

28 JULIO DEL 2025

En la H. Puebla de Zaragoza, siendo las **10:01 horas del día veintiocho de julio del año dos mil veinticinco**, se reunieron en las **oficinas del Departamento de Abastecimiento** de la UMAE Hospital de Traumatología y Ortopedia del Centro Médico Nacional "Manuel Ávila Camacho", en Puebla, ubicado en Diagonal Defensores de la República esquina 6 Poniente s/n, colonia Amor, Puebla, Puebla, C.P. 72140, por parte del Instituto los servidores públicos **Dr. Carlos Francisco Morales Flores, Titular de la UMAE HTO, Mtro. Luis Alberto Moreno Espinosa, Jefe del Departamento de Abastecimiento, Arq. Pablo Israel Ovando Zarate, Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales, Lic. Arturo Damazo Cesar, Jefe de la Oficina de Adquisiciones y la Mtra. Mónica del Carmen Vázquez Morales, Titular de la División de Asuntos Jurídicos**; que se mencionan al final de la presente acta, para llevar a cabo el **Acto de Fallo** de acuerdo a lo especificado en la convocatoria de la **Licitación Pública Nacional** número **LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025**, para la contratación de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS Y TALLERES DE CONSERVACIÓN**, de esta unidad médica; en esta virtud la presente acta se lleva a cabo de acuerdo a lo siguiente:-----

**ANTECEDENTES**

El **Instituto Mexicano del Seguro Social** en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 134, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y con fundamento en los artículos 3, párrafo primero, 27 fracción I, 28, 29, 30 fracción I, 31, 32, 33, 34, 35, 36,37 y 45 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; se convocó a los interesados en participar en el procedimiento de contratación de **Licitación Pública Nacional** número **LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025** de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS Y TALLERES DE CONSERVACIÓN**, para la UMAE Hospital de Traumatología y Ortopedia del Centro Médico Nacional Manuel Avila Camacho en Puebla, de acuerdo con lo siguiente: -----

**Primero:** con fecha **catorce de julio del año dos mil veinticinco** se publicó el procedimiento para llevar a cabo la **Licitación Pública Nacional** número **LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025** de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS Y TALLERES DE CONSERVACIÓN**, en la plataforma digital de contrataciones públicas de la Administración Pública Federal, denominada "COMPRAS MX" con dirección electrónica <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>. -----

**Segundo:** con fecha **diecisiete julio del año dos mil veinticinco** se llevó a cabo la junta de aclaraciones a la **Licitación Pública Nacional LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025**, publicándose el acta correspondiente el mismo día en la plataforma digital de contrataciones públicas de la Administración Pública Federal, denominada "COMPRAS MX" con dirección electrónica <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>.-----

**Tercero:** con fecha **veinticuatro julio del año dos mil veinticinco** se llevó a cabo la apertura de proposiciones a la **Licitación Pública Nacional LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025**, publicándose el acta correspondiente el mismo día en la plataforma digital de contrataciones públicas de la Administración Pública Federal, denominada "COMPRAS MX" con dirección electrónica <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>. -----

Las propuestas recibidas en este acto son las siguientes:

| Nº | Licitantes                                   | PARTIDA 1<br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN<br>ÁREA DE URGENCIAS<br>Monto de la<br>Propuesta sin I.V.A. | PARTIDA 2<br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO<br>INTEGRAL EN TALLERES DE<br>CONSERVACIÓN<br>Monto de la<br>Propuesta sin I.V.A. |
|----|--|--|--|
| 1  | CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE PUEBLA SA DE CV | \$2,962,872.85   | \$2,029,227.46   |
| 2  | ELIZABETH VELAZQUEZ ALAMILLA                 | \$3,537,995.95   | \$2,285,608.98   |
| 3  | KAREST CONSTRUCCIONES SA DE CV               | \$5,403,714.78   | \$3,027,457.37   |



28 JULIO DEL 2025

DESARROLLO DEL EVENTO

Con fundamento en lo establecido en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, el numeral 5.21 de las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas del IMSS, preside el presente acto el Arq. Pablo Israel Ovando Zarate, Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales, estando presentes los siguientes funcionarios públicos, Mtro. Luis Alberto Moreno Espinosa, Jefe del Departamento de Abastecimiento, Lic. Arturo Damazo Cesar, Jefe de la Oficina de Adquisiciones y la Mtra. Mónica del Carmen Vázquez Morales, Titular de la División de Asuntos Jurídicos; así mismo, se les informa que los datos personales que se recaben con motivo del presente procedimiento de contratación serán protegidos y tratados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables, se emite el presente fallo de la licitación de conformidad con lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 68 de su Reglamento y demás requisitos y condiciones establecidos en la convocatoria, correspondiente a la Licitación Pública Nacional número LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025 relativa a los trabajos de SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS Y TALLERES DE CONSERVACIÓN, de conformidad con lo siguiente: -----

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES

La convocante llevo a cabo revisión y análisis cuantitativo y cualitativo del cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y económicos, de las proposiciones recibidas bajo el mecanismo binario para determinar la solvencia de las proposiciones presentadas por los licitantes, en los términos de los previsto en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 63 fracción I y 64 de su Reglamento y conforme a lo dispuesto en la convocatoria a esta Licitación Pública Nacional. -----

PROPOSICIONES DESECHADAS

De conformidad con lo establecido en el artículo 39 fracción I de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas, se informa a los licitantes que no se desecharon propuestas técnica o económicamente del presente procedimiento.-----

PROPOSICIONES SOLVENTES

De conformidad con lo establecido en el Artículo 39 Fracción II de La Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas, a continuación, se relacionan las proposiciones que resultaron solventes con base en el análisis de cada uno de los documentos que integraron su propuesta y lo establecido en la convocatoria de esta licitación y con fundamento en el Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, Artículo 63 Fracción I, 64 y 65 de su Reglamento. -----

Table with 4 columns: N°, Licitantes, PARTIDA 1 (SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS), and PARTIDA 2 (SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN TALLERES DE CONSERVACIÓN). It lists three bidders: CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE PUEBLA SA DE CV, ELIZABETH VELAZQUEZ ALAMILLA, and KAREST CONSTRUCCIONES SA DE CV with their respective amounts for both parts.

NOMBRE DEL LICITANTE ADJUDICADO

28 JULIO DEL 2025

De conformidad con lo establecido en el Artículo 39 Fracción III de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas, a continuación se relaciona el nombre del licitante a quien se le adjudica el contrato y cuya proposición resulto solvente porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la Licitación Pública Nacional, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas y es la proposición económicamente más conveniente para el Instituto Mexicano del Seguro Social: -----

| Nº | Licitantes                                   | PARTIDA 1<br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL<br>EN ÁREA DE URGENCIAS<br>Monto de la<br>Propuesta sin I.V.A. | PARTIDA 2<br>SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL<br>EN TALLERES DE CONSERVACIÓN<br>Monto de la<br>Propuesta sin I.V.A. |
|----|--|--|---|
| 1  | CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE PUEBLA SA DE CV | \$2,962,872.85   | \$2,029,227.46  |

**FORMA LUGAR Y PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍAS Y FIRMA DEL CONTRATO**

La presente acta surte efectos de notificación para **CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE PUEBLA SA DE CV** y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato de obra pública bajo la condición de Precios Unitarios en un horario de **08:00 a 15:00 horas el día veintinueve de julio del año dos mil veinticinco**, debiendo presentar la documentación señalada en el numeral III.2 de la convocatoria a la licitación así como la que considere necesaria y suficiente para llevar a cabo la firma del contrato, de igual forma se obliga a entregar la garantía de cumplimiento de contrato, seguro de responsabilidad civil a más tardar dentro de los quince días naturales a la fecha que reciba la notificación de Fallo, conforme a lo indicado en el Artículo 48, fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 90 de su Reglamento, en la oficinas de Departamento de Conservación y Servicios Generales de la UMAE Hospital de Traumatología y Ortopedia del Centro Médico Nacional Manuel Ávila Camacho en Puebla, ubicado en Diagonal Defensores de la República Esquina 6 Poniente s/n, colonia Amor, Puebla, Puebla, CP. 72140. -----

En apego al artículo 79 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las mismas, se enlistan a continuación los datos relevantes del contrato adjudicado en la presente acta.-----

| NÚMERO DE CONTRATO MFJ | NÚMERO DE CONTRATO INTERNO UMAE HTO | RAZON SOCIAL                                 | OBJETO DEL CONTRATO  | VIGENCIA            |                         | IMPORTE ADJUDICADO ANTES IVA | IMPORTE ADJUDICADO CON IVA | PORCENTAJE E IMPORTE DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO |
|------------------------|-------------------------------------|--|--|---------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---|
| 050GYR091N04525-001-00 | C5M0029                             | CONSTRUCCIONES Y ACABADOS DE PUEBLA SA DE CV | SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN ÁREA DE URGENCIAS Y TALLERES DE CONSERVACIÓN | 29 de julio de 2025 | 25 de noviembre de 2025 | \$4,992,100.31               | \$5,790,836.36             | \$499,210.03<br>10%                                 |

**CIERRE DE ACTA**

No existiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente **Acta de Fallo**, de la convocatoria de la **Licitación Pública Nacional** número **LO-50-GYR-050GYR091-N-45-2025**, siendo las **10:30 horas del día de su inicio**, firmando al margen y al calce para su debida constancia y efectos legales, los que intervienen en este evento, en todas y cada una de sus hojas. -----

Informando que con independencia de lo anterior, podrán consultarla a través de plataforma digital de contrataciones públicas de la Administración Pública Federal, denominada "COMPRAS MX" con dirección electrónica <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>-----



28 JULIO DEL 2025

**POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**

**Arq. Pablo Israel Ovando Zarate**  
Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales

**Mtro. Luis Alberto Moreno Espinosa**  
Jefe del Departamento de Abastecimiento

**Lic. Arturo Damazo Cesar**  
Jefe de la Oficina de Adquisiciones.

**ASESORES**

**Mtra. Mónica del Carmen Vázquez Morales**  
Titular de la División de Asuntos Jurídicos