


0212102017 DIC. 30 Archivo

	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0043</b>          No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023          NACIONAL ELECTRONICA</p> <p align="center"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023</b></p>
---	--	---

### CONTRATO No. S3M0043

CONTRATO CERRADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS DEL RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023 QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL INSTITUTO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL PUEBLA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL INSTITUTO Y POR LA OTRA, LA EMPRESA JCIC CONSTRUCTORA SA DE CV. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", REPRESENTADA POR JOSUE FLORES GUERRERO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

#### DECLARACIONES

I.- "EL INSTITUTO", DECLARA A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

I.1.- ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, QUE TIENE A SU CARGO LA ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL, COMO UN SERVICIO PÚBLICO DE CARÁCTER NACIONAL EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4 Y 5 DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.

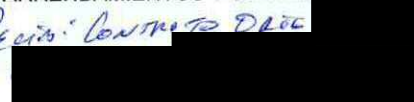
I.2.- ESTÁ FACULTADO PARA ADQUIRIR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES Y SERVICIOS EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE, PARA LA CONSECUCCIÓN DE LOS FINES PARA LOS QUE FUE CREADO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN IV Y V DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.

I.3.- LA DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL IMSS EN PUEBLA Y REPRESENTANTE LEGAL, PERSONALIDAD QUE ACREDITA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE, DEL LIBRO DOS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO, DE FECHA DE PASE A PROTOCOLO TRECE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTE Y FIRMADO EL CATORCE DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO LUIS RICARDO DUARTE GUERRA, TITULAR DE LA NOTARÍA NÚMERO VEINTICUATRO, DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ACTUANDO COMO ASOCIADO EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARÍA NÚMERO NOVENTA Y OCHO, DE LA QUE ES TITULAR EL LICENCIADO GONZALO M. ORTIZ BLANCO, SE HIZO CONSTAR EL PODER GENERAL, QUE OTORGÓ EL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", A "EL PODERDANTE" O "EL INSTITUTO" REPRESENTADO POR EL LICENCIADO ANTONIO PÉREZ FONTICOBÁ, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE DICHO ORGANISMO, EN FAVOR DE "...MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, COMO TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA...", EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO NÚMERO ACDO.DN.HCT.150120/21.P.DG (ACDO PUNTO DN PUNTO HCT PUNTO UNO CINCO CERO UNO DOS CERO DIAGONAL DOS UNO PUNTO P PUNTO DG), DICTADO POR EL HONORABLE CONSEJO TÉCNICO DEL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", EN SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA QUINCE DE ENERO DOS MIL VEINTE, SURTIENDO EFECTOS A PARTIR DEL QUINCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTE, REFERIDO INSTRUMENTO NOTARIAL INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS MEDIANTE FOLIO NÚMERO 97-7-19022020-145637, Y MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LAS FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS NI RESTRINGIDAS EN FORMA ALGUNA.

I.4.- LA C.P. DILIAM MONTAÑO HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DE "EL INSTITUTO", INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA CONTRATANTE EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 DEL CUAL SE DERIVA EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y NUMERAL 5.3.8 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO".

I.5.- EL MTRO. JUAN ANTONIO ARELLANO MÉNDEZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DE "EL INSTITUTO", INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA REQUIRENTE EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 DEL CUAL SE DERIVA ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, NUMERAL 4.24 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO"; ASÍ MISMO Y EN SU MISMO CARACTER INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA TÉCNICA, EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023, DEL CUAL SE DERIVA ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, NUMERAL 5.3.9 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO".

ELIMINADO NOMBRE Y FIRMA CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN I, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE INFORMACIÓN DE DATOS DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS E IDENTIFICABLES Y QUE SU DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR LA ESFERA PRIVADA DE LAS MISMAS

*Recibo Contrato DRIC*  




**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

I.6.- EL LIC. **JOB ANTONIO MERINO RODRÍGUEZ**, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 5 Y EN AUSENCIA DEL JCU NO. 15 Y JCU NO. 17, EL ING. **MANUEL ALEJANDRO HERNÁNDEZ FLORES**, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 22 Y EN AUSENCIA DEL JCU NO. 10, EL ING. **AGUSTÍN LOPEZ CADENA** EN SU CARÁCTER JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 44, EL ING. **LAURO HUERTA CORTEZ**, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 55, DE "EL INSTITUTO", INTERVIENEN EN LA FIRMA COMO ADMINISTRADOR DE CONTRATO, RESPONSABLE DE DAR SEGUIMIENTO Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO DETERMINAR LA APLICACIÓN Y CÁLCULO DE PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCTIVAS Y, EN SU CASO, SOLICITAR AL ÁREA COMPETENTE, LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, APORTANDO LOS ELEMENTOS CONDUCTENTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN III BIS Y EN EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 84 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LOS NUMERALES 5.3.15 Y 5.4.13 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 84 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO DE "EL INSTITUTO", ANEXO 2 (DOS).

I.7.- QUE PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y LA REALIZACIÓN DE SUS ACTIVIDADES, REQUIERE DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS DE RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023.

I.8.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, NO COMPROMETIDOS EN LA CUENTA CONTABLE **42062511 (SERVICIOS DE JARDINERÍA Y FUMIGACIÓN)**. DE CONFORMIDAD CON EL DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO NÚMERO **0000001781-2023 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2022**.

I.9.- EL PRESENTE CONTRATO ES ADJUDICADO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 26 FRACCIÓN II, 26 BIS FRACCIÓN II, 28 FRACCIÓN I, 33 BIS, 34, 35, 36 BIS FRACCIÓN I, 37, 37 BIS, 38, 42, 43 Y 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (LAASSP) Y LOS ARTÍCULOS 35, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 58 Y 73 DE SU REGLAMENTO, LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA.

I.10. CON FECHA **16 DE FEBRERO DE 2023**, LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL IMSS EN PUEBLA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, EMITIÓ EL ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN MENCIONADO EN LA DECLARACIÓN QUE ANTECEDE, RESULTANDO ADJUDICADO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CON LAS PARTIDAS QUE SE INDICAN EN EL ANEXO 1 (UNO).

I.11.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 45 PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 81 FRACCIÓN IV, DE SU REGLAMENTO, EN CASO DE DISCREPANCIA ENTRE EL CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA Y EL PRESENTE INSTRUMENTO, PREVALECE LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA.

I.12.- SEÑALA COMO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DE ESTE ACTO JURÍDICO EL UBICADO EN CALLE 4 NORTE NO. 2005, COL. CENTRO, C.P. 72000, PUEBLA, PUE.

II.- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DECLARA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

II.1. ES UNA PERSONA MORAL CONSTITUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SEGÚN CONSTA EN EL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO **42,875, VOL. 370** CON FECHA **16 DE OCTUBRE DE 2012**, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. **ALBERTO ESTEBAN MORELOS**, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA No. 01 DE **TECALI DE HERRERA PUEBLA**, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL NO. **48344\*2** DE FECHA **16 DE OCTUBRE DE 2012**, **TECALI DE HERRERA, PUEBLA PUE.**

II.2. SE ENCUENTRA REPRESENTADA PARA LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO, POR EL C. **JOSUE FLORES GUERRERO** QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD EN TÉRMINOS DE EL ACTA CONSTITUTIVA **42,875, VOL. 370** CON FECHA **16 DE OCTUBRE DE 2012**, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. **ALBERTO ESTEBAN MORELOS**, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA No. 01, DE **TECALI DE HERRERA PUEBLA**, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL NO. **48344\*2** DE FECHA **16 DE OCTUBRE DE 2012**, **TECALI DE HERRERA, PUEBLA PUE.**

II.3. DE ACUERDO CON SUS ESTATUTOS, SU OBJETO SOCIAL CONSISTE ENTRE OTRAS ACTIVIDADES: **LA PLANEACIÓN, DISEÑO, PROYECCIÓN, SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN POR CONTRATACIÓN Y/O ADMINISTRACIÓN DE TODA CLASE DE OBRAS**

ELIMINADO REGISTRO PATRONAL CON BASE A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN III, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE LOS DATOS DE MÉRITO SON APORTADOS POR LAS PERSONAS MORALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES Y TIENEN EL DERECHO A SER PROTEGIDOS EN TANTO QUE DAN CUENTA DE SU PATRIMONIO, LO CUAL ÚNICAMENTE ESTÁ RELACIONADO CON LA VIDA INTERNA DE SU ORGANIZACIÓN, POR LO TANTO LOS DATOS SON

**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023**

**DE CONSTRUCCIÓN, RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN, RENOVACIÓN, REMODELACIÓN, REPARACIÓN O DEMOLICIÓN PÚBLICAS O PRIVADAS, ASÍ COMO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y ELECTROMECÁNICAS, MANTENIMIENTO RESIDENCIAL E INDUSTRIAL; ASÍ COMO LOS ACTOS MERCANTILES LÍCITOS QUE TENGAN RELACIÓN CON LOS FINES ANTERIORES. LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS DE IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA, ACABADOS, HERRERÍA, VIDRIERÍA, CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, PLOMERÍA, FERRETERÍA, CANCELERÍA, ALUMINIOS, DOMOS, JARDINERÍA, ACABADOS EN GENERAL, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.**

II.4. LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO LE OTORGÓ EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE NÚMERO JCO1210051Y5, REGISTRO PATRONAL NÚMERO [REDACTED] Y CUENTA CON NÚMERO DE PROVEEDOR 0000148274.

II.5.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

II.6.- SUS TRABAJADORES SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN EL RÉGIMEN OBLIGATORIO DEL SEGURO SOCIAL Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DE LAS CUOTAS OBRERO PATRONALES A QUE HAYA LUGAR, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EXHIBIENDO PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO CONSTANCIAS DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL DEBIDAMENTE EMITIDAS POR "EL INSTITUTO".

ASIMISMO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MANIFIESTA QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 40 B, ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN EL SUPUESTO DE QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE GENEREN CUENTAS POR LIQUIDAR A SU CARGO, LÍQUIDAS Y EXIGIBLES A FAVOR DE "EL INSTITUTO", DERIVADAS DEL INCUMPLIMIENTO A SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, AUTORIZA A "EL INSTITUTO" PARA QUE A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE SERVICIOS DE FINANZAS, PREVIO AL PAGO DE CUALQUIER FACTURA LE SEAN APLICADOS COMO DESCUENTO EN LOS RECURSOS QUE LE CORRESPONDA PERCIBIR CON MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CONTRA LOS ADEUDOS QUE, EN SU CASO, TUVIERA POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES.

II.7. CUENTA CON EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE, VIGENTE, EXPEDIDO POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), RELATIVO A LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LAS REGLAS 2.1.29, 2.1.37 Y 2.1.38 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2023, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 2022, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 32 D, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, DEL CUAL PRESENTA COPIA A "EL INSTITUTO", PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.8. CUENTA CON EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE, VIGENTE, EXPEDIDO POR "EL INSTITUTO" RELATIVO A LA OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL CONFORME AL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO DEL "EL INSTITUTO" EN LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 27 DE ABRIL DE 2022, QUE DEJA SIN EFECTOS EL ACUERDO ACDO-SA1.HCT.101214/281.P.DIR DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO DEL "EL INSTITUTO" EN LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2014, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE FEBRERO DE 2015 Y MODIFICADO MEDIANTE ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ PUBLICADO EN EL MISMO DE FECHA 03 DE ABRIL DE 2015, Y, EL CUAL EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.


II.9.- CUENTA CON EL DOCUMENTO VIGENTE EN SENTIDO POSITIVO, EXPEDIDO POR "EL INFONAVIT" RELATIVO A LA OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE AMORTIZACIONES EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 5 Y 16 FRACCIÓN XIX DE LA LEY DEL INFONAVIT CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 32 D DEL CÓDIGO FISCAL FEDERAL, Y SU MODIFICACIÓN, ACUERDO DEL H. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN RCA-5789-01/17 TOMADA EN SU SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790, DE FECHA 25 DE ENERO DE 2017, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2017, EL CUAL EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.10.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN, EXPERIENCIA, ELEMENTOS TÉCNICOS, HUMANOS Y ECONÓMICOS NECESARIOS, ASÍ COMO LA CAPACIDAD SUFICIENTE PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE ASUME CON "EL INSTITUTO" POR VIRTUD DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.11.- CONFORME A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 107 DE SU REGLAMENTO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", EN CASO DE AUDITORÍAS, VISITAS O INSPECCIONES QUE PRACTIQUE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA Y EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN "EL INSTITUTO" DEBERÁ PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN QUE EN SU MOMENTO SE LE REQUIERA, RELATIVA AL PRESENTE CONTRATO.

II.12.- SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA TODOS LOS EFECTOS DE ESTE ACTO JURÍDICO, EL UBICADO EN: PRIVADA 6 A SUR, 2914, INT 302, COL. ANZURES, C.P. 72530, PUEBLA, PUE. TEL: 2226159455, CORREO ELECTRÓNICO: [REDACTED]

ELIMINADO CORREO ELECTRONICO CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN I, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE INFORMACIÓN DE DATOS DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS E IDENTIFICABLES Y QUE SU DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR LA ESFERA PRIVADA DE LAS MISMA.

 <p>GOBIERNO DE MÉXICO IMSS</p>	<p><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b> Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada del IMSS en Puebla Jefatura de Servicios Administrativos Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</p>	<p><b>CONTRATO No. S3M0043</b> No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 NACIONAL ELECTRONICA</p> <p><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023</b></p>
--	---	---

HECHAS LAS DECLARACIONES ANTERIORES, LAS PARTES CONVIENEN EN OTORGAR EL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

#### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A ADQUIRIR DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS DE RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023, CUYA DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES SE DETALLAN EN EL ANEXO 1 (UNO), EN EL QUE SE IDENTIFICA LA CANTIDAD COMO COMPROMISO DEL SERVICIO.

**SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A CUBRIR A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LA CANTIDAD POR UN IMPORTE DE \$1,969,177.10 (UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y SISE PESOS 10/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), DE CONFORMIDAD CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE RELACIONAN EN EL ANEXO 1 (UNO).

LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PRESENTE CONTRATO SE CELEBRA BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS FIJOS, POR LO QUE EL MONTO DE LOS MISMOS NO CAMBIARÁ DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO.

**TERCERA.- FORMA DE PAGO.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 5.5, 5.5.1 DE LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL IMSS, EL PAGO SE EFECTUARÁ EN PESOS MEXICANOS, A LOS 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTREGA POR PARTE DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

ORIGINAL Y COPIA DE LA FACTURA QUE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES RESPECTIVOS, EN LA QUE SE INDIQUE LOS TRABAJOS REALIZADOS ASÍ COMO EL CONTRATO DEBIDAMENTE AUTORIZADO, QUE AMPARA(N) QUE LOS TRABAJOS HAN SIDO REALIZADOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, DEBIENDO ESTAR DEBIDAMENTE REQUISITADA Y AUTORIZADA POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE; COPIA DE LA "OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL", LA CUAL DEBERÁ SER POSITIVA Y ESTAR VIGENTE LA ENTREGA DE ÉSTA DOCUMENTACIÓN SERÁ EN LA OFICINA DE TRÁMITE DE EROGACIONES, DEPENDIENTE DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, SITO EN LA CALLE 4 NORTE 2005 COLONIA CENTRO, C.P. 72000 EN PUEBLA, EN UN HORARIO DE 8:00 A 13:00 HORAS EN DÍAS HÁBILES DE LUNES A VIERNES.

DEBERÁ PRESENTAR FACTURA ORIGINAL LA CUAL DEBE CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

- A. FIRMA DE PERSONA ADMINISTRADORA DE CONTRATO
- B. REPORTES Y/O DOCUMENTOS ESTABLECIDOS
- C. EXPEDIDA A NOMBRE DEL INSTITUTO CON REQUISITOS FISCALES (ARTÍCULOS 29 Y 29 A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN).
- D. NÚMERO DE PROVEEDOR.
- E. FIRMA DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EN FACTURA O DOCUMENTOS.
- F. CUENTA CONTABLE, UNIDAD DE INFORMACIÓN Y CENTRO DE COSTOS.
- G. NÚMERO DE CONTRATO Y FIANZA.
- H. EN LOS CASOS DEL RÉGIMEN DE PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES, QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS A QUE SE REFIEREN LAS FRACCIONES I, Y III DEL ARTÍCULO 29-A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- I. OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL (IMSS), POSITIVA Y VIGENTE.
- J. ACTA ENTREGA RECEPCIÓN

EL INSTITUTO REALIZARÁ LOS PAGOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 5.5 Y 5.5.1 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL I.M.S.S., MEDIANTE LA FACTURACIÓN DE LOS SERVICIOS UNA VEZ ENTREGADOS Y RECIBIDOS A ENTERA SATISFACCIÓN POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ EXPEDIR SUS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES EN EL ESQUEMA DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA, CON LAS ESPECIFICACIONES NORMADAS POR EL "SAT" A NOMBRE DE "EL INSTITUTO", CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES **IMS421231145**, EN LA QUE SE INDIQUE LOS SERVICIOS PRESTADOS, NÚMERO DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", NÚMERO DE CONTRATO, EN SU CASO, DOCUMENTO QUE AMPARA(N) DICHS BIENES O SERVICIOS, QUE CONTENGA FIRMA DE RECEPCIÓN Y AUTORIZACIÓN PARA TRAMITE DE PAGO, NÚMERO DE ALTA EN CASO DE APLICAR, NÚMERO DE FIANZA Y DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA AFIANZADORA, MISMA QUE DEBERÁ SER ENTREGADA EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, UBICADO EN CALLE 4 NORTE 2005, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 72000, PUEBLA, PUE., EN HORARIO DE 08:00 A 13:00 HRS.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARA LA VALIDACIÓN DE DICHS COMPROBANTES "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ CARGAR EN INTERNET, A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS A PROVEEDORES DE LA PAGINA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL EL ARCHIVO EN FORMATO XML, LA VALIDEZ DE LOS MISMOS, SERÁ DETERMINADA DURANTE LA CARGA Y ÚNICAMENTE LOS COMPROBANTES VALIDOS SERÁN PROCEDENTES PARA PAGO.

DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A "EL INSTITUTO" JUNTO CON LA FACTURA DE COBRO RESPECTIVA, LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EXPEDIDO POR EL SAT, Y LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS, EMITIDA POR EL INFONAVIT, TODAS EN SENTIDO POSITIVO Y VIGENTES, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 32-D, PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO, CUARTO Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL CFF.

EN CASO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PRESENTE SU FACTURA CON ERRORES O DEFICIENCIAS, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 90 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" DENTRO DE LO TRES DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN, INDICARÁ POR ESCRITO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" LAS DEFICIENCIAS QUE SE DEBERÁN CORREGIR.

EL PAGO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE DEPOSITARÁ EN LA FECHA PROGRAMADA A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PAGOS ELECTRÓNICOS INTERBANCARIOS, EN CASO DE SER CHEQUE SERÁ CON LA INSTITUCIÓN BANCARIA "HSBC MÉXICO SA", PARA TAL EFECTO DEBERÁ PRESENTAR EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, SITO EN CALLE 4 NORTE 2005, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 72000, PUEBLA, PUE., EN HORARIO DE 08:00 A 13:00 HRS., PETICIÓN ESCRITA INDICANDO: RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FISCAL, NÚMERO TELEFÓNICO, NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO LEGAL CON FACULTADES DE COBRO Y SU FIRMA, NÚMERO DE CUENTA DE CHEQUES, SUCURSAL Y PLAZA, ASÍ COMO, NÚMERO DE PRESTADOR DE SERVICIOS ASIGNADO POR EL IMSS. ANEXO A LA SOLICITUD "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DE LA CÉDULA DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, PODER NOTARIAL E IDENTIFICACIÓN OFICIAL; LOS ORIGINALES SE SOLICITAN ÚNICAMENTE PARA COTEJAR LOS DATOS Y LES SERÁ DEVUELTOS EN EL MISMO ACTO.

EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO SERÁ QUIEN DARÁ LA AUTORIZACIÓN PARA QUE LA JEFATURA DE SERVICIOS DE FINANZAS PROCEDA A SU PAGO DE ACUERDO A LO NORMADO EN EL ANEXO "NORMATIVIDAD DE PAGO DE LAS CUENTAS CONTABLES" DEL "PROCEDIMIENTO PARA LA RECEPCIÓN, GLOSA Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA TRÁMITE DE PAGO Y LA CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPERACIÓN Y CONTROL DE FONDOS FIJOS.

EL PAGO SE REALIZARÁ MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS, A TRAVÉS DEL ESQUEMA ELECTRÓNICO INTERBANCARIO QUE "EL INSTITUTO" TIENE EN OPERACIÓN, PARA TAL EFECTO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ PROPORCIONAR EN SU OPORTUNIDAD EL NÚMERO DE CUENTA, CLABE, INSTITUCIÓN BANCARIA Y SUCURSAL.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUE TENGA CUENTAS LÍQUIDAS Y EXIGIBLES A SU CARGO POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 40 B DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y NUMERAL 5.4.10 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", ACEPTA QUE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL LAS COMPENSE CON EL O LOS PAGOS QUE TENGA QUE HACERLE POR CONCEPTO DE CONTRAPRESTACIÓN POR LA CONTRATACIÓN DE BIENES O SERVICIOS.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A NO CANCELAR ANTE EL SAT LOS CFDI A FAVOR DE "EL INSTITUTO" PREVIAMENTE VALIDADOS EN EL PORTAL DE SERVICIOS A PROVEEDORES, SALVO JUSTIFICACIÓN Y COMUNICACIÓN POR PARTE DEL MISMO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO PARA SU AUTORIZACIÓN EXPRESA, DEBIENDO ÉSTE INFORMAR AL ÁREA DE TRÁMITE DE EROGACIONES DE DICHA JUSTIFICACIÓN Y REPOSICIÓN DEL CFDI.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ ENTREGAR EL CFDI A FAVOR DE "EL INSTITUTO" POR EL IMPORTE DE LA APLICACIÓN DE LA PENNA CONVENCIONAL POR ATRASO O DEFICIENCIA DEL SERVICIO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUE CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO, DEBERÁ NOTIFICARLO POR ESCRITO A "EL INSTITUTO" CON UN MÍNIMO DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FECHA DE PAGO PROGRAMADA, ENTREGANDO INVARIABLEMENTE UNA COPIA DE LOS CONTRA-RECIBOS CUYO IMPORTE SE CEDE, ASIMISMO, EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, O EN SU CASO EL TITULAR DEL ÁREA REQUIRENTE, DEBERÁ ENTREGAR LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS DE DICHA CESIÓN. AL ÁREA RESPONSABLE DE AUTORIZAR ÉSTA, CONFORME AL "PROCEDIMIENTO PARA LA RECEPCIÓN, GLOSA Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA TRÁMITE DE PAGO Y LA CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPERACIÓN Y CONTROL DE FONDOS FIJOS". EL MISMO PROCEDIMIENTO APLICARÁ EN EL CASO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO A TRAVÉS DE FACTORAJE FINANCIERO CONFORME AL PROGRAMA DE CADENAS PRODUCTIVAS DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO.

**CUARTA.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

SE APLICARÁ LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO: EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS POR PERÍODOS SE COMPUTARÁN TODOS LOS DÍAS, CUANDO SE FIJEN POR MES O POR AÑO SE ENTENDERÁ QUE EL PLAZO CONCLUYE EL MISMO NÚMERO DE DÍA MES Y AÑO DE CALENDARIO QUE CORRESPONDA, RESPECTIVAMENTE; CUANDO NO EXISTA EL MISMO NÚMERO DE DÍAS EN EL MES DE CALENDARIO CORRESPONDIENTE, EL TÉRMINO SERÁ EL PRIMER DÍA HÁBIL DEL SIGUIENTE MES DE CALENDARIO.

SI EL ÚLTIMO DÍA DEL PLAZO O LA FECHA DE DETERMINADA SON INHÁBILES O LAS OFICINAS ANTE LAS QUE SE VAYA A REALIZAR EL SERVICIO PERMANEZCAN CERRADAS DURANTE EL PERÍODO NORMAL DE LABORES, SE PRORROGARÁ EL PLAZO HASTA EL SIGUIENTE DÍA HÁBIL.

LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DEBERÁ REALIZARSE OPORTUNAMENTE POR EL PRESTADOR DE SERVICIO ADJUDICADO, CONFORME AL ANEXO NÚMERO 1 DEL PRESENTE CONTRATO Y CONFORME AL CALENDARIO DE PROGRAMACIÓN DE SERVICIOS.

EL DOCUMENTO QUE SE LEVANTARÁ PARA HACER CONSTAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO ES LA ACTA ENTREGA RECEPCION.

LOS SERVICIOS QUE SE PRESTEN DEBERÁN APEGARSE ESTRICTAMENTE A LAS ESPECIFICACIONES, DESCRIPCIONES, Y DEMÁS CARACTERÍSTICAS QUE SE INDICAN EN ANEXO NÚMERO 1 (UNO) EL CUAL FORMA PARTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURIDICO, DISPOSICIONES LEGALES, REGLAMENTARIAS Y ADMINISTRATIVAS QUE EMITA LA AUTORIDAD COMPETENTE.

CABE RESALTAR QUE MIENTRAS NO SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES DE PRESTACIÓN DE SERVICIO ESTABLECIDAS EN LA PRESENTE INVITACIÓN, EL INSTITUTO NO DARÁ POR RECIBIDOS Y ACEPTADOS LOS SERVICIOS, ASÍ MISMO, SE ESTABLECE QUE NO HABRÁ PRÓRROGA EN LA PRESTACIÓN DEL MISMO DEBIDO A QUE SE PROPORCIONA CALENDARIO CON FECHAS ESPECÍFICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

**QUINTA.- VIGENCIA.-** LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO COMPRENDERÁ DEL 17 DE FEBRERO DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023.

**SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A NO CEDER EN FORMA PARCIAL NI TOTAL, A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SÓLO PODRÁ CEDER LOS DERECHOS DE COBRO QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL INSTITUTO", PARA LO CUAL DEBERÁ PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FECHA DE PAGO PROGRAMADA, A LA QUE DEBERÁ ADJUNTAR UNA COPIA DE LOS CONTRA-RECIBOS CUYO IMPORTE SE CEDE, ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS DE DICHA CESIÓN.

**SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, LLEGUEN A CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, CON MOTIVO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN ESTE INSTRUMENTO JURIDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.


**OCTAVA.- IMPUESTOS Y/O DERECHOS.-** LOS IMPUESTOS Y DERECHOS QUE PROCEDAN CON MOTIVO DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN PAGADOS POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE EN LA MATERIA.

"EL INSTITUTO" SÓLO CUBRIRÁ EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES FISCALES VIGENTES EN LA MATERIA.

**NOVENA.- PATENTES Y/O MARCAS.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA PARA CON "EL INSTITUTO", A RESPONDER POR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE PUDIERA CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, SI CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE VIOLAN DERECHOS DE AUTOR, DE PATENTES Y/O MARCAS U OTRO DERECHO RESERVADO A NIVEL NACIONAL O INTERNACIONAL.

POR LO ANTERIOR, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MANIFIESTA EN ESTE ACTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DE INFRACCIÓN A LA LEY FEDERAL DE DERECHOS DE AUTOR, NI A LA LEY DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL.

EN CASO DE QUE SOBREVINIERA ALGUNA RECLAMACIÓN EN CONTRA DE "EL INSTITUTO" POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS ANTES MENCIONADAS, LA ÚNICA OBLIGACIÓN DE ÉSTE SERÁ LA DE DAR AVISO EN EL DOMICILIO PREVISTO EN ÉSTE INSTRUMENTO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", PARA QUE ÉSTE LLEVE A CABO LAS ACCIONES NECESARIAS QUE GARANTICEN LA LIBERACIÓN DE "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER CONTROVERSIA O RESPONSABILIDAD DE CARÁCTER CIVIL, MERCANTIL, PENAL O ADMINISTRATIVA QUE, EN SU CASO, SE OCASIONE.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0043</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023</b></p>
---	---	---

**DÉCIMA.- GARANTÍAS.- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR A "EL INSTITUTO", LAS GARANTÍAS QUE SE ENUMERAN A CONTINUACIÓN:**

CON BASE A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 5.5.5.1 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL IMSS, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR, DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE FIANZA DIVISIBLE EXPEDIDA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, Y A FAVOR DEL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", POR UN MONTO EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE MÁXIMO QUE SE INDICA EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, Y SE APLICARÁ DE MANERA PROPORCIONAL AL MONTO DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS.

"DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LOS PROVEEDORES PODRÁN OTORGAR LAS GARANTÍAS A QUE SE REFIERE LA LEY Y ESTE REGLAMENTO, EN ALGUNA DE LAS FORMAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN EN EL CASO DE DEPENDENCIAS, O EN LAS DISPOSICIONES APLICABLES TRATÁNDOSE DE ENTIDADES."

CON FUNDAMENTO EN LA **FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 103** DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA PÓLIZA DE LA FIANZA DEBERÁ CONTENER, COMO MÍNIMO, LAS SIGUIENTES PREVISIONES Y ELABORARSE DE ACUERDO AL FORMATO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO (**ANEXO 5**)


- A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;
- B) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO CONTAR CON LA CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES;
- C) QUE LA FIANZA PERMANECERÁ VIGENTE DURANTE EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN QUE GARANTICE Y CONTINUARÁ VIGENTE EN CASO DE QUE SE OTORQUE PRÓRROGA AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O DE LOS JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA QUE QUEDE FIRME, Y
- D) QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDA EL COBRO DE INDEMNIZACIÓN POR MORA, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA. TRATÁNDOSE DE DEPENDENCIAS, EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN SERÁ EL PREVISTO EN EL ARTÍCULO 282 DE LA CITADA LEY, DEBIÉNDOSE ATENDER PARA EL COBRO DE INDEMNIZACIÓN POR MORA LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 283 DE DICHA LEY;

DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL NUMERAL 5.5.5.2 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO DEL CONTRATO ADJUDICADO SEA IGUAL O MENOR A **900 VECES LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA)** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR, DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, **MEDIANTE CHEQUE CERTIFICADO**, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL **10 % (DIEZ POR CIENTO)**, DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A FAVOR DE "EL INSTITUTO", PARA LO CUAL, SE DEBERÁ SEGUIR EL PROCEDIMIENTO SIGUIENTE:

- EL CHEQUE DEBE EXPEDIRSE A NOMBRE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.
- DICHO CHEQUE DEBERÁ SER RESGUARDADO, A TÍTULO DE GARANTÍA, EN LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DELEGACIONAL.
- EL CHEQUE SERÁ DEVUELTO A MÁS TARDAR EL SEGUNDO DÍA HÁBIL POSTERIOR A QUE "EL INSTITUTO" CONSTATE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. EN ESTE CASO, LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR PARTE DE "EL INSTITUTO" DEBERÁ HACERSE A MÁS TARDAR EL TERCER DÍA HÁBIL POSTERIOR A AQUEL EN QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DÉ AVISO DE LA CONCLUSIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A "EL INSTITUTO" LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, EN LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO, SITA EN CALLE 5 DE FEBRERO OTE. NO. 107, SAN FELIPE HUEYOTLIPAN, C.P. 72030, PUEBLA, PUE.

LA FIANZA DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0043</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023</b></p>
---	---	---

CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL NUMERAL 5.5.5.5 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", LA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO PERMANECERÁ EN "EL INSTITUTO" HASTA QUE PROCEDA SU LIBERACIÓN, O EN SU CASO HACERLA EFECTIVA POR INCUMPLIMIENTO DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PARA TAL EFECTO, SE SOLICITARA POR ESCRITO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO RATIFIQUE Y/O EXPRESE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, SI "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA CUMPLIDO, EN TIEMPO Y FORMA, Y A ENTERA SATISFACCIÓN DEL IMSS, CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

DICHA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SERÁ DEVUELTA A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" UNA VEZ QUE "EL INSTITUTO" LE OTORQUE AUTORIZACIÓN POR ESCRITO, PARA QUE ÉSTE PUEDA SOLICITAR A LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE LA CANCELACIÓN DE LA FIANZA; AUTORIZACIÓN QUE SE ENTREGARÁ A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", SIEMPRE QUE DEMUESTRE HABER CUMPLIDO CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO.

EL ÁREA CONTRATANTE A SU VEZ, SOLICITARÁ MEDIANTE OFICIO DIRIGIDO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EXPRESE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, SI "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA CUMPLIDO, EN TIEMPO Y FORMA A ENTERA SATISFACCIÓN DE "EL INSTITUTO" CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

PREVIA CONFIRMACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES PACTADAS, LA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SERÁ DEVUELTA A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MEDIANTE AUTORIZACIÓN POR ESCRITO, CON EL FIN DE QUE PUEDA TRAMITAR ANTE LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE SU CANCELACIÓN.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 FRACCIÓN XI DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 81 FRACCIÓN II DE SU REGLAMENTO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SERÁ POR EL MONTO PROPORCIONAL DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS, POR LO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO SON DIVISIBLES.

SE EXCEPTUARÁ DE DICHA GARANTÍA, CON BASE EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, CUANDO LA ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALICE DENTRO DEL DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO Y, LA CORRESPONDIENTE AL ANTICIPO SE PRESENTARÁ PREVIAMENTE A LA ENTREGA DE ÉSTE, A MÁS TARDAREN LA FECHA ESTABLECIDA EN EL CONTRATO.


**DÉCIMA PRIMERA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO" LLEVARA A CABO LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO CUANDO:**

- SE RESCINDA ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO.
- DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO SE DETECTEN DEFICIENCIAS, FALLAS O CALIDAD INFERIOR DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, EN COMPARACIÓN CON LOS OFERTADOS.
- CUANDO EN EL SUPUESTO DE QUE SE REALICEN MODIFICACIONES AL CONTRATO, NO ENTREGUE EN EL PLAZO PACTADO EL ENDOSO O LA NUEVA GARANTÍA QUE AMPARE EL PORCENTAJE ESTABLECIDO PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN LA CLÁUSULA DÉCIMA.
- POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE CONTRATO.

CON FUNADAMENTO EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, CUANDO SE REQUIERA HACER EFECTIVAS LAS FIANZAS, LAS DEPENDENCIAS DEBERÁN REMITIR A LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DENTRO DEL PLAZO A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 77 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, LA SOLICITUD DONDE SE PRECISE LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA IDENTIFICAR LA OBLIGACIÓN O CRÉDITO QUE SE GARANTIZA Y LOS SUJETOS QUE SE VINCULAN CON LA FIANZA, DEBIENDO ACOMPAÑAR LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN Y JUSTIFIQUEN EL COBRO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DEL ARTÍCULO 95 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS (SIC), PARA EL COBRO DE FIANZAS OTORGADAS A FAVOR DE LA FEDERACIÓN, DEL DISTRITO FEDERAL (SIC), DE LOS ESTADOS Y DE LOS MUNICIPIOS DISTINTAS DE LAS QUE GARANTIZAN OBLIGACIONES FISCALES FEDERALES A CARGO DE TERCEROS; TRATÁNDOSE DE ENTIDADES LA SOLICITUD SE REMITIRÁ AL ÁREA CORRESPONDIENTE DE LA PROPIA ENTIDAD.

LAS MODIFICACIONES A LAS FIANZAS DEBERÁN FORMALIZARSE CON LA PARTICIPACIÓN QUE CORRESPONDA A LA AFIANZADORA, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

**DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL**

	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0043</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p align="center"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023</b></p>
---	--	---

ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO EL INSTITUTO APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL POR CADA DÍA DE ATRASO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, POR EL EQUIVALENTE AL 2.5%, SOBRE EL VALOR TOTAL DE LO INCUMPLIDO.

LA PENA CONVENCIONAL POR ATRASO SE CALCULARÁ POR CADA DÍA DE INCUMPLIMIENTO, DE ACUERDO CON EL PORCENTAJE DE PENALIZACIÓN ESTABLECIDO, APLICADO AL VALOR DE LOS DÍAS DE SERVICIO Y DE MANERA PROPORCIONAL AL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO QUE CORRESPONDA. LA SUMA DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁ EXCEDER EL IMPORTE DE DICHA GARANTÍA

ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO	PENA CONVENCIONAL
1 DÍA	2.5%
2 DÍAS	5.0%
3 DÍAS	7.5%
4 DÍAS	10%

EL ADMINISTRADOR DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ EL ENCARGADO DE DETERMINAR, CALCULAR Y NOTIFICAR A "EL PRESTADOR DE SERVICIO" LAS PENAS CONVENCIONALES; ASÍ COMO DE VIGILAR EL REGISTRO O CAPTURA Y VALIDAR EN EL SISTEMA PREI MILLENIUM, DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO, LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, Y COMUNICAR LOS INCUMPLIMIENTOS.

"EL INSTITUTO" DESCONTARÁ LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LA PENA CONVENCIONAL, SOBRE LOS PAGOS QUE DEBA CUBRIR "EL PRESTADOR DE SERVICIO". POR LO TANTO "EL PRESTADOR DE SERVICIO" AUTORIZA A DESCONTAR LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LAS SANCIONES SEÑALADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES, SOBRE LOS PAGOS QUE A ESTE DEBA CUBRIRLE "EL INSTITUTO" DURANTE EL PERÍODO EN QUE INCURRA Y/O SE MANTENGA EL INCUMPLIMIENTO CON MOTIVO DEL SUMINISTRO DE LOS SERVICIOS.

PARA AUTORIZAR EL PAGO DE LOS SERVICIOS, PREVIAMENTE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" TIENE QUE HABER CUBIERTO LAS PENAS CONVENCIONALES APLICADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL CONTRATO. EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO SERÁ EL RESPONSABLE DE VERIFICAR QUE SE CUMPLA ESTA OBLIGACIÓN, DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO.

CONFORME A LO PREVISTO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 96, DEL REGLAMENTO DE LA LAASSP, NO SE ACEPTARÁ LA ESTIPULACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, NI INTERESES MORATORIOS A CARGO DE "EL INSTITUTO".

EN CASO DE QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" INCURRA EN ATRASO INJUSTIFICADO EN EL INICIO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EN EL NUMERAL 5.5.8 DE LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL VIGENTE, EL IMPORTE QUE SE APLIQUE POR CONCEPTO DE LA PENA CONVENCIONAL A CARGO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" POR ATRASO EN EL INICIO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SERÁ DEL 2.5% (DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DEL VALOR DE LO INCUMPLIDO, POR CADA DÍA DE ATRASO SIN CONSIDERAR EL IVA; DICHA PENA NO PODRÁ EXCEDER DEL IMPORTE EQUIVALENTE AL 10%, DEL IMPORTE MÁXIMO EL CONTRATO.

#### CALCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL "EL PRESTADOR DE SERVICIO O PRESTADOR DEL SERVICIO REFERENTE AL ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS FECHAS PACTADAS DE LA ENTREGA DE LOS BIENES O DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO DEBERÁ APLICAR LA SIGUIENTE:

FÓRMULA:

$$PCA = \%D \times NDA \times VSPA$$

DONDE:

PCA=PENA CONVENCIONAL APLICABLE

%D= PORCENTAJE DETERMINADO EN LA CONVOCATORIA, INVITACIÓN, COTIZACIÓN, CONTRATO O PEDIDO POR CADA DIA DE ATRASO EN EL INICIO DE LA PRESENTACIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

NDA =NÚMERO DE DÍAS DE ATRASO

VSPA=VALOR DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS PRESENTADOS CON ATRASO, ANTES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA.

LAS PENAS CONVENCIONALES DEBERÁN APLICARSE BAJO EL PRINCIPIO DE PROPORCIONALIDAD, ES DECIR, SI UNA PARTE DE LA PRESENTACIÓN DE LOS BIENES O LOS SERVICIOS FUE ATENDIDA EN TIEMPO Y FORMA; LA PENA CONVENCIONAL DEBERÁ APLICARSE SOLO POR EL IMPORTE PACTADO DE LOS BIENES O SERVICIOS NO ENTREGADOS EN LA FECHA ESTABLECIDA.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

LAS PENAS CONVENCIONALES APLICABLES NO DEBERÁN DE EXCEDER DE 10 DÍAS HÁBILES CONSECUTIVOS, NI DEL 10% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, UNA VEZ SUCEDIDO CUALQUIERA DE ESTOS DOS SUPUESTOS, SE PODRÁ INICIAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL INSTRUMENTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE.

**DÉCIMA TERCERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 54 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE Y SIN NECESIDAD DE QUE MEDIE RESOLUCIÓN JUDICIAL ALGUNA, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, O BIEN, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A "EL INSTITUTO" O SE DETERMINE LA NULIDAD TOTAL O PARCIAL DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

EN ESTOS CASOS "EL INSTITUTO" REEMBOLSARÁ A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

**DÉCIMA CUARTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR VIRTUD DE LA CELEBRACIÓN DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, SIN NECESIDAD DE ACUDIR A LOS TRIBUNALES COMPETENTES.


**DÉCIMA QUINTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO SIN MÁS RESPONSABILIDAD PARA EL MISMO Y SIN NECESIDAD DE RESOLUCIÓN JUDICIAL, CUANDO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" INCURRA EN CUALQUIERA DE LAS CAUSALES SIGUIENTES:

1. CUANDO NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DENTRO DEL TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FIRMA DEL MISMO.
2. CUANDO "EL PRESTADOR DE SERVICIO" INCURRA EN FALTA DE VERACIDAD TOTAL O PARCIAL RESPECTO A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.
3. CUANDO SE INCUMPLA, TOTAL O PARCIALMENTE, CON CUALESQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO Y SUS ANEXOS.
4. CUANDO SE COMPROBE QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" HAYA REALIZADO EL SERVICIO CON DESCRIPCIONES Y CARACTERÍSTICAS DISTINTAS A LAS ACEPTADAS EN ESTA ADJUDICACIÓN.
5. CUANDO SE TRANSMITAN TOTAL O PARCIALMENTE, BAJO CUALQUIER TÍTULO, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A QUE SE REFIEREN LA PRESENTE CONVOCATORIA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO.
6. SI LA AUTORIDAD COMPETENTE DECLARA EL CONCURSO MERCANTIL O CUALQUIER SITUACIÓN ANALOGA O EQUIVALENTE QUE AFECTE EL PATRIMONIO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIO".

**DÉCIMA SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.-** PARA EL CASO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA LAS PARTES CONVIENEN EN SOMETERSE AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

- A) SI "EL INSTITUTO" CONSIDERA QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSALES DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE, LO HARÁ SABER A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DE FORMA INDUBITABLE POR ESCRITO A EFECTO DE QUE ÉSTE EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVenga Y APOORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, EN UN TÉRMINO DE 05 (CINCO) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LA COMUNICACIÓN DE REFERENCIA.
- B) TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.
- C) LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA POR ESCRITO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, AL VENCIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL INCISO A) DE ESTA CLÁUSULA.

EN EL SUPUESTO DE QUE SE RESCINDA EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" NO APLICARÁ LAS PENAS CONVENCIONALES, NI SU CONTABILIZACIÓN PARA HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0043</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p align="center"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS</b>  <b>VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA</b>  <b>DE EXTERIORES EN UNIDADES</b>  <b>FORANEAS</b>  <b>EJERCICIO 2023</b></p>
---	--	---

PARA LOS EFECTOS DEL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SERÁ PROPORCIONAL AL MONTO DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS, SALVO QUE POR LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS SERVICIOS ENTREGADOS, ÉSTOS NO PUEDAN SER UTILIZADOS POR "EL INSTITUTO", POR ESTAR INCOMPLETOS, EN CUYO CASO, LA APLICACIÓN SERÁ POR EL TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

EN CASO DE QUE "EL INSTITUTO" DETERMINE DAR POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO, SE DEBERÁ FORMULAR UN FINIQUITO EN EL QUE SE HAGAN CONSTAR LOS PAGOS QUE, EN SU CASO, DEBA EFECTUAR "EL INSTITUTO" POR CONCEPTO DE LOS BIENES ENTREGADOS POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HASTA EL MOMENTO EN QUE SE DETERMINE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

SI PREVIAMENTE A LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" ENTREGA LOS SERVICIOS, EL PROCEDIMIENTO INICIADO QUEDARÁ SIN EFECTOS, PREVIA ACEPTACIÓN Y VERIFICACIÓN DE "EL INSTITUTO" POR ESCRITO, DE QUE CONTINÚA VIGENTE LA NECESIDAD DE CONTAR CON LOS BIENES Y APLICANDO, EN SU CASO, LAS PENAS CONVENCIONALES CORRESPONDIENTES.

"EL INSTITUTO" PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE DICHA RESCISIÓN PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS. EN ESTE SUPUESTO, "EL INSTITUTO" ELABORARÁ UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN DEL CONTRATO RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

DE NO DARSE POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" ESTABLECERÁ, DE CONFORMIDAD CON "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" UN NUEVO PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE AQUELLAS OBLIGACIONES QUE SE HUBIESEN DEJADO DE CUMPLIR, A EFECTO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SUBSANE EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, LO ANTERIOR, SE LLEVARÁ A CABO A TRAVÉS DE UN CONVENIO MODIFICATORIO EN EL QUE SE CONSIDERE LO DISPUESTO EN LOS DOS ÚLTIMOS PÁRRAFOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

**DÉCIMA SEPTIMA.- RELACIONES LABORALES.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" Y EL "EL INSTITUTO" SE CONSTITUYEN COMO ÚNICO PATRÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEL PERSONAL QUE CADA UNO OCUPE PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 10 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, SIN RESERVA DE LOS DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 132 DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL, QUEDANDO TOTALMENTE A SU CARGO TODAS LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LAS RELACIONES LABORALES, CONTRACTUALES Y FISCALES CON SUS TRABAJADORES, POR LO QUE SERÁN LOS ÚNICOS RESPONSABLES DE LAS VIOLACIONES QUE EN VIRTUD DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL SE DERIVEN FRENTE A SU PERSONAL, LIBERANDO A "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD SOLIDARIA Y RECLAMACIÓN QUE HAGAN SUS TRABAJADORES AL RESPECTO. POR LO TANTO, "EL INSTITUTO" BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ SER CONSIDERADO COMO PATRÓN SUSTITUTO O SOLIDARIO, NI TENDRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD U OBLIGACIÓN, EN RELACIÓN CON EL PERSONAL QUE UTILICE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE "EL INSTITUTO" SERÁ AJENO A LOS CONFLICTOS QUE SE DERIVEN DE LAS RELACIONES OBRERO-PATRONALES ENTRE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" Y EL PERSONAL QUE EMPLEE PARA CUMPLIR LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE CONTRATO, Y CONSECUENTEMENTE QUEDA OBLIGADO A RESARCIR A "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER EROGACIÓN QUE ÉSTE EFECTÚE POR TAL CONCEPTO.

**DÉCIMA OCTAVA.- MODIFICACIONES.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y ARTÍCULO 92 DE SU REGLAMENTO, "EL INSTITUTO" PODRÁ CELEBRAR POR ESCRITO CONVENIO MODIFICATORIO AL PRESENTE CONTRATO DENTRO DE LA VIGENCIA DEL MISMO. PARA TAL EFECTO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A PRESENTAR, EN SU CASO, LA MODIFICACIÓN DE LA GARANTÍA, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

**DÉCIMA NOVENA.- RELACIÓN DE ANEXOS.-** LOS ANEXOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN SON RUBRICADOS DE CONFORMIDAD POR LAS PARTES Y FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

- ANEXO 1 (UNO) DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES
- ANEXO 2 (DOS) DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO
- ANEXO 3 (TRES) PROGRAMA CALENDARIZADO DEL SERVICIO
- ANEXO 4 (CUATRO) LUGAR Y DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS
- ANEXO 5 (CINCO) FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

**VIGESIMA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.-** LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL MISMO, A LA CONVOCATORIA Y SUS BASES, ASÍ COMO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SU REGLAMENTO,



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**


EL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, EL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES EN LA MATERIA.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 85 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LAS CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITEN CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN O APLICACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO DISTINTAS AL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN, SERÁN RESUELTAS EN LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES DEL ESTADO DE PUEBLA.


**VIGÉSIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN.-** PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES DEL ESTADO DE PUEBLA, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO FUERO PRESENTE O FUTURO QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO LES PUDIERA CORRESPONDER.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR, MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR QUINTUPLICADO, EN LA CIUDAD, PUEBLA, PUE., EL DÍA 24 DE FEBRERO DE 2023.


"EL INSTITUTO"

  
**DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA**  
 TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA EN EL IMSS EN PUEBLA  
 Y REPRESENTANTE LEGAL


ÁREA CONTRATANTE

  
**C.P. DILIAM MONTAÑO HERNÁNDEZ**  
 TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE  
 ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO


ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
**LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRÍGUEZ**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 5 Y EN AUSENCIA DEL  
 JCU NO. 15 Y JCU NO. 17

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
**ING. AGUSTÍN LOPEZ CADENA**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
 No. 44

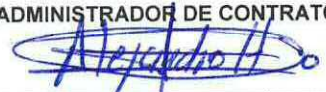
"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"

  
**JOSUÉ FLORES GUERRERO**  
 REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
 JCIC CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ÁREA REQUIRENTE Y TÉCNICA

  
**MTRO. JUAN ANTONIO ARELLANO MENDEZ**  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
 CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
**ING. MANUEL ALEJANDRO HERNÁNDEZ FLORES**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 22 Y EN AUSENCIA  
 DEL JCU NO. 10

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
**ING. LAURO HUERTA CORTEZ**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
 No. 55



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS EJERCICIO 2023**

**ANEXO 1 (UNO)**  
**DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESENTACION	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	<p>MANTENIMIENTO MENSUAL A AREAS VERDES QUE INCLUYE: PODA DE PASTO EN AREAS ABIERTAS A UNA ALTURA PROMEDIO DE 1 A 3 CMS., SEGÚN EL TIPO DE PASTO A RECORTAR CON PODADORA MANUAL O DE MOTOR.</p> <p>RECORTE DE ORILLAS, ALINEADO CON HILOS, DEJANDO UNA ENTRECALLE ENTRE EL PASTO Y BANQUETA O GUARNICION DE 8 DE ANCHO POR 5 CMS. DE PROFUNDIDAD, CON PALA O TIJERA DE PODAR O MAQUINA DESORILLADORA.</p> <p>RECORTE DE SETOS O FIGURAS ORNAMENTALES, ALINEANDO CON HILOS, AFLOJADO DE TIERRA Y CERNIDO, LIMPIEZA DE CAJETE Y DESCRILLADO.</p> <p>RECORTE DE RAMAS SECAS EN ARBOLES, ARBUSTOS, MACIZOS, ALEGORIAS, ETC., DESHIERBE DE MATAS PARASITAS DENTRO DEL CAJETEADO O PERIFERICAS, PROCURANDO ELIMINAR TODAS LAS RAICES PARA UN MEJOR DESARROLLO DE LA PLANTA.</p> <p>AREADO DE AREAS CUBIERTAS DE PASTO, AFLOJADO DEL TERRENO A UNA PROFUNDIDAD DE 15 CMS., ACONDICIONANDO NIVELACION Y SUAVIDAD DEL TERRENO.</p> <p>DESHIERBE DE MATAS PARASITAS EN CAJETES Y AREAS ABIERTAS, EXCEPTO EN PISO DE PIEDRA BOLA, ELIMINANDO RACIES.</p> <p>BARRIDO Y RECOLECCION DE DESECHOS PRODUCTO DE LAS ACTIVIDADES ANTERIORES, RETIRANDO FUERA DE LA UNIDAD Y DEPOSITÁNDOLAS EN LUGAR AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.</p> <p>RIEGO DE AREAS VERDES CON UNA HUMEDAD EQUIVALENTE A 0.08 MTS. DE PROFUNDIDAD DE LA TIERRA POR EL SISTEMA DE ASPERSION, CON MANGUERA O CANALIZACION, EVITANDO EXCESOS DE AGUA PARA NO PROPICIAR PLAGAS O MALAS HIERBAS.</p> <p>ATERRADO O ARROPE CON TIERRA DEL MONTE DE 1.5 CMS. DE ESPESOR COMO PROMEDIO Y UN 2% DE ARENA FINA DE RIO PARA ACONDICIONAR UNA MEJOR PERMEABILIDAD.</p> <p>ENCALADO DE TRONCOS DE TODOS LOS ARBOLES QUE PERTENECEN A LA UNIDAD INCLUYENDO RESERVAS TERRITORIALES A BASE DE CALHIDRA Y SAL A UNA ALTURA DE 1.30 MTS. APROXIMADAMENTE.</p> <p>BARRIDO Y RECOLECCION DE BASURA (PAPELEO Y HOJARASCA) EN AREAS VERDES FUMIGANDO Y FERTILIZANDO A BASE DE UREA Y TABACO 1:1 MALATHION AL 50% CON TIERRA NEGRA, CALHIDRA Y SAL: TODOS ESTOS MATERIALES SE APLICARAN A LAS PROPORCIONES QUE RECOMIENDA EL FABRICANTE, QUEDANDO BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, LA ERRADICACION DEFINITIVA.</p> <p><b>FRECUENCIA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN AREAS VERDES SON:</b></p> <p><b>CONCEPTO</b></p> <p>PODA DE PASTO</p> <p>RECORTE DE ORILLAS</p> <p>RECORTE DE SETOS</p> <p>RECORTE DE RAMAS SECAS</p> <p>AREADO</p> <p>DESHIERBE</p> <p>BARRIDO DE AREAS VERDES</p> <p>RIEGO DE AREAS VERDES</p> <p>ATERRADO O ARROPE</p> <p>ENCALADO DE TRONCOS</p> <p>FERTILIZADO</p>					



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESENTACION	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	FUMIGADO EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA RECOLECCION Y DESALOJO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD DIARIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOLSAS NEGRAS CAL. 18, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	M2	1,016.00	11	\$ 1.90	\$ 21,234.40
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	M2	1,080.00	11	\$ 1.90	\$ 22,572.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	M2	2,476.00	11	\$ 1.90	\$ 51,748.40
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	M2	6,000.00	11	\$ 1.90	\$ 125,400.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	M2	6,000.00	11	\$ 1.90	\$ 125,400.00
	U.M.F. N° 34 ATlixco	M2	145	11	\$ 1.90	\$ 3,030.50
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	M2	6,000.00	10	\$ 1.90	\$ 114,000.00
	GUARDERIA TEHUACAN	M2	285	10	\$ 1.90	\$ 5,415.00
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	M2	4,373.00	10	\$ 1.90	\$ 83,087.00
	U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	M2	100	10	\$ 1.90	\$ 1,900.00
	CECEM TEHUACAN	M2	450	10	\$ 1.90	\$ 8,550.00
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	M2	1,000.00	10	\$ 1.90	\$ 19,000.00
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	M2	1,000.00	10	\$ 1.90	\$ 19,000.00
	U.M.F. N° 29 TILAPA	M2	1,000.00	10	\$ 1.90	\$ 19,000.00
	U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	M2	120	10	\$ 1.90	\$ 2,280.00
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	M2	1,000.00	11	\$ 1.90	\$ 20,900.00
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	M2	2,423.00	11	\$ 1.90	\$ 50,640.70
	U.M.F. No. 25 AIRE LIBRE	M2	100	11	\$ 1.90	\$ 2,090.00
	U.M.F. No. 37 LIBRES	M2	400	11	\$ 1.90	\$ 8,360.00
	U.M.F. No. 40 ORIENTAL	M2	400	11	\$ 1.90	\$ 8,360.00
	U.M.F No 58 SAN JOSE CHIAPA	M2	1,500.00	11	\$ 1.90	\$ 31,350.00
2	MANTENIMIENTO MENSUAL A AREAS PETREAS QUE INCLUYE: BARRIDO, ARRANCADO DE HIERBAS QUE LLEGUEN A DESARROLLARSE EN ESAS AREAS, ROCIANDO Y RECOLECCIÓN DE BASURA, DEPOSITANDOLA EN EL LUGAR PREVIAMENTE ESTABLECIDO POR LA UNIDAD. FRECUENCIA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN AREAS PETREAS: <b>CONCEPTO</b> BARRIDO Y ROCIADO EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA RECOLECCION Y DESALOJO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD EN LUGAR AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	M2	900	11	\$ 1.90	\$ 18,810.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	M2	600	11	\$ 1.90	\$ 12,540.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	M2	1,000.00	11	\$ 1.90	\$ 20,900.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESENTACION	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
					1.90	
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	M2	3,200.00	11	\$ 1.90	\$ 66,880.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	M2	2,000.00	11	\$ 1.90	\$ 41,800.00
	U.M.F. N° 34 ATLIXCO	M2	669	11	\$ 1.90	\$ 13,982.10
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	M2	3,500.00	10	\$ 1.90	\$ 66,500.00
	GUARDERIA TEHUACAN	M2	263	10	\$ 1.90	\$ 4,997.00
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	M2	2,860.00	10	\$ 1.90	\$ 54,340.00
	U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	M2	100	10	\$ 1.90	\$ 1,900.00
	CECEM TEHUACAN	M2	750	10	\$ 1.90	\$ 14,250.00
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	M2	200	10	\$ 1.90	\$ 3,800.00
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	M2	200	10	\$ 1.90	\$ 3,800.00
	U.M.F. N° 29 TILAPA	M2	200	10	\$ 1.90	\$ 3,800.00
	U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	M2	100	10	\$ 1.90	\$ 1,900.00
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	M2	1,500.00	11	\$ 1.90	\$ 31,350.00
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	M2	2,500.00	11	\$ 1.90	\$ 52,250.00
	U.M.F. No. 33 LARA GRAJALES	M2	50	11	\$ 1.90	\$ 1,045.00
3	MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINERAS QUE INCLUYE: <b>CONCEPTO</b> REGADO, RECORTE DE HOJAS SECAS LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS DE JARDINERAS. FERTILIZADO. AREADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	M2	15	11	\$ 75.00	\$ 12,375.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	M2	40	11	\$ 75.00	\$ 33,000.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	M2	20	11	\$ 75.00	\$ 16,500.00
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	M2	60	11	\$ 75.00	\$ 49,500.00
	U.M.F. No. 37 LIBRES	M2	20	11	\$ 75.00	\$ 16,500.00
	U.M.F. No. 40 ORIENTAL	M2	50	11	\$ 75.00	\$ 41,250.00
	U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEPEC	M2	25	11	\$ 75.00	\$ 20,625.00
4	MANTENIMIENTO MENSUAL DE MACETONES QUE INCLUYE: <b>CONCEPTO</b> RECORTE DE HOJAS SECAS Y REGADO SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS Y BASURA DE MACETONES. FERTILIZADO. AREADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	5	11	\$ 35.00	\$ 1,925.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	PZA	8	11	\$ 35.00	\$ 3,080.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	4	11	\$ 35.00	\$ 1,540.00
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	PZA	12	11	\$ 35.00	\$ 4,620.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	PZA	15	11	\$ 35.00	\$ 5,775.00
	U.M.F. N° 34 ATLIXCO	PZA	5	11	\$ 35.00	\$ 1,925.00
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	PZA	30	10	\$ 35.00	\$ 10,500.00
5	REFORESTACION DE MACETONES, SUMINISTRO Y					



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESENTACION	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	COLOCACION DE PLANTAS NATURALES DE SOMBRA PARA MACETONES DE 50 CMS. DE DIAMETRO PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA (5 PLANTAS POR MACETON). GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA. BULTOS DE TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	5	1	\$ 600.00	\$ 3,000.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	PZA	8	1	\$ 600.00	\$ 4,800.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	4	1	\$ 600.00	\$ 2,400.00
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	PZA	6	1	\$ 600.00	\$ 3,600.00
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	PZA	15	1	\$ 600.00	\$ 9,000.00
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	PZA	5	1	\$ 600.00	\$ 3,000.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MACETONES DE BARRO DE 45 CMS. DE DIAMETRO, 50 CMS. DE ALTURA CON PLATO DE BARRO DE 50 CMS. DE DIAMETRO, TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ROJO TERRACOTA POR PARTE EXTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAS SIGUIENTES PLANTAS. GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	5	1	\$ 750.00	\$ 3,750.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	PZA	8	1	\$ 750.00	\$ 6,000.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	4	1	\$ 750.00	\$ 3,000.00
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	PZA	6	1	\$ 750.00	\$ 4,500.00
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	PZA	5	1	\$ 750.00	\$ 3,750.00
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	PZA	5	1	\$ 750.00	\$ 3,750.00
7	REFORESTACIÓN A BASE DE PASTO TIPO ALFOMBRA Y PLANTAS (1 PZA. M2.) TENIENDO QUE REALIZAR LA LIMPIEZA DEL TERRENO RETIRANDO EL EXCEDENTE DE TIERRA Y MATERIALES QUE SE ENCUENTREN EN EL ÁREA HASTA DEJAR PLANO EL TERRENO, RELLENO CON TIERRA EN LUGARES NO UNIFORMES, COLOCAR TIERRA LAMA APROX. 3 CMS. DE ESPESOR, COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO DEL MISMO DURANTE EL CONTRATO, INCLUYE: LIMPIEZA, ACARREO DE DESPERDICIO FUERA DE LA UNIDAD, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y JUNTEADO DE TIERRA. <b>LA REFORESTACIÓN DE PASTO SERÁ EN EL MES DE MAYO CON GARANTIA DE 6 MESES.</b>					
	U.M.F. No. 37 LIBRES	M2	80	1	\$ 150.00	\$ 12,000.00
8	REFORESTACION DE JARDINERAS, SUMINISTRO DE COLOCACION DE PLANTAS DE SOMBRA PARA JARDINERAS DE 1.00 M2. PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA. GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA, PIÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA, ARALIAS, SHAFLANERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA, 12 PLANTAS POR JARDINERA Y TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	3	1	\$ 150.00	\$ 450.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	3	1	\$ 150.00	\$ 450.00
	U.M.F. No 58 SAN JOSE CHIAPA	PZA	10	1	\$ 150.00	\$ 1,500.00
9	CORTE, PODA Y/O TALA DE ARBOLES CON ALTURAS INDICADAS POR EL PERSONAL DEL INSTITUTO DANDO FIGURA DE BOLA, CANASTA O LA QUE DETERMINE EL I.M.S.S., INCLUYE: TRAMITE DE PERMISOS ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTE, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRAY RETIRO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD, DEPOSITANDOLOS EN LOS LUGARES PERMITIDOS POR LAS AUTORIDADES, EQUIPO DE SEGURIDAD.					
9.1	ARBOLES CON ALTURA HASTA DE 10 MTS.					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	10	1	\$ 1,350.00	\$ 13,500.00

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	PRESENTACION	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	PZA	5	1	\$ 1,350.00	\$ 6,750.00
	U.M.F. No. 31 CHIETLA	PZA	4	1	\$ 1,350.00	\$ 5,400.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	10	1	\$ 1,350.00	\$ 13,500.00
	U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	PZA	5	1	\$ 1,350.00	\$ 6,750.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	PZA	30	1	\$ 1,350.00	\$ 40,500.00
	U.M.F. N° 34 ATLIXCO	PZA	7	1	\$ 1,350.00	\$ 9,450.00
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	PZA	30	1	\$ 1,350.00	\$ 40,500.00
	GUARDERIA TEHUACAN	PZA	2	1	\$ 1,350.00	\$ 2,700.00
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	PZA	14	1	\$ 1,350.00	\$ 18,900.00
	U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	PZA	1	1	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
	CECEM TEHUACAN	PZA	1	1	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
	U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	PZA	1	1	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	PZA	4	1	\$ 1,350.00	\$ 5,400.00
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	PZA	5	1	\$ 1,350.00	\$ 6,750.00
	U.M.F. No. 37 LIBRES	PZA	20	1	\$ 1,350.00	\$ 27,000.00
	U.M.F. No. 40 ORIENTAL	PZA	1	1	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
	U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEPEC	PZA	1	1	\$ 1,350.00	\$ 1,350.00
<b>9.2</b>	<b>ARBOLES CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.</b>					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	6	1	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	PZA	3	1	\$ 1,800.00	\$ 5,400.00
	U.M.F. No. 31 CHIETLA	PZA	3	1	\$ 1,800.00	\$ 5,400.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	6	1	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
	U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	PZA	5	1	\$ 1,800.00	\$ 9,000.00
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	PZA	5	1	\$ 1,800.00	\$ 9,000.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	PZA	15	1	\$ 1,800.00	\$ 27,000.00
	U.M.F. N° 34 ATLIXCO	PZA	4	1	\$ 1,800.00	\$ 7,200.00
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	PZA	6	1	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	PZA	2	1	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	PZA	2	1	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00
	U.M.F. N° 29 TILAPA	PZA	2	1	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	PZA	6	1	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	PZA	6	1	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
<b>9.3</b>	<b>TALA DE ARBOL CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.</b>					
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	PZA	2	1	\$ 4,700.00	\$ 9,400.00
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	PZA	2	1	\$ 4,700.00	\$ 9,400.00
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	PZA	5	1	\$ 4,700.00	\$ 23,500.00
<b>10</b>	<b>DESHIERBE, PODA Y LIMPIEZA DE RESERVA TERRITORIAL, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, TRASLADO Y RETIRO DE ESCOMBRO AL LUGAR AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS MUNICIPALES, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.</b>					
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	M2	10,000.00	2	\$ 5.00	\$ 100,000.00
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	M2	1,500.00	2	\$ 5.00	\$ 15,000.00
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	M2	1,500.00	2	\$ 5.00	\$ 15,000.00
	U.M.F. N° 29 TILAPA	M2	1,500.00	2	\$ 5.00	\$ 15,000.00
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	M2	800	2	\$ 5.00	\$ 8,000.00
<b>SUBTOTAL</b>						\$ 1,969,177.10
<b>IVA</b>						\$ 315,068.34
<b>TOTAL</b>						\$ 2,284,245.44

DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL OCHENTA PESOS 50/100 SIN IVA INCLUIDO



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

### COBERTURA

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 1</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$21,234.40
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$22,572.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$51,748.40
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$125,400.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$125,400.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$3,030.50
HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	220103	142902	\$114,000.00
GUARDERIA TEHUACAN	226304	320200	\$5,415.00
U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	222415	200200	\$83,087.00
U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	222430	200200	\$1,900.00
CECEM TEHUACAN	225604	310203	\$8,550.00
U.M.F. N° 27 AJALPAN	222416	200200	\$19,000.00
U.M.F. N° 28 CALIPAN	222209	200200	\$19,000.00
U.M.F. N° 29 TILAPA	222207	200200	\$19,000.00
U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	222434	200200	\$2,280.00
HGZ N° 23 TEZIUTLAN	220102	142902	\$20,900.00
U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	222412	200200	\$50,640.70



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
U.M.F. No. 25 AIRE LIBRE	222420	200200	\$2,090.00
U.M.F. No. 37 LIBRES	222422	200200	\$8,360.00
U.M.F. No. 40 ORIENTAL	222429	200200	\$8,360.00
U.M.F. No 58 SAN JOSE CHIAPA	222439	200200	\$31,350.00
<b>PARTIDA 2</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$18,810.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$12,540.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$20,900.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$66,880.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$41,800.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$13,982.10
HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	220103	142902	\$66,500.00
GUARDERIA TEHUACAN	226304	320200	\$4,997.00
U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	222415	200200	\$54,340.00
U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	222430	200200	\$1,900.00
CECEM TEHUACAN	225604	310203	\$14,250.00
U.M.F. N° 27 AJALPAN	222416	200200	\$3,800.00
U.M.F. N° 28 CALIPAN	222209	200200	\$3,800.00
U.M.F. N° 29 TILAPA	222207	200200	\$3,800.00
U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	222434	200200	\$1,900.00
HGZ N° 23 TEZIUTLAN	220102	142902	\$31,350.00
U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	222412	200200	\$62,250.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
U.M.F. No. 33 LARA GRAJALES	222210	200200	\$1,045.00
<b>PARTIDA 3</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$12,375.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$33,000.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$16,500.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$49,500.00
U.M.F. No. 37 LIBRES	222422	200200	\$16,500.00
U.M.F. No. 40 ORIENTAL	222429	200200	\$41,250.00
U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEPEC	222438	200200	\$20,625.00
<b>PARTIDA 4</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$1,925.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$3,080.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$1,540.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$4,620.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$5,775.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$1,925.00
U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	222415	200200	\$10,500.00
<b>PARTIDA 5</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$3,000.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$4,800.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$2,400.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$3,600.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$9,000.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$3,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 6</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$3,750.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$6,000.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$3,000.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$4,500.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$3,750.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$3,750.00
<b>PARTIDA 7</b>			
U.M.F. No. 37 LIBRES	222422	200200	\$12,000.00
<b>PARTIDA 8</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$450.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$450.00
U.M.F. No 58 SAN JOSE CHIAPA	222439	200200	\$1,500.00
<b>PARTIDA 9.1</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$13,500.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$6,750.00
U.M.F. No. 31 CHIETLA	222206	200200	\$5,400.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$13,500.00
U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	222435	200200	\$6,750.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$40,500.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$9,450.00
HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	220103	142902	\$40,500.00
GUARDERIA TEHUACAN	226304	320200	\$2,700.00
U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	222415	200200	\$18,900.00
U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	222430	200200	\$1,350.00
CECEM TEHUACAN	225604	310203	\$1,350.00
U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	222434	200200	\$1,350.00
HGZ N° 23 TEZIUTLAN	220102	142902	\$5,400.00
U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	222412	200200	\$6,750.00
U.M.F. No. 37 LIBRES	222422	200200	\$27,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
U.M.F. No. 40 ORIENTAL	222429	200200	\$1,350.00
U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEPEC	222438	200200	\$1,350.00
<b>PARTIDA 9.2</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$10,800.00
U.M.F. No. 26 ATENCINGO	222208	200200	\$5,400.00
U.M.F. No. 31 CHIETLA	222206	200200	\$5,400.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$10,800.00
U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	222435	200200	\$9,000.00
PLANTA DE LAVADO DE ROPA	225201	142902	\$9,000.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$27,000.00
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	222428	200200	\$7,200.00
HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	220103	142902	\$10,800.00
U.M.F. N° 27 AJALPAN	222416	200200	\$3,600.00
U.M.F. N° 28 CALIPAN	222209	200200	\$3,600.00
U.M.F. N° 29 TILAPA	222207	200200	\$3,600.00
HGZ N° 23 TEZIUTLAN	220102	142902	\$10,800.00
U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	222412	200200	\$10,800.00
<b>PARTIDA 9.3</b>			
U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	222205	142902	\$9,400.00
C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	222408	142902	\$9,400.00
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$23,500.00
<b>PARTIDA 10</b>			
H.G.Z. N° 5 METEPEC	220104	142902	\$100,000.00
U.M.F. N° 27 AJALPAN	222416	200200	\$15,000.00
U.M.F. N° 28 CALIPAN	222209	200200	\$15,000.00
U.M.F. N° 29 TILAPA	222207	200200	\$15,000.00
HGZ N° 23 TEZIUTLAN	220102	142902	\$8,000.00
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$1,969,177.10</b>
		<b>IVA.</b>	<b>\$315,068.34</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$2,284,245.44</b>

**ANEXO 2 (DOS)**  
**DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO**



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN  
 Y SERVICIOS GENERALES  
 OFICINA DE CONSERVACIÓN

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

**C.P. Diliam Montaña Hernandez**  
 Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento.

En relación al requerimiento relativo al servicio de "Mantenimiento a Áreas Verdes, Pétreas y Limpieza de Exteriores de Régimen Ordinario" y en apego a los numerales 4.17, 4.24.6 4.24.7 y 5.5.3 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PBLMAAS), designo a los servidores públicos cuyos nombres aparecen a continuación, mismos que fungirán como representantes del Área técnica, Administrador del Contrato y Responsable para formalizar la recepción de los bienes y/o servicios, y que participarán en la firma del contrato que se derive del requerimiento solicitado:

**PARA EL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES DE RÉGIMEN ORDINARIO CD. DE PUEBLA"**

Administrador del Contrato y Responsable de formalizar la recepción de los bienes y/o servicios	
Nombre:	Arq. Jesús Pedro Gutierrez Paredes
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 1
Matrícula:	99229384
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 02

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Arq. Noe Mendoza Muñoz
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 2
Matrícula:	98222850
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 57

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Carlos Mendoza Muñoz
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 4
Matrícula:	99221941
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 55

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Jonás Benjamín Espindola García.
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 3
Matrícula:	99229560
Unidad de Adscripción:	Unidad Médica de Atención Ambulatoria





**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**



**GOBIERNO DE**  
**MÉXICO**



**ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA**  
**DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA**  
**JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN**  
**Y SERVICIOS GENERALES**  
**OFICINA DE CONSERVACIÓN**

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

<b>Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre:	Ing. Luis Angel Mota Gonzalez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 6
Matrícula:	11671068
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 20 La Margarita

<b>Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre Completo:	Ing. Jorge Castro Castañeda
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 8
Matrícula:	98221592
Unidad de Adscripción:	Jefatura de conservación 08

PARA EL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES DE RÉGIMEN ORDINARIO FORANEAS"

<b>Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre:	Ing. Manuel Alejandro Hernández Flores
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 22 y en Ausencia del JCU No. 10
Matrícula:	99226007
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 5 Metepec

<b>Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre:	Lic. Job Antonio Merino Rodríguez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 5 y en Ausencia del JCU No. 15 y JCU No. 17
Matrícula:	9501649
Unidad de Adscripción:	Jefe de Conservación de Unidad No. 24

<b>Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre Completo:	Ing. Agustín Lopez Cadena
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 44
Matrícula:	9970355
Unidad de Adscripción:	Jefatura de Conservación

<b>Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios</b>	
Nombre:	Ing. Lauro Huerta Cortez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 55
Matrícula:	9961322
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 23 Teziutlán

**Ricard**  
**Flora**  
**Mago**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
 del IMSS en Puebla  
 Jefatura de Servicios Administrativos  
 Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0043**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
 VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
 DE EXTERIORES EN UNIDADES  
 FORANEAS  
 EJERCICIO 2023**



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCENTRALIZADA ESTATAL EN PUEBLA  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN  
 Y SERVICIOS GENERALES  
 OFICINA DE CONSERVACIÓN

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

<b>Representante del Área Técnica, que deberá asistir al servidor público que presida los eventos de licitación, responsable de responder las preguntas de junta de aclaraciones y realizar la evaluación técnica de las propuestas.</b>	
Nombre Completo:	Mtro. Juan Antonio Arellano Méndez
Cargo:	Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales
Matrícula:	98220629
Unidad de Adscripción:	Departamento de Conservación y Servicios Generales

Sin otro particular reciba un cordial saludo.

**Atentamente**

**"Seguridad y Solidaridad Social"**

Mtro. Juan Antonio Arellano Méndez  
 Jefe del Departamento de Conservación  
 y Servicios Generales

Numeral 53.1 PQLA  
 Mencionado  
 Exonerado







GOBIERNO DE MEXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
del IMSS en Puebla
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

CONTRATO No. S3M0043
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023
NACIONAL ELECTRONICA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES FORANEAS
EJERCICIO 2023

Table with columns: PARTIDA, DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO, UNIDAD DE INFORMACIÓN, CENTRO DE COSTOS, PRESUPUESTO, PRECIO UNITARIO, and monthly columns (ENERO to DICIEMBRE) for CANTIDAD and IMPORTE. Includes a detailed description of maintenance services and a list of specific items with their costs.



GOBIERNO DE MEXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada
del IMSS en Puebla
Jefatura de Servicios Administrativos
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

CONTRATO No. S3M0043
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023
NACIONAL ELECTRONICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA
DE EXTERIORES EN UNIDADES
FORANEAS
EJERCICIO 2023

Table with columns: PARTIDA, DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO, UNIDAD DE INFORMACIÓN, CENTRO DE COSTOS, PRESUNCIÓN, PRECIO UNITARIO, and monthly columns (ENERO to DICIEMBRE) for CANTIDAD and IMPORTE. Includes detailed descriptions for maintenance services and various unit types like U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO, U.M.F. No. 27 AJALPAN, etc.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. EN-TACI-ÓN	PRECI-O UNITA-RIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE	CANTI-DAD	IMPO-RTE
	U.M.F. N° 34 ATLIXCO	2E+05	200200	M2	\$1.90		\$0.00	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10	669	\$1,271.10		
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	2E+05	142902	M2	\$1.90	\$0.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	3500	\$6,650.00	
	GUARDERIA TEHUACAN	2E+05	320200	M2	\$1.90	\$0.00	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	263	\$499.70	
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	2860	\$5,434.00	
	U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	
	CECEM TEHUACAN	2E+05	310203	M2	\$1.90	\$0.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	750	\$1,425.00	
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	
	U.M.F. N° 29 TILAPA	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	200	\$380.00	
	U.M.F. N° 43 CIUDAD SERDAN	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	100	\$190.00	
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	2E+05	142902	M2	\$1.90	\$0.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	1500	\$2,850.00	
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	2500	\$4,750.00	
	U.M.F. No. 33 LARA GRAJALES	2E+05	200200	M2	\$1.90	\$0.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	50	\$95.00	
3	MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINERAS QUE INCLUYE: <b>FRECUE NCIA</b> <b>CONCEPTO</b> REGADO, RECORTE DE HOJAS SECAS 8 VECES AL MES LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS DE JARDINERAS. 8 VECES AL MES FERTILIZADO. CADA 6 MESES AREADO. CADA 6 MESES EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	M2	\$75.00	\$0.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	15	\$1,125.00	
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	M2	\$75.00	\$0.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	40	\$3,000.00	
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	M2	\$75.00	\$0.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	2E+05	142902	M2	\$75.00	\$0.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	60	\$4,500.00	
	U.M.F. No. 37 LIBRES	2E+05	200200	M2	\$75.00	\$0.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	20	\$1,500.00	
	U.M.F. No. 40 ORIENTAL	2E+05	200200	M2	\$75.00	\$0.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	50	\$3,750.00	
	U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEP EC	2E+05	200200	M2	\$75.00	\$0.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	25	\$1,875.00	
4	MANTENIMIENTO MENSUAL DE MACETONES QUE INCLUYE: <b>FRECUE NCIA</b> <b>CONCEPTO</b> RECORTE DE HOJAS SECAS Y REGADO 8 VECES AL MES																												



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRESERVENCIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS Y BASURA DE MACETONES. FERTILIZADO. AREADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$35.00	\$0.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	PZA	\$35.00	\$0.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	8	\$280.00	
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$35.00	\$0.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	4	\$140.00	
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	2E+05	142902	PZA	\$35.00	\$0.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	12	\$420.00	
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$35.00	\$0.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	15	\$525.00	
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	2E+05	200200	PZA	\$35.00	\$0.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	5	\$175.00	
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	2E+05	200200	PZA	\$35.00	\$0.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	30	\$1,050.00	
5	REFORESTACION DE MACETONES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTAS NATURALES DE SOMBRA PARA MACETONES DE 50 CMS. DE DIAMETRO PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA (5 PLANTAS POR MACETON). GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA. BULTOS DE TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$3,000.00	
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	8	\$4,800.00	
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$2,400.00	
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	2E+05	142902	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$3,600.00	
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$9,000.00	
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	2E+05	200200	PZA	\$600.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$3,000.00	
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MACETONES DE BARRO DE 45 CMS. DE DIAMETRO, 50 CMS. DE ALTURA CON PLATO DE BARRO DE 50 CMS. DE DIAMETRO, TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ROJO TERRACOTA																												



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	POR PARTE EXTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAS SIGUIENTES PLANTAS. GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	5	\$3,750.00		
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	8	\$6,000.00		
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	4	\$3,000.00		
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	2E+05	142902	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	6	\$4,500.00		
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	5	\$3,750.00		
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	2E+05	200200	PZA	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	5	\$3,750.00		
7	REFORESTACIÓN A BASE DE PASTO TIPO ALFOMBRA Y PLANTAS (1 PZA M2.) TENIENDO QUE REALIZAR LA LIMPIEZA DEL TERRENO RETIRANDO EL EXCEDENTE DE TIERRA Y MATERIALES QUE SE ENCUENTREN EN EL ÁREA HASTA DEJAR PLANO EL TERRENO, RELLENO CON TIERRA EN LUGARES NO UNIFORMES, COLOCAR TIERRA LAMA APROX. 3 CMS. DE ESPESOR, COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO DEL MISMO DURANTE EL CONTRATO, INCLUYE: LIMPIEZA, ACARREO DE DESPERDICIO FUERA DE LA UNIDAD, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y JUNTEADO DE TIERRA. LA REFORESTACIÓN DE PASTO SERÁ EN EL MES DE MAYO CON GARANTÍA DE 6 MESES.																												
	U.M.F. No. 37 LIBRES	2E+05	200200	M2	\$150.00	\$0.00	\$0.00	80	\$12,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
8	REFORESTACION DE JARDINERAS, SUMINISTRO DE COLOCACION DE PLANTAS DE SOMBRA PARA JARDINERAS DE 1.00 M2. PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA. GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA, PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA, ARALIAS, SHAFLANERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA, 12 PLANTAS POR JARDINERA Y TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	3	\$450.00		
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	3	\$450.00		
	U.M.F. No 58 SAN JOSE CHIAPA	2E+05	200200	PZA	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	10	\$1,500.00		
9	CORTE, PODA Y/O TALA DE ARBOLES CON ALTURAS INDICADAS POR EL PERSONAL DEL INSTITUTO DANDO FIGURA DE BOLA, CANASTA O LA QUE DETERMINE EL I.M.S.S.																												



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE				
	INCLUYE: TRAMITE DE PERMISOS ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTE, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRAY RETIRO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD, DEPOSITANDOLO EN LOS LUGARES PERMITIDOS POR LAS AUTORIDADES, EQUIPO DE SEGURIDAD.																												
9.1	ARBOLES CON ALTURA HASTA DE 10 MTS.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$13,500.00		
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$6,750.00		
	U.M.F. No. 31 CHIETLA	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	4	\$5,400.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$13,500.00		
	U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	5	\$6,750.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	30	\$40,500.00		
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	7	\$9,450.00		
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	2E+05	142902	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	30	\$40,500.00		
	GUARDERIA TEHUACAN	2E+05	320200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	2	\$2,700.00		
	U.M.F. No. 9 STA. MARIA COAPAN	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	14	\$18,900.00		
	U.M.F. No. 38 PALMAR DE BRAVO	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1	\$1,350.00		
	CECEM TEHUACAN	2E+05	310203	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1	\$1,350.00		
	U.M.F. Nº 43 CIUDAD SERDAN	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1	\$1,350.00		
	HGZ Nº 23 TEZIUTLAN	2E+05	142902	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$5,400.00		
	U.M.F. Nº 22 TEZIUTLAN	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$6,750.00		
	U.M.F. No. 37 LIBRES	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	20	\$27,000.00		
	U.M.F. No. 40 ORIENTAL	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1	\$1,350.00		
	U.M.F. No. 46 TLATLAUQUITEPEC	2E+05	200200	PZA	\$1,350.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1	\$1,350.00		
9.2	ARBOLES CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$10,800.00		
	U.M.F. No. 26 ATENCINGO	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3	\$5,400.00		
	U.M.F. No. 31 CHIETLA	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3	\$5,400.00		
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$10,800.00		
	U.M.F. No. 50 ACATLAN DE OSORIO	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$9,000.00		
	PLANTA DE LAVADO DE ROPA	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	5	\$9,000.00		
	H.G.Z. Nº 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$27,000.00		
	U.M.F. Nº 34 ATLIXCO	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00	\$0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$7,200.00		



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. EN-TACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
					.00																						0.00		
	HGSZ/MF No. 15 TEHUACAN	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. N° 29 TILAPA	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	2E+05	142902	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. N° 22 TEZIUTLAN	2E+05	200200	PZA	\$1,800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
9.3	ARBOLES CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.																												
	U.M.F. No. 24 IZUCAR DE MATAM.	2E+05	142902	PZA	\$4,700.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	C.S.S. IZUCAR DE MATAMOROS	2E+05	142902	PZA	\$4,700.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	2E+05	142902	PZA	\$4,700.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
10	DESHIERBE, PODA Y LIMPIEZA DE RESERVA TERRITORIAL, EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, TRASLADO Y RETIRO DE ESCOMBRO AL LUGAR AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS MUNICIPALES, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.																												
	H.G.Z. N° 5 METEPEC	2E+05	142902	M2	\$5.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10000	\$50.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10000	\$50.00		
	U.M.F. N° 27 AJALPAN	2E+05	200200	M2	\$5.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		
	U.M.F. N° 28 CALIPAN	2E+05	200200	M2	\$5.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		
	U.M.F. N° 29 TILAPA	2E+05	200200	M2	\$5.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1500	\$7,500.00		
	HGZ N° 23 TEZIUTLAN	2E+05	142902	M2	\$5.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	800	\$4,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	800	\$4,000.00		
	SUBTOTAL				\$1,969,177.10		\$-		\$141,339.00		\$141,189.00		\$129,189.00		\$205,689.00		\$129,189.00		\$129,189.00		\$129,189.00		\$129,189.00		\$129,189.00		\$205,689.00		
	I.V.A.				\$315,068.34		\$-		\$22,614.24		\$22,590.24		\$20,670.24		\$32,910.24		\$20,670.24		\$20,670.24		\$20,670.24		\$20,670.24		\$20,670.24		\$32,910.24		
	TOTAL				\$2,284,245.44		\$-		\$163,953.24		\$163,779.24		\$149,859.24		\$238,599.24		\$149,859.24		\$149,859.24		\$149,859.24		\$149,859.24		\$149,859.24		\$238,599.24		



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

**ANEXO 4 (CUATRO)**  
**LUGAR Y DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS**

UNIDAD	RESPONSABLE DEL AREA	CORREO ELECTRÓNICO	DOMICILIO	TELEFONO	HORARIO	ESPECIFICAR DOCUMENTO QUE SE LEVANTARA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA BIEN O SERVICIO
UMF N° 24 IZUCAR DE MATAMOROS	LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRIGUEZ	job.merino@imss.gob.mx	Carretera México-Suchiate KM. 175, Izúcar de Matamoros, C.P. 74400		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 26 ATENCINGO	LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRIGUEZ	job.merino@imss.gob.mx	Carretera Izucar de Matamoros-Atencingo, KM 18.5 S/N, Col. Agraria, Atencingo, C.P. 74585.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 31 CHIETLA	LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRIGUEZ	job.merino@imss.gob.mx	Calle Victoria S/N, C.P. 74580 Chitla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 50 ACATLAN DE OSORIO	LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRIGUEZ	job.merino@imss.gob.mx	Joaquín Osorio S/N Barrio de la Palma C.P. 74949, Acatlan de Osorio, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
C.S.S.P.B.F. IZUCAR MATAMOROS	LIC. JOB ANTONIO MERINO RODRIGUEZ	job.merino@imss.gob.mx	Calle Benito Juárez No. 28, Col. Centro, C.P. 74400, Izucar de Matamoros.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
PLANTA DE LAVADO	ING. MANUEL ALEJANDRO HERNANDEZ FLORES	manuel.hernandezfl@imss.gob.mx>	Calle B Juarez No. 73, Metepec Atlixco Puebla		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
H.G.Z. N° 5 METEPEC	ING. MANUEL ALEJANDRO HERNANDEZ FLORES	manuel.hernandezfl@imss.gob.mx>	Carretera Atlixco, 74360 Metepec Atlixco Puebla		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
U.M.F. N° 34 ATLIXCO	ING. MANUEL ALEJANDRO HERNANDEZ FLORES	manuel.hernandezfl@imss.gob.mx>	Avenida Manuel Ávila Camacho 1102, Col. Centro, C.P. 74200		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
HGZ N° 15 TEHUACAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Avenida de las Américas 1800 Tehuacán, Col. San Nicolás Teitzintla, Tehuacán, C.P. 75710		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
GUARDERIA TEHUACAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Av. Reforma Norte 1404 Col. Buenos Aires, Tehuacan, Pue. C.P. 75730		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
U.M.F. N° 9 STA. MARIA COAPAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	AV. Insurgentes 1418 Col. Santa María, C.P. 75857 Tehuacan, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 27 AJALPAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Calle Cuauhtemoc Sur 926, Jacarandas Coculco, C.P. 75910 Ajalpan, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 28 CALIPAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Carretera Tehuacan Teotitlan Km 32.5, Calipan Coxcatlan Pue. C.P. 75985		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 29 TILAPA	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Carretera Tehuacan - Teotitlán km. 55, Col. San José Tilapa, Coxcatlán, C.P. 75981		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 38 PALMAR DE BRAVO	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Av. Nicolas Bravo No 102 y Plaza de la Constitución, Palmar de Bravo		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 43 CIUDAD SERDAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Calle 2 Norte y 8 Oriente, Barrio de Guadalupe, C.P. 72520 Cd. Serdan, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CECEM TEHUACAN	ING. AGUSTIN LOPEZ CADENA	agustin.lopezc@imss.gob.mx	Calle 26 sur 1294, Col. Puebla, Tehuacán, C.P. 75768		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
H.G.S.Z. N° 23 TEZIUTLAN	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Avenida Juárez 14, Col. Centro, Teziutlán Puebla, C.P. 73800		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 22 TEZIUTLAN	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Callejon Jovito de la Calleja No. 29 Barrio del Fresnillo, C.P. 73850, Teziutlan, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 25 AIRE LIBRE	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Avenida de los pinos 15 Col. Aire Libre, C.P. 73960		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0043**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES**  
**FORANEAS**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	RESPONSABLE DEL AREA	CORREO ELECTRÓNICO	DOMICILIO	TELEFONO	HORARIO	ESPECIFICAR DOCUMENTO QUE SE LEVANTARA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA BIEN O SERVICIO
UMF N° 33 LARA GRAJALES	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Calle 5 Poniente No. 11. Col. Centro, C.P. 75000 Rafael Lara Grajales, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 37 LIBRES	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Manuel Avila Camacho No. 1299 Barrio de Guadalupe C.P. 73780 Libres, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 40 ORIENTAL	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Calle 23 Poniente No. 502 Col. Centro C.P. 75020, Oriental Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 46 TLATLAUQUITEPEC	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Avenida Revolución 5 Col. Tlatlauquitepec, Pue, C.P. 73900		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 58 SAN JOSÉ CHIAPA	ING. LAURO HUERTA CORTEZ	lauro.huerta@imss.gob.mx	Blvd. Audí Sur, Puebla		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

CONTRATO No. S3M0043  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES  
FORANEAS  
EJERCICIO 2023

## ANEXO 5 (CINCO)

### FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

**(NOMBRE DE LA AFIANZADORA)**, EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 5° Y 6° DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, SE CONSTITUYE FIADORA POR LA SUMA DE: **(ANOTAR EL IMPORTE QUE PROCEDA DEPENDIENDO DEL PORCENTAJE AL CONTRATO SIN INCLUIR EL IVA.)**-----

ANTE: EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA GARANTIZAR POR (nombre o denominación social de la empresa), CON DOMICILIO EN (domicilio de la empresa), EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DERIVADAS DEL CONTRATO DE (especificar qué tipo de contrato, si es de adquisición, prestación de servicio, etc.) NÚMERO (número de contrato). DE FECHA (fecha de suscripción), QUE SE ADJUDICÓ A DICHA EMPRESA CON MOTIVO DEL (especificar el procedimiento de contratación que se llevó a cabo, Adjudicación Directa pública, invitación a cuando menos tres personas, adjudicación directa, y en su caso, el número de ésta), RELATIVO A (objeto del contrato); LA PRESENTE FIANZA, **TENDRÁ UNA VIGENCIA DE (se deberá insertar el lapso de vigencia que se haya establecido en el contrato)**, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES Y HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE SE OBLIGA A PAGAR AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO, ASÍ MISMO, LA PRESENTE GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE CONSIENTE: **A)** QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO ARRIBA INDICADO; **B)** QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (proveedor, prestador de servicio, etc.), A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, EL INSTITUTO PODRÁ PRESENTAR RECLAMACIÓN DE LA MISMA DENTRO DEL PERIODO DE VIGENCIA ESTABLECIDO EN EL MISMO, E INCLUSO, DENTRO DEL PLAZO DE **Diez Meses**, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE CONCLUYA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, O BIEN, A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE EL INSTITUTO NOTIFIQUE POR ESCRITO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.), LA RESCISIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO; **C)** QUE PAGARÁ AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO; **D)** QUE LA FIANZA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; **E)** QUE DA SU CONSENTIMIENTO AL INSTITUTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 119 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; **F)** QUE SI ES PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE ESTA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA; **G)** QUE LA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES, HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), ADMITE EXPRESAMENTE SOMETERSE INDISTINTAMENTE, Y A ELECCIÓN DEL BENEFICIARIO, A CUALESQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 93 Y/O 94 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR O, EN SU CASO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS VIGENTE. FIN DE TEXTO.