



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA

DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA

Jefatura de Servicios Administrativos

Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026

Relativa a: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Subdelegación IMSS de Santa Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21.

Ubicación: Santa Cruz Huatulco, Oax.

En la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., siendo las **14:00 horas** del día **21 de agosto del año dos mil veintiséis**, de conformidad con lo dispuesto en los oficios de invitación números 219001130100/DCPI/147/2026, 219001130100/DCPI/148/2026 y 219001130100/DCPI/149/2026 de fecha 12 de agosto de 2026; en la sala de juntas del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, ubicado en prolongación de Av. Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani, Oaxaca de Juárez, Oax., se reunieron los funcionarios cuyos nombres figuran al final de esta acta para la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones correspondientes a este procedimiento de contratación. El Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes, Titular del Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria, acceso a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas ComprasMX para verificar la existencia de propuestas electrónicas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente:

RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES

Acto seguido, se ingresó a la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, **ComprasMX** para verificar la existencia y contenido de las proposiciones electrónicas recibidas para este procedimiento, integrándose el reporte correspondiente: 3 (tres) ofertas recibidas.

Item	Licitante	Fecha y hora de recepción en el procedimiento	Fecha y hora de retiro de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En guardados en respuesta	Status de participación	Status de participación	Status de revisión	Acciones
1	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS CIVILES	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	En guardados	PROCESANDO	PROCESANDO	En revisión	Ver
2	MANTENIMIENTO DE OBRAS CIVILES	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	En guardados	PROCESANDO	PROCESANDO	En revisión	Ver
3	CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS CIVILES	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	21/08/2026 14:00	En guardados	PROCESANDO	PROCESANDO	En revisión	Ver





ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA
DESCONCENTRADA ESTATAL OAXACA
Jefatura de Servicios Administrativos
Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PRESUPUESTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026

Concluida la recepción de los documentos mencionados, aceptados por el Instituto para su revisión detallada y su evaluación cualitativa, dando lectura del importe total de los presupuestos presentados:

COTIZANTE	IMPORTE PROPUESTO SIN IVA \$	PERIODO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCTORA VIGORSA PVS, S.A. DE C.V.	\$684,381.10	30 D.N.
GUADALUPE JACINTO MARTÍNEZ (PERSONA FÍSICA)	\$636,897.32	30 D.N.
SALVADOR BALDOMERO JULIO (PERSONA FÍSICA)	\$660,275.95	30 D.N.

FECHA Y HORA DE FALLO

El Fallo del procedimiento de contratación por Adjudicación Directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026**, se llevará a cabo a las **14:00 horas** del día **25 de agosto de 2026** y se dará a conocer a los participantes a través de la Plataforma ComprasMX.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman de forma electrónica el presente documento los que intervinieron en el procedimiento de adjudicación directa No. **AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026**, en presencia del servidor público que lo presidió en nombre y representación del Instituto Mexicano del Seguro Social.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el presente acto siendo las **14:20 horas** del día indicado al inicio del presente documento.

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

NOMBRE DEL SERVIDOR	ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	CARGO CON EL QUE PARTICIPA	RFC
Ing. Jaime Francisco Soriano Virafuentes	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe del Depto. de Construcción y Planeación Inmobiliaria	SOVJ7910161M4
Arq. Guadalupe Pérez Lara	Departamento de Construcción y Planeación Inmobiliaria	Jefe de la Oficina de Costos y Contratos	PELG821212944

-----FIN DEL ACTA -----



2026
año de
Margarita
Maza

Prolongación de Avenida Universidad No. 801 Ex Hacienda Candiani C.P. 68130 Oaxaca de Juárez, Oaxaca

CONSTRUCTORA VIGORSA PVS S.A. DE C.V.

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

VIGORSA PVS

Ubicación: , ,
Cliente:

Anexo:
Núm de concurso: AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026
Fecha de propuesta: 21/ago./2026
Inicio de obra: 01/sep./2026
Fin de obra: 30/sep./2026
Duración en días: 30
Página: 8/8

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	IMPORTE DE MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				1,185.36
	IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE				1,185.36
	IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELECTRICA				24,301.95
	SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO				684,381.10

(*SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 10/100 MXN*)

IVA (16.00%) 109,500.98
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO 793,882.08

(*SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 08/100 MXN*)

CONSTRUCTORA VIGORSA PVS S.A. DE C.V.

ING. PASCUAL VIGORITO SEGURA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. GUADALUPE JACINTO MARTINEZ

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huautlco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

Anexo:

Núm de concurso: AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026

Fecha de propuesta: 21/ago./2026

Inicio de obra: 01/sep./2026

Fin de obra: 30/sep./2026

Duración en días: 30

Página: 8/8

Ubicación:

Cliente:

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
EL31-005-033	REUBICACIÓN DE DETECTOR IÓNICO INTELIGENTE (I). INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	585.93	1,757.79

IMPORTE DE MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.

1,757.79

IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE

1,757.79

IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELECTRICA

37,112.67

SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO

636,897.32

IVA (16.00%)

101,903.57

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO

738,800.89

ARQ. GUADALUPE JACINTO MARTINEZ

ARQ. GUADALUPE JACINTO MARTINEZ
PERSONA FISICA



ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

Anexo:

Núm de concurso: AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026

Fecha de propuesta: 21/ago./2026

Inicio de obra: 01/sep./2026

Fin de obra: 30/sep./2026

Duración en días: 30

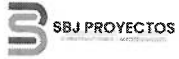
Página: 7/8

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
EL24-085-035	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS EMPOTRAR, DE EMISOR DE LUZ LED. INCLUYE: CONEXIÓN DE ILUMINARIAS, CORTE EN PLAFÓN, CABLEADO, SELLADO Y FIJACIÓN DE LUMINARIAS, CANALIZACIÓN, ACARREO DE ESCOMBRO, LIMPIEZA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN REDONDAS LED 18 W TECNOLITE.	PZA	27.00	1,246.14	33,645.78
IMPORTE DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIO, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, MONTAJE, CONEXIÓN Y PRUEBA, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					33,645.78
IMPORTE DE 24 CANALIZACIONES ESPECIALES E ILUMINACION					33,645.78
31 MANO DE OBRA UNICAMENTE					
EL31-005-000	MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.				
EL31-005-033	REUBICACIÓN DE DETECTOR IÓNICO INTELIGENTE (I). INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, FLETE A OBRA, ACARREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	PZA	3.00	565.09	1,695.27
IMPORTE DE MONTAJE, INCLUYE; CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES REQUERIDOS, ACARREO, CONEXIONES Y PRUEBAS, TRAZO, NIVELACIÓN, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, INSTALACIONES ESPECÍFICAS, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS CARGOS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.					1,695.27
IMPORTE DE 31 MANO DE OBRA UNICAMENTE					1,695.27
IMPORTE DE ESPECIALIDAD: INSTALACIÓN ELECTRICA					35,341.05
SUBTOTAL DEL PRESUPUESTO					660,275.95

ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO

ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO
PERSONA FISICA



ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO

Descripción del proyecto: Obra civil para mantenimiento y conservación para impermeabilización y plafones en la Sub-Delegación Cruz Huatulco, Oax. Del siniestro con expediente 25-10-009/21

Anexo:

Núm de concurso: AO-50-GYR-050GYR044-N-35-2026

Fecha de propuesta: 21/ago./2026

Inicio de obra: 01/sep./2026

Fin de obra: 30/sep./2026

Duración en días: 30

Página: 8/8

CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	IVA (16.00%)				105,644.15
	IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO				765,920.10

ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO

ING. SALVADOR BALDOMERO JULIO
PERSONA FISICA