	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>                  Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada                  del IMSS en Puebla                  Jefatura de Servicios Administrativos                  Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>                  No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023                  NACIONAL ELECTRONICA</p> <p align="center"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**CONTRATO No. S3M0042**

CONTRATO CERRADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES, EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA DE RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023 QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL INSTITUTO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL PUEBLA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL INSTITUTO Y POR LA OTRA, LA EMPRESA JCIC CONSTRUCTORA SA DE CV. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", REPRESENTADA POR JOSUE FLORES GUERRERO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**DECLARACIONES**

I.- "EL INSTITUTO", DECLARA A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

I.1.- ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, QUE TIENE A SU CARGO LA ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL SEGURO SOCIAL, COMO UN SERVICIO PÚBLICO DE CARÁCTER NACIONAL EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4 Y 5 DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.

I.2.- ESTÁ FACULTADO PARA ADQUIRIR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES Y SERVICIOS EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE, PARA LA CONSECUCCIÓN DE LOS FINES PARA LOS QUE FUE CREADO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN IV Y V DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL.


I.3.- LA DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL IMSS EN PUEBLA Y REPRESENTANTE LEGAL, PERSONALIDAD QUE ACREDITA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE, DEL LIBRO DOS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO, DE FECHA DE PASE A PROTOCOLO TRECE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTE Y FIRMADO EL CATORCE DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO LUIS RICARDO DUARTE GUERRA, TITULAR DE LA NOTARÍA NÚMERO VEINTICUATRO, DE LA CIUDAD DE MÉXICO, ACTUANDO COMO ASOCIADO EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARÍA NÚMERO NOVENTA Y OCHO, DE LA QUE ES TITULAR EL LICENCIADO GONZALO M. ORTIZ BLANCO, SE HIZO CONSTAR EL PODER GENERAL, QUE OTORGÓ EL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", A "EL PODERDANTE" O "EL INSTITUTO" REPRESENTADO POR EL LICENCIADO ANTONIO PÉREZ FONTICOPA, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE DICHO ORGANISMO, EN FAVOR DE "...MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA, COMO TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA...", EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO NÚMERO ACDO.DN.HCT.150120/21.P.DG (ACDO PUNTO DN PUNTO HCT PUNTO UNO CINCO CERO UNO DOS CERO DIAGONAL DOS UNO PUNTO P PUNTO DG), DICTADO POR EL HONORABLE CONSEJO TÉCNICO DEL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", EN SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA QUINCE DE ENERO DOS MIL VEINTE, SURTIENDO EFECTOS A PARTIR DEL QUINCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTE, REFERIDO INSTRUMENTO NOTARIAL INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS MEDIANTE FOLIO NÚMERO 97-7-19022020-145637, Y MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LAS FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS NI RESTRINGIDAS EN FORMA ALGUNA.

I.4.- LA C.P. DILIAM MONTAÑO HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DE "EL INSTITUTO", INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA CONTRATANTE EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 DEL CUAL SE DERIVA EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y NUMERAL 5.3.8 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO".

I.5.- EL MTR. JUAN ANTONIO ARELLANO MÉNDEZ, EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES DE "EL INSTITUTO", INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA REQUIRENTE EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 DEL CUAL SE DERIVA ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, NUMERAL 4.24 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO"; ASÍ MISMO Y EN SU MISMO CARÁCTER INTERVIENE EN LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO COMO ÁREA TÉCNICA, EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. ELECTRÓNICA IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023, DEL CUAL SE DERIVA ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, NUMERAL 5.3.9 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO".

ELIMINADO NOMBRE Y FIRMA CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN I, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE INFORMACIÓN DE DATOS DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS E IDENTIFICABLES Y QUE SU DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR LA ESFERA PRIVADA DE LAS MISMAS.

*José Contreras*

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.6.- 1.5. EL ARQ. JESUS PEDRO GUTIERREZ PAREDES, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 1, EL ARQ. NOE MENDOZA MUÑOZ; JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 02, EL ING. JONAS BENJAMIN ESPINDOLA GARCIA; JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 3, EL ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ; EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 4, EL ING. LUIS ANGEL MOTA GONZALEZ; JEFE DE DECONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 20, EL LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA, EN SU CARÁCTER DE JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NO. 8, DE "EL INSTITUTO", INTERVIENEN EN LA FIRMA COMO ADMINISTRADOR DE CONTRATO, RESPONSABLES DE DAR SEGUIMIENTO Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO DETERMINAR LA APLICACIÓN Y CÁLCULO DE PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCTIVAS Y, EN SU CASO, SOLICITAR AL ÁREA COMPETENTE, LA RESCISIÓN DEL CONTRATO, APORTANDO LOS ELEMENTOS CONDUCTENTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN III BIS Y EN EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 84 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO LOS NUMERALES 5.3.15 Y 5.4.13 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 84 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO DE "EL INSTITUTO", ANEXO 2 (DOS).

1.8.- QUE PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y LA REALIZACIÓN DE SUS ACTIVIDADES, REQUIERE DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES, CIUDAD DE PUEBLA DE RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023.

1.9.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON LOS RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES, NO COMPROMETIDOS EN LA CUENTA CONTABLE 42062511 (SERVICIOS DE JARDINERÍA Y FUMIGACIÓN). DE CONFORMIDAD CON EL DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO NÚMERO 0000001781-2023 DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2022.

1.10.- EL PRESENTE CONTRATO ES ADJUDICADO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 26 FRACCIÓN II, 26 BIS FRACCIÓN II, 28 FRACCIÓN I, 33 BIS, 34, 35, 36, 36 BIS FRACCIÓN I, 37, 37 BIS, 38, 42, 43 Y 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (LAASSP) Y LOS ARTÍCULOS 35, 40, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 58 Y 73 DE SU REGLAMENTO, LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA.

1.11. CON FECHA 16 DE FEBRERO DE 2023, LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL IMSS EN PUEBLA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, EMITIÓ EL ACTA DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN MENCIONADO EN LA DECLARACIÓN QUE ANTECEDE, RESULTANDO ADJUDICADO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CON LAS PARTIDAS QUE SE INDICAN EN EL ANEXO 1 (UNO).

1.12.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 45 PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 81 FRACCIÓN IV, DE SU REGLAMENTO, EN CASO DE DISCREPANCIA ENTRE EL CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA Y EL PRESENTE INSTRUMENTO, PREVALECE LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA.

1.13.- SEÑALA COMO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DE ESTE ACTO JURÍDICO EL UBICADO EN CALLE 4 NORTE NO. 2005, COL. CENTRO, C.P. 72000, PUEBLA, PUE.

II.- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DECLARA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:

II.1. ES UNA PERSONA MORAL CONSTITUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SEGÚN CONSTA EN EL INSTRUMENTO PÚBLICO NÚMERO 42,875, VOL. 370 CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2012, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. ALBERTO ESTEBAN MORELOS, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA No. 01 DE TECALI DE HERRERA PUEBLA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL NO. 48344\*2 DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2012, TECALI DE HERRERA, PUEBLA PUE.

II.2. SE ENCUENTRA REPRESENTADA PARA LA CELEBRACIÓN DE ESTE CONTRATO, POR EL C. JOSUE FLORES GUERRERO QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD EN TÉRMINOS DE EL ACTA CONSTITUTIVA 42,875, VOL. 370 CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2012, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. ALBERTO ESTEBAN MORELOS, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA No. 01, DE TECALI DE HERRERA PUEBLA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL NO. 48344\*2 DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2012, TECALI DE HERRERA, PUEBLA PUE.

II.3. DE ACUERDO CON SUS ESTATUTOS, SU OBJETO SOCIAL CONSISTE ENTRE OTRAS ACTIVIDADES: LA PLANEACIÓN, DISEÑO, PROYECCIÓN, SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN POR CONTRATACIÓN Y/O ADMINISTRACIÓN DE TODA CLASE DE OBRAS

ELIMINADO REGISTRO PATRONAL CON BASE A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN III, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE LOS DATOS DE MÉRITO SON APORTADOS POR LAS PERSONAS MORALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES Y TIENEN EL DERECHO A SER PROTEGIDOS EN TANTO QUE DAN CUENTA DE SU PATRIMONIO, LO CUAL ÚNICAMENTE ESTÁ RELACIONADO CON LA VIDA INTERNA DE SU ORGANIZACIÓN, POR LO TANTO LOS DATOS SON

<b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b> Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada del IMSS en Puebla Jefatura de Servicios Administrativos Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento	<b>CONTRATO No. S3M0042</b> No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 NACIONAL ELECTRONICA  <b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DE CONSTRUCCIÓN, RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN, RENOVACIÓN, REMODELACIÓN, REPARACIÓN O DEMOLICIÓN PÚBLICAS O PRIVADAS, ASÍ COMO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y ELECTROMECÁNICAS, MANTENIMIENTO RESIDENCIAL E INDUSTRIAL; ASÍ COMO LOS ACTOS MERCANTILES LÍCITOS QUE TENGAN RELACIÓN CON LOS FINES ANTERIORES. LA PRESTACIÓN DE TODA CLASE DE SERVICIOS DE IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA, ACABADOS, HERRERÍA, VIDRIERÍA, CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, PLOMERÍA, FERRETERÍA, CANCELERÍA, ALUMINIOS, DOMOS, JARDINERÍA, ACABADOS EN GENERAL, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

II.4. LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO LE OTORGÓ EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE NÚMERO JCO1210051Y5, REGISTRO PATRONAL NÚMERO [REDACTED] Y CUENTA CON NÚMERO DE PROVEEDOR 0000148274.

II.5.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

II.6.- SUS TRABAJADORES SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN EL RÉGIMEN OBLIGATORIO DEL SEGURO SOCIAL Y AL CORRIENTE EN EL PAGO DE LAS CUOTAS OBRERO PATRONALES A QUE HAYA LUGAR, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EXHIBIENDO PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO CONSTANCIAS DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL DEBIDAMENTE EMITIDAS POR "EL INSTITUTO".

ASIMISMO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MANIFIESTA QUE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 40 B, ÚLTIMO PÁRRAFO, DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN EL SUPUESTO DE QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE GENEREN CUENTAS POR LIQUIDAR A SU CARGO, LÍQUIDAS Y EXIGIBLES A FAVOR DE "EL INSTITUTO", DERIVADAS DEL INCUMPLIMIENTO A SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, AUTORIZA A "EL INSTITUTO" PARA QUE A TRAVÉS DE LA JEFATURA DE SERVICIOS DE FINANZAS, PREVIO AL PAGO DE CUALQUIER FACTURA LE SEAN APLICADOS COMO DESCUENTO EN LOS RECURSOS QUE LE CORRESPONDA PERCIBIR CON MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CONTRA LOS ADEUDOS QUE, EN SU CASO, TUVIERA POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES.

II.7. CUENTA CON EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE, VIGENTE, EXPEDIDO POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), RELATIVO A LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO POR LAS REGLAS 2.1.29, 2.1.37 Y 2.1.38 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA 2023, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE DICIEMBRE DE 2022, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 32 D, DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, DEL CUAL PRESENTA COPIA A "EL INSTITUTO", PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.8. CUENTA CON EL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE, VIGENTE, EXPEDIDO POR "EL INSTITUTO" RELATIVO A LA OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL CONFORME AL ACUERDO ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO DEL "EL INSTITUTO" EN LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 27 DE ABRIL DE 2022, QUE DEJA SIN EFECTOS EL ACUERDO ACDO-SA1.HCT.101214/281.P.DIR DICTADO POR EL H. CONSEJO TÉCNICO DEL "EL INSTITUTO" EN LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2014, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 27 DE FEBRERO DE 2015 Y MODIFICADO MEDIANTE ACUERDO ACDO.SA1.HCT.250315/62.P.DJ PUBLICADO EN EL MISMO DE FECHA 03 DE ABRIL DE 2015, Y, EL CUAL EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.


II.9.- CUENTA CON EL DOCUMENTO VIGENTE EN SENTIDO POSITIVO, EXPEDIDO POR "EL INFONAVIT" RELATIVO A LA OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE AMORTIZACIONES EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 5 Y 16 FRACCIÓN XIX DE LA LEY DEL INFONAVIT CON RELACIÓN AL ARTÍCULO 32 D DEL CÓDIGO FISCAL FEDERAL, Y SU MODIFICACIÓN, ACUERDO DEL H. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES APROBADO MEDIANTE RESOLUCIÓN RCA-5789-01/17 TOMADA EN SU SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 790, DE FECHA 25 DE ENERO DE 2017, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2017, EL CUAL EXHIBE PARA EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.10.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN, EXPERIENCIA, ELEMENTOS TÉCNICOS, HUMANOS Y ECONÓMICOS NECESARIOS, ASÍ COMO LA CAPACIDAD SUFICIENTE PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE ASUME CON "EL INSTITUTO" POR VIRTUD DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

II.11.- CONFORME A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 57 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 107 DE SU REGLAMENTO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", EN CASO DE AUDITORÍAS, VISITAS O INSPECCIONES QUE PRACTIQUE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA Y EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN "EL INSTITUTO" DEBERÁ PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN QUE EN SU MOMENTO SE LE REQUIERA, RELATIVA AL PRESENTE CONTRATO.

II.12.- SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA TODOS LOS EFECTOS DE ESTE ACTO JURÍDICO, EL UBICADO EN: PRIVADA 6 A SUR, 2914, INT 302, COL. ANZURES, C.P. 72530, PUEBLA, PUE. TEL: 2226159455, CORREO ELECTRÓNICO: [REDACTED]

ELIMINADO CORREO ELECTRONICO CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 97, 104, 108, 113 FRACCIÓN I, 117, 118, Y 119 DE LA (LFTAIP). EN VIRTUD DE QUE SE TRATA DE INFORMACIÓN DE DATOS DE PERSONAS FÍSICAS IDENTIFICADAS E IDENTIFICABLES Y QUE SU DIFUSIÓN PUEDE AFECTAR LA ESFERA PRIVADA DE LAS MISMA.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

HECHAS LAS DECLARACIONES ANTERIORES, LAS PARTES CONVIENEN EN OTORGAR EL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A ADQUIRIR DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES, CIUDAD DE PUEBLA DE RÉGIMEN ORDINARIO, EJERCICIO 2023, CUYA DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES SE DETALLAN EN EL ANEXO 1 (UNO), EN EL QUE SE IDENTIFICA LA CANTIDAD COMO COMPROMISO DEL SERVICIO.

**SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" SE OBLIGA A CUBRIR A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LA CANTIDAD POR UN IMPORTE DE \$ 2,489,896.94 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 94/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), DE CONFORMIDAD CON LOS PRECIOS UNITARIOS QUE SE RELACIONAN EN EL ANEXO 1 (UNO).

LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PRESENTE CONTRATO SE CELEBRA BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS FIJOS, POR LO QUE EL MONTO DE LOS MISMOS NO CAMBIARÁ DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO.

**TERCERA.- FORMA DE PAGO.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 5.5, 5.5.1 DE LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL IMSS, EL PAGO SE EFECTUARÁ EN PESOS MEXICANOS, A LOS 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTREGA POR PARTE DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:


ORIGINAL Y COPIA DE LA FACTURA QUE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES RESPECTIVOS, EN LA QUE SE INDIQUE LOS TRABAJOS REALIZADOS ASÍ COMO EL CONTRATO DEBIDAMENTE AUTORIZADO, QUE AMPARA(N) QUE LOS TRABAJOS HAN SIDO REALIZADOS A ENTERA SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO, DEBIENDO ESTAR DEBIDAMENTE REQUISITADA Y AUTORIZADA POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE; COPIA DE LA "OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL", LA CUAL DEBERÁ SER POSITIVA Y ESTAR VIGENTE LA ENTREGA DE ÉSTA DOCUMENTACIÓN SERÁ EN LA OFICINA DE TRÁMITE DE EROGACIONES, PENDIENTE DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, SITO EN LA CALLE 4 NORTE 2005 COLONIA CENTRO, C.P. 72000 EN PUEBLA, EN UN HORARIO DE 8:00 A 13:00 HORAS EN DÍAS HÁBILES DE LUNES A VIERNES.

DEBERÁ PRESENTAR FACTURA ORIGINAL LA CUAL DEBE CONTENER LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

- A. FIRMA DE PERSONA ADMINISTRADORA DE CONTRATO
- B. REPORTES Y/O DOCUMENTOS ESTABLECIDOS
- C. EXPEDIDA A NOMBRE DEL INSTITUTO CON REQUISITOS FISCALES (ARTÍCULOS 29 Y 29 A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN).
- D. NÚMERO DE PROVEEDOR.
- E. FIRMA DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EN FACTURA O DOCUMENTOS.
- F. CUENTA CONTABLE, UNIDAD DE INFORMACIÓN Y CENTRO DE COSTOS.
- G. NÚMERO DE CONTRATO Y FIANZA.
- H. EN LOS CASOS DEL RÉGIMEN DE PEQUEÑOS CONTRIBUYENTES, QUE CUMPLAN CON LOS REQUISITOS A QUE SE REFIEREN LAS FRACCIONES I, Y III DEL ARTÍCULO 29-A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.
- I. OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL (IMSS), POSITIVA Y VIGENTE.
- J. ACTA ENTREGA RECEPCIÓN

EL INSTITUTO REALIZARÁ LOS PAGOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 5.5 Y 5.5.1 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL I.M.S.S., MEDIANTE LA FACTURACIÓN DE LOS SERVICIOS UNA VEZ ENTREGADOS Y RECIBIDOS A ENTERA SATISFACCIÓN POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ EXPEDIR SUS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES EN EL ESQUEMA DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA, CON LAS ESPECIFICACIONES NORMADAS POR EL "SAT" A NOMBRE DE "EL INSTITUTO", CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES **IMS421231145**, EN LA QUE SE INDIQUE LOS SERVICIOS PRESTADOS, NÚMERO DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", NÚMERO DE CONTRATO, EN SU CASO, DOCUMENTO QUE AMPARA(N) DICHS BIENES O SERVICIOS, QUE CONTENGA FIRMA DE RECEPCIÓN Y AUTORIZACIÓN PARA TRAMITE DE PAGO, NÚMERO DE ALTA EN CASO DE APLICAR, NÚMERO DE FIANZA Y DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA AFIANZADORA, MISMA QUE DEBERÁ SER ENTREGADA EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, UBICADO EN CALLE 4 NORTE 2005, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 72000, PUEBLA, PUE., EN HORARIO DE 08:00 A 13:00 HRS.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PARA LA VALIDACIÓN DE DICHS COMPROBANTES "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ CARGAR EN INTERNET, A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS A PROVEEDORES DE LA PAGINA DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL EL ARCHIVO EN FORMATO XML, LA VALIDEZ DE LOS MISMOS, SERÁ DETERMINADA DURANTE LA CARGA Y ÚNICAMENTE LOS COMPROBANTES VALIDOS SERÁN PROCEDENTES PARA PAGO.

DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A "EL INSTITUTO" JUNTO CON LA FACTURA DE COBRO RESPECTIVA, LA OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EXPEDIDO POR EL SAT, Y LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS, EMITIDA POR EL INFONAVIT, TODAS EN SENTIDO POSITIVO Y VIGENTES, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 32-D, PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO, CUARTO Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL CFF.

EN CASO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PRESENTE SU FACTURA CON ERRORES O DEFICIENCIAS, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 90 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" DENTRO DE LO TRES DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN, INDICARÁ POR ESCRITO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" LAS DEFICIENCIAS QUE SE DEBERÁN CORREGIR.

EL PAGO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE DEPOSITARÁ EN LA FECHA PROGRAMADA A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PAGOS ELECTRÓNICOS INTERBANCARIOS, EN CASO DE SER CHEQUE SERÁ CON LA INSTITUCIÓN BANCARIA "HSBC MÉXICO SA", PARA TAL EFECTO DEBERÁ PRESENTAR EN EL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y EROGACIONES, SITO EN CALLE 4 NORTE 2005, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 72000, PUEBLA, PUE., EN HORARIO DE 08:00 A 13:00 HRS., PETICIÓN ESCRITA INDICANDO: RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FISCAL, NÚMERO TELEFÓNICO, NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO LEGAL CON FACULTADES DE COBRO Y SU FIRMA, NÚMERO DE CUENTA DE CHEQUES, SUCURSAL Y PLAZA, ASÍ COMO, NÚMERO DE PRESTADOR DE SERVICIOS ASIGNADO POR EL IMSS. ANEXO A LA SOLICITUD "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" DEBERÁ PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DE LA CÉDULA DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, PODER NOTARIAL E IDENTIFICACIÓN OFICIAL; LOS ORIGINALES SE SOLICITAN ÚNICAMENTE PARA COTEJAR LOS DATOS Y LES SERÁ DEVUELTOS EN EL MISMO ACTO.

EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO SERÁ QUIEN DARÁ LA AUTORIZACIÓN PARA QUE LA JEFATURA DE SERVICIOS DE FINANZAS PROCEDA A SU PAGO DE ACUERDO A LO NORMADO EN EL ANEXO "NORMATIVIDAD DE PAGO DE LAS CUENTAS CONTABLES" DEL "PROCEDIMIENTO PARA LA RECEPCIÓN, GLOSA Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA TRÁMITE DE PAGO Y LA CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPERACIÓN Y CONTROL DE FONDOS FIJOS.

EL PAGO SE REALIZARÁ MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS, A TRAVÉS DEL ESQUEMA ELECTRÓNICO INTERBANCARIO QUE "EL INSTITUTO" TIENE EN OPERACIÓN, PARA TAL EFECTO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ PROPORCIONAR EN SU OPORTUNIDAD EL NÚMERO DE CUENTA, CLABE, INSTITUCIÓN BANCARIA Y SUCURSAL.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUE TENGA CUENTAS LÍQUIDAS Y EXIGIBLES A SU CARGO POR CONCEPTO DE CUOTAS OBRERO PATRONALES, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 40 B DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y NUMERAL 5.4.10 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", ACEPTA QUE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL LAS COMPENSE CON EL O LOS PAGOS QUE TENGA QUE HACERLE POR CONCEPTO DE CONTRAPRESTACIÓN POR LA CONTRATACIÓN DE BIENES O SERVICIOS.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A NO CANCELAR ANTE EL SAT LOS CFDI A FAVOR DE "EL INSTITUTO" PREVIAMENTE VALIDADOS EN EL PORTAL DE SERVICIOS A PROVEEDORES, SALVO JUSTIFICACIÓN Y COMUNICACIÓN POR PARTE DEL MISMO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO PARA SU AUTORIZACIÓN EXPRESA, DEBIENDO ÉSTE INFORMAR AL ÁREA DE TRÁMITE DE EROGACIONES DE DICHA JUSTIFICACIÓN Y REPOSICIÓN DEL CFDI.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DEBERÁ ENTREGAR EL CFDI A FAVOR DE "EL INSTITUTO" POR EL IMPORTE DE LA APLICACIÓN DE LA PENNA CONVENCIONAL POR ATRASO O DEFICIENCIA DEL SERVICIO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUE CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO, DEBERÁ NOTIFICARLO POR ESCRITO A "EL INSTITUTO" CON UN MÍNIMO DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FECHA DE PAGO PROGRAMADA, ENTREGANDO INVARIABLEMENTE UNA COPIA DE LOS CONTRA-RECIBOS CUYO IMPORTE SE CEDE, ASIMISMO, EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, O EN SU CASO EL TITULAR DEL ÁREA REQUIRENTE, DEBERÁ ENTREGAR LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS DE DICHA CESIÓN. AL ÁREA RESPONSABLE DE AUTORIZAR ÉSTA, CONFORME AL "PROCEDIMIENTO PARA LA RECEPCIÓN, GLOSA Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS PARA TRÁMITE DE PAGO Y LA CONSTITUCIÓN, MODIFICACIÓN, CANCELACIÓN, OPERACIÓN Y CONTROL DE FONDOS FIJOS". EL MISMO PROCEDIMIENTO APLICARÁ EN EL CASO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CELEBRE CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO A TRAVÉS DE FACTORAJE FINANCIERO CONFORME AL PROGRAMA DE CADENAS PRODUCTIVAS DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO.

**CUARTA.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:**



GOBIERNO DE  
MÉXICO



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

SE APLICARÁ LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO: EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS POR PERÍODOS SE COMPUTARÁN TODOS LOS DÍAS, CUANDO SE FIJEN POR MES O POR AÑO SE ENTENDERÁ QUE EL PLAZO CONCLUYE EL MISMO NÚMERO DE DÍA MES Y AÑO DE CALENDARIO QUE CORRESPONDA, RESPECTIVAMENTE; CUANDO NO EXISTA EL MISMO NÚMERO DE DÍAS EN EL MES DE CALENDARIO CORRESPONDIENTE, EL TÉRMINO SERÁ EL PRIMER DÍA HÁBIL DEL SIGUIENTE MES DE CALENDARIO.

SI EL ÚLTIMO DÍA DEL PLAZO O LA FECHA DE DETERMINADA SON INHÁBILES O LAS OFICINAS ANTE LAS QUE SE VAYA A REALIZAR EL SERVICIO PERMANEZCAN CERRADAS DURANTE EL PERÍODO NORMAL DE LABORES, SE PRORROGARÁ EL PLAZO HASTA EL SIGUIENTE DÍA HÁBIL.

LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DEBERÁ REALIZARSE OPORTUNAMENTE POR EL PRESTADOR DE SERVICIO ADJUDICADO, CONFORME AL ANEXO NÚMERO 1 DEL PRESENTE CONTRATO Y CONFORME AL CALENDARIO DE PROGRAMACIÓN DE SERVICIOS.

EL DOCUMENTO QUE SE LEVANTARÁ PARA HACER CONSTAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO ES LA ACTA ENTREGA RECEPCION.

LOS SERVICIOS QUE SE PRESTEN DEBERÁN APEGARSE ESTRICTAMENTE A LAS ESPECIFICACIONES, DESCRIPCIONES, Y DEMÁS CARACTERÍSTICAS QUE SE INDICAN EN ANEXO NÚMERO 1 (UNO) EL CUAL FORMA PARTE DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURIDICO, DISPOSICIONES LEGALES, REGLAMENTARIAS Y ADMINISTRATIVAS QUE EMITA LA AUTORIDAD COMPETENTE.

CABE RESALTAR QUE MIENTRAS NO SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES DE PRESTACIÓN DE SERVICIO ESTABLECIDAS EN LA PRESENTE INVITACIÓN, EL INSTITUTO NO DARÁ POR RECIBIDOS Y ACEPTADOS LOS SERVICIOS, ASÍ MISMO, SE ESTABLECE QUE NO HABRÁ PRÓRROGA EN LA PRESTACIÓN DEL MISMO DEBIDO A QUE SE PROPORCIONA CALENDARIO CON FECHAS ESPECÍFICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

**QUINTA.- VIGENCIA.-** LAS PARTES CONVIENEN EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO COMPRENDERÁ DEL 17 DE FEBRERO DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

**SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A NO CEDER EN FORMA PARCIAL NI TOTAL, A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SÓLO PODRÁ CEDER LOS DERECHOS DE COBRO QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL INSTITUTO", PARA LO CUAL DEBERÁ PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS NATURALES ANTERIORES A LA FECHA DE PAGO PROGRAMADA, A LA QUE DEBERÁ ADJUNTAR UNA COPIA DE LOS CONTRA-RECIBOS CUYO IMPORTE SE CEDE, ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANTIVOS DE DICHA CESIÓN.

**SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, LLEGUEN A CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, CON MOTIVO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

**OCTAVA.- IMPUESTOS Y/O DERECHOS.-** LOS IMPUESTOS Y DERECHOS QUE PROCEDAN CON MOTIVO DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN PAGADOS POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE EN LA MATERIA.

"EL INSTITUTO" SÓLO CUBRIRÁ EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES FISCALES VIGENTES EN LA MATERIA.

**NOVENA.- PATENTES Y/O MARCAS.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA PARA CON "EL INSTITUTO", A RESPONDER POR LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS QUE PUDIERA CAUSAR A "EL INSTITUTO" Y/O A TERCEROS, SI CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE VIOLAN DERECHOS DE AUTOR, DE PATENTES Y/O MARCAS U OTRO DERECHO RESERVADO A NIVEL NACIONAL O INTERNACIONAL.

POR LO ANTERIOR, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MANIFIESTA EN ESTE ACTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DE INFRACCIÓN A LA LEY FEDERAL DE DERECHOS DE AUTOR, NI A LA LEY DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL.

EN CASO DE QUE SOBREVINIERA ALGUNA RECLAMACIÓN EN CONTRA DE "EL INSTITUTO" POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS ANTES MENCIONADAS, LA ÚNICA OBLIGACIÓN DE ÉSTE SERÁ LA DE DAR AVISO EN EL DOMICILIO PREVISTO EN ÉSTE INSTRUMENTO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", PARA QUE ÉSTE LLEVE A CABO LAS ACCIONES NECESARIAS QUE GARANTICEN LA LIBERACIÓN DE "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER CONTROVERSIAS O RESPONSABILIDAD DE CARÁCTER CIVIL, MERCANTIL, PENAL O ADMINISTRATIVA QUE, EN SU CASO, SE OCASIONE.



GOBIERNO DE  
MÉXICO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

CONTRATO No. S3M0042  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023

**DÉCIMA.- GARANTÍAS.- "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR A "EL INSTITUTO", LAS GARANTÍAS QUE SE ENUMERAN A CONTINUACIÓN:**

CON BASE A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 5.5.5.1 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL IMSS, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR, DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE FIANZA DIVISIBLE EXPEDIDA POR COMPAÑÍA AUTORIZADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, Y A FAVOR DEL "INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL", POR UN MONTO EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) SOBRE EL IMPORTE MÁXIMO QUE SE INDICA EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, Y SE APLICARÁ DE MANERA PROPORCIONAL AL MONTO DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS.

"DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LOS PROVEEDORES PODRÁN OTORGAR LAS GARANTÍAS A QUE SE REFIERE LA LEY Y ESTE REGLAMENTO, EN ALGUNA DE LAS FORMAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN EN EL CASO DE DEPENDENCIAS, O EN LAS DISPOSICIONES APLICABLES TRATÁNDOSE DE ENTIDADES."

CON FUNDAMENTO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA PÓLIZA DE LA FIANZA DEBERÁ CONTENER, COMO MÍNIMO, LAS SIGUIENTES PREVISIONES Y ELABORARSE DE ACUERDO AL FORMATO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO (ANEXO 5)

A) QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;

B) QUE PARA CANCELAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO CONTAR CON LA CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES;

C) QUE LA FIANZA PERMANECERÁ VIGENTE DURANTE EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN QUE GARANTICE Y CONTINUARÁ VIGENTE EN CASO DE QUE SE OTORQUE PRÓRROGA AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O DE LOS JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA QUE QUEDE FIRME, Y


D) QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDA EL COBRO DE INDEMNIZACIÓN POR MORA, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA. TRATÁNDOSE DE DEPENDENCIAS, EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN SERÁ EL PREVISTO EN EL ARTÍCULO 282 DE LA CITADA LEY, DEBIÉNDOSE ATENDER PARA EL COBRO DE INDEMNIZACIÓN POR MORA LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 283 DE DICHA LEY;

DE ACUERDO A LO INDICADO EN EL NUMERAL 5.5.5.2 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", EN EL SUPUESTO DE QUE EL MONTO DEL CONTRATO ADJUDICADO SEA IGUAL O MENOR A 900 VECES LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A OTORGAR, DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ESTE INSTRUMENTO, UNA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE CHEQUE CERTIFICADO, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10 % (DIEZ POR CIENTO), DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A FAVOR DE "EL INSTITUTO", PARA LO CUAL, SE DEBERÁ SEGUIR EL PROCEDIMIENTO SIGUIENTE:

- EL CHEQUE DEBE EXPEDIRSE A NOMBRE DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.
- DICHO CHEQUE DEBERÁ SER RESGUARDADO, A TÍTULO DE GARANTÍA, EN LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO DELEGACIONAL.
- EL CHEQUE SERÁ DEVUELTO A MÁS TARDAR EL SEGUNDO DÍA HÁBIL POSTERIOR A QUE "EL INSTITUTO" CONSTATE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. EN ESTE CASO, LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR PARTE DE "EL INSTITUTO" DEBERÁ HACERSE A MÁS TARDAR EL TERCER DÍA HÁBIL POSTERIOR A AQUEL EN QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DÉ AVISO DE LA CONCLUSIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUEDA OBLIGADO A ENTREGAR A "EL INSTITUTO" LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, EN LA COORDINACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO, SITA EN CALLE 5 DE FEBRERO OTE. NO. 107, SAN FELIPE HUEYOTLIPAN, C.P. 72030, PUEBLA, PUE.

LA FIANZA DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

 <p>GOBIERNO DE MÉXICO</p> <p>IMSS</p>	<p><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b> Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada del IMSS en Puebla Jefatura de Servicios Administrativos Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</p>	<p><b>CONTRATO No. S3M0042</b> No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 NACIONAL ELECTRONICA</p> <p><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL NUMERAL 5.5.5.5 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE "EL INSTITUTO", LA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO PERMANECERÁ EN "EL INSTITUTO" HASTA QUE PROCEDA SU LIBERACIÓN, O EN SU CASO HACERLA EFECTIVA POR INCUMPLIMIENTO DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PARA TAL EFECTO, SE SOLICITARA POR ESCRITO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO RATIFIQUE Y/O EXPRESE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, SI "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA CUMPLIDO, EN TIEMPO Y FORMA, Y A ENTERA SATISFACCIÓN DEL IMSS, CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

DICHA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SERÁ DEVUELTA A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" UNA VEZ QUE "EL INSTITUTO" LE OTORQUE AUTORIZACIÓN POR ESCRITO, PARA QUE ÉSTE PUEDA SOLICITAR A LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE LA CANCELACIÓN DE LA FIANZA; AUTORIZACIÓN QUE SE ENTREGARÁ A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", SIEMPRE QUE DEMUESTRE HABER CUMPLIDO CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO.

EL ÁREA CONTRATANTE A SU VEZ, SOLICITARÁ MEDIANTE OFICIO DIRIGIDO AL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EXPRESE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, SI "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA CUMPLIDO, EN TIEMPO Y FORMA A ENTERA SATISFACCIÓN DE "EL INSTITUTO" CON LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

PREVIA CONFIRMACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES PACTADAS, LA PÓLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SERÁ DEVUELTA A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" MEDIANTE AUTORIZACIÓN POR ESCRITO, CON EL FIN DE QUE PUEDA TRAMITAR ANTE LA AFIANZADORA CORRESPONDIENTE SU CANCELACIÓN.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 45 FRACCIÓN XI DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 81 FRACCIÓN II DE SU REGLAMENTO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SERÁ POR EL MONTO PROPORCIONAL DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS, POR LO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO SON DIVISIBLES.

SE EXCEPTUARÁ DE DICHA GARANTÍA, CON BASE EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, CUANDO LA ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE REALICE DENTRO DEL DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO Y, LA CORRESPONDIENTE AL ANTICIPO SE PRESENTARÁ PREVIAMENTE A LA ENTREGA DE ÉSTE, A MÁS TARDAREN LA FECHA ESTABLECIDA EN EL CONTRATO.


**DÉCIMA PRIMERA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO" LLEVARA A CABO LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO CUANDO:**

- SE RESCINDA ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO.
- DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO SE DETECTEN DEFICIENCIAS, FALLAS O CALIDAD INFERIOR DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, EN COMPARACIÓN CON LOS OFERTADOS.
- CUANDO EN EL SUPUESTO DE QUE SE REALICEN MODIFICACIONES AL CONTRATO, NO ENTREGUE EN EL PLAZO PACTADO EL ENDOSO O LA NUEVA GARANTÍA QUE AMPARE EL PORCENTAJE ESTABLECIDO PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN LA CLÁUSULA DÉCIMA.
- POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE CONTRATO.

CON FUNDAMENTO EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, CUANDO SE REQUIERA HACER EFECTIVAS LAS FIANZAS, LAS DEPENDENCIAS DEBERÁN REMITIR A LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DENTRO DEL PLAZO A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 77 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, LA SOLICITUD DONDE SE PRECISE LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA IDENTIFICAR LA OBLIGACIÓN O CRÉDITO QUE SE GARANTIZA Y LOS SUJETOS QUE SE VINCULAN CON LA FIANZA, DEBIENDO ACOMPAÑAR LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN Y JUSTIFIQUEN EL COBRO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DEL ARTÍCULO 95 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS (SIC), PARA EL COBRO DE FIANZAS OTORGADAS A FAVOR DE LA FEDERACIÓN, DEL DISTRITO FEDERAL (SIC), DE LOS ESTADOS Y DE LOS MUNICIPIOS DISTINTAS DE LAS QUE GARANTIZAN OBLIGACIONES FISCALES FEDERALES A CARGO DE TERCEROS; TRATÁNDOSE DE ENTIDADES LA SOLICITUD SE REMITIRÁ AL ÁREA CORRESPONDIENTE DE LA PROPIA ENTIDAD.

LAS MODIFICACIONES A LAS FIANZAS DEBERÁN FORMALIZARSE CON LA PARTICIPACIÓN QUE CORRESPONDA A LA AFIANZADORA, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

**DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA ENTREGA DE LOS SERVICIOS.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL**

	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p align="center"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO EL INSTITUTO APLICARÁ UNA PENA CONVENCIONAL POR CADA DÍA DE ATRASO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, POR EL EQUIVALENTE AL 2.5%, SOBRE EL VALOR TOTAL DE LO INCUMPLIDO.

LA PENA CONVENCIONAL POR ATRASO SE CALCULARÁ POR CADA DÍA DE INCUMPLIMIENTO, DE ACUERDO CON EL PORCENTAJE DE PENALIZACIÓN ESTABLECIDO, APLICADO AL VALOR DE LOS DÍAS DE SERVICIO Y DE MANERA PROPORCIONAL AL IMPORTE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO QUE CORRESPONDA. LA SUMA DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO DEBERÁ EXCEDER EL IMPORTE DE DICHA GARANTÍA

ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO	PENA CONVENCIONAL
1 DÍA	2.5%
2 DÍAS	5.0%
3 DÍAS	7.5%
4 DÍAS	10%

EL ADMINISTRADOR DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ EL ENCARGADO DE DETERMINAR, CALCULAR Y NOTIFICAR A "EL PRESTADOR DE SERVICIO" LAS PENAS CONVENCIONALES; ASÍ COMO DE VIGILAR EL REGISTRO O CAPTURA Y VALIDAR EN EL SISTEMA PREI MILLENIUM, DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO, LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES, OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, Y COMUNICAR LOS INCUMPLIMIENTOS.

"EL INSTITUTO" DESCONTARÁ LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LA PENA CONVENCIONAL, SOBRE LOS PAGOS QUE DEBA CUBRIR "EL PRESTADOR DE SERVICIO". POR LO TANTO "EL PRESTADOR DE SERVICIO" AUTORIZA A DESCONTAR LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE APLICAR LAS SANCIONES SEÑALADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES, SOBRE LOS PAGOS QUE A ESTE DEBA CUBRIRLE "EL INSTITUTO" DURANTE EL PERÍODO EN QUE INCURRA Y/O SE MANTENGA EL INCUMPLIMIENTO CON MOTIVO DEL SUMINISTRO DE LOS SERVICIOS.

PARA AUTORIZAR EL PAGO DE LOS SERVICIOS, PREVIAMENTE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" TIENE QUE HABER CUBIERTO LAS PENAS CONVENCIONALES APLICADAS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL CONTRATO. EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO SERÁ EL RESPONSABLE DE VERIFICAR QUE SE CUMPLA ESTA OBLIGACIÓN, DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA CONCLUSIÓN DEL INCUMPLIMIENTO.

CONFORME A LO PREVISTO EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 96, DEL REGLAMENTO DE LA LAASSP, NO SE ACEPTARÁ LA ESTIPULACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES, NI INTERESES MORATORIOS A CARGO DE "EL INSTITUTO".

EN CASO DE QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" INCURRA EN ATRASO INJUSTIFICADO EN EL INICIO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EN EL NUMERAL 5.5.8 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL VIGENTE, EL IMPORTE QUE SE APLIQUE POR CONCEPTO DE LA PENA CONVENCIONAL A CARGO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" POR ATRASO EN EL INICIO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SERÁ DEL 2.5% (DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DEL VALOR DE LO INCUMPLIDO, POR CADA DÍA DE ATRASO SIN CONSIDERAR EL IVA; DICHA PENA NO PODRÁ EXCEDER DEL IMPORTE EQUIVALENTE AL 10%, DEL IMPORTE MÁXIMO EL CONTRATO.

#### CALCULO DE LAS PENAS CONVENCIONALES

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL "EL PRESTADOR DE SERVICIO O PRESTADOR DEL SERVICIO REFERENTE AL ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS FECHAS PACTADAS DE LA ENTREGA DE LOS BIENES O DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO DEBERÁ APLICAR LA SIGUIENTE:

FÓRMULA:

$$PCA = \%D \times NDA \times VSPA$$

DONDE:


PCA=PENNA CONVENCIONAL APLICABLE

%D= PORCENTAJE DETERMINADO EN LA CONVOCATORIA, INVITACIÓN, COTIZACIÓN, CONTRATO O PEDIDO POR CADA DIA DE ATRASO EN EL INICIO DE LA PRESENTACIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

NDA =NÚMERO DE DÍAS DE ATRASO

VSPA=VALOR DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS PRESENTADOS CON ATRASO, ANTES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA.

LAS PENAS CONVENCIONALES DEBERÁN APLICARSE BAJO EL PRINCIPIO DE PROPORCIONALIDAD, ES DECIR, SI UNA PARTE DE LA PRESENTACIÓN DE LOS BIENES O LOS SERVICIOS FUE ATENDIDA EN TIEMPO Y FORMA; LA PENA CONVENCIONAL DEBERÁ APLICARSE SOLO POR EL IMPORTE PACTADO DE LOS BIENES O SERVICIOS NO ENTREGADOS EN LA FECHA ESTABLECIDA.

 <p>GOBIERNO DE MEXICO IMSS</p>	<p><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b> Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada del IMSS en Puebla Jefatura de Servicios Administrativos Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</p>	<p><b>CONTRATO No. S3M0042</b> No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023 NACIONAL ELECTRONICA</p> <p><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

LAS PENAS CONVENCIONALES APLICABLES NO DEBERÁN DE EXCEDER DE 10 DÍAS HÁBILES CONSECUTIVOS, NI DEL 10% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, UNA VEZ SUCEDIDO CUALQUIERA DE ESTOS DOS SUPUESTOS, SE PODRÁ INICIAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL INSTRUMENTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE.

**DÉCIMA TERCERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 54 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO SIN RESPONSABILIDAD PARA ÉSTE Y SIN NECESIDAD DE QUE MEDIE RESOLUCIÓN JUDICIAL ALGUNA, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, O BIEN, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A "EL INSTITUTO" O SE DETERMINE LA NULIDAD TOTAL O PARCIAL DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

EN ESTOS CASOS "EL INSTITUTO" REEMBOLSARÁ A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

**DÉCIMA CUARTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR VIRTUD DE LA CELEBRACIÓN DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, SIN NECESIDAD DE ACUDIR A LOS TRIBUNALES COMPETENTES.


**DÉCIMA QUINTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO SIN MÁS RESPONSABILIDAD PARA EL MISMO Y SIN NECESIDAD DE RESOLUCIÓN JUDICIAL, CUANDO "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" INCURRA EN CUALQUIERA DE LAS CAUSALES SIGUIENTES:

1. CUANDO NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, DENTRO DEL TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA FIRMA DEL MISMO.
2. CUANDO "EL PRESTADOR DE SERVICIO" INCURRA EN FALTA DE VERACIDAD TOTAL O PARCIAL RESPECTO A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.
3. CUANDO SE INCUMPLA, TOTAL O PARCIALMENTE, CON CUALESQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO Y SUS ANEXOS.
4. CUANDO SE COMPRUEBE QUE "EL PRESTADOR DE SERVICIO" HAYA REALIZADO EL SERVICIO CON DESCRIPCIONES Y CARACTERÍSTICAS DISTINTAS A LAS ACEPTADAS EN ESTA ADJUDICACIÓN.
5. CUANDO SE TRANSMITAN TOTAL O PARCIALMENTE, BAJO CUALQUIER TÍTULO, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A QUE SE REFIEREN LA PRESENTE CONVOCATORIA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO.
6. SI LA AUTORIDAD COMPETENTE DECLARA EL CONCURSO MERCANTIL O CUALQUIER SITUACIÓN ANÁLOGA O EQUIVALENTE QUE AFECTE EL PATRIMONIO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIO".

**DÉCIMA SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.-** PARA EL CASO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA LAS PARTES CONVIENEN EN SOMETERSE AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

- A) SI "EL INSTITUTO" CONSIDERA QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HA INCURRIDO EN ALGUNA DE LAS CAUSALES DE RESCISIÓN QUE SE CONSIGNAN EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE, LO HARÁ SABER A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" DE FORMA INDUBITABLE POR ESCRITO A EFECTO DE QUE ÉSTE EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES, EN UN TÉRMINO DE 05 (CINCO) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LA COMUNICACIÓN DE REFERENCIA.
- B) TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, SE RESOLVERÁ CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER.
- C) LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA POR ESCRITO A "EL PRESTADOR DEL SERVICIO", DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, AL VENCIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL INCISO A) DE ESTA CLÁUSULA.

EN EL SUPUESTO DE QUE SE RESCINDA EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" NO APLICARÁ LAS PENAS CONVENCIONALES, NI SU CONTABILIZACIÓN PARA HACER EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PARA LOS EFECTOS DEL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 81 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LA APLICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO SERÁ PROPORCIONAL AL MONTO DE LAS OBLIGACIONES INCUMPLIDAS, SALVO QUE POR LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS SERVICIOS ENTREGADOS, ÉSTOS NO PUEDAN SER UTILIZADOS POR "EL INSTITUTO", POR ESTAR INCOMPLETOS, EN CUYO CASO, LA APLICACIÓN SERÁ POR EL TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

EN CASO DE QUE "EL INSTITUTO" DETERMINE DAR POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO, SE DEBERÁ FORMULAR UN FINIQUITO EN EL QUE SE HAGAN CONSTAR LOS PAGOS QUE, EN SU CASO, DEBA EFECTUAR "EL INSTITUTO" POR CONCEPTO DE LOS BIENES ENTREGADOS POR "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" HASTA EL MOMENTO EN QUE SE DETERMINE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

SI PREVIAMENTE A LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" ENTREGA LOS SERVICIOS, EL PROCEDIMIENTO INICIADO QUEDARÁ SIN EFECTOS, PREVIA ACEPTACIÓN Y VERIFICACIÓN DE "EL INSTITUTO" POR ESCRITO, DE QUE CONTINÚA VIGENTE LA NECESIDAD DE CONTAR CON LOS BIENES Y APLICANDO, EN SU CASO, LAS PENAS CONVENCIONALES CORRESPONDIENTES.

"EL INSTITUTO" PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE DICHA RESCISIÓN PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS. EN ESTE SUPUESTO, "EL INSTITUTO" ELABORARÁ UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN DEL CONTRATO RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

DE NO DARSE POR RESCINDIDO EL CONTRATO, "EL INSTITUTO" ESTABLECERÁ, DE CONFORMIDAD CON "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" UN NUEVO PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE AQUELLAS OBLIGACIONES QUE SE HUBIESEN DEJADO DE CUMPLIR, A EFECTO DE QUE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SUBSANE EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, LO ANTERIOR, SE LLEVARÁ A CABO A TRAVÉS DE UN CONVENIO MODIFICATORIO EN EL QUE SE CONSIDERE LO DISPUESTO EN LOS DOS ÚLTIMOS PÁRRAFOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.


**DÉCIMA SEPTIMA.- RELACIONES LABORALES.-** "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" Y EL "EL INSTITUTO" SE CONSTITUYEN COMO ÚNICO PATRÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEL PERSONAL QUE CADA UNO OCUPE PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 10 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, SIN RESERVA DE LOS DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 132 DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL, QUEDANDO TOTALMENTE A SU CARGO TODAS LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LAS RELACIONES LABORALES, CONTRACTUALES Y FISCALES CON SUS TRABAJADORES, POR LO QUE SERÁN LOS ÚNICOS RESPONSABLES DE LAS VIOLACIONES QUE EN VIRTUD DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL SE DERIVEN FRENTE A SU PERSONAL, LIBERANDO A "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD SOLIDARIA Y RECLAMACIÓN QUE HAGAN SUS TRABAJADORES AL RESPECTO. POR LO TANTO, "EL INSTITUTO" BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ SER CONSIDERADO COMO PATRÓN SUSTITUTO O SOLIDARIO, NI TENDRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD U OBLIGACIÓN, EN RELACIÓN CON EL PERSONAL QUE UTILICE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE ESTABLECIDO QUE "EL INSTITUTO" SERÁ AJENO A LOS CONFLICTOS QUE SE DERIVEN DE LAS RELACIONES OBRERO-PATRONALES ENTRE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" Y EL PERSONAL QUE EMPLEE PARA CUMPLIR LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ESTE CONTRATO, Y CONSECUENTEMENTE QUEDA OBLIGADO A RESARCIR A "EL INSTITUTO" DE CUALQUIER EROGACIÓN QUE ÉSTE EFECTÚE POR TAL CONCEPTO.

**DÉCIMA OCTAVA.- MODIFICACIONES.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y ARTÍCULO 92 DE SU REGLAMENTO, "EL INSTITUTO" PODRÁ CELEBRAR POR ESCRITO CONVENIO MODIFICATORIO AL PRESENTE CONTRATO DENTRO DE LA VIGENCIA DEL MISMO. PARA TAL EFECTO, "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SE OBLIGA A PRESENTAR, EN SU CASO, LA MODIFICACIÓN DE LA GARANTÍA, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

**DÉCIMA NOVENA.- RELACIÓN DE ANEXOS.-** LOS ANEXOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN SON RUBRICADOS DE CONFORMIDAD POR LAS PARTES Y FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

- ANEXO 1 (UNO) DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES
- ANEXO 2 (DOS) DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO
- ANEXO 3 (TRES) PROGRAMA CALENDARIZADO DEL SERVICIO
- ANEXO 4 (CUATRO) LUGAR Y DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS
- ANEXO 5 (CINCO) FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

**VIGESIMA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.-** LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL MISMO, A LA CONVOCATORIA Y SUS BASES, ASÍ COMO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SU REGLAMENTO,

	<p align="center"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p align="center"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


EL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, EL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LAS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS APLICABLES EN LA MATERIA.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.-** DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 85 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, LAS CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITEN CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN O APLICACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO DISTINTAS AL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN, SERÁN RESUELTAS EN LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES DEL ESTADO DE PUEBLA.


**VIGÉSIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN.-** PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES DEL ESTADO DE PUEBLA, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO FUERO PRESENTE O FUTURO QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO LES PUDIERA CORRESPONDER.

PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR, MALA FE NI OTROS VICIOS DE LA VOLUNTAD, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, POR QUINTUPPLICADO, EN LA CIUDAD, PUEBLA, PUE., EL DÍA 24 DE FEBRERO DE 2023.

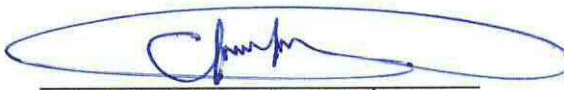
"EL INSTITUTO"

  
 \_\_\_\_\_  
**DRA. MARÍA AURORA TREVIÑO GARCÍA**  
 TITULAR DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA EN EL IMSS EN PUEBLA  
 Y REPRESENTANTE LEGAL

"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"

  
 \_\_\_\_\_  
**JOSUE FLORES GUERRERO**  
 REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
 JCIC CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

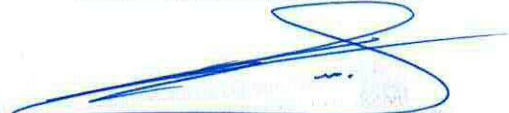
ÁREA CONTRATANTE

  
 \_\_\_\_\_  
**C.P. DILIAM MONTAÑO HERNÁNDEZ**  
 TITULAR DE LA COORDINACIÓN DE  
 ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO

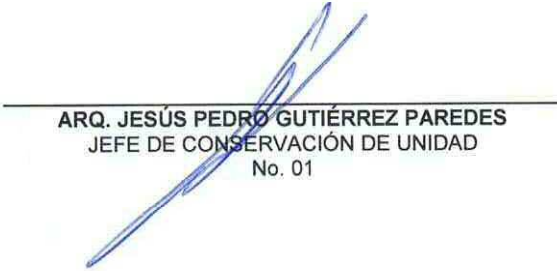
ÁREA REQUIRENTE Y TÉCNICA

  
 \_\_\_\_\_  
**MTRO. JUAN ANTONIO ARELLANO MENDEZ**  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
 CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
 \_\_\_\_\_  
**ARQ. NOE MENDOZA MUÑOZ**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
 No. 02

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
 \_\_\_\_\_  
**ARQ. JESÚS PEDRO GUTIÉRREZ PAREDES**  
 JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
 No. 01




GOBIERNO DE  
MÉXICO




INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

CONTRATO No. S3M0042  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ  
JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
No. 04

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
ING. JONÁS BENJAMÍN ESPÍNDOLA GARCÍA  
JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
No. 03

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
EL ING. LUIS ÁNGEL MOTA GONZALEZ  
JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
No. 06

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

  
LIC. JORGE CASTRO CASTANEDA  
JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD  
No. 08



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023**

**ANEXO 1 (UNO)**  
**DESCRIPCIÓN, CANTIDADES E IMPORTES**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL																										
1	<p>MANTENIMIENTO MENSUAL A AREAS VERDES QUE INCLUYE: PODA DE PASTO EN AREAS ABIERTAS A UNA ALTURA PROMEDIO DE 1 A 3 CMS., SEGUN EL TIPO DE PASTO A RECORTAR CON PODADORA MANUAL O DE MOTOR.</p> <p>RECORTE DE ORILLAS, ALINEADO CON HILOS, DEJANDO UNA ENTRECALLE ENTRE EL PASTO Y BANQUETA O GUARNICION DE 8 DE ANCHO POR 5 CMS. DE PROFUNDIDAD, CON PALA O TIJERA DE PODAR O MAQUINA DESORILLADORA.</p> <p>RECORTE DE SETOS O FIGURAS ORNAMENTALES, ALINEANDO CON HILOS, AFLOJADO DE TIERRA Y CERNIDO, LIMPIEZA DE CAJETE Y DESCRILLADO.</p> <p>RECORTE DE RAMAS SECAS EN ARBOLES, ARBUSTOS, MACIZOS, ALEGORIAS, ETC., DESHIERBE DE MATAS PARASITAS DENTRO DEL CAJETEADO O PERIFERICAS, PROCURANDO ELIMINAR TODAS LAS RAICES PARA UN MEJOR DESARROLLO DE LA PLANTA.</p> <p>AREADO DE AREAS CUBIERTAS DE PASTO, AFLOJADO DEL TERRENO A UNA PROFUNDIDAD DE 15 CMS., ACONDICIONANDO NIVELACION Y SUAVIDAD DEL TERRENO.</p> <p>DESHIERBE DE MATAS PARASITAS EN CAJETES Y AREAS ABIERTAS, EXCEPTO EN PISO DE PIEDRA BOLA, ELIMINANDO RACIES.</p> <p>BARRIDO Y RECOLECCION DE DESECHOS PRODUCTO DE LAS ACTIVIDADES ANTERIORES, RETIRANDO FUERA DE LA UNIDAD Y DEPOSITÁNDOLAS EN LUGAR AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.</p> <p>RIEGO DE AREAS VERDES CON UNA HUMEDAD EQUIVALENTE A 0.08 MTS. DE PROFUNDIDAD DE LA TIERRA POR EL SISTEMA DE ASPERSION, CON MANGUERA O CANALIZACION, EVITANDO EXCESOS DE AGUA PARA NO PROPICIAR PLAGAS O MALAS HIERBAS.</p> <p>ATERRADO O ARROPE CON TIERRA DEL MONTE DE 1.5 CMS. DE ESPESOR COMO PROMEDIO Y UN 2% DE ARENA FINA DE RIO PARA ACONDICIONAR UNA MEJOR PERMEABILIDAD.</p> <p>ENCALADO DE TRONCOS DE TODOS LOS ARBOLES QUE PERTENECEN A LA UNIDAD INCLUYENDO RESERVAS TERRITORIALES A BASE DE CALHIDRA Y SAL A UNA ALTURA DE 1.30 MTS. APROXIMADAMENTE.</p> <p>BARRIDO Y RECOLECCION DE BASURA (PAPELEO Y HOJARASCA) EN AREAS VERDES FUMIGANDO Y FERTILIZANDO A BASE DE UREA Y TABACO 1:1 MALATHION AL 50% CON TIERRA NEGRA, CALHIDRA Y SAL: TODOS ESTOS MATERIALES SE APLICARAN A LAS PROPORCIONES QUE RECOMIENDA EL FABRICANTE, QUEDANDO BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, LA ERRADICACION DEFINITIVA.</p> <p><b>FRECUENCIA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN AREAS VERDES SON:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>FRECUENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>PODA DE PASTO</td><td>QUINCENAL</td></tr> <tr><td>RECORTE DE ORILLAS</td><td>QUINCENAL</td></tr> <tr><td>RECORTE DE SETOS</td><td>QUINCENAL</td></tr> <tr><td>RECORTE DE RAMAS SECAS</td><td>QUINCENAL</td></tr> <tr><td>AREADO</td><td>CADA 6 MESES</td></tr> <tr><td>DESHIERBE</td><td>QUINCENAL</td></tr> <tr><td>BARRIDO DE AREAS VERDES</td><td>DIARIO</td></tr> <tr><td>RIEGO DE AREAS VERDES</td><td>CADA TERCER DIA</td></tr> <tr><td>ATERRADO O ARROPE</td><td>CADA 12 MESES</td></tr> <tr><td>ENCALADO DE TRONCOS</td><td>CADA 3 MESES</td></tr> <tr><td>FERTILIZADO</td><td>CADA 3 MESES</td></tr> <tr><td>FUMIGADO</td><td>CADA 3 MESES</td></tr> </tbody> </table> <p>EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA RECOLECCION Y DESALOJO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD DIARIO, MANO DE OBRA, EQUIPO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOLSAS NEGRAS CAL. 18, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.</p>	CONCEPTO	FRECUENCIA	PODA DE PASTO	QUINCENAL	RECORTE DE ORILLAS	QUINCENAL	RECORTE DE SETOS	QUINCENAL	RECORTE DE RAMAS SECAS	QUINCENAL	AREADO	CADA 6 MESES	DESHIERBE	QUINCENAL	BARRIDO DE AREAS VERDES	DIARIO	RIEGO DE AREAS VERDES	CADA TERCER DIA	ATERRADO O ARROPE	CADA 12 MESES	ENCALADO DE TRONCOS	CADA 3 MESES	FERTILIZADO	CADA 3 MESES	FUMIGADO	CADA 3 MESES	35900002						
CONCEPTO	FRECUENCIA																																	
PODA DE PASTO	QUINCENAL																																	
RECORTE DE ORILLAS	QUINCENAL																																	
RECORTE DE SETOS	QUINCENAL																																	
RECORTE DE RAMAS SECAS	QUINCENAL																																	
AREADO	CADA 6 MESES																																	
DESHIERBE	QUINCENAL																																	
BARRIDO DE AREAS VERDES	DIARIO																																	
RIEGO DE AREAS VERDES	CADA TERCER DIA																																	
ATERRADO O ARROPE	CADA 12 MESES																																	
ENCALADO DE TRONCOS	CADA 3 MESES																																	
FERTILIZADO	CADA 3 MESES																																	
FUMIGADO	CADA 3 MESES																																	
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		M2	\$0.90	392.00	11	352.80	3,880.80																										
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		M2	\$0.90	1,501.00	11	1,350.90	14,859.90																										
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		M2	\$0.90	5,300.00	11																												



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
							4,770.00	52,470.00
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA		M2	\$0.90	4,775.00	11	4,297.50	47,272.50
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		M2	\$0.90	1,185.00	11	1,066.50	11,731.50
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR		M2	\$0.90	32.00	11	28.80	316.80
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		M2	\$0.90	153.00	11	137.70	1,514.70
	CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN		M2	\$0.90	85.00	11	76.50	841.50
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		M2	\$0.90	1,144.00	11	1,029.60	11,325.60
	U.M.F. N° 47 XOXTLA		M2	\$0.90	1,200.00	11	1,080.00	11,880.00
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		M2	\$0.90	1,288.00	11	1,159.20	12,751.20
	U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS		M2	\$0.90	336.31	11	302.68	3,329.47
	UMAA		M2	\$0.90	1,140.00	11	1,026.00	11,286.00
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN		M2	\$0.90	971.00	11	873.90	9,612.90
	U.M.F. No. 12 CHOLULA		M2	\$0.90	144.00	11	129.60	1,425.60
	U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO		M2	\$0.90	1,718.00	11	1,546.20	17,008.20
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE		M2	\$0.90	62.00	11	55.80	613.80
	U.M.F. No. 42 TEPEACA		M2	\$0.90	1,120.00	11	1,008.00	11,088.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		M2	\$0.90	2,725.94	11	2,453.35	26,986.81
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		M2	\$0.90	1,635.00	11	1,471.50	16,186.50
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		M2	\$0.90	606.00	11	545.40	5,999.40
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		M2	\$0.90	696.00	11	626.40	6,890.40
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA		M2	\$0.90	859.62	11	773.66	8,510.24
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		M2	\$0.90	492.00	11	442.80	4,870.80
	C.I.E.F.D.		M2	\$0.90	200.00	11	180.00	1,980.00
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO		M2	\$0.90	30.00	11	27.00	297.00
	OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES		M2	\$0.90	50.00	11	45.00	495.00
2	MANTENIMIENTO MENSUAL A AREAS PETREAS QUE INCLUYE: BARRIDO, ARRANCADO DE HIERBAS QUE LLEGUEN A DESARROLLARSE EN ESAS AREAS, ROCIANDO Y RECOLECCIÓN DE BASURA, DEPOSITANDOLA EN EL LUGAR PREVIAMENTE ESTABLECIDO POR LA UNIDAD. <b>FRECUENCIA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN AREAS PETREAS:</b> <b>CONCEPTO</b> BARRIDO Y ROCIADO <b>FRECUENCIA</b> DIARIO (CON LA FINALIDAD DE MANTENER LAS AREAS PERMANENTEMENTE LIMPIAS) <b>PARA EL CASO DEL ALMACEN DE PUEBLO NUEVO 2 VECES POR SEMANA.</b> EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA RECOLECCIÓN Y DESALOJO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD EN LUGAR AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.	35900002						
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		M2	\$0.90	1,495.00	11	1,345.50	14,800.50



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		M2	\$0.90	4,650.00	11	4,185.00	46,035.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		M2	\$0.90	5,885.00	11	5,296.50	58,261.50
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA		M2	\$0.90	2,961.00	11	2,664.90	29,313.90
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		M2	\$0.90	2,999.00	11	2,699.10	29,690.10
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR		M2	\$0.90	28.00	11	25.20	277.20
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		M2	\$0.90	1,046.00	11	941.40	10,355.40
	CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN		M2	\$0.90	289.00	11	260.10	2,861.10
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		M2	\$0.90	1,825.00	11	1,642.50	18,067.50
	U.M.F. N° 47 XOXTLA		M2	\$0.90	371.00	11	333.90	3,672.90
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		M2	\$0.90	274.00	11	246.60	2,712.60
	UMAA		M2	\$0.90	778.73	11	700.86	7,709.43
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN		M2	\$0.90	3,560.00	11	3,204.00	35,244.00
	U.M.F. No. 12 CHOLULA		M2	\$0.90	420.00	11	378.00	4,158.00
	U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO		M2	\$0.90	1,037.00	11	933.30	10,266.30
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE		M2	\$0.90	102.00	11	91.80	1,009.80
	U.M.F. No. 42 TEPEACA		M2	\$0.90	379.00	11	341.10	3,752.10
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		M2	\$0.90	4,336.00	11	3,902.40	42,926.40
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		M2	\$0.90	1,456.00	11	1,310.40	14,414.40
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		M2	\$0.90	352.00	11	316.80	3,484.80
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		M2	\$0.90	1,214.00	11	1,092.60	12,018.60
	OFICINAS DELEGACIONALES		M2	\$0.90	3,537.00	11	3,183.30	35,016.30
	ALMACEN DELEGACIONAL PUEBLO NUEVO		M2	\$0.90	600.00	11	540.00	5,940.00
	ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE		M2	\$0.90	4,483.00	11	4,034.70	44,381.70
	TIENDA PARA EMPLEADOS		M2	\$0.90	1,000.00	11	900.00	9,900.00
	VELATORIO IMSS		M2	\$0.90	272.00	11	244.80	2,692.80
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALATA		M2	\$0.90	1,240.00	11	1,116.00	12,276.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		M2	\$0.90	980.00	11	882.00	9,702.00
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA		M2	\$0.90	1,390.00	11	1,251.00	13,761.00
	C.I.E.F.D.		M2	\$0.90	50.00	11	45.00	495.00
3	MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINERAS QUE INCLUYE: <b>CONCEPTO</b> REGADO, RECORTE DE HOJAS SECAS LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS DE JARDINERAS. FERTILIZADO. AREADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.	35900002						
				<b>FRECUENCIA</b> 8 VECES AL MES 8 VECES AL MES CADA 6 MESES CADA 6 MESES				
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		M2	\$40.00	8.00	11	320.00	3,520.00
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		M2	\$40.00	15.00	11		



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
							600.00	6,600.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		M2	\$40.00	161.00	11	6,440.00	70,840.00
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA		M2	\$40.00	158.00	11	6,320.00	69,520.00
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		M2	\$40.00	342.00	11	13,680.00	150,480.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		M2	\$40.00	110.00	11	4,400.00	48,400.00
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		M2	\$40.00	360.00	11	14,400.00	158,400.00
	UMAA		M2	\$40.00	250.00	11	10,000.00	110,000.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		M2	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		M2	\$40.00	15.00	11	600.00	6,600.00
	OFICINAS DELEGACIONALES		M2	\$40.00	80.00	11	3,200.00	35,200.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA		M2	\$40.00	60.00	11	2,400.00	26,400.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		M2	\$40.00	40.00	11	1,600.00	17,600.00
	C.I.E.F.D.		M2	\$40.00	15.00	11	600.00	6,600.00
4	MANTENIMIENTO MENSUAL DE MACETONES QUE INCLUYE: <b>CONCEPTO</b> RECORTE DE HOJAS SECAS Y REGADO SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS Y BASURA DE MACETONES. FERTILIZADO. AREADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.	35900002						
	<b>FRECUENCIA</b> 8 VECES AL MES 1 VEZ AL AÑO DIARIO Y PERMANENTE CADA 6 MESES CADA 6 MESES							
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		PZA	\$40.00	13.00	11	520.00	5,720.00
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR		PZA	\$40.00	4.00	11	160.00	1,760.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		PZA	\$40.00	9.00	11	360.00	3,960.00
	CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN		PZA	\$40.00	8.00	11	320.00	3,520.00
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		PZA	\$40.00	8.00	11	320.00	3,520.00
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		PZA	\$40.00	4.00	11	160.00	1,760.00
	UMAA		PZA	\$40.00	20.00	11	800.00	8,800.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		PZA	\$40.00	40.00	11	1,600.00	17,600.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		PZA	\$40.00	15.00	11	600.00	6,600.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE		PZA	\$40.00	10.00	11	400.00	4,400.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA		PZA	\$40.00	15.00	11	600.00	6,600.00
5	REFORESTACION DE MACETONES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE	35900002						



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
	PLANTAS NATURALES DE SOMBRA PARA MACETONES DE 50 CMS. DE DIAMETRO PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA (5 PLANTAS POR MACETON). GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA. BULTOS DE TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.							
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		PZA	\$600.00	8.00	1	4,800.00	4,800.00
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR		PZA	\$600.00	2.00	1	1,200.00	1,200.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		PZA	\$600.00	4.00	1	2,400.00	2,400.00
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		PZA	\$600.00	4.00	1	2,400.00	2,400.00
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		PZA	\$600.00	4.00	1	2,400.00	2,400.00
	UMAA		PZA	\$600.00	20.00	1	12,000.00	12,000.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		PZA	\$600.00	40.00	1	24,000.00	24,000.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA		PZA	\$600.00	15.00	1	9,000.00	9,000.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		PZA	\$600.00	6.00	1	3,600.00	3,600.00
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA		PZA	\$600.00	6.00	1	3,600.00	3,600.00
	SERVICIOS GENERALES		PZA	\$600.00	10.00	1	6,000.00	6,000.00
	C.I.E.F.D.		PZA	\$600.00	6.00	1	3,600.00	3,600.00
	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA		PZA	\$600.00	15.00	1	9,000.00	9,000.00
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO		PZA	\$600.00	6.00	1	3,600.00	3,600.00
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MACETONES DE BARRO DE 45 CMS. DE DIAMETRO, 50 CMS. DE ALTURA CON PLATO DE BARRO DE 50 CMS. DE DIAMETRO, TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ROJO TERRACOTA POR PARTE EXTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAS SIGUIENTES PLANTAS. GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA. ARALIAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA.	35900002						
	UMAA		PZA	\$800.00	7.00	1	5,600.00	5,600.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		PZA	\$800.00	10.00	1	8,000.00	8,000.00
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		PZA	\$800.00	15.00	1	12,000.00	12,000.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		PZA	\$800.00	10.00	1	8,000.00	8,000.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA		PZA	\$800.00	15.00	1	12,000.00	12,000.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		PZA	\$800.00	6.00	1	4,800.00	4,800.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
							4,800.00	4,800.00
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA		PZA	\$800.00	6.00	1	4,800.00	4,800.00
	C.I.E.F.D.		PZA	\$800.00	6.00	1	4,800.00	4,800.00
	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA		PZA	\$800.00	10.00	1	8,000.00	8,000.00
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO		PZA	\$800.00	6.00	1	4,800.00	4,800.00
7	REFORESTACIÓN A BASE DE PASTO TIPO ALFOMBRA Y PLANTAS (1 PZA. M2.) TENIENDO QUE REALIZAR LA LIMPIEZA DEL TERRENO RETIRANDO EL EXCEDENTE DE TIERRA Y MATERIALES QUE SE ENCUENTREN EN EL ÁREA HASTA DEJAR PLANO EL TERRENO, RELLENO CON TIERRA EN LUGARES NO UNIFORMES, COLOCAR TIERRA LAMA APROX. 3 CMS. DE ESPESOR, COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO DEL MISMO DURANTE EL CONTRATO, INCLUYE: LIMPIEZA, ACARREO DE DESPERDICIO FUERA DE LA UNIDAD, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y JUNTEADO DE TIERRA. <b>LA REFORESTACIÓN DE PASTO SERÁ EN EL MES DE MAYO CON GARANTÍA DE 6 MESES.</b>	35900002						
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		M2	\$150.00	80.00	1	12,000.00	12,000.00
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		M2	\$150.00	500.00	1	75,000.00	75,000.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		M2	\$150.00	400.00	1	60,000.00	60,000.00
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		M2	\$150.00	150.00	1	22,500.00	22,500.00
	U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS		M2	\$150.00	150.00	1	22,500.00	22,500.00
	UMAA		M2	\$150.00	250.00	1	37,500.00	37,500.00
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE		M2	\$150.00	8.00	1	1,200.00	1,200.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		M2	\$150.00	400.00	1	60,000.00	60,000.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		M2	\$150.00	60.00	1	9,000.00	9,000.00
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		M2	\$150.00	80.00	1	12,000.00	12,000.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		M2	\$150.00	60.00	1	9,000.00	9,000.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA		M2	\$150.00	80.00	1	12,000.00	12,000.00
	C.I.E.F.D.		M2	\$150.00	60.00	1	9,000.00	9,000.00
8	REFORESTACION DE JARDINERAS, SUMINISTRO DE COLOCACION DE PLANTAS DE SOMBRA PARA JARDINERAS DE 1.00 M2. PROMEDIO, INCLUYE: SUMINISTRO DE PLANTAS Y TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA, GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA, PIÑANONAS DE 50 CMS. DE ALTURA, ARALIAS, SHAFLANERAS DE 1.00 MT. DE ALTURA, 12 PLANTAS POR JARDINERA Y TIERRA ESPECIAL PARA MACETA.	35900002						
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN		PZA	\$1,400.00	2.00	1	2,800.00	2,800.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA		PZA	\$1,400.00	8.00	1	11,200.00	11,200.00
9	CORTE, PODA Y/O TALA DE ARBOLES CON ALTURAS INDICADAS POR EL PERSONAL DEL INSTITUTO DANDO FIGURA DE BOLA, CANASTA O LA QUE DETERMINE EL I.M.S.S., INCLUYE: TRAMITE DE PERMISOS ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTE, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y RETIRO DE LOS DESECHOS FUERA DE LA UNIDAD, DEPOSITANDOS EN LOS LUGARES PERMITIDOS POR LAS AUTORIDADES, EQUIPO DE SEGURIDAD.	35900002						
9.1	ARBOLES CON ALTURA HASTA DE 10 MTS.	35900002						
	U.M.F. No. 1 PUEBLA		PZA	\$750.00	6.00	1	4,500.00	4,500.00
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		PZA	\$750.00	15.00	1	11,250.00	11,250.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		PZA	\$750.00	30.00	1	22,500.00	22,500.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA		PZA	\$750.00	31.00	1	23,250.00	23,250.00
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		PZA	\$750.00	8.00	1	6,000.00	6,000.00
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR		PZA	\$750.00	1.00	1	750.00	750.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		PZA	\$750.00	1.00	1	750.00	750.00
	CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN		PZA	\$750.00	1.00	1	750.00	750.00
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO		PZA	\$750.00	3.00	1	2,250.00	2,250.00
	U.M.F. N° 47 XOXTLA		PZA	\$750.00	5.00	1	3,750.00	3,750.00
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		PZA	\$750.00	2.00	1	1,500.00	1,500.00
	U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS		PZA	\$750.00	1.00	1	750.00	750.00
	UMAA		PZA	\$750.00	15.00	1	11,250.00	11,250.00
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN		PZA	\$750.00	23.00	1	17,250.00	17,250.00
	U.M.F. No. 12 CHOLULA		PZA	\$750.00	5.00	1	3,750.00	3,750.00
	U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO		PZA	\$750.00	5.00	1	3,750.00	3,750.00
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE		PZA	\$750.00	2.00	1	1,500.00	1,500.00
	U.M.F. No. 42 TEPEACA		PZA	\$750.00	5.00	1	3,750.00	3,750.00
	U.M.F. No. 4 LA CONSTANCIA		PZA	\$750.00	2.00	1	1,500.00	1,500.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		PZA	\$750.00	20.00	1	15,000.00	15,000.00
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA		PZA	\$750.00	9.00	1	6,750.00	6,750.00
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA		PZA	\$750.00	2.00	1	1,500.00	1,500.00
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA		PZA	\$750.00	6.00	1	4,500.00	4,500.00
	OFICINAS DELEGACIONALES		PZA	\$750.00	4.00	1	3,000.00	3,000.00
	AUDITORIA QUEJAS Y RESPONSABILIDADES		PZA	\$750.00	2.00	2	1,500.00	3,000.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALTA		PZA	\$750.00	5.00	1	3,750.00	3,750.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		PZA	\$750.00	6.00	1	4,500.00	4,500.00
	SERVICIOS GENERALES		PZA	\$750.00	3.00	1	2,250.00	2,250.00
	C.I.E.F.D.		PZA	\$750.00	2.00	1	1,500.00	1,500.00
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO		PZA	\$750.00	3.00	1	2,250.00	2,250.00
	OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES		PZA	\$750.00	3.00	1	2,250.00	2,250.00
<b>9.2</b>	<b>ARBOLES CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.</b>	<b>35900002</b>						
	U.M.F. No. 2 PUEBLA		PZA	\$1,000.00	15.00	1	15,000.00	15,000.00
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		PZA	\$1,000.00	30.00	1	30,000.00	30,000.00
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA		PZA	\$1,000.00	7.00	1	7,000.00	7,000.00
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN		PZA	\$1,000.00	11.00	1	11,000.00	11,000.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		PZA	\$1,000.00	1.00	1	1,000.00	1,000.00
	U.M.F. N° 47 XOXTLA		PZA	\$1,000.00	4.00	1	4,000.00	4,000.00
	U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO		PZA	\$1,000.00	3.00	1	3,000.00	3,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	CLAVE CUCOP	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA	CANTIDAD MENSUAL	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE MENSUAL	IMPORTE ANUAL
							3,000.00	3,000.00
	UAAA		PZA	\$1,000.00	15.00	1	15,000.00	15,000.00
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN		PZA	\$1,000.00	3.00	1	3,000.00	3,000.00
	U.M.F. No. 12 CHOLULA		PZA	\$1,000.00	2.00	1	2,000.00	2,000.00
	U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO		PZA	\$1,000.00	1.00	1	1,000.00	1,000.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		PZA	\$1,000.00	2.00	1	2,000.00	2,000.00
	OFICINAS DELEGACIONALES		PZA	\$1,000.00	3.00	1	3,000.00	3,000.00
	VELATORIO IMSS		PZA	\$1,000.00	2.00	1	2,000.00	2,000.00
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA		PZA	\$1,000.00	15.00	1	15,000.00	15,000.00
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL		PZA	\$1,000.00	1.00	1	1,000.00	1,000.00
	SERVICIOS GENERALES		PZA	\$1,000.00	6.00	1	6,000.00	6,000.00
	C.I.E.F.D.		PZA	\$1,000.00	4.00	1	4,000.00	4,000.00
	OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES		PZA	\$1,000.00	1.00	1	1,000.00	1,000.00
9.3	TALA DE ARBOL CON ALTURA DE MAS DE 10 MTS.	35900002						
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO		PZA	\$4,700.00	4.00	1	18,800.00	18,800.00
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO		PZA	\$4,700.00	1.00	1	4,700.00	4,700.00
	U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS		PZA	\$4,700.00	1.00	1	4,700.00	4,700.00
	HGZ No. 20 LA MARGARITA		PZA	\$4,700.00	2.00	1	9,400.00	9,400.00
10	DESHIERBE, PODA Y LIMPIEZA DE RESERVA TERRITORIAL. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, TRASLADO Y RETIRO DE ESCOMBRO AL LUGAR AUTORIZADO POR LAS INSTANCIAS MUNICIPALES, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	35900002						
	UMF 47 XOXTLA		M2	\$4.00	45.00	2	180.00	360.00
	UMF 42 TEPEACA		M2	\$4.00	1,927.00	2	7,708.00	15,416.00
<b>SUBTOTAL</b>							<b>\$1,042,853.54</b>	<b>\$2,489,896.94</b>
<b>16% IVA</b>							<b>\$166,856.57</b>	<b>\$398,383.51</b>
<b>TOTAL</b>							<b>\$1,209,710.11</b>	<b>\$2,888,280.45</b>



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

**COBERTURA**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 1</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$3,880.80
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$14,859.90
U.M.F. No. 6 PUEBLA	222408	142902	\$52,470.00
U.M.F. No. 57 LA MARGARITA, PUEBLA	222407	142902	\$47,272.50
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN TEXMELUCAN	222204	200200	\$11,731.50
U.M.F. No. 21 PUEBLA	222405	200200	\$316.80
U.M.F. No. 8 PUEBLA	222401	200200	\$1,514.70
CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	225603	310203	\$841.50
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$11,325.60
U.M.F. No. 47 XOXTLA	222432	200200	\$11,880.00
U.M.F. No. 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$12,751.20
U.M.F. No. 13 MAYORAZGO, PUEBLA	222403	200200	\$3,329.47
UMAA	220501	200200	\$11,286.00
U.M.F. No. 55 AMALUCAN	222406	142902	\$9,612.90
U.M.F. No. 12 CHOLULA	222411	142902	\$1,425.60
U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO	222417	200200	\$17,008.20
U.M.F. No. 3 SAN FELIPE HUEYOTLIPAN	222410	200200	\$613.80
U.M.F. No. 42 TEPEACA	222433	200200	\$11,088.00
H.G.Z. No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$26,986.81
GUARDERIA No. 1	226302	320200	\$16,186.50
GUARDERIA No. 2	226303	320200	\$5,999.40
GUARDERIA No. 3	226301	320200	\$6,890.40



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	225801	800201	\$8,510.24
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$4,870.80
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$1,980.00
OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	229001	142902	\$297.00
OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES	229001	310100	\$495.00
<b>PARTIDA 2</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$14,800.50
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$46,035.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$58,261.50
U.M.F. No. 57 LA MARGARITA	222407	142902	\$29,313.90
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$29,690.10
U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	222405	200200	\$277.20
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$10,355.40
CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	225603	310203	\$2,861.10
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$18,067.50
U.M.F. N° 47 XOXTLA	222432	200200	\$3,672.90
U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$2,712.60
UMAA	220501	200200	\$7,709.43
U.M.F. No. 55 AMALUCAN	222406	142902	\$35,244.00
U.M.F. No. 12 CHOLULA	222411	142902	\$4,158.00
U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO	222417	200200	\$10,266.30
U.M.F. No. 3 SAN FELIPE	222410	200200	\$1,009.80



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
U.M.F. No. 42 TEPEACA	222433	200200	\$3,752.10
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$42,926.40
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$14,414.40
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$3,484.80
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$12,018.60
OFICINAS DELEGACIONALES	229001	142902	\$35,016.30
ALMACEN DELEGACIONAL PUEBLO NUEVO	228101	380903	\$5,940.00
ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE	228001	150900	\$44,381.70
TIENDA PARA EMPLEADOS	225901	380200	\$9,900.00
VELATORIO IMSS	225701	380204	\$2,692.80
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	225801	800201	\$12,276.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$9,702.00
CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	225601	310203	\$13,761.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$495.00
<b>PARTIDA 3</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$3,520.00
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$6,600.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$70,840.00
U.M.F. No. 57 LA MARGARITA	222407	142902	\$69,520.00
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$150,480.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$48,400.00
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$158,400.00
UMAA	220501	200200	\$110,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$4,400.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$6,600.00
OFICINAS DELEGACIONALES	229001	142902	\$35,200.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$26,400.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$17,600.00
C.I.E.F.D. PUEBLA	225101	250909	\$6,600.00
<b>PARTIDA 4</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$4,400.00
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$4,400.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$4,400.00
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$5,720.00
U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	222405	200200	\$1,760.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$3,960.00
CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	225603	310203	\$3,520.00
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$3,520.00
U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$1,760.00
UMAA	220501	200200	\$8,800.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$17,600.00
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$4,400.00
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$6,600.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$4,400.00
ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE	228001	150900	\$4,400.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$6,600.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 5</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$6,000.00
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$6,000.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$6,000.00
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$4,800.00
U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	222405	200200	\$1,200.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$2,400.00
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$2,400.00
U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$2,400.00
UMAA	220501	200200	\$12,000.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$24,000.00
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$6,000.00
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$6,000.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$6,000.00
ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE	228001	150900	\$6,000.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$9,000.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$3,600.00
CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	225601	310203	\$3,600.00
SERVICIOS GENERALES	229001	140100	\$6,000.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$3,600.00
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA	225309	310203	\$9,000.00
OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	229001	142902	\$3,600.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA  
**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 6</b>			
UMAA	220501	200200	\$5,600.00
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$8,000.00
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$12,000.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$8,000.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$12,000.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$4,800.00
CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	225601	310203	\$4,800.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$4,800.00
CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA	225309	310203	\$8,000.00
OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	229001	142902	\$4,800.00
<b>PARTIDA 7</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$12,000.00
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$75,000.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$60,000.00
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$22,500.00
U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS	222403	200200	\$22,500.00
UMAA	220501	200200	\$37,500.00
U.M.F. No. 3 SAN FELIPE	222410	200200	\$1,200.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$60,000.00
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$9,000.00
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$12,000.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$9,000.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$12,000.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$9,000.00
<b>PARTIDA 8</b>			
U.M.F. No. 55 AMALUCAN	222406	142902	\$2,800.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$11,200.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
<b>PARTIDA 9.1</b>			
U.M.F. No. 1 PUEBLA	222402	142902	\$4,500.00
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$11,250.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$22,500.00
U.M.F. No. 57 LA MARGARITA	222407	142902	\$23,250.00
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$6,000.00
U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	222405	200200	\$750.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$750.00
CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	225603	310203	\$750.00
U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	222409	200200	\$2,250.00
U.M.F. N° 47 XOXTLA	222432	200200	\$3,750.00
U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$1,500.00
U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS	222403	200200	\$750.00
UMAA	220501	200200	\$11,250.00
U.M.F. No. 55 AMALUCAN	222406	142902	\$17,250.00
U.M.F. No. 12 CHOLULA	222411	142902	\$3,750.00
U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO	222417	200200	\$3,750.00
U.M.F. No. 3 SAN FELIPE	222410	200200	\$1,500.00
U.M.F. No. 42 TEPEACA	222433	200200	\$3,750.00
U.M.F. No. 4 LA CONSTANCIA	222419	200200	\$1,500.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$15,000.00
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	226302	320200	\$6,750.00
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	226303	320200	\$1,500.00
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	226301	320200	\$4,500.00
OFICINAS DELEGACIONALES	229001	142902	\$3,000.00
AUDITORIA QUEJAS Y RESPONSABILIDADES	229001	09A100	\$3,000.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALA	225801	800201	\$3,750.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$4,500.00
SERVICIOS GENERALES	229001	140100	\$2,250.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$1,500.00

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	229001	142902	\$2,250.00
OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES	229001	310100	\$2,250.00
<b>PARTIDA 9.2</b>			
U.M.F. No. 2 PUEBLA	222404	142902	\$15,000.00
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$30,000.00
U.M.F. No. 57 LA MARGARITA	222407	142902	\$7,000.00
U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	222204	200200	\$11,000.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$1,000.00
U.M.F. N° 47 XOXTLA	222432	200200	\$4,000.00
U.M.F. N° 41 HUEJOTZINGO	222431	200200	\$3,000.00
UMAA	220501	200200	\$15,000.00
U.M.F. No. 55 AMALUCAN	222406	142902	\$3,000.00
U.M.F. No. 12 CHOLULA	222411	142902	\$2,000.00
U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO	222417	200200	\$1,000.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$2,000.00
OFICINAS DELEGACIONALES	229001	142902	\$3,000.00
VELATORIO IMSS	225701	380204	\$2,000.00
CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	225801	800201	\$15,000.00
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	225602	310203	\$1,000.00
SERVICIOS GENERALES	229001	140100	\$6,000.00
C.I.E.F.D.	225101	250909	\$4,000.00
OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES	229001	310100	\$1,000.00
<b>PARTIDA 9.3</b>			
U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	222408	142902	\$18,800.00
U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	222401	200200	\$4,700.00
U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS	222403	200200	\$4,700.00
HGZ No. 20 LA MARGARITA	220101	142902	\$9,400.00
<b>PARTIDA 10</b>			
UMF 47 XOXTLA	222432	200200	\$360.00



GOBIERNO DE  
MÉXICO



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
del IMSS en Puebla  
Jefatura de Servicios Administrativos  
Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
CIUDAD DE PUEBLA  
EJERCICIO 2023**

UNIDAD	UNIDAD DE INFORMACION	CENTRO DE COSTOS	MONTO ANUAL
UMF 42 TEPEACA	222433	200200	\$15,416.00
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$2,489,896.94</b>
		<b>IVA.</b>	<b>\$398,383.51</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>\$2,888,280.45</b>



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
 del IMSS en Puebla  
 Jefatura de Servicios Administrativos  
 Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
 VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
 DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
 CIUDAD DE PUEBLA  
 EJERCICIO 2023**

**ANEXO 2 (DOS)  
 DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO**



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN  
 Y SERVICIOS GENERALES  
 OFICINA DE CONSERVACIÓN

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

**C.P. Diliam Montaño Hernandez**  
 Titular de la Coordinación de Abastecimiento  
 y Equipamiento.

En relación al requerimiento relativo al servicio de "Mantenimiento a Áreas Verdes, Pétreas y Limpieza de Exteriores de Régimen Ordinario" y en apego a los numerales 4.17, 4.24.6 4.24.7 y 5.5.3 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (PBLMAA5), designo a los servidores públicos cuyos nombres aparecen a continuación, mismos que fungirán como representantes del: Área técnica, Administrador del Contrato y Responsable para formalizar la recepción de los bienes y/o servicios, y que participarán en la firma del contrato que se derive del requerimiento solicitado:

PARA EL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES DE RÉGIMEN ORDINARIO CD. DE PUEBLA"

Administrador del Contrato y Responsable de formalizar la recepción de los bienes y/o servicios	
Nombre:	Arq. Jesús Pedro Gutierrez Paredes
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 1
Matrícula:	99229384
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 02

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los bienes	
Nombre:	Arq. Noe Mendoza Muñoz
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 2
Matrícula:	98222850
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 57

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Carlos Mendoza Muñoz
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 4
Matrícula:	99221941
Unidad de Adscripción:	Unidad de Medicina Familiar No. 55

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Jonás Benjamín Espindola García.
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 3
Matrícula:	99229560
Unidad de Adscripción:	Unidad Médica de Atención Ambulatoria





**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
 del IMSS en Puebla  
 Jefatura de Servicios Administrativos  
 Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
 VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
 DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
 CIUDAD DE PUEBLA  
 EJERCICIO 2023**



**GOBIERNO DE  
 MÉXICO**



**ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN  
 Y SERVICIOS GENERALES  
 OFICINA DE CONSERVACIÓN**

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Luis Angel Mota Gonzalez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 6
Matrícula:	11671068
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 20 La Margarita

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre Completo:	Ing. Jorge Castro Castañeda
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 8
Matrícula:	98221592
Unidad de Adscripción:	Jefatura de conservación 08

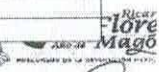
PARA EL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES DE RÉGIMEN ORDINARIO FORANEAS"

Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Manuel Alejandro Hernández Flores
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 22 y en Ausencia del JCU No. 10
Matrícula:	99226007
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 5 Metepec

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Lic. Job Antonlo Merino Rodríguez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 5 y en Ausencia del JCU No. 15 y JCU No. 17
Matrícula:	9501649
Unidad de Adscripción:	Jefe de Conservación de Unidad No. 24

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre Completo:	Ing. Agustín Lopez Cadena
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 44
Matrícula:	9970355
Unidad de Adscripción:	Jefatura de Conservación

Auxiliar de Administrador del contrato y responsable de formalizar la recepción de los servicios	
Nombre:	Ing. Lauro Huerta Cortez
Cargo:	Jefe de Conservación de Unidad No. 55
Matrícula:	9981322
Unidad de Adscripción:	Hospital General de Zona No. 23 Teztlután





**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
 Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada  
 del IMSS en Puebla  
 Jefatura de Servicios Administrativos  
 Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS  
 VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA  
 DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA  
 CIUDAD DE PUEBLA  
 EJERCICIO 2023**



**GOBIERNO DE  
 MÉXICO**



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA  
 DESCONCENTRADA ESTATAL EN PUEBLA  
 JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
 DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN  
 Y SERVICIOS GENERALES  
 OFICINA DE CONSERVACIÓN

**ANEXO OCHO**

Fecha: 07 de diciembre de 2022

<b>Representante del Área Técnica, que deberá asistir al servidor público que preside los eventos de licitación, responsable de responder las preguntas de junta de aclaraciones y realizar la cotización técnica de los presupuestos.</b>	
Nombre Completo:	Mtro. Juan Antonio Arellano Méndez
Cargo:	Jefe del Departamento de Conservación y Servicios Generales
Matrícula:	98220629
Unidad de Adscripción:	Departamento de Conservación y Servicios Generales

Sin otro particular reciba un cordial saludo.

**Atentamente**

**"Seguridad y Solidaridad Social"**

Mtro. Juan Antonio Arellano Méndez  
 Jefe del Departamento de Conservación  
 y Servicios Generales

Numeral 5.5.1 PBLA.  
 México  
 Puebla









**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
							50		50		50		50		50		50		50		50		50		50				
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	32 \$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80	32	\$28.80				
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	153 \$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70	153	\$137.70				
	CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	2E+05	310203	M2	\$0.90	\$0.00	85 \$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50	85	\$76.50				
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1144 \$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60	1144	\$1,029.60				
	U.M.F. No. 47 XOXTLA	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1200 \$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00	1200	\$1,080.00				
	U.M.F. No. 41 HUEJOTZINGO	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1288 \$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20	1288	\$1,159.20				
	U.M.F. No. 13 BUGAMBILIAS	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	336.31 \$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68	336.31	\$302.68				
	UMAA	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1140 \$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00	1140	\$1,026.00				
	U.M.F. No. 55 AMALUCAN	2E+05	142902	M2	\$0.90	\$0.00	971 \$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90	971	\$873.90				
	U.M.F. No. 12 CHOLLULA	2E+05	142902	M2	\$0.90	\$0.00	144 \$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60	144	\$129.60				
	U.M.F. No. 14 PUEBLO NUEVO	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1718 \$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20	1718	\$1,546.20				
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	62 \$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80	62	\$55.80				
	U.M.F. No. 42 TEPEACA	2E+05	200200	M2	\$0.90	\$0.00	1120 \$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00	1120	\$1,008.00				
	HGZ No. 20 LA MARGARITA	2E+05	142902	M2	\$0.90	\$0.00	2725.9 \$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35	2725.9	\$2,453.35				
	GUARDERIA No 1 PUEBLA	2E+05	320200	M2	\$0.90	\$0.00	1635 \$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50	1635	\$1,471.50				
	GUARDERIA No 2 PUEBLA	2E+05	320200	M2	\$0.90	\$0.00	606 \$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40	606	\$545.40				
	GUARDERIA No 3 PUEBLA	2E+05	320200	M2	\$0.90	\$0.00	696 \$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40	696	\$626.40				
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	2E+05	800201	M2	\$0.90	\$0.00	859.62 \$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66	859.62	\$773.66				
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	2E+05	310203	M2	\$0.90	\$0.00	492 \$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80	492	\$442.80				
	C.I.E.F.D.	2E+05	250909	M2	\$0.90	\$0.00	200 \$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00	200	\$180.00				
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	2E+05	142902	M2	\$0.90	\$0.00	30 \$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00	30	\$27.00				
	OFICINA DE PRESTACIONES SOCIALES	2E+05	310100	M2	\$0.90	\$0.00	50 \$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00				
2	MANTENIMIENTO MENSUAL A AREAS PETREAS QUE INCLUYE BARRIDO, ARRANCADO DE HIERBAS QUE LLEGUEN A DESARROLLARSE EN ESAS AREAS, ROCIANDO Y RECOLECCIÓN DE BASURA, DEPOSITANDOLA EN EL LUGAR PREVIAMENTE ESTABLECIDO POR LA UNIDAD. FRECUENCIA DE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN AREAS PETREAS: <b>CONCEPTO</b> FRECUENCIA DIARIO (CON LA FINALIDAD DE MANTENER LAS AREAS PERMANENTEM																												





**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	TIENDA PARA EMPLEADOS	2E-05	380200	M2	\$0.90	\$0.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00	1000	\$900.00			
	VELATORIO IMSS	2E-05	380204	M2	\$0.90	\$0.00	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80	272	\$244.80			
	CENTRO DE CAPACITACION ZAVALETA	2E-05	800201	M2	\$0.90	\$0.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00	1240	\$1,116.00			
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	2E-05	310203	M2	\$0.90	\$0.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00	980	\$882.00			
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	2E-05	310203	M2	\$0.90	\$0.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00	1390	\$1,251.00			
	C.I.E.F.D.	2E-05	250909	M2	\$0.90	\$0.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00	50	\$45.00			
3	MANTENIMIENTO MENSUAL DE JARDINERAS QUE INCLUYE: <b>FRECUE</b> <b>NCIA</b> REGADO, RECORTE 8 VECES AL MES DE HOJAS SECAS LIMPIEZA DE HOJAS EN PLANTAS DE JARDINERAS. 8 VECES AL MES FERTILIZADO. CADA 6 MESES AREADO. CADA 6 MESES EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TRANSPORTE.																												
	U.M.F. No. 1 PUEBLA	2E-05	142902	M2	\$40.00	\$0.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00	8	\$320.00			
	U.M.F. No. 2 PUEBLA	2E-05	142902	M2	\$40.00	\$0.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00			
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	2E-05	142902	M2	\$40.00	\$0.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00	161	\$6,440.00			
	U.M.F. No. 57 LA MARGARITA	2E-05	142902	M2	\$40.00	\$0.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00	158	\$6,320.00			
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	2E-05	200200	M2	\$40.00	\$0.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00	342	\$13,680.00			
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	2E-05	200200	M2	\$40.00	\$0.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00	110	\$4,400.00			
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	2E-05	200200	M2	\$40.00	\$0.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00	360	\$14,400.00			
	UMAA	2E-05	200200	M2	\$40.00	\$0.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00	250	\$10,000.00			
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA	2E-05	320200	M2	\$40.00	\$0.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00	10	\$400.00			
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA	2E-05	320200	M2	\$40.00	\$0.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00			
	OFICINAS DELEGACIONALES	2E-05	142902	M2	\$40.00	\$0.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00	80	\$3,200.00			
	CENTRO DE CAPACITACION ZAVALETA	2E-05	800201	M2	\$40.00	\$0.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00	60	\$2,400.00			
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	2E-05	310203	M2	\$40.00	\$0.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00	40	\$1,600.00			
	C.I.E.F.D.	2E-05	250909	M2	\$40.00	\$0.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00	15	\$600.00			
4	MANTENIMIENTO MENSUAL DE MACETONES QUE INCLUYE: <b>FRECUE</b> <b>NCIA</b> RECORTE DE HOJAS 8 VECES AL																												





**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	MACETA																												
	U.M.F. No. 1 PUEBLA	2E+05	142902	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	U.M.F. No. 2 PUEBLA	2E+05	142902	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	2E+05	142902	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	U.M.F. No. 11 SAN MARTIN	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	8	\$4,800.00				
	U.M.F. No. 21 EL MIRADOR	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	2	\$1,200.00				
	U.M.F. No. 8 MAYORAZGO	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$2,400.00				
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$2,400.00				
	U.M.F. Nº 41 HUEJOTZINGO	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	4	\$2,400.00				
	UMAA	2E+05	200200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	20	\$12,000.00				
	HGZ No. 20 LA MARGARITA	2E+05	142902	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	40	\$24,000.00				
	GUARDERIA Nº 1 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	GUARDERIA Nº 2 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	GUARDERIA Nº 3 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE	2E+05	150900	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	2E+05	800201	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$9,000.00				
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	2E+05	310203	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$3,600.00				
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	2E+05	310203	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$3,600.00				
	SERVICIOS GENERALES	2E+05	140100	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$6,000.00				
	C.I.E.F.D.	2E+05	250909	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$3,600.00				
	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA	2E+05	310203	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$9,000.00				
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	2E+05	142902	PZA	\$600.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$3,600.00				
6	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MACETONES DE BARRO DE 45 CMS. DE DIAMETRO, 50 CMS. DE ALTURA CON PLATO DE BARRO DE 50 CMS. DE DIAMETRO, TIERRA, MANO DE OBRA, TRANSPORTACION, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ROJO TERRACOTA POR PARTE EXTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAS SIGUIENTES PLANTAS, GUARNIQUES DE 40 CMS. DE ALTURA. PAÑANONAS DE 50 CMS. DE																												



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
**No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023**  
**NACIONAL ELECTRONICA**

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS**  
**VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA**  
**DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA**  
**CIUDAD DE PUEBLA**  
**EJERCICIO 2023**

PARTIDA	DESCRIPCIÓN "AMPLIA Y DETALLADA" DEL SERVICIO SOLICITADO	UNIDAD DE INFORMACIÓN	CENTRO DE COSTOS	PRES. ENTACIÓN	PRECIO UNITARIO	PERIODO																							
						ENERO		FEBRERO		MARZO		ABRIL		MAYO		JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
	ALTA. ARAÍAS SHAFLERAS DE 1.00 MT. DE ALTA.																												
	UMAA	2E+05	200200	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	7	\$5,600.00		
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$8,000.00		
	GUARDERIA N° 2 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$12,000.00		
	GUARDERIA N° 3 PUEBLA	2E+05	320200	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$8,000.00		
	CENTRO DE CAPACITACIÓN ZAVALETA	2E+05	800201	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	15	\$12,000.00		
	CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	2E+05	310203	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$4,800.00		
	CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	2E+05	310203	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$4,800.00		
	C.I.E.F.D.	2E+05	250909	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$4,800.00		
	CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL PUEBLA	2E+05	310203	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	10	\$8,000.00		
	OFICINA DE SALUD EN EL TRABAJO	2E+05	142802	PZA	\$800.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6	\$4,800.00		
7	REFORESTACIÓN A BASE DE PASTO TIPO ALFOMBRA Y PLANTAS (1 PZA. M2.) TENIENDO QUE REALIZAR LA LIMPIEZA DEL TERRENO RETIRANDO EL EXCEDENTE DE TIERRA Y MATERIALES QUE SE ENCUENTREN EN EL ÁREA HASTA DEJAR PLANO EL TERRENO, RELLENO CON TIERRA EN LUGARES NO UNIFORMES, COLOCAR TIERRA LAMA APROX. 3 CMS. DE ESPESOR, COLOCACIÓN DE PASTO EN ROLLO INCLUYENDO EL MANTENIMIENTO DEL MISMO DURANTE EL CONTRATO, INCLUYE LIMPIEZA ACARREO DE DESPERDICIO FUERA DE LA UNIDAD, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y JUNTEADO DE TIERRA. LA REFORESTACIÓN DE PASTO SERÁ EN EL MES DE MAYO CON GARANTÍA DE 6 MESES.																												
	U.M.F. No. 1 PUEBLA	2E+05	142902	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	80	\$12,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. No. 2 PUEBLA	2E+05	142902	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	500	\$75,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. No. 6 SAN PEDRO	2E+05	142902	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	400	\$60,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. No. 7 SAN BARTOLO	2E+05	200200	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	150	\$22,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. N° 13 BUGAMBILIAS	2E+05	200200	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	150	\$22,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	UMAA	2E+05	200200	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	250	\$37,500.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	U.M.F. No. 3 SAN FELIPE	2E+05	200200	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	8	\$1,200.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	HGZ No. 20 LA MARGARITA	2E+05	142902	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	400	\$60,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		
	GUARDERIA N° 1 PUEBLA	2E+05	320200	M2	\$150.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	60	\$9,000.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		







**ANEXO 4 (CUATRO)**

**LUGAR Y DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS**

UNIDAD	RESPONSABLE DEL AREA	CORREO ELECTRÓNICO	DOMICILIO	TELEFONO	HORARIO	ESPECIFICAR DOCUMENTO QUE SE LEVANTARA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA BIEN O SERVICIO
UMF N° 1 PUEBLA	ARQ. JESÚS PEDRO GUTIERREZ PAREDES	jesus.gutierrezp@imss.gob.mx	Av. 11 sur 1305, Col. Jardines de Santiago, Puebla, Pue., C.P. 72410		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 2 PUEBLA	ARQ. JESÚS PEDRO GUTIERREZ PAREDES	jesus.gutierrezp@imss.gob.mx	Calle 9 oriente 404, Col. Centro, Puebla, Pue. C.P. 72000		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 6 PUEBLA	ARQ. JESÚS PEDRO GUTIERREZ PAREDES	jesus.gutierrezp@imss.gob.mx	Av. 15 de mayo y calle 35 norte s/n Puebla, Col. Valle Dorado, Puebla, Pue. C.P. 72026		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 57 LA MARGARITA	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Avenida Fidel Velázquez S/N, Col. Infonavit La Margarita, Puebla, C.P. 72560		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 47 XOXTLA	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Calle Guillermo Prieto S/N, Col. San Miguel Xoxtla, San Miguel Xoxtla, C.P. 72620		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 41 HUEJOTZINGO	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Boulevard Carlos B. Zetina S/N, Col. Segundo, Huejotzingo, Pue. C.P. 74160		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 21 C.F.E. PUEBLA	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Avenida 14 sur 3106, Col. Anzures, Puebla, Pue. C.P. 72530		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 13 BUGAMBILIAS	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Calle Nardos No.31, Col. Bugambilias		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 11 SAN MARTIN TEXMELUCAN	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Camino Tlanalapan 10 San Martín Texmelucan de Labastida, Col. Ojo de Agua, San Martín Texmelucan, C.P. 74042		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 8 MAYORAZGO	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Avenida del Trabajo No. 57, Col. Mayorazgo, Puebla, Pue. C.P. 72460		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 7 SAN BARTOLO	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Circuito San Bartolo B Poniente S/N, Col. Infonavit San Bartolo, Puebla, Pue. C.P. 72470		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CECEM SAN MARTIN TEXMELUCAN	ARQ. NOÉ MENDOZA MUÑOZ	noe.mendoza@imss.gob.mx	Av. Libertad Norte entre mártires del 7 de enero y Miguel Nájera 405 S/N, Col. Centro, San Martín Texmelucan, C.P. 74000		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMAA	ING. JONAS BENJAMÍN ESPÍNDOLA GARCÍA	jonas.espindola@imss.gob.mx	Av. 10 poniente 2701 entre calle 27 Norte y calle 29 Norte Col. Amor. C.P. 72140		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N° 55 AMALUCAN	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendezam@imss.gob.mx	Avenida de las Torres esquina con Roble S/N, Col. Infonavit Amalucan, Puebla, Pue. C.P. 72310		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N°12 CHOLULA	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendezam@imss.gob.mx	Calle 4 Norte 1001, Col. Centro, San Pedro Cholula, C.P. 72760		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N°42 TEPEACA	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendezam@imss.gob.mx	Calle 2 Norte No. 601, Col. San José, Tepeaca, C.P. 75200		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N°14 PUEBLO NUEVO	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendezam@imss.gob.mx	Calle Vicente Guerrero No. 13, Col. Ignacio Romero Vargas, Puebla, Pue. C.P. 72120		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
UMF N°3 SAN FELIPE	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendezam@imss.gob.mx	Calle 5 de Febrero Oriente 206, Col. San Felipe		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN




**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**  
**Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada**  
**del IMSS en Puebla**  
**Jefatura de Servicios Administrativos**  
**Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**

**CONTRATO No. S3M0042**  
 No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023  
 NACIONAL ELECTRONICA

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023**

UNIDAD	RESPONSABLE DEL AREA	CORREO ELECTRÓNICO	DOMICILIO	TELEFONO	HORARIO	ESPECIFICAR DOCUMENTO QUE SE LEVANTARA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA BIEN O SERVICIO
			Hueyotlilpan, Puebla, C.P. 72030			
UMF N° 4 LA CONSTANCIA	ING. CARLOS MENDOZA MUÑOZ	carlos.mendozam@imss.gob.mx	Boulevard Esteban de Antuñano 6, Col. Luz Obrera, Puebla, Pue. C.P. 72110		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
HGZ N° 20 LA MARGARITA	ING. LUIS ÁNGEL MOTA GONZÁLEZ	angel_motaa@hotmail.com	Avenida Fidel Velázquez 4211, Infonavit la Margarita, Puebla C.P. 72560		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CIEFD	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 35 Norte No. 1546, Col. Villas San Alejandro, C.P. 72090 Puebla Pue		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
GUARDERIA N° 1 PUEBLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 24 Oriente No. 204, Barrio San Antonio, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
GUARDERIA N° 2 PUEBLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 25 Norte No. 3615, Col. Cleotilde Torres, Las Cuartillas, Puebla Pue		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
GUARDERIA N° 3 PUEBLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Av. 3 Poniente No.2512, Col San Matias Puebla Pue, C.P. 72160		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
C.S.S. PUEBLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 26 Poniente No. 1109, Barrio Santa Anita, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
ALMACEN DELEGACIONAL PUEBLO NUEVO	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 20 Sur 1109, Col. Azcarate. C.P. 72501, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
ALMACEN DELEGACIONAL SAN FELIPE	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle Hombre Ilustres y Calle Guerrero, Col. Pueblo Nuevo, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
VELATORIO PUEBLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 25 Sur No. 1501, Col. Santa Cruz Los Angeles, C.P. 72400 Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
OFICINAS DELEGACIONALES	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 4 Norte 2005, Col. Centro, C.P. 72000 Puebla Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
SERVICIOS GENERALES	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 24 Oriente S/N, Col. Centro, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
OFICINAS DE SALUD EN EL TRABAJO	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle Mariano Echeverría y Veytia No.2535, Col. Bella Vista C.P. 72500, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
TIENDA PARA EMPLEADOS	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Gran Avenida 2602, Col. Maestro Federal C.P. 72590 Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CENTRO DE CAPACITACION ZAVALETA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calzada Concepcion Zavaleta, 5521, Reserva Territorial Atlixcayotl, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CECEM BOSQUES DE MANZANILLA	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle Mamey 5221, Col. Bosques de Manzanilla, C.P. 72307 Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
CECEM LOMAS DE SAN MIGUEL	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle Tenoxtitlan S/N, Col. Lomas de San Miguel, Puebla, Pue. C.P. 72573		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
OFNA. PRESTACIONES SOCIALES Y ALBERGUE	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Av. 24 Oriente No. 202-2, Col. Centro, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN
AUDITORIA QUEJAS Y RESPONSABILIDADES	LIC. JORGE CASTRO CASTAÑEDA	jorge.castrocas@imss.gob.mx	Calle 11 Poniente No. 1905, Col. Barrio Santiago, Puebla, Pue.		8:00 a 16:00	ACTA ENTREGA RECEPCIÓN

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b>  <b>Órgano de Operación Administrativa Desconcentrada</b>  <b>del IMSS en Puebla</b>  <b>Jefatura de Servicios Administrativos</b>  <b>Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>CONTRATO No. S3M0042</b>  <b>No. IA-50-GYR-050GYR006-N-8-2023</b>  <b>NACIONAL ELECTRONICA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ÁREAS VERDES, PÉTREAS Y LIMPIEZA DE EXTERIORES EN UNIDADES DE LA CIUDAD DE PUEBLA EJERCICIO 2023</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## ANEXO 5 (CINCO)

### FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

**(NOMBRE DE LA AFIANZADORA)**, EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 5º Y 6º DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, SE CONSTITUYE FIANZADORA POR LA SUMA DE: **(ANOTAR EL IMPORTE QUE PROCEDA DEPENDIENDO DEL PORCENTAJE AL CONTRATO SIN INCLUIR EL IVA.)**-----

ANTE: EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA GARANTIZAR POR (nombre o denominación social de la empresa), CON DOMICILIO EN (domicilio de la empresa), EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DERIVADAS DEL CONTRATO DE (especificar qué tipo de contrato, si es de adquisición, prestación de servicio, etc.), NÚMERO (número de contrato), DE FECHA (fecha de suscripción), QUE SE ADJUDICÓ A DICHA EMPRESA CON MOTIVO DEL (especificar el procedimiento de contratación que se llevó a cabo, Adjudicación Directa pública, invitación a cuando menos tres personas, adjudicación directa, y en su caso, el número de ésta), RELATIVO A (objeto del contrato); LA PRESENTE FIANZA, **TENDRÁ UNA VIGENCIA DE (se deberá insertar el lapso de vigencia que se haya establecido en el contrato)**, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES Y HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE SE OBLIGA A PAGAR AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO, ASÍ MISMO, LA PRESENTE GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE CONSIENTE: **A)** QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO ARRIBA INDICADO; **B)** QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (proveedor, prestador de servicio, etc.), A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, EL INSTITUTO PODRÁ PRESENTAR RECLAMACIÓN DE LA MISMA DENTRO DEL PERIODO DE VIGENCIA ESTABLECIDO EN EL MISMO, E INCLUSO, DENTRO DEL PLAZO DE **DIEZ MESES**, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE CONCLUYA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, O BIEN, A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE EL INSTITUTO NOTIFIQUE POR ESCRITO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.), LA RESCISIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO; **C)** QUE PAGARÁ AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO; **D)** QUE LA FIANZA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; **E)** QUE DA SU CONSENTIMIENTO AL INSTITUTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 119 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; **F)** QUE SI ES PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE ESTA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA; **G)** QUE LA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES, HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), ADMITE EXPRESAMENTE SOMETERSE INDISTINTAMENTE, Y A ELECCIÓN DEL BENEFICIARIO, A CUALESQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 93 Y/O 94 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR O, EN SU CASO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS VIGENTE. FIN DE TEXTO.