

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES

PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-50-CYR-050CYR978-N-62-2024

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN ÁREAS DE DIETOLOGÍA Y PATOLOGÍA DE LAS UNIDADES MÉDICAS: HGR I ORIZABA, HGR 32 MINATITLÁN Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2024, PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

En la Ciudad de Orizaba, Ver. siendo las **11:00 horas**, del **26 de agosto del 2024**, en las instalaciones del Departamento de Conservación y Servicios Generales, sito en Sur 10 No. 127 de esta Ciudad, se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el **Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones** de esta Invitación a cuando menos tres personas Nacional Electrónica indicada al rubro, de conformidad con los artículos **34 y 35** de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP) y **47** de su Reglamento, así como en el numeral **5.0 de la Invitación** que rige el presente procedimiento.

El acto es presidido por el **Ing. Gildardo Morales Hernández**, en su carácter de **Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales**, de conformidad con lo establecido en el numeral 5.3.8, inciso b) de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes. Se cuenta con la presencia del **Ing. Jonatan Canales Delgado**, en su carácter de **Encargado de la Oficina de Conservación**, de conformidad con lo establecido en el numeral 5.3.10 inciso b), de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes.

Se hace mención que se contó con la presencia del **L.C. Aldo Erik Calvo Crotte** por parte del **Área de Auditoría Interna, de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública; de Quejas, Denuncias e Investigaciones**, invitado mediante Oficio No. 329001140100/DCSC/0897/2024, de fecha 20 de agosto del 2024, por último hace constar la inasistencia en el presente evento por parte de algún funcionario designado de la **Jefatura de Servicios Jurídicos**, invitado mediante oficio No. 329001140100/DCSC/0898/2024, de fechado 20 de agosto del 2024.

Así mismo el representante del **Área de Auditoría Interna, de Desarrollo y Mejora de la Gestión Pública; de Quejas, Denuncias e Investigaciones** recomienda lo siguiente:

Que con fundamento en el artículo 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, que dispone que la Secretaría de la Función Pública, podrá verificar en cualquier tiempo, que las adquisiciones, arrendamientos y servicios se realicen conforme con lo establecido en la Ley de la materia y demás disposiciones aplicables, en correlación con el artículo 83, párrafo cuarto del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-50-CYR-050CYR978-N-62-2024

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN ÁREAS DE DIETOLOGÍA Y PATOLOGÍA DE LAS UNIDADES MEDICAS: HGR 1 ORIZABA, HGZ 32 MINATITLÁN, Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO. EJERCICIO 2024. PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CIUDADA LEY.


En este sentido, una vez que el área contratante ha recibido las proposiciones correspondientes, se solicita a ésta verificar, a través del formato de verificación correspondiente, que la documentación presentada sea la señalada en la convocatoria a la licitación, sin que ello implique la evaluación de su contenido y que, en el caso, de que se tenga conocimiento de que presuma falsedad sobre alguna proposición, lo comuniqué al OIC, en términos de los dispuesto en el penúltimo párrafo del artículo 60, de la LAASSP.

En este sentido, en términos del numeral 4.2.2.115, Evaluación de los aspectos legales de las proposiciones, del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se sugiere al área contratante agotar el supuesto del primer párrafo de dicho numeral, consultando el Diario Oficial de la Federación, para verificar que los licitantes que presentaron proposiciones, no se encuentren inhabilitados.


Finalmente, en términos de los numerales 4.39 y 4.39.1 de las POBALINES, se insta a que todos los servidores públicos responsables de las evaluaciones deberán considerar los criterios establecidos en la convocatoria atendiendo los principios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia a fin de evitar el favorecer a algún licitante, y se recomienda a las Áreas Requerientes y/o Técnicas que prevean la elaboración de la evaluación técnica en los plazos a que refiere dichas políticas, con la finalidad de evitar posibles diferimientos en la emisión del fallo.

Por tratarse de un procedimiento al amparo del Artículo **26 Bis fracción II** de la Ley, se procedió a ingresar al Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental Plataforma Integral compraNet a fin de verificar la recepción de proposición por parte de los proveedores participantes por medio de comunicación electrónica, constatándose que se recibieron **01 (Una)** proposiciones a través de ese medio electrónico, como se muestra a continuación: -----

Caratula de la Plataforma Integral compraNet-----



2024
Felipe Carrillo
POBLICARIO





**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-50-CYR-050GYP978-N-62-2024**

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN ÁREAS DE DIETOLOGÍA Y PATOLOGÍA DE LAS UNIDADES MÉDICAS: HGR 1 ORIZABA, HGZ 32 MINATITLÁN, Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2024. PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

En primer término, se procedió a verificar el Directorio de Proveedores y Contratistas sancionados disponible en la liga electrónica: directoriosanccionados.apps.funcionpublica.gob.mx, con fecha de consulta **26 de agosto de 2024**, así como el listado de las personas impeditas, conforme a lo dispuesto en los **artículos 50 y 60** de la LAASSP y 88 del Reglamento. Dicha verificación se constató que ninguno de los Licitantes se encuentra en los listados.

funcionpublica.gob.mx

FUNCIÓN PÚBLICA

Directorio de Proveedores y Contratistas

Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos. Administración Pública Federal y de los Gobiernos de los Estados.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentren sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarda en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Aases de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la omisión de algún documento que respalde su consulta.

Búsqueda por: Tipo de Sanción: Selección una opción

Proveedor y Contratista:

Proveedor y Contratista	Expediente	Ley Infringida	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
	0-040				

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsiste en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como su actualización, es responsabilidad de los Órganos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Contratos y Sanciones en Convenciones Fideicomiso, por lo que cualquier dato deberá dirigirse a la autoridad que en la fecha tenencia se venía como responsable de la misma.

Sept 26 de agosto de 2024

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-50-CYR-0500CYR978-N-62-2024

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN ÁREAS DE DIETOLOGÍA Y PATOLOGÍA DE LAS UNIDADES MÉDICAS: HGR 1 ORIZABA, HQZ 32 MINATITLÁN, Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO. EJERCICIO 2024. PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CIUDADA LEY.

Enseguida, dando continuidad al evento, se procedió a la Apertura de las Proposiciones que se recibieron a través de la plataforma integral CompraNet, revisando la documentación presentada sin entrar al análisis detallado de su contenido, de conformidad al Anexo Número 5 (Cinco) Constancia de recepción de las proposiciones. -----

Después de registrar la recepción de la documentación presentada por los licitantes, se da cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 48, fracción I del Reglamento de la Ley. -----

Acto seguido y con fundamento en los artículos **35 fracción III** de la LAASSP y **47 penúltimo párrafo de su Reglamento**, se omitió la lectura de los precios unitarios de cada una de las partidas y se anexan en esta Acta, copias de los documentos de las propuestas económicas que contienen los precios unitarios, indicando los importes totales de la proposición, como se consigna a continuación: -----

NO	LICITANTES	IMPORTE TOTAL SIN IVA
1	TRIMAPE S.A. DE C.V.	\$1,425,500.00

Por lo anterior se anexa propuestas económicas de los participantes (**anexo Anexo 1**) -----

De conformidad con lo dispuesto en el artículo **35 fracción III** de la Ley, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella se emitirá el fallo correspondiente, el cual será dado a conocer el día **28 de agosto de 2024**, a las **11:00 horas**, a través de la Plataforma Integral CompraNet, mismo que podrá ser diferido siempre y cuando el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales a partir del plazo establecido originalmente para el fallo. -----

Por tratarse de una **Invitación a cuando menos tres personas Nacional Electrónica**, para efectos de la notificación y en términos de los artículos 37 Bis de la Ley esta Acta se difundirá a través de la Plataforma Integral CompraNet en la dirección electrónica: <https://uicp-compranethacienda.gob.mx/>. Este procedimiento sustituye a la notificación personal; asimismo, se pone a disposición de los licitantes copia de esta Acta en el Departamento de Conservación y Servicios Generales, ubicado en Sur 10 No. 127, colonia Centro en Orizaba, Ver., en donde



2024
Felipe Carrillo
PULIDO





ACTA DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRONICA
No. IA-50-CYR-0500CYR978-N-62-2024

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN AREAS DE DIETOLOGIA Y PATOLOGIA DE LAS UNIDADES MEDICAS: HGR 1 ORIZABA, HGZ 32 MINATITLAN, Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2024, PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONGENTRADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.


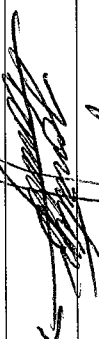

se fijará copia de la carátula del Acta o un ejemplar o el aviso del lugar donde se encuentra disponible, por un término no menor de cinco días hábiles.

De conformidad con el artículo 47 del Reglamento de la LAASSP, a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado su interés de estar presente en el mismo como observador.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las **12:00 hrs** del día **26 de agosto del 2024.**

Esta Acta consta de **06 (sies)** hojas y como **Anexo 1 "Propuestas Económicas de los licitantes Participantes"** consta de **09 (Nueve)** fojas.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
ING. GILDARDO MORALES HERNÁNDEZ JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	
ING. JONATAN CANALES DELGADO ENCARGADO DE LA OFICINA DE CONSERVACIÓN	
L.C. ALDO ERIK CALVO CROTE ÁREA DE AUDITORIA INTERNA, DE DESARROLLO Y MEJORA DE LA GESTIÓN DENUNCIAS E INVESTIGACIONES	





GOBIERNO DE
MÉXICO



OOAD REGIONAL VERACRUZ SUR
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES

PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-50-CYR-050CYR978-N-62-2024

PARA EL SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO A EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN ÁREAS DE DIETOLOGÍA Y PATOLOGÍA DE LAS UNIDADES MÉDICAS: HGR 1 ORIZABA, HGR 32 MINATITLÁN Y H.G.Z. 36 COATZACOALCOS, VERACRUZ", RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2024, PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCENTRALIZADA REGIONAL EN VERACRUZ SUR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 Y 48 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.....

Anexo 1

“Propuestas Económicas de los licitantes Participantes”

ANEXO NÚMERO 6

PROPUESTA ECONÓMICA

VERACRUZ, VER. A 26 DE AGOSTO DEL 2024.

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA REGIONAL VERACRUZ SUR
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
SUR 10 N° 127, COLONIA CENTRO ORIZABA, VERACRUZ.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO PRESENTAR A USTED, MI PROPUESTA ECONÓMICA, MISMA QUE COMPRENDE EL SERVICIO SOLICITADO.

EL QUE SUSCRIBE EVERARDO DE JESÚS LÓPEZ POSADA
REPRESENTANTE LEGAL DE TRIMAPE S.A. DE C.V.
REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES: TRI160205CD5
CON DOMICILIO EN: MARIANO ARISTA #719 COL. CENTRO
TELÉFONO: 2299215242
FECHA: 26/08/2024

ESTRATIFICACIÓN: MICRO (X) PEQUEÑA () MEDIANA ()

No.	CLAVE	DESCRIPCIÓN BREVE	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE SIN IVA
1	M-001-001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A MARMITAS INCLUYE: DESMONTAJE GENERAL DEL EQUIPO PARA REALIZAR LIMPIEZA A CUERPO DE MARMITA POR LA INCRUSTACIÓN DEL AGUA, RETIRO DE TUBERÍA DAÑADA Y CAMBIO POR TUBERÍA DE ACERO CED. 80 PARA ALIMENTACIÓN DE VAPOR EN EQUIPOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORRO DE AISLAMIENTO, SUMINISTRO Y CAMBIO DE VÁLVULAS GENERALES PARA PASO DE VAPOR Y CONDENSADOS, RETIRO Y CAMBIO DE TUBERÍA, CAMBIO DE VÁLVULAS DE ENTRADA Y SALIDA DE VAPOR, COLOCACIÓN DE MANÓMETROS, COLOCACIÓN DE VÁLVULA DE SEGURIDAD, COLOCACIÓN Y CAMBIO DE JUEGO DE SELLOS PARA MARMITAS, DESMONTAJE DE MARMITAS PARA LIMPIEZA Y REPARACIÓN DE FISURAS O DAÑOS EN ESTRUCTURA, MANTENIMIENTO O CAMBIO DE ROTULAS Y SISTEMA DE MOVIMIENTO (ENGRANES, SINFINES, BUJES, BALEROS, ETC.) SE CONSIDERAN LAS SIGUIENTES	SERVICIO	4	\$40,000.00	\$160,000.00



TRIMAPE
EN EL ÁREA DE MANTENIMIENTOS

		REFACCIONES: VÁLVULA DE PURGA, ENGRANES SINFIN, EMPAQUES, MANÓMETROS SUMERGIDOS EN GLICERINA CON RINDO DE OPERACIÓN DE ACUERDO A EQUIPO, VÁLVULA DE ALIVIO, VÁLVULA DE SEGURIDAD, TUBOS DE CEDULA 80, COPLES DE CED 80, CODOS CED. 80, VÁLVULA DE ALIMENTACIÓN PARA VAPOR, ROTULAS DE MOVIMIENTO, VOLANTE DE MOVIMIENTO, TRAMPA DE CONDENSADOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA OPERACIÓN CORRECTA DEL EQUIPO.				
2	M-001-002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A ESTUFONES CONSISTE: RETIRO Y DESCONEXIÓN DE ESTUFON, LIMPIEZA DE ESTUFON, DESARMADO COMPLETO, CAMBIO DE TUBO DE ALIMENTACIÓN DE GAS, CAMBIO DE VÁLVULAS CON PERILLAS PARA ESTUFON, CAMBIO DE QUEMADORES TIPO INDUSTRIAL DE ACERO AL CARBÓN, REVISIÓN DE INSTALACIÓN, CAMBIO DE TUBERÍA DAÑADA, CAMBIO DE REGULADOR DE PRESIÓN DE GAS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, PINTURA, Y TODO LO NECESARIO PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.	SERVICIO	4	\$25,000.00	\$100,000.00

1

229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719,
Colonia Centro,
CP. 91700, Veracruz, Ver.

www.trimape.mx



TRIMAPE
ESTRATEGIA EN MANTENIMIENTO

3	C-001-001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMAS DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS CONSISTENTE EN: DESMONTAJE DE UNIDADES CONDENSADORAS PARA HACERLES SERVICIO PREVENTIVO, SUSTITUCIÓN DE MOTORES DIFUSORES CON ASPAS, CONTROL DE TEMPERATURA, CONTROL DE PRESIÓN, SELLO MECÁNICO, BANDAS, ACEITE, GAS REFRIGERANTE, TERMÓMETROS, REVISIÓN AJUSTE Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE ALARMAS REALIZANDO PRUEBAS ANTE PERSONAL DEL IMSS, ALINEACIÓN DE BANDAS Y POLEAS, LAVADO DE SERPENTINES CON DESINCRUSTANTE QUÍMICO BIODEGRADABLE Y AGUA PRESURIZADA, ELIMINACIÓN DE FUGAS, CAMBIO DE BALEROS A MOTORES DE CONDENSADORAS ASI COMO PINTURA DE COLOR AZUL ELÉCTRICO DE CONDENSADORAS. MATERIAL, MANO DE OBRA, REPOSICIÓN DE AISLAMIENTO DAÑADO EN TUBERÍAS, RECARGA DE GAS REFRIGERANTE EN CASO NECESARIO, ARRANQUE Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS HASTA DEJARLOS FUNCIONANDO CORRECTAMENTE EN LOS RANGOS NORMALES DE OPERACIÓN (2 A 8 GRADOS CENTÍGRADOS) , EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE LOS SOBRESANTES FUERA DE LA UNIDAD. CAMBIO DE BISAGRAS A PUERTAS PRINCIPALES, CAMBIO DE EMPAQUES EN PUERTAS, CAMBIO DE CERRADURAS EN PUERTA PARA SELLADO HERMÉTICO, REPARACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CASO DE PERFORACIONES, NIVELACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL, CAMBIO Y/O REPARACIÓN DE ALARMA SONORA Y VISUAL, PINTURA EXTERIOR Y TODO LO NECESARIO PARA EL OPTIMO FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.	SERVICIO	1	\$57,000.00	\$57,000.00
---	-----------	--	----------	---	-------------	-------------

229 921 5242 ☎
229 115 0911 ☎
TRIMAPE ☎
TRIMAPE ☎
contacto@trimape.mx ☎
Mariano Arista 719. ☎
Colonia Centro. ☎
CP. 91700, Veracruz. Ver. ☎

www.trimape.mx



TRIMAPE
EN EL CUIDADO DEL MANTENIMIENTO

4	R-001-001	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A REFRIGERADORES DIETOLOGÍA CONSISTENTE EN: LIMPIEZA, RECARGA DE GAS REFRIGERANTE EN CASO DE FALTARLE, DETECCIÓN Y REPARACIÓN DE FUGAS, REVISIÓN Y/O CAMBIO DE CAPACITOR, REVISION Y/O CAMBIO DE PROTECCION TERMICA, REVISION DEL SISTEMA DE DESHIELO AUTOMATICO, REVISION Y/O CAMBIO DE RESISTENCIA Y FUSIBLE DE DESHIELO, Y LA SUSTITUCION DE TODAS LAS REFACCIONES DAÑADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE COMPRESOR, SE INCLUYE LA MANO DE OBRA PARA LA DESINSTALACION Y LA INSTALACION DE COMPRESOR, LIMPIEZA Y DESHIDRATACION DE SISTEMA DE REFRIGERACION, INCLUYENDO EL GAS R-141B, REVISION Y/O CAMBIO DE EMPAQUE DE PUERTAS, LIMPIEZA GENERAL DE SERPENTINES CON PRODUCTO QUÍMICO BIODEGRADABLE Y AGUA A PRESION, AJUSTE DEL CONTROL ELÉCTRICO, LUBRICACION Y LIMPIEZA DE MOTORES CON CAMBIO DE RODAMIENTOS EN SU CASO, VERIFICAR LA CORRECTA PRESION DEL GAS REFRIGERANTE. RETIRO DE EQUIPO DEL LUGAR DE ORIGEN Y REINSTALARLO EFECTUANDO PRUEBAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN Y LA MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO A CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LOS PERTINENTES DEL CONCEPTO "PRECIO FIJO".CAPACITACIÓN CORRESPONDIENTE Y VERIFICAR SU FUNCIONAMIENTO ÓPTIMO DEL EQUIPO CON EL ÁREA USUARIA Y/O RESPONSABLE INMEDIATO. · INCLUYE ADEMÁS LAS SIGUIENTES REFACCIONES:COMPRESOR GAS REFRIGERANTE RELEVADOR RELEVADOR TÉRMICOCAPACITORTERMOSTATO DIGITAL Y/O MECANICO FILTRO DESHIDRATADOR VÁLVULA DE SERVICIO, EMPAQUES, CINTA IMÁNGAS PARA LIMPIEZA CONDENSADOR EVAPORADOR MOTOR DE 1/40 DE HPASPAS RESISTENCIAS</p>	SERVICIO	1	\$80,000.00	\$80,000.00
---	-----------	--	----------	---	-------------	-------------

229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719,
Colonia Centro,
CP. 91700, Veracruz, Ver.



TRIMAPE
EXCELENCIA EN MANTENIMIENTO

		CALEFACTORASTARJETAS ELECTRONICASSENSOR DE TEMPERATURAS.				
5	M-001-004	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ESTUFÓN DE COCINA DE 4 HORNILLAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, Y QUEMADORES EN CASO DE SER NECESARIO.	SERVICIO	1	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00
6	M-001-005	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ESTUFON DE COCINA DE 4 HORNILLAS 6 VÁLVULAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS Y QUEMADORES EN CASO DE SER NECESARIO.	SERVICIO	1	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00
7	M-001-006	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ESTUFON DE COCINA DE 4 HORNILLAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS Y QUEMADORES EN CASO DE SER NECESARIO.	SERVICIO	1	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00

229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719.
Colonia Centro.
CP. 91700. Veracruz. Ver.



TRIMAPE

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

8	M-001-007	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A HORNO. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, TERMOSTATO, PERILLAS Y QUEMADORES EN CASO DE SER NECESARIO.	MANTTO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
9	M-001-008	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A PLANCHA DE COCINA DE 3 HORNILLAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS Y QUEMADORES EN CASO DE SER NECESARIO.	SERVICIO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
10	M-001-009	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EXTRACTOR DE COCINA DE 2HP, INCLUYE MANTENIMIENTO DE MOTOR, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	SERVICIO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
11	M-001-010	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EXTRACTOR DE CAMPANA DE 1.5 HP, INCLUYE MANTENIMIENTO DE MOTOR, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	SERVICIO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
12	M-001-011	MANTENIMIENTO A CAMPANA DE ACERO INOXIDABLE EXTRACTORA DE HUMO, INCLUYE SUSTITUCIÓN DE FILTROS, CABLEADO ELÉCTRICO, COLOCACIÓN DE CONTROL DE ENCENDIDO, LUMINARIAS Y TODO LO NECESARIO PAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	SERVICIO	1	\$ 150,000.00	\$ 150,000.00
13	M-001-012	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MINI SPLIT DE 12000 BTUS, INCLUYE PINTURA DEL EQUIPO, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A EVAPORADORA INCLUYENDO CAMBIO DE TURBINA DE SER NECESARIO, MOTOR DE TURBINA, TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DIGITAL, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A CONDENSADORA INCLUYE LIMPIEZA DE SERPENTINES CAMBIO DE COMPRESOR, MOTOR VENTILADOR, CAPACITORES, TERMINALES, PRUEBAS DE FUGAS DE GAS REFRIGERANTE, COLOCACIÓN DE DRENES DE CONDENSADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A SATISFACCIÓN DE JEFE DE CONSERVACIÓN.	SERVICIO	3	\$ 5,000.00	\$ 15,000.00
14	1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A ESTUFON DE COCINA DE 3 HORNILLAS 3 VÁLVULAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE PARRILLAS, DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS, PILOTOS, DISTRIBUIDOR	SERVICIO	2	\$ 25,000.00	\$ 50,000.00

229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719,
Colonia Centro,
CP. 91700, Veracruz, Ver.



TRIMAPE
CENTRO DE MANTENIMIENTO

		DE GAS A LAS VÁLVULAS, Y QUEMADORES, EN CASO DE SER NECESARIO Y CON EL VISTO BUENO DEL JEFE DE CONSERVACIÓN.				
15	2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ESTUFA CON PLANCHA DE COCINA DE 6 HORNILLAS 8 VÁLVULAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE PARRILLAS, DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS, PILOTOS, DISTRIBUIDOR DE GAS A LAS VÁLVULAS, Y QUEMADORES, EN CASO DE SER NECESARIO Y CON EL VISTO BUENO DEL JEFE DE CONSERVACIÓN.	SERVICIO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
16	3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A ESTUFA CON PLANCHA DE COCINA DE 3 VÁLVULAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PINTURA DE ALTA TEMPERATURA, SUSTITUCIÓN DE PARRILLAS, DE VÁLVULA DE PASO DE GAS, PERILLAS, PILOTOS, DISTRIBUIDOR DE GAS A LAS VÁLVULAS, QUEMADORES, Y LIMPIEZA PROFUNDA A LA PLANCHA, EN CASO DE SER NECESARIO Y CON EL VISTO BUENO DEL JEFE DE CONSERVACIÓN.	SERVICIO	1	\$ 35,000.00	\$ 35,000.00
17	4	MANTENIMIENTO A MARMITA, CONSISTENTE EN LIMPIEZA A CUERPO DE MARMITA, RETIRO DE TUBERÍA DAÑADA, CAMBIO DE TUBERÍA DE ACERO CEDULA 80 DE 3/4" PARA ALIMENTACIÓN DE VAPOR CON FORRO DE AISLAMIENTO, SUMINISTRO, Y CAMBIO DE VÁLVULAS GENERALES PARA PASO DE VAPOR Y CONDENSADOS, RETIRO Y CAMBIO DE TUBERÍAS, CAMBIOS DE 2 VÁLVULAS DE ENTRADA Y DE SALIDA DE VAPOR, COLOCACIÓN DE 1 MANÓMETRO Y 1 VÁLVULA DE SEGURIDAD, COLOCACIÓN Y CAMBIO DE 2 JUEGOS DE SELLOS PARA MARMITAS, DESMONTAJE DE MARMITAS, LIMPIEZA Y REPARACIÓN DE FISURAS O DAÑOS EN ESTRUCTURAS DE MARMITA, MANTENIMIENTO O CAMBIO DE ROTULAS Y SISTEMA DE MOVIMIENTO DE MARMITA (ENGRANES, SINFINES, BUJES, BALEROS, ETC.) MANO DE OBRA Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO EN ÁREA DE DIETOLOGÍA.	SERVICIO	1	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00

229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719.
Colonia Centro.
CP. 91700, Veracruz, Ver.



TRIMAPE

ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO

18	5	MANTENIMIENTO A EXTRACTORES DE 2H.P. DE 60 CM DE DIÁMETRO EN ASPA METÁLICA, INCLUYE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MOTORES CORRESPONDIENTE A CAMBIO DE BALEROS, BARNIZADO DE EMBOBINADO, CORRECCIÓN DE DEFLEXIÓN EN FLECHA, AJUSTE DE ASPAS, CAMBIO DE SER NECESARIO, PINTURA, MANTENIMIENTO AL SISTEMA ELÉCTRICO CON ARRANCADOR POR MEDIO DE CONTACTOR Y RELEVADOR DE SOBRECARGA.	SERVICIO	3	\$ 35,000.00	\$ 105,000.00
19	6	MANTENIMIENTO A MINISPLITS DE 5 TONELADAS CADA UNO, INCLUYE PINTURA DEL EQUIPO, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A EVAPORADORA INCLUYENDO CAMBIO DE TURBINA, MOTOR DE TURBINA, TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DIGITAL, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A CONDENSADORA INCLUYE LIMPIEZA DE SERPENTINES CAMBIO DE COMPRESOR, MOTOR VENTILADOR, CAPACITORES, TERMINALES, PRUEBAS DE FUGAS DE GAS REFRIGERANTE, COLOCACIÓN DE DRENES DE CONDENSADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A SATISFACCIÓN DE JEFE DE CONSERVACIÓN.	SERVICIO	2	\$ 10,000.00	\$ 20,000.00
20	7	MANTENIMIENTO A MINISPLITS DE 12000 BTUS, INCLUYE PINTURA DEL EQUIPO, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A EVAPORADORA INCLUYENDO CAMBIO DE TURBINA, MOTOR DE TURBINA, TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DIGITAL, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A CONDENSADORA INCLUYE LIMPIEZA DE SERPENTINES CAMBIO DE COMPRESOR, MOTOR VENTILADOR, CAPACITORES, TERMINALES, PRUEBAS DE FUGAS DE GAS REFRIGERANTE, COLOCACIÓN DE DRENES DE CONDENSADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A SATISFACCIÓN DE JEFE DE CONSERVACIÓN.	SERVICIO	1	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00
21	8	MANTENIMIENTO A 1 MINISPLITS DE 24000 BTUS, INCLUYE PINTURA DEL EQUIPO, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A EVAPORADORA INCLUYENDO CAMBIO DE TURBINA, MOTOR DE TURBINA, TARJETA ELECTRÓNICA DE CONTROL DIGITAL, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A CONDENSADORA INCLUYE LIMPIEZA DE SERPENTINES CAMBIO DE COMPRESOR, MOTOR VENTILADOR, CAPACITORES, TERMINALES, PRUEBAS	SERVICIO	1	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00

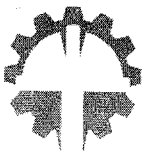


229 921 5242
229 115 0911
TRIMAPE
TRIMAPE
contacto@trimape.mx
Mariano Arista 719,
Colonia Centro,
CP. 91700, Veracruz, Ver.

www.trimape.mx

		DE FUGAS DE GAS REFRIGERANTE, COLOCACIÓN DE DRENES DE CONDENSADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A SATISFACCIÓN DE JEFE DE CONSERVACIÓN.				
22	10	MANTENIMIENTO A CÁMARA FRÍA DE 27 M3 DE 2 SISTEMAS DE ENFRIAMIENTO, INCLUYE LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A EVAPORADORA, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO A MOTORES Y TURBINAS, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE DESAGÜE DE CONDENSADO, MANTENIMIENTO Y/O LIMPIEZA DE CONDENSADORA INCLUYE LIMPIEZA DE SERPENTINES CAMBIO DE COMPRESOR, MOTOR VENTILADOR, CAPACITORES, CONTACTORES, RELEVADORES DE SOBRECARGA, SISTEMA DE PROTECCIÓN ELÉCTRICO Y CABLEADO HASTA CENTRO DE CARGA GENERAL DEL ÁREA, TERMINALES, PRUEBAS DE FUGAS DE GAS REFRIGERANTE, COLOCACIÓN DE DRENES DE CONDENSADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A SATISFACCIÓN DE JEFE DE CONSERVACIÓN EN AMBOS SISTEMAS. MANTENIMIENTO A PANELES MODULARES DE LA PARED DE LA CÁMARA FRÍA ASI COMO EN LA PUERTA, EL CUAL INCLUYE PREPARACIÓN PARA PINTURA, RETIRO DE OXIDO, APLICACIÓN DE PRIMARIO Y PINTURA DE ACABADO, MANTENIMIENTO A BISAGRAS, MARCO, EMPAQUES, SISTEMA DE CIERRE EN PUERTA, SISTEMA DE CABLEADO DE ILUMINACIÓN, CAMBIO DE LUMINARIAS POR APTAS PARA CONDICIONES DE TEMPERATURA Y HUMEDAD, SISTEMA DE APAGADO DE LAS MISMAS. MANTENIMIENTO Y EN CASA DE SER NECESARIO CAMBIO DE CONTROL DE TEMPERATURA. MANTENIMIENTO, CALIBRACIÓN O CAMBIO DE SISTEMA DE CAMBIO PROGRAMADO DE LOS COMPRESORES EN LA CÁMARA FRÍA. MODIFICACIÓN DE SISTEMA DE DESAGÜE CONSISTENTE EN NIVELACIÓN DEL PISO CON DECLIVE, CAMBIO DE LOSETAS DE PISO, RETIRO DE LOSETAS, PICADO Y PREPARACIÓN PARA COLOCACIÓN DE LAS NUEVAS, COLOCACIÓN DE SISTEMA DE DESAGÜE	SERVICIO	1	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00





TRIMAPE
ANEXOS EN MANTENIMIENTOS

		HASTA REGISTRO SANITARIO, EL CUAL INCLUYE COLOCACIÓN DE PICHANCHA Y TUBERÍA EN PVC HIDRÁULICO DE 4 PULGADAS, DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO DE ESCOMBROS, PREPARACIÓN PARA COLOCACIÓN DE DICHA TUBERÍA.				
23	1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A EXTRACTORES CENTRÍFUGOS, INCLUYENDO CAMPANA DE 60X80 CM., CONSISTENTE EN: LIMPIEZA, LUBRICACIÓN DE RODAMIENTOS Y CHUMACERAS CAMBIO DE SER NECESARIO, PREPARACIÓN PARA APLICACIÓN DE PINTURA, APLICACIÓN DE PINTURA PRIMARIO, APLICACIÓN DE PINTURA ACABADO, Y LAMINADO DE SER NECESARIO, ASI MISMO MANTENIMIENTO A MOTOR ELÉCTRICO CORRESPONDIENTE A CAMBIO DE BALEROS, BARNIZADO DE EMBOBINADO, CORRECCIÓN DE DEFLEXIÓN EN FLECHA, PINTURA, MANTENIMIENTO AL SISTEMA ELÉCTRICO CON ARRANCADOR POR MEDIO DE CONTACTOR Y RELEVADOR DE SOBRECARGA E INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO. VERIFICACIÓN DE ALINEACIÓN DE TURBINA Y DE SER NECESARIO CAMBIO DE LA MISMA, A CONSIDERACIÓN DEL JCU.	SERVICIO	2	\$ 15,000.00	\$ 30,000.00



TRIMAPE
INGENIERIA EN MANTENIMIENTO

24	9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MANEJADORA DE AIRE, INCLUYE: MANTENIMIENTO A MOTOR TRIFÁSICO 220 VOLT DE ALTA EFICIENCIA, SUSTITUCIÓN DE BANDAS DE TRABAJO, INSPECCIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE TURBINA DE TRABAJO, ASI COMO MANTENIMIENTO Y PINTURA A MANEJADORA, SUSTITUCIÓN DE LAMINACIÓN DAÑADA Y COLOCACIÓN DE FORROS. SUSTITUCIÓN DE SERPENTÍN DE TRABAJO PARA MEJORAMIENTO DE LA CANTIDAD Y CALIDAD DE AIRE.	SERVICIO	1	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00
SUBTOTAL:						\$1,425,500.00
I.V.A.:						\$228,080.00
IMPORTE TOTAL:						\$1,653,580.00

(UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS 00/00M.N.)

VERACRUZ, VER., A 26 DE AGOSTO DEL 2024

PROTESTO LO NECESARIO

EVERARDO DE JESÚS LÓPEZ POSADA
REPRESENTANTE LEGAL

229 921 5242

229 115 0911

TRIMAPE

TRIMAPE

contacto@trimape.mx

Mariano Arista 719,

Colonia Centro,

CP. 91700, Veracruz, Ver.

www.trimape.mx