PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. LO-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.	ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
IMPORTE TOTAL PROPUESTO	$ 410,929.00	$ 405,744.71	$ 418,309.55	$ 414,094.77
IMPORTE TOTAL VERIFICADO	$ 410,929.00	$ 405,744.71	$ 418,309.55	$ 414,094.77
DIFERENCIA PRESUPUESTAL		-$ 5,184.29	$ 7,380.55	$ 3,165.77
% SOBRE PRESUPUESTO ÍNDICE		- 1.2616 %	+ 1.7961 %	+ 0.7704 %
% DE INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		24.3961	25.9444	24.7498
% DE INDIRECTOS		14.2447	14.84740	15.5453
% DE FINANCIAMIENTO		0.9847	1.0970	0.8712
% DE UTILIDAD		9.1667	10.0000	8.3333
IMPORTE A COSTO DIRECTO	$ 354,249.14	$ 349,779.92	$ 360,611.68	$ 356,978.25
% DE CARGOS ADICIONALES		0.5025	0.5025	0.5025
EVALUACIÓN TÉCNICA		SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE
EVALUACIÓN ECONÓMICA		SOLVENTE	DESECHADA	DESECHADA

ASPECTO TÉCNICO
CUMPLIR ÍNTEGRAMENTE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA QUE CONTIENE LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN. PROGRAMAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS FACTIBLES DE REALIZAR DE ACUERDO A SU COMPLEJIDAD Y MAGNITUD. PLANTILLA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA ADECUADA Y SUFICIENTE CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES. MANO DE OBRA DEL PERSONAL OBRERO QUE CUMPLA CON LAS CARACTERÍSTICAS PARA EJECUTAR LA OBRA. MATERIALES DE LA CALIDAD REQUERIDA POR EL INSTITUTO, ASÍ COMO SUS COSTOS.

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. LO-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

V.1.1 Mecanismo de evaluación binario.

V.1.1.1. De la propuesta técnica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	CUMPLIMIENTO	CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.	ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
IV.1.	Documentación distinta a la parte Técnica y Económica. (Legal / Administrativa)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
IV.2.	Documentación técnica que integra la proposición.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
	SOLVENTE / NO SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE	NO SOLVENTE

V.1.1.4. De la propuesta económica:

NUMERO DE RUBRO	RUBRO	CUMPLIMIENTO	CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.	ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
IV.3.	Documentación económica que integra la proposición.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
	SOLVENTE / NO SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	NO SOLVENTE	NO SOLVENTE

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. LO-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DICTAMEN:

Se asignan los trabajos objeto de la licitación a **CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.** con un importe de **$ 349,779.92 (Trescientos cuarenta y nueve mil setecientos setenta y nueve pesos 92/100 M.N.)** más I.V.A. y un plazo de ejecución de **30 días naturales,** por corresponder a la propuesta solvente más económica.

PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA DESECHADA Y CAUSA QUE LO MOTIVÓ:

- INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.
- ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

De la convocatoria:

Numeral V.2. Causas expresas de desechamiento.

La Convocante, podrá desechar aquella proposición cuando:

Que el importe presupuestado por el licitante rebase el o los montos autorizados para el ejercicio fiscal correspondiente, según sea el caso.

- Los licitantes antes descritos presentan una proposición técnica y económica que rebasa el presupuesto base elaborado previamente por el Área requirente.

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. LO-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

EMPRESA **V.1.1.2. DE LA PROPUESTA ECONÓMICA:**		**CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.**	**INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.**	**ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**
	MONTO VERIFICADO SIN IVA	$ 349,779.92	$ 360,611.68	$ 356,978.25
PRESUPUESTO I.M.S.S.	$ 354,249.14	-1.2616 %	+ 1.7961 %	+ 0.7704 %
I. Precio: En la evaluación de este rubro, se excluirá del precio ofertado por el licitante el Impuesto al Valor Agregado, por lo que, sólo se considerará el precio neto propuesto.De las propuestas que técnicamente resultaron solventes, a la que haya propuesto el precio más bajo.				
TOTAL EVALUACIÓN ECONÓMICA		ACEPTABLE	NO ACEPTABLE	NO ACEPTABLE

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.

Vo. Bo.

LIC. FEDERICO JAVIER MOCTEZUMA SANTAMARÍA
TITULAR JEFE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. LO-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.	ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
II.12. Documentación distinta a la parte técnica y económica.				
1. Acreditamiento de la personalidad jurídica		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Dirección de correo electrónico del licitante		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Escrito de no encontrarse en los supuestos de los artículos 51 y 78 de la LOPSRM		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Declaración de integridad		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales emitida por el SAT		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6. Opinión de cumplimiento en materia de seguridad social		NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de vivienda emitida por el INFONAVIT		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8. Manifestación de nacionalidad mexicana		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9. Escrito mediante el cual manifiesten del porcentaje de personal discapacitado con que se cuenta de su planta de empleados.		NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
10. Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad que se sujeta a contenido del artículo 40-b último párrafo de la ley del seguro social		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11. Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12. Cédula Profesional del Superintendente de obra		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13. Cédula de Registro Patronal IMSS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14. Comprobante de domicilio		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15. Constancia de situación fiscal		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II.13. Documentación técnica y económica de la proposición.				
Anexo 1. Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo.		CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. L0-50-GYR-050GYR044-N-39-2026

OBRA: Obra civil para la construcción de barda perimetral en el Hospital IMSS de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

UBICACIÓN: Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

FECHA: 22 de octubre de 2026

DICTAMEN DE EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

DOCUMENTOS \ EMPRESA	DATOS I.M.S.S.	CONSTRUMAQUINARIA INCO, S.A. DE C.V.	INGENIERIA Y ESTRUCTURAS COTUR, S.A. DE C.V.	ISMANT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
Anexo 2. Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 3. Listado de los insumos que intervienen en la integración de la proposición.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 4. Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.		NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
Anexo 5. Programa de ejecución general de los trabajos.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexos 6. Programa de erogaciones a costo directo calendarizados y cuantificados, en partidas y sub-partidas de utilización mensual de mano de obra.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexos 6. Programa de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados, en partidas y sub-partidas de utilización del personal profesional técnico, admon. y de serv. encargado de la dirección y administración.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Anexo 7. Catálogo de conceptos		CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
TOTAL EVALUACIÓN TÉCNICA		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
SOLVENCIA		**SOLVENTE**	**SOLVENTE**	**SOLVENTE**

ELABORÓ

ARQ. GUADALUPE PÉREZ LARA
TITULAR OFNA. COSTOS Y CONTRATOS.

AUTORIZÓ

ING. JAIME FRANCISCO SORIANO VIRAFUENTES
TITULAR DEPTO. DE CONST. Y PLANEACIÓN INMOBILIARIA.