82
OC01-018-041	DE RECUBRIMIENTO O AISLANTE EN DUCTOS DE A/AC	M2	99.20	\$61.31		\$6,081.95
AOC01-085	ACARREO EN CAMIÓN. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO					



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No.
C5M0122

OC01-085-018	PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, CON CARGA A MANO	M3	46.85	\$442.40	\$20,726.44
OC01-085-020	KILÓMETROS SUBSECUENTES.	M3/KM	967.60	\$18.27	\$17,678.05
AOC02	CIMENTACION Y ESTRUCTURA				
AOC02-040	CONCRETO ESTRUCTURAL HECHO EN OBRA CLASE I (CON PESO FRESCO SUPERIOR A 2.2 TON/M3) INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, ELABORACIÓN DEL CONCRETO, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, VERTIDO, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, ELABORACIÓN Y ENTREGA DE PRUEBAS DE LABORATORIO (NMX-C-156-1997-ONNCCE, NMX-155-ONNCCE-2004, NMX-C-083-ONNCCE-2002) EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL.				
OC02-040-060	EN PRETILES. F C=250 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM.	M3	0.00	\$4,076.08	\$-
AOC04	ALBAÑILERIA				
AOC04-105	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADITIVOS PARA CONCRETO, USANDO SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN DEL MORTERO, DOSIFICACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-105-020	SELLADO DE FILTRACIONES DE AGUA EN ELEMENTOS DE CONCRETO A BASE DE PRODUCTOS QUÍMICOS AUTORIZADOS POR EL IMSS.	M	139.49	\$56.92	\$7,939.77
AOC04-106	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUNTA CONSTRUCTIVA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HABILITADO, CORTES., LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No.
C5M0122

OC04-106-005	DE CELOTEX DE 14 CM. DE ANCHO X 1 CM. DE ESPESOR PARA SUPERFICIES DE CONTACTO ENTRE CASTILLOS Y COLUMNAS, ASFALTO FR-3	M2	0.00	\$449.48	\$-
AOC04-125	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RELLENO EN AZOTEA, CON MATERIAL LIGERO DE LA REGIÓN, PARA DAR PENDIENTES; INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-125-015	CON MORTERO CAL-TEZONTLE O MATERIAL LIGERO DE LA LOCALIDAD, EN PROPORCIÓN 1:8.	M3	0.00	\$1,554.53	\$-
AOC04-130	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ENTORTADO SOBRE RELLENO EN AZOTEA, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, ELABORACIÓN, TENDIDO, APISONADO, MAESTREADO, NIVELADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-130-025	CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, DE 5 CM. DE ESPESOR, CON LECHADA DE CEMENTO.	M2	0.00	\$414.48	\$-
AOC04-140	CHAFLÁN DE MORTERO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, PICADO EN ÁREAS DE CONCRETO, ELABORACIÓN, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC04-140-005	SECCIÓN TRIANGULAR CON 10 CM. CADA CATETO, MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCIÓN 1-1.5-6 Y LADRILLO JUNTEADO CON PASTA DE CEMENTO CAL 1:3.	M	0.00	\$153.45	\$-





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. **C5M0122**

AOC04-147	<p>SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN. A BASE DE SISTEMA LAMINAR "PRE FABRICADO" CON ASFALTOS MODIFICADOS, POLÍMEROS SINTÉTICOS Y MEMBRANAS DE REFUERZO DE ALTA ESTABILIDAD DIMENSIONAL, APLICADO A TERMOFUSIÓN, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, DESPERDICIO, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELEVACIÓN, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE QUE DEBERÁ ESTAR. LISA, SECA, LIBRE DE OBSTÁCULOS, PROTUBERANCIAS, O DEPRESIONES, REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS, COMO BAJADAS DE AGUAS PLUVIALES, SALIDAS DE DUCTOS Y VENTILADORES, TRASLAPES EN JUNTAS LATERALES DE 9 A 10 CM. Y EN JUNTAS LONGITUDINALES DE 15 CM. REMATES EN PRETILES Y MUROS, IMPREGNACIÓN DE LA SUPERFICIE A BASE DE PRIMARIO, CON ASFALTO ECOLÓGICO BASE SOLVENTE, ADHESIÓN CON SOPLETE A FUEGO DIRECTO. PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA A LA TENSIÓN, FRAGILIDAD, Y ABLANDAMIENTO, APROXIMADAMENTE CADA 500 M2, COMO MÍNIMO. LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.</p>				
OC04-147-005	<p>EN AZOTEAS, DE 4.5 MM., DE ESPESOR, CON REFUERZO CENTRAL DE TELA NO TEJIDA DE POLIÉSTER TREVIRA " SP UNBONDED" DE 180 GRS./M2. RECUBIERTO POR AMBOS LA DOS CON ASFALTO MODIFICADO S.B.S. (ESTIRENO BUTADIENO ESTIRENO), CON CONTENIDO DE 12 % EN VOLUMEN, TERMINADO EN LA CARA INFERIOR CON UNA PELÍCULA ANTI ADHERENTE DE POLIETILENO Y TERMINADO EN LA CARA SUPERIOR CON ACABADO APARENTE GRANULAR DE IMPORTACIÓN, ESMALTADO AL HORNO, INTEGRADO EN COLORES: ROJO TERRACOTA, BLANCO Y VERDE. INDICADO PARA USARSE EN CLIMAS FRÍOS A TEMPLADOS.</p>	M2	2093.88	\$741.45	\$1,552,507.33
AOC05	ACABADOS				



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. C5M0122

Table with 6 columns: Code, Description, Unit, Quantity, Price, Total. Rows include AOC05-030 (False ceiling materials), OC05-030-005 (Acoustic board), OC05-030-010 (Acoustic board), and AOC05-035 (Prefabricated false ceiling).

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No.
C5M0122

	1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/2" DE 1.22 M. DE LONGITUD. FORMANDO RETÍCULAS DE 1.22 X 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/8" DE 0.61 M. DE LONGITUD. FORMANDO RETÍCULAS DE 0.61 X 0.61 M. INCLUYE JUNTAS DE CONTROL Y/O JUNTAS CONSTRUCTIVAS EN EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, CORTES, NIVELACIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL.				
OC05-035-035	MOD. RIHOTONE. Ó SIMILAR	M2	0.00	\$631.51	\$-
AOC05-250	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA DE MARCA Y CALIDAD AUTORIZADA POR EL IMSS, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, FONDEO, SELLADOR, RETAPADO, EMPLASTECIDO Y APLICACIÓN DE DOS CAPAS COMO MÍNIMO, PROTECCIÓN CON HULE, CINTA O PAPEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.				
OC05-250-050	EN FALSO PLAFÓN CON PLACAS PREFABRICADAS.	M2	0.00	\$172.60	\$-
Total IMPERMEABILIZACION HGRO					\$1,804,967.45
I.V.A. 16.00%					\$288,794.79
Total del presupuesto					\$2,093,762.24





Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No. C5M0122

II. Importes contractuales:

No. de contrato	C5M0122
Importe S/IVA	\$1,806,196.59
Importe C/IVA	\$2,095,188.04
No. de convenio	-
Importe S/IVA	-
Importe C/IVA	-
Importe Total	\$ 2,095,188.04 (Dos millones novena y cinco mil ciento ochenta y ocho pesos 04/100 M.N.) I.V.A. Incluido.

III. Periodo de ejecución de los trabajos:

No. de contrato	C5M0122	
Fecha de inicio	Fecha de termino	Días naturales
11/06/2025	25/07/2025	45

No. de convenio		
Fecha de inicio	Fecha de termino	Días naturales

Total = 45 días naturales

IV. Relación de las estimaciones pagadas y pendientes de pago.

Estatus financiero								
No Est	Denominación	No. Factura	Estatus	Importe de estimación S/IVA	Retención 5.00% al millar	Importe C/IVA	Importe Neto pagado	Periodo De pago
1	Normal	40602F89-52D0-45E2-B79C-78C382F7F9E4	Pagado	\$ 1,016,088.51	\$5,080.44	\$1,178,662.67	\$1,173,582.23	11/06/2025 30/06/2025
2	Normal	5915776C-F939-495F-BD95-8838A56BB259	Pendiente	\$ 788,878.94	\$3,944.39	\$915,099.57	\$911,155.18	01/07/2025 25/07/2025
IMPORTES TOTALES				\$1,804,967.45	\$9,024.83	\$2,093,762.24	\$2,084,737.41	
Saldo a cancelar por conceptos no ejecutados				\$ 1,425.80				



Acta circunstanciada de Entrega - Recepción de los trabajos correspondiente al contrato No.
C5M0122

V. Declaran las partes y se hace constar.

Que la entrega física de los "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E IMPERMEABILIZACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES EN EL HGRO, ORIZABA VER." ubicado en ORIENTE 6 ESQUINA SUR 41 S/N. COL. CENTRO, ORIZABA, VER. C.P. 94300

Se realiza de forma total para la puesta en marcha de las áreas intervenidas en el día y la hora previamente mencionadas-----

La empresa **Construcciones Integrales del Golfo MF S.A. DE C.V.**, en común acuerdo con el Instituto hacen constar de los saldos que quedan pendientes por pagar, es un saldo sin erogar al cual renuncia la empresa por lo que se va a cancelar dicho saldo, sin afectar el cobro de la estimación finiquito por los trabajos en ella contenidos, y al mismo tiempo se hace la aclaración que los trabajos quedarán amparados a la exhibición y entrega formal, de la garantía prevista en el Art. 66 de la LOPySRM. -----

Se cierra la presente siendo las 12:00 del día de su apertura, rubricando en cada una de sus hojas y al calce las personas que intervinieron en el presente acto. -----

POR EL INSTITUTO:

ING. LUIS ÁNGEL TAVAL VELAZQUEZ.
Jefe de Depto. Conservación de UMH Zona Orizaba, Ver.
Residente de Obra IMSS.

Vo. Bo.

ING. HECTOR ALEJANDRO LÓPEZ VENTURA.
Jefe de Conservación del HGRO.

Ing. Hector Santos Mentalvo
Superintendente de Obra

