

MINATITLÁN, VERACRUZ A 30 DE JULIO DE 2024

ING. SERGIO ISRAEL GUTIÉRREZ FIGUEROA
RESIDENTE DE OBRA IMSS
PRESENTE

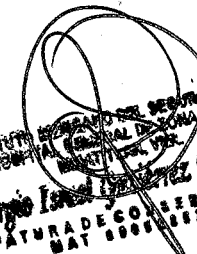
AT'N: ING. GILDARDO MORALES HERNÁNDEZ
JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN
Y SERVICIOS GENERALES

EN REFERENCIA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **C4M0070** DE FECHA DE 15 DE MAYO DE 2024 DENOMINADO: "TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACIÓN INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 32 DE MINATITLAN", DERIVADO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE **LO-50-GYR-050GYR978-N-36-2024** ADJUDICADO A MI REPRESENTADA POR UN IMPORTE DE \$ 8,039,138.21 (OCHO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 21/100 M.N.) MÁS IVA CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DEL 01 DE MAYO AL 29 DE JULIO DE 2024.

POR MEDIO DEL PRESENTE Y EN RELACIÓN A LA CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, SE NOTIFICA LA TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS OBJETOS DE ESTE CONTRATO PARA LAS DISTINTAS ÁREAS DE TRABAJO EL DÍA 02 DE AGOSTO DE 2024.

SIN OTRO PARTICULAR, QUEDO DE USTED.

ATENTAMENTE


INSTITUTO VERACRUZANO DE RESERVA SOCIAL
HOSPITAL GENERAL DE ZONA NO. 32
ING. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa
JEFATURA DE CONSERVACION
MAT 8008282
Recibi 30/07/24


C. ING. CRISTIAN DE JESUS GINES GARCIA
ADMINISTRADOR UNICO
CONSTRUCTORA ROGIN S.A. DE C.V.

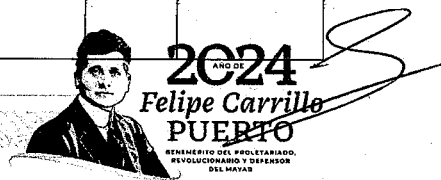


**Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070**

En la ciudad de Minatitlán, Veracruz, siendo las 14:00hrs del día 30 de agosto 2024, reunidos en las instalaciones del inmueble que ocupa el Hospital General de Zona No. 32, ubicadas en Av. Justo Sierra entre calles C. de Moctezuma y Manuel Acuña, Colonia Centro C.P. 96700, Minatitlán, Veracruz, correspondiente a los trabajos de obra civil e instalaciones para la remodelación integral y mejora de imagen en: baños y área de dietología; en el hospital general de zona No. 32 de Minatitlán, Ver. los C.C. (por parte del IMSS) Dra. Concepción Angelina García Esteves director Médico HGZ 32; Lic. Antolín Zavaleta Páez subdirector Administrativo HGZ 32; Ing. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa residente de obra; y por otra parte Ing. Cristian de Jesús Gines García, representante legal de Constructora Rogin S.A. de C.V.; así como el Arq. Saul Vasquez Muñoz Superintendente por parte del Contratista.

I. Se reciben los trabajos de forma física de acuerdo a catálogo cómo a continuación se describen:

Clave	Descripción	Unidad	MODIFICADO	
			Cantidad	
OC01	PRELIMINARES Y TERRACERÍA			
OC01-015-000	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS. MEDIDA EN SITIO, EJECUTADA EN FORMA MANUAL USANDO PICO, MARRO, CINCEL Y CUÑAS. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, CORTES DE VARILLAS, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO DEL ESCOMBRO AL BANCO DE DESPERDICIO DE LA OBRA, INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER ALTURA Y CUALQUIER NIVEL			
OC01-015-100	DE FALSO PLAFÓN DE TABLA-ROCA, COLGANTES Y CANALETAS.	M2	256.57	
OC01-015-125	DE RECUBRIMIENTOS VÍTREOS JUNTO CON EL APLANADO DE BASE, EN MURO.	M2	1,170.70	
OC01-015-145	DE PISOS DE MOSAICO, MÁRMOL, GRANITO O TERRAZO CON MORTERO BASE.	M2	245.81	
OC01-018-000	RETIRO SIN RECUPERACIÓN. MEDIDO PREVIAMENTE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA REQUERIDA, LIMPIEZA DE ÁREA, CARGA Y ACARREO INTERIOR DE ESCOMBRO AL BANCO DE OBRA INDICADO POR EL INSTITUTO, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO EN CUALQUIER NIVEL			
OC01-018-040	DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO EN AZOTEAS	M2	1,714.26	
OC01-085-000	ACARREO EN CAMIÓN. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO			





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Quantity. Rows include items like 'ALBAÑILERÍA' and 'ACABADOS' with detailed descriptions of materials and work.

Handwritten signature on the right side of the table.

Handwritten signature on the right side of the table.

Handwritten signature on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom of the page.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PÉTREO', 'DE LOSETA INTERCERAMIC', 'SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PÉTREO', etc.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom center.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA...' and 'SEGÚN DISEÑO, INCLUYE PUERTAS, VENTANAS CORREDIZAS...'

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble at the bottom right of the table.

Handwritten signature at the bottom center of the page.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'DESMONTAJE DE LAMPARA', 'DESMONTAJE DE LUMINARIA', 'DESMONTAJE DE ELEMENTO DE SOBREPONER', etc.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble at the bottom center.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: ID, Description, Unit, and Price. Rows include items like MINGITORIO MOD. NIÁGARA 1247 DE PARED, REGADERA DE CHORRO FIJO, and various plumbing fixtures with their respective prices.

Handwritten signatures and scribbles on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom center of the page.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'TUBERÍA DE FIERRO FUNDIDO...', 'INSTALACIÓN ELÉCTRICA', 'CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN', etc.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom center.

2024 ANO DE Felipe Carrillo PUERTO logo with a portrait of a man and the text 'REPRESENTANTE DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR DEL NAYAB'.



**Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070**

OC01-015-145	DE PISOS DE MOSAICO, MÁRMOL, GRANITO O TERRAZO CON MORTERO BASE.	M2	138.57
OC01-085-000	ACARREO EN CAMIÓN. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LA MANO DE OBRA QUE INTERVENGA, COSTO HORARIO EFECTIVO, CARGA SEGÚN EL CASO, Y DESCARGA AL BANCO DE DESPERDICIO AUTORIZADO POR EL INSTITUTO, LIMPIEZA DE ÁREA, EQUIPO DE SEGURIDAD, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO		
OC01-085-018	PRIMER KILÓMETRO, VOLUMEN MEDIDO EN BANCO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES, CON CARGA A MAQUINA.	M3	14.41
OC04	ALBAÑILERÍA		
OC04-170-000	RANURA Y RESANE. INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN. ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 TRAZO, RANURA, RESANE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECIFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL. 3		
OC04-170-005	EN MURO DE TABIQUE; PARA TUBERÍAS DE 13 A 51 MM. D E ANCHO.	M	29.00
OC05	ACABADOS		
OC05-035-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFÓN PREFABRICADO. SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA POR EL IMSS, A BASE DE PLACA MODULAR -DE 61 X 61 X 2.2 CM. DE ESPESOR. CON PESO APROXIMADO DE 8 KG/M2. FABRICADA CON PERLIESCAYOLA INCOMBUSTIBLE. (SULFATO DE CALCIO SEMIHIDRATADO DE ALTA PUREZA, ALIGERADA CON ELEMENTOS MINERALES Y REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO EN MONOFILAMENTO ENTRECruzADO. PINTADO DE FABRICA EN COLOR BLANCO. PROTECCIÓN AL FUEGO, AISLAMIENTO TÉRMICO. Y UNA ABSORCIÓN ACÚSTICA BALANCEADA. FACTOR DE REFLEXIÓN DE LUZ DE 0.75 A 0.80. ABSORCIÓN DE SONIDO DE 0.18 A 0.60. FACTOR DE TRANSMISIÓN DE SONIDO STC 45. ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD. (POR NO CONTENER NINGÚN COMPONENTE HIDROSCOPICO O SOLUBLE AL AGUA). SOPORTERIA DE LAMINA GALVANIZADA. MUESCAS DE ALIVIO DE EXPANSIÓN PARA MANTENERLA EN POSICIÓN Y RESISTENTE AL FUEGO. CARGADOR PRINCIPAL O LARGUERO DE 15/16" X 1 1/2" SUJETA CON COLGANTES DE ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12 A CADA 1.22 M. SEPARADOR DE 15/16" X 1 1/2" DE 1.22 M. DE LONGITUD. FORMANDO RETÍCULAS		
OC05-035-005	MOD. MAYATEX. Ó SIMILAR	M2	138.57
OC05-085-000	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PÉTREO, VÍTREO O COMPRIMIDO EN MURO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA QUE INTERVENGAN, FLETE A OBRA, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, TRAZO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MAESTREADO, ELABORACIÓN DE MORTERO EN OBRA EN SU CASO, CORTES, REMATES A 45° , EMBOQUILLADO, LECHAREADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.		
OC05-085-075	DE LOSETA INTERCERAMIC Ó SIMILAR, MODELO Y COLOR SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL IMSS DE 25 X 40 CM. ASENTADO CON ADHESIVO SOBRE REPELLADO DE MEZCLA -	M2	188.93



Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO PÉTREO', 'DE LOSETA DE 50 X 50 CM.', 'ALUMINIO', 'SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA', 'SEGÚN DISEÑO, INCLUYE PUERTAS, VENTANAS', 'CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA', 'SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA', and 'DE PINO. RECUBIERTA CON PLÁSTICO LAMINADO'.

Handwritten signatures and initials on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom center of the page.





Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070

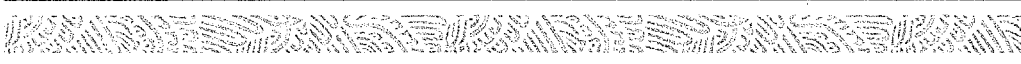
Table with 4 columns: Code, Description, Unit, and Price. Rows include items like 'MOD. A-10S, DISEÑO BALL. Ó SIMILAR.', 'MANO DE OBRA UNICAMENTE', 'DESMONTAJE DE CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA...', 'DE CANCELERÍA, MADERA O METÁLICA.', 'DE MAMPARAS Y PUERTAS PARA SANITARIO.', 'DESMONTAJE DE LÁMPARA...', 'DESMONTAJE DE LUMINARIA', 'INSTALACIÓN ELÉCTRICA', 'CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACIÓN', 'SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA PARA APAGADORES...', 'PARA RECEPTÁCULO GRADO HOSPITAL, DUPLEX', 'PARA APAGADOR DE 1 VENTANA.', 'SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD...', 'DE LUMINARIO DE EMBUTIR EN PLAFÓN MODULAR...'.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature or scribble on the right side of the table.

Handwritten signature at the bottom center.

Large handwritten signature at the bottom right.





**Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070**

II. IMPORTES CONTRACTUALES:

NO. DE CONTRATO	C4M0070
IMPORTE S/IVA	\$ 8,039,138.21
IMPORTE C/IVA	\$ 9,325,400.32

TOTAL = \$ 9,325,400.32 I.V.A. INCLUIDO

III. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:

NO. DE CONTRATO	C4M0070	
FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	DIAS NATURALES
01 – MAYO - 2024	29 – JULIO – 2024	90

TOTAL = 90 DIAS NATURALES.

IV. RELACION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS.

ESTATUS FINANCIERO							
NO. ESTIMACIÓN	DENOMINACIÓN	NO. FACTURA	ESTATUS	IMPORTE DE ESTIMACIÓN S/ IVA	INSPECCION Y VIGILANCIA	IMPORTE C/IVA	IMPORTE NETO PAGADO
1	ORDINARIO	144	PAGADO	\$ 2,009,435.96	\$ 10,047.18	\$ 2,330,945.71	\$ 2,320,898.53
2	ORDINARIO	682	PAGADO	\$ 1,878,500.41	\$ 9,392.50	\$ 2,179,060.48	\$ 2,169,667.98
3	ORDINARIO	011	PAGADO	\$ 3,058,915.88	\$ 15,294.58	\$ 3,548,342.42	\$ 3,533,047.84
4	ORDINARIO	665	PAGADO	\$ 1,092,285.72	\$ 5,461.43	\$ 1,267,051.44	\$ 1,261,590.01
TOTAL				\$ 8,039,137.97	\$ 40,195.69	\$ 9,325,400.05	\$ 9,285,204.36

2024
Felipe Carrillo
PUERTO
REINICIO DEL PROLETARIADO
REVOLUCIONARIO Y DEFENSA
DEL PAIS



**Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070**

V. RELACION DE ESTIMACIONES PENDIENTES DE PAGO.

NO SE CUENTA CON ESTIMACIONES PENDIENTES DE PAGO.

VI. CANCELACION DE SALDOS

Queda asentado en el presente documento y en total conformidad del contratista la cancelación de los saldos no ejercidos como a continuación se especifica: \$0.24 (24/100 M.N.)

VII. DECLARAN LAS PARTES Y SE HACEN CONSTAR.

Que la entrega física de los trabajos objeto del presente contrato se realiza de conformidad con el catálogo previamente expuesto. -----

El contratista Constructora Rogin S. A. de C.V. en común acuerdo con el Instituto hacen constar de la cancelación los saldos que por causas diversas no fueron reclamados en tiempo y forma, y al mismo tiempo se hace la exhibición y entrega formal en el acto, de la garantía prevista en el Art. 66 de la LOPySRM. -----

Se cierra la presente siendo las 15:00 hrs del día de su apertura, rubricando en cada una de sus hojas y al calce las personas que intervinieron en el presente acto. -----

(Handwritten signatures)






GOBIERNO DE
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ÓOAD REGIONAL VERACRUZ SUR
HOSPITAL GENERAL REGIONAL N° 1 DE ORIZABA
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION

**Acta circunstanciada de entrega-recepción de los trabajos del contrato
No. C4M0070**

POR EL INSTITUTO:


Dra. Concepción Angelina García Esteves

Director Médico HGZ. 32


Lic. Antolín Zavaleta Páez

Subdirector Administrativo HGZ. 32

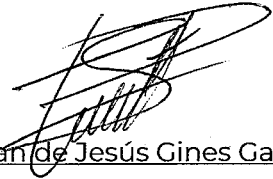

Ing. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa

Residente de Obra IMSS



Ing. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa

Jefe de Conservación de Unidad

POR EL CONTRATISTA:


Ing. Cristian de Jesús Gines García

Representante Legal


Arq. Saúl Vasquez Muñoz

Superintendente de obra





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL VERACRUZ SUR.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES.

DOCUMENTO EN EL QUE SE HACE CONSTAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALACIONES PARA LA REMODELACION INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 32 DE MINATITLAN. Y QUE FORMA PARTE DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIO UNITARIO NÚMERO C4M0070.

En la ciudad de Minatitlán en el Estado de Veracruz, siendo las 13:00 horas del día 19 de septiembre de 2024, se reúnen en las oficinas que ocupa el Departamento de Conservación Minatitlán del OOAD Veracruz, Sur. Para llevar a cabo la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos de obra civil e instalaciones para la remodelación integral y mejora de imagen en: baños y área de dietología; en el hospital general de zona no. 32 de Minatitlán, Por el Instituto: Ing. Gildardo Morales Hernández Jefe de Departamento de Conservación y Servicios Generales, Ing. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa, Jefe de Conservación de Unidad UMH (residente de Obra) y por la empresa Constructora Rogin S.A. de C.V.: el Ing. Cristian de Jesús Gines García, representante legal y el Arq. Saúl Vasquez Muñoz superintendente, cuyas firmas aparecen al final de la presente y rubricas al margen de cada una de las hojas que la integran, para llevar a cabo el acto de finiquito de los trabajos con base a lo estipulado en la cláusula Vigésima del contrato y a lo dispuesto por el artículo 64, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 168, 169, y 170 de su Reglamento, de conformidad con lo siguiente: -----

1. Descripción de los trabajos y de los datos relevantes del contrato motivo del finiquito: -----

Se trata de la ejecución de los trabajos de obra civil e instalaciones para la remodelación integral y mejora de imagen en: baños y área de dietología; en el hospital general de zona no. 32 de Minatitlán, las áreas en el que se encuentran actualmente ya no cuentan con las condiciones necesarias para los servicios de la población, así como las condiciones físicas que comienza a deteriorarse. En el que se ejecutaron trabajos de: remodelación de baños y dietología, en los cuales se realizó cambio de plafón, cambio de azulejo en muro, cambio de piso de loseta, cambio de cancelería, cambio de puertas, así como muebles sanitarios en baños e instalación hidráulica y sanitaria, como resultado, se contará con áreas totalmente funcionales en beneficio para el servicio del derechohabiente. Se trata de un contrato de obra pública bajo la condición de pago a precios unitarios; en el que pacto la ejecución de los trabajos para la remodelación, conservación y mejora del área de baños completos del hospital general de zona no. 32 de Minatitlán y dietología para el presente contrato no se otorgó anticipo. -----

2. Importe contractual y real del contrato, incluyendo los volúmenes realmente ejecutados de acuerdo al contrato y a los convenios celebrados. -----

El importe contratado ascendió a la cantidad de **\$8, 039,138.21 (OCHO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 21/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado, formalizado mediante los instrumentos legales que a continuación se enlistan:-----

➤ Con fecha 15 de mayo de 2024 se suscribió el contrato de obra pública bajo la condición de pago sobre la base de precios unitarios número C4M0070, por un importe de **\$8, 039,138.21 (OCHO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 21/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado y un plazo de ejecución de 90 días naturales.-----



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL VERACRUZ SUR.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES.

➤ Con fecha 30 de agosto de 2024 se suscribió el acta entrega recepción en la que se hace constar la recepción física conforme a catálogo así como el monto real ejecutado fue de \$ 8,039,137.97 (OCHO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE 97/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado.

3. Periodo de ejecución de los trabajos precisando la fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron incluyendo los convenios.

El periodo de ejecución de los trabajos se estipulo en 90 días naturales pactándose como fecha de inicio el 01 de mayo de 2024 y de terminación el 29 de julio de 2024. Una vez realizada la verificación de los trabajos asentados en el acta entrega-recepción de fecha 30 de agosto de 2024. Siendo esta última, la fecha en que se terminaron físicamente todas las actividades contractuales.

4. Relación de las estimaciones, indicando cómo se ejecutaron los conceptos de trabajo en cada una de ellas y los gastos aprobados, debiendo describir los créditos a favor y en contra de cada una de las partes, señalando los conceptos generales que les dieron origen y su saldo resultante, así como la fecha, lugar y hora en que serán liquidados.

Durante la ejecución de los trabajos se elaboraron 04 (cuatro) estimaciones autorizadas que se detallan en la **Tabla 1** en la que se identifican de forma genérica como se ejecutaron los trabajos.

Tabla 1

RELACIÓN DE LA ESTIMACIONES INDICANDO COMO SE EJECUTARON LOS TRABAJOS EN CADA UNA DE ELLAS					
No. de estimación	Periodo de ejecución		Fecha de elaboración	Importe estimado sin I.V.A.	Descripción genérica de los trabajos o concepto por el cual se generó la estimación y los gastos aprobados
1	Del 01/05/2024	al 30/05/2024	31/05/2024	\$ 2,009,435.96	TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALCIONES PARA LA REMODELACION INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 32 DE MINATITLAN.
2	Del 31/05/2024	al 29/06/2024	30/06/2024	\$ 1,878,500.41	TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALCIONES PARA LA REMODELACION INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 32 DE MINATITLAN.
3	Del 30/06/2024	al 20/07/2024	21/07/2024	\$ 3,058,915.88	TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALCIONES PARA LA REMODELACION INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 32 DE MINATITLAN.
4	Del 21/07/2024	al 29/07/2024	30/07/2024	\$ 1,092,285.72	TRABAJOS DE OBRA CIVIL E INSTALCIONES PARA LA REMODELACION INTEGRAL Y MEJORA DE IMAGEN EN: BAÑOS Y ÁREA DE DIETOLOGIA; EN EL HOSPITAL GENERAL DE ZONA No. 32 DE MINATITLAN.

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Large handwritten number 8]



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL VERACRUZ SUR.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES.

Las partes hacen constar que la estimación final (finiquito) corresponde al número 4 (cuatro) por un importe de \$ 1, 092,285.72 Son: (Un millón noventa y dos mil doscientos ochenta y cinco 72/100 M.N.), más el impuesto al Valor Agregado, que comprende un periodo del 21 de julio al 29 de julio de 2024. En total se elaboraron autorizaron y pagaron **4 (cuatro)** estimaciones, como se detallan a continuación.

Numero de estimación.	Periodo de ejecución.	Fecha de elaboración.	Fecha de pago	Método de Pago
1	01/05/2024 A 30/05/2024	31-mayo-2024	17-julio-2024	Transferencia Interbancaria
2	31/05/2024 A 29/06/2024	30-junio-2024	25-julio-2024	Transferencia Interbancaria
3	30/06/2024 A 20/07/2024	21-julio-2024	03-septiembre-2024	Transferencia Interbancaria
4	21/07/2024 A 29/07/2024	30-julio-2024	19-septiembre-2024	Transferencia Interbancaria

5. Constancia de la entrega de la garantía por defectos, vicios ocultos de los trabajos y cualquier otra responsabilidad en que haya incurrido el contratista.

Las empresa hacen constar por conducto de su Superintendente, que en el acto de recepción física de los trabajos se hizo entrega al residente de obra del IMSS de la garantía prevista en artículo 66, de la Ley de Obras Pública y Servicios Relacionados con las Mismas a través de la póliza de fianza número 5192-00231-9, expedida el 30 de agosto de 2024, por la ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., por un importe de \$ 803,913.82 Son: (ocho cientos tres mil novecientos trece pesos 82/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado, que corresponde al 10% del monto total ejercido de los trabajos.

6. Manifestación de que la empresa extiende el finiquito más amplio que en derecho proceda.

La empresa por conducto de su Superintendente y Representante Legal manifiesta su conformidad en la integración del presente documento y en la liquidación determinada en el numeral 4, por lo que se otorga al IMSS el finiquito mas amplio que en derecho procede, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar al IMSS cualquier pago relacionado con el contrato.

7. Extinción de derechos y obligaciones.

Las partes manifiestan su conformidad en el contenido y alcance del presente documento y que salvo lo manifestado en el numeral 4 no existen otros adeudos por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato motivo del presente documento, por lo que no se reservan derecho alguno.

La presente acta se cierra a las 14:00 horas del día en que se levanta, firmándola de conformidad los que en ella intervienen.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
ORGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA
REGIONAL VERACRUZ SUR.
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES.

POR "EL CONTRATISTA"

Ing. Cristian de Jesús Gines García
Representante Legal

Arq. Saul Vasquez Muñoz
Superintendente de obra

POR "EL INSTITUTO"

Ing. Gildardo Morales Hernández
Jefe del Departamento de
Conservación y Servicios Generales.

Ing. Sergio Israel Gutiérrez Figueroa
Residente de Obra IMSS