



Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

Coordinación de Unidades Médicas de Alta Especialidad.

UMAE Hospital de Traumatología y Ortopedia del C.M.N. Manuel Ávila Camacho en Puebla.
Dirección.
Dirección Administrativa.
Departamento de Conservación y Servicios Generales.

Servicio de mantenimiento correctivo a mobiliario de las áreas de laboratorio, quirófano y hospitalización.

Contenido

Table with 2 columns: Content Item and Page Number. Includes sections like Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos y Condiciones, and Términos de la Contratación.





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

Requerimiento Técnico

1. Descripción de los Bienes o Servicios.

ANEXO NUMERO 1 (UNO) REQUERIMIENTO			
	PARTIDA	1	
	CONCEPTO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD
1	Servicio de mantenimiento a reja de entrada de almacén de Nutrición el servicio consiste: lijar la pintura para acentuar, limpiar y aplicación de pintura a dos manos con pintura vinílica color blanco, incluye mano de obra, herramientas, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1
2	Servicio de mantenimiento a mesa de trabajo de área de nutrición el servicio consiste: limpiar con liquido desengrasante, pulir y satinar área de trabajo de la mesa, lijar y pulir base de mesa y pintado a dos manos con pintura vinílica color gris incluye acarreo, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	6
3	Servicio de mantenimiento a mesa caliente de acero inoxidable del área de nutrición el servicio consiste: limpiar por medio físicos y químicos para retirar el óxido existente, satinar y pulir área de acero inoxidable y limpieza de vidrios incluye, desconectar y conectar de entrada de vapor, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3
4	Servicio de mantenimiento a anaqueles de almacén de nutrición el servicio consiste: desmontar del área, colocar lamina de calibre 20 de acero comercial de 0.40 x 1.80 m por las caras laterales y frontal en forma de puerta y colocar una lámina de 0.90 x 1.80m en la parte posterior, soldadas y sujetas con tornillo y tuercas de presión, aplicación de pintura a dos manos vinílica color blanco incluye, acarreo, mano de obra, herramientas, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2
5	Servicio de mantenimiento y habilitado de tarja doble de área de nutrición el servicio consiste: en retiro de base existente, fabricación de base de tubular de acero inoxidable 304 calibre 1 ½ de 1.70 x 0.53 m, colocación de lámina de acero inoxidable calibre 18 doblada y soldada como entrepaño inferior de 0.53 x 0.58 m, limpieza y satinado de tarja en acabado tipo espejo incluye mano de obra, herramientas, equipo, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3
6	Servicio de Mantenimiento a bascula de área de nutrición el servicio consiste: pulido y lijado de bascula, pintura a dos manos con pintura epoxica color blanco incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1
7	Servicio de mantenimiento a anaquel de ollas del área de nutrición el servicio consiste en: limpieza por medios físicos y químicos del sarro, oxido, pulido y satinado, sustitución de tornillería incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2
8	Servicio de Mantenimiento a archivero de área laboratorio el servicio consiste: cambio de baleros, cambio de correderas, limpieza y remoción de oxido, ajustar y alinear cajones y pintar a dos manos en color gris incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

9	Servicio de mantenimiento de mesa de trabajo de área de laboratorio el servicio consiste: enderezado de soportes, retiro de pintura, pintar a dos manos en color gris incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1
10	Servicio de mantenimiento a tarja de lavado de instrumental del área de quirófano el servicio consiste: limpiar con desengrasante para desinfectar, limpiar por medios mecánicos y químicos para remover oxido y sarro, pulir y satinar toda la estructura con acabado tipo espejo incluye traslados y acarreo, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3
11	Servicio de mantenimiento a tarja de quirófano el servicio consiste: retiro de base de acero comercial oxidada, sustitución y elaboración de base en acero inoxidable de 0.70 x 1.50 x 0.90 m, con pata de aluminio con esparrago de acero inoxidable, satinado de tina incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1
12	Servicio de mantenimiento a cama hospitalaria el servicio consiste en: cambio de tubos de acero comercial por soporte de solera de 3" x 1/8 que van barrenado con orificios de 27mm, colocación de tornillería faltante incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1
13	Servicio de mantenimiento de cama de choque el servicio consiste en: cambio de sello mecánico del sistema hidráulico, fabricación de tapones de acero cold rolled, calibración con aceite hidráulico incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2
14	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del segundo y tercer piso el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.45 x 0.75 m, fabricación de puerta de melamina color a elegir por la unidad de 5/8 de 0.50 x 0.80 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	24
15	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del segundo y tercer piso el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.48 x 0.85 m, fabricación de puerta de melamina color a elegir por la unidad de 5/8 de 0.55 x 0.90 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	24
16	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del área de quirófano el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.48 x 0.85 m, fabricación de puerta de formaica color blanco de 5/8 de 0.55 x 0.90 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2

2. Características Técnicas del Servicio.

El servicio deberá de realizarse de conformidad con las especificaciones del presente anexo y este será supervisado por el Administrador del Contrato o por su Auxiliar del Administrador del contrato verificando que se ejecute con las características tiempos de ejecución y especificaciones con las características en el Anexo 1.

El proveedor se presentará en las fechas establecidas en el calendario en la Unidad y se presentará con el material y personal para realizar los servicios en las oficinas del Departamento de Conservación y Servicios Generales, de la UMAE; y previa autorización para iniciar los trabajos en las áreas indicadas por el Administrador del contrato o de su Auxiliar del administrador del contrato.





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

Lugar, Plazos y Condiciones.

1. Lugar

Los materiales y/o bienes se deberán de entregar en el domicilio de esta Unidad Médica de Alta Especialidad, Hospital de Traumatología y Ortopedia, CMN. "Manuel Ávila Camacho" el cual es Diagonal Defensores de la Republica y 6 Poniente, sin número, colonia amor, código postal 72140.

2. Plazos

No.	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad a realizar	Periodo de Entrega	
				INICIO	TERMINO
1	Servicio de mantenimiento a reja de entrada de almacén de Nutrición el servicio consiste: lijar la pintura para acentuar, limpiar y aplicación de pintura a dos manos con pintura vinílica color blanco, incluye mano de obra, herramientas, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
2	Servicio de mantenimiento a mesa de trabajo de área de nutrición el servicio consiste: limpiar con liquido desengrasante, pulir y satinar área de trabajo de la mesa, lijar y pulir base de mesa y pintado a dos manos con pintura vinílica color gris incluye acarreo, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	6	02/06/2025	12/06/2025
3	Servicio de mantenimiento a mesa caliente de acero inoxidable del área de nutrición el servicio consiste: limpiar por medio físicos y químicos para retirar el óxido existente, satinar y pulir área de acero inoxidable y limpieza de vidrios incluye, desconectar y conectar de entrada de vapor, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3	02/06/2025	12/06/2025
4	Servicio de mantenimiento a anaqueles de almacén de nutrición el servicio consiste: desmontar del área, colocar lamina de calibre 20 de acero comercial de 0.40 x 1.80 m por las caras laterales y frontal en forma de puerta y colocar una lámina de 0.90 x 1.80m en la parte posterior, soldadas y sujetas con tornillo y tuercas de presión, aplicación de pintura a dos manos vinílica color blanco incluye, acarreos, mano de obra, herramientas, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2	02/06/2025	12/06/2025
5	Servicio de mantenimiento y habilitado de tarja doble de área de nutrición el servicio consiste: en retiro de base existente, fabricación de base de tubular de acero inoxidable 304 calibre 1 ½ de 1.70 x 0.53 m, colocación de lámina de acero inoxidable calibre 18 doblada y soldada como entrapaño inferior de 0.53 x 0.58 m, limpieza y satinado de tarja en acabado tipo espejo incluye mano de obra, herramientas, equipo, materiales y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3	02/06/2025	12/06/2025





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

No.	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad a realizar	Periodo de Entrega	
				INICIO	TERMINO
6	Servicio de Mantenimiento a bascula de área de nutrición el servicio consiste: pulido y lijado de bascula, pintura a dos manos con pintura epoxica color blanco incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
7	Servicio de mantenimiento a anaquel de ollas del área de nutrición el servicio consiste en: limpieza por medios físicos y químicos del sarro, oxido, pulido y satinado, sustitución de tornillería incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2	02/06/2025	12/06/2025
8	Servicio de Mantenimiento a archivero de área laboratorio el servicio consiste: cambio de baleros, cambio de correderas, limpieza y remoción de oxido, ajustar y alinear cajones y pintar a dos manos en color gris incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
9	Servicio de mantenimiento de mesa de trabajo de área de laboratorio el servicio consiste: enderezado de soportes, retiro de pintura, pintar a dos manos en color gris incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
10	Servicio de mantenimiento a tarja de lavado de instrumental del área de quirófano el servicio consiste: limpiar con desengrasante para desinfectar, limpiar por medios mecánicos y químicos para remover oxido y sarro, pulir y satinar toda la estructura con acabado tipo espejo incluye traslados y acarreo, mano de obra, materiales, herramientas y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	3	02/06/2025	12/06/2025
11	Servicio de mantenimiento a tarja de quirófano el servicio consiste: retiro de base de acero comercial oxidada, sustitución y elaboración de base en acero inoxidable de 0.70 x 1.50 x 0.90 m, con pata de aluminio con esparrago de acero inoxidable, satinado de tina incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
12	Servicio de mantenimiento a cama hospitalaria el servicio consiste en: cambio de tubos de acero comercial por soporte de solera de 3" x 1/8 que van barrenado con orificios de 27mm, colocación de tornillería faltante incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	1	02/06/2025	12/06/2025
13	Servicio de mantenimiento de cama de choque el servicio consiste en: cambio de sello mecánico del sistema hidráulico, fabricación de tapones de acero cold rolled, calibración con aceite hidráulico incluye traslado y acarreo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2	02/06/2025	12/06/2025





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

No.	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad a realizar	Periodo de Entrega	
				INICIO	TERMINO
14	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del segundo y tercer piso el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.45 x 0.75 m, fabricación de puerta de melamina color a elegir por la unidad de 5/8 de 0.50 x 0.80 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	24	02/06/2025	12/06/2025
15	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del segundo y tercer piso el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.48 x 0.85 m, fabricación de puerta de melamina color a elegir por la unidad de 5/8 de 0.55 x 0.90 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	24	02/06/2025	12/06/2025
16	Servicio mantenimiento a registro de cuadro de válvulas del área de quirófano el servicio consiste en: retiro de cuadro existente, fabricación de marcos de 0.48 x 0.85 m, fabricación de puerta de formaica color blanco de 5/8 de 0.55 x 0.90 m, con seguro de imán para su cierre y bisagra mariposa colocación en el área con taquete incluye materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su funcionamiento.	Servicio	2	02/06/2025	12/06/2025

3. Condiciones

Entrega de los materiales y/o bienes. El proveedor para la ejecución de los servicios deberá de contemplar lo siguiente:

- El proveedor deberá de presentarse en el lugar y fechas establecidas para la ejecución de los servicios.
- Previo a iniciar con la ejecución de los servicios deberá de reportarse con el jefe de Departamento de Conservación y Servicios Generales y/o Jefe de la Oficina de Conservación, para que se verifique que los materiales, insumos, refacciones, equipos de protección personal con los que realizara el servicio y que estos son los que se encuentran especificados en la Descripción Técnica del Servicio.
- El servicio deberá de realizarse de conformidad con la Descripción Técnica del Servicio y este será supervisado por el Administrador del Contrato o por su Auxiliar del contrato verificando que este se ejecute de acuerdo con las especificaciones solicitadas.

Una vez concluido la totalidad de la entrega de los servicios se procederá a realizar Acta entrega Recepción donde se señalará el periodo de inicio y termino de la ejecución de los servicios, cantidades realizadas y será firmada por el personal del proveedor por el Administrador del Contrato y/o el Auxiliar del Administrador del Contrato.

Recepción de los servicios. Los responsables de la recepción de los materiales y/o bienes en la unidad serán el Administrador del Contrato, y/o Auxiliar del Administrador del contrato, por lo que el proveedor deberá de presentar la siguiente documentación:





Anexo 1 (uno)

Requerimiento Técnico, Lugar, Plazos, Condiciones y Terminos de Contratación

- Factura de los bienes entregados, esta deberá de contener la descripción completa de los conceptos de servicio de conformidad con el contrato y se deberá de establecer el número de fianza o garantía de cumplimiento entregada, nombre de la afianzadora, numero de contrato, numero de proveedor.
- Acuse de carga de factura en el portal de proveedores IMSS.
- "Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social" vigente y positiva a la fecha de entrega de la facturación.
- "Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos", emitida por Infonavit" vigente y positiva a la fecha de entrega de la facturación.
- "Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales" vigente y positiva a la fecha de entrega de la facturación

Términos de la Contratación.

Vigencia. La vigencia de la contratación iniciará a partir de la fecha de notificación de la adjudicación del contrato al **12 de Junio del año 2025**

Garantía de Cumplimiento de Contrato. El proveedor se obliga a entregar a favor de "el Instituto" un garantía de cumplimiento de contrato mediante Cheque certificado o de caja, Fianza, seguro de caución o carta de crédito irrevocable, por el equivalente al 10% del monto total adjudicado antes del impuesto al valor agregado dicha cantidad como consecuencia de la totalidad de las partidas adjudicadas, de conformidad con el Artículo 103 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 15 de Septiembre de 2022.

Obligaciones del Proveedor. El proveedor se obliga a:

- a) Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos respectivos.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a "EL INSTITUTO" o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la "LAASSP".
- e) Entregar bimestralmente, las constancias de cumplimiento de la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social del personal que utilice para la prestación de los servicios.

Prohibición de cesión de derechos y obligaciones. El proveedor adjudicado se obliga a no ceder en forma parcial ni total, a favor de cualquier otra persona física o moral, los derechos y obligaciones que se deriven de este procedimiento de contratación, La garantía de cumplimiento deberá entregarse dentro de los 10 días naturales siguientes a la firma del contrato.

Pago. El pago se realizará en pesos mexicanos, o en su caso se especificará la moneda extranjera, en los plazos normados por la Dirección de Finanzas, del Instituto Mexicano del Seguro Social, de acuerdo al "Procedimiento para la recepción, glosa y aprobación de documentos presentados para trámite de pago y la constitución, modificación, cancelación, operación y control de fondos fijos" sin que éste rebase los 20 días naturales posteriores a aquel en que el proveedor presente en las ventanillas de Trámite de Erogaciones, en forma impresa el CFDI, siempre y cuando se cuente con la suficiencia presupuestal, así como con la documentación comprobatoria que acredite la entrega de los bienes y/o prestación de los servicios.

