



Gobierno de
México



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026

Relativa a: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Subdelegación IMSS de Santa Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21.

Ubicación: Santa Cruz Huatulco, Oax.

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **14:00 horas** del día **01 de septiembre del año dos mil veintiséis**, de conformidad con lo dispuesto en los oficios de invitación números 219001130100/DCPI/160/2026, 219001130100/DCPI/161/2026 y 219001130100/DCPI/162/2026 de fecha 25 de agosto de 2026; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a este procedimiento de contratación. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Titular del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, acceso a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

Acto seguido, se ingresó a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, **ComprasMX** para verificar la existencia y contenido de las proposiciones electrónicas recibidas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente: 3 (tres) ofertas recibidas.

ComprasMX

Procedimiento A 50 GYR 050GYR044 N 38 2026

Apertura de proposiciones

Monto	Oferta	Fecha y hora de registro en el procedimiento	Fecha y hora de recepción de la propuesta	Fecha y hora de apertura de la propuesta	El participante contestó con	Fecha de contestación	Estado de verificación	Estado de revisión	Adjuntos
1	10000000.00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	Si	2026-08-25 14:00:00	Verificado	Revisado	Aceptar
2	10000000.00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	Si	2026-08-25 14:00:00	Verificado	Revisado	Aceptar
3	10000000.00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	2026-08-25 14:00:00	Si	2026-08-25 14:00:00	Verificado	Revisado	Aceptar

Buen Gobierno



2026
año de
Margarita
Maza

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026

Concluida la recepción de los documentos mencionados, aceptados por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de los presupuestos presentados:

COTIZANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
ENRIQUE RODRÍGUEZ ALVARADO (PERSONA FÍSICA)	\$ 535,084.82	30 D.N.
GUADALUPE JACINTO MARTÍNEZ (PERSONA FÍSICA)	\$ 525,101.77	30 D.N.
500 AÑOS MEDELLIN, S.A. DE C.V.	\$ 539,173.13	30 D.N.

FECHA Y HORA DE FALLO

El Fallo del procedimiento de contratación por Adjudicación Directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026**, se llevará a cabo a las **14:00 horas** del día **02 de septiembre de 2026** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman de forma electrónica el presente documento los que intervinieron en el procedimiento de adjudicación directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las **14:20 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR	ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	CARGO CON EL QUE PARTICIPA	RFC
Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe del Depto. de Construcción y Planeación Inmobiliaria	SOVJ7910161M4
Arq. Guadalupe Pérez Lara	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe de la Oficina de Costos y Contratos	PELG821212944

-----FIN DEL ACTA-----



2026
año de
Margarita
Maza

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca



500 AÑOS MEDELLIN S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

Ubicación: , ,

Cliente:

Anexo:

Núm de concurso: AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026

Fecha de propuesta: 01/sep./2026

Inicio de obra: 14/sep./2026

Fin de obra: 13/oct./2026

Duración en días: 30

Página: 8/8

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	IMPORTE DE MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				1,193.49
	IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE				1,193.49
	IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA				50,128.83
	SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO				539,173.13

(*QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS 13/100 MXN*)

IVA (16.00%)

86,267.70

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO

625,440.83

(*SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 83/100 MXN*)

ING. FRANCISCO JAVIER SANCHO VIDAL
ADMINISTRADOR ÚNICO



ING. ENRIQUE RODRIGUEZ ALVARADO

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y platones en la Sub-Delegación Cruz Huatlico, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

Anexo:

Núm de concurso:

Fecha de propuesta:

Inicio de obra:

Fin de obra:

Duración en días:

Página:

AO-50-GYR-050GYR044-N-38-2026

01/sep./2026

14/sep./2026

13/oct./2026

30

8/6

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
EL31-005-033	REUBICACIÓN DE DETECTOR IÓNICO INTELIGENTE (1). INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	543.93	1,631.79
IMPORTE DE MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					1,631.79
IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA ÚNICAMENTE					1,631.79
IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELÉCTRICA					34,328.52
SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO					535,084.82
IVA (16.00%)					85,613.57
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO					620,698.39

ING. ENRIQUE RODRIGUEZ ALVARADO

ING. ENRIQUE RODRIGUEZ ALVARADO
PERSONA FÍSICA



Documento: 1
Concurso N°: AO-50-GYR-050GY
Fecha: 01/sep./2026
Página: 6 de 6

Obra: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huatlico, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Importe Acumulado de la Hoja Anterior :	PRECIO UNITARIO	CON LETRA	CON NUMERO	IMPORTE EN PESOS

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO \$525,101.77

IVA(16%) \$84,016.28

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO CON IVA \$609,118.05

(* SEISCIENTOS NUEVE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS 06/100 MXN *)

Concurante: ARO. GUADALUPE JACINTO MARTINEZ	Firma Representante Legal	Importe Parcial de esta Hoja :	\$0.00
		Importe Acumulado :	\$525,101.77