



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSÍ
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL No. AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025.

EN LA CIUDAD DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 08 DE OCTUBRE DE 2025 EN LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, UBICADA EN CIRCUITO DE LOS CONVENTOS NÚMERO 107-111, COLONIA HOGARES FERROCARRILEROS PRIMERA SECCIÓN, C.P. 78436, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO LA NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL CON NÚMERO DE PROCEDIMIENTO: AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025, CON BASE EN EL ARTÍCULO 49 Y 54 FRACCIÓN II DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y AL NUMERAL 3.5 DE LA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA.

EL ACTO ES PRESIDIDO POR EL ING. EDSON DANIEL ROMÁN HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

DESARROLLO DEL EVENTO.

SE DA LECTURA A LA NOTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

CON FECHA 06 DE OCTUBRE DE 2025 SE RECIBIERON PROPUESTAS OFERTADAS A TRAVES DE LA PLATAFORMA COMPRAS MX POR LOS COTIZANTES QUE SE RELACIONAN, ANEXANDO A LA PRESENTE ACTA, LA CAPTURA DE PANTALLA DE LA PLATAFORMA CON LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, ANEXO 1 (UNO):

Table with 3 columns: No., NOMBRE DEL COTIZANTE, CLAVES OFERTADAS. Row 1: 1, KONE MEXICO SA DE CV, 1

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA CONVOCANTE DEBERÁ VERIFICAR QUE LAS PROPOSICIONES CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA; EN ESTE SENTIDO, SE DAN A CONOCER LOS RESULTADOS SIGUIENTES:

DICTAMEN TÉCNICO:

EL DICTAMEN TÉCNICO SE ELABORÓ CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS; LA EVALUACIÓN TÉCNICA SE REALIZÓ POR PARTE DEL L.E.A.O. JOSÉ AXAYACATL ZÚÑIGA UGALDE, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES EN SU CARÁCTER DE ÁREA REQUIRENTE.

LAS PROPUESTAS FUERON SOMETIDAS A UN ANÁLISIS DETALLADO POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA, EVALUANDO TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LAS BASES DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL, CONFORME LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA.

RESULTADO TÉCNICO:

Table with 3 columns: No., NOMBRE DEL COTIZANTE, EVALUACIÓN TÉCNICA. Row 1: 1, KONE MEXICO SA DE CV, SOLVENTE

LA EVALUACIÓN POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA SE INCLUYE EN EL ANEXO 2 COMO PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA.



Handwritten signatures and initials in blue ink



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSÍ
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL No. AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025.

REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL-ADMINISTRATIVA:

LA EVALUACIÓN LEGAL-ADMINISTRATIVA SE ELABORÓ CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y SE REALIZÓ POR CONDUCTO DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DETALLÁNDOSE A CONTINUACIÓN:

Table with 3 columns: No., NOMBRE DEL COTIZANTE, EVALUACIÓN LEGAL ADMINISTRATIVA. Row 1: 1, KONE MEXICO SA DE CV, EL PARTICIPANTE CUMPLE CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA POR LA CONVOCANTE

LA EVALUACIÓN POR PARTE DEL ÁREA CONTRATANTE SE INCLUYE EN EL ANEXO 3 COMO PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA. POSTERIOR A LA EVALUACIÓN, SIEMPRE Y CUANDO LA PROPUESTA TÉCNICA Y LA DOCUMENTACIÓN LEGAL ADMINISTRATIVA DE LOS COTIZANTES NO HAYAN SIDO DESECHADAS, SE DETERMINARÁN COMO SOLVENTES; POR LO QUE, LAS PROPUESTAS NO SOLVENTES, SERÁ POR NO CUMPLIR CON LO REQUERIDO EN LAS BASES DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA.

EVALUACIÓN ECONÓMICA:

LA EVALUACIÓN ECONÓMICA SE REALIZÓ POR PARTE DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, DETALLÁNDOSE A CONTINUACIÓN:

DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y A LOS NUMERALES 5. DEL CUERPO DE LA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, EL CRITERIO UTILIZADO PARA EVALUAR LAS PROPUESTAS SERÁ EL MÉTODO BINARIO MEDIANTE EL CUAL SOLO SE ADJUDICA A QUIEN CUMPLA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA Y OFERTE EL PRECIO MÁS BAJO.

LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y QUE CUMPLIERON CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES-ADMINISTRATIVOS, FUERON SOMETIDAS A UN ANÁLISIS DETALLADO, EVALUANDO TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN LA INVITACIÓN DE ADJUDICACIÓN, CONFORME LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA.

RESULTADO ECONÓMICO:

Table with 5 columns: PARTIDA, DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA, COTIZANTE, IMPORTE TOTAL OFERTADO SIN IVA, EVALUACIÓN ECONÓMICA. Row 1: 001, SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DE LA MARCA KONE DEL HGZ C/MF 2 Y MACPUARSA DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ, REGIMEN ORDINARIO, KONE MEXICO SA DE CV, \$ 3,354,037.86, PRECIO ACEPTABLE

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y LEGAL-ADMINISTRATIVA SE DICTAMINA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Table with 9 columns: PARTIDA, DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA, COTIZANTE, EVALUACIÓN TÉCNICA, EVALUACIÓN LEGAL ADMINISTRATIVA, EVALUACIÓN ECONÓMICA, IMPORTE TOTAL OFERTADO SIN IVA, ESTATUS. Row 1: 001, SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DE LA MARCA KONE DEL HGZ C/MF 2 Y MACPUARSA DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ, REGIMEN ORDINARIO, KONE MEXICO SA DE CV, CUMPLE, CUMPLE, PRECIO ACEPTABLE, \$ 3,354,037.86, ASIGNADO





ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSÍ
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL No. AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025.

COTIZANTES A QUIENES SE LES ADJUDICA POR SER LA PROPUESTA ECONÓMICA SOLVENTE Y CUMPLIR LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CON LAS CONDICIONES LEGALES-ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS, CONFORME A LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS, GARANTIZANDO SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, SE ADJUDICA LA ADQUISICIÓN DE INSUMOS CONFORME A LO SIGUIENTE:-

Table with 5 columns: PARTIDA, DESCRIPCION AMPLIA Y DETALLADA, COTIZANTE, NÚMERO DE CONTRATO, IMPORTE TOTAL ASIGNADO CON IVA. Row 1: 001, SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DE LA MARCA KONE DEL HGZ C/MF 2 Y MACPUARSA DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ, REGIMEN ORDINARIO, KONE MEXICO SA DE CV, 050GYR023N16425-001-00, \$ 3,746,558.00

SE ASIGNAN LOS MONTOS, MOTIVO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA CON BASE EN LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CON QUE CUENTA EL INSTITUTO.

HABIENDO VERIFICADO EL DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SANCIONADOS DISPONIBLE EN LA LIGA https://directoriosancionados.buengobierno.gob.mx/, CON CORTE AL 07 DE OCTUBRE DE 2025, SE CONSTATA QUE NINGUNO DE LOS COTIZANTES A QUIENES SE LES ADJUDICA CONTRATO SE ENCUENTRA EN DICHO LISTADO.

EL COTIZANTE ADJUDICADO ESTÁ OBLIGADO A PRESENTAR PROGRAMA DE TRABAJO Y LOS MESES A REALIZAR LOS SERVICIOS EN LOS MESES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE.

SE INFORMA QUE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SERÁ CONFORME A LO ESTABLECIDO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES POR EL PERIODO COMPRENDIDO A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

EL(LOS) COTIZANTE(S) GANADOR(ES), DEBERÁN REGISTRARSE EN EL REPIIMSS YA QUE ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA TODOS AQUELLOS PROVEEDORES QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN CUALQUIER PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DEL IMSS QUE SE REALICE CON FUNDAMENTO EN LA LAASSP, EL REPIIMSS EMITIRÁ UNA CONSTANCIA QUE AVALE AL PROVEEDOR EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS RUBROS LEGAL Y DE IDENTIDAD, CUMPLIMIENTO FISCAL, ÉTICA E INTEGRIDAD, SITUACIÓN FINANCIERA Y SUSTENTABILIDAD, DISPONIBLE EN LA SIGUIENTE LIGA https://repiimss.imss.gob.mx/imss/registro, LA CUAL SERA SOLICITADA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL POR EL ÁREA CONTRATANTE, PARA DAR SEGUIMIENTO CON LA SOLICITUD DEL CONTRATO RESPECTIVO.

EL(LOS) COTIZANTE(S) ADJUDICADO(S), PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO ADJUDICADO, DEBERÁ PRESENTAR FIANZA EXPEDIDA POR AFIANZADORA DEBIDAMENTE CONSTITUIDA EN TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A FAVOR DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.



Handwritten signatures in blue ink



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSÍ

Jefatura de Servicios Administrativos

Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL No. AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025.

EL(LOS) COTIZANTE(S) ADJUDICADO(S) DEBERÁ(N) ACUDIR EL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2025 DE 08:30 A 16:00 HORAS A LA OFICINA DE CONTRATOS EN LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO UBICADA EN AVENIDA DE LOS CONVENTOS NÚMERO 107-111, COLONIA HOGARES FERROCARRILEROS PRIMERA SECCIÓN, C.P. 78436, EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., A FIN DE FIRMAR EL CONTRATO QUE SE DERIVE DEL PRESENTE EVENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS **ARTÍCULOS 49, 55 PRIMER PÁRRAFO Y 67** DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEBERÁ ENTREGARSE DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS POSTERIORES A LA FIRMA DEL CONTRATO CONFORME A LO DISPUESTO EN EL **ARTÍCULO 69** DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

EL(LOS) COTIZANTE(S) ADJUDICADO(S) DEBERÁ(N) REALIZAR LA SOLICITUD DE OPINIÓN ANTE EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), RELACIONADA CON EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA REGLA 2.1.36 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2025, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, (DOF) EL 30 DE DICIEMBRE DEL 2024, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 32-D, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, DENTRO DE LOS TRES DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA FECHA EN QUE SE TENGA CONOCIMIENTO DE LA NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL CONTRATO; EN CASO DE NO REALIZARLO NO SE PODRÁ FORMALIZAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR, POR CADA CONTRATO, EL COTIZANTE ADJUDICADO Y CUYO MONTO SEA SUPERIOR A \$300,000.00, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA), DEBERÁ PRESENTAR PARA LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO, EL DOCUMENTO VIGENTE EXPEDIDO POR INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, EN EL QUE EMITA OPINIÓN POSITIVA A NOMBRE DEL PROVEEDOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, CONFORME A LAS REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, APROBADAS POR EL CONSEJO TÉCNICO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, MEDIANTE LOS ACUERDOS NÚMERO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR y ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR; ESTE DOCUMENTO DEBERÁ DE TENER FECHA DE EMISIÓN IGUAL A LA FECHA DE LA FIRMA DE CONTRATO.

EL(LOS) COTIZANTE(S) ADJUDICADO(S) DEBERÁ(N) PRESENTAR LA OPINIÓN EN EL QUE CONSTE QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES A LA FIRMA DEL CONTRATO EMITIDA POR EL INFONAVIT, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y ACUERDO DEL H. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS PARA LA OBTENCIÓN DE LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS PUBLICADO EN EL DOF EL 28 DE JUNIO DE 2017.

- CIERRE DEL ACTA. -

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DE LOS **ARTÍCULO 50** DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS COTIZANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, UBICADA EN AVENIDA DE LOS CONVENTOS 107-111, COLONIA HOGARES FERROCARRILEROS PRIMERA SECCIÓN, CP. 78436, DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, SAN LUIS POTOSÍ, EN UN HORARIO DE LAS 08:00 A LAS 16:00 HORAS, EN DONDE SE FIJARÁ COPIA DE LA CARÁTULA DEL ACTA O UN EJEMPLAR O EL AVISO DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA DISPONIBLE, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS COTIZANTES ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA, LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx> ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL **ARTÍCULO 84** DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Av. de Los Conventos No. 107-111 Col. Hogares Ferrocarrileros 1ra. Sección, C.P. 78436 Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.
Teléfono: (44)4 818 2425 EXT: 410 www.imss.gob.mx



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSÍ
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA NACIONAL No. AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025, PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025.

SE DIO LECTURA AL CONTENIDO DE LA PRESENTE, POR LO QUE NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CONCLUYE CON EL CIERRE DE LA MISMA A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE PARA LA DEBIDA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES PROCEDENTES, LOS QUE INTERVIENEN EN ESTE EVENTO, EN TODAS Y CADA UNA DE SUS HOJAS.

ESTA ACTA CONSTA DE 05 (CINCO) PÁGINAS Y 09 (NUEVE) PÁGINAS DE ANEXOS, FIRMANDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD, LOS ASISTENTES A ESTE EVENTO, QUIENES RECIBEN COPIA DE LA MISMA.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:

SERVIDOR PÚBLICO	FIRMA
ING. EDSON DANIEL ROMÁN HERNÁNDEZ TITULAR DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	
L.A. J. BULMARO SEGURA FLORES JEFE DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	
C.P. ROSALÍO MARTÍNEZ NOYOLA SUPERVISOR DE PROYECTOS E2 OFICINA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	



ANEXO 1

REPORTE DE LAS
PROPOSICIONES PRESENTADAS

B

P

X

Procedimiento AA-50-CYR-050CYR023-N-164-2025

Código del expediente E-2025-50089504

Estatus del procedimiento de contratación
EN APERTURA

Numero de procedimiento de contratación
 AA-50-CYR-050CYR023-N-164-2025

Nombre del procedimiento de contratación
SERVICIO MITO PREVENTIVO CORRECTIVO ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025

Código interno del procedimiento
 P-2025-00080626

Licitantes que han presentado proposición:
 1

Buscador de acciones

Proposiciones
 Validar Cotizaciones

Apertura de proposiciones

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	KONE MEXICO SA DE CV	01/10/2025 16:47	06/10/2025 08:17	06/10/2025 12:23		Electronica	PRESENTADA	Revisado	Ver

ANEXO 2

DICTAMEN TÉCNICO

B

X

d



Gobierno de México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
Estatad San Luis Potosí
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Conservación y Servicios Generales

Of. N° 259001140100/3159.01/2025
San Luis potosí, S.L.P., a 06 de octubre de 2025

L.A.J. Bulmaro Segura Flores

Jefe de la Oficina Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

En atención a su referencia N°259001150100/ADQ/1331/2025, de fecha del 06 de octubre del año en curso, anexo al presente envió Evaluación Técnica correspondiente de los licitantes que participaron en el proceso a la Adjudicación Directa Nacional, Número AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025 para el SERVICIO MTTO PREVENTIVO CORRECTIVO ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025, del Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada Estatal de San Luis Potosí, como a continuación se detalla:

Licitantes.

RESUMEN			
Nº	DESCRIPCION DE SERVICIO	LICITANTE PARTICIPANTE	RESULTADO
1	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DEL HGZ C/MF 2 Y DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ	KONE MEXICO S.A. DE C.V.	SOLVENTE

Sin otro particular por el momento, me despido con un cordial saludo.

Atentamente

LEAO. José Axayácatl Zúñiga Ugalde
Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales

c.c.p. Mtra. Marisol Mier Castillo. Encargada de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento.
Ing. José Luis Díaz de León Coronado. Jefe de Oficina de Conservación

JLDLC/***



2025
Año de
La Mujer Indígena

Cuahtémoc 255, Colonia Moderna, C.P. 78233, San Luis Potosí, S.L.P., Tel 4448121065 www.imss.gob.mx



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

FECHA 06/10/2025

ADJUDICACIÓN DIRECTA (ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III Y 54 FRACCIÓN II DE LA LASSP)
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: : AA-50-GYR-0506YR023-N-164-2025

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DEL HGZ C/MF 2 Y DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ
EVALUACIÓN TÉCNICA BINARIA

RESUMEN		
Nº	DESCRIPCIÓN DE SERVICIO	RESULTADO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DEL HGZ C/MF 2 Y DE LAS UMF 7, 45 Y 47 DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ	SOLVENTE

ELABORO

ING. JOSÉ LUIS DÍAZ DE LEÓN CORONADO
JEFE DE LA OFICINA DE CONSERVACION
AREA TECNICA

AUTORIZO

LEAO. JOSÉ AYAYACATI ZUÑIGA UGALDE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO



**GOBIERNO DE
MÉXICO**



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

**ADJUDICACIÓN DIRECTA
(ARTÍCULOS 35 FRACCIÓN III Y 54 FRACCIÓN II DE LA LAASP)
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO EN COMPRANET: : AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025
SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A EQUIPOS DE TRANSPORTACIÓN VERTICAL ELEVADORES DEL HGZ C/MF 2 Y DE LAS UMF 7, 45 Y 47
DEL OOAD ESTATAL EN SAN LUIS POTOSÍ
EVALUACIÓN TÉCNICA BINARIA**

DOCUMENTO SOLICITADO CORRESPONDIENTE A LA: PROPOSICIÓN TÉCNICA NUMERAL 4.1.1.	REFERENCIA: PUNTO DONDE SE SOLICITA	KONE MEXICO S.A. DE C.V.	OBSERVACIONES
PROPOSICIÓN TÉCNICA, en documento de la empresa, preferentemente membretado debidamente firmada por el Representante Legal o a través de la persona que cuente con las facultades para este efecto, la cual deberá contener la descripción amplia y detallada de los bienes o servicios que oferta conforme lo señalado en el Anexo 1 "REQUERIMIENTO Y ANEXO TÉCNICO", indicando además el cumplimiento del Anexo 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES", de la presente Convocatoria. Requisitar en su propuesta técnica todos aquellos formatos adjuntos al Anexo 1 "REQUERIMIENTO Y ANEXO TÉCNICO", ya que son indispensables presentar para su evaluación técnica.	4.1.1. Inciso a)	CUMPLE	PRESENTA PERSONAL CAPACITADO CON INSCRIPCIÓN AL IMSS, ACREDITA CONTAR CON HERRAMIENTA Y VEHÍCULOS NECESARIOS, ACREDITA CONTAR CON EXPERIENCIA Y CUMPLIMIENTOS (CARTA DE CUMPLIMIENTO Y/O LIBERACIÓN DE FIANZAS) DE CONTRATOS SIMILARES AL SERVICIO SOLICITADO DEL 2017 AL 2024
Carta de hoja preferentemente membretada y firmada por el representante legal, en la que se indique que los bienes o servicios propuestos cumplen justa, exacta y cabalmente con lo solicitado en el Anexo 1 "REQUERIMIENTO Y ANEXO TÉCNICO" y en el Anexo 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES".	4.1.1. Inciso b)	CUMPLE	PRESENTA CARTA DEL INCISO 4.1.1 INCISO b
Licencias, permisos, registros, certificados o autorizaciones que debe cumplir o aplicarse al bien o servicio a contratar, conforme a los Anexo 1 "REQUERIMIENTO Y ANEXO TÉCNICO" y Anexo 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES", (en caso de aplicar)	4.1.1. Inciso c)	NO APLICA	NO APLICA
Folleto, catálogos y fotografías claras conforme al Anexo 2 "TÉRMINOS Y CONDICIONES", (en caso de aplicar)	4.1.1. Inciso d)	NO APLIC	PRESENTA FOTOGRAFÍAS Y CATALOGOS
SOLVENTE			

DICTAMEN DE LA PROPUESTA TECNICA

Licitantes Solvente

1.- EL LICITANTE KONE DE MEXICO S.A. DE C.V. EN SU PROPUESTA TECNICA ES SOLVENTE POR CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS DE LA CONVOCATORIA.

ELABORO

ING. JOSE LUIS DIAZ DE LEON CORONADO
JEFE DE LA OFICINA DE CONSERVACION
AREA TECNICA

AUTORIZO

LEAO. JOSÉ AXAYACATL ZUÑIGA UGALDE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y SERVICIOS GENERALES
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

ANEXO 3

EVALUACIÓN
LEGAL-ADMINISTRATIVA

~~X~~

B

d



Gobierno de México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCENTRALADA ESTATAL SAN LUIS POTOSI
Jefatura de Servicios Administrativos

Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios



EVENTO: AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025

FECHA DE REVISIÓN: 07 DE OCTUBRE DE 2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025

N°	INCISO DONDE SE SOLICITA	NUMERALE	DOCUMENTACIÓN SOLICITADA:		KONE MEXICO SA DE CV
			LEGAL ADMINISTRATIVA Y ECONOMICA.	DOCUMENTO PRESENTADO POR CADA PARTICIPANTE EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX ✓	
1	4.1.3.	A)	Anexo 04 "Escrito de Acreditación de Existencia Legal y Personalidad Jurídica" de la Convocatoria: Escrito por el que el licitante deberá acreditar su existencia legal y personalidad jurídica, en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representante, de acuerdo con el de conformidad con la fracción V del artículo 48 del RLAASSP, así como toda la documentación requerida en dicho anexo.		✓
2	4.1.3.	B)	Anexo 05 "Manifestación de Correo Electrónico para recibir Notificaciones" de la Convocatoria: Escrito libre, en el que manifieste una o más cuentas de correo electrónico del licitante en las cuales el IMSS pueda realizar cualquier tipo de notificación/comunicación al licitante relacionado con el procedimiento de contratación que nos ocupa. La presentación de este documento es obligatoria para el Sistema CompraNet 2023, por lo cual deberá ser integrado en su propuesta dentro del Sistema.		✓
3	4.1.3.	C)	Anexo 06 "Escrito de Nacionalidad Mexicana" de la Convocatoria: Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste que el licitante es de nacionalidad mexicana.		✓
4	4.1.3.	D)	Anexo 07 "Formulario de Determinación, Acreditación y Verificación del Contenido Nacional" de la Convocatoria: Tratándose de bienes, que los bienes que oferta, para la partida que oferte y que entregará; contendrán como mínimo el porcentaje de contenido nacional requerido, de conformidad con la regla 8 de las "REGLAS para la determinación, acreditación y verificación del contenido nacional de los bienes que se ofertan y entregan en los procedimientos de contratación, así como para la aplicación del requisito de contenido nacional en la contratación de obras públicas, que celebren las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal" (en caso de aplicarse).		✓
5	4.1.3.	E)	Anexo 08 "Escrito de no encontrarse en los Supuestos de los Artículos 71 y 90 de la LAASSP" de la Convocatoria: Escrito bajo protesta de decir verdad, en el que manifieste que no se ubica en los supuestos establecidos en los artículos 71 y 90 de la LAASSP, de conformidad con lo señalado en el artículo 40 fracción IX de la LAASSP, así como en el artículo 39 fracción VI, inciso e) del RLAASSP.		✓
6	4.1.3.	F)	Anexo 09 "Declaración de Integridad" de la Convocatoria: Escrito en el que el licitante manifieste bajo protesta de decir verdad que se abstendrá de adoptar conductas, por sí o a través de interpusista personas, para que los servidores públicos del IMSS induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes, de conformidad con lo señalado en la fracción IX del artículo 29 de la LAASSP, así como en el artículo 39 fracción VI inciso f) del RLAASSP, así como a lo dispuesto en general por la Ley Federal de Competencia Económica.		✓
7	4.1.3.	G)	Anexo 10 "Escrito de Liberación de Responsabilidad de Carácter Civil, Mercantil, Penal o Administrativa" de la Convocatoria: Escrito por el que se obliga, en caso de resultar adjudicado, a liberar al IMSS de toda responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso, se ocasione con motivo de la infracción de derechos de propiedad intelectual o industrial o de derechos de propiedad industrial o intelectual a nivel nacional o internacional, de acuerdo a lo señalado en la fracción IX del artículo 45 de la LAASSP.		✓
8	4.1.3.	H)	Anexo 11 "Manifestación de Estratificación de Empresa" de la Convocatoria: Escrito por el que manifieste que no se ubica en los supuestos establecidos en los artículos 71 y 90 de la LAASSP, de conformidad con lo señalado en el artículo 34 del RLAASSP.		✓
9	4.1.3.	I)	Anexo 12 "Manifiesto de Acuerdo CompraNet 2023" Escrito libre en el que manifieste su aceptación de que se tendrán como no presentadas sus proposiciones y, en su caso, la documentación requerida, cuando el archivo electrónico en el que se contengan las proposiciones y/o demás información no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena al IMSS, en términos de lo dispuesto por el numeral 29 del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observarse para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental, denominado CompraNet 5.0", ahora CompraNet 2023. La no presentación de escrito citado no será causa de descalificación, no obstante sin perjuicio de la presentación del mismo, se estará al referido Acuerdo.		✓
10	4.1.3.	J)	Anexo 13 "Votación de Convenio de Participación Conjunta" de la Convocatoria que se adjunta para tal efecto: En caso de presentar propuesta conjunta, cada una de las personas agrupadas deberá presentar en forma individual los documentos señalados en el numeral 3.4.1.1 de las presentes bases, además del convenio de participación conjunta que tiene el carácter de obligatorio si se presenta proposición conjunta, de conformidad con lo señalado en el artículo 34 de la LAASSP, así como en el artículo 39 fracción VI, inciso h) del RLAASSP, debiendo precisarse las obligaciones que correspondan a cada una de las personas que presenten la proposición. (en caso de aplicarse)		N/A





Gobierno de México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ORGANO DE OPERACION ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL SAN LUIS POTOSI

Jefatura de Servicios Administrativos

Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento
Departamento de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios
Oficina de Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios

EVENTO: AA-50-GYR-050GYR023-N-164-2025

FECHA DE REVISIÓN: 07 DE OCTUBRE DE 2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE ELEVADORES KONE, ORDINARIO 2025

N°	INCISO DONDE SE SOLICITA	NUMERAL E	DOCUMENTACIÓN SOLICITADA:		KONE MEXICO SA DE CV
			LEGAL ADMINISTRATIVA Y ECONOMICA.	DOCUMENTO PRESENTADO POR CADA PARTICIPANTE EN LA PLATAFORMA COMPRAS MX	
11	4.1.3.	K)	U) Anexo 14 "Formato de Información Reservada y Confidencial" de la Convocatoria: Escrito mediante el cual el licitante deberá indicar si en los documentos que proporciona al IMSS se contiene información de carácter confidencial o comercial reservada, señalando los documentos o las secciones de éstos que la contengan, así como el fundamento y motivación por los cuales considera que tengan este carácter, conforme al numeral 11... de la presente Convocatoria.	✓	✓
12	4.1.3.	L)	V) Anexo 15 "Corta de Conflicto de Intereses" de la Convocatoria: Escrito presentado por el licitante mediante el cual manifieste bajo protesta de decir verdad que se encuentra apegado a lo establecido en el Artículo 49, Fracción IX, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, que a la letra indica "renunciarse, antes de la adjudicación de contratos de adquisiciones, arrendamientos o para la enajenación de todo tipo de bienes, prestación de servicios de cualquier naturaleza o la contratación de obra pública o servicios relacionados con ésta, que el particular manifieste bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés.	✓	✓
13	4.1.3.	M)	W) Anexo 16 "Aviso de Privacidad Integral IMSS" de la Convocatoria: Firma de conformidad de estar enterado del aviso de privacidad integral de los procedimientos de adquisiciones de bienes, arrendamientos y contratación de servicios.	✓	✓
14	4.1.3.	N)	X) Anexo 17 "Manifiesto de Conocer la LAASSP" de la Convocatoria: Escrito por el que manifiesta que conoce la Ley, su Reglamento, la presente convocatoria, sus anexos y, en su caso, las modificaciones derivadas de la Junta de aclaraciones.	✓	✓
15	4.1.3.	O)	Z) Anexo 18 "Manifiesto de Responder por Defectos o Vicios Ocultos" de la Convocatoria: Escrito Libre Bajo Protesta de Decir Verdad que, en el caso de defecto o vicio oculto de los bienes adjudicados o servicios contratados, me comprometo a realizar el cambio de los bienes o dar respuesta inmediata al detalle del servicio realizado, en un plazo que no exceda de 5 (cinco) días hábiles posteriores a la notificación recibida, sin costo alguno para "el instituto".	✓	✓
16	4.1.3.	P)	AA) Anexo 19 "Manifiesto de Utilizar Subcontratación de Servicios y Obras Especializadas" de la Convocatoria: Manifiesto que manifiesta si utiliza subcontratación de servicios y obras especializadas, (en caso de aplicar).	N/A	✓
17	4.1.3.	Q)	BB) Anexo 20 "Constancia de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales" de la Convocatoria: el licitante deberá presentar las siguientes opiniones debiendo estar vigentes, positivas y a nombre del licitante. I.- (SAT): "Opinión del cumplimiento POSITIVA Y VIGENTE" II.- (IMSS): "Opinión del cumplimiento POSITIVA Y VIGENTE" III.- (INFONAVIT): "Opinión de cumplimiento POSITIVA Y VIGENTE"	✓	✓
18	4.1.3.	R)	CC) Anexo 21 "Manifiestos Verios" de la Convocatoria: Manifiestos requeridos por la Plataforma Compras MX.	✓	✓
18	4.1.2.	A)	DD) Formato PDF: deberá presentar su propuesta económica en formato PDF en hoja membreada del licitante en la inteligencia de que, no habrá modificación alguna a su propuesta económica debidamente presentada que contenga su información bloqueada a manipulación. EE) Formato Excel: para apilar los actos del procedimiento de contratación, se solicita a los licitantes, presentar la propuesta económica en formato Excel que se adjunta en Compra Net, este último sin imágenes y sin fórmulas.	✓	✓
RESULTADO DE LA REVISIÓN DOCUMENTAL LEGAL-ADMINISTRATIVA Y ECONOMICA					CUMPLE

(Handwritten mark)

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)



2025
Año de
La Mujer
Indígena